



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 83

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Преразглеждане на Решение № 66, взето с Протокол № 5/29.02.2016 г., върнато за ново обсъждане с писмо Изх. № АК-01-55#1/17.03.2016 г. на Областен управител – Пловдив.

**На основание:** чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 45, ал. 4 и ал. 9 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Иван Рангелов Рангелов – общински съветник

### РЕШИ:

Отменя Решение № 66, взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, В ЧАСТТА §1, т.8 *«неплащане на такса в размер, равен на данъка върху недвижимите имоти»*.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 84

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Изпълнение на задължения по ЗООС.

**На основание:** чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда (ЗООС) и в изпълнение на раздел IV, т. 1 от ОбПООС

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Приема отчета за изпълнение на Общинската програма за опазване на околната среда през 2015 година.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 85

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Промяна статута на Професионална гимназия по селско стопанство, с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив от държавно в общинско училище.

**На основание:** чл.21, ал.1, т.8 и т.23, във връзка с чл.20 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с §10 от Закона за предучилищното и училищно образование /Обн. ДВ, бр. 79 от 13.10.2015г., в сила от 01.08.2016г./ и чл.10, ал.6 от Закона за народната просвета

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие за промяна статута на Професионална гимназия по селско стопанство, село Белозем от държавно в общинско училище, считано от 01.08.2016 година.

2. Дава съгласие за промяна на финансиращия орган на Професионална гимназия по селско стопанство, село Белозем и преминаването ѝ от бюджета на Министерство на земеделието и храните към бюджета на Община Раковски, считано от 01.08.2016 година.

3. Дава съгласие за придобиване от Община Раковски на управляваните от Професионална гимназия по селско стопанство, село Белозем имоти - публична държавна собственост, считано от 01.08.2016 година.

4. Упълномощава Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за промяна на статута и финансиращия орган на Професионална гимназия по селско стопанство, село Белозем и за придобиване от Община Раковски на управляваните от училището имоти.

**МОТИВИ:** Съгласно Писмо с вх.№03-09-2/23.02.2016г. от Министерство на земеделието и храните, Община Раковски е уведомена, че в изпълнение на §10 от Закона за предучилищното и училищно образование /Обн. ДВ, бр. 79 от 13.10.2015г., в сила от 01.08.2016г./, Професионална гимназия по селско стопанство, с. Белозем с административен адрес: село Белозем, ул. „Васил Левски“ №1, ЕИК 115009942, ще бъде преобразувана в общинска, считано от 01.08.2016г.

Безвъзмездното прехвърляне на имотите на Община Раковски ще се извърши с решение на Министерски съвет. С оглед успешното приключване на процедурите, с писмото е определен срок до 15.04.2016г. за приемане решение на Общински съвет, град Раковски.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд.се: 1**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 86

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Отпускане на безлихвен заем на Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“ за осъществяване на проект по подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 год., финансиран с договор № РД 50-166 от 07.12.2015 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Дава съгласие Община Раковски да предостави безлихвен заем в размер на 30 000 лв. (тридесет хиляди лева) на Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“, ЕИК 175873731, за срок от 6 (шест) месеца.

**МОТИВИ:** Подадена е молба с Вх. № 94Г-1167-1/21.03.2016 г. от името на Сдружение “Местна инициативна група Раковски”, ЕИК 175873731, със седалище и адрес на управление: гр. Раковски, обл. Пловдив, пл. БЪЛГАРИЯ № 5, представлявано от Георги Лесов – Председател на УС на Сдружение “Местна инициативна група Раковски”, с която молба се иска отпускането на заем в размер на 30 000 лв. (тридесет хиляди лева) в полза на Сдружението. Сумата е необходима за осъществяване на проект по подмярка 19.1 „Помощ за подготвителни дейности“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 год. финансиран с договор № РД 50-166 от 07.12.2015 г. и ще бъде върната в 6-месечен срок.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 18**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

*Г-жа Мария Йосифова Гиева не гласува, поради конфликт на интереси!*



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 87

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Изменение на Решение № 773 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 56 от 28.08.2015г., с оглед необходимостта от изразяване на предварително съгласие за изготвяне на проект за ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на ПИ-139 004 в местността „Саят“ по КВС на гр. Раковски, схеми Ел, ВиК и Пътна и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура за изграждане на обект: „Ферма за отглеждане на водоплаващи птици“, като се образува УПИ- 139 004-Производствени и складови дейности, Ферма за отглеждане на водоплаващи птици.

**На основание:** чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал. 1 и чл. 124б, ал.1 от ЗУТ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

#### 1.ИЗМЕНЯ:

Решение № 773 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 56 от 28.08.2015 г., като в частта на т. 3, вместо обект: „Склад за строителни материали“, да се чете: „Ферма за отглеждане на водоплаващи птици“.

След изменението, т. 3 на Решение № 773 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 56 от 28.08.2015 г., да се чете, както следва:

#### РАЗРЕШАВА:

Изработване на проект за ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на ПИ 139 004 в местността „Саят“ по КВС на гр. Раковски, схеми Ел, ВиК и Пътна и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура за изграждане на обект: "Ферма за отглеждане на водоплаващи птици", като се образува УПИ 139 004 – „Производствени и складови дейности, Ферма за отглеждане на водоплаващи птици“.

**МОТИВИ:** В деловодството на ОБА Раковски е постъпило искане с вх. №94Н-01-6 от 17.03.2016г. за промяна на Решение № 773, взето с Протокол № 56/28.08.2015 г. във връзка с допуснатата техническа грешка в молбата за изработка на ПУП-ПРЗ за ПИ 139004 – град Раковски, м. „Саят“, като вместо „Склад за строителни материали“ се счита „Ферма за отглеждане на водоплаващи птици“.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 88

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Разрешение за изготвяне на ПУП-Парцеларен план за изграждане на обект: „КАБЕЛНА ЛИНИЯ НИСКО НАПРЕЖЕНИЕ И НОВ МТТ“ в ПИ- 48948.71.268 по КК на с. Момино село, община Раковски.

**На основание:** чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал. 1 и чл. 124б, ал.1 от ЗУТ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

#### 1. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:

Трасето за изпълнението на обект: „КАБЕЛНА ЛИНИЯ НИСКО НАПРЕЖЕНИЕ И НОВ МТТ“ да бъде проектирано през ПИ- 48948.71.268 - полски път

#### 2. ОДОБРЯВА:

Задание за изработване на ПУП-Парцеларен план

#### 3. РАЗРЕШАВА:

Изработване на ПУП-Парцеларен план за изграждане на обект: „КАБЕЛНА ЛИНИЯ НИСКО НАПРЕЖЕНИЕ И НОВ МТТ“ в ПИ- 48948.71.268 по КК на с.Момино село, община Раковски

**Контактна зона:** ПИ-71.001, ПИ-71 155 и ПИ-71 245

**Обхват:** ПИ- 48948.71.268 по КК на с.Момино село, община Раковски

Проектът да бъде изготвен от правоспособни специалисти и да е в съответствие с КК на с.Момино село, община Раковски.

Обхватът и съдържанието на ПУП-ПП да се съобрази с разпоредбите на Наредба № 8 на МРРБ, ДВ.бр.57/2001 г. и БСА бр.9 и 10 /2001г. на МРРБ.

ПУП-ПП да бъде представен в цифров/ СД/ и графичен вид да се съгласува със съответните инстанции.

#### **Проектът да съдържа:**

ПУП-Парцеларен план за електропровод

**МОТИВИ:** В деловодството на ОБА Раковски е постъпило искане с вх. №26-529-10 от 23.02.2016г. на „ЕВН ЕР“ ЕАД за разрешение за изготвяне на ПУП-Парцеларен план за изграждане на обект: „КАБЕЛНА ЛИНИЯ НИСКО НАПРЕЖЕНИЕ И НОВ МТТ“ в ПИ- 48948.71.268 по КК на с.Момино село, община Раковски. Към искането са приложени следните документи: Задание за проектиране и Скица-предложение.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 89

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Разрешение за изготвяне на ПУП-Парцеларен план за изграждане на обект: "Газоснабдяване на община Раковски", подобект: „Газоразпределителна мрежа на Индустриална зона Раковски - с. Стряма - етап 2016, извън урбанизираната територия в местността „Перселик“ по КВС на с. Стряма.

**На основание:** чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.124а, ал. 1 и чл. 124б, ал.1 от ЗУТ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

#### 1. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:

Трасетата за изпълнението на обект: "Газоснабдяване на община Раковски", подобект: „Газоразпределителна мрежа на Индустриална зона Раковски- с.Стряма-етап 2016,“ да бъдат проектирани през ПИ-105 337, ПИ-034 284, ПИ-034 141 и ПИ- 034 155-полски пътища на община Раковски и ПИ- 000 326-отводнителен канал на община Раковски

#### 2. ОДОБРЯВА:

Задание за изработване на ПУП-Парцеларен план

#### 3. РАЗРЕШАВА:

Изработване на ПУП-Парцеларен план за изграждане на обект: "Газоснабдяване на община Раковски", подобект: „Газоразпределителна мрежа на Индустриална зона Раковски- с.Стряма-етап 2016“, извън урбанизираната територия в местността „Перселик“ по КВС на с.Стряма, община Раковски.

**Обхват:** ПИ- 105.337, ПИ-000 326, ПИ- 034 129, ПИ- 034 284, ПИ- 034 343, ПИ- 034 344, ПИ- 034 327, ПИ- 034 307, ПИ- 034 141, ПИ- 034 143, ПИ- 034 155, ПИ- 034 156 ПИ- 000 326-отводнителен канал на община Раковски и ПИ- 034 280-полски път

Проектът да бъде изготвен от правоспособни специалисти и да е в съответствие с КВС на с.Стряма, Община Раковски.

Обхватът и съдържанието на ПУП-ПП, да се съобрази с разпоредбите на Наредба № 8 на МРРБ, ДВ.бр.57/2001 г. и БСА бр.9 и 10 /2001г.на МРРБ.

ПУП-ПП да бъде представен в цифров/ СД/ и графичен вид.

Проектът да се съгласува със съответните инстанции.

#### Проектът да съдържа:

ПУП-Парцеларен план за газоразпределителна мрежа

**МОТИВИ:** В деловодството на ОБА Раковски е постъпило искане с вх. №26-38-6 ОТ 07.03.2016г. на „Ситигаз България“ ЕАД за разрешение за изготвяне на ПУП-Парцеларен план за изграждане на обект: "Газоснабдяване на община Раковски", подобект: „Газоразпределителна мрежа на Индустриална зона Раковски- с.Стряма-етап 2016“, извън урбанизираната територия в местността „Перселик“ по КВС на с.Стряма, община Раковски. Към искането са приложени следните документи: Задание за изработване ПУП-Парцеларен план, Скица-предложение, разрешение за ползване № СТ-05-1531 от 11.12.2009г.на ДНСК, Решение № ПВ-117-ПР/2006г. на МОСВ - РИОСВ Пловдив, Удостоверение № 20150720110353 от 20.07.2015г. на АВ София и Лицензии № Л-209-12 от 27.04.2009г. и Л-209-08 от 03.10.2006г. на ДКЕВР.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 90

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г., прекратяване на съсобственост между Община Раковски и физическо лице по отношение на ПИ № 724353, НТП "Нива", площ 2,998 дка, находящ се в гр. Раковски, община Раковски, чрез продажба частта на Общината.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 55, ал. 1, т. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ на Община Раковски

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Включва в Раздел II "Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2016 г." на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г., следния имот – частна общинска собственост: 135/2998 /сто тридесет и пет от две хиляди деветстотин деветдесет и осем/ идеални части от ПИ № 724353, с НТП "Нива", целият състоящ се от 2,998 дка, находящ се в гр. Раковски, местността „Ратлас“, Пловдивска област.
2. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез сключване на договор за продажба частта на Общината, а именно:
  - 135/2998 /сто тридесет и пет от две хиляди деветстотин деветдесет и осем/ идеални части от ПИ № 724353, с НТП "Нива", целият състоящ се от 2,998 дка находящ се в гр. Раковски, местността „Ратлас“, Пловдивска област, АОС № 872/10.01.2002 г., на Йосиф Бойков Шопов /купувач/, адрес: гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, ул. "Искър" № 8, който е собственик на 2863/2998 /две хиляди осемстотин шестдесет и три от две хиляди деветстотин деветдесет и осем/ идеални части на същия имот съгласно нот. акт № 88/18.12.2015 г., т. IV, рег. № 3468, дело № 495/2015 г., за сумата от 200.00 лева, съгласно решението на постоянната комисия "Управление на общинската собственост". Съсобствеността на имота ще бъде ликвидирана изцяло.
3. Възлага на кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящото решение.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е подадена молба с вх. № 94Й-1038-1/08.01.2016 г. от Йосиф Бойков Шопов, адрес: гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област, ул. "Искър" № 8, за закупуване на идеална част, собственост на Община Раковски, представляваща 135/2998 /сто тридесет и пет от две хиляди деветстотин деветдесет и осем/ идеални части от ПИ № 724353, с НТП "Нива", с обща площ 2,998 дка, находящ се в гр. Раковски, местността „Ратлас“, Пловдивска област, актуван с АОС № 872/10.01.2002 г. Останалите 2863/2998 /две хиляди осемстотин шестдесет и три от две хиляди деветстотин деветдесет и осем/ идеални части от гореописания ПИ са собственост на Йосиф Бойков Шопов, съгласно нот. акт № 88/18.12.2015 г., т. IV, рег. № 3468, дело № 495/2015 г.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 91

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти, съгласно чл. 66 а от ЗОС за периода 01.01.2015 - 31.12.2015 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 66а от ЗОС

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Приема "Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти, съгласно чл. 66 а от ЗОС за периода 01.01.2015 - 31.12.2015 г.", съгласно Приложение № 1.

**МОТИВИ:** В изпълнение на изискването на чл. 66 а от ЗОС за представяне на информация в общинския съвет за състоянието и управлението на общинската собственост.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 15**

**Против: 0**

**Възд.се: 4**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

# **О Т Ч Е Т**

## **ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОГРАМАТА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2015 г.**



Отчетът за състоянието и управлението на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти е съставен в изпълнение на изискването на чл. 66 а от Закона за общинската собственост и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с общинското имущество, приета с Решение № 652, взето с протокол 48/31.01.2015 г. на Общински съвет Раковски.

Съгласно Закона за общинската собственост имотите – общинска собственост се разделят на публична и частна, съобразно предназначението и статута им. В първата група имоти са включени паркове, площи, язовири, пасища, мери, сграден фонд, чиито предназначение е задоволяване обществени потребности от местно значение. Втората група имоти се разделя на жилищни и нежилищни. Жилищните имоти служат за задоволяване на жилищни нужди. Нежилищните имоти включват застроени и незастроени поземлени имоти, сграден фонд, земеделски земи от общинския поземлен фонд, земи и гори от общинския горски фонд. Те имат широко предназначение в т. ч. за административно, търговско, здравно и социално обслужване на населението, жилищно, комплексно, обществено строителство, задоволяване на селскостопански нужди.

Управлението на общинската собственост през 2015 година се извършваше в съответствие със законовата и подзаконова нормативна уредба.

Имотите, публична общинска собственост, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение, за културни, образователни, детски, младежки и други дейности от общинско значение в голямата си част са предоставени за управление на учреждения, организации и юридически лица на бюджетна издръжка, които осъществяват изброените дейности.

Поддържането и ремонтите на имотите, публична общинска собственост, се извършва в рамките на предвидените бюджетни и привлечени средства.

Дейността по управлението на общинската собственост бе организирана в следните направления:

#### **1. Актуване на имотите - общинска собственост и завеждането им в регистри:**

През отчетния период продължи работата по актуването на имотите – общинска собственост, воденето им в регистри, съгласно образците, утвърдени от Министерството на регионалното развитие и благоустройството и вписването им в Служба по вписванията гр. Пловдив.

За 2015 година са съставени 50 бр. акта за общинска собственост, от които 46 бр. за имоти частна общинска собственост и 4 бр. актове за публична общинска собственост.

#### **2. Отдаване под наем на имоти и части от имоти – публична и частна общинска собственост.**

Нежилищни имоти – частна общинска собственост, които не са необходими на органите на общината или на юридически лица на издръжка на обществения бюджет, са отдадени под наем чрез търг по ред на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

През 2015 г. са внесени общо 15 предложения до ОбС – гр. Раковски, касаещи отдаването под наем на нежилищни имоти общинска собственост, от които са приети 15 бр. решения на ОбС – гр. Раковски.

- 3 бр. предложения относно удължаване срока на договори за отдаване под наем до максимално допустимия по закон, от които са приети 3 бр. решения на ОбС – гр. Раковски, за които има сключени анекси към договорите.

- 5 бр. предложения за отдаване под наем на терени за поставяне на ВПС, от които след проведен търг/конкурс са сключени 3 бр. Договори за отдаване под наем на терени - общинска собственост с:

- \* "Симона Бар 2" ЕООД - терен за поставяне на ВПС с площ 82 кв.м.

- \* „Астор Фуудс“ ООД - терени за поставяне на ВПС с площ 15 кв.м.

- \* "Ана Белчева" ЕООД - терени за поставяне на ВПС с площ 30 кв.м.

Като има сключени 1 бр. договор за отдаване под наем на терени - общинска собственост, от предходни решения на ОбС – гр. Раковски, с:

- Николай Венков Мекерешки – терен за поставяне на ВПС с площ 20 кв. м.

- 5 бр. предложения по реда на ЗОС, касаещи отдаване под наем на части от сгради общинска собственост, като има сключени 5 бр. договори за отдаване под наем на помещения с:

- \* „Местна Инициативна група – Раковски“ – част от сграда с площ 28,23 кв. м. - безвъзмездно

- \* „Социално подпомагане” – град Раковски – част от сграда с площ 17,25 кв. м. - безвъзмездно
- \* „Банка ДСК” ЕАД – клон Раковски – част от сграда с площ 220 кв. м. – отдадено чрез търг
- \* ЕТ „Д-р Николай Колев АИППМП” – част от сграда с площ 12 кв. м. – отдадено без търг /възмездно/
- \* Съюз на офицерите и сержантите от запаса и резерва – част от сграда с площ 20 кв. м.

• 2 бр. предложения по реда на ЗОС, касаещи отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ като има общо сключени 3 бр.

- \* 36.758 дка земеделска земя с наемател ЕТ „Бойко Шопов”
- \* 17.711 дка земеделска земя с наемател „Стени-Олива” ЕООД
- \* 4.433 дка земеделска земя с наемател ЗП Галина Димитрова Пейчева-Митева

През 2015 г. не са отдадени под наем жилищни имоти.

На основание ЗОС, решение на ОбС, Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с общинското имущество за 2015 г., са проведени 1 търг и 1 конкурс за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

### **ЗА РАЗГЛЕЖДАНЯ ПЕРИОД СА ПОСТЪПИЛИ СЛЕДНИТЕ СУМИ:**

- наем от общински терен – **86 468.13** лв.
- наеми на общинско имущество в т. ч.:
- наеми на сгради - **97 939.93** лв.
- наеми на жилища – **10 306.52** лв.;
- наем земеделска земя – **160 592.97** лв.;
- наем водоеми – **21 854.92** лв.;
- приходи от продажба на тръжна документация – **3 702.00** лв.

### **НЕСЪБРАНИ ВЗЕМАНИЯ:**

Несъбраните вземания по действащи договори към 31.12.2015 г. от имотите отдавани под наем са:

- от жилищни наеми – **3 624.00** лв.
- от земеделска земя – **54 066.86** лв.
- от общински терен – **3 954. 70** лв.
- от язовири – **16 583.74** лв.
- от сгради – **1 172.44** лв.

Несъбрани вземания от прекратени договори /вкл. от изминали години/ – **47 534.50** лв.

### **3. Разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост**

През изминалата година са организирани и реализирани разпоредителни сделки с общински имоти по реда на Закона за общинската собственост, като са приети общо 19 бр. решения на ОбС Раковски, както следва:

- 9 бр. решения за продажба на имоти - общинска собственост след провеждане на търг или конкурс, включително приходи от решения от стари години – **401 844.18** лв.
- 4 бр. решения за прекратяване на съсобственост между физически лица и общината, като и трите решения са чрез продажба частта на общината – **2 500.00** лв.
- 2 бр. решение за учредяване право на строеж върху общинска земя за застрояване на жилищна сграда, едното от които – безвъзмездно, а другото не е взето поради липса на мнозинство.
  - 1 бр. решение за учредяване на право на ползване – възмездно.
  - 2 бр. решения на основание чл. 35, ал. 3 от Закона за общинската собственост – продажба на общинска земя без търг или конкурс – **21 550.12** лв.
  - 1 бр. решение на основание чл. 47, ал. 1, т. 3 от Закона за общинската собственост – продажба на общинско жилище без търг или конкурс – **7 525.00** лв.

Общо от продажба на имоти са получени **433 419,30 лв.**

За отчуждителни производства на частни имоти за улици са заделени 3 550.00 лв. в набирателна сметка, от които изплатени – 3 549.00 лв

Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост са изготвени и публикувани на интернет страницата на Общината публичен регистър на частната и публична общинска собственост за имоти актувани през 2015 г. Предстои публикуване на интернет-страницата на Общината и публичен регистър за разпоредителните сделки с имоти – общинска собственост.

През посочения период имотите и вещите общинска собственост се управляваха в интерес на населението на общината, с грижата на добър стопанин, съобразно предназначението и нуждите, за които са предоставени.

#### **Разходи по провеждане на процедурите през 2015 г.:**

- за обяви – **2 665.50** лв.;
- за отразяване в регистрите на Агенция по кадастър – **203.08** лв.
- за издаване скици, удостоверения за характеристики и отразяване на промени в регистрите на ОС „Земеделие” – **652.00** лв.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 92

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Промяна начина на трайно ползване на имот публична общинска собственост, представляващ ПИ № 060066 с площ от 0,617 дка, проектиран от имот № 060057, целият с площ 5,013 дка по КВС на с. Шишманци, местността „Каменица“, от НТП „Полски път“ в „Друг вид земеделска земя“.

**На основание:** чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване от „Полски път“ на „Др. селскост. територия“ на следния имот – публична общинска собственост:

- Поземлен имот № 060066, с площ от 0,617 дка, VI категория, находящ се в землището на с. Шишманци, община Раковски, област Пловдив, местността „Каменица“.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № 94П-477-1/25.01.2016 г. от Петър Венков Гаджев от гр. Раковски, ул. „Васил Левски“ № 40, за закупуване на 0,617 дка, представляващи част от имот – публична общинска собственост с № 060057, с площ на целия имот 5,013 дка, находящ се в землището на с. Шишманци, община Раковски, местността „Каменица“ за разширяване дейността на представляваната от молителя „ЛИМП“ ООД. Видно от скица № Ф02002/05.02.2016 г. на началника на Общинска служба по Земеделие, е проектиран имот № 060066, с площ 0,617 дка. Покупката на този имот не би оставила без достъп други имоти в съседство, тъй като същият попада между имоти собственост на „ЛИМП“ ООД. За целта е необходимо да бъде направена промяна на НТП на имота – публична общинска собственост. В съответствие с Единен класификатор на кадастъра (Номенклатурни данни), за имота се определя НТП „Друга селскостопанска територия“, предвид обстоятелството, че проектираният имот е маломерен (по-малък от 3 дка) и не би могъл да се категоризира като „нива“ (чл. 72 от ЗНасл.). Така посоченото НТП съответства и на вида/характеристиката на земята.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 93

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Промяна начина на трайно ползване на имот - публична общинска собственост, представляващ ПИ № 045025 с площ от 2,879 дка, находящ се в землището на с. Чалькови, Община Раковски, местността "Исаците" от НТП "Пасище, мера" в „Широколистна гора“.

**На основание:** чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ във връзка с чл. 45и от ППЗСПЗЗ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване от „Пасище, мера“ на „Широколистна гора“ на следния имот - публична общинска собственост:

- ПИ № 045025, с площ от 2,879 дка, находящ се в землището на с. Чалькови, Община Раковски, местността "Исаците", АПОС № 3220/07.04.2011 г.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № 92-00-46/15.07.2014 г. от Ловно-рибарска дружинка – с. Чалькови, с председател Атанас Златанов за закупуване на около 3,000 дка /три декара/, представляващи част от имот – публична общинска собственост с № 045023, с площ на целия имот 209,462 дка /двеста и девет декара четиристотин шестдесет и два квадратни метра/, находящ се в землището на с. Чалькови, Община Раковски, местността "Исаците" за нуждите на Ловно-рибарската дружинка – с. Чалькови, за направата на ловна хижа и воалер за отглеждане на фазани и полудиви патици.

Видно от скица № Ф02744/26.01.2016 г. на началника на Общинска служба по земеделие – гр. Раковски, е обособен имот с № 045025, с площ 2,879 дка. Понастоящем имотът не е и не се ползва по предназначение като пасище-мера. В действителност, след проверка на място, е установено, че теренът, за който се иска промяна начина на трайно ползване, е залесен с дървесна растителност – широколистна гора. Това налага да бъде направена промяна на НТП на имота – публична общинска собственост. Така посоченото НТП съответства и на вида/характеристиката на земята.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 94

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на списък на земеделските стопани и техни сдружения и определяне на цени за отдаване под наем на пасища и мери от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 37о, ал. 5 и ал. 6 от ЗСПЗЗ /обн. ДВ бр. 14 от 2015 г., изм., бр. 100 от 2015 г./

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Приема списък на земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица, подали заявления за ползване под наем на общински пасища и мери, вида и броя на отглежданите от тях пасищни селскостопански животни по § 2в, ал. 2 от ДР на ЗСПЗЗ, съгласно Приложение № 1.

2. Приема цени за отдаване под наем на общински пасища и мери, съгласно Приложение № 2.

3. Общински съвет - Раковски възлага на кмета на Община Раковски да извърши всички законови действия по разпределението на пасищата и мерите, за които има подадени заявления на настоящото решение.

**МОТИВИ:** С Решение № 54 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г. е приет Годишният план за паша за стопанската 2016 – 2017 г., изразено е съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и за индивидуално ползване, определени са мерите и пасищата от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване и са определени задълженията на Общината и на ползвателите за поддържането им. След влизане в сила на решението, списъците на мерите и пасищата за общо и индивидуално ползване и правилата за ползването им бяха сведени до знанието на обществеността посредством публикуването им на сайта на Община Раковски. Изготвен е списък с данни за земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица, който е съгласуван с Областна дирекция по безопасност на храните. За извършване на разпределението на мерите и пасищата между лицата, които имат право и са подали заявление за ползване под наем на пасище/мера, е необходимо одобрение от Общински съвет – Раковски на Списъка на земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица, отглеждащи пасищни животни на територията на Община Раковски. Общински съвет следва да определи и цени за отдаването под наем на пасища и мери на горепосочените лица, като за целта се прилагат пазарни оценки, изготвени според категорията на земята.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 95

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2016г.

**На основание:** чл. 21, ал.1, т.12 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Приема Общинска програма за закрила на детето 2016г. за Община Раковски.

**МОТИВИ:** В деловодството на Община Раковски е постъпило писмо с изх. № 724/18.03.2016г. от Агенция социално подпомагане чрез Дирекция за социално подпомагане – гр. Раковски, като същото е входирано под № 24-01-17/22.03.2016г. На вниманието на Община Раковски от Директор Дирекция „Социално подпомагане” – гр. Раковски е представена Общинска програма за закрила на детето за 2016г. Програмата е изготвена от Комисията за детето съгласно чл. 20а от ЗЗД.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 96

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Одобряване на проект за изменение на Кадастралния план за ПИ-503.152 и изменение на ПУП-ПР за УПИ-IX -152 в кв.10 и УПИ- II-152 в кв. 11 по ПУП на кв.Парчевич, гр.Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал. 1 от ЗУТ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА:

Проект за изменение на Кадастралния план за ПИ-503.152 и изменение на ПУП-ПР за УПИ-IX -152 в кв.10 и УПИ- II-152 в кв. 11 по ПУП на кв. Парчевич, гр. Раковски като:

Заличава се ПИ-503.152 и се образуват три нови ПИ: ПИ-503.254, ПИ-503.255 и ПИ-503.9528 - улица с имотни граници, съгласно трасировъчния план на новообразуваните поземлени имоти, придружаващ проекта за изменение, без да се променят имотните граници със съседните поземлени имоти.

В Регистъра на имотите, новообразуваните ПИ-503.254, ПИ-503.255 и ПИ-503.9528-улица да се запишат на името на Иван Милков Ночев.

Отпадат УПИ-IX -152 в кв.10; УПИ- II-152 в кв. 11 по ПУП на кв. Парчевич, гр. Раковски и се образуват два нови УПИ: УПИ-IX -254 в кв.10 и УПИ- II-255 в кв. 11 по ПУП на кв. Парчевич, гр. Раковски с регулационни граници, съвпадащи с имотните граници на новообразуваните ПИ: ПИ-503.254 и ПИ-503.255.

Променя се уличната регулационна линия на улица с т. 52÷79, която се установява по имотната граница на новообразуваният ПИ - 503.254.

**МОТИВИ:** В деловодството на ОБА - Раковски е постъпило мое искане вх.№ 00-00-9 от 09.03.2016г., относно одобряване на проект за изменение на Кадастралния план за ПИ-503.152 и изменение на ПУП-ПР за УПИ-IX-152 в кв.10 и УПИ- II-152 в кв. 11 по ПУП на кв. Парчевич, гр. Раковски. Към искането са приложени следните документи: ПУП-ПР, съдържащ чертежи в цифров и графичен вид, Трасировъчен план, Регистър на имотите и документ за собственост.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – за</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – за</li><li>4. Татяна Янкова Изевкова – за</li><li>5. Мария Георгиева Джатова – за</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – за</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – за</li><li>9. Рангел Георгиев Матански</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Младен Николов Шишков – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Петър Ангелов Антонов – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски – за</li><li>16. Мария Йосифова Гиева – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – за</li></ol>
---	---



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 97

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Одобряване на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод/ в местността „До стадиона“ по КВС на гр. Раковски, по искане вх. № 26-632-2 от 02.02.2016 г. на „Сиавит“ ЕООД.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал. 1 от ЗУТ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

#### ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА:

ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура Водопровод, преминаващ през ПИ-726 202-общински полски път към ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-726 004, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна за образуване на УПИ-726 004 - Жилищно строителство в местността „До стадиона“ по КВС на гр. Раковски. Проектът е изложен в сградата на Общината, в стая № 2 на I-я етаж.

На основание чл. 215, ал.1 и ал. 4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, Решението подлежи на обжалване чрез Общински съвет - гр. Раковски до Административен съд - гр. Пловдив.

**МОТИВИ:** В деловодството на ОБА - Раковски е постъпило искане с вх. № 26-632-2 от 02.02.2016г. на „Сиавит“ ЕООД. ЕСУТ при Общинска администрация гр. Раковски с Решение III, взето с Протокол № 5 от 03.02.2016г. е допуснал представеният ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-726 004, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод/ за образуване на УПИ-726 004 - Жилищно строителство.

Към искането са приложени следните документи: ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод/, Решение № 747, взето с Протокол № 54 от 29.06.2015г. на общински съвет за предварително съгласие, Препис от Решение III, взето с Протокол № 5 от 03.02.2016г. на ЕСУТ, Съобщение на ОБА, изх.№ 26-632-2 от 02.02.2016г. за допускане на проекта и Акт за постъпили възражения.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – за</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – за</li><li>4. Татяна Янкова Изевкова – за</li><li>5. Мария Георгиева Джатова – за</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – за</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – за</li><li>9. Рангел Георгиев Матански</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Младен Николов Шишков – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Петър Ангелов Антонов – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски – за</li><li>16. Мария Йосифова Гиева – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – за</li></ol>
---	---



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 98

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Промяна начин на трайно ползване на имот - публична общинска собственост, представляващ ПИ № 042129, с площ 24,666 дка, находящ се в с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, местността "Вадите" от „Пасище, мера" на „Др. вид земеделска земя".

**На основание:** чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 45и от ППЗСПЗЗ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване от „Пасище, мера" на „Др. вид изоставена нива" на следния имот - публична общинска собственост:

- ПИ № 042129, с площ 24,666 дка, находящ се в с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, местността "Вадите", АОС № 1924/20.03.2009 г.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № 92-305-1/21.03.2016 г. от „Зелени балкани" – Сдружение с нестопанска цел, гр. Пловдив, ул. „Скопие" № 1, офис 9 и 10, представлявано от председателя си Димитър Попов, за промяна начина на трайно ползване на гореописания имот, а именно - ПИ № 042129, с площ 24,666 дка, находящ се в с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, местността "Вадите" от „Пасище, мера" на „Др. вид изоставена нива", с цел предоставяне на описания имот за право на ползване. Така посоченото НТП съответства и на вида/характеристиката на земята.

Сдружението изготвя проект за възстановяване на влажни ливади в землището на Европейско село на Щъркелите – с. Белозем. Инициативата е на Фондация EURONATUR и Фондация SICONIA. Крайната цел на проекта е възстановяване на естествения вид на влажните ливади и подобряване на хранителната база на белия щъркел. Осъществяването на този проект би довел до преки ползи и за редица други значими видове водолюбиви птици, обект на защита по ЗБР, като Калугерица /*Vanelus vanelus*/, Кокилобегач /*Himantopus himantopus*/, Кафявокрил огърличник /Черен щъркел /*Ciconia nigra*/, Малка бяла чапла /*Egretta garzetta*/, Синявица /*Corracias garrulus*/ и др. Тази дейност е част от Местния план за действие за Белия щъркел на с. Белозем.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – за</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – за</li><li>4. Татяна Янкова Изевкова – за</li><li>5. Мария Георгиева Джатова – за</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – за</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – за</li><li>9. Рангел Георгиев Матански</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Младен Николов Шишков – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Петър Ангелов Антонов – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски – за</li><li>16. Мария Йосифова Гиева – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – за</li></ol>
---	---





# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 99

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Промяна начин на трайно ползване на имот - публична общинска собственост, представляващ 80/3688 идеални части от ПИ № 053110 с НТП „Пасище, мера”, целият състоящ се от 3,688 дка, V категория, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски, местността „Край селото”.

**На основание:** чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 45и от ППЗСПЗЗ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване от „Пасище, мера” на „Друга селскостопанска територия” на следния имот - публична общинска собственост:

- 80/3688 /осемдесет от три хиляди шестстотин осемдесет и осем/ идеални части от поземлен имот № 053110 с начин на трайно ползване „Пасище, мера”, целият състоящ се от 3,688 дка, V категория, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, местността „Край селото”, актуван с акт за общинска собственост № 2023/31.03.2009 г.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № 94Н-1453-1/09.02.2016 г. от Никола Дечев Николов от с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, ул. „Изгрев” № 5 – собственик на 3608/3688 идеални части от поземлен имот № 053110 с НТП „Пасище, мера”, местността „Край селото”, V категория, по плана за земеразделяне на с. Белозем, община Раковски, за закупуване на идеална част, собственост на Община Раковски, представляваща 80/3688 идеални части от същия имот.

С нотариално заверена декларация Никола Дечев Николов и Тона Дечева Почева /наследници на Дечо Николов Дечев – собственик на 3608/3688 идеални части от поземлен имот 053110, находящ се в землището на с. Белозем/ заявяват своето съгласие за промяна на НТП на имот № 053110 от „Пасище, мера”. В съответствие с Единен класификатор на кадастъра (Номенклатурни данни), за имота се определя НТП „Друга селскостопанска територия”, предвид обстоятелството, че проектираният имот е маломерен (по-малък от 3 дка) и не би могъл да се категоризира като „нива” (чл. 72 от ЗНасл.). Така посоченото НТП съответства и на вида/характеристиката на земята.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – за</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – за</li><li>4. Татяна Янкова Изевкова – за</li><li>5. Мария Георгиева Джатова – за</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – за</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – за</li><li>9. Рангел Георгиев Матански</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Младен Николов Шишков – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Петър Ангелов Антонов – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски – за</li><li>16. Мария Йосифова Гиева – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – за</li></ol>
---	---



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 100

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат включени в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2016 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г.", следните имоти - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
УПИ XVIII – 2933, кв. 509, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Търговски дейности	162	4022/19.02.2016 г.
УПИ IX, кв. 88, с. Белозем, община Раковски	Жилищно строителство	417	3435/29.11.2012 г.
УПИ XII – 2932, кв. 142, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жилищно строителство	388	4023/19.02.2016 г.
УПИ XVII – 2931, кв. 142, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жилищно строителство	345	4024/19.02.2016 г.

2. Дава съгласие да бъдат продадени следните имоти - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
УПИ XVIII – 2933, кв. 509, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Търговски дейности	162	4022/19.02.2016 г.
УПИ IX, кв. 88, с. Белозем, община Раковски	Жилищно строителство	417	3435/29.11.2012 г.
УПИ XII – 2932, кв. 142, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жилищно строителство	388	4023/19.02.2016 г.
УПИ XVII – 2931, кв. 142, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жилищно строителство	345	4024/19.02.2016 г.

3. Продажбата на имотите да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописаните имоти, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена
УПИ XVIII – 2933, кв. 509, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Търговски дейности	162	10 000
УПИ IX, кв. 88, с. Белозем, община Раковски	Жилищно строителство	417	8 000
УПИ XII – 2932, кв. 142, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жилищно строителство	388	2 716
УПИ XVII – 2931, кв. 142, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жилищно строителство	345	2 715

**5.** Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на търг и сключването на договори.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления с вх. № 94Н-39-1/08.09.2015 г. от Николай Йосифов Деливански, заявление с вх. № 94К-1031-1/30.11.2015 г. от Красимир Кирилов Велиев, **за закупуване на имоти – частна общинска собственост**, както следва: ПИ № 501.2933, за който е образуван УПИ XVIII, кв. 509, отреден за “Търговски дейности” с площ 162 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, област Пловдив, УПИ IX, кв. 88, отреден за „Жилищно застрояване”, с площ 417 кв. м., находящ се в с. Белозем, Община Раковски, област Пловдив, ПИ № 501.2932, за който е образуван УПИ XII, кв. 142, отреден за „Жилищно застрояване”, с площ 388 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, област Пловдив, ПИ № 501.2931, за който е образуван УПИ XVII, кв. 142, отреден за „Жилищно застрояване”, с площ 345 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, област Пловдив.

Всички гореописани имоти представляват частна общинска собственост, не е налице обществено значим интерес същите да бъдат ползвани от или за населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 101

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Промяна начина на трайно ползване на имот публична общинска собственост, представляващ ПИ № 073019 с площ от 4,520 дка, проектиран от имот № 073001, целият с площ 12,871 дка по КВС на с. Белозем, местността „Вадите“ от НТП „Пасище, мера“ в „Нива“ и ПИ № 073018 с площ от 0,925 дка, проектиран от имот № 073001, целият с площ 12,871 дка по КВС на с. Белозем, местността „Вадите“ от НТП „Пасище, мера“ в „Полски път“.

**На основание:** чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 45и от ППЗСПЗЗ

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване на следните имоти – публична общинска собственост:

- Поземлен имот № 073019, с НТП „Пасище, мера“, с площ от 4,520 дка, V категория, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, местността „Вадите“, в имот с начин на трайно ползване „Нива“.

- Поземлен имот № 073018, с НТП „Пасище, мера“, с площ от 0,925 дка, V категория, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, местността „Вадите“, в имот с начин на трайно ползване „Полски път“.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № 94С-1266-4/07.07.2015 г. от “СТЕНИ ОЛИВА” ЕООД със седалище и адрес на управление: с. Болярино, Община Раковски, област Пловдив, ул. "16-та" № 12, представлявано от управителя Стефан Видев Видев, ЕГН 6710216729 от с. Белозем, Община Раковски, ул. "Подем" № 14, за закупуване на 4,520 дка, представляващи част от имот – публична общинска собственост с № 073001, с площ на целия имот 12,871 дка, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски, местността „Вадите“ за разширяване дейността на фирмата - комасация. Видно от скица № Ф03627/05.02.2016 г. на началника на Общинска служба по Земеделие, е проектиран имот № 073019, с площ 4,520 дка. Към момента в тази си част имотът е разоран и от години не се ползва като имот с начин на трайно ползване „Пасище, мера“.

ПИ № 073018 е публична общинска собственост, с НТП „Пасище, мера“, също проектиран от имот № 073001. През годините в тази си част имотът не е имал характер на пасище, не е бил използван като такъв. След обособяването на ПИ № 073019 с промяна на НТП в „нива“, ПИ № 073018 ще обслужва съседния имот като „път“.

Останалата част от ПИ 073001, след обособяването на горепосочените имоти, при разделението получава № 073017 и запазва НТП „Пасище, мера“.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 102

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на годишните финансови отчети на „МБАЛ–Раковски“ ЕООД за 2015 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 и чл. 54, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 147, ал. 2 във връзка с чл. 137, ал. 1, т. 3 от Търговския закон, чл. 16, т. 4 от Наредба за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване на правата на собственост на Община Раковски в търговски дружества

**По предложение на:** Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет Раковски

### РЕШИ:

Дава съгласие финансовият резултат за 2015 г. - печалба в размер на 56 510, 43 лв.(петдесет и шест хиляди петстотин и десет лева и четиридесет и три ст.), да остане за дружество „МБАЛ–Раковски“ ЕООД.

**МОТИВИ:** В «МБАЛ Раковски» ЕООД е приключила процедура по ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: «Изпълнение строително-монтажни работи по проект „Разширение на „МБАЛ Раковски“ за детско отделение и административно стопански блок“. За осъществяване на строителството, „МБАЛ Раковски“ ЕООД има нужда от финансови средства, респ. реализираната печалба ще бъде ползвана за тази цел.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 103

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Изменение на Решение № 68, взето с протокол № 5/29.02.2016 г. взето на редовно заседание на Общински съвет Раковски.

**На основание:**

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Изменя точка 1 и точка 4 на Решение № 68, взето с протокол № 5/29.02.2016 г., в следния смисъл:

\* Точка 1 да се чете по следния начин: "Терен от 20 кв. м. съгласно схема, утвърдена с Решение III на ЕСУТ на Община Раковски, взето с Протокол № 2 от 13.01.2016 г. за поставяне на ВПС за търговска дейност по чл. 56 от ЗУТ, находящ се на ул. „Родопи“ в УПИ III –1705 - търг. дейност от кв. 103, по плана на с. Белозем, община Раковски, АОС № 3983/20.07.2015 г."

2. \* Точка 4 да се чете по следния начин: "Определя начална тръжна цена в размер на 6 (шест) лева за кв. м./месечно, без ДДС".

**МОТИВИ:** С Решение № 68, взето с протокол № 5/29.02.2016 г. на Общински съвет Раковски е взето решение да бъде отдаден под наем терен от 20 кв. м. в УПИ – II – търг. дейност от кв. 103, по плана на с. Белозем. В Заповед № АБ – 102 от 20.07.2015 г. на Кмета на Община Раковски имотът е описан като УПИ – III – 1705 – търг. дейност от кв. 103 по плана на с. Белозем, т.е. налице е явна фактическа грешка, допусната в Решение № 68, взето с протокол № 5/29.02.2016 г. на ОбС Раковски в частта за индивидуализиране на имота, неправилно изписан като УПИ II – търг. дейност, вместо правилното изписване – УПИ III-1705 – търг. дейност.

Наред с горното, с Протокол № 5/29.02.2016 г. е взето Решение № 63 на ОбС Раковски за приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, съгласно което наемната цена на имота се определя на 6 лева/квадратен метър, което налага изменение на горепосоченото решение в частта за наемната цена на имота, като същият се чете 6 (шест) лева/кв. метър месечно, без ДДС, вместо изписаните 3 лв. за кв. м.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/



1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 104

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на Общински план за противодействие на тероризма и защита при терористична дейност на територията на Община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с Национален план за противодействие на тероризма, приет с Решение №1/05.01.2016г. на Министерски съвет на Република България

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Да бъде приет разработеният Общински план за противодействие на тероризма и защита при терористична дейност на територията на Община Раковски, съгласно Заповед № ДЗ-50/02.03.2016 г. на кмета на Община Раковски, издадена на основание Решение №1/05.01.2016г. на Министерски съвет на Република България.

**МОТИВИ:** Със Заповед № ДЗ-50/02.03.2016 г. на кмета на Община Раковски, издадена на основание Решение №1/05.01.2016г. на Министерски съвет на Република България е възложено на заместник – кмет на Община Раковски – Йовко Стефанов Романов да изготви Общински план за противодействие на тероризма и защита при терористична дейност на територията на Община Раковски. Цели в разработения план:

1. Осигуряване на надеждна система за оповестяване и привеждане в готовност за действие на органите за управление и силите за реагиране на общината при заплаха или извършване на терористичен акт, минимизиране и ликвидиране на последиците от него.
2. Създаване на оптимална координация и организация за своевременно провеждане на мероприятията за предотвратяване на терористични нападения, ограничаване на загубите и защита на населението при терористичен акт.
3. Осъществяване на своевременно взаимодействие между общинските структури, МВР, ДАНС и други компетентни органи на изпълнителната и местна власт в засегнатите обекти и райони.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 105

Взето с Протокол № 6/31.03.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Отпускане на еднократни помощи.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски

**По предложение на:** Мария Гиева – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

### РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Ивана Йозова Пантолска с ЕГН: 380726\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Мездра“ № 5, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Стефка Зл. Милиева с ЕГН: 820613\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Болярино, община Раковски, ул. „27-ма“ № 5, в размер на 58 /петдесет и осем/ лева.
3. Ана Петрова Драгоева с ЕГН: 190906\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Алеко Константинов“ № 7, в размер на 50 /петдесет/ лева.
4. Грозданка Трифонова Рангелова с ЕГН: 580818\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Чалькови, община Раковски, ул. „Иван Вазов“ № 17, в размер на 50 /петдесет/ лева.
5. Севда Олегова Кръстева с ЕГН: 820330\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Гъба“ № 50, в размер на 50 /петдесет/ лева.
6. Румяна Петрова Гаджева с ЕГН: 630516\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Завет“ № 39, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Георги Рангелов Милушев с ЕГН: 670425\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Иван Вазов“ № 18, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Тодор Атанасов Тодоров с ЕГН: 520327\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Балкан“ № 2, в размер на 100 /сто/ лева.
9. Йосиф Ангелов Стамболийски с ЕГН: 780615\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Белозем, община Раковски, ул. „Ронкалий“ № 7, в размер на 100 /сто/ лева
10. Петър Иванов Бориспасов с ЕГН: 561103\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Цанко Царковски“ № 28, в размер на 100 /сто/ лева.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 18**

**Против: 1**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Петя Загорчева/

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – против	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за