



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 603

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.07.2013 г., между Община Раковски (наемодател) и БЪЛГАРСКА СОЦИАЛИСТИЧЕСКА ПАРТИЯ (наемател).

**На основание:** чл. 14, ал. 4 от ЗОС във връзка с чл. 21а от НРПУРОИ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде удължен срокът на договор за наем на недвижими имоти, сключен на 01.07.2013 г., между Община Раковски (наемодател) и БЪЛГАРСКА СОЦИАЛИСТИЧЕСКА ПАРТИЯ.
2. Договорът да бъдат удължен с 5 /пет/ години.
3. Възлага на кмета на Община Раковски да подготви и сключи споразумение за удължаване срока на договора, като останалите клаузи от него останат непроменени.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94В-69-2/20.04.2018 г. от ПЕТЪР МИЛКОВ АНТОНОВ – Председател на Общински партиен съвет на Българска Социалистическа Партия Община Раковски, с което последният желае да бъде удължен срокът на сключен между БСП и Община Раковски договор за наем на недвижими имоти – помещение с площ от 70 кв. м., представляващо част от сграда, намираща се в УПИ V-397 от кв. 63, по плана на гр. Раковски, с административен адрес: гр. Раковски, пл. „България“ № 5. Съгласно чл. 21а от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски, наемните договори могат да бъдат продължени по искане на наемателите със съгласие на Общински съвет за нов срок, до максимално допустимия по закон. Искането е подадено не по-късно от един месец преди изтичането на срока на договора.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов – за</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – за</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – за</li><li>4. Татяна Янкова Изевкова – за</li><li>5. Мария Георгиева Джатова – за</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – за</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – за</li><li>9. Рангел Георгиев Матански</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Георги Борисов Панов – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Запрян Петков Запрянков – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски</li><li>16. Виктор Петров Узунов – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – за</li></ol>
--	---



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 604

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.07.2009 г., между Община Раковски (наемодател) и „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД (наемател).

**На основание:** чл.14, ал.1, от ЗОС и чл. 21а от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде удължен срокът на договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.07.2009 г. след проведен търг за отдаване под наем на недвижим имот – общинска собственост, последно анексиран с допълнително споразумение от 03.07.2017г., между Община Раковски (наемодател) и „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД (наемател).
2. Договорът да бъдат удължен с 1 /една/ година.
3. Месечната наемната цена да бъде увеличена с 25%.
4. Възлага на кмета на Община Раковски да подготви и сключи анекс за удължаване срока на договора и в съответствие с т. 3 от настоящото решение, като всички останали клаузи останат непроменени.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 26-13-5/24.04.2018 г. от Белослав Стоев - Р-ел отдел „Снабдяване, управление на базата и автопарка“ и Костадин Величков – Изпълнителен член на Съвета на директорите на „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД, с което е заявено желание за удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.07.2009 г. след проведен търг за отдаване под наем на недвижим имот – общинска собственост, последно анексиран с допълнително споразумение от 03.07.2017 г., между Община Раковски (наемодател) и „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД (наемател).

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 14**

**Против: 1**

**Възд.се: 4**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов – за</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – за</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – за</li><li>4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се</li><li>5. Мария Георгиева Джатова – против</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – възд. се</li><li>9. Рангел Георгиев Матански</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Георги Борисов Панов – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Запрян Петков Запрянков – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски</li><li>16. Виктор Петров Узунов – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – възд. се</li></ol>
--	---



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 605

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 700538** с НТП-пасище, мера, местност „Геренча“ в землището на гр. Раковски, и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-II-700539 - За производствени и складови дейности и образуване на нов УПИ-700539, 538 - База за съхранение на плодове и зеленчуци и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

**На основание:** чл.124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ, чл. 67а от ППЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

## РЕШИ:

### 1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 700538** с НТП-пасище, мера, местност „Геренча“ в землището на гр. Раковски, и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-II-700539 - За производствени и складови дейности и образуване на нов УПИ - 700539, 538 - База за съхранение на плодове и зеленчуци и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

**Обхват:** поземлен имот 700538 с НТП-пасище, мера, местност „Геренча“ в землището на гр. Раковски.

**Контактна зона:** ПИ 700500; ПИ 700115; ПИ 700501; УПИ-II-700539 -За производствени и складови дейности и ПИ 700029 - полски път.

**Начин на урегулиране на поземления имот:** по правилата на чл.17 от ЗУТ.

**Цели и задачи на проекта:** промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за поземлен имот 700538 с НТП-пасище, мера, местност „Геренча“ в землището на гр. Раковски в урегулеран поземлен имот за застрояване, като се предвижда предназначението му да бъде за „База за съхранение на плодове и зеленчуци, използвайки законовата разпоредба на чл. 67а от ППЗОЗЗ.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм.и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба №7/2004 г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема — пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив. С план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните му ивици.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

## **2. ОДОБРЯВА:**

На основание чл.124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план.

## **3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:**

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за приложение на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ-700539, 538-База за съхранение на плодове и зеленчуци, през:

- поземлен имот 700029-полски път-публична общинска собственост

3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от:

- поземлен имот 700029 - полски път - публична общинска собственост, за промяна на предназначението в път с трайна настилка.

3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

3.4. Възлага на „Агро Инвест 17“ ЕООД, ЕИК 204588371, собственик на поземлен имот 700538 с НТП-пасище, мера, местност „Геренча“ в землището на гр. Раковски, седалище и административен адрес гр. Раковски, ул.“Яко Яковски“ № 81, управител Надка Славова Стойкова, да проведе процедурата за промяна на предназначението на част от поземлен имот 700029 - полски път - публична общинска собственост.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94-Н-01-4/14.05.2018 г. от инж. Недялка Атанасова Коева - пълномощник на Надка Славова Стойкова - управител на „Агро Инвест 17“ ЕООД, собственик на **поземлен имот 700538** с НТП-пасище, мера, местност „Геренча“ в землището на гр. Раковски, за промяна на предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на горечитирания имот и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-II-700539 - За производствени и складови дейности и образуване на нов УПИ - 700539, 538 - База за съхранение на плодове и зеленчуци и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите, съществуващо положение, Документи за собственост.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 606

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Одобряване на ПУП-Парцеларен план за Транспортен достъп до УПИ-035 168 - Бензиностанция, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, на поземлени имоти № 000142 и № 000440, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

#### **ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА:**

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, ПУП-Парцеларен план за Транспортен достъп до УПИ-035 168 - Бензиностанция на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, на **поземлени имоти № № 000142 и 000440, местност „Казаните“ в землището на гр.Раковски.**

(Решение II, взето с Протокол № 14/18.04.2018 г. на ЕСУТ при общината.)

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, Решението подлежи на обжалване, чрез Общински съвет - Раковски до Административен съд, гр. Пловдив.

**МОТИВИ:** В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 92-134-1/13.04.2018 г. на „ВИ ЕНД ДЖИ ТРЪСТ“ ЕООД, с управител Георги Стоянов Найденов, за одобряване на ПУП-Парцеларен план за Транспортен достъп до УПИ-035 168 - Бензиностанция на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, на **поземлени имоти № № 000142 и 000440, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски.**

Към искането са приложени следните документи: Решение № 309, взето с Протокол № 20/28.02.2017 г., на редовно заседание на Общински съвет - Раковски, Разрешение за ползване № 294/25.04.2003 г.; Решение № 3/30.03.2018 г. на Комисия по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ и Актове за категоризация на земеделски земи на МЗХГ, ОД "Земеделие", Пловдив; Становище с Изх. № ОВОС-447/26.03.2018 г. на МОСВ, РИ-Пловдив; Удостоверения с Изх. № № ВЯ-11-164 и ВЯ-11-164-1/07.12.2017 г. на „Напоителни системи“ ЕАД, кл. Марица гр. Пловдив; Препис от Протокол на ЕСУТ; Съобщение с Изх. № 92-134-1/17.04.2018 г.; Акт за постъпили възражения и Документи за собственост.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**



Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 607

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал.1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 20 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски, във връзка с чл. 3 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Включва в Раздел III на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 518, взето с Протокол № 35/31.01.2018 г., следните имоти – общинска собственост:

№ по ред	№ на имот	НТП	Категория	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка)	АОС	СОБСТВЕНИК
1	186001	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,330	2797/18.12.2009г.	Общ. Раковски
2	186002	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,998	2798/18.12.2009г.	Общ. Раковски
3	186003	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,003	2799/18.12.2009г.	Общ. Раковски
4	186004	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2800/18.12.2009г.	Общ. Раковски
5	186005	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2801/18.12.2009г.	Общ. Раковски
6	186006	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2802/18.12.2009г.	Общ. Раковски
7	186007	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2803/18.12.2009г.	Общ. Раковски
8	186008	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2804/18.12.2009г.	Общ. Раковски
9	186011	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2807/18.12.2009г.	Общ. Раковски
10	186012	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2808/18.12.2009г.	Общ. Раковски
11	186013	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2809/18.12.2009г.	Общ. Раковски
12	186014	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2810/18.12.2009г.	Общ. Раковски
13	186015	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2811/18.12.2009г.	Общ. Раковски
14	186016	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2812/18.12.2009г.	Общ. Раковски
15	186017	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2813/18.12.2009г.	Общ. Раковски
16	186018	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2814/18.12.2009г.	Общ. Раковски
17	186019	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2815/18.12.2009г.	Общ. Раковски
18	186020	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2816/18.12.2009г.	Общ. Раковски
19	186021	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2817/18.12.2009г.	Общ. Раковски
20	186022	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2818/18.12.2009г.	Общ. Раковски
21	186023	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2819/18.12.2009г.	Общ. Раковски
22	186024	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2820/18.12.2009г.	Общ. Раковски
23	186025	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2821/18.12.2009г.	Общ. Раковски
24	186026	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2822/18.12.2009г.	Общ. Раковски
25	186027	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2823/18.12.2009г.	Общ. Раковски

26	186028	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2824/18.12.2009г.	Общ. Раковски
27	186029	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2825/18.12.2009г.	Общ. Раковски
28	186030	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2826/18.12.2009г.	Общ. Раковски
29	186031	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2827/18.12.2009г.	Общ. Раковски
30	186032	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2828/18.12.2009г.	Общ. Раковски
31	186033	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2829/18.12.2009г.	Общ. Раковски
32	186035	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2830/18.12.2009г.	Общ. Раковски
33	186036	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2831/18.12.2009г.	Общ. Раковски
34	186037	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2832/21.12.2009г.	Общ. Раковски
35	186038	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2833/21.12.2009г.	Общ. Раковски
36	186039	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2834/21.12.2009г.	Общ. Раковски
37	186040	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2835/21.12.2009г.	Общ. Раковски
38	186041	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2836/21.12.2009г.	Общ. Раковски
39	186042	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2837/21.12.2009г.	Общ. Раковски
40	186043	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2838/21.12.2009г.	Общ. Раковски
41	186044	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,414	2839/21.12.2009г.	Общ. Раковски
42	186045	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,991	2840/21.12.2009г.	Общ. Раковски
43	186046	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,008	2841/21.12.2009г.	Общ. Раковски
44	186047	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2842/21.12.2009г.	Общ. Раковски
45	186048	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2843/21.12.2009г.	Общ. Раковски
46	186049	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2844/21.12.2009г.	Общ. Раковски
47	186050	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2845/21.12.2009г.	Общ. Раковски
48	186051	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2846/21.12.2009г.	Общ. Раковски
49	186052	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2847/21.12.2009г.	Общ. Раковски
50	186053	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2848/21.12.2009г.	Общ. Раковски
51	186054	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2849/21.12.2009г.	Общ. Раковски
52	186055	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	4,579	2850/21.12.2009г.	Общ. Раковски
53	186056	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2851/21.12.2009г.	Общ. Раковски
54	186057	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2852/21.12.2009г.	Общ. Раковски
55	186058	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2853/21.12.2009г.	Общ. Раковски
56	186059	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2854/21.12.2009г.	Общ. Раковски
57	186060	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2855/21.12.2009г.	Общ. Раковски
58	186061	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,995	2856/21.12.2009г.	Общ. Раковски
59	186062	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,003	2857/21.12.2009г.	Общ. Раковски

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат отдадени под наем следните имоти – общинска собственост:

№ по ред	№ на имот	НТП	Категория	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка)	АОС	СОБСТВЕНИК
1	186001	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,330	2797/18.12.2009г.	Общ. Раковски
2	186002	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,998	2798/18.12.2009г.	Общ. Раковски
3	186003	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,003	2799/18.12.2009г.	Общ. Раковски
4	186004	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2800/18.12.2009г.	Общ. Раковски
5	186005	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2801/18.12.2009г.	Общ. Раковски
6	186006	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2802/18.12.2009г.	Общ. Раковски
7	186007	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2803/18.12.2009г.	Общ. Раковски
8	186008	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2804/18.12.2009г.	Общ. Раковски
9	186011	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2807/18.12.2009г.	Общ. Раковски
10	186012	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2808/18.12.2009г.	Общ. Раковски



3. Отдаването под наем да бъде за срок от 5 /пет/ години.
4. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
5. Определя цена в размер на 20.00 лв. /двадесет лева/ за декар годишно, съгласно чл. 3 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – Общинска собственост.
6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост и сключване на договори със спечелилите участници.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94П-1439-2/07.03.2018 г. от Петър Ганев Ганев, с адрес: с. Белозем, ул. „Георги Атанасов“ № 19, с което е изразено желание за ползване под наем на земеделски земи – частна общинска собственост, а именно:

№ по ред	№ на имот	НТП	Категория	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка)	АОС	СОБСТВЕНИК
1	186001	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,330	2797/18.12.2009г.	Общ. Раковски
2	186002	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,998	2798/18.12.2009г.	Общ. Раковски
3	186003	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,003	2799/18.12.2009г.	Общ. Раковски
4	186004	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2800/18.12.2009г.	Общ. Раковски
5	186005	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2801/18.12.2009г.	Общ. Раковски
6	186006	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2802/18.12.2009г.	Общ. Раковски
7	186007	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2803/18.12.2009г.	Общ. Раковски
8	186008	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2804/18.12.2009г.	Общ. Раковски
9	186011	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2807/18.12.2009г.	Общ. Раковски
10	186012	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2808/18.12.2009г.	Общ. Раковски
11	186013	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2809/18.12.2009г.	Общ. Раковски
12	186014	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2810/18.12.2009г.	Общ. Раковски
13	186015	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2811/18.12.2009г.	Общ. Раковски
14	186016	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2812/18.12.2009г.	Общ. Раковски
15	186017	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2813/18.12.2009г.	Общ. Раковски
16	186018	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2814/18.12.2009г.	Общ. Раковски
17	186019	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2815/18.12.2009г.	Общ. Раковски
18	186020	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2816/18.12.2009г.	Общ. Раковски
19	186021	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2817/18.12.2009г.	Общ. Раковски
20	186022	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2818/18.12.2009г.	Общ. Раковски
21	186023	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2819/18.12.2009г.	Общ. Раковски
22	186024	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2820/18.12.2009г.	Общ. Раковски
23	186025	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2821/18.12.2009г.	Общ. Раковски
24	186026	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2822/18.12.2009г.	Общ. Раковски
25	186027	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2823/18.12.2009г.	Общ. Раковски
26	186028	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2824/18.12.2009г.	Общ. Раковски
27	186029	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2825/18.12.2009г.	Общ. Раковски
28	186030	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2826/18.12.2009г.	Общ. Раковски
29	186031	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2827/18.12.2009г.	Общ. Раковски
30	186032	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2828/18.12.2009г.	Общ. Раковски
31	186033	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2829/18.12.2009г.	Общ. Раковски
32	186035	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2830/18.12.2009г.	Общ. Раковски
33	186036	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2831/18.12.2009г.	Общ. Раковски
34	186037	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2832/21.12.2009г.	Общ. Раковски

35	186038	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2833/21.12.2009г.	Общ. Раковски
36	186039	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2834/21.12.2009г.	Общ. Раковски
37	186040	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2835/21.12.2009г.	Общ. Раковски
38	186041	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2836/21.12.2009г.	Общ. Раковски
39	186042	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2837/21.12.2009г.	Общ. Раковски
40	186043	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2838/21.12.2009г.	Общ. Раковски
41	186044	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,414	2839/21.12.2009г.	Общ. Раковски
42	186045	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,991	2840/21.12.2009г.	Общ. Раковски
43	186046	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,008	2841/21.12.2009г.	Общ. Раковски
44	186047	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2842/21.12.2009г.	Общ. Раковски
45	186048	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2843/21.12.2009г.	Общ. Раковски
46	186049	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2844/21.12.2009г.	Общ. Раковски
47	186050	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2845/21.12.2009г.	Общ. Раковски
48	186051	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2846/21.12.2009г.	Общ. Раковски
49	186052	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2847/21.12.2009г.	Общ. Раковски
50	186053	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2848/21.12.2009г.	Общ. Раковски
51	186054	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2849/21.12.2009г.	Общ. Раковски
52	186055	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	4,579	2850/21.12.2009г.	Общ. Раковски
53	186056	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2851/21.12.2009г.	Общ. Раковски
54	186057	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2852/21.12.2009г.	Общ. Раковски
55	186058	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2853/21.12.2009г.	Общ. Раковски
56	186059	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2854/21.12.2009г.	Общ. Раковски
57	186060	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2855/21.12.2009г.	Общ. Раковски
58	186061	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,995	2856/21.12.2009г.	Общ. Раковски
59	186062	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,003	2857/21.12.2009г.	Общ. Раковски

Тъй като общината има интерес от поддържане на имотите в добро състояние, се взе и настоящото Решение.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 608

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Възмездно придобиване право на собственост върху имоти, собственост на юридическо лице.

**На основание:** чл. 21, ал. 4, във връзка с чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ).

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски актуализира «Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.», приета с Решение № 518 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 34/31.01.2018 г. както следва:

**Създава подточка б/ към V, т.1 с текст:**

- Поземлен имот 502.2420, кв.128 с площ 6 кв., представляващ „второстепенна улица“ между осови точки 213 ÷217, по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово;

- Поземлен имот 502.2421, кв.128 с площ 23 кв., представляващ „второстепенна улица“ между осови точки 213 ÷217, по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово.

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие Община Раковски да придобие възмездно собствеността върху следните имоти - частна собственост:

- Поземлен имот 502.2420, кв.128 с площ 6 кв., представляващ „второстепенна улица“ между осови точки 213 ÷217, по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, с пазарна стойност от 108,00 лв. (сто и осем лева), съгласно пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител.

- Поземлен имот 502.2421, кв.128 с площ 23 кв., представляващ „второстепенна улица“ между осови точки 213 ÷217, по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, с пазарна стойност от 414,00 лв. (четиристотин и четиринадесет лева), съгласно пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител.

3. Общински съвет - Раковски одобрява пазарните оценки, изготвени от лицензиран оценител за имотите, които следва да бъдат придобити.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да сключи договор за ПОКУПКО – ПРОДАЖБА със собственика на гореописаните имоти.

**МОТИВИ:** Съгласно влязъл в сила ПУП на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-34/12.03.2018 г. на Кмета на Община Раковски, са образувани ПИ № 502.2420, кв. 128 с площ 6 кв. м., и ПИ № 502.2421, кв. 128 с площ 23 кв. м., находящи се в кв. Секирово, гр. Раковски, отредени за „второстепенна улица“, собственост на „МИГ-6“ ООД.

За да бъде приложена регулацията на плана и във връзка с постъпила в Деловодството на ОА - Раковски Молба с Вх. № 26-2590-5/17.04.2018 г. от управителя на „МИГ-6“ ООД, възниква необходимост от придобиване на гореописаните имоти, отредени за второстепенна улица, собственост на „МИГ-6“ ООД, ЕИК 204666012, със седалище и адрес на управление: гр. Раковски, ул. „Златьо Бояджиев“ № 8, с управител Георги Йозов Пачов.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 609

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Кандидатстване на Община Раковски с проект по обект – **Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности от общинско значение**, във връзка с подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

I. Декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината.

II. Дава съгласие Община Раковски да кандидатства по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) с цел реализация на обект:

**„Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности от общинско значение с четири подобекта:**

- 1. Благоустрояване на централен площад с. Белозем общ. Раковски.**
- 2. Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в ПИ II 2424 кв. 531 по ПУП на гр. Раковски.**
- 3. Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ VII – озеленяване кв. 65 по ПУП на с. Стряма.**
- 4. Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ XIX – 568, зеленина кв. 588 по ПУП на гр. Раковски.“**

III. Дава правомощия на Кмета на община Раковски да подготви и представи необходимите документи за кандидатстване пред Министерство на земеделието и храните.

**МОТИВИ:** Община Раковски подготвя проектно предложение по Условия за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. за прилагане на подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) с цел реализация на обект: **„Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности от общинско значение с четири подобекта:**

- 1. Благоустрояване на централен площад с. Белозем общ. Раковски.**
- 2. Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в ПИ II 2424 кв. 531 по ПУП на гр. Раковски.**

3. Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ VII – озеленяване кв. 65 по ПУП на с.Стряма.
4. Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ XIX – 568, зеленина кв. 588 по ПУП на гр.Раковски.“

Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ има за цел да насърчи социалното приобщаване, намаляването на бедността и икономическото развитие в селските райони.

Финансовата помощ, предоставяна по тази условия е безвъзмездна и се предоставя в съответствие с принципите на добро финансово управление, публичност, пропорционалност и прозрачност.

Съгласно Насоките за кандидатстване по цитираната процедура едно от основните изисквания е Общински съвет Раковски да декларира своето съгласие за кандидатстване на община Раковски по гореописаната програма.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 610

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Кандидатстване на Община Раковски с проект по обект - **Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, кв. 103, с. Белозем, общ. Раковски**, във връзка с подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

I. Декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината.

II. Дава съгласие Община Раковски да кандидатства по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) с цел реализация на обект **Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, кв. 103, с. Белозем, общ. Раковски**.

III. Дава правомощия на Кмета на община Раковски да подготви и представи необходимите документи за кандидатстване пред Министерство на земеделието и храните.

**МОТИВИ:** Община Раковски подготвя проектно предложение по Условия за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. за прилагане на подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) с цел реализация на обект **Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, кв. 103, с. Белозем, общ. Раковски**.

Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ има за цел да насърчи социалното приобщаване, намаляването на бедността и икономическото развитие в селските райони.

Финансовата помощ, предоставяна по тези условия е безвъзмездна и се предоставя в съответствие с принципите на добро финансово управление, публичност, пропорционалност и прозрачност.

Съгласно Насоките за кандидатстване по цитираната процедура едно от основните изисквания е Общински съвет Раковски да декларира своето съгласие за кандидатстване на община Раковски по гореописаната програма.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 611

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Кандидатстване на Община Раковски с проект по обект - **Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове във УПИ III – 2290, кв. 144 по ПУП на гр. Раковски**, във връзка с подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

- I. Декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината.
- II. Дава съгласие Община Раковски да кандидатства по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) с цел реализация на обект **Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове в УПИ III – 2290, кв. 144 по ПУП на гр. Раковски.**
- III. Дава правомощия на Кмета на община Раковски да подготви и представи необходимите документи за кандидатстване пред Министерство на земеделието и храните.

**МОТИВИ:** Община Раковски подготвя проектно предложение по Условия за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. за прилагане на подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) с цел реализация на обект **Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове в УПИ III – 2290, кв. 144 по ПУП на гр. Раковски.**

Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ има за цел да насърчи социалното приобщаване, намаляването на бедността и икономическото развитие в селските райони.

Финансовата помощ, предоставяна по тези условия е безвъзмездна и се предоставя в съответствие с принципите на добро финансово управление, публичност, пропорционалност и прозрачност.

Съгласно Насоките за кандидатстване по цитираната процедура едно от основните изисквания е Общински съвет Раковски да декларира своето съгласие за кандидатстване на община Раковски по гореописаната програма.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 612

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и продажба на имот - общинско жилище – частна общинска собственост /ЧОС/, находящ се в гр. Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и във връзка с чл. 25 и чл. 23, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Определя ЗА ПРОДАЖБА следното общинско жилище – частна общинска собственост – апартамент № 17/33, с площ 92,02 кв. м. ведно с изба № 17 с площ 5,37 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящо се на бул. „Г. С. Раковски”, № 102, вх. "А", ет. 5, УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски.
2. Включва в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., следния имот – ЧОС: общинско жилище, представляващо апартамент № 17/33 с площ 92,02 кв. м. ведно с изба № 17 с площ 5,37 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящо се на бул. „Г. С. Раковски”, № 102, вх. "А", ет. 5, УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски.
3. Дава съгласие посоченото в т. 1 и 2 общинско жилище да бъде продадено за сумата от **21 523,00 лв. (двадесет и една хиляди петстотин двадесет и три лева)** на Анка Иванова Гълева, ЕГН 580322\*\*\*\*, с постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Г. С. Раковски” № 102, вх. "А", ет. 5, ап. 17/33.
4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите по закон действия по сключването на договор.

**МОТИВИ:** С настанителна Заповед № ДИ-55-13/30.09.2014 г. на Кмета на Община Раковски и сключения въз основа на нея договор за наем на общинско жилище от 01.10.2014 г. е предоставено под наем на Анка Иванова Гълева общинско жилище, представляващо апартамент № 17/33 с площ 92,02 кв. м. ведно с изба № 17 с площ 5,37 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящо се на бул. „Г. С. Раковски” № 102, вх. "А", ет. 5. Преди това, за същия имот между лицето и Общината е бил в сила договор за наем от 03.05.2000 г., анексиран с Анекс от 24.06.2005 г. Сградата, в която се намира апартаментът е ситуирана в УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски. В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е депозирано Заявление с Вх. № 94А-93-1/11.05.2018 г. от Анка Иванова Гълева, с което същата заявява интерес за закупуване на посоченото по горе жилище, което ползва под наем. Съгласно разпоредбата на чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС общинските жилища, предназначени за продажба, могат да се продават след решение на общинския съвет на други лица, отговарящи на условията за закупуване на общински жилища, определени в наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост. Според чл. 25 от Наредбата условията, на които следва да отговарят лицата са следните: да са български граждани; да отговарят на условията за настаняване в общинско жилище съгласно тази наредба; да са наематели на общинско жилище на основание настанителна заповед не по-малко от пет години без прекъсване; общинското жилище да е определено за продажба с решение на Общински съвет – Раковски и заинтересованото лице

да е направило писмено искане за закупуване до кмета на Общината. За удостоверяване на горните обстоятелства към Заявлението са приложени следните документи: копие от настанителната заповед, копие от договора за наем, декларация за гражданство и гражданско състояние по чл. 25 от Закона за нотариусите и нотариалната дейност, декларация за семейно и имотно състояние, копие от лична карта. Съгласно служебна справка и изготвено удостоверение за наличие или липса на задължения към Общината, лицето няма данъчни или други задължения към Община Раковски. От представените документи е видно, че лицето отговаря на условията за закупуване на жилището. Изготвена е пазарна оценка на имота от независим лицензиран оценител, съгласно която пазарната стойност на имота е **21 523,00 лв. (двадесет и една хиляди петстотин двадесет и три лева)**. Жилището не е определено за продажба. За да бъде осъществена иницираната продажба е необходимо жилището да бъде определено от Общинския съвет за продажба и да бъде включено в Раздел II – „Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г.” на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 17**

**Гласували: 17**

**За: 15**

**Против: 0**

**Възд.се: 2**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 613

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и продажба на имот - общинско жилище – частна общинска собственост /ЧОС/, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и във връзка с чл. 25 и чл. 23, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Определя ЗА ПРОДАЖБА следното общинско жилище – частна общинска собственост – Апартамент № 1 с площ 79,81 кв. м. ведно с изба № 7 с площ 6,98 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящ се в с. Белозем на ул. „Сакар планина” № 8 (ново име на улицата „Михаил Марков”), вх. "А", ет. 1, УПИ V, кв. 59 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив.

2. Включва в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“, следния имот:

- Общинско жилище – частна общинска собственост – Апартамент № 1 с площ 79,81 кв. м., ведно с изба № 7 с площ 6,98 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящ се в с. Белозем на ул. „Сакар планина” № 8 (ново име на улицата „Михаил Марков”) вх. "А", ет. 1, УПИ V, кв. 59 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив.

3. Посоченото в т. 1 и 2 общинско жилище да бъде продадено за сумата от **13 500,00 лв. (тринадесет хиляди и петстотин лева)** на Деана Николова Паунова, ЕГН 900216\*\*\*\*, постоянен адрес: с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Михаил Марков" № 21, вх. "А", ет. 1, ап. 1.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите по закон действия по сключването на договор.

**МОТИВИ:** С настанителна Заповед № ДИ–70/22.05.2013 г. на Кмета на Община Раковски и сключения въз основа на нея договор за наем на общинско жилище от 01.06.2013 г. е предоставено под наем на Деана Николова Паунова общинско жилище, представляващо апартамент № 1 с площ 79,81 кв. м. ведно с изба № 7 с площ 6,98 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящо се в с. Белозем, ул. „Михаил Марков”, вх. "А", ет. 1. Сградата, в която се намира апартаментът е ситуирана в УПИ V, кв. 59 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски. Договорът за наем е с пет годишен срок. В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е депозирано Заявление с Вх. № 94Д-552-2/04.05.2018 г. от Деана Николова Паунова, с което същата заявява интерес за закупуване на посоченото по горе жилище, което ползва под наем. Съгласно разпоредбата на чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС общинските жилища, предназначени за продажба, могат да се продават след решение на общинския съвет на други лица, отговарящи на условията за закупуване на общински жилища, определени в наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост. Според чл. 25 от Наредбата условията, на които следва да отговарят лицата са следните: да са български граждани; да отговарят на условията за настаняване в общинско жилище съгласно тази наредба; да са наематели на общинско жилище на основание настанителна заповед не по-малко от пет години без прекъсване; общинското жилище да е определено за продажба с решение на

Общински съвет – Раковски и заинтересованото лице да е направило писмено искане за закупуване до кмета на Общината. За удостоверяване на горните обстоятелства към Заявлението са приложени следните документи: копие от настанителната заповед, копие от договора за наем, декларация за гражданство и гражданско състояние по чл. 25 от Закона за нотариусите и нотариалната дейност, декларация за семейно и имотно състояние, копие от лична карта. Съгласно служебна справка и изготвено удостоверение за наличие или липса на задължения към Общината, лицето няма данъчни или други задължения към Община Раковски. От представените документи е видно, че лицето отговаря на условията за закупуване на жилището. Изготвена е пазарна оценка на имота от независим лицензиран оценител. Жилището не е определено за продажба. За да бъде осъществена иницираната продажба е необходимо жилището да бъде определено от Общинския съвет за продажба и да бъде включено в Раздел II – „Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г.“ на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 17**

**Гласували: 17**

**За: 16**

**Против: 0**

**Възд.се: 1**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 614

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 20 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 2 от ЗСПЗЗ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Изключва от Раздел II и включва в Раздел III на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 518, взето с Протокол № 34/31.01.2018 г. следния имот – общинска собственост:

№ по ред	№ на имот	НТП	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка.)	АОС	СОБСТВЕНИК
1	000057	МОЧУРИЩЕ	СТРЯМА	16,865	3980/07.07.2015г.	Общ. Раковски

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде отдаден под наем следният имот – общинска собственост:

№ по ред	№ на имот	НТП	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка.)	АОС	СОБСТВЕНИК
1	000057	МОЧУРИЩЕ	СТРЯМА	16,865	3980/07.07.2015г.	Общ. Раковски

3. Отдаването под наем да бъде за срок от 5 /пет/ години.

4. Определя цена в размер на 18.00 лв. /осемнадесет лева/ за декар годишно, съгласно чл. 4 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – Общинска собственост.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94М-3709-1/23.05.2018 г. от Марияна Панова, с постоянен адрес: с. Стряма, ул. „Илинден“ № 25, с което е изразено желание за ползване под наем на мочурище – частна общинска собственост, а именно:

№ по ред	№ на имот	НТП	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка.)	АОС	СОБСТВЕНИК
1	000057	МОЧУРИЩЕ	СТРЯМА	16,865	3980/07.07.2015г.	Общ. Раковски

Имотът е частна общинска собственост и не е използван повече от две стопански години.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 16

За: 16

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

**Г-Н ГЕОРГИ БОРИСОВ ПАНОВ НЕ ГЛАСУВА, ПОРАДИ КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ!**



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 615

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Възмездно придобиване право на собственост върху имот, собственост на физическо лице.

**На основание:** чл. 21, ал. 4, във връзка с чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ).

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски актуализира «Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.», приета с Решение № 518 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 34/31.01.2018 г., както следва:

**Създава т.1 към римско V с текст**

- За реализиране на улици с цел осигуряване на достъп до частни имоти.

**Създава подточка а/ към т. 1**

- Поземлен имот 501.2914, с площ 66 кв. представляващ улица между осови точки 1097 ÷ 1098, кв. 5, по регулационния план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие Община Раковски да придобие възмездно собствеността върху следния имот - частна собственост:

ПИ № 501.2914, кв. 5, с площ 66 кв. м, собственост на наследници на Йосиф Самуилов Балджийски, с пазарна стойност от 1188,00 лв. (хиляда сто осемдесет и осем лева), съгласно пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител.

3. Общински съвет - Раковски одобрява пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител за имота, който следва да бъде придобит.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да сключи договор за ПОКУПКО – ПРОДАЖБА с лицата, собственици на гореописания имот. Всички дължими данъци и такси са за сметка на Община Раковски.

**МОТИВИ:** Съгласно влязъл в сила ПУП на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-129/27.09.2016 г. на Кмета на Община Раковски е образуван ПИ № 501.2914, кв. 5 с площ 66 кв. м., находящ се в кв. Ген. Николаево, гр. Раковски, отреден за „второстепенна улица“ за обслужване на съседни имоти, за които няма друг достъп.

С оглед реализирането на гореописаната улица с цел осигуряване на достъп на съседен имот и във връзка с Молба, Вх. № 94И-1960-2/09.05.2018 г. от Иванка Йозова Балджийска, възниква необходимост от придобиване на отредения за второстепенна улица ПИ № 501.2914, кв. 5, собственост на наследници на Йосиф Самуилов Балджийски, съгласно удостоверение за наследници с Изх. № АОУ-795/13.02.2015 г., а именно: Иванка Йозова Балджийска, Надежда Йосифова Балджийска, Милко Йосифов Балджийски.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 17**

**Гласували: 17**

**За: 17**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 616

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат включени в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., следните имоти – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м	Акт за общинска собственост
ПИ 501.1013, за който е образуван УПИ XIX, кв. 118 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	504	697/17.01.2001 г.
ПИ 501.2430, за който е образуван УПИ XXVII, кв.1 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	591	178/08.11.1999 г.
ПИ 502.2192, за който е образуван УПИ XXI, кв. 151 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	653	2224/11.05.2009 г.
ПИ 502.2191, за който е образуван УПИ XX, кв. 151 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	545	2223/11.05.2009 г.
ПИ 501.2298, за който е образуван УПИ II, кв. 607 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	725	3178/18.03.2011 г.
ПИ 48948.73.291, за който е образуван УПИ 73.291 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село	Ниско застрояване (до 10 м.)	1470	4068/26.01.2017 г.
ПИ 502.1814, за който е образуван УПИ XIX, кв.101 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	565	89/02.06.1999 г.
ПИ 501.2673, за който е образуван УПИ XV, кв.12 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	697	2225/12.05.2009 г.
ПИ 48948.4.8 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село	Нива	2354	3465/16.04.2013 г.

2. Дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Акт за общинска собственост
ПИ 501.1013, за който е образуван УПИ XIX, кв. 118 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	504	697/17.01.2001 г.
ПИ 501.2430, за който е образуван УПИ XXVII, кв. 1 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	591	178/08.11.1999 г.
ПИ 502.2192, за който е образуван УПИ XXI, кв. 151 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	653	2224/11.05.2009 г.
ПИ 502.2191, за който е образуван УПИ XX, кв. 151 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	545	2223/11.05.2009 г.
ПИ 501.2298, за който е образуван УПИ II, кв. 607 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	725	3178/18.03.2011 г.
ПИ 48948.73.291, за който е образуван УПИ 73.291 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село	Ниско застрояване (до 10 м.)	1470	4068/26.01.2017 г.
ПИ 502.1814, за който е образуван УПИ XIX, кв. 101 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	565	89/02.06.1999 г.
ПИ 501.2673, за който е образуван УПИ XV, кв. 12 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	697	2225/12.05.2009 г.
ПИ 48948.4.8 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село	Нива	2354	3465/16.04.2013 г.

3. Продажбата на имотите да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начални тръжни цени на гореописаните имоти, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Начална тръжна цена в лева
ПИ 501.1013, за който е образуван УПИ XIX, кв. 118 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	504	4 000 лв.
ПИ 501.2430, за който е образуван УПИ XXVII, кв. 1 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	591	10 000 лв.
ПИ 502.2192, за който е образуван УПИ XXI, кв. 151 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	653	6 000 лв.
ПИ 502.2191, за който е образуван УПИ XX, кв. 151 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	545	4 000 лв.
ПИ 501.2298, за който е образуван УПИ II, кв. 607 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	725	13 000 лв.
ПИ 48948.73.291, за който е образуван УПИ 73.291 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село	Ниско застрояване (до 10 м.)	1470	5 000 лв.
ПИ 502.1814, за който е образуван УПИ XIX, кв. 101 по ПУП на гр.	Жил. ст-во	565	10 000 лв.



Раковски, кв. Ген. Николаево			
ПИ 501.2673, за който е образуван УПИ XV, кв.12 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	697	4 500 лв.
ПИ 48948.4.8 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село	Нива	2354	4 000 лв.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили следните заявления:

1. **Вх. № 94Б-508-02/10.04.2018 г.** от Божидарка Наскова Чакърова с адрес: с. Момино село, ул. „26-та“ № 2 - за закупуване на общински имот 501.1013, за който е образуван УПИ XIX, кв.118 с площ 504 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, общ. Раковски.
2. **Вх. № 94П-604-2/17.04.2018 г.** от Петър Николов Николов с адрес: гр. Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 34 - за закупуване на общински имот 501.2430, за който е образуван УПИ XXVII, кв.1 с площ 591 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, общ. Раковски.
3. **Вх. № 94Т-186-1/20.04.2018 г.** от Танко Аспарухов Марков с адрес: гр. Раковски, ул. „Маргарита“ № 2 - за закупуване на общински имот 502.2192, за който е образуван УПИ XXI, кв.151 с площ 653 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Секирово, общ. Раковски.
4. **Вх. № 94Д-336-1/20.04.2018 г.** от Димитър Владимиров Мурджев с адрес: гр. Раковски, ул. „Хаджи Димитър“ № 3 - за закупуване на общински имот 502.2191, за който е образуван УПИ XX, кв.151 с площ 545 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Секирово, общ. Раковски.
5. **Вх. № 94Л-239-2/25.04.2018 г.** от Лиляна Стефанова Обади с адрес: гр. Раковски, ул. „Георги Павликян“ № 7 - за закупуване на общински имот 501.2298, за който е образуван УПИ II, кв. 607 с площ 725 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, общ. Раковски.
6. **Вх. № 94С-975-1/08.05.2018 г.** от Славчо Александров Лалев с адрес: с. Момино, ул. „21-ва“ № 41 - за закупуване на общински имот 48948.73.291, местност „Савака“, НТП Ниско застрояване (10 м.), за който е образуван УПИ 73.291, с площ 1470 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село.
7. **Вх. № 94В-206-1/08.05.2018 г.** от Верджиния Милкова Димитрова, с адрес: гр. Раковски, ул. „Будапеща“ № 29 - за закупуване на общински имот 502.1814, за който е образуван УПИ XIX, кв. 101 с площ 570 кв.м по регулационен план на гр. Раковски, кв. Секирово, общ. Раковски.
8. **Вх. № 94А-888-1/06.02.2018 г.** от Асен Милков Аргиров с адрес: гр. Раковски, ул. „Арда“ № 11 - за закупуване на общински имот 501.2673, за който е образуван УПИ XV, кв. 12 с площ 697 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, общ. Раковски.
9. **Вх. № 94Й-756-1/27.03.2018 г.** от Йовко Генов Иванчев с адрес: с. Стряма, Община Раковски, ул. „Вежен“ № 5 - за закупуване на общински имот ПИ 48948.4.8, с НТП „Нива“, с площ 2354 кв. м. по кадастрална карта на с. Момино село, общ. Раковски

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и не е налице обществено значим интерес от ползването им от страна на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски. За имотите има изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител. ОбС – Раковски определя продажна цена за имотите, съгласно решението си.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 17**

**Гласували: 17**

**За: 17**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 617

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Отпускане на еднократни помощи.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

**По предложение на:** Мария Димитрова Нанчева – Зам. председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”

### РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Иван Борисов Маджарски с ЕГН: 450914\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Тракия” № 8, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Мария Йозова Карагеоргиева с ЕГН: 350127\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Софроний Врачански” № 12, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Петър Венанков Георгиев с ЕГН: 751204\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Белозем, община Раковски, ул. „Йоан Павел II” № 8, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Юсеин Ахмед Кючек с ЕГН: 820816\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Георги С. Раковски” № 47, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Здравко Апостолов Борилков с ЕГН: 351020\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Кооперативна” № 1, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Антоанета Борисова Пънкина с ЕГН: 761213\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Иван Вазов” № 28, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Недялка Франческа Иванчева с ЕГН: 540610\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Д. Драгиев” № 1, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Мина Иванова Работова с ЕГН: 500514\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Лазар Добрич” № 12, в размер на 100 /сто/ лева.
9. Слав Роков Белчев с ЕГН: 540919\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Тутракан” № 4, в размер на 100 /сто/ лева.
10. Мария Славова Кайсарска с ЕГН: 401223\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Иван Вазов” № 7, в размер на 100 /сто/ лева.
11. Ивана Йозова Лукова с ЕГН: 480609\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Михаил Добромиров” № 111, в размер на 100 /сто/ лева.
12. Михаил Иванов Арлашки с ЕГН: 520202\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Петър Богдан” № 80, в размер на 100 /сто/ лева.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 17

За: 17

Против: 0

Възд.се: 0

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за