



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 545

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

**На основание:** чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 и чл. 111 от ЗМДТ, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 1, чл. 26, чл. 28 от ЗНА, чл. 75, ал. 2 и чл. 76, чл. 79 от АПК.

**По предложение на:** Георги Николаев Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски

### РЕШИ:

I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

§ 1. Чл. 44 се отменя.

#### Заключителна разпоредба

§ 2. Тази наредба влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски.

Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество е приета на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № 545, взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

II. Наредбата се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на решението, с което е приета.

III. Изпълнение на настоящото решение се възлага на кмета на общината.

#### **МОТИВИ: Причини, които налагат изменение и допълнение в наредбата:**

На **03.10.2017 г.** в Деловодството на Общински съвет - Раковски е постъпил Протест от Окръжна прокуратура – Пловдив с **№ 10835/25.09.2017 г.** и наш. Вх. **№ 957/03.10.2017 г.** против Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ). Документът е адресиран до Административен съд – Пловдив по реда на чл. 152, ал. 1 от АПК: „Жалбата или протестът се подава чрез органа, издал оспорвания акт“. Цитираният протест атакува разпоредбата на чл. 44 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за прогласяване на нищожност, поради издаването ѝ в противоречие на ЗМДТ. След запознаване с мотивите в протеста и преглеждане на законовите разпоредби и практиката на административните съдилища в страната, се установи че в действителност е налице незаконосъобразност и посочената разпоредба следва да бъде отменена.

Разпоредбата се намира в Раздел I на Глава четвърта, озаглавена: „Разпореждане с общински имоти и движими вещи“ и гласи:

„Чл. 44. При разпореждане с недвижим имот физическите и юридическите лица заплащат на общината режимни разноси в размер на 2 %, изчислени върху:

1. (Изм. – Решение № 180/ 01.12.2008 г.) Продажната стойност на имота, предмет на продажба, съответно стойността на ограниченото вещно право, което се учредява;

2. по-голямата стойност при замяна;

3. стойността на реалния дял, който се получава при делба.“

Понятието „режимни“ фигурира в §1, т. 15 от ЗМДТ, където е дадено определение на „пълните разходи“, а именно: „всички разходи на общината по предоставяне на услугата, включително съответните разходи: за работни заплати и осигуровки на персонала; материални, режимни, консултантски; за управление и контрол; по събиране на таксите и други, имащи отношение към формирането на размера на таксата, определени конкретно от общинския съвет.“ Легално определение обаче на термина във връзка с разпореждане с общинско имущество няма. Според чл. 111 от ЗМДТ: „По производства за настаняване под наем, продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти се заплаща такса.“ Следователно режимните разноси участват при образуването на таксата по чл. 111 от ЗМДТ и не е налице законово основание за събиране на такива разноси от общините отделно.

На следващо място, „режимните разноси“ са установени без да е спазено изискването на чл. 7, ал. 1 от ЗМДТ за определяне на размерите им въз основа на необходимите материално-технически и административни разходи по предоставяне на услугата, като с оглед на това противоречат на разписаните в чл. 8, ал. 1 от ЗМДТ принципи за възстановяване на пълните разходи на общината по предоставяне на услугата, за създаване на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество и най-вече за постигане на по-голяма справедливост при определяне и заплащане на местните такси.

От казаното следва, че разпоредбата на чл. 44 от НРПУРОИ следва да бъде отменена поради незаконосъобразност.

При изработването на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са спазени **принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.**

**Принцип на необходимост** – необходимо е приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за осигуряване липсата на противоречие на атакуваната разпоредба със ЗМДТ.

**Принцип на обоснованост** - съгласно чл. 76, ал. 3 от АПК, общинските съвети издават нормативни актове, с които уреждат, съобразно нормативни актове от по – висока степен, обществени отношения с местно значение. Разпоредбата на чл. 75, ал. 2 от АПК предвижда, че нормативните административни актове се издават по прилагане на закон или подзаконов нормативен акт от по – висока степен. Нормите на чл. 75, ал. 2 и чл. 76, ал. 1 и ал. 2 от АПК прогласяват забрана да се уреждат с наредба обществени отношения, уредени вече с нормативен акт от по-висока степен. Следователно, не е допустимо с подзаконов нормативен акт на общински съвет да се дублира правна материя, от което да възникват незаконосъобразни задължения за плащане на разноси, които вече са включени в таксите по чл. 111 от ЗМДТ.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени – проектът с доклада и мотивите ще бъдат качени на официалната интернет страница на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

**Принцип на съгласуваност** – направено е съгласуване с Отдел „Бюджет, финанси, счетоводство“ и Отдел „Местни данъци и такси“ при Община Раковски.

**Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** – Съгласно ЗНА „Нормативните актове се отменят, изменят или допълват с изрична разпоредба на новия, изменящия или допълващия акт.“ Органът, който е компетентен да измени нормативен акт на местно ниво е Общински съвет – Раковски. Съгласно ЗМСМА, гражданите могат да присъстват на заседанията на общинския съвет и на неговите комисии, да се изказват и да отправят питания, като заемат специално определените за тях места.

### **I. Цел на изменението и допълнението на наредбата:**

Целта на изменението се изразява в привеждане на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество в актуално състояние, което се съобразява с правилата на нормативните актове от по-висока степен.

### **II. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата:**

За прилагане на Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество не са необходими финансови средства.

### **III. Очаквани резултати:**

Постигане на съответствие с прогласените в чл. 8, ал. 1 от ЗМДТ принципи и отпадане на нуждата по отмяна на незаконосъобразни разпоредби.

### **IV. Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз:**

Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество съответства с българското законодателство, както и с правото на Европейския съюз.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд.се: 3**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 546

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на Проект на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23, и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1 от ЗМДТ, чл. 3, ал. 3 и ал. 4 от Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование, §10, ал. 20, т. 11 от Преходните и заключителни разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2018 г., във вр. с чл. 298, ал. 2 от ЗПУО, чл. 15, чл. 26 и чл. 28 от ЗНА и чл. 75, ал. 2, чл. 76 от АПК.

**По предложение на:** Георги Николаев Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски

### РЕШИ:

- I. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

#### § 1. В чл. 21 се правят следните изменения:

**1. Т. 1 от ал. 1 се изменя както следва:**

„1. При ползване на пълен месец за деца на възраст 2-4 години – 40.00 лв.“

**2. В т. 2 от ал. 1 след думата „дете“ се добавя „на възраст 2-4 години“.**

**3. Т. 2.2. от ал. 1, т. 2 се изменя както следва:**

„2.2. пропорционална част от дължимата месечна такса, в зависимост от посещаемостта и при запазване на префернциите по следващите се алинеи – 25.00 лв.“

**4. Създава се нова точка 3 в ал. 1 както следва:**

„За деца на 5- и 6- годишна възраст се дължи пропорционална част, в зависимост от посещаемостта и при запазване на префернциите по следващите се алинеи, изчислена от фиксирана стойност в размер на 36.00 лв.“

**5. В чл. 21, ал. 7, т. 7 след думата „потребности“ се добавя:**

„и деца с хронични заболявания, физически и сензорни увреждания, удостоверени с експертно решение на ТЕЛК, ДЕЛК или НЕЛК, които посещават масово или специализирано детско заведение.“

#### § 2. Чл. 38 се отменя.

#### § 3. В чл. 48 думите „Приложение 1 и Приложение 2“ се заменят с „Приложение № 16 и Приложение № 1в“

#### § 4. Чл. 52 се отменя.

#### § 5. В Приложение № 1в – Списък на облагаемите по ЗДАС видове услуги и цени за тях по чл. 48 от Наредбата /цените са с включен ДДС/ се създават нови точки 16,17,18,19,20,21 както следва:

№ по ред	Наименование на услугата	Цена с ДДС
16.	Услуга с багер верижен с кофа – КОМАТСУ – РС 210	960,00 лв. за машиносмяна
17.	Услуга с валяк – 11 т.	600,00 лв. за машиносмяна
18.	Услуга с валяк – 7 т.	500,00 лв. за машиносмяна
19.	Услуга с валяк – 3,5 т.	360,00 лв. за машиносмяна
20.	Услуга с асфалтопологач	15,00 лв. за тон положен материал
21.	Услуга с булдозер	1000,00 лв. за машиносмяна

#### Заклучителна разпоредба

#### **§ 6. Тази наредба влиза в сила от три дни след публикуването ѝ на интернет страницата на Община Раковски.**

Наредбата е приета на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № 546, взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

- II. Наредбата се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на Решението с което е приета.
- III. Изпълнение на настоящото решение се възлага на кмета на общината.

#### **МОТИВИ: 1. Причини, които налагат изменение и допълнение в наредбата:**

В Деловодството на Общински съвет – Раковски е постъпил Протест с № **9282/2017 г.** от **24.10.2017 г.** от Окръжна прокуратура – гр. Пловдив, против чл. 38 от Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски, който гласи: „При производство за настаняване под наем, продажби, замени или учредяване на вещни права върху общински имоти се заплаща такса в размер на 2% от материалния интерес на договора.“ Посочва се, че разпоредбата противоречи на ЗМДТ.

След извършен преглед и анализ на чл. 38 от Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски (НОАМТЦУ) се установи, че действително е налице необходимост от приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски. Наредбата е приета от общински съвет съгласно делегацията на чл. 9 от ЗМДТ. Оспорената нормативна разпоредба касае дейност, свързана с изготвянето на документация по оформянето на правни сделки. Според чл. 7, ал. 1 от ЗМДТ местните такси се определят въз основа на необходимите материално-технически и административни разходи по предоставяне на услуга. Нормата е доразвита с разпоредбата на чл. 8, ал. 1 от ЗМДТ, според която ОбС определя размера на таксите при спазване принципите за възстановяване на пълните разходи на общината по предоставяне на услугата, за създаване на условия за разширяване на предлаганите услуги и повишаване на тяхното качество и най-вече за постигане на по-голяма справедливост при определяне и заплащане на местните такси. В тази връзка, необходимо е да се докаже какъв е видът и съдържанието на престацията, която субектът, задължен за заплащането на таксата, получава от местния орган на власт. В случая, таксите не са определени въз основа на данни

за материално–технически и административни разходи по предоставянето на услуги, т.е. не е налице икономическа обосновка на определения размер с оглед съответствието на действителните и необходимите разходи на общината по предоставяне на услугите по изготвяне на различните видове договори. Разпоредбата обвързва таксата със стойността на сделката („материалния интерес на договора“), а тази стойност няма каквото и да било отношение с вида и размера на административните разходи, които прави общината във връзка с нея. Т. е. едни и същи документи се изискват и едно и също време се отделя при сделка с имот на стойност 10 хил. лв. и такъв на стойност 50 хил. лв. и се явява икономически, правно и житейско неоправдано събиране на такси, които могат да бъдат кардинално различни по размер само поради разликата в така приетата база за изчисляване на таксата. Услугата, която се предлага в посочения пример, е една и съща по вид и обем за два различни имота и е редно и цената да се базира на стойността на реално направените за нея разходи.

От казаното следва, че разпоредбата на чл. 38 от Наредбата е необходимо да бъде отменена.

Извън посоченото в горесцитирания протест, основания за изменение на НОАМТЦУ възникват и поради други причини, произтичащи от промяна на законови норми от по-висока степен, както и във връзка с новоприети нормативни актове.

В новоприетата Наредба за финансирането на институциите в системата на предучилищното и училищно образование (приета с ПМС 219/05.10.2017 год., обн. ДВ бр.81 от 10.10.2017 г.), в чл. 3, ал.3 и ал.4 се уточнява, че с Единен разходен стандарт /ЕРС/ за 5 и 6 годишните деца, предучилищното образование в групите в детските градини или училищата се финансират изцяло разходите за персонал и присъща издръжка, с изключение на разходите за медицински персонал и храна.

С писмо-указание от министъра на МОН с изх. № 9107-166/28.07.2017 год., относно определяне размерите на таксите за посещение на детска градина, се препоръчва на общините да определят по-ниски размери на таксите за децата в задължителна предучилищна възраст за ползване на детски градини, за възстановяване напълно или частично само извършените разходи за хранене.

В §10, ал. 20, т. 11 от преходните и заключителни разпоредби на Закона за държавния бюджет на Република България за 2018 г., обн. ДВ бр. 99 от 12.12.2017 г., се прави изменение в чл. 298, ал. 2 от ЗПУО, с което се регламентира „Родителите на децата заплащат такси за издръжка на дейности, които не се финансират от държавния бюджет, **а на децата в задължително предучилищно образование – само такси за дейностите по хранене, извън финансираното от държавата**“.

Предвид факта, че за децата на 5 и 6 години, предучилищното образование е със задължителен характер, предлагам да бъде изменен начинът на формиране на месечната такса за посещение на ДГ за децата на тази възраст, като се фиксира като стойност за месеца, в размер на 36 лв., съответно при отсъствие на децата по уважителни, здравословни причини, родителите да заплащат месечна такса, пропорционално само за присъствените дни.

На следващо място, възниква необходимост от разширяване на материята, отнасяща се за случаите, в които не се заплаща такса за ползване на детски ясли и детски градини. С предлаганата промяна се цели облекчаване финансовото положение на семействата с деца със заболявания, за които има решение на ТЕЛК, ДЕЛК или НЕЛК. Това е съществена социална функция на всяка община - да бъдат облекчени лица в нужда. С разполагаемите средства, семействата биха могли да предприемат допълнителни мерки в оздравителния процес на децата, напр. рехабилитационни грижи, посещение при специалисти и др. Грижата за децата е залог за развитие на общината.

Отделно от това, с цел постигане на повече яснота и изчистване на технически грешки, възниква необходимост и от корекция в чл. 48 във връзка с препращането към приложенията в края на наредбата, както и премахване на чл. 52, който не урежда конкретни обществени отношения, а само препраща към Приложение 1, което отдавна е отменено.

В Приложение № 1в към наредбата за изброени предлагани от общината облагаеми по ЗДАС видове услуги и цени за тях. С оглед разрастване автопарка на общината възниква необходимост от набавяне на значителни материални средства за поддържане на новопридобитата техника в изрядно техническо състояние. Ето защо, в списъка следва да се добавят няколко нови услуги - за отдаване под наем на машини, като се посочат и цените им. С добавяне на услугите ще се осигури възможност на заинтересовани лица да ги ползват, а същевременно – ще се реализират финансови постъпления в бюджета на Община Раковски.

При изработването на проекта за Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски са спазени принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

**Принцип на необходимост** – необходимо е приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски – за осигуряване спазване на нормативните актове от по-висока степен във връзка с подобряване условията на работа от страна на общинска администрация за ефективно предоставяне на услугите.

**Принцип на обосновааност** – Като се взе предвид протестът от Окръжна прокуратура гр. Пловдив против чл. 38 на наредбата, както и законовите изменения и в тази връзка необходимостта от корекция по отношение на някои разпоредби, се очаква чрез предлаганите промени да се създадат по – добри условия за работа, от една страна, а също така да се улеснят ползвателите на услугите.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени –проект на изменението е качен на официалния сайт на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

**Принцип на съгласуваност** – направено е съгласуване между Отдел „Местни данъци и такси“ и Правен отдел на Община Раковски.

**Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** - Предоставянето и администрирането на услугите се извършва от експертите и специалистите на общинска администрация при спазване изискванията на наредбата и по-високите по степен нормативни актове. При изработване на проекта за Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски е спазен чл. 18а от ЗНА, както и разпоредбите на глави II и III от същия.

## **2. Цел на изменението и допълнението на наредбата:**

Основната цел на предложеното изменение се изразява в постигане в по-пълна степен принципа на справедливост при определяне на някои видове цени на услуги и оптимизиране на административния процес по предоставяне. Цели се и привеждане на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски в актуално състояние, което се съобразява с правилата на нормативните актове от по-висока степен.

## **3. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата:**

За прилагане на Наредбата за изменение и допълнение не са необходими финансови средства.

**4. Очаквани резултати:** Прецизиране на нормативната уредба с местно значение и постигане на баланс между направените разходи от Община Раковски по предоставяне на услугата.

## **5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз**

Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски не противоречи на българското законодателство, както и на правото на Европейския съюз.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд.се: 3**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов – възд. се</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – за</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – възд. се</li><li>4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се</li><li>5. Мария Георгиева Джатова – за</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – за</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – за</li><li>9. Рангел Георгиев Матански – за</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Георги Борисов Панов – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Запрян Петков Запрянков – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски – за</li><li>16. Виктор Петров Узунов – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – за</li></ol>
---	--





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 547

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Преименуване на ул. „Ивайло“, намираща се на територията на с. Белозем.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 18 и ал. 2 ЗМСМА.

**По предложение на:** Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет - Раковски

### РЕШИ:

1. Преименува ул. „Ивайло“, намираща се на територията на с. Белозем на ул. „Иван Михов“.
2. Възлага на Кмета на общината последващите, съгласно закона действия.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общински съвет - Раковски е постъпило Предложение с Вх. № ОБС-67/13.02.2018 г. от Иван Петров Тачев – кмет на кметство Белозем, общ. Раковски, за преименуване на ул. „Ивайло“, намираща се на територията на с. Белозем на името на известния български цигулар – Иван Михов. Иван Михов Иванов е роден на 20 март 1936 г. в с. Белозем. С над 30 години творческа дейност музикантът оставя големи следи в тракийското фолклорно творчество. Освен като изпълнител той има своя опит и като композитор – през годините създава над 60 инструментални произведения. Също така, Маестрото е имал големи познания в лютиерството. След 1980 г. сам си изработва цигулките, на които свири. През 2015 г. за неговите заслуги в областта на българската народна музика и запазването на тракийските традиции и обичаи, той е удостоен със званието „Почетен гражданин на община Раковски“.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 20**

**Против: 1**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов – против</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – за</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – за</li><li>4. Татяна Янкова Изевкова – за</li><li>5. Мария Георгиева Джатова – за</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – за</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – за</li><li>9. Рангел Георгиев Матански – за</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Георги Борисов Панов – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Запрян Петков Запрян – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски – за</li><li>16. Виктор Петров Узунов – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – за</li></ol>
---	---



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 548

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и отдаване под наем на терен от 20,25 кв. м. за поставяне на ВПС, находящ се в гр. Раковски, ул. „Москва“, ПИ 9501 - улица в кв. 63 по плана на гр. Раковски, по схема издадена от Главния архитект на Община Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от НРПУРОИ и чл. 2, т. 9, а) от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост във връзка с чл. 56 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за отдаване под наем през 2018 г. на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.":
  - терен от 20,25 кв. за поставяне на ВПС по чл. 56 от ЗУТ по схема издадена от главния архитект на Община Раковски и утвърдена с Решение № XI, взето с Протокол № 2/24.01.2018 г. на ЕСУТ, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, на ул. „Москва“, ПИ 9501-улица в кв. 63 по плана на гр. Раковски.
2. Дава съгласие да бъде отдаден под наем терен от 20,25 кв. м. за поставяне на ВПС по чл. 56 от ЗУТ по схема издадена от главния архитект на Община Раковски и утвърдена с Решение № XI, взето с Протокол № 2/24.01.2018 г. на ЕСУТ, находящ се в гр. Раковски, общ. Раковски, на ул. „Москва“, ПИ 9501 - улица в кв. 63 по плана на гр. Раковски.
3. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
4. Отдаването под наем да бъде за срок от **5 /пет/** години.
5. Определя начална тръжна цена в размер на **10 /десет/** лева за кв. м. месечно, а именно /10 лв. x 20,25 кв. м./ - **202.50 лв. /двеста и два лева и петдесет стотинки/.**
6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на търга и сключването на договор.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94Л-416-1/15.12.2017 г. от Лиляна Бонева Рончева с молба да и бъде разрешено поставяне на ВПС - 20,25 кв. м. за упражняване на търговска дейност. Съобразно чл. 56 от ЗУТ върху поземлени имоти могат да се поставят преместваеми увеселителни обекти и преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности – павилиони, кабинни, маси и други елементи на градското обзавеждане. Съгласно чл. 14, ал. 7 от ЗОС – свободни имоти или части от тях – публична общинска собственост, могат да се отдават под наем за срок до 10 години, като това се извършва от кмета на общината след провеждане на публичен търг или публично оповестен конкурс. Разрешението за поставянето на ВПС се издава въз основа на схема, одобрена от главния архитект на общината.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 2**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – възд. се	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 549

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Отдаване под наем на помещения в общинско здравно заведение.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14 ал. 6 от ЗОС, чл. 20 ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 2, т. 5 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде сключен договор за наем на помещения в общинско здравно заведение с „ДЕНТО – Д-р Дауд Ал - Дженаби – АИППМПДМ“ ЕООД, отнасящ се за:

- Зъболекарски кабинет – 11.9 кв. м.
- Чакалня – 7.99 кв. м.
- Част от коридор – 2.11 кв. м.
- Санитарно помещение – 1 кв. м.

с обща площ 23 кв. м., находящи се в Здравно заведение, Кметство Чалъкови.

2. Договора се сключва за срок от 5/пет/ години.

3. Определя наемна цена от 2.00 лв. /два лева/ на квадратен метър на месец без ДДС /2.00 x 23 кв. м. = 46.00 лв./.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 26-445-4/22.01.2018 г. от Д-р ДАУД АЛ-ДЖЕНАБИ с адрес: гр. Пловдив, област Пловдив, ул. „Разслатица“ № 2, с искане за сключване на нов договор за наем на помещения в общинско здравно заведение. Лицето има действащ с общината Договор за наем № 21/02.12.2013 г. на помещения в общинско здравно заведение, в качеството си на едноличен търговец – наемател. Поради преобразуване на едноличния търговец (ЕТ) в еднолично дружество с ограничена отговорност (ЕООД) и съгласно приложено Удостоверение № 1496 от 12.04.2017 г. от РЗИ – Пловдив, за вписване в регистъра на Регионална здравна инспекция – Пловдив на „ДЕНТО – Д-р Дауд Ал - Дженаби – АИППМПДМ“ ЕООД за осъществяване на извънболнична първична помощ по дентална медицина, съгласно чл. 11 от ЗЛЗ, възниква нужда от сключване на нов договор за наем на помещения в общинско здравно заведение с новорегистрираното дружество. Помещенията са ситуирани в имот - частна общинска собственост, а именно:

- Зъболекарски кабинет – 11.9 кв. м.
- Чакалня – 7.99 кв. м.
- Част от коридор – 2.11 кв. м.
- Санитарно помещение – 1 кв. м.

с обща площ 23 кв. м., находящи се в Здравно заведение, Кметство Чалъкови.

В тази връзка, съгласно чл. 14, ал. 6 от ЗОС - С решение на общинския съвет Свободни нежилищни имоти - частна общинска собственост, които не са необходими за нуждите на органите на общината могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението, както и на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза, по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2. Съгласно НРПУРОИ, в тези случаи заинтересованите лица внасят мотивирано предложение до кмета на общината, който внася

предложението в Общински съвет, като съветът се произнася дали да се сключи договор за наем или не.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 550

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти.

**На основание:** чл. 66 а от ЗОС.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

I. ОБС - Раковски приема "Отчет за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти, съгласно чл. 66а от ЗОС за периода 01.01.2017 - 31.12.2017 г."

**МОТИВИ:** Съгласно чл. 66а от ЗОС Кметът на общината съставя и предоставя на общинския съвет отчети за състоянието на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти, по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд.се: 3**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## О Т Ч Е Т

### ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕТО НА ПРОГРАМАТА ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ ЗА 2017 г.

Отчета за състоянието и управлението на общинската собственост и резултатите от нейното управление по видове и категории обекти е съставен в изпълнение на изискването на чл. 66 а от Закона за общинската собственост и в изпълнение на Програмата за управление и разпореждане с общинското имущество, приета с Решение 283, взето с протокол 19/25.01.2017 г. на Общински съвет Раковски.

Съгласно Закона за общинската собственост имотите – общинска собственост се разделят на публична и частна, съобразно предназначението и статута им. В първата група имоти са включени паркове, площи, язовири, пасища, мери, сграден фонд, чиито предназначение е задоволяване обществени потребности от местно значение. Втората група имоти се разделя на жилищни и нежилищни. Жилищните имоти служат за задоволяване на жилищни нужди. Нежилищните имоти включват застроени и незастроени поземлени имоти, сграден фонд, земеделски земи от общинския поземлен фонд, земи и гори от общинския горски фонд. Те имат широко предназначение в т. ч. за административно, търговско, здравно и социално обслужване на населението, жилищно, комплексно, обществено строителство, задоволяване на селскостопански нужди.

Управлението на общинската собственост през 2017 година се извършваше в съответствие със законовата и подзаконова нормативна уредба.

Имотите, публична общинска собственост, предназначени за трайно задоволяване на обществени потребности от общинско значение, за културни, образователни, детски, младежки и други дейности от общинско значение в голямата си част са предоставени за управление на учреждения, организации и юридически лица на бюджетна издръжка, които осъществяват изброените дейности.

Поддържането и ремонтите на имотите, публична общинска собственост, се извършва в рамките на предвидените бюджетни и привлечени средства.

Дейността по управлението на общинската собственост бе организирана в следните направления:

#### **1. Актуване на имотите - общинска собственост и завеждането им в регистри:**

През отчетния период продължи работата по актуването на имотите – общинска собственост, воденето им в регистри, съгласно образците, утвърдени от Министерството на регионалното развитие и благоустройството и вписването им в Служба по вписванията гр. Пловдив.

За 2017 година са съставени 605 бр. акта за общинска собственост, от които 605 бр. за имоти частна общинска собственост и 0 бр. актове за публична общинска собственост.

#### **2. Отдаване под наем на имоти и части от имоти – публична и частна общинска собственост.**

Нежилищни имоти – частна общинска собственост, които не са необходими на органите на общината или на юридически лица на издръжка на обществения бюджет, са отдадени под наем чрез търг по ред на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост.

През 2017 г. са внесени общо 17 предложения до ОБС – гр. Раковски, касаещи отдаването под наем на нежилищни имоти общинска собственост, от които са приети 16 бр. Решения на ОБС – гр. Раковски, едно не е взето поради липса на мнозинство.

- 3 бр. предложения относно удължаване срока на договори за отдаване под наем до максимално допустимия по закон, от които са приети 2 бр. Решения на ОБС – гр. Раковски, за които има сключени анекси към договорите, едно не е взето поради липса на мнозинство.

- 3 бр. предложение за отдаване под наем на терени за поставяне на ВПС, за които предстои сключване на Договор за наем.

- 6 бр. предложения по реда на ЗОС, касаещи отдаване под наем на части от сгради общинска собственост.



- 6 бр. предложения по реда на ЗОС, касаещи отдаване под наем на земеделска земя от ОПФ

През 2017 г. е отдадено под наем 1 бр. общинско жилище: апартамент № 2/6 с площ 68,43 кв. м. ведно с изба №2 с площ 6,02 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящ се в гр. Раковски, бул. „Г. С. Раковски“, № 106, вх. "Б", ет. I, УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски.

Към 31.12.2017 г. наемателите на имоти-общинска собственост отдадени под наем са 166, от които 15 на жилищни имоти. В ход е процедура за отдаване под наем на 4 бр. павилиони, находящи се в улично пространство в с. Стряма и гр. Раковски.

### **ЗА РАЗГЛЕЖДАНЯ ПЕРИОД СА ПОСТЪПИЛИ СЛЕДНИТЕ СУМИ:**

- наем от общински терен – **110 387.51** лв.
- наеми на общинско имущество в т. ч.:
- наеми на сгради – **99 887.88** лв.
- наеми на жилища – **9 255.48** лв.;
- наем земеделска земя – **198 610.85** лв.;
- наем водоеми – **38 464.71** лв.;
- приходи от продажба на тръжна документация – **4 192** лв.

### **НЕСЪБРАНИ ВЗЕМАНИЯ:**

Несъбраните вземания по действащи и прекратени договори към 31.12.2017 г. от имотите отдавани под наем са:

- наем от общински терен – **30 282.71** лв.
- наеми на общинско имущество в т. ч.:
- наеми на сгради – **3 243.21** лв.
- наеми на жилища – **6 548.28** лв.;
- наем земеделска земя – **33 218.77** лв.;
- наем водоеми – **19 618.22** лв.;

### **3. Разпореждане с имоти и вещи – общинска собственост по реда на Закона за общинската собственост**

През изминалата година са организирани и реализирани разпоредителни сделки с общински имоти по реда на Закона за общинската собственост като са приети общо 24 бр. решения на ОБС Раковски както следва:

- 17 бр. решения за продажба на имоти - общинска собственост след провеждане на търг или конкурс по реда на чл.35, ал.1 от ЗОС – **252 247,03** лв.

- 3 бр. решения за прекратяване на съсобственост между физически лица и общината, като и трите решения са чрез продажба частта на общината по реда на чл.36, ал.1 от ЗОС – **89 279,18** лв.

- 2 бр. решения за учредяване на право на ползване – безвъзмездно по реда на чл.39, ал.4 от ЗОС.

- 3 бр. решения за придобиване на имоти, собственост на частни лица, с цел реализиране на улици

- 4 бр. решения за продажба на земя частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда по реда на чл.35, ал.3 от ЗОС – **15 118,52** лв.

- 1 бр. решения за учредяване право на строеж за допълващо застрояване по реда на чл.37, ал.4 от ЗОС- **339,00** лв.

Постъпленията по решения от изминали години, реализирани през 2017 г. са на стойност **80 783,64** лв.

**Общо от продажба на имоти са получени 437 767,37** лв.

За отчуждителни производства на частни имоти за улици са заделени 40 000.00 лв. в набирателна сметка, от които изплатени –24 300.00 лв

Съгласно разпоредбите на Закона за общинската собственост са изготвени и публикувани на интернет страницата на Общината публичен регистър на частната и публична общинска собственост за имоти актувани през 2017 г. Предстои публикуване на интернет-страницата на Общината и публичен регистър за разпоредителните сделки с имоти – общинска собственост.

През посочения период имотите и вещите общинска собственост се управляваха в интерес на населението на общината, с грижата на добър стопанин, съобразно предназначението и нуждите, за които са предоставени.

**Разходи по провеждане на процедурите през 2017 г.:**

- за обяви – **848,00** лв.;
- за отразяване в регистрите на Агенция по кадастър – **2 414,28** лв.
- за издаване скици, удостоверения за характеристики и отразяване на промени в регистрите на ОС „Земеделие“ – **1367,00** лв.



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 551

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018г.", следния имот - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ 036063, землище на с. Стряма, местност „Христов Ретеш-Мешалъ”	Нива	199	1633/11.11.2008 г.

2. Дава съгласие да бъде продаден следния имот - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ 036063, землище на с. Стряма, местност „Христов Ретеш-Мешалъ”	Нива	199	1633/11.11.2008 г.

3. Продажбата на имота да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописания имот, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Нач.тръжна цена в лева
ПИ 036063, землище на с. Стряма, местност „Христов Ретеш-Мешалъ”	Нива	199	750.00 лв.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94И-3001-2/29.01.2018 г. от Иван Александров Палянчев с адрес: гр. Пловдив, ул. „Борис Петров” № 47, за закупуване на общински имот - ПИ № 036063, НТП „Нива” с площ 0,199 дка, находящ се в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, в местността “Христов Ретеш - Мешалъ”.

Гореописания имот е частна общинска собственост и не е налице обществено значим интерес от ползването му от страна на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски. За имота има изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител. Общински съвет – Раковски определя начална тръжна цена, съгласно решението си.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 552

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и продажба на имот - общинско жилище – частна общинска собственост, находящ се в гр. Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и във връзка с чл. 25 и чл. 23, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Определя ЗА ПРОДАЖБА следното общинско жилище – частна общинска собственост – апартамент № 2/6 с площ 68,43 кв. м. ведно с изба №2 с площ 6,02 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящ се в гр. Раковски, бул. „Г. С. Раковски“, № 106, вх. "Б", ет. I, УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски.

2. Включва в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“, следния имот – ЧОС: общинско жилище, представляващо апартамент № 2/6 с площ 68,43 кв. м. ведно с изба № 2 с площ 6,02 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящ се в гр. Раковски, бул. „Г. С. Раковски“, № 106, вх. "Б", ет. I, УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски.

3. Дава съгласие посоченото в т. 1 и 2 общинско жилище да бъде продадено за сумата от **18 327,00 лв. (осемнадесет хиляди триста двадесет и седем лева)** на Николай Петров Говедарски, ЕГН 900114\*\*\*\*, пост. адрес: гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, ул. „Г. С. Раковски“, № 106, вх. "Б", ет. I, ап. 2/6.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите по закон действия по сключването на договор.

**МОТИВИ:** С настанителна Заповед № ДИ–34/03.11.2006 г. на Кмета на Община Раковски и сключения въз основа на нея Договор за наем на общинско жилище от 03.11.2006 г. е предоставено под наем на Ангел Петров Говедарски и неговото семейство общинско жилище, представляващо апартамент № 2/6 с площ 68,43 кв. м. ведно с изба с площ 6,02 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящо се на бул. „Г. С. Раковски“, № 106, вх. "Б", ет. I. Сградата, в която се намира апартаментът е ситуирана в УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски. След изтичане на 10 годишния срок на договора за наем са направени всички постъпки за подновяване на същия. С настанителна заповед ОС-5/24.01.2017 г. и Договор от 24.01.2017 г. жилището е отдадено под наем на същите лица за срок от 5 години.

В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е депозирано заявление с Вх. № 94Н-1417-2/17.01.2018 г. от Николай Петров Говедарски - брат на Ангел Петров Говедарски, с което същият заявява интерес за закупуване на посоченото горе жилище, което ползва под наем. Съгласно разпоредбата на чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС общинските жилища, предназначени за продажба, могат да се продават след решение на общинския съвет на други лица, отговарящи на условията за закупуване на общински жилища, определени в наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на

жилища – общинска собственост. Според чл. 25 от Наредбата условията, на които следва да отговарят лицата са следните: да са български граждани; да отговарят на условията за настаняване в общинско жилище съгласно тази наредба; да са наематели на общинско жилище на основание настанителна заповед не по-малко от пет години без прекъсване; общинското жилище да е определено за продажба с решение на Общински съвет – Раковски и заинтересованото лице да е направило писмено искане за закупуване до кмета на Общината. За удостоверяване на горните обстоятелства към Заявлението са приложени следните документи: копие от настанителната заповед, копие от договора за наем, декларация за гражданство и гражданско състояние по чл. 25 от Закона за нотариусите и нотариалната дейност, декларация за семейно и имотно състояние, копие от лична карта. Съгласно служебна справка и изготвено удостоверение за наличие или липса на задължения към Общината, лицето няма данъчни или други задължения към Община Раковски. От представените документи е видно, че лицето отговаря на условията за закупуване на жилището. Изготвена е пазарна оценка на имота от независим лицензиран оценител, съгласно която пазарната стойност на имота е **18 327,00 лв. (осемнадесет хиляди триста двадесет и седем лева)**. Жилището не е определено за продажба. За да бъде осъществена иницирираната продажба е необходимо жилището да бъде определено от Общинския съвет за продажба и да бъде включено в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 18**

**Против: 1**

**Възд.се: 2**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – против	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатовам – възд. се	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 553

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ ПИ 036062 с НТП-нива, местност „Христов Ретеш-Мешалъ“, в землището на с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив, за образуване на УПИ-036062 - Складова и обществено обслужваща дейности.

**На основание:** чл.124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

## РЕШИ:

### 1.ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 036062** с НТП-нива, местност „Христов Ретеш-Мешалъ“ в землището на с. Стряма, обл. Пловдив, общ. Раковски, за образуване на УПИ-036062 - Складова и обществено обслужваща дейности.

**Обхват:** поземлен имот **036062** с НТП-нива, местност „Христов Ретеш-Мешалъ“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, Община Раковски.

**Контактна зона:** ПИ000047-път IV кл.; ПИ036040; ПИ036041; ПИ036063 и ПИ036061-полски път.

**Начин на урегулиране на поземления имот:** по правилата на чл.17 от ЗУТ.

**Цели и задачи на проекта:** промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за поземлен имот **036062** с НТП-нива, местност „Христов Ретеш-Мешалъ“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, Община Раковски.

Да се предвиди връзка на северозапад от имота, за сметка на ПИ000047-път IV кл. и имота на Възложителя.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм.и доп. в ДВ. бр.22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба №7/2004г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема - пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив. С план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните му ивици.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

### 2. ОДОБРЯВА:

На основание чл.124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план.

### **3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:**

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за приложение на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ-036062-Складова и обществено обслужваща дейности, през:

- поземлен имот 000047 - път IV кл. - публична общинска собственост

3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от:

- поземлен имот 000047 - път IV кл. - публична общинска собственост, за промяна на предназначението в път с трайна настилка.

3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

3.4. Възлага на Иван Александров Палянчев, ЕГН: 531006\*\*\*\*, с адрес: гр. Пловдив, ул. „Борис Петров“ № 47, собственик на поземлен имот **036062** с НТП-нива, местност „Христов Ретеш-Мешалъ“ в землището на с. Стряма, обл. Пловдив, общ. Раковски, да проведе процедурата за промяна на предназначението на част от имот 000047-път IV кл. - публична общинска собственост.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94И-3001-1/29.01.2018 г. на Иван Александров Палянчев, собственик на **поземлен имот 036062** с НТП-нива, местност „Христов Ретеш-Мешалъ“ в землището на с. Стряма, обл. Пловдив, Общ. Раковски, за разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя, за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, за образуване на УПИ-036062 - Складова и обществено обслужваща дейности.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите, съществуващо положение, Документи за собственост и Пълномощно.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 1**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/



1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатовам – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – възд. се



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 554

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018г.", следния имот - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ 700288, землище на гр. Раковски, местност „Гръстята“	Нива	3888	2785/17.12.2009 г.

2. Дава съгласие да бъде продаден следния имот - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ 700288, землище на гр. Раковски, местност „Гръстята“	Нива	3888	2785/17.12.2009 г.

3. Продажбата на имота да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописания имот, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Нач.тръжна цена в лева
ПИ 700288, землище на гр. Раковски, местност „Гръстята“	Нива	3888	7 776 лв.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 26-2003-2/12.01.2018 г. от „БУЛСАТКОМ“ ЕАД, ЕИК 130408101, със седалище и адрес на управление: гр. София, район Младост, ул. „Магнаурска школа“ № 15, ет. 3, представлявано от

изпълнителния си директор Пламен Генчев за закупуване на общински имот № 700288, НТП „Нива” с площ 3,888 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, в местността “Гръстята”. Имотът е необходим с оглед изграждане на базова станция за реализиране на нова мрежа за GSM и 4G услуги.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и не е налице обществено значим интерес от ползването му от страна на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

За имота има изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител. Общински съвет – Раковски определя начална тръжна цена, съгласно решението си.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 555

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имот – частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС във връзка с чл. 46, ал. 3, чл. 47 и 58 ал. 1 от НРПУРОИ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост“, следният имот - ЧОС:

**Поземлен имот 502.1954, за който е образуван УПИ VIII - (осми), кв. 137 (сто тридесет и седми), отреден за „Жилищно застрояване“, актуван с АОС № 4138/21.09.2017 г., състоящ се от 558 кв. м. (петстотин петдесет и осем квадратни метри),** регулационен план на гр. Раковски, общ. Раковски, Пловдивска област.

2. Дава съгласие за продажба на **поземлен имот 502.1954, за който е образуван УПИ VIII (осми), кв. 137 (сто тридесет и седми), отреден за „Жилищно застрояване“, актуван с АОС № 4138/21.09.2017 г., състоящ се от 558 кв. м. (петстотин петдесет и осем квадратни метри),** регулационен план на гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област.

3. ОБС одобрява пазарна оценка на имота в размер на **3 808,00 лв. (три хиляди осемстотин и осем лева)**, изготвена от лицензиран оценител.

4. Възлага на Кмета та Община Раковски да предприеме всички законови действия по сключване на договор.

**МОТИВИ:** В Община Раковски е постъпила Молба Вх. № 94С-101-1/29.01.2018 г. от Стоян Ангелов Манолов от гр. Раковски, ул. „Шипка“ № 16, за закупуване на общински имот, върху който има отстъпено право на строеж в полза на лицето по силата на нот. Акт № 2, т. IV, рег. № 4241, нот. Дело № 534 от 16.09.2015 г. Правото на строеж е реализирано.

На основание чл. 35 ал. 3 от ЗОС, продажба на земя - частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2. На основание чл. 46 ал. 3 от НРПУРОИ, собственикът на законно построена сграда върху земя – частна общинска собственост може да закупи прилежащия ѝ терен, ако същият е урегулиран съгласно изискванията на ЗУТ в самостоятелен урегулиран поземлен имот. На основание чл. 47 от същата наредба, разпореждането с имоти частна общинска собственост или учредяването на ограничени вещни права върху недвижими имоти общинска собственост се извършва от Кмета на общината след решение на Общински съвет. Съгласно чл. 58 ал. 1 от НРПУРОИ, разпоредителните сделки с имоти или вещни права върху имоти - общинска собственост се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители, определени по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, освен ако в закон е предвидено друго.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 556

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с възмездно придобиване право на собственост на имот, собственост на физически лица.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 21, ал. 4, във връзка с чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ) и чл. 6, ал. 2 от ЗОС.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел V „Обекти, за изграждането на които е необходимо придобиване на частни имоти или отчуждаването им“ на «Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.», приета с Решение № 518 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 34/31.01.2018 г. следния имот:

- **Поземлен имот № 144080, с НТП „Др. селск. територия“, с площ 359 кв. м., находящ се в кв. Секирово, гр. Раковски.**

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие Община Раковски да придобие възмездно собствеността върху следният имот - частна собственост:

- **Поземлен имот № 144080, с НТП „Др. селск.територия“, с площ 359 кв. м., находящ се в кв. Секирово, гр. Раковски,** собственост на Йосиф Георгиев Гидишки, ЕГН: 550807\*\*\*\* и съпругата му Мария Генова Гидишка, ЕГН: 571006\*\*\*\* от гр. Раковски, и двамата с адрес на ул. „Райко Даскалов“ № 69, гр. Раковски, за сумата от **4 000,00 лв. (четири хиляди лева)**.

3. Дава съгласие след придобиване на имота, описан в т. 1 и т. 2 същият да премине от частна общинска собственост с НТП „Др. селск.т.“ в публична общинска собственост с НТП „Полски път“.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да сключи договор за ПОКУПКО – ПРОДАЖБА с лицата, собственици на гореописания имот. Всички дължими данъци и такси са за сметка на Община Раковски.

**МОТИВИ:** Община Раковски заявява намеренията си да изгради пряк път между кварталите Секирово и Ген. Николаево, който значително ще съкрати разстоянието между двата квартала и ще облекчи движението в града при провеждане на различни мероприятия като спортни събития, фестивали и т.н. Подходящо трасе за преминаване на път би било, продължението на съществуващата в момента улица с № 501.9669, която преминава покрай стадион „Г. С. Раковски“.

С оглед реализирането на намерението на Община Раковски и изграждане на трасето на гореспоменатия път, възниква необходимост от придобиване на поземлен имот № 144080, с НТП „Др. селск.територия“, с площ 359 кв. м., находящ се в кв. Секирово, гр. Раковски, собственост на Йосиф Георгиев Гидишки и съпругата му Мария Генова Гидишка от гр. Раковски, и двамата с адрес на ул. „Райко Даскалов“ № 69, гр. Раковски.

За имота има изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител. Общински съвет определя цена за покупка от 4 000 лв.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 557

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Преименуване на 5 /пет/ улици, намиращи се на територията на с. Шишманци.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 18 и ал. 2 от ЗМСМА.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. На основание правомощията, произтичащи от чл. 21, ал. 1, т. 18 от ЗМСМА Общински съвет – Раковски преименува следните 5 /пет/ улици, намиращи се на територията на с. Шишманци, както следва:
  - 1) Улица „1-ва“ да бъде преименувана на улица „Цар Борис III“;
  - 2) Улица „2-ра“ да бъде преименувана на улица „Автоево“;
  - 3) Улица „3-та“ да бъде преименувана на улица „Цар Иван Шишман“;
  - 4) Улица „14-та“ да бъде преименувана на улица „Капитан Петко Войвода“;
  - 5) Улица „29-та“ да бъде преименувана на улица „Георги Илиев“.
2. Възлага на Кмета на общината последващите, съгласно закона действия.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е постъпило предложение с Вх. № 94К-07-2/15.02.2017 г. от Костадин Дечев Иванов – Кмет на Кметство Шишманци, общ. Раковски, за преименуване на 5 /пет/ улици, намиращи се на територията на с. Шишманци, както следва:

1. Улица „1-ва“ да бъде преименувана на улица „Цар Борис III“;
2. Улица „2-ра“ да бъде преименувана на улица „Цар Иван Шишман“;
3. Улица „3-та“ да бъде преименувана на улица „Автоево“;
4. Улица „14-та“ да бъде преименувана на улица „Капитан Петко Войвода“;
5. Улица „29-та“ да бъде преименувана на улица „Георги Илиев“.

Предложението е обусловено от историческата връзка на с. Шишманци с горепосочените имена на личности, а Автоево е старото име на селото до 1934 г.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 20**

**Против: 1**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/



<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов – против</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – за</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – за</li><li>4. Татьяна Янкова Изевкова – за</li><li>5. Мария Георгиева Джатова – за</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – за</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – за</li><li>9. Рангел Георгиев Матански – за</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Георги Борисов Панов – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Запрян Петков Запрян – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски – за</li><li>16. Виктор Петров Узунов – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – за</li></ol>
--	---



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 558

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Необходимост от обезпечаване дейността на МИГ-Раковски чрез издаване на Запис на заповед във връзка с Подписано от Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“ Споразумение за изпълнение на стратегия за водено от общностите местно развитие с № РД 50-199/29.11.2016 г. по подмярка 19.2. „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ (ВОМР) от Програмата за селските райони за периода 2014 – 2020г. с определен размер за публичен принос за изпълнение на проекти.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Общински съвет при Община Раковски одобрява подписването на Запис на заповед, издаден в полза на Държавен фонд „Земеделие“, БУЛСТАТ 121100421 в размер сто на сто от стойността на авансовото плащане, а именно - **120`720,47 лв.** (сто и двадесет хиляди седемстотин и двадесет лева и четиридесет и седем стотинки) със срок за предявяване на плащанията, покриващ срока за изпълнение на годишния бюджет на „Местна инициативна група – Раковски“, за който се отнася авансовото плащане, удължен с 6 (шест) месеца, т. е. до юни 2019 г.

**МОТИВИ:** Във връзка с подписаното Споразумение от Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“ е необходимо да бъде одобрен Запис на заповед, издаден в полза на Държавен фонд „Земеделие“, БУЛСТАТ 121100421 в размер сто на сто от стойността на авансовото плащане, а именно - **120`720,47 лв.** (сто и двадесет хиляди седемстотин и двадесет лева и четиридесет и седем стотинки) със срок за предявяване на плащанията, покриващ срока за изпълнение на годишния бюджет на „Местна инициативна група – Раковски“, за който се отнася авансовото плащане, удължен с 6 (шест) месеца, т. е. до юни 2019 г.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

**Г-Н ГЕОРГИ НИКОЛАЕВ ЛЕСОВ НЕ ГЛАСУВА ПОРАДИ КОНФЛИКТ НА ИНТЕРЕСИ!**



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 559

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с отдаване под наем на общинска сграда – частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 20, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски във връзка с чл. 2, т. 7 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за отдаване под наем през 2018 г. на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“ приета с решение № 518 взето с протокол № 34/31.01.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски:

- общинска сграда – частна общинска собственост с площ от 35 кв. м., находяща се в УПИ XIII – Търг. д-ти, в кв. 65 по регулационния план на с. Стряма, общ. Раковски.

2. Отдаването под наем да се извърши, чрез провеждане на публичен търг с явно наддаване.

3. Отдаването под наем да е за срок от **3 /три/** години.

4. Съгласно чл. 2, т. 7 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, определя начална тръжна цена от **2.50 лв. /два лева и петдесет стотинки/** на квадратен метър на месец, без ДДС.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94Т-1184-1/19.01.2018 г. от ТАТЯНА РЕУЦА с постоянен адрес в с. Стряма, ул. „Пейо Яворов“ № 22, с което е заявено желание за ползване чрез отдаването под наем на общинска сграда – частна общинска собственост с площ от 35 кв. м., находяща се в УПИ XIII – Търг. д-ти в кв. 65 по регулационния план на с. Стряма, общ. Раковски.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 21**

**Против: 0**

**Възд. се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 560

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Предоставяне на общински активи на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“.

**На основание:** чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12 ал. 1 от ЗОС.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие за предоставяне на общински активи – движимо имущество, общинска собственост, съгласно Приложение № 1 към настоящото решение, за стопанисване, ползване и управление, на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“.

2. Изпълнението на настоящото решение, включително изготвяне и подписване на Протокол за предаване на активите, се възлага на Кмета на Община Раковски.

**МОТИВИ:** С Решение № 252, взето с Протокол № 17 от 28.12.2016 г., бе създадено Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“ /наричано по-долу за краткост „Предприятието“/, а с Решение № 275, взето с Протокол № 19 от 25.01.2017 г. е приет Правилник за организацията и дейността на Общинското предприятие „Благоустрояване и превенция“ /наричан по-долу за краткост „Правилник“/. В раздел II Предмет на дейност, чл. 8 т. 9 от Правилника е предвидено: „Стопанисва и поддържа предоставената му безвъзмездно общинска собственост“. В раздел III Имущество и финансиране, чл. 11 от Правилника е предвидено: „На Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“ се предоставя за управление и стопанисване общинско имущество, съгласно Приложение № 1.

На основание чл. 12 ал. 1 от Закона за общинската собственост /ЗОС/, имотите и вещите – общинска собственост, се предоставят безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка. Съгласно чл. 52 ал. 1 от ЗОС, Общинското предприятие е специализирано звено на общината за изпълнение на местни дейности и услуги, финансирани от общинския бюджет.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд. се: 2**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

<ol style="list-style-type: none"><li>1. Петър Милков Антонов – възд. се</li><li>2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се</li><li>3. Йордан Христов Неделчев – за</li><li>4. Татьяна Янкова Изевкова – за</li><li>5. Мария Георгиева Джатова – за</li><li>6. Стефан Йозов Пенсов – за</li><li>7. Димитър Йорданов Димитров – за</li><li>8. Любов Степановна Кориновска – за</li><li>9. Рангел Георгиев Матански – за</li><li>10. Мария Димитрова Нанчева – за</li></ol>	<ol style="list-style-type: none"><li>11. Георги Борисов Панов – за</li><li>12. Георги Николаев Лесов – за</li><li>13. Иван Рангелов Рангелов – за</li><li>14. Запрян Петков Запрян – за</li><li>15. Петър Григоров Терзийски – за</li><li>16. Виктор Петров Узунов – за</li><li>17. Младен Минчев Мандраджийски – за</li><li>18. Йосиф Серафимов Ячев – за</li><li>19. Донка Неделчева Неделчева – за</li><li>20. Божидар Георгиев Замярски – за</li><li>21. Славейко Милков Белчев – за</li></ol>
--	---

**СПИСЪК**

**на общински активи – движимо имущество -  
общинска собственост, предоставени за стопанисване, ползване и управление  
на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“**

<b>№</b>	<b>НАИМЕНОВАНИЕ</b>	<b>БРОЙ</b>	<b>СТОЙНОСТ</b>
1.	Лата-алумин. – К. Ночева	1	181,44 лева
2.	Телевизор ЕГ – 14 – ОДЗ	1	269,00 лева
3.	Автоматичен нивелир – К. Ночева	1	200,00 лева





# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 561

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Поемане на дългосрочен общински дълг по реда на Закона за общинския дълг – сключване на договор за кредит.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от ЗМСМА и във връзка с чл. 4, т.1, чл. 13 и чл. 17 от Закона за общинския дълг.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

I. Дава съгласие Община Раковски да поеме дългосрочен общински дълг при следните условия:

1. Максимален размер на дълга: до 3 000 000лв. /три милиона лева/;

2. Валута на дълга - български лева /BGN/;

3. Вид на дълга: дългосрочен дълг, поет с договор за общински заем;

4. Цел - за финансиране на инвестиционни проекти в полза на местната общност, а именно:

4.1. Реконструкция на част от уличната мрежа на град Раковски, по пет обособени позиции - ул. „Плевен“, ул. „Филип Тотю“, ул. „Патриарх Евтимий“, ул. „Шести септември“, ул. „Капитан Райчо“ .

4.2. Пристройка на нова сграда към детска градина „Щастливо детство“, гр. Раковски – две нови градински групи и физкултурен салон.

4.3. Благоустройство на централен площад в кв. Ген. Николаево, град Раковски.

5. Краен срок на издължаване: до 120 месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

6. Начин и срок на усвояване – на части, в срок до 24 /двадесет и четири/ месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит.

7. Погасителен план за главницата: гратисен период за главницата – в срок 24 /двадесет и четири/ месеца, считано от датата на подписване на договора за кредит. Погасяване на главницата след изтичане на гратисния период - на равни месечни погасителни вноски, дължими на 25-то (двадесет и пето) число от всеки месец.

8. Условия за плащане на лихва: ежемесечно, дължима на 25-то /двадесет и пето/ число на всеки месец. Начислява се върху неиздължената част от кредита.

9. Обезпечение:

Учредяване на особен залог по реда на ЗОЗ в размер на 110% от размера на кредита върху настоящи и бъдещи вземания на община Раковски на парични средства (собствени приходи) за положително салдо по банкова сметка на общината с IBAN BG98UNCR70003121759879, BIC UNCRBGSF, открита в обслужващата банка, формирано от настоящи и бъдещи собствени приходи на община Раковски по чл. 45, ал. 1, т. 1 от Закона за публичните финанси и трансферите за местни дейности – обща изравнителна субсидия и за зимно поддържане и снегочистване на общински пътища по чл. 52, ал. 1, т. 1, буква „б“ от Закона за публичните

финанси и доходите от тях, включително, но не само, лихвите, за периода до окончателното погасяване на дълга.

10. Годишен лихвен процент: плаващ лихвен процент, формиран от сбора на месечен СОФИБОР плюс максимална надбавка до 3 % годишно;

11. Лихвен процент при просрочие на главница – образува се от сбора от годишния лихвен процент по т. 10 плюс надбавка и се дължи върху сумите в просрочие. Максималната стойност на надбавката – до 2 % годишно.

12. Неустойка при просрочие на лихва - без неустойка при просрочие на лихви.

13. Такса за проучване и разглеждане на искане за кредит – без такса;

14. Без други такси и комисиони в т.ч. без комисионна за управление на кредита, без комисиона за ангажимент върху размера на неусвоената част от кредита и без такси и комисиони за предсрочно погасяване на кредита или част от него.

**II.** Възлага на кмета на Община Раковски да проведе процедура, съгласно чл. 19 от Закона за общинския дълг, за избор на кредитна институция за предоставяне на кредита при одобрените от Общинския съвет условия и да подпише договора за кредит и договорите за залог със спечелилия участник, както и да извърши всички останали необходими правни и фактически действия за изпълнение на решението по т. I.

**МОТИВИ:** Поemanето на дългосрочения общински дълг възниква от необходимостта за финансиране на инвестиционни проекти в полза на местната общност.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 18**

**Против: 3**

**Възд. се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – против	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – против	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – против	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п. к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл. "България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## РЕШЕНИЕ № 562

Взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Отпускане на еднократни помощи.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

**По предложение на:** Петър Григоров Терзийски - Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

### РЕШИ:

1. Камбер Мехмедов Камберов с ЕГН: 520317\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Георги С. Раковски“ № 5, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Стефан Леонов Мандраджийски с ЕГН: 450315\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 36, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Йосиф Ченков Рончев с ЕГН: 411214\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Росица“ № 1, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Мария Кирилова Чепишева с ЕГН: 550421\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Будапеща“ № 9, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Климент Генов Мекерешки с ЕГН: 451218\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 51, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Анджела Петрова Гуджерова с ЕГН: 270514\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 52, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Костадин Василев Костадинов с ЕГН: 490325\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Стефан Стамболов“ № 25, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Мария Венкова Ружина с ЕГН: 310828\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Бузлуджа“ № 1, в размер на 100 /сто/ лева.
9. Йосиф Петров Печев с ЕГН: 550717\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Ялта“ № 10, в размер на 100 /сто/ лева.

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 21**

**Гласували: 21**

**За: 20**

**Против: 1**

**Възд. се: 0**

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/

Главен специалист по протокол:

/Славка Гълева/

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – против	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за