



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

ПРОТОКОЛ № 9

от 20.05.2016 г.

от редовно заседание проведено от 15:00 часа в заседателната зала на
Общински съвет Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Георги Николаев Лесов

Присъстват общински съветници: Петър Милков Антонов, Ралица Костадинова Сатанска, Татяна Янкова Изевкова, Мария Георгиева Джатова, Стефан Йозов Пенсов, Димитър Йорданов Димитров, Любов Степановна Кориновска, Рангел Георгиев Матански, Мария Димитрова Нанчева, Младен Николов Шишков, Иван Рангелов Рангелов, Петър Ангелов Антонов, Петър Григоров Терзийски, Мария Йосифова Гиева, Младен Минчев Мандраджийски, Йосиф Серафимов Ячев, Донка Неделчева Неделчева, Божидар Георгиев Замярски, Славейко Милков Белчев

Присъстват също:

Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски
Иван Петров Тачев – Кмет на кметство Белозем
Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село
Васил Петров Черпелийски – Кмет на кметство Стряма
Костадин Дечев Иванов – Кмет на кметство Шишманци
Димитър Любчев Николов – Кмет на кметство Чалькови
Стефка Златкова Милиева – Кмет на с. Болярино

Г-н Георги Лесов, Председател на Общински съвет: Колеги, добър ден на всички! Имаме необходимия кворум, за откриването на редовното заседание на Общински съвет Раковски за месец май 2016 г. На заседанието присъстват: кметове на кметства, очакваме по-късно и кмета на Общината – г-н Павел Гуджеров. За момента сме лишени от присъствието и на местните медии.

Материалите бяха изпратени до всички. Разгледани и обсъдени вчера на комисии. Някакви предложения, размествания по Дневния ред? Виждам, че няма. Тогава нека да гласуваме така предложения Дневен ред.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 0

Против: 0

Въздържали се: 0

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!

ДНЕВЕН РЕД:

- 1.** Докладна записка с Вх. № 258/03.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно създаване на Консултативен Център към Местната комисия за Борба с Противообществени Прояви на Малолетни и Непълнолетни - Община Раковски.
- 2.** Предложение с Вх. № 268/05.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-101 072 за образуване на УПИ-101 072 - Производствена и складова дейност, Цех за разфасовка на хранителни продукти и складова база, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна в местността „Арджовица“ по КВС на с. Стряма, община Раковски.
- 3.** Предложение с Вх. № 270/05.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод и канализация/, проектирани през ПИ-726 202-общински полски път, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-726 011 за образуване на УПИ-726 011- Обществено и делово обслужване, Спортен комплекс, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна, в местността „До стадиона“ по КВС на гр. Раковски.
- 4.** Предложение с Вх. № 271/05.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /В и К и канализация/, проектирани през ПИ-726.202 и ПИ- 726 200-общински полски пътища, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-726 001 за образуване на УПИ-726 001 -Обществено-обслужващи дейности и жилищно строителство, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна в местността „До стадиона“ по КВС на гр. Раковски.
- 5.** Докладна записка с Вх. № 281/11.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на ПИ - 034 039, с начин на трайно ползване-нива, в местността „Перселик“ по КВС на с. Стряма, Община Раковски, за образуване на УПИ-034 039-за земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволици, Схеми, ЕЛ , ВиК и Пътна и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.
- 6.** Предложение с Вх. № 282/12.05.2016 г.от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.
- 7.** Предложение с Вх. № 283/13.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 57, взето с протокол № 4 от 25.01.2016 г. и отдаване под наем на част от сграда – общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване.
- 8.** Предложение с Вх. № 284/13.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно удължаване срока на договор за отдаване под наем на част от сграда – ЧОС бивша ЦДГ “Пролет”, гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, югозападно крило, състоящо се от 190 кв. м. застроена площ, незастроена площ от 658 кв. м. и терен за паркоместа от 325 кв. м. в кв. 63 по плана на гр. Раковски.
- 9.** Предложение с Вх. № 285/13.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г.", приета с Решение № 56, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г. на ОБС - Раковски във връзка с отдаване под наем на терен от 10.5 кв. м. по чл. 56 от ЗУТ за поставяне на ВПС по схема, утвърдена с Решение VIII, взето с протокол № 21 от

25.06.2014 г., находящ се на площада в кв. Секирово в ПИ – 9667 – улица от кв. 66, по плана на гр. Раковски, община Раковски.

10. Предложение с Вх. № 286/13.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г.", приета с Решение № 56, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г. на ОБС - Раковски във връзка с отдаване под наем на терен с площ от 9 кв. м. за поставяне на ВПС по чл. 56 от ЗУТ, съгласно утвърдена схема с Решение № 2, взето с протокол № 17/27.04.2016 г. на ЕС по УТ при Община Раковски, находящ се, в УПИ –VI , от кв. 13 по плана на с. Чалъкови, община Раковски, област Пловдив.

11. Докладна записка с Вх. № 288/13.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно изменение на Решение № 289 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 23/28.03.2013 г.

12. Предложение с Вх. № 290/16.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

13. Докладна записка с Вх. № 292/17.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно осигуряване на финансов ресурс на Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“ за изпълнение на Стратегията за водено от общностите местно развитие /ВОМР/ по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 год., финансиран с договор № РД 50-166 от 07.12.2015 г.

14. Предложение с Вх. № 298/17.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно придобиване на недвижими имоти, собственост на „ЗАВОД ЗА БЕТОНОВИ ЕЛЕМЕНТИ“ ООД, със седалище и адрес на управление: с. Стряма, общ. Раковски, ул. „Васил Коларов“ № 96, ЕИК 115812001.

15. Докладна записка с Изх. № 66/17.05.2016 г. от Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет - Раковски, относно разходи по погребение на самотно лице.

16. Предложение с Вх. № 287/13.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Сдружение с нестопанска цел "Местна инициативна група Раковски", за недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: четири стаи с площ от 62.23 кв. м., находящи се в едноетажна сграда, ситуирана в УПИ – V – 397 от кв. 63 по плана на гр. Раковски, с административен адрес: пл. „България“ № 5, АОС №67/22.04.1999 г.

17. Предложение с Вх. № 291/16.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно промяна формата на собственост на имоти от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/, находящи се в гр. Раковски и с. Белозем и с. Шишманци, община Раковски, област Пловдив, а именно:

- Поземлен имот № 042129 с НТП „Др. вид изоставена нива“, състоящ се от 24,666 дка, IV категория, находящ се в землището на с. Белозем, местността „Вадите“, акт за общинска собственост № 1924/20.03.2009 г.;

- Поземлен имот № 073019 с НТП „Нива“, състоящ се от 4,520 дка, V категория, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски, местността „Вадите“, акт за общинска собственост № 1948/25.03.2009 г.;

- Поземлен имот № 000114 с НТП „Др. селскостопанска територия“, състоящ се от 0,513 дка, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски;

- Поземлен имот № 060066 с НТП „Др. селскостопанска територия“, състоящ се от 0,617 дка, VI категория, находящ се в землището на с. Шишманци, местността „Каменица“.

18. Предложение с Вх. № 302/17.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно промяна формата на собственост на имот от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/, находящ се в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, а именно:

- Поземлен имот № 000003 с НТП „Нива“, състоящ се от 54,014 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Балтълка“, акт за общинска собственост № 2384/13.10.2009 г.

19. Отпускане на еднократни помощи.

20. Питания.

15:05 часа

Божидар Георгиев Замярски и Васил Петров Черпелийски
- влизат в залата.

г-н Георги Лесов: Първа точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № 258/03.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно създаване на Консултативен Център към Местната комисия за Борба с Противообществени Прояви на Малолетни и Непълнолетни - Община Раковски. Г-н Матански, моля за становище на комисията.

г-н Рангел Матански: Уважаеми г-н Лесов, колеги. Комисията разгледа Докладната записка и становището е в общи линии да одобри създаване на Консултативен Център към Местната комисия за Борба с Противообществени Прояви на Малолетни и Непълнолетни - Община Раковски.

г-н Георги Лесов: Благодаря. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов - за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 122

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Създаване на Консултативен Център към Местната комисия за Борба с Противообществени Прояви на Малолетни и Непълнолетни - Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т.19 и чл.21, ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет – Раковски дава съгласие да се създаде помощен орган – консултативен кабинет към Местната комисия за БППМН.

МОТИВИ: На основание чл.10, ал.1 и ал.2 от Закона за Борба с Противообществени Прояви на Малолетни и Непълнолетни лица, Местните комисии за борба с противообществени прояви на малолетни и непълнолетни лица могат, както да привличат юридически лица с нестопанска цел в предотвратяване на противодействието на извършването на противообществени прояви на малолетни и непълнолетни и престъпления от непълнолетни на територията на съответната Община, така и да създават помощни органи – центрове, консултативни кабинети, горещи телефонни линии и други.

По данни на ЦКБППМН – град София в страната функционират около 150 такива органи. Практиката на редица Местни комисии за БППМН, където има такива създадени органи е показала, че те осъществяват превантивна, индивидуална и групов корекционно-възпитателна работа – извършват психологически и педагогически консултации и обучения на малолетни непълнолетни с асоциално поведение, на които са наложени възпитателни мерки по чл.13, ал1, т.3/ задължаване да участва в консултации, обучения и програми за преодоляване на отклоненията в поведението/ и т.5 /Поставяне под възпитателен надзор на обществен възпитател/ и чл.41, ал.1 и 2 /работа на обществен възпитател с такива лица/ от ЗБППМН и на членове на семействата им по чл.15, ал.1, т.2 /задължаване да посещават специално организирани беседи и консултации по въпросите на възпитанието/ от същия закон.

*15:10 часа – влизат: г-н Павел Гуджеров;
Мариана Станчева – представител на местните медии*

г-н Георги Лесов: Добър ден, на новодошлите! Втора точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № 268/05.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-101 072 за образуване на УПИ-101 072 - Производствена и складова дейност, Цех за разфасовка на хранителни продукти и складова база, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна в местността „Арджовица” по КВС на с. Стряма, община Раковски. Ще уважим комисията, като поискаме нейното мнение.

г-н Младен Шишков: За което сърдечно благодарим. Уважаеми колеги, г-н Председателя беше изчерпателен, становището на комисията е положително. С 6 – присъствали, с 6 гласа-ЗА. Само да дам леко разяснение. Става въпрос за изграждането на складови дейности и цех за разфасовка на хранителни продукти в местността „Арджовица”. Това е по пътя за Чекерица, след Индустриалната зона, отляво. Някъде срещу гората. Фирмата няма да я чета, има я в Докладната.

г-н Георги Лесов: Благодаря! Колеги, коментари? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов - за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за
3. Йордан Христов Неделчев
4. Татяна Янкова Изевкова – за
5. Мария Георгиева Джатова – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за
8. Любов Степановна Кориновска – за
9. Рангел Георгиев Матански – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за

11. Младен Николов Шишков – за
12. Георги Николаев Лесов – за
13. Иван Рангелов Рангелов – за
14. Петър Ангелов Антонов – за
15. Петър Григоров Терзийски – за
16. Мария Йосифова Гиева – за
17. Младен Минчев Мандраджийски – за
18. Йосиф Серафимов Ячев – за
19. Донка Неделчева Неделчева – за
20. Божидар Георгиев Замярски – за
21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 123

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-101 072 за образуване на УПИ-101 072 - Производствена и складова дейност, Цех за разфасовка на хранителни продукти и складова база, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна в местността „Арджовица“ по КВС на с. Стряма, Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА:

На осн.чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, проектирани през ПИ-0.47-общински полски път и ПИ- 0.48-канал, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-101 072, за образуване на УПИ-101 072 - Производствена и складова дейност, Цех за разфасовка на хранителни продукти и складова база, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна, в местността „Арджовица“ по КВС на с. Стряма, Община Раковски

Проектът е изложен в сградата на Общината, в стая № 2 на I-я етаж.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, решението подлежи на обжалване, чрез Общински съвет гр. Раковски до Административен съд гр. Пловдив.

МОТИВИ: В деловодството на ОБА Раковски е постъпило искане с вх. № 26-2027-1 от 02.02.2016 г. на „Глобал Фууд къмпани“ ЕООД. ЕСУТ при Общинска администрация гр. Раковски с Решение IV, взето с Протокол № 5 от 03.02.2016 г. е допуснал представения проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-101 072 за образуване на УПИ-101 072 - Производствена и складова дейност, Цех за разфасовка на хранителни продукти и складова база, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна, в местността „Арджовица“ по КВС на с.Стряма, община Раковски.

Към искането са приложени следните документи: ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, Решение № 707, взето с Протокол № 52 от 30.04.2015 г. на Общински съвет Раковски за предварително съгласие, Становище на „Напоителни системи“ ЕАД, изх.№ 1061 от 03.11.2015 г., Препис от Решение IV, взето с Протокол № 5 от 03.02.2016 г. на ЕСУТ при Община Раковски, Съобщение на ОБА, изх.№ 26-2027-1 от 04.02.2016 г. за допускане на проекта и Акт за постъпили възражения от 19.04.2016 г.

г-н Георги Лесов: Преминаваме към трета точка от Дневния ред, а именно: *Предложение с Вх. № 270/05.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод и канализация/, проектирани през ПИ-726 202-общински полски път, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-726 011 за образуване на УПИ-726 011-Обществено и делово обслужване, Спортен комплекс, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна, в местността „До стадиона” по КВС на гр. Раковски.* Г-н Шишков, отново вашата комисия е водеща. Моля за становище.

г-н Младен Шишков: Благодаря г-н Председател. Става въпрос за изграждането на спортен комплекс и Обществено и делово обслужващи сгради, в местността „До стадиона” по искане на една местна фирма. Смятам, че инициативата е добра, така смята и комисията, с 6 гласа ЗА, дава съгласие да бъде одобрен ПУП-а.

г-н Георги Лесов: Благодаря за становището. Колеги коментари, относно тази точка? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов - за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 124

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод и канализация/, проектирани през ПИ-726 202-общински полски път, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-726 011 за образуване на УПИ-726 011-Обществено и делово обслужване, Спортен комплекс, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна, в местността „До стадиона” по КВС на гр. Раковски.

На основание: чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал. 1 от ЗУТ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА:

На осн. чл.21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал. 1 от ЗУТ, проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод и канализация/, проектирани през ПИ-726 202- общински полски път, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-726 011 за образуване на УПИ-726 011- Обществено и делово обслужване, Спортен комплекс, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна в местността „До стадиона” по КВС на гр. Раковски

Проектът е изложен в сградата на Общината стая № 2 на I-я етаж.

На основание чл. 215, ал.1 и ал.4 от ЗУТ в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, Решението подлежи на обжалване, чрез Общинска администрация гр. Раковски до Административен съд гр. Пловдив.

МОТИВИ: В деловодството на ОБА Раковски е постъпило искане с вх.№26-1988-1 от 22.02.2016 г. на Симеон Весков Власов. ЕСУТ при Общинска администрация гр.Раковски с Решение IV, взето с Протокол № 8 от 24.02.2016г. е допуснал представеният проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод и канализация/, проектирани през ПИ-726 202-общински полски път, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-726 011 за образуване на УПИ-726 011- Обществено и делово обслужване, Спортен комплекс, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна, в местността „До стадиона“ по КВС на гр. Раковски

Към искането са приложени следните документи: ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод и канализация/, Решение № 745, взето с Протокол № 54 от 29.06.2015г. на Общински съвет Раковски за предварително съгласие, Решение № К33-06 от 15.02.2016г. на МЗХ, К33 гр.София, Препис от Решение IV, взето с Протокол № 8 от 03.02.2016г. на ЕСУТ при общината, Съобщение на ОБА Раковски, изх.№ 94С-1988-1 от 21.03.2016г. за допускане на проекта и Акт за постъпили възражения от 25.04.2016г.

г-н Георги Лесов: Четвърта точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № 271/05.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /В и К и канализация/, проектирани през ПИ-726.202 и ПИ- 726 200-общински полски пътища, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-726 001 за образуване на УПИ-726 001 -Обществено-обслужващи дейности и жилищно строителство, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна в местността „До стадиона“ по КВС на гр. Раковски. Г-н Шишков, моля за становище.

г-н Младен Шишков: Г-н Председател, колеги. Докладната е аналогична на предходната, лицето подало молбата е абсолютно същото. Този път се касае за изграждането на жилищни сгради, като имота е съседен на предходния. Общо – взето, комисията отново е съгласна с 6 гласа ЗА, дава съгласие да бъде одобрен ПУП-а.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Шишков. Колеги, някакви коментари по тази точка. Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов - за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 125

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /В и К и канализация/, проектирани през ПИ-726.202 и ПИ- 726 200-общински полски пътища, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-726 001 за образуване на УПИ-726 001 - Обществено-обслужващи дейности и жилищно строителство, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна в местността „До стадиона“ по КВС на гр. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /В и К и канализация/, проектирани през ПИ-726.202 и ПИ- 726 200-общински полски пътища, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-726 001, за образуване на УПИ-726 001 -726 001-Обществено-обслужващи дейности и жилищно строителство, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна в местността „До стадиона“ по КВС на гр. Раковски

Проектът е изложен в сградата на Общината, в стая № 2 на I-я етаж.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, решението подлежи на обжалване, чрез Общински съвет гр. Раковски до Административен съд гр. Пловдив.

МОТИВИ: В деловодството на ОБА Раковски е постъпило искане с Вх. № 26-632-1 от 27.01.2016 г. на „Сиавит“ ЕООД. ЕСУТ при Общинска администрация гр. Раковски с Решение V, взето с Протокол № 4 от 27.01.2016 г. е допуснал представения проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /В и К и канализация/, проектирани през ПИ-726.202 и ПИ-726 200-общински полски пътища, към проект за ПУП-ПРЗ за промяна предназначението на ПИ-726 001 за образуване на УПИ-726 001 -726 001-Обществено-обслужващи дейности и жилищно строителство, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна в местността „До стадиона“ по КВС на гр. Раковски.

Към искането са приложени следните документи: ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /В и К и канализация/, Препис от Решение V, взето с Протокол № 4 от 27.01.2016 г. на ЕСУТ при Община Раковски, Съобщение на ОБА, изх.№ 26-632-1 от 01.02.2016 г. за допускане на проекта и Акт за постъпили възражения от 19.02.2016 г.

г-н Георги Лесов: Пета точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № 281/11.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на ПИ - 034 039, с начин на трайно ползване-нива, в местността „Перселик“ по КВС на с. Стряма, Община Раковски, за образуване на УПИ-034 039-за земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволици, Схеми, ЕЛ, ВиК и Пътна и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура. Г-н Шишков, отново вашата комисия.

г-н Младен Шишков: Благодаря г-н Председател, колеги, отново комисията разгледа подробно Докладната записка и дава съгласие с 6 гласа ЗА, да бъде разрешено изготвянето на ПУП-ПРЗ. Става въпрос за образуване на УПИ, в което ще бъдат отглеждани биволици. Намира се в

покрайнините на с. Стряма. Смятам, че е добре и кмета на селото да изкаже своето становище в случая. Така, че благодаря!

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Шишков. Г-н Черпелийски, Вие някакви възражения имате ли?

г-н Васил Черпелийски: Благодаря г-н Председател, нямам възражения. Ако на някой не му е ясно става въпрос за г-н Слав Велчев, които са от Стряма съветниците мисля, че го познават. Местността „Перселик“ се намира зад ЗАВОДА ЗА БЕТОНОВИ ЕЛЕМЕНТИ, в посока Чекерица. Нямам повече какво да кажа, ако някои има какво да пита, становището ми е положително.

г-н Йосиф Ячев: Няма ли да пречи на зоната?

г-н Васил Черпелийски: Не, доста в страни е от зоната. Значи, посока нали Ви казвам, от Раковски, като погледнете входа на завода, зад него в посока Чекерица. Г-н Неделчев там ходи на лов, той знае къде е местото. Зоната се пада в дясно.

г-н Георги Лесов: Добре. Не издавайте такива подробности, защото и други може да се възползват. Благодаря за информацията. Колеги, други коментари по темата? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов - за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 126

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на ПИ - 034 039, с начин на трайно ползване - нива, в местността „Перселик“ по КВС на с. Стряма, Община Раковски, за образуване на УПИ-034 039- за земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволици, Схеми, ЕЛ, ВиК и Пътна и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ, чл. 25, ал.3, т. 1 и ал. 5 от ЗСПЗЗ и чл. 21 от ЗОЗЗ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1.ДАВА СЪГЛАСИЕ:

На основание чл. 21 от ЗОЗЗ, трасетата за осигуряване на транспортен достъп, чрез път с трайна настилка за електроснабдяване и водоснабдяване, събиране или отвеждане на

отпадни води, терени за временно ползване и други, да бъдат проектирани през ПИ-034 140-общински полски път.

2. ОДОБРЯВА:

На основание чл. 124б задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП

3. РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а изработване на проект за ПУП-ПРЗ за промяна на предназначението на ПИ - 034 039, с начин на трайно ползване-нива, в местността „Перселик“ по КВС на с. Стряма, Община Раковски, за образуване на УПИ-034 039-за земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволици, Схеми, ЕЛ , ВиК и Пътна и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

Обхват: ПИ-034 039 в местността „Перселик“ по КВС на с.Стряма, Община Раковски.

Контактна зона: ПИ- 034 032; ПИ- 034 031; ПИ- 034 280-отводнителен канал и ПИ- 034 140-полски път.

Проектът да бъде изготвен от правоспособни специалисти на база данни от КВС на с. Стряма. Обхватът и съдържанието на ПУП-ПР да се съобрази с разпоредбите на Наредба № 8 на МРРБ, ДВ.бр.57/2001 г. и БСА бр. 9 и 10 /2001 г.на МРРБ.

ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, да бъде представен в цифров /СД/ и графичен вид.

Проектът да се съгласува със съответните инстанции.

Проектът да съдържа:

ПУП-ПРЗ, схеми ЕЛ, ВиК и Пътна и ПУП-ПП.

МОТИВИ: В деловодството на ОБА Раковски е постъпило искане с вх. №94Р-610-2 от 05.05.2016г. на инж. Недялка Коева-пълномощник на Рангел Славчев Велчев, за издаване на разрешение за изготвяне на проект за ПУП-ПРЗ, за промяна на предназначението на ПИ - 034 039, с начин на трайно ползване-нива, в местността „Перселик“ по КВС на с. Стряма, Община Раковски, за образуване на УПИ-034 039-за земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволици, Схеми, ЕЛ , ВиК и Пътна и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ, Скица-предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите, съществуващо положение.

г-н Георги Лесов: Шеста точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 282/12.05.2016 г.от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.* Г-н Ячев, моля за становището на комисията по Общинска собственост.

г-н Йосиф Ячев: Г-н Председател, г-н Кмете, уважаеми колеги, комисията разгледа Предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски, да одобри продажбата на имот частна общинска собственост, находящ се в с. Чалкови. Площта на имота е 800 кв. м., първоначалната тръжна цена комисията предлага да е 3 200 лв.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Г-н Николов, някакво отношение по тази тема?

г-н Димитър Николов: Дал съм си становището.

г-н Георги Лесов: Съгласен сте, благодаря. Колеги, други коментари? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов - за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 127

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2016 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г.”, следния имот - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
УПИ X, кв. 54, с. Чалькови, община Раковски	Жилищно строителство	800	343/09.02.2000 г.

2. Дава съгласие да бъде продаден следния имот - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
УПИ X, кв. 54, с. Чалькови, община Раковски	Жилищно строителство	800	343/09.02.2000 г.

3. Продажбата на имотите да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописаните имоти, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена
УПИ X, кв. 54, с. Чалькови, община Раковски	Жилищно строителство	800	3 200

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на търг и сключването на договори.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № 94Д-917-1/08.04.2016 г. от Денка Георгиева, за закупуване на имот – частна общинска собственост, УПИ Х, кв. 54, отреден за “Жилищно застрояване” с площ 800 кв. м., находящ се в с. Чалъкови, община Раковски, област Пловдив.

Гореописания имот представлява частна общинска собственост, не е налице обществено значим интерес същият да бъде ползван от или за населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

г-н Георги Лесов: Седма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № 283/13.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 57, взето с протокол № 4 от 25.01.2016 г. и отдаване под наем на част от сграда – общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване. Г-н Ячев, моля за становище отново на вашата комисия.

г-н Йосиф Ячев: Благодаря г-н Председател, комисията разгледа Предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски, да бъде организиран търг с явно наддаване за отдаване под наем на имот част от сграда, за поставяне на антени по молба на „Българска телекомуникационна компания” ЕАД.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Г-н Шишков.

г-н Младен Шишков: Уважаеми колеги, след като разгледахме Докладната записка стигнахме до мнението, че е по – коректно да бъде оформено Решението така, че да не отдаваме площи от покрива за ползване, а по – скоро да конкретизираме отдаването под наем да бъде за поставянето на антени такава, каквото е искането на молителя. Нашето предложение е да бъде конкретизирано за всяка антена като сума, сумата предлагам да бъде 200 лв. на антена, като към антената можем да прибавим и необходимите към нея технически съоръжения, необходими за монтиране. Така, че според мен е по – коректно е да бъде записано в Решението 200 лв. на антена и прилежащите и необходимите към нея технически съоръжения. Така да бъде записано в Решението.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Шишков. Колеги други коментари по тази тема? Заповядайте г-жо Джатова.

г-жа Мария Джатова: Нали се предвижда организирането на търг или на конкурс, на търг. Търг за подаване на антени.

г-н Младен Шишков: Да, за поставяне на антени.

г-жа Мария Джатова: Тогава не ограничаваме ли твърде много хората, които ще дойдат?

г-н Младен Шишков: Ми какво, трябва да отдаваме под наем покрива ли?

г-жа Мария Джатова: Не знам. Срува ми се, че тогава трябва да е конкурс, защото така ...

г-н Младен Шишков: Може и с конкурс да бъде.

г-жа Мария Джатова: Не, въпроса е да не го върнат от Областна администрация, аз не за друго.

г-н Младен Шишков: Няма да го върнат. Значи то в Закона за далекосъобщенията не било ясно формулирано начина, по който се отдават тея неща. Практиката била да бъдат ...

г-н Георги Лесов: Може и с търг, може и без търг, но за да бъдем ние по-коректни, според мен формата дали е търг или конкурс, както решим ние. Г-н Кмете Вие съгласни ли сте с предложението на г-н Шишков?

г-н Павел Гуджеров: Да, съгласен съм.

г-н Георги Лесов: Колеги в такъв случай, моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов - за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 128

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 57, взето с протокол № 4 от 25.01.2016 г. и отдаване под наем на част от сграда – общинска собственост чрез публичен търг с явно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 14, ал. 1, ал. 2, ал. 3 от ЗОС и чл. 20 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел III на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 57, взето с протокол № 4 от 25.01.2016 г. следният имот – общинска собственост, представляващ площ от 50 кв. м., находящи се на покрива и фасадите на пететажна сграда, ситуирана в УПИ-II-училище, от кв. 64 по плана на с. Стряма, община Раковски:
 - площ от 30 кв. м., находяща се на северозападната част на покрива на сградата;
 - площ от 20 кв. м., находяща се на западната част на покрива на сградата;
2. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем следните имоти - частна общинска собственост, представляващ площ от 50 кв. м., находящи се на покрива и фасадите на пететажна сграда, ситуирана в УПИ-II-училище, от кв. 64 по плана на с. Стряма, община Раковски:
 - площ от 30 кв. м., находяща се на северозападната част на покрива на сградата;
 - площ от 20 кв. м., находяща се на западната част на покрива на сградата;
3. Отдаването под наем и прилежащото право на ползване се уговарят в полза на ползателя при условия на експлоатация ексклузивно и единствено за поставянето на електронно съобщителни съоръжения, необходими за предоставянето на качествени електронно-съобщителни услуги на населението на община Раковски.
4. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
5. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 /десет/ години.
6. Определя наемна цена в размер на 6.66 лв. /кв. м./ шест лева и шестдесет и шест стотинки на кв. м./ на месец без ДДС.
7. Възлага на кмета на Община Раковски изпълнението на настоящото решение.

МОТИВИ: Между Община Раковски и „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД – Пловдив, БУЛСТАТ 1213961230166, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 115И, е сключен договор за наем – общинска собственост. Сроковете на договорите са изтекли. В тази връзка в Деловодството на Община Раковски е постъпило писмо с вх. № 26-187-3/15.04.2016 г. от Иво Савов - представител на „Българска телекомуникационна компания“ ЕАД, с което е заявено желание дружеството да продължи да ползва и занапред ползваната част от сграда за извършване на характерните за дружеството мобилни услуги. Редът за предоставяне е чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

г-н Георги Лесов: Осма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № 284/13.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно удължаване срока на договор за отдаване под наем на част от сграда – ЧОС бивша ЦДГ “Пролет”, гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, югозападно крило, състоящо се от 190 кв. м. застроена площ, незастроена площ от 658 кв. м. и терен за паркоместа от 325 кв. м. в кв. 63 по плана на гр. Раковски.

Г-н Ячев, моля за становище на Вашата комисия.

г-н Йосиф Ячев: Благодаря г-н Председател, комисия разгледа предложението на кмета на Община Раковски и след дебати, да не казвам бурни, предлага на Общински съвет – Раковски срок на договора да бъде удължен с една година, като цената за отдаване под наем на изброените урегулирани поземлени имоти да бъде увеличена с 10 %.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Колеги коментари по темата?

г-жа Мария Джатова: Този въпрос го разглеждаме почти всяко лято, предните няколко пъти идваха да си защитават искането, този път явно им е омръзнало. До колкото разбирам не са започнали да си строят новата сграда, която имаха разрешение да си строят.

г-н Йосиф Ячев: Какво да ни кажат?

г-н Младен Шишков: Няма какво да ни кажат повече.

г-жа Мария Джатова: Аз искам да кажа защо ще гласувам против. Смятам, че едно толкова голямо предприятие би трябвало да си намери начин, да си направи офис в Раковски. Още повече, че въпреки, че им оставихме под наем вече намалиха само два дни приема в КЕЦ Раковски, което създава изключително големи неприятности на нашето население. Не виждам защо трябва да им правим реверанс всеки път. Затова ще гласувам против.

г-н Георги Лесов: Аз не мисля, че е толкова голям реверанс, все пак им вдигаме цената.

г-н Иван Тачев: Каква сума влиза в общината от наем всеки месец?

г-н Георги Лесов: Г-н Кмета е тук.

г-н Павел Гуджеров: За година са около 72 000.

г-н Георги Лесов: Г-н Ячев.

г-н Йосиф Ячев: Само искам да добавя, че има много плюсове и много минуси, но общо – взето мисля, че комисията стигна до едно балансирано решение. Има вариант ЕВН да се изнесат от Раковски, което още повече ще затрудни населението и бизнеса в Общината. В момента полужението не е розово и прекрасно. Паркират по центъра на Ген. Николаево, затрудняват движението на майки с деца на пешеходци, но мислим, че общо-взето това е някакъв разумен компромис. И съответно те си плащат за това нещо, както каза г-н Кмета 72 000 лв. са си 72 000 лв.

г-н Младен Шишков: Сега ще станат 80.

г-н Йосиф Ячев: Сега ще станат 80.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Г-н Антонов.

г-н Петър М. Антонов: Ми аз да Ви кажа честно не знам как ще гласувам. Нали. Всяка година едно и също, след бурните дебати на комисията. Искам да кажа за колегите и за тези, които ги интересува. Вчера след комисията се постърах, да си направя собствено проучване в интернет, определено тенденцията е към закриване на така наречените клиентски центрове на ЕВН и даже си мисля, че тука до една година може и сами да се махнат и според мен даже цената им е нисичка. Той г-н Шишков беше благосклонен на комисията с 10%. Мисля, че малко повече може да се завиши, като гледаме какво става в обл. Пловдив. В общи линии навсякъде почти се закриват клиентските центрове, та идеята ми е да си кажем по нашенски, докато са топли, колкото може ... да това е положението.

г-н Георги Лесов: Ми аз мисля, че за да ги закриват тези клиентски центрове са били провокирани от колегите в другите общини по един или друг начин. До колкото знам в Първомай е била някаква склонна, такава тенденция към ... как го казахте г-н Тачев – изгърбване.

г-н Петър М. Антонов: Мисълта ми беше друга. В общи линии, разглеждах материалите от заседание на предишен Общински съвет, когато се е гласувало и се е дало въпросното място, с намерение да се построи нов клиентски център, обещанията са били големи, както всяка година в рамките на шест месеца, на една година и т.н.т. Започваме, строим, издигаме, което видимо мнозинство мнозинство ще го сменим от видими действия. Няма да го построят според мен, сега какво ще стане с имота и с парцела си е техен проблем.

г-н Георги Лесов: Благодаря! Г-н Гуджеров.

г-н Павел Гуджеров: Колеги, да ми позволите за кратко време да мотивирам предложението си. Моето предложение е определено за удължаване на този договор, като част от причините вече бяха изтъкнати. Поне аз като заемаш длъжността - кмет на Община Раковски съм длъжен да погледна казуса от всички аспекти. Г-жа Джатова спомена, че въпреки, че са тук офиса им функционира два дни. Представете си г-жо Джатова какво неудобство би било, ако не функционира нито един ден, представете си всички Вие уважаеми колеги, ако те липсват от Община Раковски и са в Пловдив какво неудобство би било да чакаме да ни дойде реда за обслужване на авария. Представете си също, не малко наши жители на Общината, които работят в КЕЦ – Раковски да останат без работа и представете си при положение, че всички ние искаме да виждаме повече улици и блага за жителите на тази Община, и детски ясли, и канафки, и какво ли не, всичко това нещо се случва с пари. Няма защо да го представям по друг начин. За да се случи нещо, трябва пари. И трябва да осигурим тези приходни потоци, а сумата от 72 000 лв. наем, поне според мен, не е никак малка. Смятам, че това е една добра цена, повишавайки с 10% ще стане 79, което е още по-добре. Поне според мен не мисля, че би следвало да ги гърбим, а да поддържаме едни добри партньорски отношения. Това поне е моето виждане. Благодаря!

г-н Георги Лесов: Благодаря и аз г-н Гуджеров. Колеги други коментари? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 19

Против: 1

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов - за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – против	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 129

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Удължаване срока на договор за отдаване под наем на част от сграда – ЧОС бивша ЦДГ “Пролет”, гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, югозападно крило, състоящо се от 190 кв. м. застроена площ, незастроена площ от 658 кв. м. и терен за паркоместа от 325 кв. м. в кв. 63 по плана на гр. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 21а от НРПУРОИ на Община Раковски

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. На основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА и чл. 21а от НРПУРОИ на Община Раковски, дава съгласие да бъде удължен срока на договора сключен на 01.07.2009 г. между Община Раковски и "ЕВН България ЕР" АД.

2. Срока на договора да бъде удължен с 1 /една/ година.

3. Съгласно чл.4, ал.1 от договора, определя месечна наемна цена за:

1. застроена площ от 7.30 лв. / седем лева и 30 ст./;
2. незастроена площ от 4.36 лв. / четири лева и 36 ст./;
3. терен за паркоместа от 4.36 лв. / четири лева и 36 ст./.

МОТИВИ: Във връзка с постъпило заявление вх.№ 26-699-2/25.04.2016 г. от "ЕВН България ЕР" АД, с искане да им бъде удължен срока на договора сключен на 01.07.2009 г. и изтичащ на 01.07.2016 г. между Община Раковски и "ЕВН България ЕР" АД.

г-н Георги Лесов: Девета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № 285/13.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г.", приета с Решение № 56, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г. на ОБС - Раковски във връзка с отдаване под наем на терен от 10.5 кв. м. по чл. 56 от ЗУТ за поставяне на ВПС по схема, утвърдена с Решение VIII, взето с протокол № 21 от 25.06.2014 г., находящ се на площада в кв. Секирово в ПИ – 9667 – улица от кв. 66, по плана на гр. Раковски, община Раковски. Г-н Ячев, моля за становището на Вашата комисия.

г-н Йосиф Ячев: Благодаря г-н Председател! Комисия разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да вземе следното решение: да одобри поставянето на ВПС чрез провеждането на конкурс за поставяне на ВПС. Като условията за участие в този конкурс са поставянето на временно преместваемо съоръжение – павилион или ветрина да бъде за продажба на: сладкарски изделия и/или прясно изцедени плодови сокове и безалкохолни напитки, и/или сладолед (ако същия не влиза в сладкарските изделия, неznam). Това е предложението на комисията.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев! Колеги, коментари по тази тема? Заповядайте.

г-н Йосиф Ячев: Ако мога да добавя само, че става въпрос за центъра на кв. Секирово, между бившето заведение „Танита“ и банка „ДСК“.

г-н Георги Лесов: Благодаря! Така колеги, ако няма коментари, моля да гласуваме.

г-н Петър М. Антонов: Аз въпроса си го поставих и на комисията. От всички Докладни само по тая точка не можахме да разберем кой го иска това нещо. По другите има молба. Г-н Шишков тука започна една тенденция на днешното заседание да не споменава имената на фирмите, класифицирана информация.

г-н Младен Шишков: Не, да не правим реклама за това.

г-н Георги Лесов: Във връзка с плана за антикорупция.

г-н Петър М. Антонов: И понеже г-н Лесов каза много са и аз се възползвам сега г-н Кмета като е тука, да каже заявлението от кого е.

г-н Георги Лесов: Давам думата на кмета на Общината - г-н Гуджеров, за да обоснове предложението си.

г-н Павел Гуджеров: Благодаря Ви г-н Председател! Мотивите ми за това нещо са много сходни на предходната точка. Аз и колегите ми сме по-скиптично настроени към продажбата на общинско имущество, докато от друга гледна точка всичко, което би могло да генерира приход, под формата на наем. Нямаме против, ако всички обстоятелства са на лице да бъде отдавано. Честно казано нямаме инвестиционно намерение или неznam да има, което е подадено, но вярвам, че към обект с такава ключова локация интереса няма да е малък. Другото, което искам да добавя е, че тази формулировка със соковете, сладоледите и сладките не произлиза от мен, произлиза от колегите, от комисията. Понеже имат претиснения за ..., да не би на центъра на площад Европа, на центъра в кв. Секирово да не би да се продават, да го наречем нелицеприятни изделия.

г-н Младен Шишков: Както беше до сега.

г-н Павел Гуджеров: Да запазим красотата на новоизградения площад.

г-н Петър М. Антонов: Е, чак пък толкова да сме загрижени.

г-н Павел Гуджеров: Еми, колегите явно са загрижени.

г-н Петър М. Антонов: Като гледам другите пострройки до сандвичите ... голяма грижа.

г-н Павел Гуджеров: А и г-н Антонов, и Вие сте били част от тази комисия, доколкото разбирам, която го е решила.

г-н Петър М. Антонов: Абсолютно, но не съм участвал в сладоледите и тортите.

г-н Павел Гуджеров: Еми да Ви е сладко.

г-н Георги Лесов: Темата изглежда, от комисиите се пренесе на редовното заседание. Други коментари по тази тема? Предложения? Няма. Колеги, моля да гласуваме.

Г-жа Мария Джатова – излиза от залата

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов - за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 130

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г.", приета с Решение № 56, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г. на ОбС - Раковски във връзка с отдаване под наем на терен от 10.5 кв. м. по чл. 56 от ЗУТ за поставяне на ВПС по схема, утвърдена с Решение VIII, взето с протокол № 21 от 25.06.2014 г., находящ се на площада в кв. Секирово в ПИ – 9667 – улица от кв. 66, по плана на гр. Раковски, община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски и чл. 2, т. 9в от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за отдаване под наем през 2016 г. на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г.", приета с Решение № 56, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г. следният имот:

- терен от 10.5 кв. м. за поставяне на ВПС по чл. 56 от ЗУТ по схема утвърдена с Решение VIII, взето с протокол № 21 от 25.06.2014 г., находящ се на площад кв. Секирово в ПИ – 9667 – улица от кв. 66, по плана на гр. Раковски, община Раковски.

2. Дава съгласие да бъде отдаден под наем на терен от 10.5 кв. м. за поставяне на ВПС по чл. 56 от ЗУТ по схема утвърдена с Решение VIII, взето с протокол № 21 от 25.06.2014 г., находящ се на площад кв. Секирово в ПИ – 9667 – улица от кв. 66, по плана на гр. Раковски, община Раковски.

3. Отдаването под наем да се извърши чрез публично оповестен конкурс.

4. определя следните конкурсни условия:

- ВПС да бъде предназначен за продажба на сладкарски изделия и/или прясно изцедени, плодови сокове и безалкохолни напитки и/или сладолед.

5. Определя срок за отдаване под наем - 5 /пет/ години.

6. Определя начална цена в размер на 10 /десет/ лева за кв. м./месечно.

7. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публично оповестен конкурс и сключването на договор.

МОТИВИ: Във връзка с изпълнение на приходната част от бюджета на Община Раковски.

г-н Георги Лесов: Точка десета от Дневния ред: Предложение с Вх. № 286/13.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г.", приета с Решение № 56, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г. на ОБС - Раковски във връзка с отдаване под наем на терен с площ от 9 кв. м. за поставяне на ВПС по чл. 56 от ЗУТ, съгласно утвърдена схема с Решение № 2, взето с протокол № 17/27.04.2016 г. на ЕС по УТ при Община Раковски, находящ се, в УПИ –VI, от кв. 13 по плана на с. Чалъкови, община Раковски, област Пловдив. Г-н Ячев, моля за становището на Вашата комисия.

г-н Йосиф Ячев: Благодаря г-н Председател! Комисия разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри провеждането на търг с явно наддаване за поставяне на временно преместваемо съоръжение на територията на с. Чалъкови. Имаме положително становище от кмета на с. Чалъкови. Като тук няма ограничение за стоките, които се продават, може и гащи.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви г-н Ячев! Колеги, коментари по тази тема? Изчерпаха се. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов - за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 131

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г.", приета с Решение № 56, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г. на ОБС - Раковски във връзка с отдаване под наем на терен с площ от 9 кв. м. за поставяне на ВПС по чл. 56 от ЗУТ, съгласно утвърдена схема с Решение № 2, взето с протокол № 17/27.04.2016 г. на ЕС по УТ при Община Раковски, находящ се, в УПИ –VI , от кв. 13 по плана на с. Чалькови, община Раковски, област Пловдив.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски и чл. 2, т. 9в от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти общинска собственост на Община Раковски

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за отдаване под наем през 2016 г. на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г.", приета с Решение № 56, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г. следният имот:

- терен от 9 кв. м., находящ се в, в УПИ –VI , от кв. 13 по плана на с. Чалькови, община Раковски, област Пловдив.

2. Дава съгласие да бъде отдаден под наем на терен от 9 кв. м. за поставяне на ВПС по чл. 56 от ЗУТ съгласно схема с Решение № 2, взето с протокол № 17/27.04.2016 г. на ЕС по УТ при Община Раковски, находящ се, в УПИ –VI , от кв. 13 по плана на с. Чалькови, община Раковски, област Пловдив.

3. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя срок за отдаване под наем - 5 /пет/ години.

5. Определя начална тръжна цена в размер на 3 /три/ лева за кв. м./месечно.

6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на търга и сключването на договор.

МОТИВИ: Във връзка с постъпило заявление вх.№ 94А-1985-1/25.04.2016 г. от Атанас Иванов Кънчев, с молба да му бъде разрешено поставяне на ВПС със цел - търговска дейност.

г-н Георги Лесов: Колеги, ако сте се изморили, по средата сме на Дневния ред. Обявявам 15 мин. почивка.

/ 15:50 ч. – начало на почивката /

/ 16:05 ч. – край на почивката /

г-н Георги Лесов: Продължаваме с 11 точка от Дневния ред, а именно: Докладна записка с Вх. № 288/13.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно изменение на Решение № 289 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 23/28.03.2013 г. Г-н Замярски, Вашата комисия има думата по тази точка.

г-н Божидар Замярски: Г-н Председател, уважаеми колеги, комисията по Бюджет и финанси разгледа Докладната записка и предлага на Общински съвет да приеме изменението на Решение № 289.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Замярски! Колеги коментари по темата? Заповядайте г-н Антонов.

г-н Петър М. Антонов: Аз първо да кажа, че разбирам проблема и причината за докладната, само едно нещо в нея ме притеснява. Към настоящият момент средствата не са получени и липсва яснота за крайния срок на тяхното възстановяване от ОПОС. И на комисията също го

повдигнах този въпрос, сега ще си го задам. Мисля, че в лицето на г-н Гуджеров, едва ли има някого по-наяно да ми отговори на въпроса, защо е тази неяснота, като се има в предвид неговата бивша длъжност и предишните му изяви като народен представител. От вас по – информиран би трябвало да няма, за да внесе яснота.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Антонов! Г-н Гуджеров имате думата.

г-н Павел Гуджеров: Благодаря Ви! Уважаеми колеги, тези, които са имали възможността да се занимават с проекти имат представа от проектния цикъл и обикновено за финално плащане остават едни по–сериозни суми. Повечето от Вас навярно са запознати с технологията при плащане на бенефициента по-малко за технологията, за плащане на донорската организация, което е нормално. Когато донорската организация е верифицирала разход (под донорска организация разбираме ПУДООС) ние вече имаме писмо, минали са всички проекти, проверки, разхода е верифициран, сиреч – одобрен, просто предстои отпускане ... това са едни кръгове има и между националния бюджет и европейската комисия. Периодично върви сертифициране на средства. Предполагам, че там има някакво забавяне. Искрено се надявам да не се наложи да ползваме това удължаване, защото все пак тази процедура генерира за нас разход под формата на лихви. Искрено се надявам, че в рамките на другия месец ще си получим средствата, но не може да разчитаме на това. Дължни сме да вземем и превантивни мерки, именно за това удължаваме срока на кредита в предвид на това, ако има други спънки да сме сигурни, че няма да ни се налага да връщаме една голяма сума, с която да разполагаме. Надявам се, че отговорих ясно.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Кмете! Г-н Антонов имате ли питання?

г-н Петър М. Антонов: Аз искам да поставя втори въпрос, относно ...

г-н Павел Гуджеров: Само, ако позволите г-н Антонов да добавя. Казуса не касае само Община Раковски, казуса е на национално ниво.

г-н Петър М. Антонов: Само пояснявам, че исках да стане ясно за колегите, за населението и т.н.т., защото темата е доста сериозна и с това ми е свързан и втория въпрос. Какво се случва с останалите заеми, които има общината – погасявани ли са, верифицирани ли са плащанията, защото има да речем видима разлика от обясненията в тая Докладна - 3 335 000,00 лв., а общинския дълг заложен в първоначалния бюджет за 2016 г. е 5 млн. и нещо, има разлика от милион и нещо. С тези милион и повечко какво се случва?

г-н Павел Гуджеров: Въпроса е напълно резонен. 3 млн. и 300 е мостово финансиране, обяснявам какво означава термина мостово - това не е кредит, който се изплаща на вноски, не се погасява главница. Този кредит се ползва като оборотни средства и за него се плаща само лихва. Когато бъде възстановен той се изплаща в цялост и ангажиментите с фонд ФЛАГ приключват. Имаме и кредит, който е от предния мандат от около 2 млн. и 600 хил., който е за съфинансиране. Структурата на този кредит е различна, тук се погасява и лихва, и главница. Този кредит е разсрочен за един доста по-дълъг период. Да. Той към момента се отслужва, ангажиментите по този кредит са разчетени. Други по-малки задължения, които сме имали и сме теглили във връзка с проекти по енергийната ефективност на учебно-образователната инфраструктура беше погасен изцяло, около 150 000. Притеснявам се конкретни цифри да говоря в предвид на това, че не са пред мен данните, но не е проблем да бъдат изяснени. Между 150 и 180 хил. беше останалото и вместо да плащаме до края на годината лихви в размер на около 7 до 12 хил., наистина не ги помня точно, предпочетохме да го разплатим на един път и да спестим тези разходи. Благодаря!

г-н Георги Лесов: Благодаря за разяснението г-н Кмете! Г-н Антонов други въпроси?

г-н Петър М. Антонов: Щях да вдигна ръка.

г-н Георги Лесов: Благодаря! Колеги, други въпроси, коментари? Няма. Моля, да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 15

Против: 0

Възд.се: 4

1. Петър Милков Антонов – възд. се
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се
3. Йордан Христов Неделчев
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се
5. Мария Георгиева Джатова
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се
7. Димитър Йорданов Димитров – за
8. Любов Степановна Кориновска – за
9. Рангел Георгиев Матански – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за

11. Младен Николов Шишков – за
12. Георги Николаев Лесов – за
13. Иван Рангелов Рангелов – за
14. Петър Ангелов Антонов – за
15. Петър Григоров Терзийски – за
16. Мария Йосифова Гиева – за
17. Младен Минчев Мандраджийски – за
18. Йосиф Серафимов Ячев – за
19. Донка Неделчева Неделчева – за
20. Божидар Георгиев Замярски – за
21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 132

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изменение на Решение № 289 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 23/28.03.2013 г.

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Изменя Решение № 289 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 23/28.03.2013 г. в частта от т. 1 указваща размера на срока за погасяване:

Било:

- **Срок за погасяване** – до 36 месеца, считано от датата на подписване на договор за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

Става:

- **Срок на погасяване** – до 46 месеца, считано от датата на подписване на договор за кредит, с възможност за предсрочно погасяване изцяло или на части, без такса за предсрочно погасяване.

МОТИВИ: С Решение № 289, взето с Протокол № 23/28.03.2013 г. Общински съвет – Раковски е дал съгласие Община Раковски да сключи договор за кредит с Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ ЕАД, по силата на който да поеме дългосрочен общински дълг с цел реализацията на проект: „Интегриран воден проект на гр. Раковски за частично изграждане на главни колектори и вътрешна канализационна мрежа, ПСОВ и реконструкция на съществуваща водопроводна мрежа по улиците предвидени за канализация”, одобрен и финансиран с договор за безвъзмездна финансова помощ № DIR-51011116-C011 от Оперативна програма „Околна среда 2007 - 2013”, приоритетна ос 1 “Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води” схема BG161PO005/10/1.11/02/16 „Подобряване и развитие на инфраструктурата за питейни и отпадъчни води в агломерации с над 10 000 екв. ж.". В т. 1 от Решение № 289 е указан срок за погасяване на кредита в размер на 36 месец.

На базата на искане за окончателно плащане, входирано на 07.10.2015 г. в ОПОС-МОСВ, на 17.12.2015 г. е получено уведомление за верифицирани суми от ГД на ОПОС, изх. №08-00-4167/15.12.2015 в размер на 3 335 873,29 лв, предвидени за погасяване на остатък от главницата по сключен договор за кредит между Община Раковски от страна на длъжник и Фонд за органите на местното самоуправление в България - ФЛАГ ЕАД от страна на кредитор, която сума следва да бъде платена на общината. Към настоящият момент средствата не са получени и липсва яснота за крайния срок на тяхното възстановяване от ОПОС.

Това предполага изменение на Решение № 289 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 23/28.03.2013 г. с цел актуализиране на същото в частта на т.1 указваща размер на срок за погасяване. Всичко остнали точки следва да останат непроменени.

г-н Георги Лесов: 12 точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № 290/16.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост. Г-н Ячев, моля за становището на вашата комисия.

г-н Йосиф Ячев: Благодаря г-н Председател, комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски за урегулиран поземлен имот, за който е постъпила молба от Александър Минчев Матейчин да бъде организиран търг с явно наддаване, като първоначалната цена е равна на пазарната оценка или 13 777 лв., като имота мисля, че беше, не мисля, а е 599 кв. м. За другия имот комисията беше взела решение да бъде сменен начина на трайно ползване от „Друга селскостопанска територия“ в „Нива“ поради проблем с данъчната оценка, но мисля, че намерихме решение за данъчната оценка и предложението е лично мое. Същия имот да бъде включен за продажба чрез търг с явно наддаване, като първоначалната тръжна цена е 3 000 лв.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев! Г-н Антонов зачудвате се нещо.

г-н Петър М. Антонов: Аз бях на комисията, друг ако не е бил.

г-н Йосиф Ячев: Малко пояснение. Към момента оценката на този имот от 3 дка. – пазарната оценка е 216 лв., данъчната оценка е 8,02 лв., предложението на комисията е 3 000 лв. – първоначална тръжна цена.

г-н Георги Лесов: Благодаря! Колеги предложения, коментари ? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 133

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат включени в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2016 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г.”, следните имоти - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 700833, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, м-ст „Ячев бряг”	Др. селскост. територия	3 000	4031/03.05.2016 г.
УПИ XXVI – 2429, кв. 1, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	599	177/08.11.1999 г.

2. Дава съгласие да бъдат продадени следните имоти - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 700833, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, м-ст „Ячев бряг”	Др. селскост. територия	3 000	4031/03.05.2016 г.
УПИ XXVI – 2429, кв. 1, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	599	177/08.11.1999 г.

3. Продажбата на имотите да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописаните имоти, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена
ПИ № 700833, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, м-ст „Ячев бряг”	Др. селскост. територия	3 000	3 000
УПИ XXVI – 2429, кв. 1, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	599	13 777

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на търг и сключването на договори.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления с вх. № 94Б-10-8/25.05.2015 г. от Бойко Йосифов Шопов, вх. № 94А-2240-5/01.10.2015 г. от Александър Минчев Матейчин, **за закупуване на имоти – частна общинска собственост**, както следва: ПИ № 700833, НТП „Др. селскост. територия”, целият състоящ се от 3,000 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, местност „Ячев бряг”, ПИ № 501.2429, за който е образуван УПИ XXVI, кв. 1, отреден за „Жилищно застрояване”, с площ 599 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, област Пловдив.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и не е налице обществено значим интерес същите да се ползват в полза на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

г-н Георги Лесов: 13 точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № 292/17.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно осигуряване на финансов ресурс на Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“ за изпълнение на Стратегията за водено от общностите местно развитие /ВОМР/ по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 год., финансиран с договор № РД 50-166 от 07.12.2015 г. Г-н Замярски, моля за становището на комисията.

г-н Божидар Замярски: Г-н Председател комисията по Бюджет и финанси разгледа Докладната записка от кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри безлихвен заем в размер на 30 000 лв. за „Местна инициативна група – Раковски“ за изпълнение на Стратегията за водено от общностите местно развитие /ВОМР/ по подмярка 19.2.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Замярски! Колеги, въпроси? Заповядайте.

г-жа Татьяна Изевкова: Ми аз само искам да попитам, понеже няма в докладната, аз не виждам за какъв срок. Не трябва ли да бъде пояснено?

г-н Георги Лесов: Отговарям Ви. Този, така да го нарека, безлихвен кредит евентуално може да не се стигне до неговата употреба, затова и срока не е упоменат.

г-н Петър М. Антонов: И все пак, ако се стигне до него?

г-н Павел Гуджеров: Г-жа Гиева може да даде по-адекватно обяснение от мен. Проекта за финансиране на стратегия за местно развитие се оценява на база определени критерии и един от тези критерии е наличие на съфинансиране от общината. Правилно ли се изразявам г-жо Гиева?

г-жа Мария Гиева: Не. Осигурен финансов ресурс.

г-н Павел Гуджеров: Осигурен финансов ресурс. Заемен нали? Под формата на заем, за да получим по-голям брой точки, за да може да бъде одобрена нашата стратегия за местно развитие Ние осигуряваме на местната инициативна група този ресурс.

г-жа Татьяна Изевкова: Благодаря. Това ми беше ясно. Мисълта ми беше дали не трябва да се включи като срок, съответно 6 мес. ли, една година ли?

г-н Павел Гуджеров: Безсрочно, докато го искат.

г-жа Мария Гиева: Искам само да допълня, че тук по скоро ни трябва в момента, че Община Раковски ще осигури финансовия ресурс. Не е упоменат срока, защото не се знае Ние в ... през коя година от изпълнение на стратегията ще го поискаме, тъй като всеки безлихвен заем се гласува с решение на Общински съвет и трябва да бъде върнат до края на календарната година. Така че, когато Ние имаме нужда ще подадем молба за гласуване на безлихвен заем, а в случая ни трябва единствено документа за пред комисията, за оценка.

г-н Павел Гуджеров: Ако правилно разбирам това би било едно ... един израз на добра воля от Общински съвет, който става гарант, че при необходимост общината би ги осигурила. Нали така?

г-жа Мария Гиева: Да, да.

г-н Георги Лесов: Благодаря! Други въпроси? Няма. Моля да гласуваме.

г-жа Мария Гиева: Няма да гласувам поради конфликт на интереси.

г-н Георги Лесов: Ваша воля. И аз няма да гласувам.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 17

За: 17

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за
3. Йордан Христов Неделчев
4. Татяна Янкова Изевкова – за
5. Мария Георгиева Джатова
6. Стефан Йозов Пенсов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за
8. Любов Степановна Кориновска – за
9. Рангел Георгиев Матански – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за

11. Младен Николов Шишков – за
12. Георги Николаев Лесов
13. Иван Рангелов Рангелов – за
14. Петър Ангелов Антонов – за
15. Петър Григоров Терзийски – за
16. Мария Йосифова Гиева
17. Младен Минчев Мандраджийски – за
18. Йосиф Серафимов Ячев – за
19. Донка Неделчева Неделчева – за
20. Божидар Георгиев Замярски – за
21. Славейко Милков Белчев – за

*Г-жа Мария Йосифова Гиева не гласува, поради конфликт на интереси!
Г-н Георги Николаев Лесов не гласува, поради конфликт на интереси!*

РЕШЕНИЕ № 134

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Осигуряване на финансов ресурс на Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски“ за изпълнение на Стратегията за водено от общностите местно развитие /ВОМР/ по подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 год., финансиран с договор № РД 50-166 от 07.12.2015 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, Общински съвет при Община Раковски

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Община Раковски да предостави на СНЦ „Местна инициативна група Раковски“ безлихвен заем в размер на 30 000 лв. (тридесет хиляди лева), за изпълнение на Стратегията за водено от общностите местно развитие в случай, че бъде одобрена за финансиране от Министерство на земеделието и храните.

МОТИВИ: Постъпила е Молба, вх. № 26-1570-2/11.05.2016 г. от Мария Гиева – Изп. директор на СНЦ „МИГ Раковски“, във връзка с кандидатстването за финансиране на Стратегия за водено от общностите местно развитие от СНЦ „МИГ Раковски“. В молбата се сочи, че съгласно чл. 24, ал. 1, т. 22 на Наредба № 22 от 14 декември 2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., се изисква документ, доказващ наличие на финансов ресурс за изпълнение на стратегията. При осигуряване на 30 000 лв, които се явяват над 3 % от размера на финансовия ресурс за изпълнение на Стратегията за водено от общностите местно развитие в размер на 977 000 лв., „МИГ Раковски“ ще получи 5 точки от критериите за оценка.

г-н Георги Лесов: 14 точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 298/17.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно придобиване на недвижими имоти, собственост на „ЗАВОД ЗА БЕТОНОВИ ЕЛЕМЕНТИ“ ООД, със седалище и адрес на управление: с. Стряма, общ. Раковски, ул. „Васил Коларов“ № 96, ЕИК 115812001. Г-н Ячев, отново вашата комисия е водеща.*

г-н Йосиф Ячев: Благодаря г-н Председател, комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет Раковски да одобри придобиването на

имотите собственост на „ЗАВОД ЗА БЕТОНОВИ ЕЛЕМЕНТИ“ ООД, с. Стряма. Както е записано в докладната, след получаване след получаване на целеви средства от държавния бюджет за тази кооперация.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Колеги, коментари по темата има ли? Не. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 135

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Придобиване на недвижими имоти, собственост на „ЗАВОД ЗА БЕТОНОВИ ЕЛЕМЕНТИ“ ООД, със седалище и адрес на управление: с. Стряма, общ. Раковски, ул. „Васил Коларов“ № 96, ЕИК 115812001.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Дава съгласие след получаване на целеви средства в Община Раковски за придобиване от страна на Община Раковски на следните недвижими имоти, ведно с извършените върху тях строително-монтажни работи, собственост на „ЗАВОД ЗА БЕТОНОВИ ЕЛЕМЕНТИ“ ООД, със седалище и адрес на управление: с. Стряма, общ. Раковски, ул. „Васил Коларов“ № 96, ЕИК 115812001, представлявано от Валентин Кънчев Кънчев, както следва:

1. Недвижим имот с № 034345 в землището на с. Стряма с ЕКАТТЕ 70010, община Раковски, местността „Перселик“, с площ на имота 0.798 дка, начин на трайно ползване: улична мрежа, вид на собствеността – на ЮЛ, категория при неполивни условия- Пета, при граници на имота: ПИ № 034284 улична мрежа на Община Раковски, ПИ № 034291-произв. Терен на „Софиявакс“ ЕООД, ПИ 034292 произв. Терен на ЗБЕ ООД, ПИ 034330 произв. Терен на “Бевабул” ЕООД, ПИ 034332 друг пром. терен на ЗБЕ ООД; ПИ № 034346- улична мрежа на ЗБЕ ООД, ПИ № 034291-произв. Терен на „Софиявакс“; ПИ 034292 произв. терен на ЗБЕ ООД. Същия е с пазарна стойност **77 590,00 лв./седемдесет и седем хиляди петстотин и деветдесет лева/,** изготвена от лицензиран оценител.

ПИ с № 034345 в землището на с. Стряма с ЕКАТТЕ 70010, община Раковски, местността „Перселик“ по КВС е образуван по одобрен ПУП-ПР със Заповед № АБ-46а/28.07.2004 г.; АБ-52/08.10.2004 г.; АБ-17/13.04.2006 г.; АБ-20/21.04.2006 г. на Кмета на Община Раковски. Описанието се извършва съгласно Скица № К 06844/09.05.2016г, заверена на 09.05.2016г.

2. Недвижим имот с № 034348 в землището на с. Стряма с ЕКАТТЕ 70010, община Раковски, местността „Перселик“, с площ на имота 9,233 дка, начин на трайно ползване: улична мрежа, вид на собствеността – на ЮЛ, категория при неполивни условия- Пета, при граници на имота: ПИ № 034344 улична мрежа на ЗБЕ ООД, ПИ № 034301- хранителна пр. на „Кауфланд България“ ЕООД, ПИ 034280 отводнителен канал на Община Раковски, ПИ 034312 произв.терен на ЗБЕ ООД,ПИ 034313 прозв.. терен на ЗБЕ ООД; ПИ № 034347- улична мрежа на ЗБЕ ООД. Същия е с пазарна стойност **660 690,00 лв.**/шестотин шестдесет хиляди шестстотин и деветдесет лева/, изготвена от лицензиран оценител.

ПИ с № 034348 в землището на с. Стряма с ЕКАТТЕ 70010, община Раковски, местността „Перселик“ по КВС е образуван по одобрен ПУП-ПР със Заповед № АБ-41/10.06.2009 г

3. Недвижим имот с № 034188 в землището на с. Стряма с ЕКАТТЕ 70010, Община Раковски, местността „Перселик“, с площ на имота 0,099 дка, начин на трайно ползване: улична мрежа, вид на собствеността – на ЮЛ, категория при неполивни условия - Пета, при граници на имота: ПИ № 034300 произв. терен на „Префабрикати Чивидини-БГ“ ООД, ПИ № 034155 улична мрежа на Община Раковски, ПИ 034280 отводнителен канал на община Раковски. Същия е с пазарна стойност **2 020,00 лв.**/две хиляди и двадесет лева/, изготвена от лицензиран оценител.

ПИ с № 034188 участва в ПИ 034155 – улица в землището на с. Стряма с ЕКАТТЕ 70010, община Раковски, местността „Перселик“ по КВС на с. Стряма, общ. Раковски, по одобрен ПУП – ПР (Регулация и комуникации) със Заповед № АБ-05/08.02.2005 г. на Кмета на Община Раковски. Описанието се извършва съгласно Скица № К 06217/12.05.2015, заверена на 27.01.2016 г.

4. Недвижим имот с № 034344 в землището на с. Стряма с ЕКАТТЕ 70010, Община Раковски, местността „Перселик“, с площ на имота 2,911 дка, начин на трайно ползване: улична мрежа, вид на собствеността – на ЮЛ, категория при неполивни условия - Пета, при граници на имота: ПИ № 034301 Хранителна пр. на „Кауфланд България ЕООД енд КО“ КД , ПИ № 034343 улична мрежа на „ЗБЕ“ ООД, ПИ 034280 отводнителен канал на община Раковски, ПИ № 034307 улична мрежа на „ЗБЕ“ ООД, ПИ № 034327 улична мрежа на „ЗБЕ“ ООД. Същия е с пазарна стойност **95 680,00 лв.**/деветдесет хиляди шестстотин и осемдесет лева/, изготвена от лицензиран оценител.

ПИ с № 034344 участва в ПИ 034304 – улица в местността „Перселик“ по КВС на с. Стряма, община Раковски, по одобрен ПУП-ПР със Заповед № АБ-41/10.06.2009 г. на Кмета на Община Раковски. Описанието се извършва съгласно Скица № К 06213/12.05.2015, заверена на 27.01.2016 г.

5. Недвижим имот с № 034307 в землището на с. Стряма с ЕКАТТЕ 70010, Община Раковски, местността „Перселик“, с площ на имота 2,118 дка, начин на трайно ползване: улична мрежа, вид на собствеността – на ЮЛ, категория при неполивни условия - Пета, при граници на имота: ПИ № 034329 – произв. терен на „ЗБЕ“ ООД, ПИ № 034141 полски път на Община Раковски, ПИ 034344 улична мрежа на „ЗБЕ“ ООД, УПИ 034327 улична мрежа на „ЗБЕ“ ООД. Същия е с пазарна стойност **69 260,00 лв.**/шестдесет и девет хиляди двеста и шестдесет лева/, изготвена от лицензиран оценител.

За ПИ с № 034307 е образуван УПИ 034307 – улица, местността „Перселик“ по КВС на с. Стряма, община Раковски, по одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № АБ-90/04.12.2009 г. на Кмета на Община Раковски. Описанието се извършва съгласно Скица № К 06215/12.05.2015 г., заверена на 27.01.2016 г.

6. Недвижим имот с № 034327 в землището на с. Стряма с ЕКАТТЕ 70010, Община Раковски, местността „Перселик“, с площ на имота 1,330 дка, начин на трайно ползване: улична мрежа, вид на собствеността – на ЮЛ, категория при неполивни условия - пета, при граници на имота: ПИ № 034329 – произв. терен на „ЗБЕ“ ООД, ПИ № 034307 улична мрежа на „ЗБЕ“ ООД, ПИ 034344 улична мрежа на „ЗБЕ“ ООД. Същия е с пазарна стойност **41 140,00 лв.**/четиридесет и една хиляди сто и четиридесет лева/, изготвена от лицензиран оценител.

За ПИ с № 034327 е образуван УПИ 034327 – улица, местността „Перселик“ по КВС на с. Стряма, община Раковски, по одобрен ПУП-ПРЗ със Заповед № АБ-90/04.12.2009 г. на Кмета на Община Раковски. Описанието се извършва съгласно Скица № К 06216/12.05.2015 г., заверена на 27.01.2016 г.

Пазарната оценка на правото на собственост на „Завод за бетонови елементи“ ООД върху недвижими имоти с отреждане за улична мрежа, ситуирани в Индустриална зона - Раковски, с. Стряма, ведно с подобренията в тях, е в размер на **946 380,00 лв.** /деветстотин четиридесет и шест хиляди триста и осемдесет лева/.

II. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия по сключване на договор за покупка след получаване на средства за изпълнение на решението по цените, определени от лицензиращия оценител.

МОТИВИ: Настоящото решение се взема от Общински съвет Раковски на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 34, ал. 2 и ал. 7 от ЗОС и чл. 8 ал. 1 и ал. 2 от НРПУРОИ, предвид обстоятелството, че гореописаните имоти са с отреждане – улична мрежа на територията на община Раковски. Закупуването на имотите ще бъде включено в Годишната програма на Община Раковски за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г. Следва да се отчете обстоятелството, че с изграждането на общинската пътна структура в Индустриална зона Раковски се избягва преминаването на тежкотоварни автомобили през населеното място - село Стряма и се създават условия за устойчиво развитие на Зоната. Общинският път е частично изграден и покупката на гореописаните имоти е задължително условие за реализацията на Околовръстния път на село Стряма.

Описаните поземлени имоти съставляват част от Околовръстния път с. Стряма, Община Раковски. Районът е очертан като привлекателна за инвеститори Индустриална зона с. Стряма, в която работят основно жители на община Раковски. С оглед развитие на зоната, както и на населеното място е необходимо да бъде довършена инфраструктурата на с. Стряма.

г-н Георги Лесов: Точка 15 от Дневния ред, а именно: Докладна записка с Изх. № 66/17.05.2016 г. от Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет - Раковски, относно разходи по погребение на самотно лице. Г-н Замярски, моля за становище на вашата комисия.

г-н Божидар Замярски: Г-н Председател, комисията по Образование, спорт, култура и религия разгледа Докладна записката и предлага на Общински съвет да одобри помощ за погребение на лице от 260 лв.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Замярски. Колеги коментари по тази тема? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 136

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разходи по погребение на самотно лице.

На основание: чл. 21, ал. 1. т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и функция 7 „Почивно дело, култура и религиозни дейности“, дейност 745 „Обредни домове и зали“, § 42-14.

По предложение на: Георги Николаев Лесов - Председател на Общински съвет – Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие за отпускане на помощ за покриване разходите за погребение на лицето Христос Генов Дахлийски в размер на 260 лв.

МОТИВИ: С постъпила Докладна в Община Раковски с Вх. № 08-41-1/17.05.2016г., кметът на село Шишманци - Костадин Дечев Иванов уведомява за смъртен случай на лицето Христос Генов Дахлийски ЕГН 3704234440. Починалото лице е без преки наследници, близки и роднини, които да се погрижат за неговото погребение. Разходите възлизат на 260 лв.

г-н Георги Лесов: 16 точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 287/13.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Сдружение с нестопанска цел “Местна инициативна група Раковски”, за недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: четири стаи с площ от 62.23 кв. м., находящи се в едноетажна сграда, ситуирана в УПИ – V – 397 от кв. 63 по плана на гр. Раковски, с административен адрес: пл. „България“ № 5, АОС №67/22.04.1999 г. Г-н Ячев, моля за становище отново на вашата комисия.*

г-н Йосиф Ячев: Благодаря г-н Председател, комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет Раковски да бъде учредено право на ползване за описаните помещения в полза на „МИГ – Раковски“.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Колеги, коментари по темата? Няма.

г-н Петър М. Антонов: Само да попитам.

г-н Георги Лесов: Заповядайте.

г-н Петър М. Антонов: Какво налага да е безвъзмездно?

г-н Георги Лесов: Аз мисля, че Ви отговорих вчера на този въпрос, ще отговоря отново. „МИГ – Раковски“ в момента кандидатства по подмярка 19.2 за отклонение на стратегията за Водено от общностите местно развитие. Безвъзмездно ползване налага това, че Ние не знаем дали ще бъдем одобрени и евентуално, ако не бъдем одобрени, Ние няма откъде да платим тези работи. А „МИГ – Раковски“ от своето съществуване предполагам, че е доказал приноса за своето ... добро битуване на хората от гр. Раковски, за добрата финансова помощ, която оказва на дребния, микро и среден бизнес. И мисля, че е едно сдружение, което допринася Община Раковски да стане едни по-добро място за живеене. Затова мисля, че е редно така и ако колегите от Общински съвет приемат това решение да бъдат отстъпници за безвъзмездно право на ползване. Благодаря!

г-н Петър М. Антонов: Само да попитам, ако не бъдат одобрени ще съществува ли „МИГ – Раковски“?

г-н Георги Лесов: Мисля, че сам може да си отговорите на този въпрос.

г-н Петър М. Антонов: Не, аз влизам в контекста на вашето ...

г-н Георги Лесов: Ми, не.

г-н Петър М. Антонов: ... ако не бъдем одобрени от къде ще дадем парите, то просто няма да съществува.

г-н Павел Гуджеров: “Местна инициативна група” или „МИГ – Раковски” е регистрирана по реда на сдруженията с нестопанска цел. „МИГ – Раковски” би останал да съществува, обаче не би разполагал със средства за финансиране на местната стратегия за развитие. Това е голямата разлика. Сиреч, съществуването му не би било чак толкова значимо. В предвид на това, че към момента няма бюджет за плащане на наем, мисля, че е един жест от страна на

Община Раковски, и то не чак толкова голям жест, би могъл да бъде направен. За изминалия програмен период, г-жа Гиева ще ме поправи, ако бъркам, община Раковси, общинската администрация е усвоила около 600 000. Бъркам ли?

г-жа Мария Гиева: Мисля, че са повече. Над 600 000 са със сигурност.

г-н Павел Гуджеров: Да, благодаря!

г-н Георги Лесов: Тези помещения са необходими също, за да можем да получим точки за одобрение. За да можем да отговорим на изискванията, които ни налагат управляващите органи. Благодаря! Други въпроси? Няма. Моля да гласуваме.

г-жа Мария Гиева: Няма да гласувам, поради конфликт на интереси.

г-н Георги Лесов: И аз няма да гласувам, поради конфликт на интереси.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 17

За: 14

Против: 0

Възд.се: 3

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Г-жа Мария Йосифова Гиева не гласува, поради конфликт на интереси!

Г-н Георги Николаев Лесов не гласува, поради конфликт на интереси!

РЕШЕНИЕ № 137

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Учредяване на безвъзмездно право на ползване в полза на Сдружение с нестопанска цел "Местна инициативна група Раковски", за недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ: четири стаи с площ от 62.23 кв. м., находящи се в едноетажна сграда, ситуирана в УПИ – V – 397 от кв. 63 по плана на гр. Раковски, с административен адрес: пл. „България“ № 5, АОС №67/22.04.1999 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 39, ал. 2 и 4 от ЗОС, чл. 54, ал. 4 от НРПУРОИ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде учредено безвъзмездно право на ползване в полза на Сдружение "Местна инициативна група Раковски", върху недвижим имот – частна общинска собственост, представляващ четири стаи с обща площ от 62.23 кв. м., находящи се в едноетажна сграда, ситуирана в УПИ – V – 397 от кв. 63 по плана на гр. Раковски, с административен адрес: пл. „България“ № 5, АОС №67/22.04.1999 г.

2. Правото на ползване да бъде учредено за срок до 10 /десет/ години.
3. Възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ: Постъпило е Заявление, вх. № 92-226-1/10.05.2016 г. от М. Гиева - Изп. директор на СНЦ „МИГ Раковски“, в което се излагат обстоятелства, че СНЦ „МИГ Раковски“ е в процес на подготовка за кандидатстване за финансиране на Стратегия за водено от общностите местно развитие. В молбата се сочи, че съгласно чл. 24, ал. 1, т. 18 на Наредба № 22 от 14 декември 2015 г. за прилагане на подмярка 19.2 „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ на мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г., се изисква документ, удостоверяващ наличие на правно основание за предоставяне на помещение/я за офис, съдържащ описание на характеристиките на помещението/ята. В допълнение съгласно Приложение № 9 към чл. 29, ал.1 от същата наредба, съдържащо критериите за оценка на стратегиите за ВОМР, в т. 4.2. Офис, са посочени общо 5 точки при осигуряване на достъп за хора с увреждания, помещение за провеждане на срещи и заседания, различно от работното и архивно помещение.

г-н Георги Лесов: Точка 17 от Дневния ред: Предложение с Вх. № 291/16.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджерев – Кмет на Община Раковски, относно промяна формата на собственост на имоти от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/, находящи се в гр. Раковски и с. Белозем и с. Шишманци, община Раковски, област Пловдив, а именно:

- Поземлен имот № 042129 с НТП „Др. вид изоставена нива“, състоящ се от 24,666 дка, IV категория, находящ се в землището на с. Белозем, местността „Вадите“, акт за общинска собственост № 1924/20.03.2009 г.;

- Поземлен имот № 073019 с НТП „Нива“, състоящ се от 4,520 дка, V категория, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски, местността „Вадите“, акт за общинска собственост № 1948/25.03.2009 г.;

- Поземлен имот № 000114 с НТП „Др. селскостопанска територия“, състоящ се от 0,513 дка, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски;

- Поземлен имот № 060066 с НТП „Др. селскостопанска територия“, състоящ се от 0,617 дка, VI категория, находящ се в землището на с. Шишманци, местността „Каменица“.

Г-н Ячев, тази дълга докладна, вашата комисия е водеща.

г-н Йосиф Ячев: Благодаря г-н Председател, комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет Раковски да сменим характера на собствеността и от публична общинска собственост тези имоти да станат частна общинска собственост.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Колеги, коментари по темата? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 18

Против: 0

Възд.се: 1

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 138

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна формата на собственост на имоти от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/, находящи се в гр. Раковски и с. Белозем и с. Шишманци, община Раковски, област Пловдив, а именно:

- Поземлен имот № 042129 с НТП „Др. вид изоставена нива“, състоящ се от 24,666 дка, IV категория, находящ се в землището на с. Белозем, местността „Вадите“, акт за общинска собственост № 1924/20.03.2009 г.;

- Поземлен имот № 073019 с НТП „Нива“, състоящ се от 4,520 дка, V категория, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски, местността „Вадите“, акт за общинска собственост № 1948/25.03.2009 г.;

- Поземлен имот № 000114 с НТП „Др. селскостопанска територия“, състоящ се от 0,513 дка, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски;

- Поземлен имот № 060066 с НТП „Др. селскостопанска територия“, състоящ се от 0,617 дка, VI категория, находящ се в землището на с. Шишманци, местността „Каменица“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Обявява за частна общинска собственост следните имоти:

- Поземлен имот № 042129 с НТП „Др. вид изоставена нива“, състоящ се от 24,666 дка, IV категория, находящ се в землището на с. Белозем, местността „Вадите“, акт за общинска собственост № 1924/20.03.2009 г.;

- Поземлен имот № 073019 с НТП „Нива“, състоящ се от 4,520 дка, V категория, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски, местността „Вадите“, акт за общинска собственост № 1948/25.03.2009 г.;

- Поземлен имот № 000114 с НТП „Др. селскостопанска територия“, състоящ се от 0,513 дка, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски;

- Поземлен имот № 060066 с НТП „Др. селскостопанска територия“, състоящ се от 0,617 дка, VI категория, находящ се в землището на с. Шишманци, местността „Каменица“.

МОТИВИ: С Решения № 92, № 98 и № 101 на Общински съвет - Раковски, взети с протокол № 6/31.03.2016 г. и Решение № 718 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 52/30.04.2015 г., е дадено съгласие за промяна НТП на гореописаните имоти - ПОС съгласно скици-проекти на основание чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ, чл. 45 и от ППЗСПЗЗ.

В тази връзка Началника на ОСЗ - Раковски на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ назначава комисии, както следва:

- За поземлен имот № 042129 с НТП „Др. вид изоставена нива“, състоящ се от 24,666 дка, IV категория, находящ се в землището на с. Белозем, местността „Вадите“, е назначена комисия със Заповед № 12/25.04.2016 г. След извършена проверка на място и констативен протокол от 26.04.2016 г. е извършена промяна в НТП на имота, описани по-горе от “Пасище, мера” в “Др. вид изоставена нива”;
- За поземлен имот № 073019 с НТП „Нива“, състоящ се от 4,520 дка, V категория, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски, местността „Вадите“, е назначена комисия със Заповед № 14/25.04.2016 г. След извършена проверка на място и констативен протокол от 26.04.2016 г. е извършена промяна в НТП на имота, описани по-горе от “Пасище, мера” в “Нива”;
- За поземлен имот № 000114 с НТП „Др. селскостопанска територия“, състоящ се от 0,513 дка, находящ се в землището на с. Белозем, община Раковски, е назначена комисия със Заповед № 9/17.03.2016 г. След извършена проверка на място и констативен протокол № 10/21.03.2016 г. е извършена промяна в НТП на имота, описани по-горе от “Отводнителен канал” в “Др. селскостопанска територия”;

- За поземлен имот № 060066 с НТП „Др. селскостопанска територия“, състоящ се от 0,617 дка, VI категория, находящ се в землището на с. Шишманци, местността „Каменица“, е назначена комисия със Заповед № 15/25.04.2016 г. След извършена проверка на място и констативен протокол от 26.04.2016 г. е извършена промяна в НТП на имота, описани по-горе от “Полски път” в “Др. селскостопанска територия”.

г-н Георги Лесов: 18 точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 302/17.05.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно промяна формата на собственост на имот от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/, находящ се в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, а именно:*

- Поземлен имот № 000003 с НТП „Нива“, състоящ се от 54,014 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Балтълька“, акт за общинска собственост № 2384/13.10.2009 г.

Г-н Ячев, моля за становището на вашата комисия.

г-н Йосиф Ячев: Благодаря г-н Председател, комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет Раковски да одобри промяната в характера на собствеността отново от публична общинска собственост предложението е да стане частна общинска собственост. Идеята е тази „Нива“ от 54 дка. да бъде отдадена под наем за ползване от местните земеделци.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Колеги, въпроси по тази точка? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 139

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна формата на собственост на имот от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/, находящ се в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, а именно:

- Поземлен имот № 000003 с НТП „Нива“, състоящ се от 54,014 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Балтълька“, акт за общинска собственост № 2384/13.10.2009 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Обявява за частна общинска собственост следния имот:

- Поземлен имот № 000003 с НТП „Нива“, състоящ се от 54,014 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Балтълка“, акт за общинска собственост № 2384/13.10.2009 г.

МОТИВИ: С Решение № 108 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 8/26.04.2016 г., е дадено съгласие за промяна НТП на гореописания имот - ПОС съгласно скица-проект на основание чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ, чл. 45 и от ППЗСПЗЗ.

В тази връзка Началника на ОСЗ - Раковски на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ назначава комисия, както следва:

За поземлен имот № 000003 с НТП „Нива“, състоящ се от 54,014 дка, IV категория, находящ се в землището на гр. Раковски, местността „Балтълка“, е назначена комисия със Заповед № 17/11.05.2016 г. След извършена проверка на място и констативен протокол от 11.05.2016 г. е извършена промяна в НТП на имота, описани по-горе от “Пасище, мера” в “Нива”.

г-н Георги Лесов: 19 точка от Дневния ред: *Отпускане на еднократни помощи.* Г-жо Гиева, моля за становище.

г-жа Мария Гиева: Уважаеми колеги, комисията разгледа всички постъпили молби от граждани на Община Раковски и на основание чл. 7 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски одобрява следните лица със сумата от по 100 лв.:

- Велко Стоянов Евтимов от гр. Раковски;
- Георги Петров Изевков от гр. Раковски;
- Стефка Илиева Джундриня от гр. Раковски;
- Къна Венкова Станчева от гр. Раковски;
- Милена Иванова Генкова от гр. Раковски;
- Иван Йозов Зенов от гр. Раковски;
- Антоанета Бирисова Пънкина от гр. Раковски;
- Златка Стефанова Стоянова от гр. Раковски;
- Георги Дамянов Дамянов от гр. Раковски;
- Мина Иванова Работова от гр. Раковски;
- Слав Роков Белчев от гр. Раковски.

Това са одобрените лица.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-жо Гиева! Колеги, коментари по темата? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 140

Взето с Протокол № 9/20.05.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски

По предложение на: Мария Гиева – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Велко Стоянов Евтимов с ЕГН: 670826**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Река Струма“ № 6, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Георги Петров Изевков с ЕГН: 660522**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Георги Бенковски“ № 29, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Стефка Илиева Джундрина с ЕГН: 500129**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Йордан Йовков“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Къна Венкова Станчева с ЕГН: 310414**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Перник“ № 68, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Милена Иванова Генкова с ЕГН: 720130**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Странджа“ № 18, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Иван Йозов Зенов с ЕГН: 480619**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Филип Станиславов“ № 8, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Антоанета Бирисова Пънкина с ЕГН: 761213**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Иван Вазов“ № 28, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Златка Стефанова Стоянова с ЕГН: 630109**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Петър Богдан“ № 90, в размер на 100 /сто/ лева.
9. Георги Дамянов Дамянов с ЕГН: 560205**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Симеон I“ № 31, в размер на 100 /сто/ лева.
10. Мина Иванова Работова с ЕГН: 500514**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Лазар Добрич“ № 12, в размер на 100 /сто/ лева.
11. Слав Роков Белчев с ЕГН: 540919**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Тутракан“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.

г-н Георги Лесов: Колеги, последна точка от Дневния ред, любимата на много хора: Питания. Имате думата.

г-н Павел Гуджеров: Колеги, от ... мисля, че от тази седмица разполагаме с една много хубава метачна машина, която е отпусната на символична цена. Наем 100 лв. на месец и започваме по-активно метене на улиците. Машината е модел „мерцедес“, поне на мен много ми харесва. Голяма, внушителна с многофункционално гребло и както каза одева г-н Председателя, ще го цитирам ще се стараем да правим и града, и в последствие, и другите населени места по-чисти и по-приветливи.

г-н Георги Лесов: Колеги, ако няма други въпроси и коментари предлагам да приключваме. Закривам заседанието за месец май на Общински съвет.

/ Заседанието приключи в 16:45 часа /

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/