



ОБЩНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

ПРОТОКОЛ № 5

от 29.02.2016 г.

от редовно заседание проведено от 13:00 часа в заседателната зала на
Общински съвет Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Георги Николаев Лесов

Присъстват общински съветници: Петър Милков Антонов, Ралица Костадинова Сатанска, Йордан Христов Неделчев, Татяна Янкова Изевкова, Мария Георгиева Джатова, Стефан Йозов Пенсов, Димитър Йорданов Димитров, Любов Степановна Кориновска, Рангел Георгиев Матански, Мария Димитрова Нанчева, Младен Николов Шишков, Иван Рангелов Рангелов, Петър Ангелов Антонов, Петър Григоров Терзийски, Мария Йосифова Гиева, Младен Минчев Мандраджийски, Йосиф Серафимов Ячев, Донка Неделчева Неделчева, Божидар Георгиев Замярски, Славейко Милков Белчев

Присъстват също:

Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски
Йовко Стефанов Романов – Зам. кмет на Община Раковски
Иван Петров Тачев – Кмет на кметство Белозем
Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село
Васил Петров Черпелийски – Кмет на кметство Стряма
Костадин Дечев Иванов – Кмет на кметство Шишманци
Димитър Любчев Николов – Кмет на кметство Чалъкови
Стефка Златкова Милиева – Кмет на с. Болярино

Г-н Георги Лесов, Председател на Общински съвет: Добър ден, колеги! Виждам, че имаме необходимия кворум, за да проведем редовното заседание на Общински съвет Раковски за месец февруари. На заседанието присъстват: кмета на Общината – г-н Павел Гуджеров, кметове на кметства, зам. кметове и представител на местните медии. Всички сте получили Проектодневния ред. Предполагам сте се запознали с него. Някакви предложения? Ако няма такива аз искам да направя едно предложение. Добавяне на нова точка, а именно т. 19. Някакви други предложения?

Става въпрос за: *Предложение с Вх. №160/29.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно изразяване на предварително съгласие за промяна предназначението на имот – публична общинска собственост № 000528 с начин на трайно ползване "Пасище, мера", с площ от 33 178 кв. м., находящ се в землището на гр. Раковски, община Раковски, местността „Станчева могила“.*

Ако няма предложения предлагам да гласуваме Дневния ред.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Въздържали се: 0

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА

ДНЕВЕН РЕД:

- 1.** Предложение с Изх. № 37/05.02.2016 г. от Георги Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, приета с Решение № 70 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 7/31.03.2008 г.
- 2.** Предложение с Вх. №132/08.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на Община Раковски, Пловдивска област, приета с Решение № 490 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 35/31.05.2010 г.
- 3.** Предложение с Вх. №135/12.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раковски, приета с Решение № 85 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 9/27.05.2008 г.
- 4.** Предложение с Вх. №136/12.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост, приета с Решение № 277 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 18/27.07.2005 г.
- 5.** Предложение с Изх. № 38/12.02.2016 г. от Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски, относно избор на заместник-председател на Общински съвет – Раковски.
- 6.** Предложение с Вх. № 102/15.01.2016г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно отдаване под наем на терен от 20 кв. м., находящ се на ул. “Родопи” в УПИ – II – търг. дейност от кв. 103, по плана на с. Белозем, община Раковски съгласно Решение III на ЕСУТ на Община Раковски, взето с Протокол № 2 от 13.01.2016 г. за утвърждаване на схема за поставяне на ВПС по чл. 56 от ЗУТ.
- 7.** Предложение с Вх. №139/16.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на ПУП - Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод, Електропровод и Пътна връзка/ за изграждане на обект: „Склад за селскостопанска техника и продукция“ в УПИ-105 019-I - Склад за селскостопанска техника и продукция, находящ се в местността “Шипа” по КВС на с. Стряма, Община Раковски.
- 8.** Докладна записка с Вх. №140/16.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект на ПУП-ПЗ за ПИ-088 010, находящ се в местността „Памуклука” по КВС на с. Стряма, Община Раковски, за който се обособява площ за застрояване, съгласно чл. 108 от ЗУТ във връзка с чл. 4, чл. 5 и чл. 7, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 19 от 25.10.2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им и образуване на двор за застрояване на Животновъден обект: „Ферма за отглеждане на свине-майки с

капацитет 20 броя със съпътстващо производство на биохумус, посредством калифорнийски червеи на площ 0.8 дка”.

9. Предложение с Вх. №141/16.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на ПУП - Парцеларен план за техническата инфраструктура /Външно електрозахранване/ за изграждане на обект: "Производствена и складова дейност, Склад за строителни материали" в УПИ-144 041 - Производствена и складова дейност, Склад за строителни материали, находящ се в местността "Скелето" по КВС на гр. Раковски, община Раковски.

10. Докладна записка с Вх. №142/17.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно приемане на Годишен отчет за дейността на комисия по стипендиите за 2015 г.

11. Предложение с Вх. №144/18.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно промяна характера от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/ на поземлен имот № 700833 с НТП „Др. селскостопанска територия”, с площ от 3,000 дка, X категория, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, местността „Ячев бряг”, акт за общинска собственост № 2612/28.10.2009 г.

12. Предложение с Вх. №145/18.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно определяне на имоти – публична общинска собственост за обекти от първостепенно значение и актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г.

13. Предложение с Вх. №148/19.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56, взето с протокол № 4 от 25.01.2016 г. и отдаване под наем на помещения – частна общинска собственост на Регионално управление „Български пощи” ЕАД – Пловдив за извършване на универсална пощенска услуга.

14. Предложение с Вх. №149/19.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56, взето с протокол № 4 от 25.01.2016 г. и отдаване под наем на помещения – публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

15. Докладна записка с Вх. № 150/19.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /водоснабдяване и извънплощадкова канализация/ за УПИ- 036 073 – Производствена, складова и търговска дейност по КВС на с. Белозем, община Раковски, за заустване на отпадни и дъждовни води след ЛПСОВ в отводнителен канал – ПИ-000 878 по КВС на с. Белозем, община Раковски.

16. Докладна записка с Вх. № 151/22.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно допълване на Приложение № 1 „Списъци на общинските пасища и мери на територията на Общината, за общо и индивидуално ползване, разпределени по землища и площ с категории“ към Решение № 54, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски.

17. Предложение с Вх. №153/23.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на

Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

18. Докладна записка с Вх. № 155/24.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2017 - 2019 г. на Община Раковски.

19. Предложение с Вх. №160/29.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно изразяване на предварително съгласие за промяна предназначението на имот – публична общинска собственост № 000528 с начин на трайно ползване "Пасище, мера", с площ от 33 178 кв. м., находящ се в землището на гр. Раковски, община Раковски, местността „Станчева могила“.

20. Отпускане на еднократни помощи.

21. Питания.

г-н Георги Лесов: Продължаваме с първа точка от Дневния ред: Предложение с Изх. № 37/05.02.2016 г. от Георги Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, приета с Решение № 70 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 7/31.03.2008 г. Имате думата. Преди това моля, само председателя на комисията “Законност и обществен ред” за становище.

г-н Рангел Матански: Уважаеми г-н Председател, уважаеми г-н Гуджеров, колеги. Комисията предлага на ОБС Раковски да приеме предложената промяна в Наредбата и да възложи на кмета на Община Раковски да актуализира сключените вече договори на база на промяна в Наредбата.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Матански. Колеги коментари? Виждам, че няма. Предлагам да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 17

Против: 0

Възд.се: 4

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – възд. се	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 63

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, приета с Решение № 70 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 7/31.03.2008 г.

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 5 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, чл. 26 и чл. 28 от ЗНА и чл. 77 от АПК.

По предложение на: Георги Лесов - Председател на Общински съвет – Раковски

РЕШИ:

1. Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, приета с Решение № 70 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 7/31.03.2008 г., съгласно Приложение № 1.
2. Възлага на кмета на Община Раковски да актуализира договорите за наем на имоти или части от имоти – общинска собственост.

МОТИВИ:

Основни причини, налагащи приемането на Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост: Съгласно чл. 14, ал. 8 във връзка с чл. 8, ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), в компетентността на Общинския съвет, като орган на местно самоуправление, упражняващ ръководство и контрол по управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост, е вменено правомощие да определя наемните цени в процедурите за отдаване под наем. Съгласно чл. 1 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, цените по тази наредба са база за определяне на базисната цена и началната цена при провеждане на търг или конкурс за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, както и база за установяване на наемната цена на имоти, отдадени под реда на чл. 14 от ЗОС. По своя характер подзаконовият нормативен акт съдържа задължителни правила и установява нормативен метод за определяне на цени в процедурите по отдаване под наем на имоти или части от имоти – общинска собственост. С оглед измененията на ЗСПЗЗ от 2015 г., определянето на цените от независим оценител се изисква и налага в хипотезите на отдаване под наем или аренда на пасища, мери и ливади от общински поземлен фонд. В случая законът изисква определянето на наемната цена да се извършва по пазарен механизъм.

Тъй като в наредбата, както и в сключените договорите, не се предвижда ежегодно актуализиране на наемните цени с годишния инфлационен индекс на НСИ, е необходимо периодично актуализиране на базисните цени в наредбата. Предлаганите изменения са съобразени със средните наемни цени на пазара в региона.

Останалите предлагани промени са технически промени и предвиждат промяна в означението на текстовете на Преходните и заключителни разпоредби на Наредбата, като същите се привеждат в съответствие с чл. 26, ал. 1, изр. второ от Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове, съгласно който допълнителните, преходните и заключителните разпоредби се означават с параграфи.

Основната цел на цитираните промени е актуализация на наемните цени.

За прилагането на Наредбата за изменение и допълнение не са необходими финансови средства.

Очаквани резултати: Привеждане на базисните цени в съответствие със средните наемни цени на пазара в региона и актуализиране на всеки един договор за наем на общински имот или част от имот, при който актуализираната цена се явява по-висока от наемната цена по договора.

Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост не противоречи на нормите на Европейския съюз.

На основание чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове (ЗНА) проектът на Наредбата за изменение и допълнение е публикуван в официалната интернет страница на Община Раковски – www.rakovski.bg на 08.02.2016 г. и обявен на информационното табло в Центъра за информация и услуги на гражданите на 05.02.2016 г., като по този начин е дадена възможност на всички заинтересовани лица да се запознаят с него и да изразят становище.

Приложение № 1

ПРОЕКТ на

Наредба за изменение и допълнение на Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, приета с Решение № 70 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 7/31.03.2008 г.

§ 1. В Чл. 2 се правят следните изменения:

1. Т. 1 се изменя, както следва:

1. Помещения за търговска дейност, обществено хранене, офиси, складове, услуги – 6.00 лв./кв.м.

2. Т. 2 се изменя, както следва:

2. Помещения за производствена дейност – 3.50 лв./кв.м.

3. Т. 3 се изменя, както следва:

3. Помещения, предоставени на политически партии – 0.20 лв./кв. м.

4. Създава се нова т. 4 със следното съдържание:

4. Помещения, предоставени на организации с нестопанска цел за осъществяване на културна дейност, както и на организации с нестопанска цел за осъществяване на спортна дейност по смисъла и по реда на Закона за физическото възпитание и спорта – 0,30 лв./кв. м.

5. Предишната т. 4 става т. 5 и се изменя, както следва:

5. Помещения, предоставени за частни лекарски/зъболекарски кабинети – 2.00 лв./кв. м.

6. Предишната т. 5 става т. 6 и се изменя, както следва:

6. Помещения, предоставени на финансови институции /банки, разменни бюра/ – 8.00 лв./кв.м.

7. Предишната т. 6 става т. 7 и се изменя, както следва:

7. Помещения, предоставени за извършване на специфични услуги /часовникарски, обушарски, шивашки, фото услуги/ - 2.50 лв./кв.м.

8. Предишната т. 7 става т. 8 и се изменя, както следва:

8. Наем за жилища – 1.20 лв./кв.м.

9. Предишната т. 8 става т. 9 и се изменя, както следва:

9. Терени за поставяне на временни преместваеми съоръжения, както следва:

а) на територията на гр. Раковски - 10.00 лв./кв.м;

б) на територията на с. Стряма и с. Белозем – 6.00 лв./кв.м;

в) на територията на с. Болярино, с. Чалькови, с. Шишманци и с. Момино село – 3.00 лв./кв.м.

10. Предишната т. 9 става т. 10.

§ 2. Чл. 3 се изменя, както следва:

Чл. 3. Наемът за земеделска земя е според категорията, както следва:

1. От I до IV категория вкл. – 22.00 лв./дка. годишно;

2. За V категория – 20.00 лв./дка годишно;

3. от VI до X категория – 17.00 лв./дка годишно.

§ 3. Чл. 3а се отменя.

§ 4. Чл. 3б се изменя, както следва:

Чл. 3б. Пасищата, мерите и ливадите от общинския поземлен фонд се отдават под наем или аренда на собственици или ползватели на животновъдни обекти с пасищни селскостопански животни, регистрирани в Интегрираната информационна система на БАБХ, съобразно броя и вида на регистрираните животни, по цена, определена по пазарен механизъм.

§ 5. Чл. 4 се изменя, както следва:

Чл. 4. Базисната наемна цена за язовири, водоеми и рибарници се определя на декар за година според площта на водния обект - 18 лв./дка.

§ 6. Изменя се номерацията на всички разпоредби от ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ **от чл. 11 до чл. 14** включително, като вместо с членове, същите се обозначават с параграфи, както следва:

§ 1. Цените в настоящата Наредба са без ДДС.

§ 2. Указанията по прилагането и контрола по изпълнението на наредбата се възлага на кмета на община Раковски.

§ 3. Настоящата Наредба влиза в сила 3 дни след публикуването и в сайта на Община Раковски.

§ 4. (Изм. – Решение № 31/21.12.2011 г.) Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните (началните) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски - www.rakovski.bg.

§ 5. Наредбата е Изм. с Решение № 140, взето с Протокол № 11/28.06.2012 г. - Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните (началните) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски - www.rakovski.bg.

§ 6. Наредбата е Изм. с Решение № 217, взето с Протокол № 15/30.10.2012 г. - Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните (началните) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски - www.rakovski.bg.

§ 7. Наредбата е Изм. с Решение № 226, взето с Протокол № 16/29.11.2012 г. - Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните (началните) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски - www.rakovski.bg.

§ 8. Наредбата е Изм. с Решение № 336, взето с Протокол № 26/28.06.2013 г. - Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните (началните) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски - www.rakovski.bg.

§ 9. Наредбата е Изм. с Решение № 494, взето с Протокол № 37/30.04.2014 г. - Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните (началните) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски - www.rakovski.bg.

§ 10. Наредбата е Изм. с Решение № 564, взето с Протокол № 42/26.08.2014 г. - Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните (началните) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост, влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски - www.rakovski.bg.

§ 7. Създава се нов § 11, както следва:

§ 11. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № 63, взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. - Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за базисните (началните) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски - www.rakovski.bg.

г-н Георги Лесов: Следваща точка от Дневния ред, т. 2: Предложение с Вх. №132/08.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на Община Раковски, Пловдивска област, приета с Решение № 490 на Общински съвет – Раковски , взето с Протокол № 35/31.05.2010 г.

Г-н Матански, моля за становището на Вашата комисия.

г-н Рангел Матански: Становището на комисията е следното: предлага на Общински съвет Раковски да приеме предложената промяна в Наредбата, като всички 6 от членовете са гласували „ЗА“ за това.

г-н Георги Лесов: Благодаря. Колеги коментари? Заповяайте г-жо Джатова.

г-жа Мария Джатова: В точка 12 пише: който допусне от 22:00 до 6:00 часа дете в управлявания от него търговски обект и т.н.т. Считам, че не е редно да пише дете, а както е написано по-долу би трябвало да пише непълнолетно лице. Тъй като знам, че има легална дефиниция на дете, но тя не е тази легална дефиниция не е към тази Наредба. Така, че според мен е по-редно да бъде написано непълнолетно лице.

г-н Георги Лесов: Благодаря. Разумно е предложението, предлагам да го включим. Други коментари колеги? Ако няма предлагам да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 17

Против: 0

Възд.се: 4

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 64

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на Община Раковски, Пловдивска област, приета с Решение № 490 на Общински съвет – Раковски , взето с Протокол № 35/31.05.2010 г.

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 26 и чл. 28 от ЗНА и чл. 77 от АПК

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет – Раковски приема Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на Община Раковски, Пловдивска област, приета с Решение № 490 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 35/31.05.2010 г., съгласно Приложение № 1.

МОТИВИ:

Основните причини, налагащи промените в цитираната наредба са следните:
Наложителни са промени в разпоредбите на Раздел V и Раздел VI от Наредба № 1 във връзка с възстановяването на практиката на „Глоба с Фиш“ от служителите на РУ на МВР – Раковски съгласно измененията на Закона за движение по пътищата и изготвянето на нов образец на „фиш“ изцяло съобразен с разпоредбите на Наредба № 1.

Следва да се въведат хипотези на налагане на глоба с фиш за маловажни нарушения по Раздел V, който се съставя в отсъствието на водача; да се уредят нормативно случаите, в които лицето, извършило нарушението не е собственик на моторното превозно средство, с което е извършено нарушението.

Чл. 36, ал. 2, т. 1 предвижда „предупреждението“ като вид наказание. С оглед прилагането на ЗАНН и за нуждите на административно-наказателното производство е необходимо наличието на съответствие между текстовете на ЗАНН и Наредба № 1, с оглед на което този вид наказание следва да се заличи от Наредбата № 1.

В дейността си структурите на Министерство на вътрешните работи през годините все по-често се сблъскват с множество случаи на реално смущаване на спокойствието на гражданите чрез редица нарушения на обществения ред. В последно време това се случва посредством силна музика без поводи или при чествания на лични и семейни тържества в частни имоти или на публични места в близост до жилищни сгради. Актуализацията на общинската наредба, касаеща осигуряването на обществения ред, се налага от обстоятелството, че в хода на работа са констатирани непълноти, които възпрепятстват контролните органи да осъществяват контролна дейност и да съставят актове за установяване на административни нарушения. Необходим е преглед на наличните текстове, касаещи опазването на обществения ред на територията на общината, с цел подобряване на регулирането на обществените отношения, свързани с обществения ред за осигуряване спокойствието и условията на труд и отдих на гражданите и гостите на общината.

Настоящите изменения и допълнения са съобразени с проблемите, които са възникнали, както за гражданите, така и за служителите, ангажирани с практическото приложение на досега действащия вариант.

Необходимо е още привеждането на Наредбата във вид съгласно изискванията на Указ № 883 от 24.04.1974 г. за прилагане на Закона за нормативните актове.

Цели, които се поставят с предложението проект и очаквани резултати:

Усъвършенстване на подзаконовата нормативна база на Община Раковски и по-конкретно на материята, отнасяща се до осигуряването на обществения ред и спокойствието на гражданите на територията на Община Раковски, гарантиране и осигуряване на спокойствието, сигурността, условията за труд и отдих на гражданите и гостите на Община Раковски.

Очакванията са след въвеждане на промените значително да се подобрят регулирането на задълженията и отговорностите на гражданите и работата по прилагането на Наредбата.

Финансови и други средства, необходими за прилагането на предложението проект:

Прилагането на новата уредба не е свързано с изразходване на допълнителни финансови средства от бюджета на Общината, както и с допълнителни човешки ресурси.

Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз:

Настоящият проект е подзаконов нормативен акт и съответствието му с правото на Европейския съюз е предопределено от синхронизирането на действащото българско законодателство с регламентите и директивите, относими към тази материя.

На основание чл. 26, ал. 2 от Закона за нормативните актове (ЗНА) проектът за нова наредба е публикуван в официалната интернет страница на Община Раковски – www.rakovski.bg на 08.02.2016 г. и обявен на информационното табло в Центъра за информация и услуги на гражданите на същата дата, като по този начин е дадена възможност на всички заинтересовани лица да се запознаят с него и да изразят становище.

Приложение № 1

ПРОЕКТ на

Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на Община Раковски, Пловдивска област, приета с Решение № 490 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 35/31.05.2010 г.

§ 1. Всички административно-наказателни разпоредби, определящи размера на административните наказания за нарушение по Наредба № 1 се систематизират в чл. 36 на Раздел VI – АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ, като за целта се правят следните изменения:

1. В чл. 6 към Раздел II се правят следните изменения:

- 1.1. В т. 1 се заличава второто изречение.
- 1.2. В т. 2 се заличава второто изречение.
- 1.3. В т. 3 се заличава второто изречение.
- 1.4. В т. 4 се заличават третото и четвъртото изречение.
- 1.5. В т. 5 се заличава второто изречение.
- 1.6. В т. 6 се заличава второто изречение.
- 1.7. В т. 8 се заличава второто изречение.
- 1.8. В т. 9 се заличава второто изречение.
- 1.9. В т. 10 се заличава второто изречение.
- 1.10. В т. 11 се заличава второто изречение.
- 1.11. В т. 12 се заличава второто изречение.
- 1.12. В т. 13 се заличава второто изречение.
- 1.13. В т. 14 се заличава второто изречение.
- 1.14. В т. 15 се заличава второто изречение.
- 1.15. В т. 17 се заличава второто изречение.
- 1.16. В т. 18 се заличава второто изречение.
- 1.17. В т. 20 се заличава второто изречение.
- 1.18. В т. 21 се заличава второто изречение.
- 1.19. В т. 22 се заличава второто изречение.
- 1.20. Т. 23 се изменя, както следва:

23. Забранява се унищожаването или повреждането на зелените площи на територията на Общината. Забранява се отпъкване и унищожаване на улични цветни или тревни площи, включително отрязването, отсичането, изкореняването и преместването или извозването на дървесна или храстова растителност, независимо от собствеността и състоянието ѝ, без издадено по съответния ред разрешение от общинската администрация.

2. В чл. 7, ал. 1, първото изречение се изменя, второто изречение става ал. 2, а досегашната текст на ал. 2 се заличава, като чл. 7 придобива следната редакция:

Чл. 7(1) Организаторите на масови прояви, включително митинги и демонстрации са задължени в 2-дневен срок преди провеждането да уведомят РУ на МВР – Раковски, кмета на Община Раковски и кмета на съответното населено място за мястото и часа на провеждане на мероприятиято.

(2) При заявяване на повече от едно мероприятие за едно и също място и време, право на провеждане има организаторът, извършил първи необходимото уведомление по ал. 1.

3. Ал. 2 на чл. 8 се отменя.
4. Второто изречение на чл. 9 се заличава.
5. Ал. 2 на чл. 10 се отменя.
6. Ал. 2 на чл. 11 се отменя.
7. Ал. 3 на чл. 12 се отменя.
8. Второто изречение на т. 2 на чл. 13 се заличава.
9. Ал. 2 на чл. 15 се отменя.
10. Ал. 2 и ал. 3 на чл. 16 се отменят.
11. Ал. 2 на чл. 17 се отменя.
12. Ал. 2 на чл. 18 се отменя.
13. Ал. 2 на чл. 19 се отменя.
14. Ал. 2 на чл. 20 се отменя.
15. Ал. 2 на чл. 21 се отменя.
16. Ал. 2 на чл. 22 се отменя.
17. Ал. 2 на чл. 23 се отменя.

18. Ал. 2 на чл. 24 се отменя.
19. Ал. 2 на чл. 25 се отменя.
20. Ал. 2 на чл. 26 се отменя.
21. Ал. 2 на чл. 27 се изменя, както следва:

(2) Временен режим на движение поради ремонт, аварии, спортни прояви, строителство и други, се определя от кмета на общината и председателя на комисията по безопасност на движението съгласувано с РУ на МВР – Раковски, а за пътищата от републиканската пътна мрежа – с Пътно управление - Пловдив.

22. Ал. 2 на чл. 28 се отменя.
23. Ал. 2 на чл. 30 се отменя.
24. Ал. 2 на чл. 31 се отменя.
25. Ал. 2 на чл. 31а се отменя.
26. Ал. 2 на чл. 32 се отменя.
27. Ал. 2 на чл. 33 се отменя.
28. Ал. 2 на чл. 34 се отменя.

§ 2. В чл. 6 се правят и следните изменения и допълнения:

1. Т. 7 се изменя, както следва:

7. Забранява се извършването на дейности от битов и стопански характер в жилищните сгради и в близост до тях, с които се нарушава спокойствието на живущите, между 14.00 и 16.00 часа и между 22.00 и 8.00 часа в делничните дни и между 14.00 и 16.00 часа и 21.00 и 9.00 часа в празничните и почивните дни, с изключение на дейностите по организирано събиране и извозване на битовите отпадъци.

2. Т. 16 се изменя, както следва:

16. Забранява се провеждането на сватбени, семейни и други частни събирания на места, общинска собственост, като тротоари, площади, улици, междужилищни пространства, градини, паркове и други територии, както и в открити частни имоти, с които се нарушава обществения ред и спокойствието на гражданите.

3. Създава се нова т. 24 със следното съдържание:

24. Забранява се извършването на дейности, причиняващи шум, отделяне на прах, вибрации, излъчвания, замърсявания и други, надвишаващи допустимите норми, съгласно действащото законодателство на РБългария.

§ 3. В чл. 15 се правят следните изменения:

1. В ал. 1, т. 1 се заличават думите „от тях“ като текстът придобива следната редакция:

1. Събирането и изхвърлянето в осигурените за целта съдове и места за битова смет и промишлени отпадъци от жилищните и производствени помещения.

2. Ал. 1, т. 5 се изменя, както следва:

5. Направа и поддържане в изправност на хигиенни отходни места и помийни ями в неканализираните терени, по указание на органите на общината.

§ 4. В чл. 16, ал. 1, т. 5 се допълва както следва:

1. Складирането и изхвърлянето на оборски тор по улиците и други обществени места в регулацията на населеното място.

§ 5. В чл. 17, ал. 1 се правят следните изменения:

1. Т. 3 се изменя, както следва:

3. Паленето на огън на уличните платна, тротоарите, зелените площи, пред жилищните блокове и междублокови пространства.

2. Т. 4 се отменя.

§ 6. Т. 4 на чл. 18 се отменя.

§ 7. Чл. 25, ал. 1 се изменя, както следва:

(1) Забранява се извън случаите, уредени със закон, отвеждането на отпадни води от строителни площадки и бетонови възли, автомивки, фирми, организации и частни имоти към уличните платна, както и засипване и повреждане на уличните канавки и дъждоприемни шахти.

§ 8. В чл. 29 се правят следните изменения и допълнения:

1. Ал. 1 се изменя, както следва:
 - (1) ЗАБРАНЯВА СЕ движението на автомобилите по тротоарите и зелените площи.
2. Ал. 2 се изменя, както следва:
 - (2) За престой и паркиране в населените места пътните превозни средства се спират възможно най-вдясно на платното за движение по посока на движението и успоредно на оста на пътя. Допуска се престой и паркиране на моторни превозни средства с допустима максимална маса до 2,5 тона върху тротоари, изградени от усилена тротоарна настилка, успоредно или перпендикулярно на оста на пътя, ако от тротоара остава разстояние най-малко 1,5 метра за преминаване на пешеходци.
3. Създава се нова ал. 3 със следното съдържание:
 - (3) Ограниченията по предходните алинеи не важат за неблагоустроени улици, тротоари и зелени площи.

§ 9. Чл. 31а, ал. 1, т. 15 се изменя, както следва:

15. На място, където превозното средство пречи на сметоизвозването и снегопочистването.

§ 10. В чл. 36 се правят следните изменения и допълнения:

1. В ал. 2 се правят следните изменения и допълнения:
 - 1.1. Отменя се т. 1
 - 1.2. Т. 2 се изменя, както следва:
 2. Глоба по фиш – от 10 до 30 лева.
 - 1.3. Т. 3 се изменя, както следва:
 3. Глоба в размер от 20 до 100 лева – за нарушение по чл. 11.
 - 1.4. Създава се нова т. 4 със следното съдържание:
 4. Глоба в размер от 50 до 100 лева – за нарушение по чл. 28, ал. 1
 - 1.5. Създава се нова т. 5 със следното съдържание:
 5. Глоба в размер от 10 до 200 лева – за нарушение по чл. 17, ал. 1.
 - 1.6. Създава се нова т. 6 със следното съдържание:
 6. Глоба в размер от 20 до 200 лева – за нарушение по чл. 15, ал. 1, чл. 29, ал. 1 и ал. 2, чл. 31, ал. 1, чл. 31а, ал. 1, чл. 32, ал. 1, чл. 33, ал. 1, чл. 34, ал. 1
 - 1.7. Създава се нова т. 7 със следното съдържание:
 7. Глоба в размер от 50 до 200 лева – за нарушение по чл. 6, т. 1, 2, 3, 5, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 20, 21, 22, 23 и 24, чл. 13, чл. 18, ал. 1, чл. 27, ал. 2, чл. 30, ал. 1.
 - 1.8. Създава се нова т. 8 със следното съдържание:
 8. Глоба в размер от 50 до 500 лева – за нарушение по чл. 6, т. 7, чл. 21, ал. 1, чл. 22, ал. 1, чл. 23, ал. 1, чл. 25, ал. 1, чл. 26, ал. 1.
 - 1.9. Създава се нова т. 9 със следното съдържание:
 9. Глоба в размер от 300 до 500 лева – за нарушение по чл. 6, т. 6.
 - 1.10. Създава се нова т. 10 със следното съдържание:
 10. Глоба в размер от 100 до 500 лева – за нарушение по чл. 7, ал. 1, чл. 8, ал. 1, чл. 10, ал. 1.
 - 1.11. Създава се нова т. 11 със следното съдържание:
 11. Глоба в размер от 200 до 500 лева – за нарушение по чл. 9,
 - 1.12. Създава се нова т. 12 със следното съдържание:

12. Който допусне от 22,00 ч. до 6,00 ч. непълнолетно лице в управляван от него търговски обект в нарушение на забраната по чл. 6, т. 4, се наказва с глоба или имуществена санкция от 2000 до 5000 лв., а при повторно нарушение – с глоба или имуществена санкция от 5000 до 8000 лв.

1.13. Създава се нова т. 13 със следното съдържание:

13. Родител, настойник, попечител или друго лице, което полага грижи за дете, което наруши забраната по чл. 6, т. 4, или родител, попечител или друго лице, което полага грижи за дете, което не осигури придружител на лице навършило 14-, но ненавършило 18-годишна възраст на обществени места след 22,00 ч., се наказва с глоба или имуществена санкция от 300 до 500 лв., а при повторно нарушение – с глоба или имуществена санкция от 500 до 1000 лв.

1.14. Създава се нова т. 14 със следното съдържание:

14. При маловажни случаи, неуредени със закон при нарушение на чл. 6, т. 8 се налага глоба в размер от 100 до 500 лева за търговци и разпространители.

1.15. Създава се нова т. 15 със следното съдържание:

15. За нарушение по чл. 12 се налагат следните наказания:

а) При първо нарушение се налага глоба в размер от 100 до 500 лева. При повторно нарушение се отнема разрешителното за удължено работно време.

б) При работа без утвърдено работно време се налага глоба в размер от 20 до 200 лева.

1.16. Създава се нова т. 16 със следното съдържание:

16. За нарушение по чл. 16 се налагат следните наказания:

а) При нарушение на т. 1, 2, 4 и 5 на чл. 16 се налага глоба в размер от 50 до 200 лева;

б) При нарушение на т. 3 на чл. 16 се налага глоба в размер от 500 до 2000 лева за физически лица и от 1000 до 5000 лева за юридически лица;

в) При повторно нарушение се налага глоба в размер от 1000 до 5000 лева за физически лица и от 2000 до 10000 лева за юридически лица.

1.17. Създава се нова т. 17 със следното съдържание:

17. За нарушение по чл. 19, ал. 1 се налага глоба в размер от 100 до 1500 лева.

1.18. Създава се нова т. 18 със следното съдържание:

18. За нарушение по чл. 20, ал. 1 се налага глоба в размер от 100 до 500 лева, като нарушителите възстановяват разрушеното за своя сметка.

1.19. Създава се нова т. 19 със следното съдържание:

19. За нарушение по чл. 24, ал. 1 се налага глоба в размер от 100 до 5000 лева за физически лица и глоба от 1000 до 50000 лева за юридически лица.

1.20. Предишната точка 4 става точка 20.

2. В чл. 36 се създават нова ал. 3 и нова ал. 4, както следва:

(3) За маловажни случаи на административни нарушения по Раздел V от настоящата наредба, установени от служители на МВР или упълномощени от кмета на общината лица, се налага глоба с фиш в размер от 10 до 30 лв., който може да бъде съставен в отствието на водача, като за целта екземпляр от него се залепва на стъклото на шофьорската врата или на предното обзорно стъкло на МПС. Фишовете се предават в Общинска администрация - Раковски за събиране.

(4) Ако собственика на МПС в случаите по ал. 1, посочи друго лице, извършило нарушението, попълва декларация, с която декларира кой е водача, извършил нарушението, като посочва пълните му данни и представя копие от шофьорската му книжка и талон. На лицето, посочено с декларация от собственика на МПС, с което е извършено нарушението, се изпраща покана с препоръчано писмо с обратна разписка да се яви в Община Раковски в едномесечен срок от получаването ѝ, за да му бъде издаден фиш. При неявяване в определения срок, на лицето се издава фиш в негово отсъствие, който се смята за връчен от датата на издаване на фиша.

§ 11. Изменя се чл. 39, ал. 2, както следва:

(2) Издаден фиш, глобата по който не е платена доброволно в 30-дневен срок от датата на издаването му, се смята за влязло в сила наказателно постановление и се изпраща за принудително събиране.

§ 12. Отменя се чл. 40.

§ 13. Непосредствено след Раздел VI се създава ДОПЪЛНИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА с означение § 1 и със следното съдържание:

§ 1. По смисъла на тази наредба:

1. „Тротоар, изграден от усилена тротоарна настилка“ е тротоарна площ, оформена съгласно действащият регулационен план и оразмерена за натоварване от леки автомобили до 2,5 тона.
2. „Повторно“ е нарушението, извършено в едногодишен срок от влизане в сила на наказателното постановление, с което на нарушителя е наложено наказание за същото по вид нарушение.
3. „Маловажен случай“ е този, при който извършеното нарушение с оглед на липсата или незначителността на вредните последици или с оглед на други смекчаващи обстоятелства представлява по-ниска степен на обществена опасност в сравнение с обикновените случаи на нарушение от съответния вид.

§ 14. Обозначението на Преходни и заключителни разпоредби с „РАЗДЕЛ VII“ се заличава.

§ 15. Изменя се номерацията на всички разпоредби от ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ от чл. 41 до чл. 44 включително, като вместо с членове, същите се обозначават с параграфи, както следва:

§ 2. Настоящата наредба се издава на основание чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА.

§ 3. Настоящата наредба отменя Наредба № 1, приета с Решение № 402, взето с Протокол № 30/22.12.2009 г. от редовно заседание на Общински съвет Раковски.

§ 4. Изпълнението на Наредбата се възлага на Кмета на Общината. Кметовете на населените места и органите на РУ на МВР – Раковски.

§ 5. Наредбата за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на Община Раковски, Пловдивска област влиза в сила 3 /три/ дни след публикуването ѝ в официалната интернет страница на Община Раковски.

§ 16. Навсякъде в наредбата думите „РПУ – Раковски“ се заменят с „РУ на МВР – Раковски“, а думите „РИОКОЗ – Пловдив“ – с „РЗИ – Пловдив“.

§ 17. Създава се нов § 6, както следва:

§ 6. Наредбата е изменена и допълнена с Решение № 64, взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. - Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на Община Раковски, Пловдивска област, влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски - www.rakovski.bg. В едногодишен срок от влизане в сила на Наредбата за изменение и допълнение кметът на Общината следва да утвърди със заповед образци на фиш и акт за установяване на административно нарушение.

г-н Георги Лесов: Точка 3 от Дневния ред: Предложение с Вх. №135/12.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раковски, приета с Решение № 85 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 9/27.05.2008 г.

Г-н Матански, моля за становището на Вашата комисия.

г-н Рангел Матански: Уважаеми г-н Председател, комисията предлага на Общински съвет Раковски да приеме предложеното изменение на Наредбата.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Матански. Колеги, коментари, относно това предложение? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 0

Възд.се: 3

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 65

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раковски, приета с Решение № 85 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 9/27.05.2008 г.

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. 77 от Административнопроцесуалния кодекс

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раковски, приета с Решение № 85 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 9/27.05.2008 г., съгласно Приложение № 1.

МОТИВИ:

Основна причина, налагаща приемането на Наредбата за изменение и допълнение – Община Раковски разполага с училищни автобуси за превозване на ученици до и от училищата, разположени на територията на Община Раковски. Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раковски предвижда възможност за ползване на

ученическите автобуси за превоз на деца и ученици извън учебно време срещу заплащане на сума в размер на 1,60 лв./км. При образуването и залагането на тази сума не са калкулирани средствата за ремонт и поддръжка на автобуса, както и за разходи за шофьор. В Наредбата се предвижда услуга „Ползване на автобус „Форд – Транзит“. Тази услуга следва да се заличи, тъй като техническото състояние на превозното средство не позволява оказването на подобна услуга.

Следва да се предвиди такса за издаване на дубликат на регистрационен талон на ППС с животинска тяга, тъй като понастоящем липсва такава, а е възможно възникването на необходимост от издаването на такива дубликати /при изгубване или унищожаване на оригиналите/. Предлаганият размер на услугата в проекта на наредба е съобразен с разходите по издаването на дубликата.

При описанието на услугата „Издаване на разрешително за транспортиране на дървесина“ е налице некоректно определяне в наименованието на услугата, тъй като става въпрос за издаване на превозен билет, а не на разрешително.

Целта на тази промяна е да се коригира формирането на цената при ползване на училищни автобуси за превоз на деца и ученици извън учебно време, като в цената се калкулират и разходите за шофьор и поддръжка на ученическите автобуси; да се предвиди възможност за издаване на дубликати на регистрационни талони на ППС.

За прилагане на новата наредба не са необходими финансови средства.

Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата не противоречи на нормите на Европейския съюз.

Очаквани резултати от прилагането на актуализираната наредба – с повишаването на цената за ползването на училищните автобуси извън учебно време ще се покрият реално извършваните разходи, свързани с тази дейност; нормативно ще се предвиди възможност за издаване на дубликати при изгубени или унищожени регистрационни талони на ППС с животинска тяга.

На основание чл. 26, ал. 2 от ЗНА проектът за нова наредба е публикуван в официалната интернет страница на Община Раковски – www.rakovski.bg и обявен на информационното табло в Центъра за информация и услуги на гражданите на същата дата, като по този начин е дадена възможност на всички заинтересовани лица да се запознаят с него и да изразят становище.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раковски, приета с Решение № 85 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 9/27.05.2008 г.

§ 1. В Приложение № 1б – Списък на необлагаемите по ЗДС видове услуги и цени за тях по чл. 48 от Наредбата, се правят следните изменения и допълнения:

1. Т. 46 към Административни услуги „Зелена система“ се изменя, както следва:

№ по ред	Наименование на услугата	Цена
	Административни услуги „Зелена система“	
46.	Издаване на превозен билет за транспортиране на дървесина	5,00 лв.

2. Създава се нова т. 56а към Административни услуги „Търговия, туризъм, транспорт“, със следното съдържание:

№ по	Наименование на услугата	Цена
------	--------------------------	------

ред		
	Административни услуги „Търговия, туризъм, транспорт“	
56а.	Издаване на дубликат на регистрационен талон на ППС с животинска тяга	2,00 лв.

§ 2. В Приложение № 1в – Списък на облагаемите по ЗДДС видове услуги и цени за тях по чл. 48 от Наредбата, се правят следните изменения и допълнения:

1. Т. 12 се изменя, както следва:

№ по ред	Наименование на услугата	Цена с ДДС
12.	Ползване на ученически автобуси за превоз на деца и ученици извън учебно време	50 лева + 1,60 лв./км.

2. Т. 13 се отменя.

§ 3. Създава нов § 19 със следното съдържание:

§ 19. (нов с Реш. № 65 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 5/29.02.2016 г.) Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на Община Раковски, приета с Решение № 5 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 5/29.02.2016 г., влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски www.rakovski.bg.

г-н Георги Лесов: Т. 4 от Дневния ред: Предложение с Вх. №136/12.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост, приета с Решение № 277 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 18/27.07.2005 г. Г-н Матански, моля за становище на Вашата комисия.

г-н Рангел Матански: Уважаеми г-н Лесов, нашата комисия взе единодушно становище да се приеме поисканата промяна от кмета на Община Раковски г-н Гуджеров, както казах с единодушие.

г-н Георги Лесов: Благодаря. Колеги имате думата. Г-н Шишков.

г-н Младен Шишков: Благодаря г-н Председател. Уважаеми колеги. Аз бих искал да предложа да бъде въведена една лека корекция в текста, който е предвиден в изменение и допълнение на Наредбата, а именно формулировката да бъде *неплащане на такса в размер равен на данъка върху недвижимите имоти и такса за битовите отпадъци*. Това го предлагам с оглед на това да не изпаднем в нарушение на Закона за местните данъци и такси, тъй като знаете, че ползвателите не са собственици на имотите и не би следвало да имат възможност да им начисляваме данък, но с местната Наредба бихме могли да поискаме от тях да заплатят такса стойностна на данъка и таксата за битови отпадъци. Смятам, че това е по-коректно представения текст.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Шишков. Мисля, че е основателно предложението. Колеги. Ако няма други коментари предлагам да гласуваме предложението с промяната предложена от г-н Шишков.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 16

Против: 0

Възд.се: 5

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 66

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост, приета с Решение № 277 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 18/27.07.2005 г.

На основание: чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА, чл. 26 и чл. 28 от Закона за нормативните актове и чл. 77 от Административнопроцесуалния кодекс

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост, приета с Решение № 277 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 18/27.07.2005 г., съгласно Приложение № 1.

МОТИВИ:

Основна причина и цел, налагаща приемането на Наредбата за изменение и допълнение – Община Раковски отдава под наем общински жилища на лица с установени жилищни нужди, които са подали заявление и са представили документи, че отговарят на изискванията на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост, като причината и целта за извършването на тази промяна е да се заложи нормативно изискване всички разходи, възникващи по повод ползването под наем на общински жилища да бъдат за сметка на наемателите. Очакваните резултати от прилагането на актуализираната наредба е наемателите да поемат пълната издръжка на предоставените им жилища, като възстановяват на община Раковски направените от нея разходи във връзка с плащането на такса за битови отпадъци и данък върху недвижимите имоти за общинските жилища.

За прилагане на новата наредба не са необходими финансови средства.

Проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата не противоречи на нормите на Европейския съюз.

На основание чл. 26, ал. 2 от ЗНА проектът за нова наредба е публикуван в официалната интернет страница на Община Раковски – www.rakovski.bg и обявен на информационното табло в Центъра за информация и услуги на гражданите на същата

дата, като по този начин е дадена възможност на всички заинтересовани лица да се запознаят с него и да изразят становище.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост, приета с Решение № 277 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 18/27.07.2005 г.

§ 1. Създава се нова т. 8 към чл. 21, ал. 1, със следното съдържание:

8. *неплащане на такса в размер равен на данъка върху недвижимите имоти и такса за битови отпадъци за съответната година.*

§ 2. Създава нов § 9 със следното съдържание:

§ 9. *Наредбата е изменена и допълнена с Решение № 66, взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. - Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост, влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски - www.rakovski.bg.*

г-н Георги Лесов: Пета точка от Дневния ред: *Предложение с Изх. № 38/12.02.2016 г. от Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски, относно избор на заместник-председател на Общински съвет – Раковски.* Г-н Матански, моля за становище на Вашата комисия.

г-н Рангел Матански: Уважаеми г-н Лесов, във връзка с направеното от Вас предложение за избор на заместник-председател на Общински съвет Раковски, водещата комисия, която е нашата съответно, изразява становище и предлага за Ваш заместник да бъде предложен г-н Младен Шишков, тъй като той съответно притежава експертиза. Бил е председател дълго време на Общински съвет Раковски и съответно според нас е най-достоеен за тази кандидатура.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Матански. Колеги. Заповядайте г-н Антонов.

г-н Петър М. Антонов: Аз и на комисията го казах и си мисля, че е нормално да има двама заместник-председатели. Моето предложение е да ... първо да гласуваме дали двама или един и тогава да се направят евентуално предложения за личност.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Антонов, взехте ми думите от устата, както се казва. И аз това първо исках да гласуваме, за да не изпадаме в излишни полемки. Предлагам процедурно да гласуваме предложение да бъде един зам. председател, ако не се приеме да бъдат двама и т.н.т. Затова, моля да гласуваме. Предлагам един заместник-председател.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 15

Против: 0

Възд.се: 6

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – възд. се	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО ЗА ЕДИН ЗАМЕСТНИК-ПРЕДСЕДАТЕЛ СЕ ПРИЕМА

г-н Георги Лесов: Моля да гласуваме предложението на комисията. Други предложения има ли? Добре. Нека да гласуваме предложението на комисията.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 16

Против: 0

Възд.се: 5

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 67

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Избор на заместник-председател на Общински съвет – Раковски. чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 24, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 3, изр. второ от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация.

На основание: чл. 21, ал. 2 във връзка с чл. 24, ал. 2 от ЗМСМА и чл. 15, ал. 3, изр. второ от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация

По предложение на: Георги Лесов - Председател на Общински съвет – Раковски

РЕШИ:

Избира Младен Николов Шишков за заместник-председател на Общински съвет – Раковски.

МОТИВИ: Понастоящем Общински съвет – Раковски няма избран заместник-председател. Целесъобразно е избирането на такъв, който да подпомага дейността на Общински съвет – Раковски и неговия председател, като води заседанията в отсъствието на председателя, в случаите, когато той не може да участва при вземане на решения, които се отнасят до негови имуществени интереси или до интереси на съпруг и роднини по права линия и по съребрена линия до четвърта степен включително и по сватовство до втора степен включително, както и във всички останали случаи, в които заседанието не може да бъде ръководено от председателя. Заместник-председателят се включва в състава и на Председателския съвет, съгл. чл. 18 от Правилника за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация, като самият председателски съвет подпомага работата на председателя на ОбС като разработва проект за дневен ред на заседанията, провежда политически консултации във връзка с дейността на Общинския съвет, предлага съставът на делегации в страната и чужбина, разглежда постъпили сигнали, жалби и предложения от граждани по обществено значими въпроси на Общината.

г-н Георги Лесов: Шеста точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 102/15.01.2016г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно отдаване под наем на терен от 20 кв. м., находящ се на ул. “Родопи” в УПИ – II – търг. дейност от кв. 103, по плана на с. Белозем, община Раковски съгласно Решение III на ЕСУТ на Община Раковски, взето с Протокол № 2 от 13.01.2016 г. за утвърждаване на схема за поставяне на ВПС по чл. 56 от ЗУТ.* Г-н Ячев, моля за становището на Вашата комисия.

г-н Йосиф Ячев: Г-н Председател, уважаеми колеги. По предложение на кмета на Община Раковски за отдаване под наем на терен за ВПС, находящ се в с. Белозем на ул. “Родопи”, комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет Раковски да одобри отразено на търг с явно наддаване за отдаване на терена под наем за срок от 10 години. Първоначална цена, съгласно Наредбата за отдаване под наем.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Г-н Кмете?

г-н Иван Тачев: Съгласен съм.

г-н Георги Лесов: Съгласен сте и Вие. Колеги други коментари? Няма. Да гласуваме.

г-н Петър М. Антонов: Щом е за Белозем.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 68

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отдаване под наем на терен от 20 кв. м., находящ се на ул. "Родопи" в УПИ – II – търг. дейност от кв. 103, по плана на с. Белозем, община Раковски съгласно Решение III на ЕСУТ на Община Раковски, взето с Протокол № 2 от 13.01.2016 г. за утвърждаване на схема за поставяне на ВПС по чл. 56 от ЗУТ.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ) и чл. 2, т. 8 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде отдаден под наем следният недвижим имот – частна общинска собственост:
 - Терен от 20 кв. м. съгласно схема, утвърдена с Решение III на ЕСУТ на Община Раковски, взето с Протокол № 2 от 13.01.2016 г. за поставяне на ВПС за търговска дейност по чл. 56 от ЗУТ, находящ се на ул. „Родопи“ в УПИ – II – търг. дейност от кв. 103, по плана на с. Белозем, община Раковски, АОС № 3983/20.07.2015 г.
2. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
3. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 /десет/ години.
4. Определя начална тръжна цена в размер на 3 /три/ лева за кв. м./месечно без ДДС.
5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на търга и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № 26-309-1/11.12.2015 г. от Вълчо Жеков Вълев в качеството му на собственик на ЕТ „Вълчо Вълев – 64“ – с. Белозем, с молба да му бъде разрешено поставяне на ВПС за упражняване на търговска дейност. С Решение III на ЕСУТ на Община Раковски, взето с Протокол № 2 от 13.01.2016 г. е утвърдена схема за поставяне на ВПС по чл. 56 от ЗУТ в терен от 20 кв. м., находящ се на ул. "Родопи" в УПИ – II – търг. дейност от кв. 103, по плана на с. Белозем, община Раковски.

г-н Георги Лесов: Точка 7 от Дневния ред: Предложение с Вх. №139/16.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на ПУП - Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод, Електропровод и Пътна връзка/ за изграждане на обект: „Склад за селскостопанска техника и продукция“ в УПИ-105 019-1 - Склад за селскостопанска техника и продукция, находящ се в местността "Шипа" по КВС на с. Стряма, Община Раковски.

Г-н Шишков, моля за становище на Вашата комисия.

г-н Младен Шишков: Благодаря г-н Председател, уважаеми колеги, на свое заседание комисия „ТСУ“ дава съгласие да бъде одобрен Парцеларния план за Водопровод, Електропровод и Пътна връзка за изграждането на Склад за селскостопанска техника и продукция в местността "Шипа" по КВС на с. Стряма с единодушие.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Шишков. Колеги, коментари по тази тема? Няма. Тогава да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 21
Гласували: 21
За: 21
Против: 0
Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 69

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на ПУП - Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод, Електропровод и Пътна връзка/ за изграждане на обект: „Склад за селскостопанска техника и продукция“ в УПИ-105 019-I - Склад за селскостопанска техника и продукция, находящ се в местността "Шипа" по КВС на с. Стряма, Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл.129, ал. 1 от ЗУТ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

ОДОБРЯВА:

ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод, Електропровод и Пътна връзка/ за изграждане на обект: "Склад за селскостопанска техника и продукция" в УПИ-105 019-I - Склад за селскостопанска техника и продукция, находящ се в местността "Шипа" по КВС на с. Стряма, Община Раковски, област Пловдив.

Проектът е изложен в сградата на Общината, в стая № 2 на I-я етаж

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ настоящото решение подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Пловдив чрез Общински съвет – Раковски в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“.

МОТИВИ: С Решение № 733, взето с Протокол № 53/27.05.2015 г. Общински съвет – Раковски допусна изработването на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод, Електропровод и Пътна връзка/ за изграждане на обект: „Склад за селскостопанска техника и продукция“. В тази връзка в деловодството на ОБА Раковски е постъпило Заявление с вх. № 26-1914-6/16.12.2015 г. от управителя на „Стойчев и син - ДС“ ЕООД за одобряване на проект на ПУП-ПП. На свое заседание ЕСУТ на

Община Раковски с Решение I, взето с Протокол № 1 от 06.01.2016 г. е допуснал представения ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод, Електропровод и Пътна връзка/ за изграждане на обект: "Склад за селскостопанска техника и продукция в УПИ-105 019-I - Склад за селскостопанска техника и продукция, находящ се в местността "Шипа" по КВС на с. Стряма, Община Раковски.

Към искането са приложени следните документи: ПУП - Парцеларен план за техническата инфраструктура /Водопровод, Електропровод и Пътна връзка/, документ за собственост, Препис от Решение I, взето с Протокол № 1 от 06.01.2016г. на ЕСУТ, Съобщение на ОБА с изх. № 26-1914-6 от 07.01.2016 г. за допускане на проекта и Акт за постъпили възражения, съгласно който не са постъпили възражения срещу обявения проект.

г-н Георги Лесов: Точка 8 от Дневния ред: Докладна записка с Вх. №140/16.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект на ПУП-ПЗ за ПИ- 088 010, находящ се в местността „Памуклука” по КВС на с. Стряма, Община Раковски, за който се обособява площ за застрояване, съгласно чл. 108 от ЗУТ във връзка с чл. 4, чл. 5 и чл. 7, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 19 от 25.10.2012г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им и образуване на двор за застрояване на Животновъден обект: „Ферма за отглеждане на свине-майки с капацитет 20 броя със съпътстващо производство на биохумус, посредством калифорнийски червеи на площ 0.8 дка”.

Моля, г-н Шишков за становище на комисията „ТСУ”.

г-н Младен Шишков: Благодаря. Уважаеми колеги на своето заседание комисията единодушно одобрява заданието за изработване на ПУП за план за застрояване, както и разрешаването за изработването на проект на ПУП-ПЗ за цитирания имот във връзка с дейностите, които изчете г-н Председателя.

г-н Георги Лесов: Благодаря. Колеги, имате думата. Няма мнения. Моля, да гласувате.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 70

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект на ПУП-ПЗ за ПИ- 088 010, находящ се в местността „Памуклука” по КВС на с. Стряма, Община Раковски, за който се обособява площ за застрояване, съгласно чл. 108 от ЗУТ във връзка с чл. 4, чл. 5 и чл. 7, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 19 от 25.10.2012г. за строителство в земеделските земи без

промяна на предназначението им и образуване на двор за застрояване на Животновъден обект: „Ферма за отглеждане на свине-майки с капацитет 20 броя със съпътстващо производство на биохумус, посредством калифорнийски червеи на площ 0.8 дка“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал. 1 от ЗУТ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

ОДОБРЯВА:

Задание за изработване на ПУП-ПЗ.

РАЗРЕШАВА:

Изработване на проект на ПУП-ПЗ за ПИ- 088 010, находящ се в местността „Памуклука“ по КВС на с. Стряма, Община Раковски, за който се обособява площ за застрояване, съгласно чл. 108 от ЗУТ във връзка с чл. 4, чл. 5 и чл. 7, ал. 1 и ал. 2 от Наредба № 19 от 25.10.2012 г. за строителство в земеделските земи без промяна на предназначението им и образуване на двор за застрояване на Животновъден обект: „Ферма за отглеждане на свине-майки с капацитет 20 броя, със съпътстващо производство на биохумус, посредством калифорнийски червеи на площ 0.8 дка“.

Обхват: от ПИ-088 010, находящ се в местността „Памуклука“ по КВС на с. Стряма, Община Раковски.

Контактна зона: ПИ-088 009; ПИ-088 012; ПИ-088 101; ПИ-088 102 и ПИ-088 083-полски път.

Проектът да бъде изготвен от правоспособни специалисти и да е в съответствие с КВС на с. Стряма, Община Раковски.

Обхватът и съдържанието на ПУП-ПЗ да се съобразят с разпоредбите на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът за ПУП-ПЗ да бъде представен в цифров /на CD/ и графичен вид съгласно чл. 5, ал. 4 от Наредба № 8/14.06.2001 г.

Проектът да се съгласува със съответните инстанции.

Проектът следва да съдържа:

- ПУП-ПЗ.

МОТИВИ: В деловодството на ОБА Раковски е постъпило заявление с вх. №94Н-01-4 от 11.02.2016г. на инж. Недялка Коева – пълномощник на Димитрина Атанасова Рабаджийска, за разрешаване изработването на проект на ПУП-ПЗ за ПИ- 088 010, находящ се в местността „Памуклука“ по КВС на с. Стряма, Община Раковски, за който се обособява площ за застрояване и образуване на двор за застрояване на Животновъден обект: „Ферма за отглеждане на свине-майки с капацитет 20 броя, със съпътстващо производство на биохумус, посредством калифорнийски червеи на площ 0.8 дка“. Към искането са приложени следните документи: Задание за изработване на ПУП-ПЗ, Скица-предложение за ПУП-ПЗ, Основни данни за имотите в съществуващо положение и Документ за собственост.

г-н Георги Лесов: Точка 9 от Дневния ред: Предложение с Вх. №141/16.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на ПУП - Парцеларен план за техническата инфраструктура /Външно електрозахранване/ за изграждане на обект: "Производствена и складова дейност, Склад за строителни материали" в УПИ-144 041 - Производствена и складова дейност, Склад за строителни материали, находящ се в местността "Скелето" по КВС на гр. Раковски, община Раковски.

Г-н Шишков, отново моля за мнение на Вашата комисия.

г-н Младен Шишков: Благодаря г-н Председател и тази докладна беше разгледана от постоянната комисия по „ТСУ“ и също единодушно даде съгласие да одобрим парцеларния план за техническата инфраструктура за Външно електрозахранване за изграждане на цитирания обект.

г-н Георги Лесов: Благодаря. Колеги мнения? Няма. Да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 71

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на ПУП - Парцеларен план за техническата инфраструктура /Външно електрозахранване/ за изграждане на обект: "Производствена и складова дейност, Склад за строителни материали" в УПИ-144 041 - Производствена и складова дейност, Склад за строителни материали, находящ се в местността "Скелето" по КВС на гр. Раковски, община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

ОДОБРЯВА:

ПУП - Парцеларен план за техническата инфраструктура /Външно електрозахранване/ за изграждане на обект: „Производствена и складова дейност, Склад за строителни материали" в УПИ-144 041 - Производствена и складова дейност, Склад за строителни материали, находящ се в местността "Скелето" по КВС на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

Проектът е изложен в сградата на Общината, в стая № 2 на I-я етаж.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ настоящото решение подлежи на обжалване пред Административен съд – гр. Пловдив чрез Общински съвет – Раковски в 30-дневен срок от обнародването му в „Държавен вестник“.

МОТИВИ: С Решение № 704, взето с Протокол № 52/30.04.2015 г. Общински съвет – Раковски допусна изработването на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура за изграждане на обект: „Склад за строителни материали“. В тази връзка в деловодството на ОБА Раковски е постъпило Заявление с вх. № 94Й-12-1/13.01.2016 г. от Йовко Павлов Арлашки за одобряване проект на ПУП-ПП. На свое заседание ЕСУТ на Община Раковски, с Решение I, взето с Протокол № 2 от 13.01.2016 г. е допуснал представеният ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Външно електрозахранване/ за изграждане на обект: "Производствена и складова дейност, Склад за строителни материали", находящ се в местността "Скелето" по КВС на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив.

Към искането са приложени следните документи: ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Външно електрозахранване/, Решение № К33-33 от 18.12.2015г. на Комисия по чл. 17, ал. 1, т. 1 от ЗОЗЗ на Областна дирекция „Земеделие“ - Пловдив за утвърждаване на площадка за проектиране, документ за собственост, Препис от Решение I, взето с Протокол № 2 от 13.01.2016г. на ЕСУТ, Съобщение на ОБА с изх. № 94Й-12-1 от 13.01.2016г. за допускане на проекта и Акт за постъпили възражения, съгласно който не са постъпили възражения срещу обявения проект.

г-н Георги Лесов: Точка 10 от Дневния ред: Докладна записка с Вх. №142/17.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно приемане на Годишен отчет за дейността на комисия по стипендиите за 2015 г. Моля, Председателя на комисията за становище. Г-н Матански?

г-н Рангел Матански: Уважаеми г-н Лесов, комисията предлага на Общински съвет Раковски да приеме така изготвения годишен отчет за 2015 г. за дейността на комисията по стипендиите.

г-н Георги Лесов: Благодаря. Колеги, коментари? Няма. Да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 72

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Годишен отчет за дейността на комисия по стипендиите за 2015 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 25 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изявени дарби

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема Годишен отчет за 2015 г. за дейността на комисията по стипендиите, съгласно Приложение № 1.

МОТИВИ: Със Заповед № ДЗ-96/26.06.2015 г. на кмета на Община Раковски, издадена на основание чл. 10, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изявени дарби, е назначена комисия по стипендиите, която да организира и провежда сесии по предоставянето на стипендиите по реда на Наредбата. Комисията осъществява оценка и подбор на постъпилите искания за отпускане на стипендии или финансово подпомагане и прави предложение до кмета на Общината за отпускането им.

Съгласно чл. 25 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изявени дарби в края на всяка календарна година комисията представя отчет за дейността си пред Общинския съвет. Отчетът на 2015 г. за дейността на комисията по стипендиите, назначена с горепосочената заповед е изготвен и представен от комисия по стипендиите, назначена със Заповед № ДЗ-30/12.02.2016 г., с оглед изтеклия мандат на предходната комисия. С оглед на това представям на вниманието Ви Годишен отчет за дейността на комисията по стипендиите за 2015 г.

Приложение 1

Със Заповед № ДЗ-96/26.06.2015 г., издадена на основание чл. 10, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изявени дарби, кметът на община Раковски е назначил комисия по стипендиите, която да организира и провежда сесии по предоставянето на стипендиите по реда на Наредбата. Комисията осъществява оценка и подбор на постъпилите искания за отпускане на стипендии или финансово подпомагане и прави предложение до кмета на Общината за отпускането им.

Съгласно чл. 25 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изявени дарби в края на всяка календарна година комисията представя отчет за дейността си пред Общинския съвет. Мандатът на комисията, назначена с горепосочената заповед изтече м. ноември 2015 г. Със Заповед № ДЗ-30/ 12.02.2016 г. на кмета на Община Раковски е назначена настоящата комисия по стипендиите.

С оглед на изискването за представяне на ежегоден отчет на дейността за комисията, представяме на вниманието Ви Годишен отчет за дейността на комисията по стипендиите за 2015 г.

Забележка: Настоящата комисия представя отчет за дейността на предходната комисия.

**ГОДИШЕН ОТЧЕТ ЗА 2015 Г. ЗА ДЕЙНОСТТА НА КОМИСИЯТА ПО СТИПЕНДИИ,
назначена на основание чл. 10, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за
осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби**

Комисия по стипендиите, назначена със Заповед № ДЗ-96/26.06.2015 г. на кмета на Община Раковски е извършвала дейност в периода от 26.06.2015 г. до 29.09.2015 г. В този период комисията е организираща и провела една конкурсна сесия, в резултат на която е отпуснато едно еднократно финансово подпомагане, както следва:

В изпълнение на разпоредбите на Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби на 20.07.2015 г. комисията е обявила конкурсна сесия за кандидатстване и подаване на искания за стипендии и финансово подпомагане по Наредбата – III сесия до 15 септември (септемврийска конкурсна сесия), съгл. чл. 20, ал. 4 от Наредбата. Сроктът за подаване на документи в Деловодството на Община Раковски, която е с краен срок за подаване на документи 15.09.2015 г.

В септемврийската сесия за 2015 г. са подадени два комплекта документи.

- Искане с вх. № 94 Й-1307-2/03.09.2015 г. от Йовко Иванов Станчев
- Искане с вх. № 94 Т-104-1/03.09.2015 г. от Тинка Стефанова Силикчийска

След оценка и подбор на същите, на основание чл. 20, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби, комисията е отпуснала сума в размер на 100 лв. на лицето Михаела Йовкова Станчева за отлично представяне на 21-вия Национален фолклорен детски конкурс „Диньо Маринов” в гр. Варна.

Решенията на комисията са публикувани на официалната интернет страница на Община Раковски – www.rakovski.bg и в информационния център на Общинска администрация – Раковски в срок, съгласно Наредбата.

КОМИСИЯ:

1. Петър Терзийски
2. Ралица Сатанска
3. Албена Храненикова
4. Анна Гидишка
5. Ана Белчева

г-н Георги Лесов: 11 точка от Дневния ред: Предложение с Вх. №144/18.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно промяна характера от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/ на поземлен имот № 700833 с НТП „Др. селскостопанска територия”, с площ от 3,000 дка, X категория, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, местността „Ячев бряг”, акт за общинска собственост № 2612/28.10.2009 г. Г-н Ячев, моля за становище на комисията по „Управление на общинска собственост”.

г-н Йосиф Ячев: Г-н Председател, комисията по Управление на общинска собственост разгледа докладна записката на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет Раковски да одобри промяната в характера на собствеността на описания имот

от публична общинска в частна общинска собственост. Като правя едно уточнение това е местността Бръстиите.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Председател. Колеги, коментари по темата? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 73

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна характера от публична общинска собственост /ПОС/ в частна общинска собственост /ЧОС/ на поземлен имот № 700833 с НТП „Др. селскостопанска територия“, с площ от 3,000 дка, X категория, находящ се в землището на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, местността „Ячев бряг“, акт за общинска собственост № 2612/28.10.2009 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Обявява за частна общинска собственост следния имот:

- Поземлен имот № 700833, с НТП „Др. селскостопанска територия“, с площ от 3,000 дка, X категория, находящ се в землището на гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, кв. Ген. Николаево, местността „Ячев бряг“, акт за общинска собственост № 2612/28.10.2009 г.

МОТИВИ: С Решение № 798 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 59/30.09.2015 г., е дадено съгласие за промяна НТП на имот – ПОС, представляващ ПИ № 700833, с площ от 3,000 дка, образуван от имот № 700508, съгласно скица № К10694/30.07.2015 г. на началник на Общинска служба по земеделие – гр. Раковски.

В тази връзка на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ със Заповед № 17/15.12.2015 г. на Началника на ОСЗ - Раковски е назначена комисия, която е извършила проверка на

имота на място. За извършената проверка комисията е съставила констативен протокол от 15.12.2015 г., с който е извършена промяна в НТП на описаният имот № 700833, от "Пасище, мера" в "Др. селскостопанска територия". Този имот е загубил предназначението си по чл. 3, ал. 2 от ЗОС.

г-н Георги Лесов: Точка 12 от Дневния ред: Предложение с Вх. №145/18.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно определяне на имоти – публична общинска собственост за обекти от първостепенно значение и актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г. Моля Председателя на комисията по „Управление на общинска собственост“ за становище.

г-н Йосиф Ячев: Г-н Председател, уважаеми колеги комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет Раковски да одобри включването на имоти в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост и да обяви обекти като обекти от първостепенно значение за Община Раковски.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Колеги, коментари по темата? Няма. Преминаваме към гласуване.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 74

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Определяне на имоти – публична общинска собственост за обекти от първостепенно значение и актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ от ЗОС, чл. 6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/, § 1, т. 6 от Допълнителните разпоредби на Закона за общинската собственост, § 5, т. 73 от Допълнителните разпоредби на Закона за устройство на територията и § 6а от Закона за опазване на земеделските земи

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

Определя за обекти от първостепенно значение и включва в Раздел VI – Описание на имотите, които Общината предлага и обявява за обекти от първостепенно значение през 2016 г. на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., следните имоти – публична общинска собственост:

С. Момино село

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 48948.73.49, местност "Савака", с. Момино село	Пасище	11 106	3387/03.01.2012 г.
ПИ № 48948.73.263, местност "Савака", с. Момино село	Полски път	255	-
ПИ № 48948.73.262, местност "Савака", с. Момино село	Пасище, мера	1 586	3399/16.02.2012 г.
ПИ № 48948.73.266, местност "Савака", с. Момино село	Пасище	2 579	3521/19.04.2013 г.
ПИ № 48948.73.261, местност "Савака", с. Момино село	Пасище, мера	572	3400/16.02.2012 г.
ПИ № 48948.73.264, местност "Савака", с. Момино село	Пасище, мера	1 426	3401/16.02.2012 г.

С. Стряма

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 034220, местност "Перселик", с. Стряма	Пасище, мера	6 122	1767/28.11.2008 г.
ПИ № 034240, местност "Перселик", с. Стряма	Пасище, мера	3 158	3777/06.12.2013 г.
ПИ № 034239, местност "Перселик", с. Стряма	Пасище, мера	21 101	1768/28.11.2008 г.
ПИ № 034143, местност "Перселик", с. Стряма	Пасище, мера	9 486	1764/28.11.2008 г.
ПИ № 034172, местност "Перселик", с. Стряма	Полски път	1 472	-
ПИ № 034149, местност "Перселик", с. Стряма	Канал	2 048	-
ПИ № 034141, местност "Перселик", с. Стряма	Полски път	300	-

с. Шишманци

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 000129, местност "Геренски път", с. Шишманци	Пасище, мера	10 054	2168/14.04.2009 г.
ПИ № 037015, местност "Геренски път", с. Шишманци	Полски път	1 902	-

МОТИВИ: В резултат на увеличаващото се ромско население и нуждата от образуване на нови имоти за жилищно строителство, Община Раковски предприема процедура по разширяване на регулационните си граници чрез смяна на предназначението и изработване и одобряване на Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване на имоти – общинска собственост.

С Решение № 280, взето с протокол № 23/28.03.2013 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, е одобрен Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за промяна предназначението на следните имоти, находящи се в Ромската махала на с. Момино село, община Раковски, област Пловдив, както и схеми Ел и ВиК и Пътна част, а именно:

- ПИ № 48948.73.49, с НТП „Пасище“, с площ 11 106 кв. м., по Кадастрална карта и кадастрални регистри (ККР) на с. Момино село, местност “Савака”;
- ПИ № 48948.73.263, с НТП „Полски път“, с площ 255 кв. м., по ККР на с. Момино село, местност “Савака”;
- ПИ № 48948.73.262, с НТП „Пасище, мера“, с площ 1 586 кв. м., по ККР на с. Момино село, местност “Савака”;
- ПИ № 48948.73.266, с НТП „Пасище“, с площ 2 579 кв. м., по ККР на с. Момино село, местност “Савака”;
- ПИ № 48948.73.261, с НТП „Пасище, мера“, с площ 572 кв. м., по ККР на с. Момино село, местност “Савака”;
- ПИ № 48948.73.264, с НТП „Пасище, мера“, с площ 1 426 кв. м., по ККР на с. Момино село, местност “Савака”;

С Решение № 40, взето с протокол № 3/21.12.2015 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, е разрешено изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за промяна на предназначението на следните имоти, находящи се в Ромската махала на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, както и схеми Ел, ВиК и Пътна част и ПУП-Парцеларен план за техническа инфраструктура, а именно:

- ПИ № 034220, с НТП „Пасище, мера“, с площ 6 122 кв. м., по КВС на с. Стряма, местност “Перселик”;
- ПИ № 034240, с НТП „Пасище, мера“, с площ 3 158 кв. м., по КВС на с. Стряма, местност “Перселик”;
- ПИ № 034239, с НТП „Пасище, мера“, с площ 21 101 кв. м., по КВС на с. Стряма, местност “Перселик”;
- ПИ № 034143, с НТП „Пасище, мера“, с площ 9 486 кв. м., по КВС на с. Стряма, местност “Перселик”;
- ПИ № 034172, с НТП „Полски път“, с площ 1 472 кв. м., по КВС на с. Стряма, местност “Перселик”;
- ПИ № 034149, с НТП „Канал“, с площ 2 048 кв. м., по КВС на с. Стряма, местност “Перселик”;
- ПИ № 034141, с НТП „Полски път“, с площ 300 кв. м., по КВС на с. Стряма, местност “Перселик”;

С Решение № 41, взето с протокол № 3/21.12.2015 от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, е разрешено изработването на проект за Подробен устройствен план – План за регулация и застрояване за промяна предназначението на следните имоти, находящи се в Ромската махала на с. Шишманци, община Раковски, област Пловдив, както и схеми Ел, ВиК и Пътна част и ПУП-Парцеларен план за техническа инфраструктура, а именно:

- ПИ № 000129, с НТП „Пасище, мера“, с площ 10 054 кв. м., по КВС на с. Шишманци, местност “Геренски път”;
- ПИ № 037015, с НТП „Полски път“, с площ 1 902 кв. м., по КВС на с. Шишманци, местност “Геренски път”.

Всички гореописани имоти са публична общинска собственост, същите не се стопанисват от Община Раковски, поради причината, че към настоящия момент се ползват като имоти за жилищно застрояване от семейства от малцинствата. От друга страна, чрез реализирането на тази процедура и образуването на отделни имоти ще преминем към предложение за продажбата им, от което ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

г-н Георги Лесов: Точка 13 от Дневния ред: *Предложение с Вх. №148/19.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56, взето с протокол № 4 от 25.01.2016 г. и отдаване под наем на помещения – частна общинска собственост на Регионално управление „Български пощи“ ЕАД – Пловдив за извършване на универсална пощенска услуга.* Г-н Ячев, моля за становище на Вашата комисия.

г-н Йосиф Ячев: Г-н Председател, комисията разгледа предложението на Община Раковски и предлага на Общински съвет Раковски да бъде одобрено отдаването под наем на помещения – частна общинска собственост за разполагане на офис на „Български пощи“ ЕАД.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Председател. Колеги, мнения и коментари по тази тема? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 75

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56, взето с протокол № 4 от 25.01.2016 г. и отдаване под наем на помещения – частна общинска собственост на Регионално управление „Български пощи“ ЕАД – Пловдив за извършване на универсална пощенска услуга.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 14, ал. 1 и 2 от ЗОС, чл. 20, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски във връзка с чл. 30 от Закона за пощенските

услуги и чл. 2, т. 9 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

1. Включва в Раздел III „Описание на имотите, които Общината предлага за отдаване под наем през 2016 г.“ на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56, взето с протокол № 4 от 25.01.2016 г. следните имоти – частна общинска собственост:
 - * Стая № 5 и № 6 с обща площ от 25.50 кв. м., находящи се на първи етаж от Здравен дом на кметство Чалъкови, в южната част на сградата/пета и шеста стая преброена от ляво на дясно/ АОС № 232 от 10.01.2000 г.
 - * Стая № 1 и № 2 с обща площ от 54.20 кв. м., находящи се на II етаж от сграда, ситуирана в УПИ – V от кв. 74, по плана на с. Стряма, в западната част на сградата /първа и втора стая, преброено от ляво на дясно/, АОС № 1032 от 19.04.2004 г.
 - * Стая с площ от 48 кв. м., находяща се в обособената със самостоятелен вход от южната част на триетажна масивна административна сграда – на първи етаж, ситуирана в поземлен имот № 502.576, за който е образувано УПИ XI, от кв. 66 по регулационен план на гр. Раковски, кв. Секирово, актуван с акт за частна общинска собственост № 12/04.11.1997 г.
 - * Стая с площ от 18 кв. м., находяща се в на масивна сграда, ситуирана в поземлен имот № 501.397, за който е образувано УПИ V, от кв. 63 по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, в източната част на сградата на първи етаж /третата стая, преброена от ляво на дясно/, актуван с акт за частна общинска собственост № 67/22.04.1999 г.
2. Дава съгласие описаните в т. 1 имоти (стаи) да бъдат отдадени под наем без търг или конкурс на Регионално управление „Български пощи“ ЕАД – Пловдив, БУЛСТАТ 1213961230166, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, пл. „Централен“ № 1, представлявано от Николай Сургучев – Директор.
3. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 /десет/ години.
4. Определя наемна цена в размер на 3 лв./кв. м. /три лева на кв. м./ на месец за с. Стряма, 2 лв./кв. м. /два лева на кв. м./ на месец за с. Чалъкови и 6 лв./кв. м. /шест лева на кв. м./ на месец за гр. Раковски.
5. Възлага на кмета на Община Раковски изпълнението на настоящото решение.

МОТИВИ: Между Община Раковски и Регионално управление „Български пощи“ ЕАД – Пловдив, БУЛСТАТ 1213961230166, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, пл. „Централен“ № 1, са сключени договори за наем на имоти – общинска собственост. Сроковете на договорите са изтекли. В тази връзка в Деловодството на Община Раковски е постъпило писмо с вх. № 52-04-01/21.01.2016 г. от Николай Сургучев - директор на Регионално управление „Български пощи“ ЕАД - Пловдив, с което е заявено желание дружеството да продължи да ползва и занапред ползваните до сега имоти за извършване на характерните за дружеството пощенски услуги. Съгласно чл. 30 от Закона за пощенските услуги (ЗПУ) общините могат да предоставят за ползване на пощенския оператор по чл. 24 от ЗПУ за извършване на универсалната пощенска услуга без търг или конкурс неживими имоти, които са частна общинска собственост. Имотите (помещенията), които са ползвани по изтеклите договори не са включени в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., с оглед на което, преди да бъде разрешено предоставянето им под наем, същите следва да бъдат включени в Годишната програма.

г-н Георги Лесов: Следваща точка от Дневния ред, т. 14: Предложение с Вх. №149/19.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56, взето с протокол № 4 от 25.01.2016 г. и отдаване под наем на помещения – публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване. Г-н Ячев, отново Вашата комисия, моля за становище.

г-н Йосиф Ячев: Г-н Председател, комисията по „Управление на общинската собственост“ разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет Раковски да бъде одобрено отдаването на помещение под наем – публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване за срок от 10 години.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Колеги, мнения по тази тема? Няма. Да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 21

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 76

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56, взето с протокол № 4 от 25.01.2016 г. и отдаване под наем на помещения – публична общинска собственост чрез публичен търг с тайно наддаване.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 14, ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски и чл. 2, т. 9 от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел III „Описание на имотите, които Общината предлага за отдаване под наем през 2016 г.“ на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2016 г., приета с Решение №

56, взето с протокол № 4 от 25.01.2016 г. следните имоти – публична общинска собственост:

* Стая № 4 с площ от 11.20 кв. м., находяща се на втори етаж от сградата на Кметство Момино село, в северната част на сградата /четвъртата стая преброена от дясно на ляво/, АОС № 194 от 09.11.1999 г.

* Стая № 3 с площ от 16.20 кв. м., находяща се в сградата на Кметство Шишманци (едноетажна), в северната част на сградата /първата стая в дясно в обособена със самостоятелен вход (югоизточен) за тази част от сградата/, АОС № 217 от 06.01.2000 г.

* Стая № 3 с площ от 15 кв. м., находяща се в сградата на Кметство Болярино (двуетажна), в източната част на сградата /третата стая, преброена от ляво на дясно на първи етаж/, АОС № 197 от 04.01.2000 г.

2. Дава съгласие описаните в т. 1 имоти (стаи) да бъдат отдадени под наем.
3. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с тайно наддаване.
4. Отдаването под наем да бъде за срок от 10 /десет/ години.
5. Определя начална тръжна наемна цена в размер на 2 лв./кв. м./два лева на кв. м./ на месец.
6. Възлага на кмета на Община Раковски изпълнението на настоящото решение.

МОТИВИ: Между Община Раковски и Регионално управление „Български пощи“ ЕАД – Пловдив, БУЛСТАТ 1213961230166, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, пл. „Централен“ № 1, са сключени договори за наем на имоти – общинска собственост. Сроковете на договорите са изтекли. В тази връзка в Деловодството на Община Раковски е постъпило писмо с вх. № 52-04-01/21.01.2016 г. от Николай Сургучев - директор на Регионално управление „Български пощи“ ЕАД - Пловдив, с което е заявено желание дружеството да продължи да ползва и занапред ползваните до сега имоти за извършване на характерните за дружеството пощенски услуги. Част от тези имоти представляват публична общинска собственост и редът за тяхното предоставяне е чрез публичен търг или публично оповестен конкурс.

г-н Георги Лесов: Следваща точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № 150/19.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /водоснабдяване и извънплощадкова канализация/ за УПИ- 036 073 – Производствена, складова и търговска дейност по КВС на с. Белозем, община Раковски, за заустване на отпадни и дъждовни води след ЛПСОВ в отводнителен канал – ПИ-000 878 по КВС на с. Белозем, община Раковски. Г-н Шишков, моля за становището на Вашата комисия.

г-н Младен Шишков: Благодаря г-н Председател, уважаеми колеги. На своето заседание комисията – със 7 гласа „ЗА“ дава предварително съгласие трасето за водоснабдяване и извънплощадкова канализация, да бъдат проектирани през ПИ-000 843 – полски път, както и одобрява задание за изработване на проект на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /водоснабдяване и извънплощадкова канализация/ за УПИ- 036 073 – Производствена, складова и търговска дейност по КВС на с. Белозем, община Раковски, както и разрешава изработване на проект на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура за УПИ- 036 073 и за заустване на отпадни и дъждовни води след ЛПСОВ в отводнителен канал –ПИ-000 878 по КВС на с. Белозем, община Раковски.

/13:54 ч. - г-н Петър М. Антонов – напуска залата/

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви г-н Шишков. Г-н Тачев, Вашето мнение?

г-н Иван Тачев: Съгласен съм.

г-н Георги Лесов: Благодаря. Колеги, други мнения. Няма. Нека да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 20
Гласували: 20
За: 20
Против: 0
Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 77

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /водоснабдяване и извънплощадкова канализация/ за УПИ- 036 073 – Производствена, складова и търговска дейност по КВС на с. Белозем, община Раковски, за заустване на отпадни и дъждовни води след ЛПСОВ в отводнителен канал – ПИ-000 878 по КВС на с. Белозем, община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124а, ал. 1 и чл. 124б, ал.1 от ЗУТ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:

Трасето за водоснабдяване и извънплощадкова канализация/, да бъдат проектирани през ПИ- 000 843 – полски път.

2. ОДОБРЯВА:

Задание за изработване на проект на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /водоснабдяване и извънплощадкова канализация/ за УПИ- 036 073 – Производствена, складова и търговска дейност по КВС на с. Белозем, община Раковски.

3. РАЗРЕШАВА:

Изработване на проект на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /водоснабдяване и извънплощадкова канализация/ за УПИ- 036 073 – Производствена, складова и търговска дейност по КВС на с. Белозем, община Раковски, през ПИ-000 843 - полски път, за заустване на отпадни и дъждовни води след ЛПСОВ в отводнителен канал –ПИ-000 878 по КВС на с. Белозем, община Раковски.

Обхват: ПИ- 000 843 полски път и отводнителен канал –ПИ-000 878 по КВС на с. Белозем, община Раковски.

Контактна зона: УПИ- 036 073 – Производствена, складова и търговска дейност, ПИ-073 010, ПИ-073 006 и ПИ-073 002.

Проектът да бъде изготвен от правоспособни специалисти и да е в съответствие с КВС на с. Белозем, Община Раковски.

Обхватът и съдържанието на ПУП-ПЗ, да се съобразят с разпоредбите на Наредба № 8/14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове.

Проектът за ПУП-ПРЗ да бъде представен в цифров /на CD/ и графичен вид съгласно чл. 5, ал. 4 от Наредба № 8/14.06.2001 г.

Проектът да се съгласува със съответните инстанции.

Проектът следва да съдържа:

ПУП-Парцеларен план.

МОТИВИ: В деловодството на ОБА Раковски е постъпило искане с вх. №26-1239-1 от 15.02.2016г. на „ВЮРТ ЕЛЕКТРОНИК ИБЕ БГ“ ЕООД за издаване на разрешение за изработване на проект на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /водоснабдяване и извънплощадкова канализация/ за УПИ- 036 073 – Производствена, складова и търговска дейност по КВС на с. Белозем, община Раковски, за заустване на отпадни и дъждовни води след ЛПСОВ в отводнителен канал – ПИ-000 878 по КВС на с. Белозем, община Раковски.

Към искането са приложени следните документи: Задание за изработване на ПУП-Парцеларен план, Основни данни за имотите в съществуващо положение.

г-н Георги Лесов: Точка 16 от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № 151/22.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно допълване на Приложение № 1 „Списъци на общинските пасища и мери на територията на Общината, за общо и индивидуално ползване, разпределени по земята и площ с категории“ към Решение № 54, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски.

Г-н Ячев, моля за становище на вашата комисия.

г-н Йосиф Ячев: Г-н Председател, комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет Раковски да бъде допълнен списъка с мери и пасища, които да бъдат предоставени за ползване на животновъдите от Община Раковски.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Колеги, мнения по тази тема? Няма. Предлагам да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 78

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Допълване на Приложение № 1 „Списъци на общинските пасища и мери на територията на Общината, за общо и индивидуално ползване, разпределени по земища и площ с категории“ към Решение № 54, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 37и, ал. 3, чл. 37о, ал. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Актуализира Приложение № 1 „Списъци на общинските пасища и мери на територията на Общината, за общо и индивидуално ползване, разпределени по земища и площ с категории“ към Решение № 54, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, съгласно Приложение № 1, неразделна част от настоящото решение.

МОТИВИ: С Решение № 54, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски са одобрени списъците на общински пасища и мери на територията на Общината за общо и индивидуално ползване, разпределени по земища и площ с категории, съгласно Приложение № 1 от същото решение. Предвид извършено прекратяване на договори за наем на общински пасища и мери със земеделски стопани към края на стопанската 2015 – 2016 г. (30.09.2016 г.), са налице допълнително освободили се имоти с НТП “Пасище, мера”, което налага включването им в списъка на свободните пасища и мери за общо и индивидуално ползване за стопанската 2016 – 2017 г. С оглед на това е наложително допълването на Приложение № 1 със следните имоти:

Кадастрален номер на имот	Площ/ дка	Местност	Категория	Землище	Община
000237	81,450	ЗЛАТНА БАХЧА	IV	Раковски	Раковски
727149	2,013	ДЖУГАНОВА МОГИЛА	IV	Раковски	Раковски
700308	7,614	ПЛОСКА МОГИЛА	IV	Раковски	Раковски
700309	11,007	ПЛОСКА МОГИЛА	IV	Раковски	Раковски
700312	20,243	КЪОРЧА	IV	Раковски	Раковски
700313	6,127	КЪОРЧА	IV	Раковски	Раковски
700497	8,455	ПЛОСКА МОГИЛА	V	Раковски	Раковски
700321	49,939	АМЗЪ КЕЛЕМЕ	V	Раковски	Раковски
700326	36,837	АМЗЪ КЕЛЕМЕ	V	Раковски	Раковски

Списък на пасищата и мерите за общо и индивидуално ползване от ОПФ за Община Раковски за стопанската 2016-2017 г.

Кадастрален номер на имот	Площ/дка	Местност	Категория	Землище	Община
000003	54,014	БАЛТАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
000010	3,710	ЗЛАТНА БАХЧА	IV	Раковски	Раковски
000099	3,000	СТАРА БОКЛОДЖА	IV	Раковски	Раковски
000149	9,497	КОРУ ДЕРЕ	IV	Раковски	Раковски
000172	2,296	СТАРА БОКЛОДЖА	IV	Раковски	Раковски
000176	6,909	БОДУШКА МОГИЛА	IV	Раковски	Раковски
000263	7,330	БАЛТАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
000264	53,544	БАЛТАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
000265	19,203	БАЛТАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
000266	35,244	БАЛТАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
000269	3,229	БАЛТАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
000275	2,902	БЕЛНЕРЕ	V	Раковски	Раковски
000280	1,307	БЕЛНЕРЕ	V	Раковски	Раковски
000247	2,868	БОШНАШКИ ГЪОЛ	IV	Раковски	Раковски
000305	3,561	ГЕРСЕВОТО	IV	Раковски	Раковски
000322	1,079	БАЛТАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
000432	2,646	ГРАДУЛСКА БАСЧИЯ	IV	Раковски	Раковски
000459	3,924	БОШНАШКИ ГЪОЛ	IV	Раковски	Раковски
000483	42,316	БОШНАШКИ ГЪОЛ	IV	Раковски	Раковски
000507	35,516	БОШНАШКИ ГЪОЛ	IV	Раковски	Раковски
000547	147,282	БОШНАШКИ ГЪОЛ	IV	Раковски	Раковски
000589	21,114	БОШНАШКИ ГЪОЛ	IV	Раковски	Раковски
001060	3,156	БАЛТАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
002049	11,612	БАЛТАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
025057	4,304	ГЕРСЕВОТО	IV	Раковски	Раковски
025059	9,393	ГЕРСЕВОТО	IV	Раковски	Раковски
025062	5,777	ГЕРСЕВОТО	IV	Раковски	Раковски
069031	1,427	БРУКЛИЙКА	VI	Раковски	Раковски
097199	15,994	БАЛТАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
400023	7,051	ПАШАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
400026	14,634	ПАШАЛЪКА	V	Раковски	Раковски
400075	4,454	ПАШАЛЪКА	IV	Раковски	Раковски
700019	6,999	ДОМУС ГЪОЛ	V	Раковски	Раковски
700025	51,354	ДИВАНЮК	V	Раковски	Раковски
700026	43,813	ДИВАНЮК	V	Раковски	Раковски
700041	6,434	ДОМУС ГЪОЛ	V	Раковски	Раковски
700086	3,867	КОДЖА КОРИЯ	III	Раковски	Раковски
700087	2,821	КОДЖА КОРИЯ	V	Раковски	Раковски

700091	7,161	ДОМУС ГЪОЛ	V	Раковски	Раковски
700191	6,610	ГОЛЯМ БИЕЛАН	III	Раковски	Раковски
700242	14,311	ТРИ МОГИЛИ	V	Раковски	Раковски
700269	6,798	ЯЧЕВ БРЯГ	III	Раковски	Раковски
700340	9,324	АМЗЪ КЕЛЕМЕ	V	Раковски	Раковски
700359	13,909	КАРАТОПРАК	IV	Раковски	Раковски
700378	16,344	МЕРАТА	III	Раковски	Раковски
700418	5,694	ЛАПЧИЙКА	IV	Раковски	Раковски
700488	3,001	ГЕРЕНЧА	V	Раковски	Раковски
700489	8,347	ГЕРЕНЧА	V	Раковски	Раковски
700501	7,661	ГЕРЕНЧА	IV	Раковски	Раковски
700840	20,445	БОРИСОВ КЛАДЕНЕЦ	X	Раковски	Раковски
700813	9,336	БОРИСОВ КЛАДЕНЕЦ	X	Раковски	Раковски
708211	4,300	ДИВАНЮК	V	Раковски	Раковски
400096	2,798	ПАШАЛЪКА	IV	Раковски	Раковски
000246	8,936	БОШНАШКИ ГЪОЛ	IV	Раковски	Раковски
700524	4,553	ПЛОСКА МОГИЛА	V	Раковски	Раковски
707449	10,937	ДИВАНЮК	V	Раковски	Раковски
742320	3,721	ГЕРЕНЧА	IV	Раковски	Раковски
755102	3,523	ИЗКОРЕНЕНИ ЯБЪЛКИ	III	Раковски	Раковски
755105	3,636	ИЗКОРЕНЕНИ СЛИВИ	III	Раковски	Раковски
772001	202,199	СЕЛСКА ДОЛЯ	IV	Раковски	Раковски
000237	81,450	ЗЛАТНА БАХЧА	IV	Раковски	Раковски
727149	2,013	ДЖУГАНОВА МОГИЛА	IV	Раковски	Раковски
700308	7,614	ПЛОСКА МОГИЛА	IV	Раковски	Раковски
700309	11,007	ПЛОСКА МОГИЛА	IV	Раковски	Раковски
700312	20,243	КЪОРЧА	IV	Раковски	Раковски
700313	6,127	КЪОРЧА	IV	Раковски	Раковски
700497	8,455	ПЛОСКА МОГИЛА	V	Раковски	Раковски
700321	49,939	АМЗЪ КЕЛЕМЕ	V	Раковски	Раковски
700326	36,837	АМЗЪ КЕЛЕМЕ	V	Раковски	Раковски
ОБЩО:	1252,810				
000102	3,292	ДЕРМЕН ОДЖА	IV	Белозем	Раковски
000103	11,008	ДЕРМЕН ОДЖА	IV	Белозем	Раковски
000113	2,692	ДЕРМЕН ОДЖА	IV	Белозем	Раковски
000388	6,617	АДА ТЕРЛИ	X	Белозем	Раковски
005208	10,402	БРЕСТИТЕ	V	Белозем	Раковски
030023	3,714	МАЙСТОРОВ ГЪОЛ	X	Белозем	Раковски
042171	7,332	ВАДИТЕ	IV	Белозем	Раковски
042172	4,861	ВАДИТЕ	IV	Белозем	Раковски
043155	5,280	САИТЕ	IV	Белозем	Раковски
052042	21,417	КРАЙ СЕЛОТО	X	Белозем	Раковски
053111	6,865	КРАЙ СЕЛОТО	V	Белозем	Раковски
053112	7,953	КРАЙ СЕЛОТО	V	Белозем	Раковски
062008	5,323	БРЕСТИТЕ	V	Белозем	Раковски
065006	24,740	ДЖАТОВ МОСТ	X	Белозем	Раковски
066001	29,741	ДЖАТОВ МОСТ	X	Белозем	Раковски

067005	11,816	АЛЪД ДЪМГА	X	Белозем	Раковски
067006	7,269	АЛЪД ДЪМГА	X	Белозем	Раковски
067007	10,013	АЛЪД ДЪМГА	X	Белозем	Раковски
071015	116,822	ЧЕРНИЯ ГЪОЛ	IV	Белозем	Раковски
000048	6,110	ТЕЛКИ ТЕПЕ	IV	Белозем	Раковски
000087	9,276	ДЖАТОВ МОСТ	X	Белозем	Раковски
000091	6,086	ДЖАТОВ МОСТ	IV	Белозем	Раковски
000153	2,461	ЧЕРНИЯ ГЪОЛ	IV	Белозем	Раковски
000363	10,470	ШИПКАЛИЦА	IV	Белозем	Раковски
000552	21,868	АСАН КЪР	X	Белозем	Раковски
013003	4,981	ГОРНА ВОДЕНИЦА	VI	Белозем	Раковски
022036	31,214	РЕКАТА	V	Белозем	Раковски
042129	24,666	ВАДИТЕ	IV	Белозем	Раковски
048061	4,593	МЕРАТА	IV	Белозем	Раковски
059003	45,154	ПАМУКЛУКА	V	Белозем	Раковски
059006	6,967	ПАМУКЛУКА	V	Белозем	Раковски
060005	16,896	САИТЕ	V	Белозем	Раковски
062004	13,703	БРЕСТИТЕ	V	Белозем	Раковски
068001	40,837	АЛЪД ДЪМГА	X	Белозем	Раковски
069001	98,072	АЛЪД ДЪМГА	X	Белозем	Раковски
070001	23,223	АЛЪД ДЪМГА	X	Белозем	Раковски
071003	28,4	ЧЕРНИЯ ГЪОЛ	IV	Белозем	Раковски
071005	6,416	ЧЕРНИЯ ГЪОЛ	IV	Белозем	Раковски
075004	4,218	ДОЙНОВ ГЪОЛ	V	Белозем	Раковски
077001	17,949	ИНГИЛИНИЦА	X	Белозем	Раковски
081007	8,549	САТМАТА	VIII	Белозем	Раковски
111024	5,939	ДОМЕНОВА МОГИЛА	V	Белозем	Раковски
241003	32,439	АДАТА	IV	Белозем	Раковски
061013	184,006	ДВЕТЕ КРУШИ	IV	Белозем	Раковски
078003	34,454	АЗАЛАЧКА	V - 22,964 дка / X -11,490 дка	Белозем	Раковски
ОБЩО:	986,104				
000052	17,865	ПАРЦЕЛИТЕ	IV	Болярино	Раковски
000053	31,447	ПАРЦЕЛИТЕ	IV	Болярино	Раковски
000071	5,250	ПАРТИЙНАТА НИВА	IV	Болярино	Раковски
000117	106,858	ЧИРПАН БУНАР	IV	Болярино	Раковски
000127	18,738	ЧЕРНИЦИТЕ	IV	Болярино	Раковски
000132	86,781	КУЛАК ТАРЛА	IV	Болярино	Раковски
000142	222,311	КАРАМЕЧАЛ	IV	Болярино	Раковски
000146	424,561	КРУШАКА	IV	Болярино	Раковски
000149	92,061	НОВИТЕ НИВИ	IV	Болярино	Раковски
000147	28,580	КРУШАКА	IV	Болярино	Раковски
000152	42,189	ПАРЦЕЛИТЕ	IV	Болярино	Раковски
000157	378,977	ДЮЗЛЮКА	IV	Болярино	Раковски
000164	256,285	КАШКА	IV	Болярино	Раковски
000172	7,742	КАШКА	IV	Болярино	Раковски
000176	20,116	ИНДЕКА	IV	Болярино	Раковски
000185	10,363	КРУШАКА	IV	Болярино	Раковски

000186	30,514	КРУШАКА	I V	Болярино	Раковски
000189	16,220	КРУШАКА	I V	Болярино	Раковски
000193	284,360	КРУШАКА	I V	Болярино	Раковски
000196	35,433	ЧЕРНИЦИТЕ	I V	Болярино	Раковски
000197	4,500	ДЮЗЛЮКА	I V	Болярино	Раковски
000198	471,430	НОВИТЕ НИВИ	I V	Болярино	Раковски
000208	624,407	КИРЕВИ НИВИ	I V	Болярино	Раковски
000210	81,933	НОВИТЕ НИВИ	I V	Болярино	Раковски
000216	11,540	МАНДРА КЪР	I V	Болярино	Раковски
000227	8,928	КРУШАКА	I V	Болярино	Раковски
000244	11,706	КРУШАКА	I V	Болярино	Раковски
000245	10,538	КРУШАКА	I V	Болярино	Раковски
000248	25,247	КРУШАКА	I V	Болярино	Раковски
000249	53,401	СТАРИТЕ ЛОЗЯ	I V	Болярино	Раковски
000252	36,579	СТАРИТЕ ЛОЗЯ	I V	Болярино	Раковски
000254	69,704	ТЕКЕН ДЕРЕ	I V	Болярино	Раковски
000282	27,465	МАНДРА КЪР	I V	Болярино	Раковски
000316	69,167	КРУШАКА	I V	Болярино	Раковски
000360	10,010	СУВАТЕ	I V	Болярино	Раковски
000363	11,981	КАШКА	I V	Болярино	Раковски
000374	8,779	ДЖАМИЯТА	I V	Болярино	Раковски
000394	19,990	ЧЕРНИЦИТЕ	I V	Болярино	Раковски
000397	10,538	ДЖАМИЯТА	I V	Болярино	Раковски
000403	5,200	ДЖАМИЯТА	I V	Болярино	Раковски
003128	31,917	НОВИЯТ КЛАДЕНЕЦ	I V	Болярино	Раковски
003129	48,951	НОВИЯТ КЛАДЕНЕЦ	I V	Болярино	Раковски
003190	118,198	НОВИЯТ КЛАДЕНЕЦ	I V	Болярино	Раковски
013209	26,008	ИНДЕКА	I V	Болярино	Раковски
013213	14,840	ИНДЕКА	I V	Болярино	Раковски
014081	6,573	СУВАТЕ	I V	Болярино	Раковски
014091	15,390	СУВАТЕ	I V	Болярино	Раковски
014093	53,281	СУВАТЕ	I V	Болярино	Раковски
014095	4,623	СУВАТЕ	I V	Болярино	Раковски
014163	28,703	СУВАТЕ	I V	Болярино	Раковски
ОБЩО:	4038,178				
48948.73.49	11,106	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.78.201	3,138	САВАКА	V	Момино село	Раковски
48948.16.48	8,938	ГЕРЕНА	V	Момино село	Раковски
48948.81.100	7,121	САВАКА	V	Момино село	Раковски
48948.82.91	4,918	САВАКА	V	Момино село	Раковски
48948.77.37	4,251	САВАКА	V	Момино село	Раковски
48948.78.200	15,853	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.77.236	6,363	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.78.196	35,878	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.80.170	124,809	САВАКА	V	Момино село	Раковски
48948.68.146	174,665	САВАКА	V	Момино село	Раковски
48948.72.108	25,232	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.18.76	3,719	БАТАЛОВ ГЕРЕН	I V	Момино село	Раковски

48948.12.63	28,859	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.13.61	11,955	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.76.41	4,027	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.105.7	3,021	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.77.40	18,368	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.4.31	9,004	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
48948.4.23	30,624	САВАКА	I V	Момино село	Раковски
ОБЩО:	531,849				
000134	6,507	СОЛКУ ОРМАН	VI	Стряма	Раковски
006013	3,568	КАЙНАК ТАРЛА	I V	Стряма	Раковски
006014	3,917	КАЙНАК ТАРЛА	I V	Стряма	Раковски
006015	2,755	КАЙНАК ТАРЛА	I V	Стряма	Раковски
006016	5,975	КАЙНАК ТАРЛА	I V	Стряма	Раковски
006018	4,243	КАЙНАК ТАРЛА	I V	Стряма	Раковски
006019	3,241	КАЙНАК ТАРЛА	I V	Стряма	Раковски
006023	5,207	ИНАДЪРА	VI	Стряма	Раковски
006027	12,391	СОЛКУ ОРМАН	VI	Стряма	Раковски
006034	17,367	ГОРНА ПОЛЯНА	I V	Стряма	Раковски
007010	2,026	ТРЪНАКА	I V	Стряма	Раковски
016015	8,674	ТИМОНСКИ ВИР	VI	Стряма	Раковски
033049	6,614	ЧИКЕРИЦА	I V	Стряма	Раковски
034107	2,331	ПЕРСЕЛИК	V	Стряма	Раковски
044242	12,282	КУН ТЕПЕ	V	Стряма	Раковски
159013	5,628	ЧЕЛТИК ТАРЛА	I V	Стряма	Раковски
034136	16,864	ПЕРСЕЛИК	V	Стряма	Раковски
ОБЩО:	119,59				
000094	6,543	БАХЧИТЕ	V	Чалъкови	Раковски
000109	37,365	ПЪКЪЛА	I V	Чалъкови	Раковски
000111	41,168	ПЪКЪЛА	I V	Чалъкови	Раковски
000125	71,061	ГОЛЯМАТА КОРИЯ	V	Чалъкови	Раковски
043080	13,335	СТАРИЯ ДВОР	VI	Чалъкови	Раковски
045023	209,462	ИСАЦИТЕ	V	Чалъкови	Раковски
092001	14,474	БАХЧИТЕ	V	Чалъкови	Раковски
113016	52,729	КУМТАРЛА	I V	Чалъкови	Раковски
165017	27,036	КАЛДАРЪМА	I V	Чалъкови	Раковски
165027	3,424	КАЛДАРЪМА	I V	Чалъкови	Раковски
166011	23,810	КАЛДАРЪМА	I V	Чалъкови	Раковски
167063	10,607	КАЛДАРЪМА	I V	Чалъкови	Раковски
167065	49,936	КАЛДАРЪМА	I V	Чалъкови	Раковски
ОБЩО:	560,95				
000044	3,263	УЗУН САЙ	I V	Шишманци	Раковски
000046	5,402	УЗУН САЙ	I V	Шишманци	Раковски
000048	7,752	УЗУН САЙ	I V	Шишманци	Раковски
000115	17,664	КАМЕНИЦА	V	Шишманци	Раковски
000126	8,601	КАМЕНИЦА	V	Шишманци	Раковски

000132	6,479	ПАРНИЦИТЕ	VI	Шишманци	Раковски
000138	30,245	ПОМПЕНАТА СТАНЦИЯ	IV	Шишманци	Раковски
000140	12,270	МИНКОВИ ИСАЦИ	IV	Шишманци	Раковски
000144	10,763	МИНКОВИ ИСАЦИ	IV	Шишманци	Раковски
000145	5,906	МИНКОВИ ИСАЦИ	IV	Шишманци	Раковски
000149	89,651	МЪРТВИЦИТЕ	IV	Шишманци	Раковски
000150	32,325	ТИРОВЕТЕ	IV	Шишманци	Раковски
000154	22,254	МИЛОВА МОГИЛА	IV	Шишманци	Раковски
000176	10,116	БЕЙСКИ ПЪТ	IV	Шишманци	Раковски
000217	25,300	КРАЙ СЕЛОТО	V	Шишманци	Раковски
000221	136,702	ГОРНИТЕ ЛОЗЯ	IV	Шишманци	Раковски
000228	49,925	СПАС БАИР	IV	Шишманци	Раковски
000229	10,648	СПАС БАИР	IV	Шишманци	Раковски
000231	13,934	ШКОДРООЛО	IV	Шишманци	Раковски
000241	4,508	КЮРПЮЛЮКА	IV	Шишманци	Раковски
000242	5,466	КЮРПЮЛЮКА	IV	Шишманци	Раковски
000264	4,263	ГЕРЕНСКИТЕ ЛОЗЯ	IV	Шишманци	Раковски
000310	7,923	ЧЕРКВАТА	IV	Шишманци	Раковски
000340	5,067	ЦИГАНСКИ ГЪОЛ	IV	Шишманци	Раковски
000342	5,068	ЦИГАНСКИ ГЪОЛ	IV	Шишманци	Раковски
000358	62,397	КЕЛЕШЕВИ ИСАЦИ	VIII	Шишманци	Раковски
000389	140,577	ПАНОВА МОГИЛА	IV	Шишманци	Раковски
000392	3,832	ЦИГАНСКИ ГЪОЛ	IV	Шишманци	Раковски
000437	35,955	КЕЛЕШЕВИ ИСАЦИ	IV	Шишманци	Раковски
060014	13,427	КАМЕНИЦА	IV	Шишманци	Раковски
066004	32,088	КЪНЧОВИ ИСАЦИ	IV	Шишманци	Раковски
067008	23,252	ГЕРЕНСКИТЕ ЛОЗЯ	IV	Шишманци	Раковски
067009	4,203	БЕЙСКИ ПЪТ	IV	Шишманци	Раковски
067013	29,404	ГЕРЕНСКИТЕ ЛОЗЯ	IV	Шишманци	Раковски
067014	4,802	ШКОДРООЛО	IV	Шишманци	Раковски
ОБЩО:	881,432				

г-н Георги Лесов: Точка 17 от Дневния ред: Предложение с Вх. №153/23.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

Г-н Ячев, моля отново за Вашето становище.

г-н Йосиф Ячев: Благодаря г-н Председател, комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет Раковски да одобри продажбата на имоти частна общинска собственост, като предложението на комисията е първоначалната цена да бъде пазарната оценка, която е приложена към всяка докладна, за всеки отделен имот, понеже са доста да не ги зачитам всичките, но първоначалната цена да е пазарната оценка на съответния имот.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Мисля, че това е отразено и в предложението. Колеги, коментари по тази тема? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 20
Гласували: 20
За: 20
Против: 0
Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 79

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г., приета с Решение № 56 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 4/25.01.2016 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат включени в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2016 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2016 г.”, следните имоти - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
УПИ XX – 2220, кв. 152, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	310	3112/05.03.2010г.
УПИ IV – 2510, кв. 139, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	492	2917/05.02.2010г.
УПИ II – 2644, кв. 143, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	411	3043/16.02.2010г.
УПИ XVI – 2253, кв. 156, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	493	3090/02.03.2010г.
УПИ III – 2492, кв. 126, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	510	2902/04.02.2010г.
УПИ XIII – 2250, кв. 156, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	452	3139/09.03.2010г.

УПИ XIV-2640, кв. 142 гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	622	3040/16.02.2010
УПИ III-2645, кв. 143 гр. Раков.вски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	444	3044/16.02.2010
УПИ XXXI – 2548, кв. 123, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	582	2954/09.02.2010г.
УПИ III – 2509, кв. 139, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	662	2916/05.02.2010г.
УПИ XIII – 2682, кв. 512, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	697	2188/27.04.2009г.
УПИ XII – 2683, кв. 512, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	579	2187/27.04.2009г.
УПИ V – 2184, кв. 151, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	415	2212/11.05.2009г.
УПИ VI – 2116, кв. 1, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	464	103/04.06.1999 г.

2. Дава съгласие да бъдат продадени следните имоти - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
УПИ XX – 2220, кв. 152, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	310	3112/05.03.2010г.
УПИ IV – 2510, кв. 139, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	492	2917/05.02.2010г.
УПИ II – 2644, кв. 143, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	411	3043/16.02.2010г.
УПИ XVI – 2253, кв. 156, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	493	3090/02.03.2010г.
УПИ III – 2492, кв. 126, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	510	2902/04.02.2010г.
УПИ XIII – 2250, кв. 156, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	452	3139/09.03.2010г.
УПИ XIV-2640, кв. 142 гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	622	3040/16.02.2010
УПИ III-2645, кв. 143 гр. Раков.вски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	444	3044/16.02.2010
УПИ XXXI – 2548, кв. 123, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	582	2954/09.02.2010г.
УПИ III – 2509, кв. 139, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	662	2916/05.02.2010г.
УПИ XIII – 2682, кв. 512, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	697	2188/27.04.2009г.
УПИ XII – 2683, кв. 512, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	579	2187/27.04.2009г.
УПИ V – 2184, кв. 151, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	415	2212/11.05.2009г.
УПИ VI – 2116, кв. 1, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	464	103/04.06.1999 г.

3. Продажбата на имотите да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописаните имоти, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена (в лв.)
УПИ ХХ – 2220, кв. 152, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	310	1 860
УПИ IV – 2510, кв. 139, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	492	2 952
УПИ II – 2644, кв. 143, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	411	2 466
УПИ XVI – 2253, кв. 156, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	493	2 958
УПИ III – 2492, кв. 126, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	510	3 060
УПИ XIII – 2250, кв. 156, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	452	2 712
УПИ XIV-2640, кв. 142 гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	622	3 732
УПИ III-2645, кв. 143 гр. Раков.вски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	444	2 664
УПИ XXXI – 2548, кв. 123, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	582	3 492
УПИ III – 2509, кв. 139, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	662	3 972
УПИ XIII – 2682, кв. 512, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	697	16 031
УПИ XII – 2683, кв. 512, гр. Раковски, кв. Генерал Николаево	Жил.строителство	579	13 317
УПИ V – 2184, кв. 151, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	415	2 490
УПИ VI – 2116, кв. 1, гр. Раковски, кв. Секирово	Жил.строителство	464	10 672

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на търг и сключването на договори.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления с вх. № 94И-2315-4/16.07.2015 г. от Иван Борисов Минков, вх. № 94Г-827-2/19.08.2015 г. от Гено Иванов Евтимов, вх. № 94К-1088-2/19.08.2015 г. от Калчо Милков Евтимов, вх. № 94Г-1306-1/28.09.2015 г. от Гита Славова Евтимова, вх. № 94А-2333-1/29.09.2015 г. от Асен Минчев Манавски, вх. № 94Й-1831-2/04.12.2015 г. от Йордан Димов Мурджев, заявление с вх. № 94А-624-1/09.12.2015 г. от Атанас Славов Босилков, заявление с вх. № 94П-2031-1/09.12.2015 г. от Пенчо Руменов Гамянов, заявления с вх. № 94М-3201-1/21.12.2015 г. от Минка Николаева Будакова, вх. № 94С-774-1/30.12.2015 г. от Славчо Асенов Ебедов, вх. № 94Т-347-1/20.01.2016 г. от Татяна Дончева Дюлгерска, вх. № 94Т-592-3/29.01.2016 г. от Тодора Славова Манолова, вх. № 94М-456-1/02.02.2016 г. от Мария Йозова Кисова, **за закупуване на имоти – частна общинска собственост**, както следва: ПИ № 502.2220, за който е образуван УПИ ХХ, кв. 152, отреден за „Жилищно застрояване”, с площ 310 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски, област Пловдив, ПИ № 501.2510, за който е образуван УПИ IV, кв. 139, отреден за „Жилищно застрояване”, с площ 492 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, област Пловдив, ПИ № 501.2644, за който е образуван УПИ II, кв. 143, отреден за “Жилищно застрояване” с площ 411 кв. м., находящ се в гр.

Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, област Пловдив, ПИ № 502.2253, за който е образуван УПИ XVI, кв. 156, отреден за „Жилищно застрояване“, с площ 493 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Секирово, Община Раковски, област Пловдив, ПИ № 501.2492, за който е образуван УПИ III, кв. 126, отреден за „Жилищно застрояване“, с площ 510 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, област Пловдив, ПИ № 502.2250, за който е образуван УПИ XIII, кв. 156, отреден за „Жилищно застрояване“, с площ 452 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски, област Пловдив, ПИ № 501.2640, за който е образуван УПИ XIV, кв. 142, отреден за „Жилищно застрояване“, с площ 622 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, област Пловдив, ПИ № 501.2645, за който е образуван УПИ III, кв. 143, отреден за „Жилищно застрояване“, с площ 444 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, област Пловдив, ПИ № 501.2548, за който е образуван УПИ XXXI, кв. 123, отреден за „Жилищно застрояване“, с площ 582 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, област Пловдив, ПИ № 501.2509, за който е образуван УПИ III, кв. 139, отреден за „Жилищно застрояване“, с площ 662 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, област Пловдив, ПИ № 501.2682, за който е образуван УПИ XIII, кв. 512, отреден за „Жилищно застрояване“, с площ 697 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, област Пловдив, ПИ № 501.2683, за който е образуван УПИ XII, кв. 512, отреден за „Жилищно застрояване“, с площ 579 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Генерал Николаево, община Раковски, област Пловдив, ПИ № 502.2184, за който е образуван УПИ V, кв. 151, отреден за „Жилищно застрояване“, с площ 415 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски, област Пловдив, ПИ № 502.2116, за който е образуван УПИ VI, кв. 1, отреден за „Жилищно застрояване“, с площ 464 кв. м., находящ се в гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски, област Пловдив.

Всички гореописани имоти са частна общинска собственост, не е налице обществено значим интерес същите да се ползват в полза на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

г-н Георги Лесов: Точка 18 от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № 155/24.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2017 - 2019 г. на Община Раковски. Г-н Замярски, моля за становище на комисията по „Бюджет и финанси“.

г-н Божидар Замярски: Г-н Председател, уважаеми колеги, комисията по Бюджет и финанси разгледа докладната записка на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет Раковски да одобри бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2017 - 2019 г. на Община Раковски.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Замярски. Колеги, мнения по тази тема? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 17

Против: 0

Възд.се: 3

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 80

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2017 - 2019 г. на Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 83, ал. 2 от Закона за публични финанси, чл. 11, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Раковски и съобразно указанията на Министерство на финансите БЮ № 1/10.02.2016 г.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 83, ал.2 от Закона за публичните финанси и чл. 11, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет във връзка с разпоредбите на РМС № 56 от 28 януари 2016 г. за бюджетната процедура за 2017 г. и писмо изх. № БЮ-1 от 10 февруари 2016г. на Министерство на финансите, Общински съвет – Раковски:

1. Одобрява Прогноза за периода 2017-2019 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на община Раковски, съгласно Приложение № 8 към писмо изх.№ БЮ-1 от 10 февруари 2016 г. на Министерство на финансите;

2. Одобрява Прогноза за намеренията за поемане на задължения чрез договори за финансов лизинг и други форми на дълг за периода 2017-2019 г. на община Раковски, съгласно Приложение № 6а към писмо изх.№ БЮ-1 от 10 февруари 2016 г. на Министерство на финансите;

3. Одобрява Прогноза за нов дълг и финансиране чрез заеми на база действащи договори и намерения за поемане на задължения по нови заеми за периода 2017-2019 г. на община Раковски, съгласно Приложение № 6б към писмо изх.№ БЮ-1 от 10 февруари 2016 г. на Министерство на финансите;

4. Одобрява Прогноза на разходите на начислена основа за лихви по обслужване на заемите на база действащи договори за заеми и намерения за поемане на задължения по нови договори за заеми за периода 2017-2019 г. на община Раковски, съгласно Приложение № 6в към писмо изх.№ БЮ-1 от 10 февруари 2016 г. на Министерство на финансите;

5. Одобрява Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2017-2019 г. и за активите и пасивите към 31 декември на

съответната година на „МБАЛ Раковски“ЕООД, гр.Раковски, съгласно Приложение №10а към писмо изх.№ БЮ-1 от 10 февруари 2016 г. на Министерство на финансите.

МОТИВИ: С Решение на Министерски съвет № 56 от 28 януари 2016 г. се определя бюджетната процедура за 2017г. Съгласно т.1.11.1 от решението бюджетните прогнози и проектите на бюджети се разработват от бюджетните организации, включително общините по показатели от единната бюджетна класификация.

С писмо Изх.№ БЮ-1 от 10 февруари 2016 г. на Министерство на финансите са дадени указания до министерства, ведомства и общини за подготовката и представянето на бюджетните прогнози на първостепенните разпоредители с бюджет за периода 2017-2019 г.

Бюджетната прогноза на община Раковски е разработена на база одобрените параметри в Закона за държавния бюджет на Р България за 2016 г. за финансиране на местните дейности, действащата нормативна уредба и натуралните показатели за общината, приети с бюджета за 2016 г. Трансферите за местните дейности и целевата субсидия за капиталови разходи за периода 2017-2019 г. са разчетени в съответствие с одобрените държавни трансфери, съгласно чл. 50 от Закона за държавния бюджет на Р България за 2016 г. Прогнозите за собствените приходи са съставени след анализ на събираемостта им през предходните три години и в съответствие с приетите размери на местните данъци и такси в общинските наредби.

Дарения и помощи от страната не са планирани, тъй като се отразяват служебно през годината в момента на постъпването им и според волята на дарителя. Трансферните параграфи §61-00, §62-00, §63-00 и §64-00 не са планови, а само отчетни.

Размерите на отчисленията по чл.60 и чл.64 от Закона за управление на отпадъците свързани с експлоатацията на депата за отпадъци са съобразени с чл.3 ал.3 и чл.20 ал.1 т.1 от Наредба № 7 от 19.12.2013г. на МОСВ за реда и начина за изчисляване и определяне на обезпеченията и отчисленията изисквани при депониране на отпадъци.

Разходната част на местните дейности е изготвена в съответствие с:

- ◆ Общите изисквания и насоките за разработване на бюджетните прогнози за 2017 - 2019 г., съгласно раздели I и II от писмо БЮ №1/10.02.2016 г. на МФ;
- ◆ Приетата от общинския съвет Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски
- ◆ Действащи законови и подзаконовни нормативни актове;
- ◆ Задълженията, произтичащи от решения на общинския съвет, при спазване приоритетите на местната общност.

Разходите за периода 2017-2019 г. са ограничени до размера на собствените приходи и трансфери, като не е допуснато планиране на разходи, срещу които няма очаквани постъпления. Средносрочната бюджетна прогноза на разходите за местни дейности на общината по години за периода 2017-2019 г. е изготвена по функции и групи.

В прогнозата 2017-2019 г. съгласно указанията на МФ не са планирани разходи за дофинансиране на делегираните от държавата дейности.

Планирането на средствата за заплати е на база числеността на персонала в местните дейности, утвърдена с бюджет 2016 г. Прогнозите за осигурителните вноски са изчислени при запазване размерите и съотношенията на осигурителните вноски за ДОО, ДЗПО и ЗОВ.

В разходите за издръжка са предвидени средства за текущи ремонти, основни ремонти на улици и тротоарни настилки в града и селата. Обезпечена е издръжката на детските заведения и пенсионерските клубове на територията на общината, дейностите по благоустрояване, чистота, осветление, поддръжка на детски и спортни площадки, гробищни паркове, домашен социален патронаж.

Планираните капиталови разходи се финансират от постъпления от продажби на нефинансови активи и от целевата субсидия за капиталови разходи. Основно средствата са насочени за възстановяване на пънната настилка.

През следващите три години община Раковски не планира поемането на задължения чрез финансов лизинг / Приложение № 6а/. За периода 2017-2019 година община Раковски не планира поемане на нов дълг /Приложение № 6б/. В Приложение № 6в са представени планираните разходи за лихви по поетия към момента от общината дълг.

Съгласно писмо изх.№ БЮ-1 от 10 февруари 2016 г., кметът на общината е задължен да представи в Министерство на здравеопазването прогноза за периода 2017-2019г. и за болниците с преобладаваща общинска собственост. За целта представяме на вашето внимание Приложение 10а, включващо информация за приходите и разходите и за активите и пасивите с отчетни данни за 2014 и 2015 г., разчет за 2016 г. и прогноза за периода 2017-2019г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД.

г-н Георги Лесов: Точка 19 от Дневния ред: *Предложение с Вх. №160/29.02.2016 г. от Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно изразяване на предварително съгласие за промяна предназначението на имот – публична общинска собственост № 000528 с начин на трайно ползване "Пасище, мера", с площ от 33 178 кв. м., находящ се в землището на гр. Раковски, община Раковски, местността „Станчева могила“.*

Моля г-н Ячев за становището на Вашата комисия.

г-н Йосиф Ячев: Благодаря г-н Председател, комисията разгледа предложението на кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет Раковски да даде предварително съгласие за промяна предназначението на имот 000528.

г-н Георги Лесов: Благодаря г-н Ячев. Колеги, коментари по тази тема? Няма. Нека да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 17

Против: 0

Възд.се: 3

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 81

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Обявяване на обект за обект от първостепенно значение и изразяване на предварително съгласие за промяна предназначението на имот – публична общинска собственост № 000528 с начин на трайно ползване "Пасище, мера", с площ от 33 178 кв.

м., находящ се в землището на гр. Раковски, община Раковски, местността „Станчева могила“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 25, ал. 3, т. 4 и ал. 5 от ЗСПЗЗ и § 6а от ПЗР на Закона за опазване на земеделските земи във връзка с § 5, т. 73 от ДР на ЗУТ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

1. Обявява обект по Оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.“, Приоритетна ос 2 „Отпадъци“ - *Проектиране и изграждане на компостиращи инсталации за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, вкл. осигуряване на необходимото оборудване и на съоръжения и техника за разделно събиране на зелени биоразградими отпадъци*, плануван за изграждане в ПИН№ 000528 с начин на трайно ползване "Пасище, мера", с площ от 33 178 кв. м., находящ се в землището на гр. Раковски, община Раковски, находящ се в местността „Станчева могила“, за обект от първостепенно значение.

2. Изразява **предварително съгласие** за промяна предназначението на следния имот – общинска собственост:

- Поземлен имот № 000528, по плана за земеразделяне на град Раковски, община Раковски, находящ се в местността „Станчева могила“, с НТП „Пасище, мера“, с площ от 33 178 кв. м., актуван с АОС № 1160/02.06.2005 г.

3. Определя срок за валидност на предварителното съгласие – до влизане в сила на решението на комисията по земеделските земи.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да извърши необходимите действия в изпълнение на разпоредбите на действащото законодателство.

МОТИВИ: Предстои реализирането на обект по Оперативна програма „Околна среда 2014 - 2020 г.“, Приоритетна ос 2 „Отпадъци“ - *Проектиране и изграждане на компостиращи инсталации за разделно събрани зелени и/или биоразградими отпадъци, вкл. осигуряване на необходимото оборудване и на съоръжения и техника за разделно събиране на зелени биоразградими отпадъци*. За изграждането му е необходимо промяна на предназначението на необходимия за целта имот, представляващ имот № 000528, НТП „Пасище, мера“, с площ от 33 178 кв. м., находящ се в землището на гр. Раковски, община Раковски, местността „Станчева могила“. Съгласно § 6а от ПЗР на Закона за опазване на земеделските земи промяна на предназначението на земеделски земи с начин на трайно ползване – пасища, мери и ливади от общинския поземлен фонд, се разрешава само когато това е предвидено с влязъл в сила общ устройствен план за съответната територия на общината или за изграждане на обекти с национално значение, национални обекти по смисъла на § 1 от допълнителните разпоредби на Закона за държавната собственост, както и на общински обекти от първостепенно значение. Съгласно § 5, т. 73 от ДР на ЗУТ съоръженията за третиране на отпадъци, какъвто се явява горния обект, са общински обекти от първостепенно значение. С оглед на това промяната на предназначението на имота е законосъобразно.

г-н Георги Лесов: Точка 20 от Дневен ред: *Отпускане на еднократни помощи*. Г-жа Мария Гиева, моля за становище на Вашата комисия.

г-жа Мария Гиева: Уважаеми колеги, комисията разгледа всички постъпили молби на граждани и на основание чл. 7 от Наредбата за подпомагане на социално слаби

граждани от бюджета на Община Раковски одобри следни лица за отпускане на еднократна помощ:

- Иван Йозов Говедарски от гр. Раковски – 50 лева;
- Стефан Леонов Мандраджийски от гр. Раковски – 100 лева;
- Катерина Генова Торкина от гр. Раковски – 100 лева;
- Жана Рафаелова Романова от гр. Раковски – 100 лева;
- Гено Петров Карабаджев от гр. Раковски – 50 лева;
- Мария Петрова Станчева от гр. Раковски – 50 лева;
- Камбер Мехмедов Камберов от с. Стряма – 50 лева;
- Анджепа Петрова Гуджерова от гр. Раковски – 100 лева;
- Антоанета Славчева Василева от с. Чалъкови – 100 лева;
- Борислав Георгиев Маринов от гр. Раковски – 100 лева.

г-н Георги Лесов: Благодаря. Колеги, някакви въпроси? Няма. Моля да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 21

Гласували: 21

За: 18

Против: 1

Възд.се: 1

1. Петър Милков Антонов	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – против	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Мария Йосифова Гиева – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 82

Взето с Протокол № 5/29.02.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски

По предложение на: Мария Гиева – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Иван Йозов Говедарски с ЕГН: 470403**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Симеон I” № 50, в размер на 50 /петдесет/ лева.
2. Стефан Леонов Мандраджийски с ЕГН: 450315**** и постоянен адрес: гр. Раковски,

община Раковски, ул. „Михайл Добромиров“ № 36, в размер на 100 /сто/ лева.

3. Катерина Генова Торкина с ЕГН: 311208**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Плодородие“ № 10, в размер на 100 /сто/ лева.

4. Жана Рафаелова Романова с ЕГН: 680915**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Плодородие“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.

5. Гено Петров Карабаджев с ЕГН: 410831**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Тиса“ № 2, в размер на 50 /петдесет/ лева.

6. Мария Петрова Станчева с ЕГН: 380505**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Марица“ № 8, в размер на 50 /петдесет/ лева.

7. Камбер Мехмедов Камберов с ЕГН: 520317**** и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Георги С. Раковски“ № 5, в размер на 50 /петдесет/ лева.

8. Анджепа Петрова Гуджерова с ЕГН: 270514**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 52, в размер на 100 /сто/ лева.

9. Антоанета Славчева Василева с ЕГН: 820114**** и постоянен адрес: с. Чалъкови, община Раковски, ул. „Шипка“ № 9, в размер на 100 /сто/ лева

10. Борислав Георгиев Маринов с ЕГН: 870104**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Река Струма“ № 8а, в размер на 100 /сто/ лева.

г-н Георги Лесов: И последна точка от Дневния ред: *Питания*. Заповядайте.

г-н Павел Гуджеров: Благодаря г-н Председател. Понеже така или иначе не ми се наложи да взема думата по време на сесията. Искам да представя на вниманието на уважаемия Общински съвет г-н Зам. кмета, който назначихме – г-н Йовко Романов. Г-н Романов, поне според мен, е човек с безупречна репутация. До момента – разследващ полицай, доказал се във своята дейност и откакто е зам. кмет на Община Раковски за по-малко от месец имамхе възможност съвместно с полицията да направим няколко добри акции, с добри резултати и за напред ще продължаваме в същата насока. Той ще отговаря за ресорите: сигурност, социални дейности, проекти и евро фондове. И сега оставям на Ваше разположение за въпроси.

г-н Георги Лесов: Има ли такива? Няма. Тогава закривам заседанието.

/ Заседанието приключи в 14:07 часа /

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/