



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл."България" №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

ПРОТОКОЛ № 38

от 29.05.2018 г.

от редовно заседание проведено от 15:34 часа в заседателната зала на
Общински съвет – Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Георги Николаев Лесов

Присъстват общински съветници: Петър Милков Антонов, Ралица Костадинова Сатанска, Йордан Христов Неделчев, Татяна Янкова Изевкова, Мария Георгиева Джатова, Стефан Йозов Пенсов, Димитър Йорданов Димитров, Любов Степановна Кориновска, Мария Димитрова Нанчева, Георги Борисов Панов, Запрян Петков Запрянов, Виктор Петров Узунов, Иван Рангелов Рангелов, Младен Минчев Мандраджийски, Йосиф Серафимов Ячев, Донка Неделчева Неделчева, Славейко Милков Белчев, Божидар Георгиев Замярски

Присъстват също:

Йовко Стефанов Романов – Зам. Кмет на Община Раковски
Иван Петров Тачев – Кмет на кметство Белозем
Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село
Димитър Любчев Николов – Кмет на кметство Чалъкови
Стефка Златкова Милиева – Кмет на кметство Болярино
Костадин Дечев Иванов – Кмет на кметство Шишманци

г-н Георги Лесов: Добър ден, колеги! Радвам се да се видим днес! Добре дошли на редовното заседание на ОБС – Раковски за месец май. На заседанието присъстват: зам. кмет на общината – г-н Романов, кметове на населени места и представител на местните медии. Материалите за днешното заседание, както и Проекто-дневния ред бяха надлежно изпратени до всеки един от Вас. Забележки и предложения по така предложения Дневен ред? Няма. В такъв случай, моля да гласуваме, така предложения Дневен ред!

/15:35 часа – г-жа Татяна Янкова Изевкова и г-н Георги Борисов Панов – влизат в залата/

/15:35 часа – г-н Йордан Христов Неделчев – излиза от залата/

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Въздържали се: 0

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!

ДНЕВЕН РЕД:

1. Предложение с Вх. № ОБС – 177/18.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.07.2013 г., между Община Раковски (наемодател) и БЪЛГАРСКА СОЦИАЛИСТИЧЕСКА ПАРТИЯ (наемател).
2. Предложение с Вх. № ОБС – 178/18.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.07.2009 г., между Община Раковски (наемодател) и „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД (наемател).
3. Предложение с Вх. № ОБС – 179/18.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 700538** с НТП-пасище, мера, местност „Геренча“ в землището на гр. Раковски, и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-II-700539 - За производствени и складови дейности и образуване на нов УПИ-700539, 538 - База за съхранение на плодове и зеленчуци и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.
4. Предложение с Вх. № ОБС – 180/18.05.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на ПУП-Парцеларен план за Транспортен достъп до УПИ-035 168 - Бензиностанция, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, на поземлени имоти № 000142 и № 000440, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски.
5. Предложение с Вх. № ОБС – 181/18.05.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.
6. Предложение с Вх. № ОБС – 185/25.05.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно възмездно придобиване право на собственост върху имоти, собственост на юридическо лице.
7. Докладна записка с Вх. № ОБС – 186/25.05.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно кандидатстване на Община Раковски с проект по обект – **Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности от общинско значение**, във връзка с подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).
8. Докладна записка с Вх. № ОБС – 187/25.05.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно кандидатстване на Община Раковски с проект по обект - **Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, с. Белозем общ. Раковски**, във връзка с подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).
9. Докладна записка с Вх. № ОБС – 188/25.05.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно кандидатстване на Община Раковски с проект по обект - **Изграждане на спортни съоразения за екстремни спортове във УПИ III – 2290, кв. 144 по ПУП на гр. Раковски**, във връзка с подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни

услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).

10. Предложение с Вх. № ОБС – 189/25.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и продажба на имот - общинско жилище – частна общинска собственост /ЧОС/, находящ се в гр. Раковски.

11. Предложение с Вх. № ОБС – 190/25.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и продажба на имот - общинско жилище – частна общинска собственост /ЧОС/, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски.

12. Предложение с Вх. № ОБС – 191/25.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно отдаване под наем на имот – частна общинска собственост.

13. Предложение с Вх. № ОБС – 192/25.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно възмездно придобиване право на собственост върху имот, собственост на физическо лице.

14. Предложение с Вх. № ОБС – 193/25.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

15. Отпускане на еднократни помощи.

16. Питания.

* * *

г-н Георги Лесов: Като първа точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС – 177/18.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.07.2013 г., между Община Раковски (наемодател) и БЪЛГАРСКА СОЦИАЛИСТИЧЕСКА ПАРТИЯ (наемател).

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев Благодаря Ви, г-н Председател, уважаеми колеги, Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри удължаване срока на договора с 5 години.

/15:37часа – г-н Йордан Христов Неделчев – влиза в залата/

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви! Други предложения? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 603

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.07.2013 г., между Община Раковски (наемодател) и БЪЛГАРСКА СОЦИАЛИСТИЧЕСКА ПАРТИЯ (наемател).

На основание: чл. 14, ал. 4 от ЗОС във връзка с чл. 21а от НРПУРОИ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде удължен срокът на договор за наем на недвижими имоти, сключен на 01.07.2013 г., между Община Раковски (наемодател) и БЪЛГАРСКА СОЦИАЛИСТИЧЕСКА ПАРТИЯ.
2. Договорът да бъдат удължен с 5 /пет/ години.
3. Възлага на кмета на Община Раковски да подготви и сключи споразумение за удължаване срока на договора, като останалите клаузи от него останат непроменени.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94В-69-2/20.04.2018 г. от ПЕТЪР МИЛКОВ АНТОНОВ – Председател на Общински партиен съвет на Българска Социалистическа Партия Община Раковски, с което последният желае да бъде удължен срокът на сключен между БСП и Община Раковски договор за наем на недвижими имоти – помещение с площ от 70 кв. м., представляващо част от сграда, намираща се в УПИ V-397 от кв. 63, по плана на гр. Раковски, с административен адрес: гр. Раковски, пл. „България“ № 5. Съгласно чл. 21а от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски, наемните договори могат да бъдат продължени по искане на наемателите със съгласие на Общински съвет за нов срок, до максимално допустимия по закон. Искането е подадено не по-късно от един месец преди изтичането на срока на договора.

* * *

г-н Георги Лесов: Втора точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОбС – 178/18.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.07.2009 г., между Община Раковски (наемодател) и „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД (наемател).*

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет да одобри увеличаването срока

на договора с една година. Като предложението на Комисията е centa да бъде увеличена с 20%.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, коментари? Няма.

г-н Виктор Узунов: Даже може още 5. Договорът им свършва другата година, тъй че ако искате може и 25. Можете да го запишете като предложение.

г-н Георги Лесов: Добре. По реда на постъпване – Предложението за увеличаване срока на договор на г-н Кмета и учеличаване на цената, добавката на Комисията. Като първото предложение е за 20%. Разрешавам гласуването.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 17

За: 10

Против: 5

Възд.се: 4

ПРЕДЛОЖЕНИЕТО НЕ СЕ ПРИЕМА!

г-н Георги Лесов: Следва предложението на г-н Узунов. Удължаване на договора с цена 25%.

г-жа Мррия Джатова: Сега това гласуваме?

г-н Георги Лесов: Сега това гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 14

Против: 1

Възд.се: 4

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – против	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – възд. се	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – възд. се

РЕШЕНИЕ № 604

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.07.2009 г., между Община Раковски (наемодател) и „Електроразпределение ЮГ“ ЕАД (наемател).

На основание: чл.14, ал.1, от ЗОС и чл. 21а от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде удължен срокът на договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.07.2009 г. след проведен търг за отдаване под наем на недвижим имот – общинска собственост, последно анексиран с допълнително споразумение от 03.07.2017г., между Община Раковски (наемодател) и „Електоразпределение ЮГ“ ЕАД (наемател).
2. Договорът да бъдат удължен с 1 /една/ година.
3. Месечната наемната цена да бъде увеличена с 25%.
4. Възлага на кмета на Община Раковски да подготви и сключи анекс за удължаване срока на договора и в съответствие с т. 3 от настоящото решение, като всички останали клаузи останат непроменени.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковки е постъпило Заявление с Вх. № 26-13-5/24.04.2018 г. от Белослав Стоев - Р-ел отдел „Снабдяване, управление на базата и автопарка” и Костадин Величков – Изпълнителен член на Съвета на директорите на „Електоразпределение ЮГ“ ЕАД, с което е заявено желание за удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 01.07.2009 г. след проведен търг за отдаване под наем на недвижим имот – общинска собственост, последно анексиран с допълнително споразумение от 03.07.2017 г., между Община Раковски (наемодател) и „Електоразпределение ЮГ“ ЕАД (наемател).

* * *

г-н Георги Лесов: Така, **трета точка** от Дневния ред, колеги: Предложение с Вх. № ОБС – 179/18.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 700538** с НТП-пасище, мера, местност „Геренча” в землището на гр. Раковски, и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-II-700539 - За производствени и складови дейности и образуване на нов УПИ-700539, 538 - База за съхранение на плодове и зеленчуци и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

Г-н Узунов!

г-н Виктор Узунов: Благодаря Ви, г-н Председател! На свое редовно заседание ПК „ТСУ” разгледа предложението на г-н Кмета, и на основание чл. 124 а от ЗУТ и чл. 21, ал.1, т. 11 от ЗМСМА, със 7 гласа – за, предлагаме на Обински съвет – Раковски да разреши изработването на проекта за ПУП – ПРЗ, съгласно Предложението.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Узунов! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 605

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ), съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 700538** с НТП-пасище, мера, местност „Геренча“ в землището на гр. Раковски, и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-II-700539 - За производствени и складови дейности и образуване на нов УПИ-700539, 538 - База за съхранение на плодове и зеленчуци и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

На основание: чл.124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ, чл. 67а от ППЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 700538** с НТП-пасище, мера, местност „Геренча“ в землището на гр. Раковски, и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-II-700539 - За производствени и складови дейности и образуване на нов УПИ - 700539, 538 - База за съхранение на плодове и зеленчуци и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

Обхват: поземлен имот 700538 с НТП-пасище, мера, местност „Геренча“ в землището на гр. Раковски.

Контактна зона: ПИ 700500; ПИ 700115; ПИ 700501; УПИ-II-700539 -За производствени и складови дейности и ПИ 700029 - полски път.

Начин на урегулиране на поземления имот: по правилата на чл.17 от ЗУТ.

Цели и задачи на проекта: промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за поземлен имот 700538 с НТП-пасище, мера, местност „Геренча“ в землището на гр. Раковски в урегулиран поземлен имот за застрояване, като се предвижда предназначението му да бъде за „База за съхранение на плодове и зеленчуци, използвайки законовата разпоредба на чл. 67а от ППЗОЗЗ.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм.и доп. в ДВ. бр. 22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба №7/2004 г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема — пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив. С план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните му ивици.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

2. ОДОБРЯВА:

На основание чл.124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план.

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и

отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за приложение на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ-700539, 538-База за съхранение на плодове и зеленчуци, през:

- поземлен имот 700029-полски път-публична общинска собственост

3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от:

- поземлен имот 700029 - полски път - публична общинска собственост, за промяна на предназначението в път с трайна настилка.

3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

3.4. Възлага на „Агро Инвест 17“ ЕООД, ЕИК 204588371, собственик на поземлен имот 700538 с НТП-пасище, мера, местност „Геренча“ в землището на гр. Раковски, седалище и административен адрес гр. Раковски, ул.“Яко Яковски“ № 81, управител Надка Славова Стойкова, да проведе процедурата за промяна на предназначението на част от поземлен имот 700029 - полски път - публична общинска собственост.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ).

МОТИВИ: В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94-Н-01-4/14.05.2018 г. от инж. Недялка Атанасова Коева - пълномощник на Надка Славова Стойкова - управител на „Агро Инвест 17“ ЕООД, собственик на **поземлен имот 700538** с НТП-пасище, мера, местност „Геренча“ в землището на гр. Раковски, за промяна на предназначението съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на горецитирания имот и изменение на ПУП-ПРЗ за УПИ-II-700539 - За производствени и складови дейности и образуване на нов УПИ - 700539, 538 - База за съхранение на плодове и зеленчуци и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите, съществуващо положение, Документи за собственост.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка **четвърта** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС – 180/18.05.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на ПУП-Парцеларен план за Транспортен достъп до УПИ-035 168 - Бензиностанция, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, на поземлени имоти № 000142 и № 000440, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски.

Г-н Узунов, моля, отново за становище от Вашата Комисия!

г-н Виктор Узунов: Г-н Председател, на основания: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, ПК „ТСУ“ със 7 гласа – за, предлага на Общински съвет – Раковски да одобри ПУП – ПП, съгласно Предложението.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Узунов! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любовь Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 606

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на ПУП-Парцеларен план за Транспортен достъп до УПИ-035 168 - Бензиностанция, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, на поземлени имоти № 000142 и № 000440, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски.

На основание: чл. 21, ал.1, т.11 и ал.2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, ПУП-Парцеларен план за Транспортен достъп до УПИ-035 168 - Бензиностанция на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, на **поземлени имоти № № 000142 и 000440, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски.**

(Решение II, взето с Протокол № 14/18.04.2018 г. на ЕСУТ при общината.)

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник“, Решението подлежи на обжалване, чрез Общински съвет - Раковски до Административен съд, гр. Пловдив.

МОТИВИ: В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 92-134-1/13.04.2018 г. на „ВИ ЕНД ДЖИ ТРЪСТ“ ЕООД, с управител Георги Стоянов Найденов, за одобряване на ПУП-Парцеларен план за Транспортен достъп до УПИ-035 168 - Бензиностанция на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, на **поземлени имоти № № 000142 и 000440, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски.** Към искането са приложени следните документи: Решение № 309, взето с Протокол № 20/28.02.2017 г., на редовно заседание на Общински съвет - Раковски, Разрешение за ползване № 294/25.04.2003 г.; Решение № 3/30.03.2018 г. на Комисия по чл. 17, ал.1, т.1 от ЗОЗЗ и Актове за категоризация на земеделски земи на МЗХГ, ОД „Земеделие“, Пловдив; Становище с Изх. № ОВОС-447/26.03.2018 г. на МОСВ, РИ-Пловдив; Удостоверения с Изх. № № ВЯ-11-164 и ВЯ-11-164-1/07.12.2017 г. на „Напоителни системи“ ЕАД, кл. Марица гр. Пловдив; Препис от Протокол на ЕСУТ; Съобщение с Изх. № 92-134-1/17.04.2018 г.; Акт за постъпили възражения и Документи за собственост.

* * *

г-н Георги Лесов: Пета точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОбС – 181/18.05.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.*

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на на имоти – ЧОС, чрез търг с явно наддаване, за срок от 5 години.

г-н Георги Лесов: Благодаря! Въпроси, колеги? Няма. Колеги, моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 607

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал.1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 20 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски, във връзка с чл. 3 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел III на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 518, взето с Протокол № 35/31.01.2018 г., следните имоти – общинска собственост:

№ по ред	№ на имот	НТП	Категория	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка)	АОС	СОБСТВЕНИК
1	186001	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,330	2797/18.12.2009г.	Общ. Раковски
2	186002	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,998	2798/18.12.2009г.	Общ. Раковски
3	186003	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,003	2799/18.12.2009г.	Общ. Раковски

52	186055	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	4,579	2850/21.12.2009г.	Общ. Раковски
53	186056	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2851/21.12.2009г.	Общ. Раковски
54	186057	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2852/21.12.2009г.	Общ. Раковски
55	186058	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2853/21.12.2009г.	Общ. Раковски
56	186059	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2854/21.12.2009г.	Общ. Раковски
57	186060	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2855/21.12.2009г.	Общ. Раковски
58	186061	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,995	2856/21.12.2009г.	Общ. Раковски
59	186062	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,003	2857/21.12.2009г.	Общ. Раковски

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат отдадени под наем следните имоти – общинска собственост:

№ по ред	№ на имот	НТП	Категория	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (ака)	АОС	СОБСТВЕНИК
1	186001	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,330	2797/18.12.2009г.	Общ. Раковски
2	186002	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,998	2798/18.12.2009г.	Общ. Раковски
3	186003	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,003	2799/18.12.2009г.	Общ. Раковски
4	186004	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2800/18.12.2009г.	Общ. Раковски
5	186005	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2801/18.12.2009г.	Общ. Раковски
6	186006	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2802/18.12.2009г.	Общ. Раковски
7	186007	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2803/18.12.2009г.	Общ. Раковски
8	186008	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2804/18.12.2009г.	Общ. Раковски
9	186011	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2807/18.12.2009г.	Общ. Раковски
10	186012	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2808/18.12.2009г.	Общ. Раковски
11	186013	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2809/18.12.2009г.	Общ. Раковски
12	186014	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2810/18.12.2009г.	Общ. Раковски
13	186015	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2811/18.12.2009г.	Общ. Раковски
14	186016	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2812/18.12.2009г.	Общ. Раковски
15	186017	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2813/18.12.2009г.	Общ. Раковски
16	186018	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2814/18.12.2009г.	Общ. Раковски
17	186019	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2815/18.12.2009г.	Общ. Раковски
18	186020	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2816/18.12.2009г.	Общ. Раковски
19	186021	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2817/18.12.2009г.	Общ. Раковски
20	186022	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2818/18.12.2009г.	Общ. Раковски
21	186023	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2819/18.12.2009г.	Общ. Раковски
22	186024	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2820/18.12.2009г.	Общ. Раковски
23	186025	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2821/18.12.2009г.	Общ. Раковски
24	186026	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2822/18.12.2009г.	Общ. Раковски
25	186027	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2823/18.12.2009г.	Общ. Раковски
26	186028	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2824/18.12.2009г.	Общ. Раковски
27	186029	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2825/18.12.2009г.	Общ. Раковски
28	186030	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2826/18.12.2009г.	Общ. Раковски
29	186031	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2827/18.12.2009г.	Общ. Раковски
30	186032	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2828/18.12.2009г.	Общ. Раковски
31	186033	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2829/18.12.2009г.	Общ. Раковски
32	186035	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2830/18.12.2009г.	Общ. Раковски
33	186036	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2831/18.12.2009г.	Общ. Раковски

34	186037	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2832/21.12.2009г.	Общ. Раковски
35	186038	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2833/21.12.2009г.	Общ. Раковски
36	186039	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2834/21.12.2009г.	Общ. Раковски
37	186040	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2835/21.12.2009г.	Общ. Раковски
38	186041	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2836/21.12.2009г.	Общ. Раковски
39	186042	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,001	2837/21.12.2009г.	Общ. Раковски
40	186043	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2838/21.12.2009г.	Общ. Раковски
41	186044	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,414	2839/21.12.2009г.	Общ. Раковски
42	186045	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,991	2840/21.12.2009г.	Общ. Раковски
43	186046	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,008	2841/21.12.2009г.	Общ. Раковски
44	186047	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2842/21.12.2009г.	Общ. Раковски
45	186048	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2843/21.12.2009г.	Общ. Раковски
46	186049	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2844/21.12.2009г.	Общ. Раковски
47	186050	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2845/21.12.2009г.	Общ. Раковски
48	186051	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2846/21.12.2009г.	Общ. Раковски
49	186052	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2847/21.12.2009г.	Общ. Раковски
50	186053	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2848/21.12.2009г.	Общ. Раковски
51	186054	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2849/21.12.2009г.	Общ. Раковски
52	186055	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	4,579	2850/21.12.2009г.	Общ. Раковски
53	186056	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2851/21.12.2009г.	Общ. Раковски
54	186057	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2852/21.12.2009г.	Общ. Раковски
55	186058	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,999	2853/21.12.2009г.	Общ. Раковски
56	186059	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2854/21.12.2009г.	Общ. Раковски
57	186060	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2855/21.12.2009г.	Общ. Раковски
58	186061	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,995	2856/21.12.2009г.	Общ. Раковски
59	186062	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,003	2857/21.12.2009г.	Общ. Раковски

3. Отдаването под наем да бъде за срок от 5 /пет/ години.

4. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

5. Определя цена в размер на 20.00 лв. /двадесет лева/ за декар годишно, съгласно чл. 3 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – Общинска собственост.

6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти – общинска собственост и сключване на договори със спечелилите участници.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94П-1439-2/07.03.2018 г. от Петър Ганев Ганев, с адрес: с. Белозем, ул. „Георги Атанасов“ № 19, с което е изразено желание за ползване под наем на земеделски земи – частна общинска собственост, а именно:

№ по ред	№ на имот	НТП	Категория	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка)	АОС	СОБСТВЕНИК
1	186001	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,330	2797/18.12.2009г.	Общ. Раковски
2	186002	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	2,998	2798/18.12.2009г.	Общ. Раковски
3	186003	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,003	2799/18.12.2009г.	Общ. Раковски
4	186004	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2800/18.12.2009г.	Общ. Раковски
5	186005	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2801/18.12.2009г.	Общ. Раковски
6	186006	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2802/18.12.2009г.	Общ. Раковски
7	186007	Нива	√	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2803/18.12.2009г.	Общ. Раковски

56	186059	Нива	V	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2854/21.12.2009г.	Общ. Раковски
57	186060	Нива	V	ЧАЛЪКОВИ	3,000	2855/21.12.2009г.	Общ. Раковски
58	186061	Нива	V	ЧАЛЪКОВИ	2,995	2856/21.12.2009г.	Общ. Раковски
59	186062	Нива	V	ЧАЛЪКОВИ	3,003	2857/21.12.2009г.	Общ. Раковски

Тъй като общината има интерес от поддържане на имотите в добро състояние, се взе и настоящото Решение.

* * *

г-н Георги Лесов: Шеста точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 185/25.05.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно възмездно придобиване право на собственост върху имоти, собственост на юридическо лице.*

Г-н Ячев, моля за становището на Вашата Комисия!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри възмездно придобиване право на собственост върху имот собственост на юридическо лице за описаната в докладната сума.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 608

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Възмездно придобиване право на собственост върху имоти, собственост на юридическо лице.

На основание: чл. 21, ал. 4, във връзка с чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски актуализира «Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.», приета с Решение № 518 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 34/31.01.2018 г. както следва:

Създава подточка б/ към V, т.1 с текст:

- Поземлен имот 502.2420, кв.128 с площ 6 кв., представляващ „второстепенна улица“ между осови точки 213 ÷217, по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово;

- Поземлен имот 502.2421, кв.128 с площ 23 кв., представляващ „второстепенна улица“ между осови точки 213 ÷217, по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово.

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие Община Раковски да придобие възмездно собствеността върху следните имоти - частна собственост:

- Поземлен имот 502.2420, кв.128 с площ 6 кв., представляващ „второстепенна улица“ между осови точки 213 ÷217, по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, с пазарна стойност от 108,00 лв. (сто и осем лева), съгласно пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител.

- Поземлен имот 502.2421, кв.128 с площ 23 кв., представляващ „второстепенна улица“ между осови точки 213 ÷217, по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, с пазарна стойност от 414,00 лв. (четиристотин и четиринадесет лева), съгласно пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител.

3. Общински съвет - Раковски одобрява пазарните оценки, изготвени от лицензиран оценител за имотите, които следва да бъдат придобити.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да сключи договор за ПОКУПКО – ПРОДАЖБА със собственика на гореописаните имоти.

МОТИВИ: Съгласно влязъл в сила ПУП на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-34/12.03.2018 г. на Кмета на Община Раковски, са образувани ПИ № 502.2420, кв. 128 с площ 6 кв. м., и ПИ № 502.2421, кв. 128 с площ 23 кв. м., находящи се в кв. Секирово, гр. Раковски, отредени за „второстепенна улица“, собственост на „МИГ-6“ ООД.

За да бъде приложена регулацията на плана и във връзка с постъпила в Деловодството на ОА - Раковски Молба с Вх. № 26-2590-5/17.04.2018 г. от управителя на „МИГ-6“ ООД, възниква необходимост от придобиване на гореописаните имоти, отредени за второстепенна улица, собственост на „МИГ-6“ ООД, ЕИК 204666012, със седалище и адрес на управление: гр. Раковски, ул. „Златьо Бояджиев“ № 8, с управител Георги Йозов Пачов.

* * *

г-н Георги Лесов: Седма точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС – 186/25.05.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно кандидатстване на Община Раковски с проект по обект – **Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности от общинско значение**, във връзка с подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).

Г-н Рангелов, моля за станивище от Вашата Комисия!

г-н Иван Рангелов: Комисията разгледа Предложението на г-н Кмета – Павел Гуджеров, относно кандидатстването на Община Раковски с проект по обект - **Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване**, и с 6 гласа – за, прелага на Общински съвет – Раковски да разреши кандидатстването.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Рангелов! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 609

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Кандидатстване на Община Раковски с проект по обект – **Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности от общинско значение**, във връзка с подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината.

II. Дава съгласие Община Раковски да кандидатства по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) с цел реализация на обект:

„Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности от общинско значение с четири подобекта:

- 1. Благоустрояване на централен площад с. Белозем общ. Раковски.**
- 2. Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в ПИ II 2424 кв. 531 по ПУП на гр. Раковски.**
- 3. Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ VII – озеленяване кв. 65 по ПУП на с. Стряма.**
- 4. Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ XIX – 568, зеленина кв. 578 по ПУП на гр. Раковски.“**

III. Дава правомощия на Кмета на община Раковски да подготви и представи необходимите документи за кандидатстване пред Министерство на земеделието и храните.

МОТИВИ: Община Раковски подготвя проектно предложение по Условия за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. за прилагане на подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) с цел реализация на обект: **„Изграждане и обновяване на площи за широко обществено ползване, предназначени за трайно задоволяване на обществените потребности от общинско значение с четири подобекта:**

1. **Благоустрояване на централен площад с. Белозем общ. Раковски.**
2. **Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в ПИ II 2424 кв. 531 по ПУП на гр. Раковски.**
3. **Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ VII – озеленяване кв. 65 по ПУП на с.Стряма.**
4. **Облагородяване, озеленяване и парково решение и детски съоръжения в УПИ XIX – 568, зеленина кв. 578 по ПУП на гр.Раковски.“**

Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ има за цел да насърчи социалното приобщаване, намаляването на бедността и икономическото развитие в селските райони.

Финансовата помощ, предоставяна по тази условия е безвъзмездна и се предоставя в съответствие с принципите на добро финансово управление, публичност, пропорционалност и прозрачност.

Съгласно Насоките за кандидатстване по цитираната процедура едно от основните изисквания е Общински съвет Раковски да декларира своето съгласие за кандидатстване на община Раковски по гореописаната програма.

/15:53 часа – г-жа Стефка Златкова Милиева – влиза в залата/

* * *

г-н Георги Лесов: Точка осма точка от Днения ред идентична с предходната: Докладна записка с Вх. № ОБС – 187/25.05.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно кандидатстване на Община Раковски с проект по обект - **Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, с. Белозем, общ. Раковски**, във връзка с подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).

Г-н Рангелов!

г-н Иван Рангелов: Комисията разгледа Предложението на г-н Кмета Павел Гуджеров, относно кандидатстването на Община Раковски за изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, с. Белозем, и предлага на Общински съвет – Раковски да разреши кандидатстването, с 6 гласа – за.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Рангелов! Колеги, въпроси? Няма. Моля да галсуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 610

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Кандидатстване на Община Раковски с проект по обект - **Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, кв. 103, с. Белозем, общ. Раковски**, във връзка с подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

I. Декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината.

II. Дава съгласие Община Раковски да кандидатства по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) с цел реализация на обект **Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, кв. 103, с. Белозем, общ. Раковски**.

III. Дава правомощия на Кмета на община Раковски да подготви и представи необходимите документи за кандидатстване пред Министерство на земеделието и храните.

МОТИВИ: Община Раковски подготвя проектно предложение по Условия за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. за прилагане на подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) с цел реализация на обект **Изграждане на закрыта спортна инфраструктура в УПИ II – 934, кв. 103, с. Белозем, общ. Раковски**.

Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ има за цел да насърчи социалното приобщаване, намаляването на бедността и икономическото развитие в селските райони.

Финансовата помощ, предоставяна по тези условия е безвъзмездна и се предоставя в съответствие с принципите на добро финансово управление, публичност, пропорционалност и прозрачност.

Съгласно Насоките за кандидатстване по цитираната процедура едно от основните изисквания е Общински съвет Раковски да декларира своето съгласие за кандидатстване на община Раковски по гореописаната програма.

* * *

г-н Георги Лесов: Девета точка от Дневния ред, идентична с предходните две: Докладна записка с Вх. № ОБС – 188/25.05.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно кандидатстване на Община Раковски с проект по обект - **Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове в УПИ III – 2290, кв. 144 по ПУП на гр. Раковски**, във връзка с подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).

Г-н Рангелов, моля отново за становището на Вашата Комисия!

г-н Иван Рангелов: Комисията разгледа Предложението на г-н Кмета – Павел Гуджеров, относно кандидатстването на Общината с проект за изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове в УПИ III – 2290, кв. 144 по ПУП на гр. Раковски, и предлага на Община Раковски да кандидатства за безвъзмездната финансова помощ.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Рангелов! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 19

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 611

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Кандидатстване на Община Раковски с проект по обект - **Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове във УПИ III – 2290, кв. 144 по ПУП на гр. Раковски**, във връзка с подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода

2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР).

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и т. 23 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

I. Декларира, че дейностите по проекта отговарят на приоритетите на Плана за развитие на общината.

II. Дава съгласие Община Раковски да кандидатства по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) с цел реализация на обект **Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове в УПИ III – 2290, кв. 144 по ПУП на гр. Раковски.**

III. Дава правомощия на Кмета на община Раковски да подготви и представи необходимите документи за кандидатстване пред Министерство на земеделието и храните.

МОТИВИ: Община Раковски подготвя проектно предложение по Условия за кандидатстване с проектни предложения за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ по програма за развитие на селските райони за периода 2014-2020 г. за прилагане на подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г. (ПРСР 2014 – 2020 г.), съфинансирана от Европейския земеделски фонд за развитие на селските райони (ЕЗФРСР) с цел реализация на обект **Изграждане на спортни съоръжения за екстремни спортове в УПИ III – 2290, кв. 144 по ПУП на гр. Раковски.**

Подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ има за цел да насърчи социалното приобщаване, намаляването на бедността и икономическото развитие в селските райони.

Финансовата помощ, предоставяна по тези условия е безвъзмездна и се предоставя в съответствие с принципите на добро финансово управление, публичност, пропорционалност и прозрачност.

Съгласно Насоките за кандидатстване по цитираната процедура едно от основните изисквания е Общински съвет Раковски да декларира своето съгласие за кандидатстване на община Раковски по гореописаната програма.

* * *

/15:56 часа - г-н Иван Рангелов Рангелов и г-жа Мария Георгиева Джатова – илизат от залата/

г-н Георги Лесов: Десета точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 189/25.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и продажба на имот - общинско жилище – частна общинска собственост /ЧОС/, находящ се в гр. Раковски.*

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажбата на имот ЧОС на ползвателя към момента. Става въпрос за апартамент в кв. Ген. Николаево. Като сумата, която предлага Комисията е пазарната оценка на имота.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 17

За: 15

Против: 0

Възд.се: 2

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 612

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и продажба на имот - общинско жилище – частна общинска собственост /ЧОС/, находящ се в гр. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и във връзка с чл. 25 и чл. 23, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост.

По предложение на: Павел Андреев Гуджерев – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Определя ЗА ПРОДАЖБА следното общинско жилище – частна общинска собственост – апартамент № 17/33, с площ 92,02 кв. м. ведно с изба № 17 с площ 5,37 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящо се на бул. „Г. С. Раковски”, № 102, вх. "А", ет. 5, УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски.

2. Включва в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., следния имот – ЧОС: общинско жилище, представляващо апартамент № 17/33 с площ 92,02 кв. м. ведно с изба № 17 с площ 5,37 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящо се на бул. „Г. С. Раковски”, № 102, вх. "А", ет. 5, УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски.

3. Дава съгласие посоченото в т. 1 и 2 общинско жилище да бъде продадено за сумата от **21 523,00 лв. (двадесет и една хиляди петстотин двадесет и три лева)** на Анка Иванова Гълева, ЕГН 580322****, с постоянен адрес: гр. Раковски, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Г. С. Раковски” № 102, вх. "А", ет. 5, ап. 17/33.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите по закон действия по сключването на договор.

МОТИВИ: С настанителна Заповед № ДИ-55-13/30.09.2014 г. на Кмета на Община Раковски и сключения въз основа на нея договор за наем на общинско жилище от 01.10.2014 г. е предоставено под наем на Анка Иванова Гълева общинско жилище, представляващо апартамент № 17/33 с площ 92,02 кв. м. ведно с изба № 17 с площ 5,37 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящо се на бул. „Г. С. Раковски“ № 102, вх. "А", ет. 5. Преди това, за същия имот между лицето и Общината е бил в сила договор за наем от 03.05.2000 г., анексиран с Анекс от 24.06.2005 г. Сградата, в която се намира апартаментът е ситуирана в УПИ II-2280, кв. 147 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Секирово, община Раковски. В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е депозирано Заявление с Вх. № 94А-93-1/11.05.2018 г. от Анка Иванова Гълева, с което същата заявява интерес за закупуване на посоченото по горе жилище, което ползва под наем. Съгласно разпоредбата на чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС общинските жилища, предназначени за продажба, могат да се продават след решение на общинския съвет на други лица, отговарящи на условията за закупуване на общински жилища, определени в наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост. Според чл. 25 от Наредбата условията, на които следва да отговарят лицата са следните: да са български граждани; да отговарят на условията за настаняване в общинско жилище съгласно тази наредба; да са наематели на общинско жилище на основание настанителна заповед не по-малко от пет години без прекъсване; общинското жилище да е определено за продажба с решение на Общински съвет – Раковски и заинтересованото лице да е направило писмено искане за закупуване до кмета на Общината. За удостоверяване на горните обстоятелства към Заявлението са приложени следните документи: копие от настанителната заповед, копие от договора за наем, декларация за гражданство и гражданско състояние по чл. 25 от Закона за нотариусите и нотариалната дейност, декларация за семейно и имотно състояние, копие от лична карта. Съгласно служебна справка и изготвено удостоверение за наличие или липса на задължения към Общината, лицето няма данъчни или други задължения към Община Раковски. От представените документи е видно, че лицето отговаря на условията за закупуване на жилището. Изготвена е пазарна оценка на имота от независим лицензиран оценител, съгласно която пазарната стойност на имота е **21 523,00 лв. (двадесет и една хиляди петстотин двадесет и три лева)**. Жилището не е определено за продажба. За да бъде осъществена инициираната продажба е необходимо жилището да бъде определено от Общинския съвет за продажба и да бъде включено в Раздел II – „Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г.“ на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка единадесета от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС – 190/25.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и продажба на имот - общинско жилище – частна общинска собственост /ЧОС/, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски.

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажбата на имот ЧОС – апартамент находящ се в с. Белозем. Предложението на Комисията за цена на сделката – 13 500 лв.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 17

За: 16

Против: 0

Възд.се: 1

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 613

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. и продажба на имот - общинско жилище – частна общинска собственост /ЧОС/, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС и във връзка с чл. 25 и чл. 23, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища - общинска собственост.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Определя ЗА ПРОДАЖБА следното общинско жилище – частна общинска собственост – Апартамент № 1 с площ 79,81 кв. м. ведно с изба № 7 с площ 6,98 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящ се в с. Белозем на ул. „Сакар планина“ № 8 (ново име на улицата „Михаил Марков“), вх. "А", ет. 1, УПИ V, кв. 59 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски, област Пловдив.

2. Включва в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“, следния имот:

- Общинско жилище – частна общинска собственост – Апартамент № 1 с площ 79,81 кв. м., ведно с изба № 7 с площ 6,98 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящ се в с. Белозем на ул. „Сакар планина“ № 8 (ново име на улицата „Михаил Марков“) вх. "А", ет. 1, УПИ V, кв. 59 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив.

3. Посоченото в т. 1 и 2 общинско жилище да бъде продадено за сумата от **13 500,00 лв. (тринадесет хиляди и петстотин лева)** на Деана Николова Паунова, ЕГН 900216****, постоянен адрес: с. Белозем, общ. Раковски, обл. Пловдив, ул. „Михаил Марков“ № 21, вх. "А", ет. 1, ап. 1.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите по закон действия по сключването на договор.

МОТИВИ: С настанителна Заповед № ДИ-70/22.05.2013 г. на Кмета на Община Раковски и сключения въз основа на нея договор за наем на общинско жилище от 01.06.2013 г. е предоставено под наем на Деана Николова Паунова общинско жилище, представляващо апартамент № 1 с площ 79,81 кв. м. ведно с изба № 7 с площ 6,98 кв. м. и съответните идеални части от общите части на сградата, находящо се в с. Белозем, ул. „Михаил Марков“, вх. "А", ет. 1. Сградата, в която се намира апартаментът е ситуирана в УПИ V, кв. 59 по регулационния план на с. Белозем, общ. Раковски. Договорът за наем е с пет годишен срок.

В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е депозирано Заявление с Вх. № 94Д-552-2/04.05.2018 г. от Деана Николова Паунова, с което същата заявява интерес за закупуване на посоченото по горе жилище, което ползва под наем. Съгласно разпоредбата на чл. 47, ал. 1, т. 3 от ЗОС общинските жилища, предназначени за продажба, могат да се продават след решение на общинския съвет на други лица, отговарящи на условията за закупуване на общински жилища, определени в наредбата за условията и реда за установяване на жилищни нужди, настаняване под наем и продажба на жилища – общинска собственост. Според чл. 25 от Наредбата условията, на които следва да отговарят лицата са следните: да са български граждани; да отговарят на условията за настаняване в общинско жилище съгласно тази наредба; да са наематели на общинско жилище на основание настанителна заповед не по-малко от пет години без прекъсване; общинското жилище да е определено за продажба с решение на Общински съвет – Раковски и заинтересованото лице да е направило писмено искане за закупуване до кмета на Общината. За удостоверяване на горните обстоятелства към Заявлението са приложени следните документи: копие от настанителната заповед, копие от договора за наем, декларация за гражданство и гражданско състояние по чл. 25 от Закона за нотариусите и нотариалната дейност, декларация за семейно и имотно състояние, копие от лична карта. Съгласно служебна справка и изготвено удостоверение за наличие или липса на задължения към Общината, лицето няма данъчни или други задължения към Община Раковски. От представените документи е видно, че лицето отговаря на условията за закупуване на жилището. Изготвена е пазарна оценка на имота от независим лицензиран оценител. Жилището не е определено за продажба. За да бъде осъществена иницираната продажба е необходимо жилището да бъде определено от Общинския съвет за продажба и да бъде включено в Раздел II – „Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г.“ на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка дванадесета от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 191/25.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно отдаване под наем на имот – частна общинска собственост.*

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването на имот – ЧОС под наем, без търг, поради това, че имота не е ползван и не е проявяван интерес към него повече от две години, за срок от 5 години, при първоначална цена 18 лв./дка.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 16

За: 16

Против: 0

Възд.се: 0

- | | |
|-------------------------------------|--------------------------------------|
| 1. Петър Милков Антонов – за | 11. Георги Борисов Панов |
| 2. Ралица Костадинова Сатанска – за | 12. Георги Николаев Лесов – за |
| 3. Йордан Христов Неделчев – за | 13. Иван Рангелов Рангелов |
| 4. Татяна Янкова Изевкова – за | 14. Запрян Петков Запрян – за |
| 5. Мария Георгиева Джатова | 15. Петър Григоров Терзийски |
| 6. Стефан Йозов Пенсов – за | 16. Виктор Петров Узунов – за |
| 7. Димитър Йорданов Димитров – за | 17. Младен Минчев Мандраджийски – за |
| 8. Любов Степановна Кориновска – за | 18. Йосиф Серафимов Ячев – за |
| 9. Рангел Георгиев Матански | 19. Донка Неделчева Неделчева – за |
| 10. Мария Димитрова Нанчева – за | 20. Божидар Георгиев Замярски – за |
| | 21. Славейко Милков Белчев – за |

РЕШЕНИЕ № 614

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отдаване под наем на имот – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9 и чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 20 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски, във връзка с чл. 24а, ал. 6, т. 2 от ЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Изключва от Раздел II и включва в Раздел III на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г., приета с Решение № 518, взето с Протокол № 34/31.01.2018 г. следния имот – общинска собственост:

№ по ред	№ на имот	НТП	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка.)	АОС	СОБСТВЕНИК
1	000057	МОЧУРИЩЕ	СТРЯМА	16,865	3980/07.07.2015г.	Общ. Раковски

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде отдаден под наем следният имот – общинска собственост:

№ по ред	№ на имот	НТП	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка.)	АОС	СОБСТВЕНИК
1	000057	МОЧУРИЩЕ	СТРЯМА	16,865	3980/07.07.2015г.	Общ. Раковски

3. Отдаването под наем да бъде за срок от 5 /пет/ години.

4. Определя цена в размер на 18.00 лв. /осемнадесет лева/ за декар годишно, съгласно чл. 4 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – Общинска собственост.

МОТИВИ: В Деловодството на Община Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94М-3709-1/23.05.2018 г. от Марияна Панова, с постоянен адрес: с. Стряма, ул. „Илинден“ № 25, с което е изразено желание за ползване под наем на мочурище – частна общинска собственост, а именно:

№ по ред	№ на имот	НТП	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка.)	АОС	СОБСТВЕНИК
1	000057	МОЧУРИЩЕ	СТРЯМА	16,865	3980/07.07.2015г.	Общ. Раковски

Имотът е частна общинска собственост и не е използван повече от две стопански години.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка тринадесета от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС – 192/25.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно възмездно придобиване право на собственост върху имот, собственост на физическо лице.

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да придобие възмездно право на собственост върху имот – частна собственост, от наследници на починало физическо лице, съгласно предложената в Докладната цена. Става въпрос за изправяне на регулационният план на гр. Раковски.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси, колеги? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 17

За: 17

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 615

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Възмездно придобиване право на собственост върху имот, собственост на физическо лице.

На основание: чл. 21, ал. 4, във връзка с чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски (НРПУРОИ).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски актуализира «Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.», приета с Решение № 518 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 34/31.01.2018 г., както следва:

Създава т.1 към римско V с текст

- За реализиране на улици с цел осигуряване на достъп до частни имоти.

Създава подточка а/ към т. 1

- Поземлен имот 501.2914, с площ 66 кв. представляващ улица между осови точки 1097 ÷1098, кв. 5, по регулационния план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие Община Раковски да придобие възмездно собствеността върху следния имот - частна собственост:

ПИ № 501.2914, кв. 5, с площ 66 кв. м, собственост на наследници на Йосиф Самуилов Балджийски, с пазарна стойност от 1188,00 лв. (хиляда сто осемдесет и осем лева), съгласно пазарната оценка на имота, изготвена от лицензиран оценител.

3. Общински съвет - Раковски одобрява пазарната оценка, изготвена от лицензиран оценител за имота, който следва да бъде придобит.

4. Възлага на Кмета на Община Раковски да сключи договор за ПОКУПКО – ПРОДАЖБА с лицата, собственици на гореописания имот. Всички дължими данъци и такси са за сметка на Община Раковски.

МОТИВИ: Съгласно влязъл в сила ПУП на гр. Раковски, одобрен със Заповед № АБ-129/27.09.2016 г. на Кмета на Община Раковски е образуван ПИ № 501.2914, кв. 5 с площ 66 кв. м., находящ се в кв. Ген. Николаево, гр. Раковски, отреден за „второстепенна улица“ за обслужване на съседни имоти, за които няма друг достъп.

С оглед реализирането на гореописаната улица с цел осигуряване на достъп на съседен имот и във връзка с Молба, Вх. № 94И-1960-2/09.05.2018 г. от Иванка Йозова Балджийска, възниква необходимост от придобиване на отредения за второстепенна улица ПИ № 501.2914, кв. 5, собственост на наследници на Йосиф Самуилов Балджийски, съгласно удостоверение за наследници с Изх. № АОУ-795/13.02.2015 г., а именно: Иванка Йозова Балджийска, Надежда Йосифова Балджийска, Милко Йосифов Балджийски.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка четиринадесета от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС – 193/25.05.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажбата на имоти – ЧОС, чрез търг с явно наддаване, като цените са както следва:

- за имот 501.1013, кв. Ген. Николаево – 504 кв. м. - 4 000 лв. – първоначална цена;
- за имот 501.2430 – 591 кв. м. – 10 000 лв.;
- имот 502.2192 – 653 кв. м. – 6 000 лв.;
- имот 502.2191 – 545 кв. м. – 4 000 лв.;
- за имот 501.2298 – 725 кв. м. – 13 000 лв.;
- за имот 48948.73.291 – 1 470 кв. м. – 5 000 лв.;
- за имот 501.2673 – 697 кв. м. – 4 500 лв.;
- за имот 502.1814 – 565 кв. м. – 10 000 лв. и
- за ПИ 48948.4.8. – нива – 2 354 кв. м. – 4 000 лв.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 17

За: 17

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 616

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат включени в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., следните имоти – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м	Акт за общинска собственост
ПИ 501.1013, за който е образуван УПИ XIX, кв. 118 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	504	697/17.01.2001 г.
ПИ 501.2430, за който е образуван УПИ XXVII, кв.1 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	591	178/08.11.1999 г.
ПИ 502.2192, за който е образуван УПИ XXI, кв. 151 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	653	2224/11.05.2009 г.
ПИ 502.2191, за който е образуван УПИ XX, кв. 151 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	545	2223/11.05.2009 г.
ПИ 501.2298, за който е образуван УПИ II, кв. 607 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	725	3178/18.03.2011 г.
ПИ 48948.73.291, за който е образуван УПИ 73.291 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село	Ниско застрояване (до 10 м.)	1470	4068/26.01.2017 г.
ПИ 502.1814, за който е образуван УПИ XIX, кв.101 по ПУП на гр.	Жил. ст-во	565	89/02.06.1999 г.

Раковски, кв. Ген. Николаево			
ПИ 501.2673, за който е образуван УПИ XV, кв.12 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	697	2225/12.05.2009 г.
ПИ 48948.4.8 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село	Нива	2354	3465/16.04.2013 г.

2. Дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Акт за общинска собственост
ПИ 501.1013, за който е образуван УПИ XIX, кв. 118 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	504	697/17.01.2001 г.
ПИ 501.2430, за който е образуван УПИ XXVII, кв. 1 по ПУП на гр.Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	591	178/08.11.1999 г.
ПИ 502.2192, за който е образуван УПИ XXI, кв. 151 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	653	2224/11.05.2009 г.
ПИ 502.2191, за който е образуван УПИ XX, кв. 151 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	545	2223/11.05.2009 г.
ПИ 501.2298, за който е образуван УПИ II, кв. 607 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	725	3178/18.03.2011 г.
ПИ 48948.73.291, за който е образуван УПИ 73.291 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село	Ниско застрояване (до 10 м.)	1470	4068/26.01.2017 г.
ПИ 502.1814, за който е образуван УПИ XIX, кв. 101 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	565	89/02.06.1999 г.
ПИ 501.2673, за който е образуван УПИ XV, кв.12 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	697	2225/12.05.2009 г.
ПИ 48948.4.8 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село	Нива	2354	3465/16.04.2013 г.

3. Продажбата на имотите да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начални тръжни цени на гореописаните имоти, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.	Начална тръжна цена в лева
ПИ 501.1013, за който е образуван УПИ XIX, кв.118 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	504	4 000 лв.
ПИ 501.2430, за който е образуван УПИ XXVII, кв.1 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	591	10 000 лв.
ПИ 502.2192, за който е образуван УПИ XXI, кв.151 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	653	6 000 лв.
ПИ 502.2191, за който е образуван УПИ XX, кв.151 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	545	4 000 лв.
ПИ 501.2298, за който е образуван УПИ II, кв. 607 по ПУП на гр.	Жил. ст-во	725	13 000 лв.

Раковски, кв. Ген. Николаево			
ПИ 48948.73.291, за който е образуван УПИ 73.291 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село	Ниско застрояване (до 10 м.)	1470	5 000 лв.
ПИ 502.1814, за който е образуван УПИ XIX, кв. 101 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	565	10 000 лв.
ПИ 501.2673, за който е образуван УПИ XV, кв.12 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	697	4 500 лв.
ПИ 48948.4.8 по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село	Нива	2354	4 000 лв.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили следните заявления:

- Вх. № 94Б-508-02/10.04.2018 г.** от Божидарка Наскова Чакърва с адрес: с. Момино село, ул. „26-та“ № 2 - за закупуване на общински имот 501.1013, за който е образуван УПИ XIX, кв.118 с площ 504 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, общ. Раковски.
- Вх. № 94П-604-2/17.04.2018 г.** от Петър Николов Николов с адрес: гр. Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 34 - за закупуване на общински имот 501.2430, за който е образуван УПИ XXVII, кв.1 с площ 591 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, общ. Раковски.
- Вх. № 94Т-186-1/20.04.2018 г.** от Танко Аспарухов Марков с адрес: гр. Раковски, ул. „Маргарита“ № 2 - за закупуване на общински имот 502.2192, за който е образуван УПИ XXI, кв.151 с площ 653 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Секирово, общ. Раковски.
- Вх. № 94Д-336-1/20.04.2018 г.** от Димитър Владимиров Мурджев с адрес: гр. Раковски, ул. „Хаджи Димитър“ № 3 - за закупуване на общински имот 502.2191, за който е образуван УПИ XX, кв.151 с площ 545 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Секирово, общ. Раковски.
- Вх. № 94Л-239-2/25.04.2018 г.** от Лиляна Стефанова Обади с адрес: гр. Раковски, ул. „Георги Павликян“ № 7 - за закупуване на общински имот 501.2298, за който е образуван УПИ II, кв. 607 с площ 725 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, общ. Раковски.
- Вх. № 94С-975-1/08.05.2018 г.** от Славчо Александров Лалев с адрес: с. Момино, ул. „21-ва“ № 41 - за закупуване на общински имот 48948.73.291, местност „Савака“, НТП Ниско застрояване (10 м.), за който е образуван УПИ 73.291, с площ 1470 кв. м. по кадастрална карта и кадастрални регистри на с. Момино село.
- Вх. № 94В-206-1/08.05.2018 г.** от Верджиния Милкова Димитрова, с адрес: гр. Раковски, ул. „Будапеща“ № 29 - за закупуване на общински имот 502.1814, за който е образуван УПИ XIX, кв. 101 с площ 570 кв.м по регулационен план на гр. Раковски, кв. Секирово, общ. Раковски.
- Вх. № 94А-888-1/06.02.2018 г.** от Асен Милков Аргиров с адрес: гр. Раковски, ул. „Арда“ № 11 - за закупуване на общински имот 501.2673, за който е образуван УПИ XV, кв. 12 с площ 697 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, общ. Раковски.
- Вх. № 94Й-756-1/27.03.2018 г.** от Йовко Генов Иванчев с адрес: с. Стряма, Община Раковски, ул. „Вежен“ № 5 - за закупуване на общински имот ПИ 48948.4.8, с НТП „Нива“, с площ 2354 кв. м. по кадастрална карта на с. Момино село, общ. Раковски.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и не е налице обществено значим интерес от ползването им от страна на населението на Община Раковски. От друга страна,

чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски. За имотите има изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител. ОБС – Раковски определя продажна цена за имотите, съгласно решението си.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка петнадесета от Дневния ред: Отпускане на еднократни помощи. Г-жо Нанчева!

г-жа Мария Нанчева: Благодаря, г-н Председател! Бяха разгледани постъпилите молби и одобрени следните граждани:

- Иван Борисов Маджарски - гр. Раковски;
- Мария Йозова Карагеоргиева - гр. Раковски;
- Петър Венанков Георгиев - с. Белозем;
- Юсеин Ахмед Кючек - с. Стряма;
- Здравко Апостолов Борилов - с. Стряма;
- Антоанета Борисова Пънкина - гр. Раковски;
- Недялка Франческа Иванчева - гр. Раковски;
- Мина Иванова Работова - гр. Раковски;
- Слав Роков Белчев - гр. Раковски;
- Мария Славова Кайсарска - гр. Раковски;
- Ивана Йозова Лукова с - гр. Раковски;
- Михаил Иванов Арлашки - гр. Раковски

със сумата от 100 лв. Благодаря!

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Нанчева! Колеги, коментари? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 17

За: 17

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 617

Взето с Протокол № 38/29.05.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Мария Димитрова Нанчева – Зам. председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

Р Е Ш И:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Иван Борисов Маджарски с ЕГН: 450914**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Тракия“ № 8, в размер на 100 /сто/ лева.
2. Мария Йозова Карагеоргиева с ЕГН: 350127**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Софроний Врачански“ № 12, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Петър Венанков Георгиев с ЕГН: 751204**** и постоянен адрес: с. Белозем, община Раковски, ул. „Йоан Павел II“ № 8, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Юсеин Ахмед Кючек с ЕГН: 820816**** и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Георги С. Раковски“ № 47, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Здравко Апостолов Борилков с ЕГН: 351020**** и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Кооперативна“ № 1, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Антоанета Борисова Пънкина с ЕГН: 761213**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Иван Вазов“ № 28, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Недялка Франческа Иванчева с ЕГН: 540610**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Д. Драгиев“ № 1, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Мина Иванова Работова с ЕГН: 500514**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Лазар Добрич“ № 12, в размер на 100 /сто/ лева.
9. Слав Роков Белчев с ЕГН: 540919**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Тутракан“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.
10. Мария Славова Кайсарска с ЕГН: 401223**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Иван Вазов“ № 7, в размер на 100 /сто/ лева.
11. Ивана Йозова Лукова с ЕГН: 480609**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Михаил Добромир“ № 111, в размер на 100 /сто/ лева.
12. Михаил Иванов Арлашки с ЕГН: 520202**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Петър Богдан“ № 80, в размер на 100 /сто/ лева.

* * *

г-н Георги Лесов: Шестнадесета и последна точка от Дневния ред: Питания.

Някой, нещо? Няма. В такъв случай Ви пожелавам лека и успешна седмица. Ще се видим следващия месец.

/Заседанието приключи в 16:09 часа/

Председател на Общински съвет - Раковски:

/Георги Лесов/

Гл. спец. сътрудник Общински съвет:

/Славка Гълева/