



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл."България" №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

ПРОТОКОЛ № 37

от 25.04.2018 г.

от редовно заседание проведено от 15:02 часа в заседателната зала на
Общински съвет – Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Георги Николаев Лесов

Присъстват общински съветници: Ралица Костадинова Сатанска, Йордан Христов Неделчев, Мария Георгиева Джатова, Стефан Йозов Пенсов, Димитър Йорданов Димитров, Любов Степановна Кориновска, Рангел Георгиев Матански, Мария Димитрова Нанчева, Георги Борисов Панов, Запрян Петков Запрян, Виктор Петров Узунов, Иван Рангелов Рангелов, Младен Минчев Мандраджийски, Йосиф Серафимов Ячев, Донка Неделчева Неделчева, Славейко Милков Белчев, Божидар Георгиев Замярски

Присъстват също:

Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски
Йовко Стефанов Романов – Зам. Кмет на Община Раковски
Татяна Серафимова Бакова – Зам. Кмет на Община Раковски
Иван Петров Тачев – Кмет на кметство Белозем
Костадин Дечев Иванов – Кмет на кметство Шишманци
Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село
Димитър Любчев Николов – Кмет на кметство Чалъкови
Стефка Златкова Милиева - Кмет на кметство Болярино
Костадин Дечев Иванов – Кмет на кметство Шишманци

г-н Георги Лесов: Така, добър ден вече, официално от мен. Радвам се, че се виждаме в този топъл ден. Имаме необходимия кворум за провеждане на редовното заседание на ОБС – Раковски за месец април. На заседанието присъстват: зам. кметове на общината, кметове на населени места и представител на местните медии. Материалите за днешното заседание са разпратени до всеки един от Вас, и Проектодневният ред. Въпроси и предложения по него? Няма. В такъв случай, моля да гласуваме така предложения Дневен ред!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 17

За: 17

Против: 0

Въздържали се: 0

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!

ДНЕВЕН РЕД:

- 1.** Писмо с Вх. № ОБС – 149/12.04.2018 г. от Областен управител на Обл. Пловдив, относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 568, т. 2, 3 и 4 и Решение 581, т. 1, взети в Протокол № 36 от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, проведено на 28.03.2018 г.
- 2.** Докладна записка с Вх. № ОБС – 140/10.04.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно приемане на доклади за осъществени читалищни дейности в изпълнение на Годишната програма за развитие на читалищната дейност и за изразходваните от бюджета средства през предходната 2017 г.
- 3.** Предложение с Вх. № ОБС – 155/18.04.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост.
- 4.** Предложение с Вх. № ОБС – 156/18.04.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“ и отдаване под наем на терен от 10 /десет/ кв. м. за поставяне на ВПС, съгласно чл. 56 от ЗУТ, по схема издадена от Главният Архитект на Община Раковски и утвърдена с Решение № IV, взето с протокол № 13/11.04.2018 г. на ЕСУТ, находящ се в землището на с. Белозем, общ. Раковски, УПИ III-1705, кв. 103, по плана на с. Белозем.
- 5.** Предложение с Вх. № ОБС – 157/18.04.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“, във връзка с отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост, представляващи Рибарници и Водоеми.
- 6.** Докладна записка с Вх. № ОБС – 159/19.04.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно кандидатстване на Община Раковски с проектно предложение за реализиране на проекти за изграждане на нова реконструкция и модернизация на съществуващата материална база за предоставяне на социални услуги, Приложение 2 от Методиката за разпределение на средствата по фонд „Социална закрила“ към Министерството на труда и социалната политика.
- 7.** Предложение с Вх. № ОБС – 160/19.04.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г.“, във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.
- 8.** Предложение с Вх. № ОБС – 163/20.04.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно сключване на договор за промяна границите на съседни урегулирани имоти.
- 9.** Предложение с Вх. № ОБС – 164/20.04.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализация на разчета за капиталови разходи на Община Раковски за 2018 г. и увеличение на § 61-09 - вътрешни трансфери на ОП „Благоустрояване и превенция“.
- 10.** Отпускане на еднократни помощи.
- 11.** Питания.

г-н Георги Лесов: Първа точка от Дневния ред: Писмо с Вх. № ОБС – 149/12.04.2018 г. от Областен управител на Обл. Пловдив, относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 568, т. 2, 3 и 4 и Решение 581, т. 1, взети в Протокол № 36 от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, проведено на 28.03.2018 г.

Г-н Матански, Вашата Комисия..., съобрази ли ги със законовите изисквания?

г-н Рангел Матански: Уважаеми г-н Председател, колеги, Комисията разгледа писмото на Областния управител на Обл. Пловдив и предлага на Общински съвет – Раковски да отмени Решение № 568, а Решение № 581, да се промени основанието, което е чл. 8, т. 3 от Правилника на предприятието. Благодаря!

/14:06 часа – г-н Павел Гуджеров и г-жа Албена Иванова – влизат в залата/

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, някакви питання относно тези редакции? Няма. В такъв случай, моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 17

Против: 0

Възд.се: 1

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 593

Взето с Протокол № 37/25.04.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 568 и Решение 581, взети с Протокол 36 от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, проведено на 28.03.2018 г.

На основание: чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА във връзка с чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА.

По предложение на: Рангел Георгиев Матански – общински съветник

РЕШИ:

1. Отменя Решение № 568, взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. на редовно заседание на Общински съвет Раковски.

2. Изменя Решение 581 в т. 1, както следва:

„На основание чл. 8, т. 3 от Правилника за организацията и дейността на ОП „Благоустрояване и превенция“, Общинското предприятие следва да изпълнява дейността по поддръжка на улично осветление.“

МОТИВИ: В Деловодството на Общински съвет – Раковски е постъпило Писмо с Вх. № 149/12.04.2018 г. от Областен управител на област Пловдив, с което се връщат за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания Решение № 568 и Решение 581, взети с Протокол 36 от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, проведено на 28.03.2018 г. В Решение № 581, Обс Раковски е допълнил Правилника за организацията и дейността на ОП „Благоустрояване и превенция“ без да спази правилото на чл. 79 от АПК, съгласно което административните актове се отменят, изменят и допълват с изрична разпоредба на последващ нормативен акт от същата степен. Като се преразгледа върнатото решение и се обсъдиха обстоятелствата, налагащи неговото приемане, се установи че Правилникът на предприятието няма нужда от допълване с оглед разпоредбата на чл. 8, т. 3 от същия, която гласи:

„Чл. 8. Предмет на дейност на общинското предприятие „Благоустрояване и превенция“:

...

т. 3. Ремонт, поддръжка и реконструкция на обекти, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура общинска собственост”

В тази връзка, както е посочено в мотивите на върнатото Решение № 581, взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. на редовно заседание на Общински съвет Раковски – с оглед изтичането на договора с фирмата, поддържаща уличното осветление в общината, е възникнала необходимост от изпълнение на тази поддръжка от страна на предприятието и оптимизиране на разходите в бюджета. Тъй като т. 3 от чл. 8 на Правилника на общинското предприятие визира „ремонт, поддръжка и реконструкция на обекти, мрежи и съоръжения на техническата инфраструктура общинска собственост“, а поддръжката на уличното осветление неизменно е част от тези „мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура“, става ясно, че предметът на дейност на общинското предприятие, подробно описан в Правилника, обхваща и тази дейност, за което не е необходимо разширяване на дейността на предприятието и променяне на Правилника за организацията и дейността му.

* * *

г-н Георги Лесов: Втора точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС – 140/10.04.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно приемане на доклади за осъществени читалищни дейности в изпълнение на Годишната програма за развитие на читалищната дейност и за изразходваните от бюджета средства през предходната 2017 г.

Г-жо Неделчева!

г-жа Донка Неделчева: Уважаеми г-н Председател, г-н Кмете, колеги, Комисията разгледа Докладната записка и и предлага на Общински съвет да приеме докладите на читалищните настоятелства. Благодаря!

г-н Георги Лесов: Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 17

За: 17

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 594

Взето с Протокол № 37/25.04.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на доклади за осъществени читалищни дейности в изпълнение на Годишната програма за развитие на читалищната дейност и за изразходваните от бюджета средства през предходната 2017 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 24 във връзка с т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 26а, ал. 4 и ал. 5 от Закона за Народните читалища

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Общински съвет - Раковски приема докладите, представени от председателите на читалищата, намиращи се на територията на Община Раковски за осъществените читалищни дейности в изпълнение на Годишната програма за развитие на читалищната дейност и доклади за изразходваните от бюджета средства през предходната 2017 г.

МОТИВИ: В изпълнение на разпоредбите на Закона за народните читалища и с оглед осъществената читалищна дейност председателите на читалищата на територията на Община Раковски представиха на вниманието ни своите доклади за осъществените читалищни дейности в изпълнение на Годишната програма за развитие на читалищната дейност и за изразходваните от бюджета средства през предходната 2017 г.

* * *

г-н Георги Лесов: Трета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС – 155/18.04.2018 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост.

Г-н Панов!

г-н Георги Панов: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията предлага на Общински съвет – Раковски да одобри делбата на имот 060014.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Панов! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 17

За: 17

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 595

Взето с Протокол № 37/25.04.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се извърши делба на поземлен имот № 060014, с НТП „Пасище, мера”, площ 13,427 дка по КВС на с. Шишманци, местност „Каменица”, съгласно приложения проект за делба, като се образуват два нови имота, а именно:

1.1 имот с проектен № 060077, с площ 1,240 дка, НТП „Пасище, мера”, по КВС на с. Шишманци, местност „Каменица”;

1.2 имот с проектен № 060076, с площ 12,186 дка, НТП „Пасище, мера”, по КВС на с. Шишманци, местност „Каменица”.

2. Дава съгласие след реализиране на делбата да се промени НТП на новообразувания имот № 060077, като от имот с НТП „Пасище, мера”- публична общинска собственост премине в имот с НТП „Полски път”- публична общинска собственост.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

МОТИВИ: Община Раковски е собственик на имот публична общинска собственост с № 060014, с НТП „Пасище, мера”, площ 13,427 дка по КВС на с. Шишманци, местност „Каменица”. На север гореописаният имот граничи с имоти частна собственост, които по картата на възстановената собственост на с. Шишманци следва да се обслужват чрез имот № 060070 - полски път, публична общинска собственост. Оказва се, че на място въпросният полски път № 060070 не съществува. С цел осигуряване на достъп до имоти № 060015, № 060019 и № 060013, които са частна собственост, е необходимо да се извърши делба на имот № 060014 с НТП „Пасище, мера”, площ 13,427 дка по КВС на с. Шишманци, местност „Каменица”, като част от него стане полски път. Изготвен е проект за делба на общинския имот № 060014, съгласно който имотът се разделя на два нови имота. От писмо с Вх. № 66-29-

4/05.04.2018 г. на РИОСВ е видно, че имотът обект на делбата не попада в границите на защитена територия по смисъла на Закона за защитените територии.

* * *

/14:10 часа – г-н Йосиф Серафимов Ячев – влиза в залата/

г-н Георги Лесов: Четвърта точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС – 156/18.04.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“ и отдаване под наем на терен от 10 /десет/ кв. м. за поставяне на ВПС, съгласно чл. 56 от ЗУТ, по схема издадена от Главният Архитект на Община Раковски и утвърдена с Решение № IV, взето с протокол № 13/11.04.2018 г. на ЕСУТ, находящ се в землището на с. Белозем, общ. Раковски, УПИ III-1705, кв. 103, по плана на с. Белозем.

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател, уважаеми колеги, Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет да одобри отдаването на петното под наем, чрез търг с явно наддаване за срок от три години, при първоначална цена, съгласно Наредбата – 6,00 лв./кв. м.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Г-н Тачев, видях, че сте дали становище. Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 596

Взето с Протокол № 37/25.04.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“ и отдаване под наем на терен от 10 /десет/ кв. м. за поставяне на ВПС, съгласно чл. 56 от ЗУТ, по схема издадена от Главният Архитект на Община Раковски и утвърдена с Решение № IV, взето с протокол № 13 от 11.04.2018 г. на ЕСУТ, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, УПИ III-1705 кв. 103, по плана на с. Белозем.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 20 от НРПУРОИ и чл. 2, т. 9, б. „б“ от Наредба за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост във връзка с чл. 56 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел III – Описание на имотите, които Общината предлага за отдаване под наем през 2018 г. на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г."
 - терен от 10 /десет/ кв. м. за поставяне на ВПС, съгласно чл. 56 от ЗУТ, по схема издадена от Главният Архитект на Община Раковски и утвърдена с Решение № IV, взето с протокол № 13 от 11.04.2018 г. на ЕСУТ, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, УПИ III-1705 кв. 103, по плана на с. Белозем.
2. Дава съгласие да бъде отдаден под наем терен от 10 /десет/ кв. м. за поставяне на ВПС, съгласно чл. 56 от ЗУТ, по схема издадена от Главният Архитект на Община Раковски и утвърдена с Решение № IV, взето с протокол № 13 от 11.04.2018 г. на ЕСУТ, находящ се в с. Белозем, общ. Раковски, УПИ III-1705 кв. 103, по плана на с. Белозем.
3. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
4. Отдаването под наем да бъде за срок от **3 /три/ години.**
5. Определя начална тръжна цена в размер на **6 /шест/ лева за кв. м./месечно.**
6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на търг и сключването на договор.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94Р-466-1/28.02.2018 г. от Радослав Димитров Минчев, управител на „БИЖИКА 93“ ЕООД, с молба да му бъде разрешено поставяне на ВПС-10 кв. м. за упражняване на търговска дейност. Съобразно чл. 56 от ЗУТ върху поземлени имоти могат да се поставят преместваеми увеселителни обекти и преместваеми обекти за търговски и други обслужващи дейности, като разрешението за поставянето им се издава по ред, определен в наредба на общински съвет. Съгласно Договор за наем на недвижим имот от 02.01.2018 г. между Община Раковски (НАЕМОДАТЕЛ) и „БИЖИКА 93“ ЕООД (НАЕМАТЕЛ), последният ползва терен от 10 кв. м., находящ се в същия УПИ III-1705, кв. 103, с. Белозем, като с искането си желае да разшири търговската си дейност.

* * *

г-н Георги Лесов: Пета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС – 157/18.04.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“, във връзка с отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост, представляващи Рибарници и Водоеми.

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да бъде организиран тъг с явно наддаване за отдаване под наем на водоеми на територията на Община Раковски, при първоначални цени, съгласно разписаните в Наредбата.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, предложения някакви? Няма. Колеги, моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 597

Взето с Протокол № 37/25.04.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.“, приета с Решение № 518 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 34/31.01.2018 г., във връзка с отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост, представляващи Рибарници и Водоеми.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 20 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски, във връзка с чл. 4 от Наредбата за базисните (начални) цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел III на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2018 г.“, приета с Решение № 518, взето с Протокол № 35 от 31.01.2018 г. следните имоти – частна общинска собственост:

№	НТП	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка)	АОС	СОБСТВЕНИК
РИБАРНИЦИ					
700071	РИБАРНИК	Раковски	9.035	35/14.04.1998г.	Общ. Раковски
700068	РИБАРНИК	Раковски	6.622	36/14.04.1998г.	Общ. Раковски
700220	РИБАРНИК	Раковски	12.548	37/14.04.1998г.	Общ. Раковски
000262	РИБАРНИК	Раковски	10.159	46/14.04.1998г.	Общ. Раковски
000335	РИБАРНИК	Болярино	5.369	161/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000333	РИБАРНИК	Болярино	4.727	162/05.11.1999г.	Общ. Раковски

000330	РИБАРНИК	Болярино	16.846	163/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000328	РИБАРНИК	Болярино	16.884	164/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000326	РИБАРНИК	Болярино	20.550	165/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000121	РИБАРНИК	Болярино	26.725	166/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000030	РИБАРНИК	Болярино	40.060	167/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000029	РИБАРНИК	Болярино	16.970	168/05.11.1999г.	Общ. Раковски
ВОДОЕМИ					
700167	ВОДОЕМ	Раковски	44.676	30/13.04.1998г.	Общ. Раковски
721016	ВОДОЕМ	Раковски	32.652	32/13.04.1998г.	Общ. Раковски
000041	ВОДОЕМ	Белозем	89.979	63/11.01.1999г.	Общ. Раковски
000043	ВОДОЕМ	Белозем	31.234	152/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000116	ВОДОЕМ	Болярино	9.840	158/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000128	ВОДОЕМ	Болярино	26.756	159/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000074	ВОДОЕМ	Болярино	7.069	160/05.11.1999г.	Общ. Раковски

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат отдадени под наем следните имоти – частна общинска собственост:

№	НТП	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка)	АОС	СОБСТВЕНИК
РИБАРНИЦИ					
700071	РИБАРНИК	Раковски	9.035	35/14.04.1998г.	Общ. Раковски
700068	РИБАРНИК	Раковски	6.622	36/14.04.1998г.	Общ. Раковски
700220	РИБАРНИК	Раковски	12.548	37/14.04.1998г.	Общ. Раковски
000262	РИБАРНИК	Раковски	10.159	46/14.04.1998г.	Общ. Раковски
000335	РИБАРНИК	Болярино	5.369	161/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000333	РИБАРНИК	Болярино	4.727	162/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000330	РИБАРНИК	Болярино	16.846	163/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000328	РИБАРНИК	Болярино	16.884	164/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000326	РИБАРНИК	Болярино	20.550	165/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000121	РИБАРНИК	Болярино	26.725	166/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000030	РИБАРНИК	Болярино	40.060	167/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000029	РИБАРНИК	Болярино	16.970	168/05.11.1999г.	Общ. Раковски
ВОДОЕМИ					
700167	ВОДОЕМ	Раковски	44.676	30/13.04.1998г.	Общ. Раковски
721016	ВОДОЕМ	Раковски	32.652	32/13.04.1998г.	Общ. Раковски
000041	ВОДОЕМ	Белозем	89.979	63/11.01.1999г.	Общ. Раковски
000043	ВОДОЕМ	Белозем	31.234	152/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000116	ВОДОЕМ	Болярино	9.840	158/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000128	ВОДОЕМ	Болярино	26.756	159/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000074	ВОДОЕМ	Болярино	7.069	160/05.11.1999г.	Общ. Раковски

3. Отдаването под наем да бъде за срок от **5 /пет/ години.**

4. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

5. Определя цена в размер на **18,00 /осемнадесет/ лева за декар** съгласно чл. 4 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – Общинска собственост.

6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост и сключване на договори със спечелилите участници.

МОТИВИ: На територията на Община Раковски има Рибарници и Водоеми – частна общинска собственост, за които не са сключени договори за наем, респ. за стопанисването и поддръжката им. Законът дава възможност същите да бъдат отдадени по наем, чрез провеждане на съответната тръжна процедура. Имотите са следните:

№	НТП	ЗЕМЛИЩЕ	ПЛОЩ (дка)	АОС	СОБСТВЕНИК
РИБАРНИЦИ					
700071	РИБАРНИК	Раковски	9.035	35/14.04.1998г.	Общ. Раковски
700068	РИБАРНИК	Раковски	6.622	36/14.04.1998г.	Общ. Раковски
700220	РИБАРНИК	Раковски	12.548	37/14.04.1998г.	Общ. Раковски
000262	РИБАРНИК	Раковски	10.159	46/14.04.1998г.	Общ. Раковски
000335	РИБАРНИК	Болярино	5.369	161/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000333	РИБАРНИК	Болярино	4.727	162/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000330	РИБАРНИК	Болярино	16.846	163/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000328	РИБАРНИК	Болярино	16.884	164/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000326	РИБАРНИК	Болярино	20.550	165/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000121	РИБАРНИК	Болярино	26.725	166/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000030	РИБАРНИК	Болярино	40.060	167/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000029	РИБАРНИК	Болярино	16.970	168/05.11.1999г.	Общ. Раковски
ВОДОЕМИ					
700167	ВОДОЕМ	Раковски	44.676	30/13.04.1998г.	Общ. Раковски
721016	ВОДОЕМ	Раковски	32.652	32/13.04.1998г.	Общ. Раковски
000041	ВОДОЕМ	Белозем	89.979	63/11.01.1999г.	Общ. Раковски
000043	ВОДОЕМ	Белозем	31.234	152/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000116	ВОДОЕМ	Болярино	9.840	158/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000128	ВОДОЕМ	Болярино	26.756	159/05.11.1999г.	Общ. Раковски
000074	ВОДОЕМ	Болярино	7.069	160/05.11.1999г.	Общ. Раковски

Тъй като общината има интерес от поддръжане на имотите в добро състояние, се взе и настоящото Решение.

* * *

г-н Георги Лесов: Шеста точка от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС – 159/19.04.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно кандидатстване на Община Раковски с проектно предложение за реализиране на проекти за изграждане на нова реконструкция и модернизация на съществуващата материална база за предоставяне на социални услуги, Приложение 2 от Методиката за разпределение

на средствата по фонд „Социална закрила“ към Министерството на труда и социалната политика.

Г-н Матански!

г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Председател! Г-н Кмете, това е поредната инициатива на Община Раковски за привличане на външно финансиране. В случая става въпрос за ремонт на материалната база за предоставяне на социални услуги на домашен социален патронаж, която се намира в ДГ „Първи юни“, кв. Секирово. Комисията се запозна с Докладната записка на г-н Кмета и единодушно предлага на Общински съвет – Раковски да даде съгласие Община Раковски да кандидатства с проект и също така да осигури съфинансирането само от 10%, което ще бъде необходимо, ако проектът бъде спечелен. Така че да си пожелаем успех и нека да гласуваме – за.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, въпроси? Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 598

Взето с Протокол № 37/25.04.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Кандидатстване на Община Раковски с проектно предложение за реализиране на проекти за изграждане на нова реконструкция и модернизация на съществуващата материална база за предоставяне на социални услуги, Приложение 2 от Методиката за разпределение на средствата по фонд „Социална закрила“ към Министерството на труда и социалната политика.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 във връзка с чл. 17, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет дава съгласие за кандидатстване на Община Раковски с проектно предложение за средства от фонд „Социална закрила“ за реконструкция и модернизация на съществуващата материална база за предоставяне на социални услуги „Домашен социален патронаж“, находящ се в двора на Детска градина „Първи юни“ на ул. „Н. Вапцаров“ № 1, гр. Раковски, Приложение № 2 от Методиката за разпределение на средствата по фонд „Социална закрила“.

2. Общински съвет дава съгласие за осигуряване от Община Раковски на 10% собствени финансови средства от стойността на одобрен проект.

МОТИВИ: За средства от фонд „Социална закрила“ могат да кандидатстват физически лица; общини; български физически лица, регистрирани по Търговския закон; юридически лица; физически лица, извършващи търговска дейност и юридически лица, възникнали съгласно законодателството на друга държава – членка на Европейския съюз, или на друга държава от Европейското икономическо пространство.

С решение на Управителния съвет се отпускат финансови средства в рамките на една календарна /бюджетна/ година. Срокът за кандидатстване с проекти за социални услуги и за реализиране на мероприятия е до **31 май**, с проекти за ремонтни дейности, оборудване и обзавеждане до **30 април** на бюджетната година.

Юридически лица, физически лица, регистрирани по Търговския закон и общини могат да кандидатстват за финансови средства от Фонда след защита на проект. Проектът се разработва по утвърден формуляр.

Разглеждането и оценяването на проектите преминава на два етапа. Проектите се разглеждат и оценяват от Експертен съвет, който изготвя доклад до Управителния съвет. Управителният съвет на Фонд “Социална закрила” взема решение за финансиране или отказ на проекта.

Материалната база за приготвяне на обяд „Домашен социален патронаж“ в гр. Раковски, кв. Секирово е остаряла и в голямата си част неефективна. Същата има нужда от обновяване и ремонтване. Целта на кандидатстването по гореописания проект е именно да подобрим условията за готвене и евентуално да увеличим капацитета на броя обслужвани граждани.

Максималната сума за реконструкция и модернизация на съществуващата материална база е **30 000 лв.** като съфинансирането е фиксирано на **10%** от стойността на проекта.

* * *

г-н Георги Лесов: Седма точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 160/19.04.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г.“, във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.*

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажбата чрез търг с явно наддаване на описаните в докладната имоти. Като предложението на Комисията за първоначални цени е както следва: за имота в с. Стряма – първоначална цена 50 000 лв., за имота в с. Момино село - нямаме становище на кмета на населеното място, поради тази причина, предложението на Комисията е имотът да остане за следващата сесия, за разглеждане. Последните три имота са на жители на кв. Ген. Николаево, в ромската махала. И предложението за първият имот е 3 300 лв. първоначална цена, за вторият имот 5 500 лв. и за третият имот 2 300 лв.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси?

г-н Никола Стоянов: Аз искам да се изкажа по тази точка. За този имот, който става въпрос, за който е отложено. Не бях запознат, действително. Но сега вече знам къде се намира и наистина давам положително ...

г-н Георги Лесов: Ами извинявам се, обаче, понеже нямаше становище от Вас и изобщо не сме...

г-н Никола Стоянов: Не сте го разисквали ли?

г-н Георги Лесов: Да.

г-н Никола Стоянов: Добре. Щом сте решили, ще го отложим, да го отложим. Но становището ми е положително. Наистина имотът...

г-н Георги Лесов: Нека да си пристигне по официалния път, официалното становище с Вашия подпис и печат.

г-н Никола Стоянов: Не, аз защото вчера, така внезапно ме попитаха...

г-н Георги Лесов: Няма проблеми.

г-н Никола Стоянов: Добре.

г-н Георги Лесов: Друго, колеги? Няма. Моля да гласуваме предложението на Комисията! Г-н Кмете, Вие Вашето оттегляте ли го?

Г-н Павел Гуджеров: Оттеглям го.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 18

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 599

Взето с Протокол № 37/25.04.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на „Годишна програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г.“, приета с Решение № 518 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 34/31.01.2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат включени в Раздел II – *Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г.* на “Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.”, следните имоти – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
УПИ I-742, кв. 73, с. Стряма и Сграда-павилион	Битови услуги	1 100 72	685/02.11.2000 г.
УПИ XV-2599, кв. 125, Раковски	Жил.стр-во	497	3001/15.02.2010 г.
УПИ XI-2637, кв. 142	Жил.стр-во	845	3037/16.02.2010 г.

УПИ XVIII-2976, кв. 142	Жил.стр-во	339	3039/16.02.2010 г.
-------------------------	------------	-----	--------------------

2. Дава съгласие да бъдат продадени следните имоти – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
УПИ I-742, кв. 73, с. Стряма и Сграда-павилион	Битови услуги	1 100 72	685/02.11.2000 г.
УПИ XV-2599, кв. 125, Раковски	Жил.стр-во	497	3001/15.02.2010 г.
УПИ XI-2637, кв. 142	Жил.стр-во	845	3037/16.02.2010 г.
УПИ XVIII-2976, кв. 142	Жил.стр-во	339	3039/16.02.2010 г.

3. Продажбата на имотите да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописаните имоти, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена в лв.
УПИ I-742, кв. 73, с. Стряма и Сграда-павилион	Битови услуги	1 100 72	50 000
УПИ XV-2599, кв.125, Раковски	Жил.стр-во	497	3 300
УПИ XI-2637, кв. 142	Жил.стр-во	845	5 500
УПИ XVIII-2976, кв. 142	Жил.стр-во	339	2 300

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили следните заявления:

1. Вх. № 94Н-1506-1/21.03.2018 г. от Найден Рангелов Найденов с адрес: с. Стряма, Община Раковски, ул. „Вежен“ № 5 - за закупуване на общински имот УПИ I-742, кв. 73 с площ 1100 кв. м., ведно със Сграда - павилион от 72 кв. м. по регулационен план на с. Стряма, общ. Раковски;
2. Вх. № 94М-2305-1/19.03.2018 г. от Младен Ангелов Евтимов с адрес: гр. Раковски, Община Раковски, ул. „Бунар“ № 9 - за закупуване на общински имот УПИ XV-2599, кв. 125 с площ 497 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево;
3. Вх. № 94М-29-1/23.03.2018 г. от Милко Боянов Асенов с адрес: гр. Раковски, Община Раковски, ул. „Бунар“ № 12а и вх. № 94Б-301-1/26.03.2018 г. от Боян Милков Асенов с адрес: гр. Раковски, Община Раковски, ул. „Бунар“ № 12а - за закупуване на общински имот УПИ XI-2637, кв. 142 с площ 845 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево;
4. Вх. № 94Л-687-1/19.03.2018 г. от Любчо Боянов Асенов с адрес: гр. Раковски, Община Раковски, ул. „Бунар“ № 10а - за закупуване на общински имот УПИ XVIII-2976, кв. 142 с площ 339 кв. м. по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и не е налице обществено значим интерес от ползването им от страна на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски. За имотите има изготвени пазарни оценки от лицензиран оценител. ОбС – Раковски определя продажна цена за имотите, съгласно решението си.

/14:19 часа – г-н Рангел Георгиев Матански – излиза от залата/

* * *

г-н Георги Лесов: Осма точка от Днения ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 163/20.04.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно сключване на договор за промяна границите на съседни урегулирани имоти.*

Г-н Ячев!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажбата на..., става въпрос за 30 кв. м., за изправяне на регулационния план, който е влезнал в сила. Продаваме го на собствениците на съседния имот. Цената, която предлага Комисията е 600 лв.

г-н Георги Лесов: Благодаря, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 17

За: 17

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 600

Взето с Протокол № 37/25.04.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Сключване на договор за промяна границите на съседни урегулирани имоти.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС и § 8, ал. 2, т. 1 и ал. 3 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. ОБС Раковски на основание чл. 6, ал. 1 и ал. 3 от ЗОС обявява от публична в частна общинска собственост част от ПИ № 501.9608, находящ се между осови точки 40-41 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, с площ 30 кв. м., която част попада в УПИ I-1469.

2. Дава съгласие Община Раковски (продавач) да сключи договор със заявителката Татяна Луиджова Работова и нейния съпруг Людмил Венков Работов за възмездно прехвърляне на собственост на гореописания имот - част от ПИ № 501.9608 с площ 30 кв. м., попадаща в УПИ-I-1469, за промяна границите на съседни урегулирани имоти във връзка с прилагане на влезли в сила неприложени дворишно регулационни планове, **за сумата от 600,00 лв.**

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по сключването на договора.

МОТИВИ: В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94Т-134-1/19.03.2018 г. от Татяна Луиджова Работова с адрес: гр. Раковски, ул. „Симеон I” № 4 за закупуване на придаваемо място по регулация с площ 30 кв. м., представляващо част от улица № 501.9608, между ос.т. 40 – 41, за което заедно с ПИ № 501.1469, кв. 28 - собственост на молителката, е образуван УПИ I-1469, кв. 28 по рег. план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.

С прехвърлянето на собствеността върху общинският имот ще се извърши промяна на границите на съседните имоти ПИ 501.1469, кв.28 и ПИ № 501.9608 по регулационния план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.

За имота има изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител.

* * *

г-н Георги Лесов: Девета точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 164/20.04.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализация на разчета за капиталови разходи на Община Раковски за 2018 г. и увеличение на § 61-09 - вътрешни трансфери на ОП „Благоустройство и превенция“.*

Г-жо Кориновска!

г-жа Любов Кориновска: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме актуализацията на разчета за капиталовите разходи на Община Раковски за 2018 г. С 6 гласа – за; 1 – възд. се и 0 – против.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

/14:22 часа – г-н Рангел Георгиев Матански – влиза в залата/

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 17

Против: 0

Възд.се: 1

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 601

Взето с Протокол № 37/25.04.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализация на разчета за капиталови разходи на Община Раковски за 2018 г. и увеличение на § 61-09 - вътрешни трансфери на ОП „Благоустрояване и превенция“.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Приема актуализацията на разчета за капиталови разходи на Община Раковски за 2018 г., както следва:

Приложение № 2

Функция I – Общи държавни служби – (+) 3 318 лв.

- дейност 2122 Общинска администрация – увеличение на плана за капиталови разходи с 3 318 лв.

Функция III – Образование – (+) 1 975 лв.

- дейност 311 Детски градини - намаление на плана – целева субсидия за капиталови разходи с (-) 11 169 лв., увеличение на плана за сметка на ВРБ – (+) 1 255 лв., увеличение на плана за сметка на ПРБ – (+) 11 889 лв.

Функция VI – Жилищно строителство БКС и ООС – (+) 42 227 лв.

- в дейност 603 - Водоснабдяване и канализация – увеличение на плана – целева субсидия за капиталови разходи с (+) 11 169 лв., намаление на плана за капиталови разходи от местни средства – (-) 10 950 лв.

- в дейност 604 – Осветление на улици и площади – увеличение на плана за капиталови разходи с (+) 2 026 лв.

- в дейност 606 – Изграждане ремонт и поддръжка на улична мрежа – увеличение на плана за капиталови разходи с (+) 22 311 лв.

- в дейност 619 - Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие – увеличение на плана за капиталови разходи с (+) 16 545 лв.

- в дейност 622 – Озеленяване – увеличение на плана за капиталови разходи с – (+) 1 126 лв.

Функция VII - Почивно дело – (+) 8 994 лв.

- в дейност 714 – Спортни бази за спорт за всички – намаление на плана за капиталови разходи с (-) 19 006 лв., увеличение на целевата субсидия за капиталови разходи с (+) 25 000 лв.

- в дейност 759 – Други дейности по културата – увеличение на плана за капиталови разходи с – (+) 3 000 лв.

Функция VIII – Икономически дейности и услуги – (+) 21 978 лв.

- в дейност 849 – Други дейности по транспорта – увеличение на плана за капиталови разходи с (+) 46 978 лв., намаление на целевата субсидия за капиталови разходи с (-) 25 000 лв.

- Обща сума на увеличение на капиталовите разходи – 78 492 лв.

Необходимите за целта финансови средства да бъдат осигурени за сметка на:

- Дейност 2998, §97-00 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“ на стойност 74 237 лв.
- Дейност 311 – Детски градини - 1 255 лв. от ВРБ.
- Дейност 2759 – Други дейности по културата – за сметка на дейността с вътрешно компенсирани промени – 3 000 лв.

Приложение № 2а – ОП „Благоустройство и превенция“

Функция VI – Жилищно строителство БКС и ООС – (+) 38 328 лв.

- В дейност 619 - Други дейности по жилищното строителство, благоустройството и регионалното развитие – увеличение на плана за капиталови разходи с (+) 38 328 лв.

2. Приема увеличението на плана § 61- 09 вътрешни трансфери на ОП „Благоустройство и превенция“ с 60 000 лв. Сумата ще бъде разпределена в дейност 619 § 10-20 с 21 672 лв. и 38 328 лв. за капиталови разходи съгласно Приложение **№ 2а**.

Увеличението по плана § 61- 09 вътрешни трансфери на ОП „Благоустройство и превенция“ е за сметка на:

- Дейност 2998, §97-00 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“.

Неразделна част от настоящото решение представляват:

Приложение №1 - Отчет на капиталовите разходи на Община Раковски към 31.03.2018 г.

Приложение №1а – Отчет на капиталовите разходи на ОП „Благоустройство и превенция“ към 31.03.2018 г.

Приложение № 2 – Актуализация на капиталовите разходи на Община Раковски.

Приложение № 2а – Актуализация на капиталовите разходи на ОП „Благоустройство и превенция“.

МОТИВИ: След направен анализ е установена нужда от увеличение на капиталовите разходи. Актуализацията на разчета за капиталовите разходи в Приложение № 2 и Приложение № 2а е разработена по източници на финансиране, параграфи, функции, дейности и по обекти, в съответствие с единната бюджетна класификация.

ПМС № 332 на Министерския съвет от 22 декември 2017 г. за изпълнението на държавния бюджет на Република България за 2018 г. предвижда:

Чл. 41 (1) По решение на директора, при условие че са осигурени другите разходи, от делегирания бюджет на училището, детската градина или обслужващото звено могат да се извършват основни ремонти и да се придобиват дълготрайни активи за сметка на средства с източник:

1. Остатъци от предходни години, с изключение на целевите средства, преминали в преходен остатък;
2. Собствени приходи;
3. Субсидия – по формула.

(2) Средствата от добавката за подобряване на материално-техническата база на училищата могат да се използват за капиталови разходи по решение на директора.

(3) В случаите по ал. 1, с изключение на средствата за сметка на собствени приходи, както и в случаите по ал. 2 не могат да се финансират разходи за автомобили за администрацията на училището и за закупуване на мобилни телефони за училището, за детската градина или за обслужващото звено.

Второстепенните разпоредители с делегиран бюджет са представили уведомителни писма с актуализирани планове, които са отразени в разчета за капиталови разходи. В колона „било“ са нанесени данните от приетия първоначален размер бюджетни средства, а в колона „става“ са нанесени данните от предлаганата актуализация. Предвиждат се допълнителни средства за конкретно възникнали нужди за изграждане и/или ремонт на инфраструктурни обекти и допълнително техническо оборудване.

* * *

г-н Георги Лесов: Десета точка от Дневния ред: Отпускане на еднократни помощи.

Г-жо Нанчева!

г-жа Мария Нанчева: Благодаря, г-н Председател! Бяха разгледани постъпилите молби и одобрени следните граджани:

- Янка Иванова Николова - с. Чалькови;
- Катерина Антонова Ячева - гр. Раковски;
- Мария Николова Бойкина - гр. Раковски;
- Иванка Петрова Коева - гр. Раковски;
- Тодор Янков Мурджев - гр. Раковски;
- Венко Иванов Пеников - гр. Раковски;
- Бойко Алонцов Балабанов - гр. Раковски;
- Милко Ченков Гълев - гр. Раковски;
- Гита Сидерова Евтимова - гр. Раковски;
- Юлия Николова Станчева - гр. Раковски;
- Петър Йозов Бойчев - гр. Раковски;
- Петра Михова Трифонова - с. Шишманци;
- Мена Венкова Мекерешка - гр. Раковски.

със сумата от 100 лв. Благодаря!

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Нанчева! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 18

Гласували: 18

За: 17

Против: 1

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – против	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 602

Взето с Протокол № 37/25.04.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Мария Димитрова Нанчева – Зам. председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности”

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Янка Иванова Николова с ЕГН: 720607**** и постоянен адрес: с. Чалькови, община Раковски, ул. „Иван Вазов” № 129, в размер на 100 /сто/ лева.

2. Катерина Антонова Ячева с ЕГН: 391029**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Москва“ № 38, в размер на 100 /сто/ лева.
3. Мария Николова Бойкина с ЕГН: 330205**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Драва“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.
4. Иванка Петрова Коева с ЕГН: 830209**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Дунав“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.
5. Тодор Янков Мурджев с ЕГН: 650219**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Одрин“ № 1, в размер на 100 /сто/ лева.
6. Венко Иванов Пеников с ЕГН: 650728**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Люлин“ № 44, в размер на 100 /сто/ лева.
7. Бойко Алонцов Балабанов с ЕГН: 650123**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 60, в размер на 100 /сто/ лева.
8. Милко Ченков Гълев с ЕГН: 630809**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Симеон I“ № 39, в размер на 100 /сто/ лева.
9. Гита Сидерова Евтимова с ЕГН: 381015**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Извън регулацията“ В2, в размер на 100 /сто/ лева.
10. Юлия Николова Станчева с ЕГН: 831021**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Христо Смирненски“ № 16, в размер на 100 /сто/ лева.
11. Петър Йозов Бойчев с ЕГН: 521030**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Симеон I“ № 66, в размер на 100 /сто/ лева.
12. Петра Михова Трифонова с ЕГН: 350123**** и постоянен адрес: с. Шишманци, община Раковски, ул. „29-та“ № 7, в размер на 100 /сто/ лева.
13. Мена Венкова Мекерешка с ЕГН: 290707**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Стефан Стамболов“ № 22, в размер на 100 /сто/ лева.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка единадесета от Дневния ред: Питания.

Колеги, възникнали въпроси през изминалия месец? Виждам, че няма интерес. В такъв случай, аз ще се възползвам, нали, г-н Неделчев, от трибуната официално – Честит Рожден Ден! Дълголетие, жив и здрав и... аз Ви пожелах в началото. Заповядайте, г-н Гуджеров!

г-н Павел Гуджеров: Колеги, без да искам да губя от ценното Ви време, малко кратка информация... Ул. „Златю Бояджиев“ в кв. Парчевич е вече завършена; ул. „Люлин“ в участъка си към Поликлиниката, кв. Секирово е завършена; ул. „Перник“, тази седмица предстои да се „удари“ горния пласт, и тя ще бъде завършена. Имахме разговор за санирането на Общината вчера с Директора на Национален доверителен фонд. Убеди ни, че има фонд. Този проект очакваме да започне, поне се надяваме до месец - два. Г-жа Бакова финализира последните документи по кредита. Надяваме се, в края на този, началото на другия месец, да започнем и активно по останалата част от обектите, които са предвидени по кредита. Това е до момента. Благодаря Ви за Вашето внимание.

г-н Георги Лесов: Колеги, въпроси други, има ли? В такъв случай, закривам заседанието за месец април на Общински съвет – Раковски.

/Заседанието приключи в 15:37 часа/

Председател на Общински съвет - Раковски:

/Георги Лесов/

Гл. спец. сътрудник Общински съвет:

/Славка Гълева/