



# ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, обл. Пловдив, пл."България" №1, тел./факс: 03151 24 38, e-mail: obs\_rakovski@abv.bg

## ПРОТОКОЛ № 36

от 28.03.2018 г.

от редовно заседание проведено от 14:04 часа в заседателната зала на  
Общински съвет – Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Георги Николаев Лесов

Присъстват общински съветници: Петър Милков Антонов, Ралица Костадинова Сатанска, Йордан Христов Неделчев, Татяна Янкова Изевкова, Мария Георгиева Джатова, Стефан Йозов Пенсов, Димитър Йорданов Димитров, Любов Степановна Кориновска, Рангел Георгиев Матански, Мария Димитрова Нанчева, Георги Борисов Панов, Запрян Петков Запрянов, Виктор Петров Узунов, Иван Рангелов Рангелов, Младен Минчев Мандраджийски, Йосиф Серафимов Ячев, Донка Неделчева Неделчева, Славейко Милков Белчев, Божидар Георгиев Замярски

Присъстват също:

Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Иван Петров Тачев – Кмет на кметство Белозем

Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село

Димитър Любчев Николов – Кмет на кметство Чалъкови

Костадин Дечев Иванов – Кмет на кметство Шишманци

Йовко Стефанов Романов – Зам. Кмет на Община Раковски

**г-н Георги Лесов:** Добре дошли на редовното заседание на Общински съвет – Раковски за месец март. Материалите за заседанието, както и Проектодневният ред бяха изпратени до всеки един от Вас. Някакви предложения относно така предложения Дневен ред? Или въпроси? Виждам, че няма. В такъв случай, моля да гласуваме така предложения Дневен ред.

*/14:05 часа – г-н Павел Андреев Гуджеров и г-н Никола Христосов Стоянов – влизат в залата/*

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 17**

**Гласували: 17**

**За: 17**

**Против: 0**

**Въздържали се: 0**

**ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!**

## **ДНЕВЕН РЕД:**

- 1.** Проект с Изх. № ОбС - 34/21.03.2018 г. от Георги Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски, относно приемане на Проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация.
- 2.** Предложение с Изх. № ОбС – 37/26.03.2018 г. от Георги Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски, относно преименуване на постоянна комисия към Общински съвет – Раковски.
- 3.** Предложение с Изх. № ОбС – 36/22.03.2018 г. от Георги Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски, относно приемане на годишните финансови отчети на „МБАЛ–Раковски“ ЕООД за 2017 г.
- 4.** Докладна записка с Вх. № ОбС – 95/14.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2019 - 2021 г. на Община Раковски.
- 5.** Докладна записка с Вх. № ОбС – 100/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2018 г.
- 6.** Предложение с Вх. № ОбС – 105/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажбата на имоти частна общинска собственост.
- 7.** Предложение с Вх. № ОбС – 106/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на имот – публична общинска собственост за обект от първостепенно значение и актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.
- 8.** Предложение с Вх. № ОбС – 107/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно даване на предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.501.9588 и на ПУП-ПР за кв. 99 и за УПИ XII-1723, кв. 99 по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.
- 9.** Предложение с Вх. № ОбС – 108/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна на начина на трайно ползване – от „Полски път“ на „Др. Селскост. Територия“.
- 10.** Предложение с Вх. № ОбС – 109/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.
- 11.** Предложение с Вх. № ОбС – 110/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 034032 с НТП-нива, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Община Раковски, за образуване на УПИ-034039, 034032 - За земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволици за обект: “Изграждане на допълнителни обслужващи битови сгради към животновъдна сграда за отглеждане на 100 броя биволици и техните приплоди“.

**12.** Предложение с Вх. № ОбС – 111/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 114020 с НТП-нива, местност „Дойнов гъл“ в землището на с. Белозем, Община Раковски, за образуване на УПИ-114020 - Крайпътен обслужващ комплекс.

**13.** Предложение с Вх. № ОбС – 112/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 029094 с НТП-пасище, мера, местност „Шератлика“ в землището на с. Белозем, Община Раковски, за образуване на УПИ-029094 - Складова дейност.

**14.** Предложение с Вх. № ОбС – 113/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 000701 с НТП-пасище, мера, местност „Стара Боклоджа“ в землището на гр. Раковски, Община Раковски, за образуване на УПИ-000701 - Селскостопански дейности, Птицеферма.

**15.** Предложение с Вх. № ОбС – 114/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

**16.** Предложение с Вх. № ОбС – 117/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 034126 с НТП-Пасище, мера, местност „Перселик“, в землището на с. Стряма, Община Раковски, собственост на община Раковски, за образуване на УПИ-034126 – За Модулно пречиствателно съоръжение, за обект: „Модулно пречиствателно съоръжение за битови отпадни води на с. Стряма, община Раковски“.

**17.** Докладна записка с Вх. № ОбС – 118/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 31.12.2017 г.

**18.** Предложение с Вх. № ОбС – 119/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно дофинансиране на бюджета на ОУ „Христо Ботев“ – гр. Раковски във връзка с отбелязване на 155-та годишнина от основаване на училището.

**19.** Предложение с Вх. № ОбС – 120/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно прехвърляне на дейност 604 - Осветление на улици и площади от ПРБ към ВРБ ОП „Благоустрояване и превенция“ – поддръжка на уличното осветление на територията на Община Раковски; актуализиране на бюджетните взаимоотношения в дейност 604 - Осветление на улици и площади и дейност 622 – Озеленяване, и предоставяне на ДМА за стопанисване и управление от ПРБ към ВРБ ОП „Благоустрояване и превенция“.

**20.** Докладна записка с Вх. № ОбС – 121/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с отдаване под наем на части от общински сгради – частна общинска собственост.

**21.** Докладна записка с Вх. № ОбС – 122/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и

разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с отдаване под наем на помещения в общински сгради – публична общинска собственост.

**22.** Докладна записка с Вх. № ОБС – 123/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с отдаване под наем на помещения в общински сгради – частна общинска собственост.

**23.** Докладна записка с Вх. № ОБС – 124/23.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на годишен план за развитие на социалните услуги в Община Раковски за 2019 г.

**24.** Докладна записка с Вх. № ОБС – 125/23.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на списък на земеделските стопани и техни сдружения и определяне на цени за отдаване под наем на пасища и мери от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване.

**25.** Докладна записка с Вх. № ОБС – 126/23.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изпълнение на задължения по Закона за управление на отпадъците /ЗУО/.

**26.** Докладна записка с Вх. № ОБС – 127/23.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изпълнение на задължения по Закона за опазване на околната среда /ЗООС/.

**27.** Предложение с Вх. № ОБС – 128/23.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от КСО.

**28.** Предложение с Вх. № ОБС – 129/23.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изменение на Решение № 561, взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. на редовно заседание на ОБС - Раковски.

**29.** Предложение с Вх. № ОБС – 130/26.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно дарение на парични средства за изграждане на Католически паракликс – КОСТНИЦА в град Чипровци.

**30.** Отпускане на еднократни помощи.

**31.** Питания.

**г-н Георги Лесов:** Първа точка от Дневния ред: Проект с Изх. № ОБС - 34/21.03.2018 г. от Георги Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски, относно приемане на Проект на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация.

Г-н Матански!

**г-н Рангел Матански:** Уважаеми г-н Председател, г-н Кмете, колеги, Комисията разгледа Проекта на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме така предложения Правилник за изменение със следните допълнения... Само да спомена, че промените се налагат поради това, че нашият Правилник на Общински съвет – Раковски трябва да се синхронизира с промяна в законодателството.

В чл. 5, ал. 1 - Точка 23 и 24 се отменят;

1. В чл. 15, ал. 1 точка 8 се отменя;

2. Чл. 126, ал. 1 се отменя;

3. Чл. 127 се изменя съгласно чл. 29а от ЗМСМА;
4. И текста „звеното по чл. 29а, ал. 2 от ЗМСМА“ навсякъде, където се среща в Правилника се променя на „звеното по чл. 29а, ал. 1 от ЗМСМА“.

Благодаря!

**г-н Георги Лесов:** Благодаря за подробното разяснение, г-н Матански! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 18**

**Гласували: 18**

**За: 17**

**Против: 0**

**Възд.се: 1**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 563**

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация.

**На основание:** чл. 21, ал. 3 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 6; чл. 25; чл. 30, ал. 6; чл. 42, ал. 4; чл. 44, ал. 1, т. 5 и чл. 52 от ЗМСМА; чл. 7, ал. 5; чл. 22, ал. 3; чл. 45 и сл.; чл. 122 и сл. и чл. 140 от ЗПФ; чл. 7, ал. 1, чл. 15, чл. 26 и чл. 28 от ЗНА и чл. 76, ал. 3, чл. 79 от АПК, и във вр. с чл. 29а от ЗМСМА.

**По предложение на:** Георги Николаев Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски

### **РЕШИ:**

- I. Приема Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация

**§ 1. В чл. 5, ал. 1 се правят следните изменения:**

1. Точка 23 се отменя.
2. Точка 24 се отменя.

**§ 2. В чл. 15, ал. 1 точка 8 се отменя.**

**§ 3. Чл. 126, ал. 1 се отменя.**

#### **§ 4. Изменя чл. 127, както следва:**

„Чл. 127. (1) В структурата на общинската администрация се създава самостоятелно звено, което подпомага работата на общинския съвет и на неговите комисии и осъществява организационно-техническото и административно обслужване на тяхната дейност. Звеното е на пряко подчинение на председателя на общинския съвет.

(2) Числеността на служителите в звеното се включва в общата численост на общинската администрация и заедно с щатното му разписание се утвърждава по реда на чл. 21, ал. 1, т. 2 от ЗМСМА по предложение на председателя на общинския съвет.

(3) Служителите в звеното подпомагат дейността на председателя на общинския съвет при осъществяване на правомощията му по подготовката, свикването и провеждането на заседанията на общинския съвет и на неговите комисии.

(4) Председателят на общинския съвет утвърждава длъжностните характеристики, ръководи и контролира дейността на служителите в звеното. Оценяването на изпълнението на длъжността на служителите в звеното се извършва от председателя на общинския съвет.

(5) Служителите в звеното се назначават и освобождават от кмета на общината по предложение на председателя на общинския съвет. Кметът на общината не може да назначава или да освобождава служители в звеното, за които не е направено писмено предложение от председателя на общинския съвет.“

#### **§ 5. Навсякъде в Правилника думите „чл. 29а, ал. 2 от ЗМСМА” се заменят с думите „чл. 29а, ал. 1 от ЗМСМА”.**

#### **Заклучителна разпоредба**

#### **§ 6. Този Правилник влиза в сила три дни след публикуване му на интернет страницата на Община Раковски.**

**Правилникът е приет на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № 563, взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.**

**Председател на Общински съвет – Раковски: .....**

II. Правилникът се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на Решението, с което е приет.

III. Изпълнението на Правилника се възлага на Председателя на Общински съвет – Раковски.

#### **МОТИВИ: Причини, които налагат приемането на Правилник за изменение и допълнение:**

Съгласно чл. 21, ал. 3 от ЗМСМА Общинският съвет приема правилник за организацията и дейността на общинския съвет, неговите комисии и взаимодействието му с общинската администрация. Определението за правилник е ясно дефинирано в чл. 7, ал. 1 от ЗНА, а именно: „Правилникът е нормативен акт, който се издава за прилагане на закон в неговата цялост, за организацията на държавни и местни органи или за вътрешния ред на тяхната дейност.“ Законът делегира право на общинските съвети да уреждат вътрешния си ред на дейност, като все пак (съгласно чл. 76, ал. 3 от АПК) не позволява тази свобода да излиза извън рамките, които са очертани в по-високите по степен нормативни актове. Настоящото изменение се налага с оглед премахване на някои незаконосъобразни текстове, а именно чл. 5, ал. 1, т. 23 и т. 24 и чл. 15, ал. 1, т. 8 от Правилника. Също така, изменения се налагат и поради последните изменения на чл. 29а от ЗМСМА.

На първо място, чл. 5, ал. 1, т. 23 от Правилника гласи, че общински съвет:

„Взема решение за предсрочно прекратяване пълномощията на общински съветник при трайна невъзможност или системно неизпълнение на задълженията за повече от три месеца с мнозинство от повече от две трети от общия брой общински съветници;“

Текстът ясно противоречи на нормата на чл. 30, ал. 6 от ЗМСМА, според която компетентността за предсрочно прекратяване на пълномощията на общински съветник, принадлежи на общинската изборителна комисия, а не на общински съвет. Отделно от това, въведеното основание пренебрегва регламентацията на чл. 30, ал. 4, т. 6 от ЗМСМА.

Точка 24 от чл. 5, ал. 1 на Правилника, от своя страна, също предвижда едно незаконосъобразно правомощие на общински съвет да отнеме компетентността на общинска изборителна комисия по отношение на предсрочното прекратяване пълномощията на кмета на общината или кметовете на кметство при трайна невъзможност или при системно неизпълнение на функциите си за повече от три месеца с мнозинство от повече от две трети от общия брой общински съветници.

Съобразно чл. 42, ал. 4 от ЗМСМА органът, който е оправомощен от закона да направи гореописаното е общинската изборителна комисия.

Третата незаконосъобразна разпоредба на Правилника е чл. 15, ал. 1, т. 8, според която Председателят на Общински съвет упражнява контрол върху изразходването на средствата, предвидени за издръжка на Общинския съвет. Съгласно тълкуването на разпоредбите: чл. 21, ал. 1, т. 6; чл. 25; чл. 44, ал. 1, т. 5; чл. 52 от ЗМСМА, както и чл. 7, ал. 5; чл. 22, ал. 3; чл. 45 и сл.; чл. 122 и сл. и чл. 140 от ЗПФ, бюджетът е на общината, а не на общински съвет, и в тази връзка - бюджетът се приема от местния орган на власт, а изпълнението се организира от кмета. В законодателството не се предвижда функция на председателя на общински съвет по отношение на общинския бюджет. С оглед казаното, предложените изменения са повече от необходими.

Налага се и изменение в чл. 126, чл. 127 от Правилника, поради приемане на Закон за изменение и допълнение на ЗМСМА (с който се изменя чл. 29 а), публикуван в ДВ. бр. 24 от 16 Март 2018 г.

При изработването на проекта за Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

**Принцип на необходимост** – необходимо е приемане на Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация, за да се осигури липсата на противоречия между подзаконовия нормативен акт и закона.

**Принцип на обоснованост** – Предлаганите промени целят да се осигури съответствие на разпоредбите на Правилника със законовите. Недопустимо е общински съвет да отнема и да упражнява правомощията на общинска изборителна комисия, чията компетентност произлиза от ЗМСМА. Също така, функциите на председателя не се свеждат до организирането на общинския бюджет, а напротив – бюджетът се приема от общински съвет, но изпълнението му се организира от кмета.

**Принципите на предвидимост и откритост** са спазени – проект на изменението ще бъде качен на официалния сайт на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

**Принцип на съгласуваност** – направено е съгласуване в Правен отдел на Община Раковски.

**Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност** - Съгласно чл. 21, ал. 3 от ЗМСМА, законът делегира правото на общински съвет да урежда вътрешния си ред на дейност, като не противоречи на по-високите по степен нормативни актове.

При изработване на проекта за Правилник за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация е спазен чл. 18а от ЗНА, както и разпоредбите на глави II и III от същия.

## **2. Цел на изменението и допълнението на правилника:**

Основната цел на предложените промени се изразява в привеждане на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и

взаимодействието с общинска администрация в законосъобразен вид, който позволява реално прилагане на разпоредбите му.

### **3. Финансови средства, необходими за прилагането на правилника:**

За прилагане на Правилника за изменение и допълнение не са необходими финансови средства.

**4. Очаквани резултати:** Реално осъществяване функциите и правомощията на общински съвет и тези на председателя, съгласно правомощията им по закон.

### **5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз**

Правилникът за изменение и допълнение на Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с общинска администрация не противоречи на българското законодателство, както и на правото на Европейския съюз.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** **Втора точка** от Дневния ред: *Предложение с Изх. № ОБС – 37/26.03.2018 г. от Георги Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски, относно преименуване на постоянна комисия към Общински съвет – Раковски.*

Г-н Матански, моля отново за Вашето експертно мнение!

**г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Председател! Явно колеги от нашата Комисия, днес ще имаме явно имен ден от сега нататък, защото наистина предвид на промяна и влизане на промяна в законодателството, Комисията по законност и обществен ред, местно самоуправление, нормативна уредба и регионална политика, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси, нашето предложение единодушно подкрепено от всички е Комисията да се преименува на: *Комисия по законност и обществен ред, местно самоуправление, нормативна уредба и регионална политика, противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество.*

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Матански! Така колеги, въпроси, предложения? Няма. Моля да гласуваме!

*/14:10 часа – г-н Иван Рангелов Рангелов – влиза в залата/*

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



## РЕШЕНИЕ № 564

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Преименуване на постоянна комисия към Общински съвет – Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 във връзка с чл. 21, ал. 1, т. 1 от ЗМСМА и Закона за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество.

**По предложение на:** Георги Николаев Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски

### РЕШИ:

Преименува постоянна Комисия по законност и обществен ред, местно самоуправление, нормативна уредба и регионална политика, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси, както следва:

*Комисия по законност и обществен ред, местно самоуправление, нормативна уредба и регионална политика, противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобитото имущество.*

**МОТИВИ** С Държавен вестник, бр. 7 от 19.01.2018 г. бе обнародван Закон за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (ЗПКОНПИ, в сила от 23.01.2018 г.), който съгласно разпоредбата си в §3, т. 3 отмени действащия доскоро Закон за предотвратяване и установяване на конфликт на интереси. Съгласно новия закон органът за противодействие на корупцията е Комисията за противодействие на корупцията и за отнемане на незаконно придобитото имущество (Комисията).

В тази връзка, съгласно чл. 72 от новия ЗПКОНПИ в производство по установяване на конфликт на интереси Комисията изисква и получава необходимата информация и документи от постоянните комисии на съответния общински съвет по отношение на общинските съветници и кметовете. От друга страна, съгласно § 2, ал. 2 от ЗПКОНПИ кметовете на кметства подават декларациите по чл. 35, ал. 1 от същия закон, пред постоянна комисия на съответния общински съвет. В закона четем и други разпоредби, които делегират правомощия на постоянните комисии на съответния общински съвет. В тази връзка, възниква необходимост от преименуване на действащата към настоящия момент постоянна **Комисия по законност и обществен ред, местно самоуправление, нормативна уредба и регионална политика, предотвратяване и разкриване на конфликт на интереси** към Общински съвет - Раковски, като последното следва да бъде приведено в законосъобразен вид.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Трета точка от Дневния ред: Предложение с Изх. № ОБС – 36/22.03.2018 г. от Георги Лесов - Председател на Общински съвет - Раковски, относно приемане на годишните финансови отчети на „МБАЛ–Раковски“ ЕООД за 2017 г.

Г-жо Кориновска!

**г-жа Любов Кориновска:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа предложението внесено от Георги Лесов относно приемане на годишните финансови отчети на „МБАЛ–Раковски“ ЕООД и със 7 гласа – за, 0 – против и 0 – възд. се, предлага да го приеме отчета.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-жо Председател! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 565**

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на годишните финансови отчети на „МБАЛ–Раковски“ ЕООД за 2017 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 и чл. 54, ал. 3 от ЗМСМА, чл. 16, т. 4 от Наредба за реда за учредяване на търговски дружества с общинско имущество и за упражняване на правата на собственост на Община Раковски в търговски дружества във вр. с чл. 147, ал. 2 от Търговския закон.

**По предложение на:** Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет - Раковски

### **РЕШИ:**

Дава съгласие финансовият резултат за 2017 г. - печалба в размер на **7 987,02 лв.** (седем хиляди деветстотин осемдесет и седем лева и две стотинки), да остане за дружество „МБАЛ–Раковски“ ЕООД.

**МОТИВИ:** Постъпила е докладна записка с вх. № ОБС-98/19.03.2018 г. от д-р Иван Томбашки – Управител на „МБАЛ-Раковски“ ЕООД, с оглед представянето и приемането на годишни финансови отчети за 2017 г. В „МБАЛ-Раковски“ ЕООД през 2017 г. по статистически показатели в областта и страната са реализирани инвестиции от първа необходимост и продължава разширението на болничното заведение със собствени средства. За осъществяване на допълнителни дейности, свързани с поддръжка и текущи разходи, „МБАЛ - Раковски“ ЕООД има нужда от финансови средства, респ. реализираната печалба ще бъде ползвана за тази цел.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Четвърта точка** от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС – 95/14.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2019 - 2021 г. на Община Раковски.

Г-жо Кориновска!

**г-жа Любов Кориновска:** Благодаря, г-н Председател! Комисията по „Бюджет и финанси“ разгледа Докладната записка от Павел Гуджеров и предлага на Общински съвет да приеме бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2019 - 2021 г. Със 6 гласа – за, 0 – против, 1 – възд. се.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви! Колеги, въпроси относно така предложената прогноза? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 15**

**Против: 0**

**Възд.се: 4**

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 566

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Одобряване на бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2019 - 2021 г. на Община Раковски.

**На основание** чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 83, ал. 2 от Закона за публични финанси, чл. 11, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Раковски и съобразно указанията на Министерство на финансите БЮ № 1/12.02.2018 г.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

## РЕШИ:

На основание чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл. 11, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет във връзка с разпоредбите на РМС № 51 от 31 януари 2018 г. за бюджетната процедура за 2019 г. и

писмо с Изх. № БЮ-1/12.02. 2018 г. на Министерство на финансите, Общински съвет – Раковски:

1. Одобрява Прогноза за периода 2019-2021 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на община Раковски, съгласно Приложение № 8 към писмо с Изх. № БЮ-1/12.02.2018 г. на Министерство на финансите;

2. Одобрява Прогноза за нов дълг и финансиране чрез заеми на база действащи договори и намерения за поемане на задължения по нови заеми за периода 2019-2021 г. на община Раковски, съгласно Приложение № 6г към писмо с Изх. № БЮ-1/12.02.2018 г. на Министерство на финансите;

3. Одобрява Прогноза на показатели на поети ангажименти и за задълженията за разходите, заемите на база действащи договори за заеми и намерения за поемане на задължения по нови договори за заеми за периода 2019-2021 г. на община Раковски, съгласно Приложение № 1а към писмо с Изх. № БЮ-1/12.02.2018 г. на Министерство на финансите;

4. Одобрява Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2019-2021 г. и за активите и пасивите към 31 декември на съответната година на „МБАЛ Раковски“ЕООД, гр. Раковски, съгласно Приложение № 10а към писмо с Изх. № БЮ-1/12.02.2018 г. на Министерство на финансите.

**МОТИВИ:** С Решение на Министерски съвет № 51/31.01.2018 г. се определя бюджетната процедура за 2018 г. Съгласно т. 2. 1. 3 от решението бюджетните прогнози и проектите на бюджети се разработват от бюджетните организации, включително общините по показатели от единната бюджетна класификация.

С писмо Изх. № БЮ-1/12.02.2018 г. на Министерство на финансите са дадени указания до министерства, ведомства и общини за подготовката и представянето на бюджетните прогнози на първостепенните разпоредители с бюджет за периода 2019-2021 г.

Бюджетната прогноза на община Раковски е разработена на база одобрените параметри в Закона за държавния бюджет на Р България за 2018 г. за финансиране на местните дейности, действащата нормативна уредба и натуралните показатели за общината, приети с бюджета за 2018 г. Трансферите за местните дейности и целевата субсидия за капиталови разходи за периода 2019-2021 г. са разчетени в съответствие с одобрените държавни трансфери, съгласно чл. 50 от Закона за държавния бюджет на Р България за 2018 г. Прогнозите за собствените приходи са съставени след анализ на събираемостта им през предходните три години и в съответствие с приетите размери на местните данъци и такси в общинските наредби.

Дарения и помощи от страната не са планирани, тъй като се отразяват служебно през годината в момента на постъпването им и според волята на дарителя. Трансферните параграфи §61-00, §62-00, §63-00 и §64-00 не са планови, а само отчетни.

Размерите на отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците свързани с експлоатацията на депата за отпадъци са съобразени с чл. 3 ал. 3 и чл. 20 ал.1 т. 1 от Наредба № 7/19.12.2013 г. на МОСВ за реда и начина за изчисляване и определяне на обезпеченията и отчисленията изисквани при депониране на отпадъци.

Разходната част на местните дейности е изготвена в съответствие с:

◆ Общите изисквания и насоките за разработване на бюджетните прогнози за 2019 - 2021 г., съгласно раздели I и II от писмо с Изх. № БЮ №1/12.02.2018 г. на МФ;

◆ Приетата от общинския съвет Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски

◆ Действащи законови и подзаконови нормативни актове;

◆ Задълженията, произтичащи от решения на общинския съвет, при спазване приоритетите на местната общност.

Разходите за периода 2019-2021 г. са ограничени до размера на собствените приходи и трансфери, като не е допуснато планиране на разходи, срещу които няма очаквани постъпления. Средносрочната бюджетна прогноза на разходите за местни дейности на общината по години за периода 2019-2021 г. е изготвена по функции и групи.

В прогнозата 2019-2021 г. съгласно указанията на МФ не са планирани разходи за дофинансиране на делегираните от държавата дейности.

Планирането на средствата за заплати е на база числеността на персонала в местните дейности, утвърдена с бюджет 2018 г. Прогнозите за осигурителните вноски са изчислени при запазване размерите и съотношенията на осигурителните вноски за ДОО, ДЗПО и ЗОВ.

В разходите за издръжка са предвидени средства за текущи ремонти, основни ремонти на улици и тротоарни настилки в града и селата. Обезпечена е издръжката на детските заведения и пенсионерските клубове на територията на общината, дейностите по благоустрояване, чистота, осветление, поддръжка на детски и спортни площадки, гробищни паркове, домашен социален патронаж.

Планираните капиталови разходи се финансират от постъпления от продажби на нефинансови активи и от целевата субсидия за капиталови разходи. Основно средствата са насочени за възстановяване на пътната настилка.

През следващите три години община Раковски планира поемането на нов дълг /Приложение № 6г/. В Приложение № 6г са представени планираните разходи за лихви по поетия към момента от общината дълг.

Съгласно писмо с Изх. № БЮ-1/12.02.2018 г., кметът на общината е задължен да представи в Министерство на здравеопазването прогноза за периода 2019-2021 г. и за болниците с преобладаваща общинска собственост. За целта представяме на вашето внимание Приложение 10а, включващо информация за приходите и разходите и за активите и пасивите с отчетни данни за 2016 и 2017 г., разчет за 2018 г. и прогноза за периода 2019-2021 г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Пета точка** от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС – 100/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2018 г.

Г-н Матански!

**г-н Рангел Матански:** Уважаеми, г-н Председател от нашата вече преименувана Комисия, колегите разгледахме Докладната записка от г-н Гуджеров – Кмет на Община Раковски и предлага съответно Комисията на Общински съвет – Раковски Общинската програма за закрила на детето за 2018 г. да бъде приета.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Матански! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд.се: 1**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – възд. се	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 567

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на Общинска програма за закрила на детето за 2018 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 3, ал.1 от Правилника за прилагане на Закона за закрила на детето.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Приема Общинска програма за закрила на детето за 2018 г. за Община Раковски (съгласно приложението).

**МОТИВИ:** Комисията за закрила на детето /определена със Заповед на Кмета № ДЗ-19/19.01.2018 г./ е изготвила след проведено заседание Общинска програма за закрила на детето за 2018 г. съобразно потребностите на децата и техните семейства. Решението е в изпълнение на чл. 3, ал. 1 от ППЗЗД.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Шеста точка** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 105/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажбата на имоти частна общинска собственост.*

Г-н Панов, моля за становището на Вашата Комисия!

**г-н Георги Панов:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа така направеното Предложение и предлага двата имота да бъдат продадени на цена: Галя Гендова – 7 500 лв. и Асен Аргиров – 4 400 лв.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Панов! Колеги, въпроси, предложения? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 568

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажбата на имоти частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС във връзка с чл. 46, ал. 3, чл. 47 и 58 ал. 1 от НРПУРОИ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1.** Дава съгласие да бъдат включени в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на „Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост“, следните имоти - ЧОС:

1.1 Поземлен имот 502.1845 (пет, нула, две, точка, едно, осем, четири, пет), за който е образуван УПИ III-(трети), кв. 106 (сто и шести), отреден за „Жилищно застрояване“, актуван с АОС № 3309/04.08.2011 г., състоящ се от 1180 кв. м. (хиляда сто и осемдесет квадратни метра), по регулационен план на гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област.

1.2 Поземлен имот 501.2673 (пет, нула, едно, точка, две, шест, седем, три), за който е образуван УПИ XV-(петнадесети), кв. 12 (дванадесети), отреден за „Жилищно застрояване“, актуван с АОС № 2225/12.05.2009 г., състоящ се от 697 кв.м. (шестстотин деветдесет и седем квадратни метра), по регулационен план на гр. Раковски, Община Раковски, Пловдивска област.

**2.** Дава съгласие за продажба на имотите подробно описани в т.1.1 и 1.2.

**3.** ОбС определя пазарни цени на имотите, както следва:

3.1 За поземлен имот **502.1845 (пет, нула, две, точка, едно, осем, четири, пет)**, за който е образуван УПИ III-(трети), кв. 106 (сто и шести), отреден за „Жилищно застрояване“, актуван с АОС № 3309/04.08.2011 г., състоящ се от 1180 кв.м. (хиляда сто и осемдесет квадратни метра) в размер на **7500,00 лв. (седем хиляди и петстотин лева)**.

3.2 За поземлен имот **501.2673 (пет, нула, едно, точка, две, шест, седем, три)**, за който е образуван УПИ XV-(петнадесети), кв. 12 (дванадесети), отреден за „Жилищно застрояване“, актуван с АОС № 2225/12.05.2009 г., състоящ се от 697 кв.м. (шестстотин деветдесет и седем квадратни метра) в размер на **4400,00 лв. (четири хиляди и четиристотин лева)**.

**4.** Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по сключване на договори.

**МОТИВИ:** В Деловодството на ОБА – Раковски са постъпили следните молби:

1. Вх. № 94Г-572-1/01.03.2018 г. от Галя Георгиева Гендова с адрес: гр. Раковски, ул. „П. Волов“ № 25А - за закупуване на общински имот 502.1845, за който е образуван УПИ III, кв.106 с площ 1180 кв.м, отреден за „Жилищно строителство“ по регулационен план на гр.Раковски, кв. Секирово, общ. Раковски, върху който има отстъпено право на строеж в полза на лицето по силата на нот. Акт №141, т. III, рег.№5261, нот. Дело № 504 от 05.06.2006 г. Правото на строеж е реализирано.
2. Вх. № 94А-888-1/06.02.2018 г. от Асен Милков Аргиров с адрес: гр. Раковски, ул. „Арда“ № 11 - за закупуване на общински имот 501.2673, за който е образуван УПИ XV, кв.12 с площ 697 кв.м, отреден за „Жилищно строителство“ по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, общ. Раковски, върху който има законна построена сграда по силата на нот. Акт № 15, т. 3, рег. № 5090, нот. Дело № 407 от 12.11.2010 г. Правото на строеж е реализирано.

На основание чл. 35 ал. 3 от ЗОС, продажба на земя - частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2. На основание чл. 46 ал. 3 от НРПУРОИ, собственикът на законно построена сграда върху земя – частна общинска собственост може да закупи прилежащия ѝ терен, ако същият е урегулиран съгласно изискванията на ЗУТ в самостоятелен урегулиран поземлен имот. На основание чл. 47 от същата наредба, разпореждането с имоти частна общинска собственост или учредяването на ограничени вещни права върху недвижими имоти общинска собственост се извършва от Кмета на общината след решение на Общински съвет. Съгласно чл. 58 ал. 1 от НРПУРОИ, разпоредителните сделки с имоти или вещни права върху имоти - общинска собственост се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки. Пазарните цени на имотите и на вещните права се определят от общинския съвет въз основа на пазарни оценки, изготвени от оценители, определени по реда на чл. 22, ал. 3 от ЗОС, освен ако в закон е предвидено друго.

За гореописаните имоти има изготвени пазарни оценки. Общински съвет определя цени за продажба съгласно решението си.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Седма точка** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 106/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на имот – публична общинска собственост за обект от първостепенно значение и актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.*

Г-н Панов!

**г-н Георги Панов:** Благодаря, г-н Председател! Комисията предлага на Общински съвет – Раковски да одобри ПИ 034126 за обект от първостепенно значение.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за



## РЕШЕНИЕ № 569

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Определяне на имот – публична общинска собственост за обект от първостепенно значение и актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС, чл. 6 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, § 1, т. 6 от допълнителните разпоредби на ЗОС, § 5, т. 73 от допълнителните разпоредби на ЗУТ и § 6а от преходни и заключителни разпоредби на ЗОЗЗ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Определя за обект от първостепенно значение и включва в раздел VI „Обекти от първостепенно значение” на Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г. като подточка б/, следния имот – публична общинска собственост:

**Поземлен имот № 034126, с НТП „Пасище, мера”, с площ 4,671 дка, находящ се в землището на с. Стряма, общ. Раковски, местност „Перселик”, АОС № 1760/28.11.2008 г.**

**МОТИВИ:** Община Раковски има намерение да изгради „Модулно пречиствателно съоръжение за битови отпадни води на с. Стряма, община Раковски”. Определен е имот за изграждането на обекта, а именно:

Поземлен имот № 034126, с НТП „Пасище, мера”, с площ 4,671 дка, находящ се в землището на с. Стряма, община Раковски, местност „Перселик”, АОС № 1760/28.11.2008 г.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Осма точка** от Днения ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 107/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно даване на предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.501.9588 и на ПУП-ПР за кв. 99 и за УПИ XII-1723, кв. 99 по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.*

Г-н Панов!

**г-н Георги Панов:** Комисията предлага на Общински съвет – Раковски да не одобрява изменението на Кадастралния план.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Панов! Колеги, въпроси? Няма. Във връзка на това, че се разминават предложението на Кмета и на Комсията – гласуваме Предложението на г-н Кмета за даване на предварително съгласие. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 5**

**Против: 10**

**Възд.се: 4**

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Георги Борисов Панов – против
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – против
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – против
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – против
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – против
7. Димитър Йорданов Димитров – против	17. Младен Минчев Мандраджийски – против
8. Любов Степановна Кориновска – възд. се	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – против	19. Донка Неделчева Неделчева – възд. се
10. Мария Димитрова Нанчева – възд. се	20. Божидар Георгиев Замярски – против
	21. Славейко Милков Белчев – против

## РЕШЕНИЕ № 570

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Предварително съгласие за изменение на кадастрален план за поземлен имот № 62075.501.9588 и на ПУП-ПР за кв.99 и за УПИ XII-1723, кв.99 по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 21, ал. 7 от ЗОС.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**Предложението не е прието, поради липса на необходимото по закон мнозинство – не по-малко от половината от присъстващите съветници, съгласно чл. 27, ал. 3 от ЗМСМА.**

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Точка девета** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 108/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна на начина на трайно ползване – от „Полски път“ на „Др. Селскост. Територия“.*

Г-н Панов!

**г-н Георги Панов:** Благодаря, г-н Председател! Комисията предлага на Общински съвет – Раковски да одобри делбата на имот 700678 и да бъде сменен начинът на трайно ползване на имота.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Панов! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 571

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Изразяване на съгласие за извършване на делба на имот – публична общинска собственост и промяна начина на трайно ползване – от „Полски път“ на „Др. Селскост. Територия“.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 1 от ЗОС и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

**1.** Дава съгласие да се извърши делба на поземлен имот № 700678, с НТП „Полски път“, с площ 1,631 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, II стопански двор, съгласно приложения проект за делба, като се образуват два нови имота, а именно:

1.1 имот с проектен № 700880, с площ 0,493 дка, НТП „Полски път“, находящ се в землището на гр. Раковски, II стопански двор;

1.2 имот с проектен № 700881, с площ 1,138 дка, НТП „Полски път“, находящ се в землището на гр. Раковски, II стопански двор.

**2.** Дава съгласие след реализиране на делбата, да бъде променен начинът на трайно ползване на новообразувания имот № 700880, от „Полски път“ на „Др. селск. т-я“.

**3.** Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме необходимите действия за изпълнение на решението.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпила молба с Вх. № 26-21-01/13.02.2018 г. от Мария Николова Шишкова-Чонкова в качеството и на управител на „МАСИВ-4“ ООД, за закупуване на част от имот – публична общинска собственост, именно: част от поземлен имот № 700678, с НТП „Полски път“, с площ 1,631 дка, находящ се в землището на гр. Раковски, II стопански двор, във връзка с инвестиционни намерения свързани с разширяване на дейността на предприятието. Изготвен е проект за делба на гореописания имот, съгласно който частта от общинския имот, към която е проявен интерес, е с площ 0,493 дка, означен в проекта с проектен № 700880.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Десета точка** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 109/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на*

Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

Г-н Панов!

**г-н Георги Панов:** Благодаря Ви, Г-н Председател! Комисията предлага на Общински съвет – Раковски да одобри продажбата на имот ЧОС, чрез търг с явно наддаване. Първоначалната цена е 3 000 лв.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря, г-н Панов! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 572

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.”, следния имот – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ 501.2672, за който е образуван УПИ XVII, кв.12 по ПУП на гр.Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	486	2196/07.05.2009 г.

2. Дава съгласие да бъде продаден следния имот – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ 501.2672, за който е образуван УПИ XVII, кв.12 по ПУП на гр.Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	486	2196/07.05.2009 г.

3. Продажбата на имота да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописания имот, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена в лева
ПИ 501.2672, за който е образуван УПИ XXI, кв.12 по ПУП на гр.Раковски, кв. Ген. Николаево	Жил. ст-во	486	3000,00 лв.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило следното заявление:

1. Вх. № 94Ю-08-1/07.03.2017 г. от Юлия Асенова Аргирова с адрес: гр. Раковски, ул. „Арда“ № 15 - за закупуване на общински имот 501.2672, за който е образуван УПИ XVII, кв.12 с площ 486 кв.м по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, общ. Раковски.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и не е налице обществено значим интерес от ползването му от страна на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски. За имота има изготвена пазарна оценка от лицензиран оценител. Общински съвет – Раковски определя начална тръжна цена съгласно решението си.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Точка единадесета:** Предложение с Вх. № ОБС – 110/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 034032 с НТП-нива, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Община Раковски, за образуване на УПИ-034039, 034032 - За земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволици за обект: “Изграждане на допълнителни обслужващи битови сгради към животновъдна сграда за отглеждане на 100 броя биволици и техните приплоди“.

Г-н Узунов!

**г-н Виктор Узунов:** Г-н Председател, на свое редовно заседание ПК „ТСУ“ разгледа Предложението на г-н Кмета и на основание чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 28 от ППЗОЗЗ, чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ, предлагаме на Общински съвет да разреши изработването на проекта за ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, съгласно Предложението. Седем гласа – за.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Узунов! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 573**

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 034032 с НТП-нива, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, Община Раковски, за образуване на УПИ-034039, 034032 - За земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволици за обект: “Изграждане на допълнителни обслужващи битови сгради към животновъдна сграда за отглеждане на 100 броя биволици и техните приплоди”.

**На основание:** чл.124а, ал.1 и ал.5 от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 28 от ППЗОЗЗ, чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### **РЕШИ:**

#### **1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:**

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 034032** с НТП-нива, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, Община Раковски, за образуване на УПИ-034039, 034032 - За земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволици за обект: “Изграждане на допълнителни обслужващи битови сгради към животновъдна сграда за отглеждане на 100 броя биволици и техните приплоди”.

**Обхват:** поземлен имот 034032 и УПИ-034039 - За земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволици, с НТП-нива, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, Община Раковски.

**Контактна зона:** ПИ034040; ПИ034031; ПИ034280 - отв. канал и ПИ034140-полски път.

**Начин на урегулиране на поземления имот:** по правилата на чл.17 от ЗУТ.

**Цели и задачи на проекта:** промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за поземлен имот 034032 с НТП-нива, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, Община Раковски.

Да се предвиди връзка на изток от имота, за сметка на ПИ ПИ034140 - полски път и имота на Възложителя.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм.и доп. в ДВ. бр.22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба №7/2004г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема - пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив. С план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните му ивици.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

## **2. ОДОБРЯВА:**

На основание чл.124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план.

## **3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:**

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ-034039, 034032 - За земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволици, през:

- поземлен имот 034140 - полски път - публична общинска собственост.

3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от:

- поземлен имот 034140 - полски път - публична общинска собственост, за промяна на предназначението в път с трайна настилка.

3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

3.4. Възлага на Славчо Рангелов Велчев с ЕГН: 600823\*\*\*\*, с адрес, с. Стряма, ул. "Чавдар" № 9, собственик на поземлен имот **034032** с НТП-нива, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, Община Раковски, да проведе процедурата за промяна на предназначението на част от поземлен имот 034140 - полски път - публична общинска собственост.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило искане с Вх. № 94С-1765-3 от 21.02.2018 г. на инж. Недялка Коева като пълномощник на Славчо Рангелов Велчев, собственик на **поземлен имот 034032** с НТП-нива, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, Община Раковски, за разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен**

**имот 034032** с НТП-нива, местност „Перселик“ в землището на с. Стряма, област Пловдив, Община Раковски, за образуване на УПИ-034039, 034032 - За земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволици за обект: “Изграждане на допълнителни обслужващи битови сгради към животновъдна сграда за отглеждане на 100 броя биволици и техните приплоди“.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите, съществуващо положение, Документи за собственост и Пълномощно.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Дванадесета точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОбС – 111/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 114020 с НТП-нива, местност „Дойнов гьол“ в землището на с. Белозем, Община Раковски, за образуване на УПИ-114020 - Крайпътен обслужващ комплекс.  
Г-н Узунов!

*/14:29 часа – г-н Костадин Иванов – излиза от залата/*

**г-н Виктор Узунов:** Г-н Председател, Комисията разгледа Предложението на г-н Кмета и със седем гласа – за, пълно единодушие, предлага на Общински съвет да разреши изработването на ПУП – ПП и ПУП – ПРЗ, съгласно Предложението. С надеждата, че до някога можем да посетим това място.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 574**

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за



процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 114020 с НТП-нива, местност „Дойнов гьол“ в землището на с. Белозем, Община Раковски, за образуване на УПИ-114020 - Крайпътен обслужващ комплекс.

**На основание:** чл.124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

## РЕШИ:

### 1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 114020** с НТП-нива, местност „Дойнов гьол“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, Община Раковски, за образуване на УПИ-114020-Крайпътен обслужващ комплекс.

**Обхват:** поземлен имот 114020 с НТП-нива, местност „Дойнов гьол“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, Община Раковски.

**Контактна зона:** ПИ114008; ПИ114004; ПИ114005; ПИ114021 и ПИ114012 - полски път.

**Начин на урегулиране на поземления имот:** по правилата на чл.17 от ЗУТ.

**Цели и задачи на проекта:** промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за поземлен имот 114020 с НТП-нива, местност „Дойнов гьол“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, Община Раковски.

Да се предвиди връзка на югоизток от имота, за сметка на ПИ114012-полски път и имота на Възложителя.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм. и доп. в ДВ. бр.22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба №7/2004г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема - пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив. С план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните му ивици.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

### 2. ОДОБРЯВА:

На основание чл.124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план.

### 3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ-114020-Крайпътен обслужващ комплекс, през:

- поземлен имот 114012 - полски път - публична общинска собственост

3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от:

- поземлен имот 114012 - полски път - публична общинска собственост, за промяна на предназначението в път с трайна настилка.

3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

3.4. Възлага на Атанаска Минева Бялкова с ЕГН: 690726\*\*\*\* и Дамян Бялков Бялков с ЕГН: 690901\*\*\*\*, двамата с адрес, гр. Пловдив, ул. "Солунска" № 37, ет. 5, ап. 41, собственици на поземлен имот 114020 с НТП - нива, местност „Дойнов гьол“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, Община Раковски, да проведат процедурата за промяна на предназначението на част от поземлен имот 114012 - полски път - публична общинска собственост

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило искане с Вх. № 94А-2818-1 от 19.02.2018 г. на Атанаска Минева Бялкова и Дамян Бялков Бялков, собственици на **поземлен имот 114020** с НТП-нива, местност „Дойнов гьол“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, Община Раковски, за разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя, за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, за образуване на УПИ-114020 - Крайпътен обслужващ комплекс.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите, съществуващо положение, Документи за собственост.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** **Точка тринадесета** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 112/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 029094 с НТП-пасище, мера, местност „Шератлика“ в землището на с. Белозем, Община Раковски, за образуване на УПИ-029094 - Складова дейност.*

Г-н Узунов!

**г-н Виктор Узунов:** Г-н Председател, Комисията разгледа и това Предложение и със седем гласа – за, на основание чл.124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, предлага на Общински съвет да разреши изработването на ПУП – ПРЗ и ПУП – ПП, съгласно Предложението.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Узунов! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

*/14:32 часа – г-н Йосиф Серафимов Ячев – влиза в залата/*

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 575

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 029094 с НТП-пасище, мера, местност „Шератлика“ в землището на с. Белозем, Община Раковски, за образуване на УПИ-029094 - Складова дейност.

**На основание:** чл.124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

#### **1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:**

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 029094** с НТП-пасище, мера, местност „Шератлика“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, Община Раковски, за образуване на УПИ-029094-Складова дейност.

**Обхват:** поземлен имот 029094 с НТП-пасище, мера, местност „Шератлика“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, Община Раковски.

**Контактна зона:** ПИ029113; ПИ029100; ПИ029062; ПИ029096 и ПИ029114 - полски пътища.

**Начин на урегулиране на поземления имот:** по правилата на чл.17 от ЗУТ.

**Цели и задачи на проекта:** промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за поземлен имот 029094 с НТП-пасище, мера, местност „Шератлика“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, Община Раковски.

Да се предвиди връзка на юг и североизток от имота, за сметка на ПИ 029096 и ПИ 029114-полски пътища и имота на Възложителя.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм. и доп. в ДВ. бр.22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба №7/2004г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема - пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив. С план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните му ивици.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

## **2. ОДОБРЯВА:**

На основание чл.124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план.

## **3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:**

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ 029094 - Складова дейност, през:

- поземлен имот 029096 и поземлен имот 029114-полски пътища - публична общинска собственост.

3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от:

- поземлен имот 029096 и поземлен имот 029114 - полски пътища - публична общинска собственост, за промяна на предназначението в път с трайна настилка.

3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

3.4. Стоян Иванов Стефанов с ЕГН: 601126\*\*\*\*, с постоянен адрес, с. Белозем, ул.“Дядо Михо“ № 16, собственик на поземлен имот 029094 с НТП-пасище,мера, местност „Шератлика“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, Община Раковски, да проведе процедурата за промяна на предназначението на част от поземлени имоти 029096 и 029114 - полски пътища -публична общинска собственост

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило искане с Вх. № 94С-1939-1 от 21.02.2018г. на Стоян Иванов Стефанов, собственик на поземлен имот 029094 с НТП - пасище, мера, местност „Шератлика“ в землището на с. Белозем, област Пловдив, за разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя, за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, за образуване на УПИ-029094 - Складова дейност.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите, съществуващо положение, Документ за собственост.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Четиринадесета точка** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 113/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно*  
стр. 28

разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 000701 с НТП-пасище, мера, местност „Стара Боклоджа“ в землището на гр. Раковски, Община Раковски, за образуване на УПИ-000701 - Селскостопански дейности, Птицеферма.

Г-н Узунов!

**г-н Виктор Узунов:** Г-н Председател и това Предложение на същото основание като предишното със седем гласа – за, ПК «ТСУ» предлага на Общински съвет, да бъде разрешено изработването на ПУП - ПРЗ и ПУП – ПП, съгласно Предложението на г-н Кмета.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Узунов! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд.се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 576

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 000701 с НТП-пасище, мера, местност „Стара Боклоджа“ в землището на гр. Раковски, Община Раковски, за образуване на УПИ-000701 - Селскостопански дейности, Птицеферма.

**На основание:** чл.124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

## РЕШИ:

### 1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ **поземлен имот 000701** с НТП-пасище, мера, местност „Стара Боклоджа“ в землището на гр. Раковски, за образуване на УПИ-000701-Селскостопански дейности, Птициферма.

**Обхват:** поземлен имот 000701 с НТП-пасище, мера, местност „Стара Боклоджа“ в землището на гр. Раковски.

**Контактна зона:** ПИ000700; ПИ000692; ПИ000635; ПИ000557 и ПИ000079 - полски път.

**Начин на урегулиране на поземления имот:** по правилата на чл.17 от ЗУТ.

**Цели и задачи на проекта:** промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ на поземлен имот 000701 с НТП - пасище, мера, местност „Стара Боклоджа“ в землището на гр. Раковски.

Да се предвиди връзка на северозапад от имота, за сметка на ПИ000079 - полски път и имота на Възложителя.

Проектът да се изготви от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм. и доп. в ДВ. бр.22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба №7/2004г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема - пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив. С план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните му ивици.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

## **2. ОДОБРЯВА:**

На основание чл.124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план.

## **3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:**

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21, ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за прилагане на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет - Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ-000701-Селскостопански дейности, Птициферма, през:

- поземлен имот ПИ000079 - полски път - публична общинска собственост.

3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от:

- поземлен имот ПИ000079 - полски път - публична общинска собственост, за промяна на предназначението в път с трайна настилка.

3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

3.4. Възлага на Здравко Бончев Гендов с ЕГН: 900905\*\*\*\*, с постоянен адрес: гр. Раковски, ул. “Петър Богдан“ № 35, собственик на поземлен имот 000701 с НТП - пасище, мера, местност „Стара Боклоджа“ в землището на гр. Раковски, да проведе процедурата за промяна на предназначението на част от поземлен имот ПИ000079 - полски път - публична общинска собственост.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило искане с Вх. № 943-171-1/ 07.03.2018 г. на Здравко Бончев Гендов, собственик на **поземлен имот 000701** с НТП - пасище, мера, местност „Стара Боклоджа“ в землището на гр. Раковски, за разрешение за изработване на проект, за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя, за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, за образуване на УПИ-000701-Селскостопански дейности, Птициферма.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите, съществуващо положение, Документи за собственост.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** **Петнадесета точка** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 114/20.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.*

Г-н Ячев!

**г-н Йосиф Ячев:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Ощински съвет – Раковски да одобри продажба на имот ЧОС чрез търг с явно наддаване, при първоначална цена 3 900 лв.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд. се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 577

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2018 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018г.", следния имот – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ 42.408, НТП „Нива“, за който е образуван УПИ VII-408,123, кв.12 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Нива	624	3372/08.11.2011 г.

2. Дава съгласие да бъде продаден следния имот – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ 42.408, НТП „Нива“, който е образуван УПИ VII-408,123, кв.12 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Нива	624	3372/08.11.2011 г.

3. Продажбата на имота да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописания имот, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена в лева
ПИ 42.408, НТП „Нива“, който е образуван УПИ VII-408,123, кв.12 по ПУП на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево	Нива	624	3900,00 лв.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.



**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило следното заявление:

1. Вх. № 94И-1200-1/14.03.2017 г. от Иванка Йозова Евтимова с адрес: гр. Раковски, ул. „Река Струма“ № 2А - за закупуване на общински имот 42.408, за който е образуван УПИ VII, кв.12 с площ 624 кв. м по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, общ. Раковски.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и не е налице обществено значим интерес от ползването му от страна на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски. За имота има изготвена пазарна оценка. ОБС – Раковски определя начална тръжна цена съгласно решението си.

\* \* \*

*/15:37 часа – г-н Костадин Иванов и г-н Йовко Романов – влизат в залата/*

**г-н Георги Лесов: Шестнадесета точка** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС – 117/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 034126 с НПП-Пасище, мера, местност „Перселик“, в землището на с. Стряма, Община Раковски, собственост на община Раковски, за образуване на УПИ-034126 – За Модулно пречиствателно съоръжение, за обект: „Модулно пречиствателно съоръжение за битови отпадни води на с. Стряма, община Раковски“.

Г-н Узунов!

**г-н Виктор Узунов:** Г-н Председател, особено, имайнки предвид, че този обект е от първостепенно значение за Общината, Комисията със 7 гласа – за, предлага на Общински съвет да одобри изработването на ПУП – ПРЗ и ПУП – ПП, съгласно Предложението на г-н Кмета. Възможно по най-бързия начин.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Узунов! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 20**

**Против: 0**

**Възд. се: 0**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 578

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 034126 с НТП-Пасище, мера, местност „Перселик“, в землището на с. Стряма, Община Раковски, собственост на община Раковски, за образуване на УПИ-034126 – За Модулно пречиствателно съоръжение, за обект: „Модулно пречиствателно съоръжение за битови отпадни води на с. Стряма, община Раковски“.

**На основание:** чл.124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

#### 1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 034126, с НТП-Пасище, мера, местност „Перселик“, в землището на с. Стряма, Община Раковски, за образуване на УПИ-034126 - За Модулно пречиствателно съоръжение, за обект: „Модулно пречиствателно съоръжение за битови отпадни води на с. Стряма, община Раковски“

**Обхват:** поземлен имот 034126, с НТП-Пасище, мера, местност „Перселик“, в землището на с. Стряма, Община Раковски.

**Контактна зона:** ПИ 108019; ПИ 087005; ПИ 087001; ПИ 087002; ПИ 000321 - полски път; ПИ 105337 и ПИ-034284 - улична мрежа и ПИ 000010 - селищна територия - с. Стряма.

**Начин на урегулиране на поземления имот:** по правилата на чл.17 от ЗУТ.

**Цели и задачи на проекта:** промяна на предназначението на поземлен имот ПИ 034126 в землището на с. Стряма, Община Раковски, местност „Перселик“, Област Пловдив, от земеделска земя по смисъла на ЗСПЗЗ, в урегулиран поземлен имот за застрояване, като се предвижда предназначението му да бъде за „За модулно пречиствателно съоръжение“.

Проектът да се изготви от правоспособни проектант и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, изм. и доп. в ДВ. бр.22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба №7/2004г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в ДВ. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема - пътна част, съгласуване с „КАТ“ Пловдив. С план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните му ивици.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.

Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.

Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

#### 2. ОДОБРЯВА:

На основание чл.124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план.

#### 3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:

За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали, съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

3.1. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и да се публикува на интернет страницата на общината, както и в един местен вестник (на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ).

**МОТИВИ:** В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило заявление с вх. № 94П-54-10 от 16.03.2018 г. от Кмета на Община Раковски – Павел Гуджеров, за разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план (ПУП-ПРЗ) и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 034126 с НТП-Пасище, мера, местност „Перселик“, в землището на с. Стряма, Община Раковски, собственост на Община Раковски, за образуване на УПИ 034126 - За Модулно пречиствателно съоръжение, за обект: „Модулно пречиствателно съоръжение за битови отпадни води на с. Стряма, община Раковски“.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имота, съществуващо положение, Документ за собственост.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Точка седемнадесета** от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС – 118/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 31.12.2017 г.

Г-жо Кориновска!

**г-жа Любов Кориновска:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията по „Бюджет и финанси“ разгледа Докладната записка на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да приеме отчета за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 31.12.2017 г. Със 6 гласа – за, 1 – против и 1 – възд. се.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 16**

**Против: 1**

**Възд. се: 3**

1. Петър Милков Антонов – против  
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се  
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се  
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се  
5. Мария Георгиева Джатова – за  
6. Стефан Йозов Пенсов – за  
7. Димитър Йорданов Димитров – за  
8. Любов Степановна Кориновска – за  
9. Рангел Георгиев Матански – за  
10. Мария Димитрова Нанчева – за

11. Георги Борисов Панов – за  
12. Георги Николаев Лесов – за  
13. Иван Рангелов Рангелов – за  
14. Запрян Петков Запрян – за  
15. Петър Григоров Терзийски  
16. Виктор Петров Узунов – за  
17. Младен Минчев Мандраджийски – за  
18. Йосиф Серафимов Ячев – за  
19. Донка Неделчева Неделчева – за  
20. Божидар Георгиев Замярски – за  
21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 579

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на отчет за изпълнение на бюджета на Община Раковски към 31.12.2017 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 140 от ЗПФ, чл. 9 от ЗОД и чл. 31, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Приема отчета за изпълнение на бюджета на общината за времето от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г., както следва:

	Уточнен год.план към 31.12.2017 г. ЛВ.	ОТЧЕТ към 31.12.2017 г. ЛВ.
<b>1. ПО ПРИХОДА</b> - Справка прил. № 1	<b>21 744 237</b>	<b>22 147 830</b>
<i>В т.ч.:</i>		
Държавни приходи	9 620 249	9 780 768
Местни приходи	12 123 988	12 367 062
<b>2. ПО РАЗХОДА</b>	<b>21 744 237</b>	<b>18 791 351</b>
<i>В т.ч.:</i>		
Разходи за делегирани от държавата дейности – справка прил.№ 2	9 620 249	8 938 418
Разходи за местни дейности – справка прил.№ 3	11 797 661	9 579 480
Разходи за дофинансиране на делегираните от държавата дейности – справка прил. № 4	326 327	273 453
<b>3. ОСТАТЪК ПО БАНКОВА СМЕТКА</b>		<b>3 356 479</b>
<i>В т.ч.:</i>		
Остатък в делегираните от държавата дейности	x	842 350
Остатък в местните дейности	x	2 514 129

2. Приема отчета за капиталовите разходи за времето от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. по основни видове разходи, обекти и източници на финансиране, съгласно справки прил. № 5 и в общ размер, както следва:

ВИД РАЗХОД	Уточнен год.план към 31.12.2017 г. ЛВ.	ОТЧЕТ към 31.12.2017 г. ЛВ.
1. Основен ремонт на дълготрайни материални активи §51	360 732	219 347
2. Придобиване на дълготрайни материални активи § 52	6 668 695	5 372 500
3. Придобиване на дълготрайни нематериални активи § 53	31 367	18 467
4. Придобиване на земя § 54	40 000	24 300
5. Капиталови трансфери § 55	150 000	150 000
<b>ВСИЧКО:</b>	<b>7 250 794</b>	<b>5 784 614</b>

3. Приема уточнения годишен план и отчета на капиталовите разходи, финансирани от приходи по §§ 40-00 към 31.12.2017 г. – справки Прил. № 6.
4. Приема отчета за разходите през 2017 година по отделни разпоредители с бюджети в системата на Общината – справка Прил. № 7.
5. Приема отчета за реализираните преходни остатъци в делегираните от държавата дейности към 31.12.2017 г. по отделни разпоредители с бюджети в системата на Общината – справка Прил. № 8.
6. Приема отчета за изпълнение на сметките за средства от Европейския съюз – справка Прил. № 9.
7. Приема отчета за дейностите по управление на отпадъците към 31.12.2017 г. по населени места – справка Прил. № 10 и в общ размер, както следва:

№ по ред	ПОКАЗАТЕЛИ	Годишен план - лв.	Отчет към 31.12.2017 г.
<b>I.</b>	<b>ПРИХОДИ ПО ВИДОВЕ ИЗТОЧНИЦИ</b>	<b>1 359 485</b>	<b>1 556 248</b>
1	Остатък от такса смет за 2016 година	0	168 559
2.	От такса за ТБО при 100% събираемост за 2017 г.	1 359 485	1 387 689
3	ПУДООС-Закриване и рекултивация на депо опасни отпадъци общинско депо		0
<b>II.</b>	<b>РАЗХОДИ ПО ВИДОВЕ ДЕЙНОСТИ</b>	<b>1 333 130</b>	<b>1 307 463</b>
1.	Закупуване на съдове за битови отпадъци	2 200	3 384
2.	Събиране и транспортиране на ТБО	590 129	588 970
3.	Проучване, проектиране, мониторинг на депата за БО или съоръжения за обезвреждане, рециклиране и оползотворяване на БО, включително отчисления по чл. 60 и чл. 64 от ЗУО	415 667	338 538
4.	Поддържане чистотата на териториите за обществено ползване	325 134	376 571
<b>III.</b>	<b>Недостиг/Остатък в края на отчетния период</b>	<b>26 355</b>	<b>248 785</b>

В изпълнение на Решение № 264, взето с протокол № 17/28.12.2016 г. от редовно заседание на ОБС - Раковски недостигът на финансови средства за дейността в отделни населени места се поема от реализираните остатъци в други населени места.

8. Приема отчета за състоянието на общинския дълг и дълга на МБАЛ-Раковски към 31.12.2017 г. в размер на 407 520 лв. – справка прил. № 11 (Прил. № 17 към ФО №1 /2018).

Справка прил. № 12 е от информативен характер.

**МОТИВИ:** В изпълнение на чл. 140 от Закона за публичните финанси, чл. 9 от Закона за общинския дълг и чл. 21, ал. 1, т. 6 от ЗМСМА Общинският съвет осъществява контрол и приема отчета за изпълнение на бюджета.

В изпълнение на изискванията на чл. 31, ал. 1 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски Ви представям информация за изпълнението на общинския бюджет през 2017 година, както следва:

- Доклад към отчета за изпълнение на бюджета за времето от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г.;
- Отчет за приходите за периода от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. – справка прил. № 1;

- Отчет за разходите за делегираните от държавата дейности /ДДД/ през 2017 г. – справка прил. № 2;
- Отчет за разходите за дофинансиране на делегираните от държавата дейности през 2017 г. – справка прил. № 3;
- Отчет за разходите за местни дейности през 2017 г. – справка прил. № 4;
- Отчет за капиталовите разходи на общината през 2017 г. – справка прил. № 5;
- Отчет за капиталовите разходи, финансирани от приходи по §§40-00 към 31.12.2017 г. – справка прил. № 6;
- Отчет за разходите по отделни разпоредители с бюджетни кредити към 31.12.2017 г. – справка прил. № 7;
- Отчет за реализираните преходни остатъци в ДДД по бюджетни дейности и по отделни разпоредители към 31.12.2017 г. – справка прил. № 8;
- Отчет на сметките за средствата от ЕС за 2017 г. – справка прил. № 9;
- Отчет за изпълнение дейностите по управление на отпадъците за времето от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. – справка прил. № 10;
- Отчет за състоянието на общинския дълг и дълга на лицата по чл. 8а от ЗОД към 31.12.2017 г. – справка прил. № 11 (прил. № 17 към ФО №1 /2018);
- Отчет за текущите ремонти в общината от 01.01.2017 г. до 31.12.2017 г. – справка прил. № 12.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Точка осемнадесета от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС – 119/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно дофинансиране на бюджета на ОУ „Христо Ботев” – гр. Раковски във връзка с отбелязване на 155-та годишнина от основаване на училището.

Г-жо Кориновска!

**г-жа Любов Кориновска:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението от Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да дофинансираме училището с 5 000 лв. Със 6 гласа – за, 0 – против, 1 – възд. се.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Кориновска! Колеги, въпроси?

**г-жа Мария Джатова:** Тези 5 000 лв. ще ги използват за празника?

**г-н Павел Гуджеров:** Като казваме празник, конкретното нещо, което искат да направят е... една много добре изглеждаща бетонова карта.

**г-жа Мария Джатова:** На държавата бетонова карта?

**г-н Павел Гуджеров:** Да.

**г-н Георги Лесов:** Ако няма други въпроси... Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 20**

**Гласували: 20**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд. се: 1**

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – възд. се

## РЕШЕНИЕ № 580

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Дофинансиране на бюджета на ОУ „Христо Ботев“ – гр. Раковски във връзка с отбелязване на 155-та годишнина от основаване на училището.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Приема дофинансирането на ОУ „Христо Ботев „ в размер на **5000,00 лв.**, което ще бъде отразено по §§61-09 - вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител. Средствата ще бъдат осигурени от Дейност 2998 – Резерв за непредвидени и неотложни разходи.

Неразделна част от настоящото решение представляват:

Приложение №1 – Докладна записка с Вх. № 00-103-6/23.02.2018 г.

**МОТИВИ:** Във връзка с постъпила в Деловодството на ОБА – Раковски Докладна записка с Вх. № 00-103-6/23.02.2018 г. от Кремена Алексиева – Директор на ОУ „Христо Ботев“ – гр. Раковски, се предлага да бъде извършвана актуализация на бюджетните взаимоотношения. Увеличението ще е в размер на 5000,00 лв. по §§61-09 - вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител. Сумата ще бъде разходвана, за изработка на вертикална релефна карта на България в северната част в двора на училището.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** **Деветнадесета точка** от Дневния ред: *Предложение с Вх. № ОБС – 120/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно прехвърляне на дейност 604 - Осветление на улици и площади от ПРБ към ВРБ ОП „Благоустройство и превенция“ – поддръжка на уличното осветление на територията на Община Раковски; актуализиране на бюджетните взаимоотношения в дейност 604 - Осветление на улици и площади и дейност 622 – Озеленяване, и предоставяне на ДМА за стопанисване и управление от ПРБ към ВРБ ОП „Благоустройство и превенция“.*

*/14:44 часа – г-н Петър Антонов – излиза от залата/*

Г-жо Кориновска!

**г-жа Любов Кориновска:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да прехвърли дейността 604. Със 6 гласа – за, 1 – против и 0 – възд. се.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд. се: 0**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 581**

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Прехвърляне на дейност 604 - Осветление на улици и площади от ПРБ към ВРБ ОП „Благоустройство и превенция” – поддръжка на уличното осветление на територията на Община Раковски; актуализиране на бюджетните взаимоотношения в дейност 604 - Осветление на улици и площади и дейност 622 – Озеленяване, и предоставяне на ДМА за стопанисване и управление от ПРБ към ВРБ ОП „Благоустройство и превенция”.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 6 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 124, ал. 2 от Закона за публичните финанси и Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски, както и чл. 12, ал. 1 от ЗОС и чл. 9 от Правилника за организацията и дейността на ОП „Благоустройство и превенция”.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### **РЕШИ:**

1. На основание чл. 9 от Правилника за организацията и дейността на ОП „Благоустройство и превенция”, чл. 8 се допълва с нова т. 10, която гласи: „Поддръжка на улично осветление на територията на Община Раковски.”

2. Актуализира бюджетните взаимоотношения в дейност 604 - Осветление на улици и площади и дейност 622 – Озеленяване, както следва:

Дейност 604 - Осветление на улици и площади	ПРБ	ВРБ ОП "Благоустройство и превенция"
§§61-09 вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител	0	+44 235
§§10-15 Материали	-4 000	
§§10-16 Вода, горива и енергия	-10 000	
§§10-20 Разходи за външни услуги	-10 000	



§§ 10-30 Текущ ремонт	-20 000	
§§ 10-62 Разходи за застраховки	-235	
Дейност 622 - Озеленяване	ПРБ	ВРБ ОП "Благоустройство и превенция"
§§61-09 вътрешни трансфери в системата на първостепенния разпоредител	0	+20 000
§§2998 Резерв за непредвидени разходи	- 20 000	

Сумата в дейност 622 - Озеленяване ще бъде разходвана за парково осветление на територията на Община Раковски.

**3.** Предоставя специален автомобил *Ивеко 50 Ц 11* с рег. № РВ8392КА - за стопанисване и управление на ОП „Благоустройство и превенция“.

**МОТИВИ:** С оглед изтичането на договора с фирмата, поддържаща уличното осветление в общината, възниква необходимост от разширяване дейността на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“, с цел оптимизиране разходите на дейността по поддръжка на уличното осветление на територията на Община Раковски. Във връзка с горното, възниква нужда и от предоставяне на специален автомобил на предприятието за изпълнение на дейностите му.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Точка двадесета от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № ОБС – 121/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с отдаване под наем на части от общински сгради – частна общинска собственост.

Г-н Ячев!

**г-н Йосиф Ячев:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Докладна записката на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем, в случая на покрива на Читалището в кв. Секирово, за поставяне на антена на Българска Телекомуникационна Компания.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд. се: 0**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 582

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с отдаване под наем на части от общински сгради – частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 20 ал. 1 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 2, т. 9, буква „а“ от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел II – Описания на имоти, които Общината предлага за разпореждане през 2018г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018г.", следния имот - ЧОС:

- Част от подпокривното и покривното пространство с обща площ от 27,8 кв. м., на сграда – частна общинска собственост, находяща се в гр. Раковски, ул. „Петър Богдан“ № 75а, УПИ XI-576, кв. 66 по плана на гр. Раковски, АОС № 12/04.11.1997 г.

2. Общински съвет - Раковски възлага на Кмета на Община Раковски да организира провеждането на публичен търг с явно наддаване, с цел отдаване под наем на:

- Част от подпокривното и покривното пространство с обща площ от 27,8 кв.м., на сграда – частна общинска собственост, находяща се в гр. Раковски, ул. „Петър Богдан“ № 75а, УПИ XI-576, кв.66 по плана на гр.Раковски, АОС № 12/04.11.1997 г.

3. Договорът за отдаване под наем със спечелилия търга участник да бъде сключен за срок от **10 /десет/** години.

4. Определя наемна цена от **10 лв.** /десет лева/ за квадратен метър на месец, съгласно **чл. 2, т. 9, буква „а“** от НАРЕДБА ЗА БАЗИСНИТЕ /НАЧАЛНИ/ ЦЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ.

5. Възлага на Кмета на Община Ръковски изпълнение на настоящото решение.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковки са постъпили заявления с Вх. № 26-481-1/01.09.2017 г. и Вх. № 26-187-2/20.02.2018 г. от „**Българска Телекомуникационна Компания**“ **ЕАД**, със седалище и адрес на управление: гр. София, бул. „Цариградско шосе“ № 115 И, за наемане на част от сграда – частна общинска собственост (сградата на Народно читалище „Петър Богданов Бакшев – 1909 г.“), както следва:

- Част от подпокривното и покривното пространство с обща площ от 27,8 кв. м., на сграда – частна общинска собственост, находяща се в гр.Раковски, ул. „Петър Богдан“ № 75а, УПИ XI-576, кв.66 по плана на гр.Раковски, АОС № 12/04.11.1997 г., за разполагане на приемо-предавателна станция PD26911\_Rakovski, с цел подобряване на сигнала на услугите в кв. Секирово, гр. Раковски.

Във връзка с изпълнението на приходната част от бюджета на Община Раковски Общински съвет – Раковски взема настоящото решение.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Точка двадесет и първа:** Докладна записка с Вх. № ОБС – 122/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за

2018 г., във връзка с отдаване под наем на помещения в общински сгради – публична общинска собственост.

Г-н Ячев!

**г-н Йосиф Ячев:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Докладна записката на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на имоти – ПОС, чрез провеждане на търг с явно наддаване. При първоначални цени, съгласно действащата Наредба.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд. се: 0**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 583

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с отдаване под наем на помещения в общински сгради – публична общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл.14 ал. 7 от ЗОС, чл. 16 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 2, т. 10 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъдат включени в Раздел II – Описания на имоти, който Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на “Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.”, следните имоти - ПОС:

- Стая № 4 с площ от 11.20 кв. м., находяща се на втори етаж от сградата на Кметство Момино село, в северната част на сградата /четвъртата стая преброена от дясно на ляво/, АОС № 194 от 09.11.1999 г.
- Стая № 2 с площ от 30 кв. м., находящи се на I етаж от сграда, ситуирана в УПИ – XI-кметство,поща,вет.лечебница, от кв. 74, по плана на с. Стряма, /втора стая, преброено от ляво на дясно/, АОС № 3873 от 07.03.2014 г.

- Стая № 3 с площ от 16.20 кв. м., находяща се в сградата на Кметство Шишманци (едноетажна), в северната част на сградата /първата стая в дясно в обособена със самостоятелен вход (югоизточен) за тази част от сградата/, АОС № 217 от 06.01.2000 г.
2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде проведен публичен търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещения в общински сгради - публична общинска собственост:
- Стая № 4 с площ от 11.20 кв. м., находяща се на втори етаж от сградата на Кметство Момино село, в северната част на сградата /четвъртата стая преброена от дясно на ляво/, АОС № 194 от 09.11.1999 г.
  - Стая № 2 с площ от 30 кв. м., находящи се на I етаж от сграда, ситуирана в УПИ – XI-кметство, поща, вет. лечебница, от кв. 74, по плана на с. Стряма, /втора стая, преброено от ляво на дясно/, АОС № 3873 от 07.03.2014 г.
  - Стая № 3 с площ от 16.20 кв. м., находяща се в сградата на Кметство Шишманци (едноетажна), в северната част на сградата /първата стая в дясно в обособена със самостоятелен вход (югоизточен) за тази част от сградата/, АОС № 217 от 06.01.2000 г.
3. Договорът за отдаване под наем да бъде сключен за срок от 10/десет/ години.
4. Определя начална тръжна цена за съответното населено място, съгласно **чл. 2, т. 10** от НАРЕДБА ЗА БАЗИСНИТЕ /НАЧАЛНИ/ ЦЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ:
- за с. Момино село – **2.00 лв./кв.м. на месец** без ДДС;
  - за с. Стряма – **3.00 лв./кв.м. на месец** без ДДС;
  - за с. Шишманци – **2.00 лв./кв.м. на месец** без ДДС.
5. Възлага на Кмета на Община Раковски изпълнение на настоящото решение.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с Вх. № 52-04-2/20.02.2018 г. от **РЕГИОНАЛНО УПРАВЛЕНИЕ „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ – ПЛОВДИВ** с Директор инж. АТАНАС ПЕЧЕВ за наемане на помещения общинска публична собственост, за предоставяне на пощенски услуги, на територията на Община Раковски, както следва:

- Стая № 4 с площ от 11.20 кв. м., находяща се на втори етаж от сградата на Кметство Момино село, в северната част на сградата /четвъртата стая преброена от дясно на ляво/, АОС № 194 от 09.11.1999 г.
- Стая № 2 с площ от 30 кв. м., находящи се на I етаж от сграда, ситуирана в УПИ – XI-кметство, поща, вет. лечебница, от кв. 74, по плана на с. Стряма, /втора стая, преброено от ляво на дясно/, АОС № 3873 от 07.03.2014 г.
- Стая № 3 с площ от 16.20 кв. м., находяща се в сградата на Кметство Шишманци (едноетажна), в северната част на сградата /първата стая в дясно в обособена със самостоятелен вход (югоизточен) за тази част от сградата/, АОС № 217 от 06.01.2000 г.

Във връзка с изпълнението на приходната част от бюджета на Община Раковски и съгласно чл. 14, ал. 7 от ЗОС Общински съвет – Раковски взема настоящото решение.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Точка двадесет и втора:** Докладна записка с Вх. № ОБС – 123/22.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с отдаване под наем на помещения в общински сгради – частна общинска собственост.

Г-н Ячев!

**г-н Йосиф Ячев:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Докладна записката на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри отдаването под наем на помещенията в... Става въпрос за стаи в кметствата от Община Раковски за настаняване на Български пощи, които ги ползват и към момента.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси, колеги? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд. се: 0**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 584**

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г., във връзка с отдаване под наем на помещения в общински сгради – частна общинска собственост.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 6 от ЗОС, чл. 20 ал. 3 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и чл. 2, т. 10 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### **РЕШИ:**

1. Дава съгласие да бъдат включени в Раздел II – Описания на имоти, който Общината предлага за разпореждане през 2018 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2018 г.", следните имоти - ЧОС:

- Стая № 5 и № 6 с обща площ от 25.50 кв. м., находящи се на първи етаж от Здравен дом на кметство Чалъкови, в южната част на сградата/пета и шеста стая преброени от ляво на дясно/ АОС № 232 от 10.01.2000 г.
- Стая с площ от 48 кв. м., находяща се в обособената със самостоятелен вход от южната част триетажна масивна административна сграда – на първи етаж, ситуирана в поземлен имот № 502.576, за който е образувано УПИ XI, от кв. 66 по регулационен план на гр. Раковски, кв. Секирово, актуван с акт за частна общинска собственост № 12/04.11.1997 г.
- Стая с площ от 18 кв. м., находяща се в на масивна сграда, ситуирана в поземлен имот № 501.397, за който е образувано УПИ V, от кв. 63 по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, в източната част на сградата на първи етаж /третата стая, преброена от ляво на дясно/, актуван с акт за частна общинска собственост № 67/22.04.1999 г.

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде сключен договор за наемане на помещения в общински сгради - частна общинска собственост:

- Стая № 5 и № 6 с обща площ от 25.50 кв. м., находящи се на първи етаж от Здравен дом на кметство Чалъкови, в южната част на сградата/пета и шеста стая преброени от ляво на дясно/ АОС № 232 от 10.01.2000 г.
- Стая с площ от 48 кв. м., находяща се в обособената със самостоятелен вход от южната част на триетажна масивна административна сграда – на първи етаж, ситуирана в поземлен имот № 502.576, за който е образувано УПИ XI, от кв. 66 по регулационен план на гр. Раковски, кв. Секирово, актуван с акт за частна общинска собственост № 12/04.11.1997 г.
- Стая с площ от 18 кв. м., находяща се в на масивна сграда, ситуирана в поземлен имот № 501.397, за който е образувано УПИ V, от кв. 63 по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, в източната част на сградата на първи етаж /третата стая, преброена от ляво на дясно/, актуван с акт за частна общинска собственост № 67/22.04.1999 г.

3. Договорът за отдаване под наем да бъде сключен за срок от 10/десет/ години.

4. Определя наемна цена за съответното населено място, съгласно **чл. 2, т. 10** от НАРЕДБА ЗА БАЗИСНИТЕ /НАЧАЛНИ/ ЦЕНИ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА ИМОТИ – ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ, както следва:

- за с. Чалъкови – **2.00 лв./кв.м. на месец** без ДДС;
- за гр. Раковски – **6.00 лв./кв.м. на месец** без ДДС.

5. Възлага на Кмета на Община Ръковски изпълнение на настоящото решение.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Община Раковки е постъпило заявление с Вх. № 52-04-2/20.02.2018 г. от **РЕГИОНАЛНО УПРАВЛЕНИЕ „БЪЛГАРСКИ ПОЩИ“ – ПЛОВДИВ** с Директор инж. АТАНАС ПЕЧЕВ за наемане на помещения общинска частна собственост, за предоставяне на пощенски услуги, на територията на Община Раковски, както следва:

- Стая № 5 и № 6 с обща площ от 25.50 кв. м., находящи се на първи етаж от Здравен дом на кметство Чалъкови, в южната част на сградата/пета и шеста стая преброени от ляво на дясно/ АОС № 232 от 10.01.2000 г.
- Стая с площ от 48 кв. м., находяща се в обособената със самостоятелен вход от южната част на триетажна масивна административна сграда – на първи етаж, ситуирана в поземлен имот № 502.576, за който е образувано УПИ XI, от кв. 66 по регулационен план на гр. Раковски, кв. Секирово, актуван с акт за частна общинска собственост № 12/04.11.1997 г.
- Стая с площ от 18 кв. м., находяща се в на масивна сграда, ситуирана в поземлен имот № 501.397, за който е образувано УПИ V, от кв. 63 по регулационен план на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, в източната част на сградата на първи етаж /третата стая, преброена от ляво на дясно/, актуван с акт за частна общинска собственост № 67/22.04.1999 г.

Съгласно чл. 20, ал. 3 от НРПУРОИ нежилищни имоти – частна общинска собственост, могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението, както и на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Точка двадесет и трета:** Докладна записка с Вх. № ОБС – 124/23.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на годишен план за развитие на социалните услуги в Община Раковски за 2019 г.

Г-н Матански!

**г-н Рангел Матански:** След като се запозна с Докладната, Комисията предлага на Общински съвет – Раковски да приеме Годишен план за развитие на социалните услуги в Община Раковски за 2019 г.

**г-н Георги Лесов:** Аз мислех, че ще ни кажете накратко подробности, но благодаря, все пак! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд. се: 1**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – възд. се	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 585**

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на годишен план за развитие на социалните услуги в Община Раковски за 2019 г.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 19 ал. 2 и ал. 3 от Закона за социално подпомагане и чл. 36б, ал. 4 от Правилника за прилагане на закона за социално подпомагане.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### **РЕШИ:**

Приема годишен план за развитие на социалните услуги в Община Раковски за 2019 г.

**МОТИВИ:** Съгласно чл. 19 ал. 2 и ал. 3 от Закона за социално подпомагане и чл. 36б, ал. 4 от Правилника за прилагане на Закон за социално подпомагане, ежегодно до 30 април се приема годишен план за развитие на социалните услуги в общините на Република България, като в изготвения годишен план се съдържат плануваните дейности за следващата календарна година, а именно 2019-та година. Годишният план е разработен и съгласуван с Дирекция „Социално подпомагане“ – Раковски.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Точка двадесет и четвърта:** Докладна записка с Вх. № ОбС – 125/23.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на списък на земеделските стопани и техни сдружения и определяне на цени за отдаване под наем на пасища и мери от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване.  
Г-н Ячев!

**г-н Йосиф Ячев:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Докладна записката на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски да одобри списъка с животновъди, които имат възможност да ползват общински пасища.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Ячев! Въпроси, колеги? Няма. Колеги, моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд. се: 0**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 586**

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Приемане на списък на земеделските стопани и техни сдружения и определяне на цени за отдаване под наем на пасища и мери от общински поземлен фонд за общо и индивидуално ползване.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 37о, ал. 5 и ал. 6 от ЗСПЗЗ /изм. ДВ. бр. 58 от 18 Юли 2017 г./.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### **РЕШИ:**

**1.** Приема списък на земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица, подали заявления за ползване под наем на общински пасища и мери, вида и броя на отглежданите от тях пасищни селскостопански животни по чл. 37о, ал. 5 и ал. 6 на ЗСПЗЗ, съгласно Приложение № 1.

**2.** Приема цени за отдаване под наем на общински пасища и мери, съгласно Приложение № 2.

**3.** Общински съвет - Раковски възлага на кмета на Община Раковски да извърши всички законови действия по разпределението на пасищата и мерите, за които има подадени заявления на настоящото решение.



**МОТИВИ:** С Решение № 525 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 34/31.01.2018 г. е приет Годишният план за паша за стопанската 2018 – 2019 г. Изразено е и съгласие за предоставяне на мери и пасища за общо и за индивидуално ползване, определени са мерите и пасищата от общинския поземлен фонд за общо и индивидуално ползване и са определени задълженията на Общината и на ползвателите за поддържането им. След влизане в сила на решението, списъците на мерите и пасищата за общо и индивидуално ползване и правилата за ползването им бяха сведени до знанието на обществеността посредством публикуването им на сайта на Община Раковски. Изготвен е списък с данни за земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица, който е съгласуван с Областна дирекция по безопасност на храните. За извършване на разпределението на мерите и пасищата между лицата, които имат право и са подали заявление за ползване под наем на пасище/мера, е необходимо одобрение от Общински съвет – Раковски на Списъка на земеделските стопани и техни сдружения, регистрирани като юридически лица, отглеждащи пасищни животни на територията на Община Раковски. Общински съвет следва да определи и цени за отдаването под наем на пасища и мери на горепосочените лица, като за целта се прилагат пазарни оценки, изготвени според категорията на земята.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Двадесет и пета точка:** Докладна записка с Вх. № ОБС – 126/23.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изпълнение на задължения по Закона за управление на отпадъците /ЗУО/.

Г-н Матански!

**г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Председател! Комисията се запозна с Докалдната записка на Кмета на Община Раковски и предлага Общински съвет – Раковски да приеме отчета за изпълнение на Общинската програма за управление на отпадъците през 2017 г.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд. се: 1**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – възд. се	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 587

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Изпълнение на задължения по Закона за управление на отпадъците /ЗУО/.

**На основание:** чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците /ЗУО/ и в изпълнение на т. 9 от ОБПУО.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Общински съвет – Раковски приема отчета за изпълнение на Общинската програма за управление на отпадъците през 2017 година.

**МОТИВИ:** Съгласно чл. 52, ал. 9 от Закона за управление на отпадъците (ЗУО) – кметът на общината информира ежегодно до 31 март Общински съвет за изпълнението на програмата през предходната календарна година.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Точка двадесет и шеста:** Докладна записка с Вх. № ОБС – 127/23.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изпълнение на задължения по Закона за опазване на околната среда /ЗООС/.

Г-н Матански!

**г-н Рангел Матански:** Благодаря, г-н Лесов! Съгласно Закона за опазване на околната среда, Кметът на Община Раковски чрез докладна е представил отчет за изпълнението на Общинската програма и Комисията единодушно предлага на Общински съвет – Раковски да бъде приет този отчет за 2017 г.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 18**

**Против: 0**

**Възд. се: 1**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянков – за
5. Мария Георгиева Джатова – възд. се	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 588

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Изпълнение на задължения по Закона за опазване на околната среда /ЗООС/.

**На основание:** чл. 79, ал. 5 от Закона за опазване на околната среда /ЗООС/ и в изпълнение на раздел III, т. 1 от ОбПООС.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

Общински съвет – Раковски приема отчета за изпълнение на Общинската програма за опазване на околната среда през 2017 година.

**МОТИВИ:** Съгласно чл. 79, ал. 5 от ЗООС – кметът на общината ежегодно внася в ОбС отчет за изпълнението на програмата за опазване на околната среда.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Точка двадесет и седма:** Предложение с Вх. № ОбС – 128/23.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от КСО.

Г-жо Нанчева!

**г-жа Мария Нанчева:** Благодаря, г-н Председател! ПК „Здравеопазване и социални дейности“ предлага на Общински съвет – Раковски да даде съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на РБ за отпускане на персонална пенсия на Ивайло Иванов Изевков. Присъствали 6. Със за – гласували 6 общински съветници.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-жо Нанчева! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд. се: 0**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 589

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски

**Относно:** Отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от КСО, във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж.

**На основание:** чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на **Ивайло Иванов Изевков, ЕГН 074627\*\*\*\***.
2. Предлага на Министъра на труда и социалната политика да внесе предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на лицето по т. 1 от настоящото решение.

**МОТИВИ:** В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94Г-199-1/12.03.2018 г. от Гергана Георгиева Атанасова от гр. Раковски, ул. „Данаил Николаев“ № 3, в качеството си на законен представител на Ивайло Иванов Изевков, ЕГН 074627\*\*\*\*, за отпускане на персонална пенсия. Съгласно действащата в Република България нормативна уредба, персонални пенсии в изключителни случаи по смисъла на чл. 92 от КСО могат да бъдат отпуснати на определени категории лица. Една от тези категории лица, съгласно чл. 7, ал. 2, т. 1 от НПОС са деца без право на наследствена пенсия от починал родител. Персонални пенсии по чл. 92 от КСО се отпускат с решение на Министерски съвет по предложение на министъра на труда и социалната политика съгласувано с министъра на финансите. Предложението за отпускане на персонална пенсия се изготвя въз основа на решение, прието на сесия на общинския съвет, за внасяне на предложение в Министерски съвет и копие от заявлението на лицето до кметството/общината или общинския съвет.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Точка двадесет и осма от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС – 129/23.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изменение на Решение № 561, взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. на редовно заседание на ОБС – Раковски.

Г-н Матански!

**г-н Рангел Матански:** Г-н Председател, Комисията предлага на Общински съвет – Раковски да измени Решение № 561, в частта касаеща текста на т. 10, съгласно Предложението на Кмета на Община Раковски.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 17**

**Против: 0**

**Възд. се: 2**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 590**

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Изменение на Решение № 561, взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. на редовно заседание на ОБС Раковски.

**На основание:** чл. 21, ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 62, ал. 2 от АПК.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

### **РЕШИ:**

Изменя Решение № 561, взето с Протокол № 35/20.02.2018 г. на редовно заседание на ОБС Раковски в частта, касаеща текста на т. 10, както следва:

#### **Вместо**

**10.** „Годишен лихвен процент: плаващ лихвен процент, формиран от сбора на месечен СОФИБОР плюс максимална надбавка до 3 % годишно.

#### **Да се чете:**

**10.** „Годишен лихвен процент: плаващ лихвен процент, формиран от сбора на 3-месечен СОФИБОР плюс максимална надбавка до 3 % годишно.

**МОТИВИ:** С Решение № 561 с Протокол № 35/20.02.2018 г. на редовно заседание на ОБС Раковски на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 13 и чл. 17 от Закона за общински дълг, Общински съвет Раковски дава съгласие Община Раковски да поеме дългосрочен общински дълг при условията, посочени в решението. В т. 10 е посочено: „Годишен лихвен процент: плаващ лихвен процент, формиран от сбора на месечен СОФИБОР плюс максимална надбавка до 3 % годишно“.

Индексът СОФИБОР (SOFIBOR: Sofia Interbank Offered Rate) се изготвя съгласно договор между Асоциацията на банките в България (АББ), Ей Си Ай България - БДА и Българската народна банка (БНБ). Индексът СОФИБОР е фиксинг на котировките на необезпечени депозити в български левове, предлагани на българския междубанков пазар. Той се изготвя за

набор от срочности в 11:00 ч. (местно време) всеки работен ден като средна величина от котировките „продава“, подадени от представителна група банки.

Индексът СОФИБОР е съставен елемент при формирането на много от потребителските, ипотечните и корпоративните заеми в левове. Банките в Република България, за нуждите на договорите за кредит, боравят с индекса СОФИБОР – тримесечен, а не месечен.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Точка двадесет и девета** от Дневния ред: Предложение с Вх. № ОБС – 130/26.03.2018 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно дарение на парични средства за изграждане на Католически параклис – КОСТНИЦА в град Чипровци. Г-жо Кориновска!

**г-жа Любов Кориновска:** Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията по «Бюджет и финанси» разгледа Предложението от Кмета на Община Раковски и предлага да се дари 5 000 лв. за изграждане на Католически параклис в гр. Чипровци. Със 6 гласа – за, 1 – против, 0 – възд. се.

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 19**

**Против: 0**

**Възд. се: 0**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## РЕШЕНИЕ № 591

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Дарение на парични средства за изграждане на Католически параклис – КОСТНИЦА в град Чипровци.

**На основание:** чл. 21 ал. 1 т. 8 от ЗМСМА, във връзка с чл. 225 от Закона за задълженията и договорите.

**По предложение на:** Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

**РЕШИ:**

1. Дава съгласие Община Раковски да дари за изграждането на Католически параклис – КОСТНИЦА в град ЧИПРОВЦИ сума в размер на **5000 (пет хиляди) лева**.

2. Възлага на Кмета на Община Раковски да подпише договор за дарение.

**МОТИВИ:** На 13.11.2017 г. бе подписан Договор за братство и взаимопомощ между Община Раковски и Община Чипровци. Датата не е избрана случайно, това е денят на възпоменанието на блажените български мъченици. Също така предстои и изграждане на параклис в Чипровци, в който да бъдат положени костите на епископ Петър Богдан Бакшев, написал „История на България“ 100 години преди Паисий Хилендарски.

Петър Богдан Бакшев е роден през 1601 г. в Чипровци. На събора на Българската католическа кустодия през 1630 г. в Чипровци Петър Богдан бил избран за кустос. През тези години по негова инициатива започнала и подготовката за въстание. Все по това време се проявил и като книжовник - превел в Чипровци и отпечатал в Рим (1638) първата си книга. През 1637 г. бил назначен за помощник на епископ Илия Маринов, а след година — утвърден за галиполски епископ. На 17 юли 1641 г. заел мястото на починалия софийски католически епископ Илия Маринов. Едновременно с това той бил назначен и за апостолически викарий във Влашко и Молдова. Петър Богдан успял да издейства от Ватикана Софийската епископия да бъде издигната в архиепископия и тя да ръководи всички католици в България, Влашко и Молдова. Петър Богдан станал първият софийски католически архиепископ (1642). През същата година излязла от печат нова негова преводна книга — „Благосъкровище небесно“ (разкази за живота на Мария Богородица). Заслугите на Петър Богдан за народността пробуждане на българите през XVII в. са огромни. Особено за това, че успял да спечели много свои помощници и последователи за делото във всички краища на страната. Увлякъл ги със своите родолюбиви идеи и стремежи за свободна българска държава, със своя организаторски замах и кипяща енергия.

За съхранението на родовата памет чрез изграждането на параклис в Чипровци, са необходими значителни материални средства, които предстои да бъдат събрани – от Община Раковски, община Калояново, физически и юридически лица – дарители.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов: Точка тридесета:** Отпускане на еднократни помощи.

Г-жо Нанчева!

**г-жа Мария Нанчева:** Благодаря Ви, г-н Председател! Одобрените лица са следните:

1. Запрян Стоев Запрянков – с. Чалъкови
2. Невена Иванова Лукова – гр. Раковски
3. Мария Серафимова Гроздева – гр. Раковски
4. Юлия Борисова Червенкина – гр. Раковски
5. Милко Йозов Ячев – гр. Раковски
6. Марийка Николова Иванова – с. Чалъкови
7. Митра Атанасова Рабаджийска – с. Шишманци
8. Анелия Иванова Ружина – гр. Раковски
9. Велко Стоянов Евтимов – гр. Раковски
10. Йордана Иванова Силикчийска – гр. Раковски
11. Маргарита Николова Работова – гр. Раковски
12. Жана Рафаелова Романова – гр. Раковски

със сумата от 100 лв. Благодаря!

**г-н Георги Лесов:** Благодаря Ви, г-жо Нанчева! Колеги, въпроси? Няма. Моля да гласуваме!

**Общ брой общински съветници: 21**

**Присъствали: 19**

**Гласували: 19**

**За: 18**

**Против: 1**

**Възд. се: 0**

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрян – за
5. Мария Георгиева Джатова – против	15. Петър Григоров Терзийски
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

## **РЕШЕНИЕ № 592**

Взето с Протокол № 36/28.03.2018 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

**Относно:** Отпускане на еднократни помощи.

**На основание:** чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

**По предложение на:** Мария Димитрова Нанчева – Зам. председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

### **РЕШИ:**

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Запрян Стоев Запрян с ЕГН: 670501\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Чалькови, община Раковски, ул. "Дружба" № 4, в размер на 100 /сто/ лева.

2. Невена Иванова Лукова с ЕГН: 360201\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Михаил Добромиров" № 37, в размер на 100 /сто/ лева.

3. Мария Серафимова Гроздева с ЕГН: 720217\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Георги Мичев" № 12 Е, в размер на 100 /сто/ лева.

4. Юлия Борисова Червенкина с ЕГН: 920509\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Виктор Юго" № 1, в размер на 100 /сто/ лева.

5. Милко Йозов Ячев с ЕГН: 540527\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Елба" № 4, в размер на 100 /сто/ лева.

6. Марийка Николова Иванова с ЕГН: 550301\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Чалькови, община Раковски, ул. "Родопи" № 69, в размер на 100 /сто/ лева.

7. Митра Атанасова Рабаджиева с ЕГН: 450215\*\*\*\* и постоянен адрес: с. Шишманци, община Раковски, ул. „34-та" № 5, в размер на 100 /сто/ лева.



8. Анелия Иванова Ружина с ЕГН: 811124\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Капитан Райчо“ № 22, в размер на 100 /сто/ лева.

9. Велко Стоянов Евтимов с ЕГН: 670826\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Река Струма“ № 6, в размер на 100 /сто/ лева.

10. Йордана Иванова Силикчийска с ЕГН: 310506\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Петко Войвода“ № 7, в размер на 100 /сто/ лева.

11. Маргарита Николова Работова с ЕГН: 601029\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. "Алеко Константинов" № 6, в размер на 100 /сто/ лева.

12. Жана Рафаелова Романова с ЕГН: 680915\*\*\*\* и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Плодородие“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.

\* \* \*

**г-н Георги Лесов:** Тридесет и първа точка от Дневния ред: Питания.

Някой ще пита ли нещо?

Г-н Пенсов!

**г-н Стефан Пенсов:** То не е точно питане... Но искам да запозная всички съветници с един случай, който се случи с кмета на Стряма. То го няма в момента, обаче... Значи, въпросният човек... Дойдоха при мене хара, които искат да закупят даден имот в Стряма. И ме помолиха да говоря с кмета на Стряма, дали има свободно място. Кметът на Стряма се изказа така: „Има място, обаче под местото вървят кабели електрическо напрежение“, което място дефакто го прави..., не може да се ползва за всичко. Викам, добре. Хората се съгласиха. Идваха тука до Главния архитект, говорихме... Човекът каза, че за тая дейност, която искат да правят – няма никакъв проблем. Говорих с Кмета Гуджеров – също каза, че няма проблем. И с Председателя... Всички – нямаше проблем. Обаче изведнъж се оказа, че като пуснахме молбата за въпросното място – кметът на Стряма ми се обади. Докато беше с положително становище, ми се обади и каза: „Ми, не мога да дам положително становище.“ Защо? Защото съседите на този имот, представяте ли си, съседите на общинско място, били против това нещо. И аз не зная какво да му кажа по телефона. Аз се шокирах, защото не знам от кога съседите решават общинските места. Както и да е, това беше първото. Второ беше, че това щяло да става парк. До преди седем дена това не беше парк. До преди седем дена това беше място, което се продаваше. Няма го него, той да каже неговото становище. Говорих с г-н Гуджеров, който ми каза, че при това положение не може да пусне, като има отрицателно становище, не може да пусне. Та, мойто питане е сега дали може това нещо да се пусне на пазар или не? Защото в крайна сметка не се знае кой ще го вземе там. На пазара сигурно ще участват и други хора. Той както се изяви: „Мойте хора“, еди какво си му били казали! И аз го попитах кои са „мойте хора“ и кои са „нашите хора“! Дай да видим сега какво става! Та, това ми е питането.

Имам и друго питане, ама него го няма човека! За футболния отбор в Стряма става въпрос. Как той получава пари за него, като няма отбор? И му се гласуват. Защото на нас като президенти на отборите, Вие ни искате отчет за всяка... какво сме направили, какво сме платили! Обаче, аз не мога да Ви предоставя като президент на отбора отчет, че съм купил маси, които не ми вършат работа за футболния отбор. Да видим той какво е направил с тия 3 000 лв.! Защото те са отпуснати за спорта и той по тоя начин ни подвежда! Две години подред ни подвежда, тая третата година са спрени вече! Ако не ги е използвал за футбола, призивът ми е да ги върне. И да се ползват за където трябва: за спорт, за нещо друго. Не за каквото си измисли. Защото аз честно го казвам, мисля да направя четири отбора – футболни. И ще дойда тука, ще Ви ревна за четири отбора и ще ми давате по 6 000 лв. и аз ще Ви.... „Купих си балони, купих си сутиени...“. И такива неща. Това е много несериозно за мен.

**г-н Георги Лесов:** Г-н Кметел!

**г-н Павел Гуджеров:** Благодаря, уважаеми г-н Председател! Г-н Пенсов, за добро или за лошо с кметовете още в началото на мандата имаме тази договорка, че за събитията случващи се

в техните населени места – думата им ще бъде чувана. И когато има отрицателно становище за едно или друго нещо, ние стопираме процеса. Надявам се на другата сесия г-н Черпелийски да е тук и да може да Ви отговори. Аз по-нататък наистина не знам кои са нашите, вашите, другите хора. Той ще се обоснове. От негово име няма как аз да коментирам. Колкото до средствата за футболния клуб, те са пренасочени за други дейности с Ваше решение на Общински съвет. Но съм съгласен, че няма вече смисъл за един отбор, който не съществува доста време, да продължаваме да заделяме бюджет. Та, от следваща година нататък няма защо да го вписваме. Приключих, благодаря!

**г-н Георги Лесов:** Колеги, въпроси? /няма/ В такъв случай Ви пожелавам весели Великденски празници! Ще се видим другия месец.

*/Заседанието приключи в 15:10 часа/*

Председател на Общински съвет - Раковски:

*/Георги Лесов/*

Гл. спец. сътрудник Общински съвет:

*/Славка Гълева/*