ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр. Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

ПРОТОКОЛ № 24

от 28.06.2017 г.

от редовно заседание проведено от 13:07 часа в заседателната зала на Общински съвет – Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Георги Николаев Лесов

Присъстват общински съветници: Петър Милков Антонов, Ралица Костадинова Сатанска, Йордан Христов Неделчев, Татяна Янкова Изевкова, Мария Георгиева Джатова, Стефан Йозов Пенсов, Димитър Йорданов Димитров, Любов Степановна Кориновска, Рангел Георгиев Матански, Мария Димитрова Нанчева, Георги Борисов Панов, Запрян Петков Запрянов, Петър Григоров Терзийски, Иван Рангелов Рангелов, Младен Минчев Мандраджийски, Йосиф Серафимов Ячев, Донка Неделчева Неделчева, Славейко Милков Белчев, Божидар Георгиев Замярски

Присъстват също:
Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски
Йовко Стефанов Романов – Зам. кмет на Община Раковски
Васил Петров Черпелийски – Кмет на кметство Стряма
Димитър Любчев Николов – Кмет на кметство Чалъкови
Костадин Дечев Иванов – Кмет на кметство Шишманци
Стефка Златкова Милиева – Кмет на кметство Болярино
Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село
Иван Тачев – Кмет на кметство Белозем

г-н Георги Лесов: И така колеги, добър ден на всички! Виждам, че сме в почти пълен състав. Имаме необходимия кворум за откриване на редовното заседание на Общиснки съвет - Раковски за месец юни. На заседанието присъстват: г-н Павел Гуджеров - Кмет на Община Раковски, зам. кмет на Общината, кметове на кметства, както и представител на местните медии. Материалите бяха изпратено до всеки един от Вас и разгледани на заседание на постоянните комисии. Както и проекто-дневният ред. Предложения или коментари относно проекто-дневния ред? Виждам, че от Ваша страна няма. Аз искам да предложа вкарването на допълнителна точка – Докладна, която се наложи в последния момент. Знаете, когато е свързано с европейско финансиране, всичко се случва спешно. Затова предлагам въпросната Докладна с Вх. № 843, да бъде вкарана като седемнадесета точка в Дневния ред. Мнения, предложения? Няма. В такъв случай, моля, да гласуваме Дневния ред!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 19
Гласували: 19
За: 19
Против: 0
Въздържали се: 0

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!

Д Н Е В Е Н Р Е Д :

1. *Писмо с Вх. № 825/16.06.2017 г. от Областен управител на област Пловдив, относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 365 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 23/31.05.2017 г.*

2. *Доклад с Изх. № 210/20.06.2017 г. от Георги Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане на Наредба за управлението на общинската пътна мрежа на Община Раковски.*

3. *Докладна записка с Вх. № 816/06.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно промяна начин на трайно ползване на имот – публична общинска собственост, представляващ ПИ № 007010, с площ 2.026 дка, находящ се в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, местността "Трънака", от имот с НТП „Пасище, мера" на „Друга селск. територия".*

4. *Предложение с Вх. № 821/13.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.*

5. *Докладна записка с Вх. № 831/23.06.2017 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски, съгласно Заповед № Д3-143/21.06.2017 г. на Кмета на Община Раковски – Павел Андреев Гуджеров, относно актуализация структурата и числеността на Териториална Общинска администрация на Община Раковски.*

6. *Предложение с Вх. № 832/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост.*

7. *Докладна записка с Вх. № 833/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно приемане на отчет за извършени разходи от Кмета на Община Раковски за командировка в чужбина.*

8. *Предложение с Вх. № 834/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно промяна формата на собственост на имот от публична общинска собственост в частна общинска собственост на ПИ № 085031, с площ 46,887 дка, находящ се в с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, местността "Джатов мост".*

9. *Предложение с Вх. № 835/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.*

10. *Предложение с Вх. № 836/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, преминаващ през ПИ-713204 - общински полски път, за захранване на строеж: „Жилищна сграда" в УПИ-713223 –Жилищно строителство, местност „Амзъ Келеме" в землището на гр. Раковски.*

11. *Предложение с Вх. № 837/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, преминаващ през ПИ-713204-общински полски път, за захранване на строеж: „Жилищна сграда" в УПИ-713221–Жилищно строителство, местност „Амзъ Келеме" в землището на гр. Раковски.*

12. *Предложение с Вх. № 838/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 042017, местност „Гиевия сай" в землището на гр. Раковски, за образуване на УПИ-042017-Жилищно строителство; транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други свързани с изграждането и /или ползването на обект: „Жилищна сграда".*

13. *Предложение с Вх. № 839/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 139116, местност „Узунджа" в землището на гр. Раковски, за образуване на УПИ-139116-Обществено и делово обслужване, Ритуален дом; транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други свързани с изграждането и /или ползването на обект: „Ритуален дом".*

14. *Предложение с Вх. № 840/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на ПУП-Парцеларен План на Трасе на подземен кабел 20 kV от ТП 5 „Стряма" до нов БКТП, преминаващ през ПИ - 000 007 – общински полски път, за захранване на УПИ-138 076 - Производствени и складови дейност, местност „Трите могили" в землището на с. Стряма, Община Раковски.*

15. *Предложение с Вх. № 841/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на ПУП–Парцеларен план (ПУП-ПП) на Трасе за електроснабдяване, преминаващо през ПИ - 034188; ПИ - 034143; ПИ – 034155 и ПИ - 034280, за захранване на строеж: „Ферма за отглеждане на биволи" в УПИ- 034 039 –За земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволи, местност „Перселик" в землището на с. Стряма, Община Раковски.*

16. *Докладна записка с Вх. № 842/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно предоставяне на общински активи на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция".*

17. *Докладна записка с Вх. № 843/28.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно изменение на Решение № 271, взето с Протокол № 17/28.12.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, във връзка с издаване на запис на заповед в полза на Държавен фонд „Земеделие" по подписано от Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски" Споразумение за изпълнение на стратегия за водено от общностите местно развитие с № РД 50-199/29.11.2016 г. по подмярка 19.2. „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие" по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие" (ВОМР) от Програмата за селските райони за периода 2014 – 2020 г. с определен размер за публичен принос за изпълнение на проекти.*

18. *Отпускане на еднократни помощи.*

19. *Питания.*

г-н Георги Лесов: Като първа точка от Дневния ред е отбелязано: *Писмо с Вх. № 825/16.06.2017 г. от Областен управител на област Пловдив, относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 365 на Общински съвет - Раковски, взето с Протокол № 23/31.05.2017 г.*
Г-н Матански, моля за становището на Вашата Комисия?
г-н Рангел Матански: Уважаеми г-н Председател, г-н Гуджеров, колеги, след като Комисията се запозна с писмото на Областния управител, предлага на Общински съвет – Раковски, да отмени Решение № 365, взето с Протокол № 23/31.05.2017 г.
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, предполагам, няма разнобойни мнения тук? Ние така или иначе, нямаме избор, освен да направим това. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 19
Гласували: 19
За: 19
Против: 0
Въздържали се: 0

1. Петър Милков Антонов	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 377

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 365 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 23/31.05.2017 г.

На основание: чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА във връзка с чл. 45, ал. 4 от ЗМСМА.

По предложение на: Рангел Георгиев Матански – Общински съветник

Р Е Ш И:

Отменя Решение № 365 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 23/31.05.2017 г.

МОТИВИ

В Деловодството на Общински съвет – Раковски е постъпило писмо с Вх. № 825/16.06.2017 г. от Областен управител на област Пловдив, относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Решение № 365 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 23/31.05.2017 г.

* * *

/13:13 – Г-н Петър Милков Антонов – влиза в залата/

г-н Георги Лесов: Като втора точка от Дневния ред: *Доклад с Изх. № 210/20.06.2017 г. от Георги Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане на Наредба за управление на общинската пътна мрежа на Община Раковски.*
Г-н Матански, Вашата Комисия е водеща! Моля за становище!
г-н Рангел Матански: Благодаря, г-н Председател! Комисията предлага на Общински съвет – Раковски, да приеме Наредба за управление на общинската пътна мрежа на Община Раковски. И да възложи изпълнението на Наредбата на Кмета на Община Раковски.
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, въпроси, предложения? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 20
Гласували: 20
За: 16
Против: 0
Въздържали се: 4

1. Петър Милков Антонов – въздържал се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – въздържала се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – въздържал се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – въздържала се	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 378

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Наредба за управление на общинската пътна мрежа на Община Раковски.

На основание: чл. 23 от ЗП, чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА ,чл. 8, чл. 26 и чл. 28 от ЗНА и чл. 75, ал. 2, чл. 76, ал. 3 от АПК.

По предложение на: Георги Лесов – Председател на Общински съвет - Раковски

Р Е Ш И:

1. Приема Наредба за управление на общинската пътна мрежа на Община Раковски
2. Наредбата за управление на общинската пътна мрежа на Община Раковски влиза в сила три дни след публикуване на Решението на Общински съвет Раковски, с което е приета.
3. Изпълнение на Наредбата се възлага на Кмета на Община Раковски.

МОТИВИ

1. Причини, които налагат приемането на наредбата:

Съгласно **чл. 23** от Закон за пътищата: „*Правомощията на кметовете по управлението на общинските пътища се определят с наредба на общинския съвет.*“ Към настоящия

момент в Община Раковски има действаща Наредба за ползване, управление, стопанисване, поддържане и финансиране на общинската пътна мрежа на Община Раковски, приета с Решение № 211 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 14 от 15.03.2005 г. Същата не е изменяна от първоначалното ѝ приемане и не отразява настъпилите законодателни промени в многократно изменяните Закон за пътищата, Правилник за прилагане на Закон за пътищата и Наредба за специално ползване на пътищата. В тази връзка срещу действащата местна наредба има и постъпил протест от Окръжна прокуратура – гр. Пловдив с **№ 4765/2017 г.** от **25.04.2017 г.** против разпоредбите на чл. 1, ал. 2, чл. 18, ал. 1, чл. 20, ал. 4, чл. 22, чл. 24, ал. 2, чл. 26, ал. 2, чл. 27, чл. 28, ал. 1 и ал. 2, чл. 29, ал. 2, чл. 66, чл. 67, чл. 68, както и целият Раздел IV от цитираната вече Наредба. С оглед казаното и предвид факта, че евентуално изменение на толкова много текстове (приблизително една трета от разпоредбите на акта са незаконосъобразни) би било тромава процедура, както и изхождайки от правилото на чл. 11, ал. 1 от ЗНА, отнасящо се за законовите актове и гласящо: „*Отменяване на закон и неговото заменяване с нов, който се отнася до същата материя, се допуска само ако промените са многобройни и важни.*“, следва да се приеме актуална наредба, която да урежда съответната материя по управление на общинските пътища, съобразно актовете от по-висока степен, респ. настоящата Наредба за ползване, управление, стопанисване, поддържане и финансиране на общинската пътна мрежа на Община Раковски да бъде отменена.

При изработването на Проекта за Наредба за управление на общинската пътна мрежа на Община Раковски са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

Принцип на необходимост – необходимо е приемане на Наредба за управление на общинската пътна мрежа на Община Раковски с оглед спазването на чл. 23 от Закона за пътищата, тъй като настоящата наредба, уреждаща съответните обществени отношения, не съответства на законовите актове в голяма част и следва да бъде отменена.

Принцип на обоснованост – принципът е спазен, съгласно приложените мотиви в точка 1, гласяща „Причини, които налагат приемането на наредбата.“

Принципите на предвидимост и откритост са спазени –проект на изменението ще бъде качен на официалния сайт на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

Принцип на съгласуваност – направено е съгласуване в Отдел Правен на Община Раковски.

Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност - Съгласно ЗНА „Нормативните актове се отменят, изменят или допълват с изрична разпоредба на новия, изменящия или допълващия акт.“ Органът, който е комптентен да измени нормативен акт на местно ниво е Общински съвет – Раковски. Съгласно ЗМСМА, гражданите могат да присъстват на заседанията на общинския съвет и на неговите комисии, да се изказват и да отправят питания, като заемат специално определените за тях места.

При изработване на проекта за Наредба за управление на общинската пътна мрежа на Община Раковски е спазен чл. 18а от ЗНА, както и разпоредбите на глави II и III от същия.

2. Цел на приемането на наредбата:

Да се регулира материята относно управлението на общинската пътна мрежа с подзаконов нормативен акт, който е в съответствие с нормите на ЗП, ППЗП и НСПП.

3. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата:

За прилагане на Наредбата не е необходимо разходването на бюджетни средства.

4. Очаквани резултати:

Да се въведат ясни и актуални правила по отношение управлението на общинските пътища.

5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз

Наредбата за управление на общинската пътна мрежа на Община Раковски не противоречи на българското законодателство, както и на правото на Европейския съюз.

Н А Р Е Д Б А
ЗА УПРАВЛЕНИЕ НА ОБЩИНСКАТА ПЪТНА МРЕЖА НА ОБЩИНА РАКОВСКИ

Приета с Решение № 378 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 24/28.06.2017 г.

ГЛАВА ПЪРВА
ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Чл. 1. (1) С тази Наредба се определят условията и реда за придобиването в собственост, управлението, ползването, стопанисването, изграждането, ремонта, поддържането и финансирането на пътища от общинската пътна мрежа на община Раковски.

(2) Наредбата не се прилага за:

1. улиците в населените места и селищните образувания, с изключение на онези от тях, които едновременно са участъци от републикански или общински пътища;
2. селскостопанските пътища, осигуряващи достъп до земеделски земи;
3. горските пътища;
4. частните пътища, неотворени за обществено ползване.

Чл. 2. (1) Пътищата на територията на общината образуват единна пътна мрежа и служат предимно за превоз на пътници и товари.

(2) Пътната мрежа се развива съобразно транспортните и социалните потребности на обществото, инфраструктурата на населените места и изискванията на нормативните актове, свързани с националната сигурност, опазването на околната среда и безопасността на движението.

(3) Общинските пътища са свързани с републиканските пътища или с улиците в населените места.

Чл. 3. (1) Общинските пътища са част от местната пътна мрежа, в която се включват и частните пътища.

(2) Общинските и частните пътища са отворени за обществено ползване, осигуряват транспортни връзки от местно значение и са свързани с републиканските пътища.

(3) Списъците на общинските пътища и промените в тях се утвърждават от Министерския съвет по предложение на Министъра на регионалното развитие и благоустройството, съгласувано с Кмета на общината след решение на Общинския съвет.

(4) Областната администрация издава списък на общинските пътища.

Чл. 4. Пътищата имат следните основни елементи:

1. обхват;
2. пътни съоръжения;
3. пътни принадлежности.

Чл. 5. (1) Ограничителната ивица от двете страни на общинските пътища е с ширина един метър.

(2) Ограничителната строителна линия при общинските пътища е 10 м., измерена хоризонтално и перпендикулярно на оста на пътя от края на платното за движение или на лентата за аварийно спиране.

Чл. 6. (1) Техническите параметри на местните пътища извън границите на населените места и селищните образувания, трябва да отговарят на граничните нормативни стойности, установени с нормите за проектиране на пътища, определени в Наредба № 1/26.05.2000 г. на МРРБ.

(2) Общинските пътища могат да бъдат с по-висока степен на техническа изграденост от нормативната при доказана техническа и икономическа целесъобразност. В този случай по-

високата степен на техническа изграденост на пътя не води до промяна на неговите функции и значение в транспортната система.

ГЛАВА ВТОРА
СОБСТВЕНОСТ И ПОЛЗВАНЕ НА ПЪТИЩАТА

Раздел I
Собственост

Чл. 7. (1) Общинска собственост са местните пътища на територията на общината, които осигуряват маршрути от общински интерес.

(2) Маршрути от общински интерес са тези, които отговарят на едно от следните условия:

1. свързват населените места в общината помежду им или с общинския, или с областния център;
2. осигуряват транспортни връзки с други общински пътища, като образуват с тях непрекъсната пътна мрежа, свързана с републиканските пътища;
3. осигуряват транспортни връзки с местности, курорти, културно-исторически паметници и други обекти от местно значение;
4. свързват населени места с обходни пътища от републиканската пътна мрежа.

Чл. 8. Дължината на местната пътна мрежа се променя в следните случаи:

1. при промяна на характера на собствеността на съществуващите пътища – публична собственост на държавата или на общината - по предложение на кмета на общината или на Агенция "Пътна инфраструктура" (АПИ);
2. при промяна на собствеността на съществуващите общински и частни пътища – по силата на взаимна договореност между общините и съответните физически или юридически лица;
3. при промяна на характера на съответния маршрут,което води и до промяна на функциите на пътя в транспортната система на страната;
4. при изграждане от общината на нови общински пътища.

Чл. 9. (1) Собствеността на общината се разпростира върху всички основни елементи на пътищата – обхват, пътни съоръжения и пътни принадлежности, както и върху всички изоставени при реконструкцията пътни участъци, които са запазени и не е възстановено първоначалното предназначение на земята.

(2) Общинските пътища са публична общинска собственост.

Чл. 10. Собствеността на пътищата се променя в следните случаи:

1. при промяна на функциите и значението на пътя, чрез обявяването му по съответния ред за публична държавна собственост,съответно – за публична общинска собственост;
2. при отчуждаване на частни пътища при условията и по реда на Закона за общинската собственост;
3. въз основа на подадено писменно заявление от физически или юридически лица за прехвърляне на собствеността на общински път и решение на общинския съвет за промяна на публичната собственост на пътя в частна.

Чл. 11. (1) Промяната на собствеността на пътя се извършва с решение на Министерския съвет по предложение на министъра на регионалното развитие и благоустройството и на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията.

(2) Предложенията за промяна на собствеността на пътищата се подготвят и представят в Министерството на регионалното развитие и в Министерството на транспорта, информационните технологии и съобщенията от:

1. Председателя на Управителния съвет на АПИ след съгласуване с кмета на общината – за промяна в публична държавна собственост на пътища, публична общинска собственост;

2. Кмета на общината след съгласуване с АПИ - за промяна в публична общинска собственост на пътища, публична държавна собственост или на пътища, частна собственост и обратно /или на общинските пътища в частни/

(3) Преписката по ал. 2 съдържа:

1. Решение на общинския съвет за промяна на публичната собственост между държавата и общината или за промяна на собствеността на частни пътища в собственост на общината или обратно;
2. Обяснителна записка с мотиви и обосновка за необходимостта от промяната на собствеността на пътя;
3. Съгласувателни писма и писмено съгласие на заинтересуваните страни;
4. Проект на доклад на министъра на регионалното развитие и благоустройството и на министъра на транспорта, информационните технологии и съобщенията до Министерски съвет.

Раздел II
Обществено ползване на пътищата. Концесии

Чл. 12. (1) Общинските пътища са отворени за обществено ползване при спазване на правилата, установени със **Закона за общинската собственост** и **Закона за движение по пътищата.**

(2) Частните пътища могат да бъдат отворени за обществено ползване, когато това се налага от обществен интерес, чрез решение на общинския съвет и със съгласието на собственика при договаряне на взаимоотношенията.

(3) В договора по ал. 2 се определя вида и размера на дължимото обезщетение и задълженията на страните по поддържането и ремонта на пътя.

(4) Договора по ал. 2 се сключва от кмета на общината.

Чл. 13. (1) За отделни общински и частни пътища или отделни участъци от тях могат да се въвеждат временни забрани за обществено ползване при извършване на ремонтни работи, при природни бедствия и аварии, при неблагоприятен водотоплинен режим на настилката, при възникване на опастност за сигурността на движението и при провеждане на масови спортни мероприятия.

(2) Забраните или разрешенията за въвеждане на забрани по ал. 1 по искане на трети лица се издават от кмета на общината, след съгласуване с сектор "КАТ – Пътна полиция" при РДВР.

(3) Когато с разрешенията по ал. 2 се въвеждат забрани за обществено ползване за повече от 8 часа, задължително се сигнализира и указва обходен маршрут.

Чл. 14. (1) Концесия върху общински пътища, включително върху такива, които ще бъдат изградени със средства на концесионера се предоставя при условията и по реда на **Закона за общинската собственост** и **Закона за концесиите.**

(2) Концесията може да се предоставя за изграждане, експлоатация или/и поддържане на конкретен общински път или на отделни негови участъци.

(3) Концесионната територия обхваща обектите по ал. 2 и съответстващите им площи от основните елементи на пътя – обхват, пътни съоражения и пътни принадлежности.

Раздел III
Отчуждаване. Ограничения на собствеността

Чл. 15. (1) Недвижими имоти – собственост на физически и юридически лица, необходими за изграждане и реконструкция на общински пътища се отчуждават при условията и по реда на **Закона за общинската собственост**.

(2) Когато за изграждането или реконструкцията на общински пътища се засягат земеделски земи или гори и земи от горския фонд, промяната на предназначението им се извършва при условията и по реда на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, респективно на ЗГ и ППЗГ.

Чл. 16. (1) Земи извън границите на урбанизираните територии – собственост на Държавата, на физически или на юридически лица, могат да се използват временно за нужди, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на общински пътища при спазване на нормативната уредба.

(2) Промяната на предназначението на земеделските земи или на горите и земите от горския фонд, както и ползването им се осъществяват при спазване на разпоредбите на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, респективно – на ЗГ и ППЗГ.

(3) В случаите по ал. 1 договорите се сключват от кмета на общината.

(4) В договора по ал. 3 се определят условията и срока за ползване на земята, размера на наема или на правото на ползване и дължимото обезщетение, ако такова е предвидено.

(5) Временното ползване се допуска за срок не по-дълъг от пет години, след което земите се възстановяват, съобразно тяхното предназначение, от общината и се връщат на собственика.

Чл. 17. (1) При стихийни бедствия и аварии, при които се прекъсва движението по пътя и за неговото възстановяване се налага да се построи обходен път, земите за временно ползване могат да се завземат преди да се извършат процедурите по чл. 16.

(2) Завземането на земите в случаите по ал. 1 се извършва със заповед на кмета на общината.

ГЛАВА ТРЕТА
СПЕЦИАЛНО ПОЛЗВАНЕ НА ПЪТИЩАТА

Раздел I
Общи положения

Чл. 18. (1) Разрешенията за специално ползване на пътищата се издават по искане на заинтересуваните лица при условията и по реда на чл. 26 от Закона за пътищата и тази Наредба.

(2) Разрешенията за специално ползване на общинските пътища се издават от кмета на общината.

(3) При промяна на заинтересуваното лице разрешението за специално ползване се преиздава.

(4) Разрешението за специално ползване на общинските пътища се издава по образец, утвърден с Наредбата за специално ползване на пътищата /ДВ бр. 62/2001 год/.

(5) За разрешенията за специално ползване на пътищата се събират такси, определени от Общинския съвет.

Чл. 19. (1) Кметът на общината, отказва издаване на разрешение за специално ползване на пътя, когато:

1. не са налице условията по чл. 26, ал. 7 от Закона за пътищата;
2. специалното ползване предполага увреждане на собствеността на други лица или прави невъзможно ползването на пътя за дейности от обществен интерес;
3. специалното ползване изисква трайна промяна на предназначението и характеристиките на пътя;
4. предстои преустройство на пътя, предвидено с влязъл в сила подробен устройствен план.
5. Не е осигурена безопасността на автомобилното движение съгласно изискванията на Закона за движението по пътищата, установено със становище на органите на Министерството на вътрешните работи.

(2) Отказите по ал. 1 се мотивират писмено.

Чл. 20. Разрешенията за специално ползване на пътищата се отнемат при неспазване на условията, предвидени в тях, при неспазване и при навнасяне на повреди и щети на пътищата, както и при неплащане на таксите по чл. 18, ал. 5.

Раздел II
Изграждане и експлоатация на крайпътна инфраструктура

Чл. 21. (1) Търговски крайпътни обекти са всички сгради и съоръжения за обслужване на пътуващите и на пътните превозни средства заедно с прилежащия им терен, като: къмпинги, мотели, бензиностанции, газостанции, заведения за хранене, магазини, гаражи и паркинги, пунктове за техническо обслужване на автомобили и пунктове за ремонт на аварирали по пътя автомобили и др., в които се осъществява търговска дейност по смисъла на Търговския закон.

(2) Търговски крайпътни обекти са и други крайпътни обслужващи комплекси по смисъла на § 1, т. 9 от Закона за пътищата.

(3) Разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на търговски крайпътен обект и пътни връзки към него е задължително условие за издаване на разрешение за строеж по смисъла на глава осма, раздел III от Закона за устройство на територията.

(4) Разрешението за специално ползване по ал. 2 е валидно за срок от две години.

Чл. 22. Към искането за издаване на разрешение за специално ползване заинтересуваното лице прилага:

1. удостоверение за наличие или липса на публични задължения по чл. 87, ал. 6 от ДОПК;
2. копие от документа за платена такса за издаване на разрешението;
3. копие от скицата (визата) за проектиране, с която се определят местоположението на обекта и пътната връзка към него, включително спрямо съседните поземлени имоти;
4. становище на органите на Министерството на вътрешните работи;
5. съгласуван технически проект – част „Пътна“ и „Организация на движението“.

Чл. 23. (1) Разрешението по чл. 18, ал. 1 от ЗП се издава, когато:

1. не са налице основанията за отказ по чл. 19, ал. 1;
2. са спазени изискванията на Наредба № 1 от 2000 г. за проектиране на пътища и на нормите за проектиране към нея;
3. отстоянието на търговския крайпътен обект от възли и кръстовища дава възможност за изграждане на пътни връзки към него при спазване на изискванията на наредбата по т. 2, като се осигури зона за преплитане преди връзките за главните направления;
4. съседни търговски крайпътни обекти са проектирани като крайпътни обслужващи комплекси, задължително отделени от платното за движение с разделителна ивица и локално пътно платно с общи вход и изход;
5. проектът за сигнализация на обекта отговаря на изискванията на наредбите по чл. 14 от Закона за движение по пътищата;
6. проектът предвижда повърхностните и отпадъчните води от площадката на търговския крайпътен обект да се отвеждат по начин, който не застрашава целостта на пътното тяло.

(2) Не се разрешава изграждане на нови пътни връзки в зоните за престрояване пред кръстовища и пътни възли, в обхвата на кръгови кръстовища, шлюзове, връзки на пътни възли и уширени пътни участъци, предназначени за кацане на самолети.

Чл. 24. (1) Разрешението за специално ползване на пътя чрез експлоатация на търговски крайпътен обект и пътни връзки към него се издава по искане на заинтересуваното лице след приключване на производството по чл. 8, ал. 4 от Наредбата за специално ползване на пътищата и при изпълнени условия в разрешението за специално ползване чрез изграждане на търговски крайпътен обект и пътни връзки към него.

(2) Към искането се прилага координатен регистър на площта на обекта и връзките към него в координатната система Българска геодезическа система 2005.

(3) Разрешението за специално ползване по ал. 1 се издава по образец съгласно Приложение № 2 от Наредбата за специално ползване на пътищата.

Чл. 25. Дължимата такса за специално ползване чрез експлоатация на търговски крайпътен обект и пътни връзки към него, определена от общинския съвет и се заплаща в едномесечен срок от датата на издаване на разрешението за ползване на строежа.

Раздел III
Изграждане и експлоатация на рекламни съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващите зони

Чл. 26. (1) Разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на рекламно съоръжение е задължително условие за издаване на разрешение за поставяне по смисъла на глава осма, раздел III от Закона за устройство на територията.

(2) Разрешението за специално ползване по ал. 1 е валидно за срок от 6 месеца.

Чл. 27. Към исканото разрешение за специално ползване по чл. 26 заинтересуваното лице прилага:

1. удостоверение за наличие или липса на публични задължения по чл. 87, ал. 6 от ДОПК;
2. копие от документа за платена такса за издаване на разрешението;
3. съгласуван проект от Кмета на общината/ Главния архитект;
4. нотариално заверено съгласие от собственика на земята, когато рекламното съоръжение се изгражда в обслужващите зони на пътя, копие на документ за собственост и актуална скица на имота;
5. протокол за предварителен оглед от администрацията, управляваща пътя, органите на Министерството на вътрешните работи и заинтересуваното лице.

Чл. 28. (1) Разрешение за изграждане на рекламни съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона се издава съгласно условията на чл. 15 от Наредбата за специално ползване на пътищата.

(2) Отказва се издаването на разрешение за изграждане на рекламни съоръжения:

1. в зони с ограничена видимост;
2. в уширени пътни участъци, предназначени за кацане на самолети;
3. окачени на конструкцията на мостови съоръжения и надлези;
4. в тунели и на разстояние по-малко от 200 м.;
5. в средната разделителна ивица;
6. изградени като премостващи конструкции над републиканските пътища;
7. наподобяващи пътните знаци и указателните табели по форма, цвят, съдържание и символи;
8. когато рекламното съоръжение е с профил на носещата колона, различен от кръг.

Чл. 29. (1) Разрешението за специално ползване на пътя чрез експлоатация на рекламно съоръжение се издава по искане на заинтересуваното лице при изпълнение на условията в разрешението за специално ползване чрез изграждане на рекламно съоръжение.

(2) Към искането заинтересуваното лице прилага констативен протокол за изградено рекламно съоръжение.

(3) Всяко рекламно съоръжение трябва да бъде обозначено със стикер, съдържащ информация за номера и датата на разрешителното за специално ползване, неговия собственик и телефон за връзка.

(4) Всяко съчетание на пътни знаци с рекламен материал се счита за реклама.

Чл. 30. Дължимата такса за специално ползване чрез експлоатация на рекламно съоръжение, се заплаща в едномесечен срок от датата на издаване на разрешение за ползване на строежа.

Раздел IV
Изграждане на нови, ремонт на съществуващи и експлоатация на подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя

Чл. 31. (1) Разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона е задължително условие за издаване на разрешение за строеж по смисъла на глава осма, раздел III от Закона за устройство на територията.

Чл. 32. Разрешение за специално ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона се изисква при:

1. изграждане на подземни и надземни линейни и отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя в обслужващата зона;
2. пресичане на пътя от подземни или надземни линейни съоръжения;
3. ремонт и реконструкция на подземни или надземни линейни и отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона.

Чл. 33. Към искането по чл. 31 заинтересуваното лице прилага:

1. декларация по образец на общинската администрация, с която се заявява, че при необходимост от изместване на съоръжението заявителят ще извърши това за собствена сметка;
2. удостоверение за наличие или липса на публични задължения по чл. 87, ал. 6 ДОПК;
3. копие от документа за платена такса за издаване на разрешението;
4. съгласуван от общинската администрация, технически или работен проект за съответния вид специално ползване на пътя, както и становище от органите на Министерството на вътрешните работи за част „Пътна" и част „Организация на движението";
5. документ за собственост и скица на имота, за нуждите на който се изгражда съоръжението, а при сключен договор за присъединяване между съответното експлоатационно дружество и лицето, за чиито нужди се изгражда съоръжението, се представя само копието от договора;
6. нотариално заверено пълномощно на представителя на лицето, за чиито нужди се издава разрешението за специално ползване на пътя, в случаите, когато искането не се подава лично.

Чл. 34. (1) Разрешение за специално ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни или отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона се издава, при условие че съоръженията са проектирани така, че по време на експлоатацията им в случаи на авария да не засягат елементите на пътя и да не застрашават безопасността на движението.

(2) Едновременно с разрешението за специално ползване на пътя чрез изграждане на нови и ремонт на съществуващи подземни и надземни линейни и отделно стоящи съоръжения в обхвата на пътя и в обслужващата зона може да бъде поискано и разрешение за специално ползване на пътя при временно ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя и в обслужващата зона.

(3) В случаите на внезапно произлезли повреди ремонтната дейност се осъществява съгласно чл. 26, ал. 5 от Закона за пътищата, като заедно с уведомяването на общината, се заплаща дължимата такса за временното ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя и се прилага проект (схема) за временна организация на движението при извършване на ремонт.

Раздел V
Временно ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя

Чл. 35. Разрешенията за специално ползване на пътя чрез временно ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя се издават по образец, утвърден от кмета на общината.

Чл. 36. Разрешение за специално ползване на пътя чрез временно ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя се изисква при:

1. провеждане на автомобилни ралита, състезания и други масови мероприятия, при които се налага спиране на движението на пътни превозни средства и отклоняването им по временни маршрути или въвеждане на ограничения за движението им;
2. ограничаване, прекъсване, отклоняване, спиране или въвеждане на ограничения на движението при извършване на строителни, монтажни и ремонтни работи при изграждане на търговски крайпътни обекти и пътни връзки към тях, изграждане на рекламни съоръжения или прокарване и ремонт на подземни и надземни проводи и съоръжения;
3. извършване на други неупоменати дейности в чл. 26, ал. 1 и 2 от Закона за пътищата, които изискват ограничаване, прекъсване, отклоняване, спиране или въвеждане на други ограничения за движението.

Чл. 37. Към искането по чл. 35 заинтересуваното лице прилага:

1. проект или схема за временна организация на движението и писмено становище от звено „Пътна полиция" в РДМВР;
2. копие от разрешението за строеж - в случаите, когато такова се изисква от Закона за устройство на територията;
3. копие от документа за платена такса за издаване на разрешението.

ГЛАВА ЧЕТВЪРТА
УПРАВЛЕНИЕ И КОНТРОЛ

Чл. 38. (1) Общинските пътища се управляват от кмета на общината, а частните пътища - от собствениците им.

(2) Общината и собствениците на частни пътища съгласуват с АПИ проектите за изграждане и експлоатация на улиците, част от републиканската пътна мрежа и свързване на общинските пътища с републиканските.

Чл. 39. Кметът на общината :

1. организира, ръководи и контролира дейностите, свързани с изграждането, ремонта, поддържането и управлението на общинската пътна мрежа.

2. организира, възлага и контролира дейностите, свързани с непосредственото изграждане, ремонт и поддържане на общинските пътища.

3. организира и осъществява защита на общинските пътища, включително на пътните съоръжения и принадлежностите на пътя.

4. осигурява общественото ползване на общинските пътища чрез регулиране и контрол, даване на разрешения или въвеждане на забрана за ползване.

5. издава и отнема разрешения за специално ползване на пътищата.

6. съставя актове за нарушения по тази наредба или упълномощава длъжностни лица в администрацията, кметове и кметски наместници на населени места на територията на общината да съставят актове за установяване на нарушенията и издава наказателни постановления.

Чл. 40. (1) В зоната от оста на пътя до ограничителната строителна линия се забранява извършването на всякакво строителство, подобрения или разширения на съществуващите обекти, освен тези които са предназначени за обслужване на пътуващите, при условие, че е гарантирана безопастността на движението.

(2) В обхвата на пътя се забранява:

1. извършването на каквито и да било работи по пътното платно, преди да бъдат поставени необходимите предупредителни и сигнални знаци;

2. поставянето и складирането на материали, които не са необходими за пътя или са резултат от битова или стопанска дейност в съседни имоти;

3. движение на верижни трактори и машини или коли с назъбени колела и гуми с шипове по асфалтови покрития, освен в случаите на снегопочистване;

4. превоз на мокри товари, които наводняват пътното платно;

5. влизането в пътищата с непочистени машини и замърсяването на пътното платно, пътните съоръжения и пътните принадлежности с кал и други отпадъчни материали;

6. влачението на дървета, слама и др. подобни по пътното платно;

7. използването на пътните съоръжения и пътните принадлежности за рекламна дейност под каквато и да е форма.

Чл. 41. (1) За дейности извън специалното ползване на общинските пътища без разрешение се забранява:

1. в обхвата на пътя:

а/ засаждане или изсичане и изкореняване на дървета или храсти;

б/ косенето на трева, пашата на добитък и брането на плодове;

в/ поставяне на пътни знаци;

г/ поставяне на възпоменателни плочи и знаци.

2. в обхвата на пътя и в обслужващите зони:

а/ изграждането на сгради и съоръжения, както и реконструкцията им;

б/ добиването на кариерни и други материали;

в/ изграждането на пътни връзки към съседни имоти, включително земеделски земи и земи от горския фонд.

(2) За дейности от специалното ползване на общинските пътища без разрешение се забраняват:

1. в обхвата на пътя и ограничителната строителна линия:

а/ движението на извънгабаритни и тежки пътни превозни средства;

б/ изграждане и експлоатация на рекламни съоръжения;

в/ изграждането, реконструкция и експлоатация на подземни или надземни линейни или отделно стоящи съоръжения на техническата инфраструктура;

г/ временното ползване на части от пътното платно и на земи в обхвата на пътя.

2. в обхвата на пътя и обслужващите зони:

а/ изграждането на търговски крайпътни обекти;

б/ експлоатацията на търговски крайпътни обекти.

(3) Собственикът на подземни и надземни съоръжения на техническата инфраструктура, намиращи се по обхвата на пътя и обслужващите зони при внезапно произлезли повреди, може да започне веднага възстановителни работи, като уведоми за това техническата служба на общината при условия, че е гарантирана безопасността на движението.

ГЛАВА ПЕТА

ИЗГРАЖДАНЕ, РЕМОНТ И ПОДДЪРЖАНЕ НА ПЪТИЩАТА

Раздел I
Общи положения

Чл. 42. Общинската администрация планира ежегодно дейностите по изграждане, ремонт и поддържане на общинските пътища и улици.

Чл. 43. Общината поддържа общинските пътища съобразно транспортното им значение, изискванията на движението и опазване на околната среда.

Чл. 44. Агенция „Пътна инфраструктура“ и общините осъществяват съвместно по взаимна договореност дейностите по изграждането, поддържането и ремонта на републиканските пътища в чертите на населените места при условията и по реда, определени в Закона за пътищата и ППЗП.

Чл. 45. (1) Изграждането, ремонтът и поддържането на общинските пътища се осъществява от общината.

(2) Въвеждането на организация на движението при строителство и ремонт по пътищата и улиците да се съгласува с РУП и кмета на общината и да се извършва при условия и ред,

определени с Наредба №16 от 23.07.2001 година на Министерство на регионалното развитие и благоустройство.

Чл. 46. (1) Поддържането включва полагането на системни грижи за осигуряване на целогодишна нормална експлоатация на пътя и осъществяване на мерките за защита на неговите съоръжения и принадлежности.

(2) Организирането на дейностите по поддържане на общинските пътища е задължение на общината.

Раздел II

Съгласуване на проекти

Чл. 47. (1) На задължително съгласуване подлежат:

1. проектите за изграждане или реконструкция на общинските пътища;
2. проектите за изграждане или реконструкция на пътни кръстовища, възли и пътни връзки за свързване на:
   а) общински и републикански пътища;
   б) частни пътища с общински;
   в) прилежащи територии с общинските пътища.
3. инвестиционни проекти, които засягат общинските пътища.

(2) Съгласуването на проектите по т. 1 и т. 2 буква "а" се извършва от Директора на Областно пътно управление – Пловдив.

(3) Съгласуването на проектите по т. 2 букви "б" и "в" и т. 3 се извършва от кмета или главния архитект на общината.

(4) Съгласуването се извършва служебно от органите, одобряващи проектите по ЗУТ, в 14-дневен срок след представянето на проекта.

Чл. 48. (1) При съгласуването Кметът или главният архитект може да постави допълнителни изисквания към проектите, когато това е от значение за осигуряване на безопасността на движението.

(2) Кметът или главния архитект на общината може да откаже съгласуване на проектите по ал. 1 в следните случаи:

1. ако нанасят повреди на публична собственост или пречат на нейното използуване за дейности от обществен характер;
2. при промяна предназначението и характеристиките на пътя или на пътната връзка;
3. когато това е наложително поради преустройство на пътищата и пътните връзки;
4. когато се изисква промяна на пътните връзки в съответствие с проекта на пътя или с действащия устройствен план.

(3) При несъгласуване на проекта, Кметът на общината представя писмена обосновка с мотивите на това свое решение.

Раздел III
Зимно поддържане и снегопочистване

Чл. 49. Зимното поддържане включва комплекс от мероприятия, насочени към поддръжка на общинските пътища в зимни условия.

Чл. 50. При зимно поддържане на пътищата се изпълняват следните видове работа:

1. снегозащита на пътищата;
2. събиране и предаване на информация за състоянието на пътната мрежа;
3. снегпочистване;
4. разпръскване на минерални материали /опесъчаване/ за стопяване на снега и леда;
5. организиране на работа при влошени метеорологични условия.

Чл. 51. (1) За зимното поддържане на пътищата общината открива процедура за възлагане на обществена поръчка. Предмета на обществената поръчка е зимно поддържане и снегопочистване на общинската пътна мрежа, включваща почистване от сняг и лед и третиране против заледяване на пътната настилка и съоръжения.

(2) Възлагането на обществената поръчка за зимно поддържане и снегопочистване на общинската пътна мрежа се извършва при условия и ред, определени със Закона за обществените поръчки.

Чл. 52. (1) В земи, съседни на пътните участъци с интензивни снегонавявания през зимния период, могат да се разполагат временно снегозащитни огради и съоръжения по реда на чл. 16, ал.1.

(2) Собственици или наематели на имоти, намиращи се по-ниско от земното платно, са длъжни да осигурят нормално функциониране на водоотводните съоръжения.

Раздел IV
Планиране на изграждането, ремонта и поддържането на пътищата

Чл. 53. Дейностите по планирането, изграждането, ремонта и поддържането на общинските пътища се осъществяват от специализирано звено към общинската администрация.

Чл. 54. За общинските пътища се създава и поддържа информационна база, която съдържа:

1. списък на пътните отсечки и дължината им;
2. вид, основа;
3. широчина на пътните платна;
4. вид на покритието (конструкцията);
5. банкети, канавки;
6. водоотводни съоръжения;
7. участъци с концентрация на ПТП;
8. други данни.

Чл. 55. За състоянието на пътищата се извършва периодично обследване и за отделните участъци се прави следната категоризация:

1. категория "А" – неотложна нужда от ремонтно-възстановителни работи;
2. категория "Б" – необходимост от ремонтно-възстановителни работи;
3. категория "В" – не е необходим ремонт;
4. категория "Г" – не е възможно да се поддържа, за основен ремонт.

Чл. 56. (1) Критериите за приоритетите за ремонт на пътни участъци са:

1. връзка с други селища;
2. население на селищата, които обслужва;
3. среднодневна интензивност на движението;
4. осигурено допълнително финансиране; период от време от последен ремонт;
5. период от време от последно преасфалтиране;
6. квадратура на участъците за ремонт.

(2) След определянето на приоритетите по категории и ползване на критериите от ал. 1 се изготвя поименен списък на пътните участъци за включване в годишната инвестиционна програма на общината.

Раздел V
Програма за развитие на пътната мрежа

Чл. 57. Програмата за развитие на общинската пътна мрежа се разработва, като секторна част от раздел "Инфраструктура и опазване на околната среда" в съдържанието на общинските планове за развитие, съгласно Закона за регионалното развитие.

Чл. 58. (1) Програмата се изготвят на база анализираната информация от раздел IV.

(2) Критериите по чл.56 имат различна степен на важност и за всеки един се въвеждат коефициенти, които определят тяхното относително тегло в общата сума.

(3) Сумата от тези критерии, коригирана с тяхното относително тегло дава величината на коефициента на пътя.

Чл. 59. (1) Всички участъци по категории се подреждат в низходящ ред, съответстващ на определените приоритетни участъци за финансиране.

(2) Постигнатите резултати се оценяват ежегодно с цел изготвяне на програма за следващата година.

Чл. 60. Дългосрочната програма за финансиране и развитие на пътната мрежа се изготвя за период от 15 години, като в първите 5 години се разчита достигане на нормално ниво за експлоатация на всички участъци, а следващия 10 годишен период - за реконструкция (рехабилитация) на всички общински пътища.

Чл. 61. (1) Годишната Програма за изграждането, ремонта и поддържането на пътищата се разработва, като оперативен документ за реализация на основните приоритети и цели съобразно на ресурсното осигуряване на предвидените мерки.

(2) В Програмата за реализация се посочват пътните участъци за строителство, ремонт и поддържане, тяхната проектна готовност, както и източниците за финансиране.

(3) Според приоритетите на включените обекти се съставя Индикативна финансова таблица, в която се посочват източниците за финансиране.

Чл. 62. Годишната програма се изпраща до Областния управител, Регионалния съвет за развитие и МРРБ съобразно определените срокове.

Чл. 63. След приемането на Програмата, кметът на общината организира конкурс за изпълнител на обектите съобразно със Закона за обществените поръчки, за които е осигурено финансиране.

Раздел VI
Финансиране

Чл. 64. (1) Изграждането, реконструкцията, ремонтът и поддържането на общински пътища се финансират със средства от държавния бюджет, от бюджета на общината, с безвъзмездно предоставени средства, със заеми от международни финансови институции и чрез проекти.

(2) Средствата за финансиране на дейностите по ал. 1 се определят със Закона за държавния бюджет и бюджета на общината за съответната година.

Чл. 65. Предложенията за годишното финансиране и обосновката към него се представят от кмета на общината за разглеждане и одобрение от Общинския съвет.

ГЛАВА ШЕСТА

АДМИНИСТРАТИВНО НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 66. (1) Наказват се с глоба от **200 до 500 лв.** физическите лица, които извършат или разпоредят да бъдат извършени следните дейности в обхвата на пътя:

1. изсичане и изкореняване на дървета и храсти, косене на трева и бране на плодове без разрешение на администрацията, която управлява пътя;
2. паша на добитък и опожаряване на растителност;
3. движение с непочистени от кал машини;
4. превозване на мокри товари, с които се овлажнява платното за движение;

5. превоз на насипни материали в превозни средства, позволяващи тяхното разпиляване;

6. поставяне и складиране на материали, които не са свързани и експлоатация на пътя;

7. влачене на дървета и други предмети;

8. движение с верижни машини, освен при снегопочистване.

(2) При повторно нарушение по **ал. 1** глобата е от **500 до 1000 лв.**

Чл. 67. (1) Наказват се с глоба от **1000 до 5000 лв.**, ако деянието не представлява престъпление, физически лица, нарушили разпоредбите за забраната за строителство в ограничителните зони и извършване на действия извън специалното ползване, както и нормалното функциониране на водоотводните съоръжения или които извършват или наредят да бъдат извършени следните дейности:

1. нанасяне на повреди или унищожаване на пътищата, пътните съоръжения и принадлежности на пътя;

2. движение на извънгабаритни и тежки пътни превозни средства и товари без разрешение на собственика или общинската администрацията;

3. разпиляване на вредни вещества, опасни за хората и околната среда, извършващи в обхвата на пътя.

4. извършване в обхвата на пътя:

а/дейности застрашаващи безопастността на движението или използването на пътищата извън тяхното предназначение;

б/дейност, предизвикваща прекъсване, отклоняване или спиране на движението.

5. извършване в обхвата на пътя и обслужващите зони без разрешение на администрацията, управляваща пътя:

а/строителни и ремонтни работи по пътищата;

б/прокарване на нови и ремонт на съществуващи телеграфни, телефонни, електропроводни, напоителни и други канали;

6. разкриване на кариери на разстояние, по-малко от 300 м. от оста на пътя и на по-малко от 1000 м. от мостовете, без разрешение на общинската администрацията.

(2) При повторно нарушение по **ал.1** глобата е от **2000 до 7000 лв.**

(3) При нарушения по **ал. 1 т. 4 и 5** кмета на общината уведомява писмено Районна Дирекция за национален строителен контрол с искане за незабавно спиране на строителните работи.

Чл. 68. (1) В случаите, когато нарушенията по чл. **66** са извършени от юридически лица и еднолични търговци, се налага имуществена санкция в размер от **1000 до 5000 лв., а при** нарушения по **чл. 67** – в размер от 3000 до 8000 лв.

(2) При повторно нарушение по **чл. 66** имуществената санция е в размер от 2000 до 7000 лв., а по **чл. 67** – в размер от 4000 до 12 000 лв.

(3) Работодателят е отговорен солидарно с работника или служителя за причинените от тях щети.

Чл. 69. (1) Установяването на нарушенията, издаването, обжалването и изпълнението на наказателните постановления се извършват по реда на Закона за административните нарушения и наказания.

(2) Нарушенията се установяват с актове, съставени от длъжностни лица, определени от кмета на общината – за нарушения по общинските пътища и по молба на собственика-за частните пътища.

(3) Наказателни постановления се издават за общински и частни пътища от кмета на общината или от упълномощено от него длъжностно лице.

(4) Когато деянието съдържа признаци на престъпление, преписката се изпраща на прокурора.

Чл. 70. (1) За нарушенията по **чл. 66, ал. 1 и чл. 67, ал. 1** освен наложените санкции нарушителят се задължава да отстрани последиците от нарушението в срока, определен в наказателното постановление.

(2) При неизпълнение на изискванията по ал. 1 последиците се отстраняват от общината, за сметка на нарушителя като стойността на извършените работи се събира въз основа на

изпълнителен лист, издаден по реда на **чл. 237, буква "з" от Гражданско процесуален кодекс.**

(3) При извършване на дейности, определени като специално ползване на пътищата, без разрешение на администрацията, управляваща пътя, или на собственика на пътя, се налагат санкциите, предвидени в чл. 57, ал. 4, т. 1, 2, 3, 4 от Закона за пътищата.

ДОПЪЛНИТЕЛНА РАЗПОРЕДБА

§ 1. За неуредените в въпроси в тази Наредба се прилагат разпоредбите на Закона за пътищата и подзаконовите актове по неговото прилагане.

ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

§ 2. Специалното ползване на пътищата чрез превозване на тежки и извънгабаритни товари се извършва при условията и по реда на наредбата по чл. 139 от Закона за движение по пътищата.

§ 3. Заинтересуваните лица, които към датата на влизане в сила на наредбата извършват специално ползване на пътищата по смисъла на § 1, т. 8 от допълнителните разпоредби на Закона за пътищата, са длъжни в тримесечен срок от тази дата да направят искане до кмета на общината, за издаване на необходимото разрешение за специално ползване на пътищата.

§ 4. Указания по прилагане на наредбата се дават от кмета на общината.

§ 5. Наредбата се приема на основание чл. 23 от Закона за пътищата.

§ 6. Наредбата влиза в сила три дни след публикуване на Решението на Общински съвет Раковски, с което е приета.

§ 7. Настоящата наредба отменя Наредба за ползване, управление, стопанисване, поддържане и финансиране на общинската пътна мрежа на Община Раковски, приета с Решение № 211 на Общински съвет Раковски, взето с Протокол № 14 от 15.03.2005 г.

Наредбата е приета на заседание на Общински съвет – Раковски с Решение № 378, взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. и е подпечатано с официалния печат на общинския съвет.

* * *

г-н Георги Лесов: Трета точка от Дневния ред*: Докладна записка с Вх. № 816/06.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно промяна начин на трайно ползване на имот – публична общинска собственост, представляващ ПИ № 007010, с площ 2.026 дка, находящ се в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, местността "Трънака", от имот с НТП „Пасище, мера" на „Друга селск. територия"*.
Г-н Ячев, моля за становището на Вашата Комисия!
г-н Йосиф Ячев: Благодаря Ви, г-н Председател! Г-н Кмете, уважаеми колеги, Комисията разгледа Докладна записката на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски, да одобри промяната начина на трайно ползване на имот 007010, находящ се в землището на с. Стряма.
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 20
Гласували: 20
За: 19
Против: 0
Възд.се: 1

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 379

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна начин на трайно ползване на имот – публична общинска собственост, представляващ ПИ № 007010, с площ 2.026 дка, находящ се в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, в местността "Трънака" от имот с НТП „Пасище, мера" на „Друга селск. територия".

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал.2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

Дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване от „Пасище, мера" на „Др. селск. територия" на следния имот – публична общинска собственост, а именно:

- Поземлен имот № 007010, с площ 2.026 дка, находящ се в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, в местността "Трънака", АОС № 3191/01.04.2011 г.

МОТИВИ

В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпила Молба с Вх. № 94Р-119-3/16.05.2017 г. от Радослав Милков Ночев, с искане за закупуване на ПИ № 007010, с

площ 2.026 дка, находящ се в землището на с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, в местността "Трънака" с НТП „Пасище, мера", АОС № 3191/01.04.2011 г.

Съгласно писмо Изх. № 1686/01.06.2017 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите, гр. Пловдив е видно, че имота не попада в границите на защитените територии по смисъла на Закона за защитените теритоии.

* * *

г-н Георги Лесов: Четвърта точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 821/13.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.*

Г-н Ячев, Вашата Комисия!

г-н Йосиф Ячев: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски, да одобри отдаването под наем на имоти частна общинска собственост чрез търг с явно наддаване по първоначални цени, съгласно общинската Наредба.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 20
Гласували: 19
За: 19
Против: 0
Въздържали се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Г-н Рангел Георгиев Матански не гласува, поради конфликт на интереси!

Р Е Ш Е Н И Е № 380

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отдаване под наем на имоти – частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 20 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

1. Включва в Раздел III на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283, взето с протокол № 19 от 25.01.2017 г. следните имоти – общинска собственост:

Имот номер	Местност	НТП	Обща площ кв. м	Землище
48948.27.21	Старите лозя	Нива	7 913	Момино село
48948.41.16	Азмака	Нива	23 327	Момино село
003027	Белнере	Нива	55 839	Раковски

2. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъдат отдадени под наем следните имоти – общинска собственост:

Имот номер	Местност	НТП	Обща площ кв. м	Землище
48948.27.21	Старите лозя	Нива	7 913	Момино село
48948.41.16	Азмака	Нива	23 327	Момино село
003027	Белнере	Нива	55 839	Раковски

3. Отдаването под наем е за срок от 5 /пет/ години.

4. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

5. Определя цена в размер на 20,00 /двадесет/ лева за декар, съгласно чл. 3 от Наредбата за базисните /начални/ цени за отдаване под наем на имоти – общинска собственост.

6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по сключването на договори.

МОТИВИ

В Деловодството на Общинска администрация - Раковски са постъпили заявления с:
- Вх. № 94Г-445-1/16.01.2017 г. от Георги Рангелов Матански, ЕГН: 610709**** с постоянен адрес: с. Момино село, ул. „23-та“ № 28, общ. Раковски, обл. Пловдив;
- Вх. № 26-2273-1/08.12.2016 г. от „РУСКОВ – АГРО 2014“ ЕООД, ЕИК:203641426 с адрес на управление: гр. Пловдив, ж. к. Тракия, бл. 23, вх. А, ет. 1, ап. 1;
- Вх. № 94М-314-1/18.05.2017 г. от Милко Йозов Баданов, ЕГН: 550406**** с постоянен адрес: гр. Раковски, ул. „М. Добромиров“ № 10, общ. Раковски, обл. Пловдив, с които, лицата са заявили желание за ползване под наем на следните имоти - частна общинска собственост:

Имот номер	Местност	НТП	Обща площ кв.м	Землище
48948.27.21	Старите лозя	Нива	7 913	Момино село
48948.41.16	Азмака	Нива	23 327	Момино село
003027	Белнере	Нива	55 839	Раковски

* * *

г-н Георги Лесов: Пета точка от Дневния ред: *Докладна записка с Вх. № 831/23.06.2017 г. от Татяна Серафимова Бакова - ВРИД Кмет на Община Раковски, съгласно Заповед № ДЗ-143/21.06.2017 г. на Кмета на Община Раковски – Павел Андреев Гуджеров, относно актуализация структурата и числеността на Териториална Общинска администрация на Община Раковски.*
Г-н Матански, моля за становището на Вашата Комисия!

г-н Рангел Матански: Г-н Председател, благодаря! След като се запозна с Докладната записка, нашата Комисия предлага на Общински съвет – Раковски, да приеме актуализацията на структурата и числеността на Териториална Общинска администрация на Община Раковски.
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, въпроси? Няма. Моля, в такъв случай, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 20
Гласували: 20
За: 16
Против: 0
Въздържали се: 4

1. Петър Милков Антонов – въздържал се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – въздържала се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – въздържал се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – въздържала се	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 381

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализация структурата и числеността на Териториална Общинска администрация на Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 2 и ал. 2 от ЗМСМА.

По предложение на: Татяна Серафимова Бакова – ВРИД Кмет на Община Раковски, съгласно Заповед № ДЗ-143 от 21.06.2017 г. на Кмета на община Раковски – Павел Андреев Гуджеров

Р Е Ш И:

Актуализира структурата и числеността на Териториална общинска администрация на Община Раковски, а именно:

1. Увеличава числеността на Общинска администрация Раковски от 73,5 щ. бр. на 74,5 щ. бр., с увеличаване на щата в отдел: „ТСУ, строителство, общинска собственост и стопански дейности“ с 1 щатна бройка.
2. Приема актуална структура на Общинска администрация - Раковски, считано от влизането на настоящото решение в сила.
3. Кметът на Община Раковски да отрази съответните корекции в длъжностното разписание на Общинска администрация - Раковски.

МОТИВИ

Функциите на Главен инженер в Общинска администрация – Раковски се изпълняват от лице, назначено на граждански договор. То е на разположение в общината два дни от седмицата, единият от които е за участие в Експертен съвет по устройство на територията.

Отчита се нараснала необходимост от координиране, ръководство и контрол на дейностите по инженерната инфраструктура, комуникациите (надземни и подземни), строителните конструкции, дейностите по безопасност, охрана на труда и пожарна безопасност в Община Раковски. Ето защо, поради увеличаване обема на работа, която касае компетентностите на тази длъжност, е необходимо целодневното присъствие във всички работни дни от седмицата на такъв служител в администрацията.

В тази връзка целесъобразно би било Общински съвет да актуализира структурата и числеността на Териториална общинска администрация – Раковски като увеличи числеността на персонала с 1 щ. бр. за длъжност „Главен инженер“ в Дирекция „Местно развитие и политики“, отдел „ТСУ, строителство, общинска собственост и стопански дейности“.

* * *

г-н Георги Лесов: Шеста точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 832/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост.*
Г-н Ячев, моля за становището на Вашата Комисия!
г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Расковски, да одобри продажбата на имот частна общинска собственост, чрез търг с явно наддване при първоначална цена – 1 550 лв./дка. Имота е 105327.
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 20
Гласували: 20
За: 20
Против: 0
Въздържали се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 382

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г., във връзка с продажба на имот - частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел II – *Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2017г.* на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., следният имот - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ 105327, находящ се в землището на с. Стряма, общ. Раковски, местност „Шипа"	Др. селкост. т.	2 842	4101/07.06.2017 г.

2. Дава съгласие да бъде продаден следният имот - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ 105327, находящ се в землището на с. Стряма, общ. Раковски, местност „Шипа"	Др. селкост. т.	2 842	4101/07.06.2017 г.

3. Продажбата на имота да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописания имот, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена (лв.)
ПИ 105327, находящ се в землището на с. Стряма, общ. Раковски, местност „Шипа".	Др. селкост. т.	2 842	4 405,10

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

МОТИВИ

В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 26-2337-1/04.04.2017 г. от „ЕС ДЖИ ИНВЕСТ-1" ЕООД за закупуване на общински имот № 105327 с НТП „Др.селкост. т.", с площ 2,842 дка, находящ се в местността "Шипа" в землището на с. Стряма, общ. Раковски, Пловдивска област.

Гореописаният имот е частна общинска собственост. С Решение № 342, взето с протокол № 22/26.04.2017 г. ОбС Раковски дава съгласие за промяна на НТП на имота. С Протокол от 29.05.2017 г. на основание Заповед № 33/22.05.2017 г. на Началника на ОС „Земеделие" - Раковски, комисия променя НТП на имот № 105327 от „Улична мрежа" на „Др. селкост. т.". Дружеството желае да закупи имота за изграждане на складова база за промишлена и селкостопанска продукция, което ще доведе до разкриване на нови работни места.

От друга страна, чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски. За имота е изготвена препоръчителна пазарна стойност от лицензиран оценител.

* * *

г-н Георги Лесов: Седма точка от Дневния ред: *Докладна записка с Вх. № 833/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно приемане на отчет за извършени разходи от Кмета на Община Раковски за командировка в чужбина.*
Г-жо Кориновска, моля за становището на Вашата Комисия!
г-жа Любов Кориновска: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията предлага да бъде приет отчета за разходи на Кмета на Общиню Раковски за посещението му в Европейския парламент в Брюксел.
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 20
Гласували: 20
За: 20
Против: 0
Въздържали се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 383

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отчет за извършени разходи от Кмета на Община Раковски за командировка в чужбина.

На основание: чл. 5, ал. 1, т. 25 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с Общинска администрация.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

Приема отчета на Кмета на Община Раковски – ПАВЕЛ АНДРЕЕВ ГУДЖЕРОВ, за изпълнение на задачата: Посещение на Европейския парламент в Брюксел по покана на члена на Европейския парламент - Андрей Ковачев и участие в презентация на тема „Представяне на работата и ролята на Европейския парламент в процеса на взимане на решения в ЕС“, съгласно Заповед за командировка в чужбина № 143/16.06.2017 г. на Председателя на Общински съвет - Раковски.

Одобрява извършените разходи за времето от 19.06.2017 г. до 20.06.2017 г.: пътни, дневни и квартирни, в размер на 273,82 лв. /двеста седемдесет и три лева и осемдесет и две стотинки/.

МОТИВИ

В изпълнение на чл. 5, ал.1, т. 25 от Правилник за организацията и дейността на Общински съвет – Раковски, неговите комисии и взаимодействието с Общинска администрация, Кметът на Община Раковски представи отчета за командировка в чужбина на първото заседание след командировката.

* * *

г-н Георги Лесов: Осма точка от Днения ред: *Предложение с Вх. № 834/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно промяна формата на собственост на имот от публична общинска собственост в частна общинска собственост на ПИ № 085031, с площ 46,887 дка, находящ се в с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, местността "Джатов мост".*

/13:28 – Г-н Рангел Георгиев Матански – излиза от залата/

Г-н Ячев!
г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски, да одобри промяна формата на собствеността на цитирания имот. Благодаря!
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 19
Гласували: 19
За: 18
Против: 0
Възд.се: 1

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 384

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна формата на собственост на имот от публична общинска собственост в частна общинска собственост на ПИ № 085031, с площ 46,887 дка, находящ се в с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, местността "Джатов мост".

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 6, ал. 1 от ЗОС и чл. 3, ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

Общински съвет – Раковски обявява за частна общинска собственост ПИ № 085031, с площ 46,887 дка, находящ се в с. Белозем, община Раковски, област Пловдив, местността "Джатов мост", АОС № 3451/08.04.2013 г.

МОТИВИ

С Решение № 344 на Общински съвет – Раковски, взето с протокол № 22/26.04.2017 г., е дадено съгласие за промяна НТП на гореописаният имот – ПОС, съгласно чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл. 78а от ППЗСПЗЗ.

В тази връзка Началникът на ОСЗ - Раковски на основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ назначава комисия и след извършена проверка на място и съставен Констативен протокол от 29.05.2017 г. на комисията е извършена промяна в НТП на имота, описан по-горе, от "Пасище, мера" в „Др. неизползв. нива".

* * *

г-н Георги Лесов: Девета точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 835/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.*
Г-н Ячев!
г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет – Раковски, да одобри продажбата на имоти частна общинска собственост - чрез търг с явно наддаване, по пазарните им оценки.
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 19
Гласували: 19
За: 19
Против: 0
Въздържали се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 385

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски,

взето с протокол № 19/25.01.2017 г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие да бъдат включени в Раздел II – *Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2017г*. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г.", следните имоти - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 2228, за който е образуван УПИ X, кв. 153, гр. Раковски	Жил. строителство	569	3127/09.03.2010 г.
ПИ № 2166, за който е образуван УПИ XVII, кв. 150, гр.Раковски	Жил. строителство	372	3085/02.03.2010 г.

2. Дава съгласие да бъдат продадени следните имоти - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 2228, за който е образуван УПИ X, кв. 153, гр. Раковски	Жил. строителство	569	3127/09.03.2010 г.
ПИ № 2166, за който е образуван УПИ XVII, кв. 150, гр. Раковски	Жил. строителство	372	3085/02.03.2010 г.

3. Продажбата на имотите да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописаните имоти, съгласно пазарна оценка за всеки имот, изготвена от лицензиран оценител:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена/лв./
ПИ № 2228, за който е образуван УПИ X, кв. 153, гр. Раковски	Жил. строителство	569	2845
ПИ № 2166, за който е образуван УПИ XVII, кв. 150, гр. Раковски	Жил. строителство	372	2 232

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договори.

МОТИВИ

В Деловодството на Общинска администрация – Раковски са постъпили заявления с:

- Вх. № 94Е-542-1/31.05.2017 г. от **Емил Юрев Манолов** за закупуване X-2228, кв. 153 по плана на гр. Раковски, Пловдивска област;
- Вх. № 94Б-624-1/12.06.2017 г. от **Бисер Юриев Манолов** за закупуване XVII-2166, кв. 150 по плана на гр. Раковски, Пловдивска област.

Гореописаните имоти са частна общинска собственост и не е налице обществено значим интерес от ползването им от страна на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

* * *

г-н Георги Лесов: Десета точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 836/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, преминаващ през ПИ-713204 - общински полски път, за захранване на строеж: „Жилищна сграда“ в УПИ-713223 – Жилищно строителство, местност „Амзъ Келеме“ в землището на гр. Раковски.*
Г-жо Кориновска!
г-жа Любов Кориновска: Благодаря, г-н Председател! *Комисията по ТСУ* разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и дава съгласието да се изпработи, одобри ПУП-а. С 6 гласа – ЗА, 0 – против, 0 –въздържали се.
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 19
Гласували: 19
За: 19
Против: 0
Въздържали се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 386

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, преминаващ през ПИ-713204-общински полски път, за захранване на строеж: „Жилищна сграда“ в УПИ-713223 – Жилищно строителство, местност „Амзъ Келеме“ в землището на гр. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА:
На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, преминаващ през ПИ-713204 - общински полски път, за захранване на строеж: „Жилищна сграда“ в УПИ-713223-Жилищно строителство, местност „Амзъ Келеме“ в землището на гр. Раковски (Решение I, взето с Протокол № 18/31.05.2017 г. на ЕСУТ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник”, Решението подлежи на обжалване, чрез Общински съвет – Раковски до Административен съд - гр. Пловдив.

МОТИВИ

В Деловодството на ОбА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94Г-07-2 от 30.05.2017 г. на Георги Георгиев Плачков, за одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, преминаващ през ПИ-713204 - общински полски път, за захранване на строеж: „Жилищна сграда" в УПИ–713223-Жилищно строителство, местност „Амзъ Келеме" в землището на гр. Раковски.
Към искането са приложени следните документи: Решение № 239, взето с Протокол № 16 от 30.11.2016 г. на Общински съвет - Раковски, Решение № 4/19.05.2017 г. на МЗХГ, ОД „Земеделие" - Пловдив, Препис от Решение I, взето с Протокол № 18/31.05.2017 г. на ЕСУТ към общината, Съобщение за допуснат ПУП-ПРЗ и ПП, Изх. № 94Г-07-2/05.06.2017 г. на ОбА - Раковски и Акт за постъпили възражения.

* * *

г-н Георги Лесов: Единадесета точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 837/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, преминаващ през ПИ-713204-общински полски път, за захранване на строеж: „Жилищна сграда" в УПИ-713221–Жилищно строителство, местност „Амзъ Келеме" в землището на гр. Раковски.*
Г-жо Кориновска, моля отново за становището на Вашата Комисия!
г-жа Любов Кориновска: Благодаря, г-н Председател! *Комисията по ТСУ* разгледа Предложението и одобрява и дава съгласието за изработването на ПУП.
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 19
Гласували: 19
За: 19
Против: 0
Въздържали се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 387

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, преминаващ през ПИ-713204-общински полски път, за захранване на строеж: „Жилищна сграда" в УПИ-713221–Жилищно строителство, местност „Амзъ Келеме" в землището на гр. Раковски.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА:
На основание чл. 21, ал. 1, т.11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, преминаващ през ПИ-713204-общински полски път, за захранване на строеж:„Жилищна сграда“ в УПИ-713221-Жилищно строителство, местност „Амзъ Келеме“ в землището на гр. Раковски (Решение II, взето с Протокол № 18 от 31.05.2017г. на ЕСУТ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник", Решението подлежи на обжалване, чрез Общински съвет – Раковски до Административен съд, гр. Пловдив.

МОТИВИ

В Деловодството на ОбА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94Г-214-1 от 30.05.2017 г. на Гергана Георгиева Лачева, за одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура /Електропровод/, преминаващ през ПИ-713204 - общински полски път, за захранване на строеж: „Жилищна сграда“ в УПИ–713221 - Жилищно строителство, местност „Амзъ Келеме“ в землището на гр. Раковски.
Към искането са приложени следните документи: Решение № 240, взето с Протокол № 16 от 30.11.2016 г. на Общински съвет - Раковски, Решение № 4/19.05.2017 г. на МЗХГ, ОД „Земеделие“ Пловдив, Препис от Решение II, взето с Протокол № 18/31.05.2017 г. на ЕСУТ към общината, Съобщение за допуснат ПУП-ПРЗ и ПП, Изх. № 94Г-214-1 от 05.06.2017 г. на ОбА - Раковски и Акт за постъпили възражения.

* * *

г-н Георги Лесов: Дванадесета точка от Дневния ред*: Предложение с Вх. № 838/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 042017, местност „Гиевия сай" в землището на гр. Раковски, за образуване на УПИ-042017-Жилищно строителство; транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други свързани с изграждането и /или ползването на обект: „Жилищна сграда“*.
Г-жо Кориновска!
г-жа Любов Кориновска: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и единодушно разрешава изработването на ПИП-а. С 6 гласа – За; 0 – против; 0 – възд. се.
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 19
Гласували: 19
За: 19
Против: 0
Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за 2. Ралица Костадинова Сатанска – за 3. Йордан Христов Неделчев – за 4. Татяна Янкова Изевкова – за 5. Мария Георгиева Джатова – за 6. Стефан Йозов Пенсов – за 7. Димитър Йорданов Димитров – за 8. Любов Степановна Кориновска – за 9. Рангел Георгиев Матански 10. Мария Димитрова Нанчева – за	11. Георги Борисов Панов – за 12. Георги Николаев Лесов – за 13. Иван Рангелов Рангелов – за 14. Запрян Петков Запрянов – за 15. Петър Григоров Терзийски – за 16. Виктор Петров Узунов 17. Младен Минчев Мандраджийски – за 18. Йосиф Серафимов Ячев – за 19. Донка Неделчева Неделчева – за 20. Божидар Георгиев Замярски – за 21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 388

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124 а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 042017, местност „Гиевия сай" в землището на гр. Раковски, за образуване на УПИ-042017-Жилищно строителство; транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други свързани с изграждането и/или ползването на обект: „Жилищна сграда".

На основание: чл.124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1 т. 11 от ЗМСМА и във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура на земеделска земя, за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 042017, местност „Гиевия сай" в землището на гр. Раковски, за образуване на УПИ-042017-Жилищно строителство.

Обхват: поземлен имот 042017, местност „Узунджа" в землището на гр. Раковски.
Контактна зона: ПИ 042028 и ПИ 000648 – полски път, 042020 – нива.
Начин на урегулиране на поземления имот: по правилата на чл.17 от ЗУТ.
Цели и задачи на проекта: промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за ПИ-042017, местност „Гиевия сай" в землището на гр. Раковски.
Да се предвиди връзка с ПИ- 000648-полски път от североизток и ПИ-042028-полски път на север и северозапад, за сметка на имота на инвеститора.
Проектът да се изготви от правоспособни проектанти и да отговаря на изискванията на Наредба № 8/14.06.2001 г. За обема и съдържанието на устройствените планове, изм.и доп. В ДВ, бр. 22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004 г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в Д.В. бр. 39/2011 г.
Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема - пътна част, съгласувана със с-р „ПП" при ОДП Пловдив. С план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните му ивици.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.
Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.

Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.
Проектът да се изработи при спазване на чл.60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

2. ОДОБРЯВА:
На основание чл. 124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план.

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:
За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали, съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21 ал. 2 и чл. 29, ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за приложение на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ-042017-Жилищно строителство, образуван от ПИ- 042017, местност „Гиевия сай" в землището на гр.Раковски, през ПИ-000648-полски път и ПИ-042028-полски път, собственост на Община Раковски.

3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от ПИ-000648 и ПИ-042028 - публична общинска собственост, за промяна на предназначението в път с трайна настилка.

3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

3.4. Възлага на Татяна Дончева Дюлгерска с постоянен адрес в гр. Раковски, бул."Г. С. Раковски" № 106, ет. 3, ап. 22, собственик на ПИ-042017, местност „Гиевия сай" в землището на гр. Раковски, за образуване на УПИ-042017 –Жилищно строителство, да проведе процедурата за промяна на предназначението на части от ПИ-000648 и ПИ-042028 - публична общинска собственост.

4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ/.

МОТИВИ

В Деловодството на ОбА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94Т-347-1/13.06.2017 г. на Татяна Дончева Дюлгерска за разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 042017, местност „Гиевия сай" в землището на гр. Раковски, за образуване на УПИ-042017-Жилищно строителство; транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други свързани с изграждането и /или ползването на обект: „Жилищна сграда".
Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите, съществуващо положение и Документ за собственост.

* * *

г-н Георги Лесов: Тринадесета точка от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 839/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за*

промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 139116, местност „Узунджа" в землището на гр. Раковски, за образуване на УПИ-139116-Обществено и делово обслужване, Ритуален дом; транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други свързани с изграждането и /или ползването на обект: „Ритуален дом".

Г-жо Кориновска, моля отново за становището на Вашата Комисия!

г-жа Любов Кориновска: Благодаря Ви, г-н Председател! *Комисията по ТСУ* разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и разрешава изработването на ПУП –а.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Въпроси, колеги? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 19
Гласували: 19
За: 19
Против: 0
Въздържали се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 389

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 139 116, местност „Узунджа" в землището на гр. Раковски, за образуване на УПИ-139 116-Обществено и делово обслужване, Ритуален дом; транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други свързани с изграждането и /или ползването на обект: „Ритуален дом".

На основание: чл. 124а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

1.ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-ПРЗ и ПУП- Парцеларен план за техническата инфраструктура на земеделска земя, за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ,

представляващ поземлен имот 139 116, местност „Узунджа" в землището на гр. Раковски, за образуване на УПИ-139 116- Обществено и делово обслужване, Ритуален дом.

Обхват: поземлен имот 139 116, местност „Узунджа" в землището на гр. Раковски.
Контактна зона: ПИ-000 140-гробище, ПИ-139 114 и ПИ-139117-пасище, мера и ПИ-000 607-полски път.
Начин на урегулиране на поземления имот: по правилата на чл. 17 от ЗУТ.

Цели и задачи на проекта: промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ за ПИ- 139 116, местност „Узунджа" в землището на гр.Раковски, като се предвижда предназначението му да бъде за „Обществено и делово обслужване, Ритуален дом".
Да се предвиди връзка с път от северозапад на имота, за сметка на ПИ-139 117-пасище, мера, собственост на Община Раковски.

Проектът да се изготви от правоспособни проектанти и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. За обема и съдържанието на устройствените планове, изм. и доп. В ДВ, бр. 22/11.03.2014 г., чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/2004 г. на МРРБ. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ, обявен в Д.В. бр. 39/2011 г.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема — пътна част, съгласувана с КАТ Пловдив. С план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните му ивици.

Да се представят трасировъчни данни и площи на новообразуваното УПИ.
Проектът ПУП-ПРЗ да се представи във цифров вид на CD.
Новообразуваните улици да бъдат с ширина 9 м., улици тупик – 6 м.
Проектът да се изработи при спазване на чл. 60 от ЗУТ, мащаб 1: 1000.

2. ОДОБРЯВА:
На основание чл. 124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП.

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ:
За провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават по имоти публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали, съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

На основание чл. 21 ал. 2 и чл. 29 ал. 1 от Закона за опазване на земеделските земи (ЗОЗЗ) и чл. 30 от Правилника за приложение на Закона за опазване на земеделските земи (ППЗОЗЗ), Общински съвет Раковски:

3.1. Дава предварително съгласие за утвърждаване на транспортен достъп за УПИ-139 116-Обществено и делово обслужване, Ритуален дом, образуван от ПИ- 139 116, местност „Узунджа" в землището на гр. Раковски, през ПИ-139 117-пасище, мера, собственост на Община Раковски.

3.2. Дава предварително съгласие за провеждане на процедура за промяна предназначението на части от поземлен имот-139 117-пасище, мера, публична общинска собственост за промяна на предназначението в път с трайна настилка.
3.3. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.
4. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ/.

МОТИВИ

В Деловодството на ОбА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94Н-01-15/13.06.2017 г. на инж. Недялка Атанасова Коева от гр. Брезово, ул. "Прогрес" № 3, за

разрешение за изработване на проект за Подробен устройствен план /ПУП/-ПРЗ и ПУП-Парцеларен план за техническата инфраструктура, съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, представляващ поземлен имот 139 116, местност „Узунджа" в землището на гр. Раковски, за образуване на УПИ-139 116- Обществено и делово обслужване, Ритуален дом; транспортен достъп, електроснабдяване, водоснабдяване, събиране или отвеждане на отпадни води, терени за временно ползване и други свързани с изграждането и /или ползването на обект: „Ритуален дом". Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП, Скица предложение за ПУП-ПРЗ, Скици на имота, Основни данни за имотите, съществуващо положение и Решение № 328, взето с Протокол № 21/29.03.2017 г. на Общински съвет – Раковски.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка четиринадесета: *Предложение с Вх. № 840/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно одобряване на ПУП-Парцеларен План на Трасе на подземен кабел 20 kV от ТП 5 „Стряма" до нов БКТП, преминаващ през ПИ - 000 007 – общински полски път, за захранване на УПИ-138 076 - Производствени и складови дейност, местност „Трите могили" в землището на с. Стряма, Община Раковски.*
Г-жо Кориновска, отново моля за становището на Вашата Комисия!
г-жа Любов Кориновска: Благодаря, г-н Председател! *Комисията по* ТСУ разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и одобрява, дава своето съгласие за ПУП. С 6 гласа – ЗА; 0 – против; 0 – възд. се.

/13:38 – Г-н Костадин Дечев Иванов – Кмет на Кметство Шишманци и Г-н Димитър Любчев Николов – Кмет на кметство Чалъкови – излизат от залата/

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Колеги, въпроси?

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 19
Гласували: 19
За: 19
Против: 0
Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 390

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на ПУП-Парцеларен План на Трасе на подземен кабел 20 kV от ТП5 „Стряма“ до нов БКТП, преминаващ през ПИ - 000 007 – общински полски път, за захранване на УПИ-138 076-Производствени и складови дейност, местност „Трите могили“ в землището на с. Стряма, Община Раковски.

На основание: чл. 21, ал.1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл. 129, ал. 1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА:
На основание чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, ПУП-Парцеларен План на Трасе на подземен кабел 20 kV от ТП5 „Стряма“ до нов БКТП, преминаващ през ПИ - 000 007 – общински полски път, за захранване на УПИ-138 076-Производствени и складови дейност, местност „Трите могили“ в землището на с. Стряма, Община Раковски.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник”, Решението подлежи на обжалване, чрез Общински съвет – Раковски до Административен съд, гр. Пловдив.

МОТИВИ

В Деловодството на ОбА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94Ф-105-1/05.04.2017 г. на Филка Георгиева Милушева, чрез пълномощник инж. Виктор Георгиев Стефанов, за одобряване на проект за ПУП-Парцеларен план на Трасе на подземен кабел 20 kV от ТП5 „Стряма“ до нов БКТП, преминаващ през ПИ - 000 007 – общински полски път, за захранване на УПИ-138 076-Производствени и складови дейност, местност „Трите могили“ в землището на с. Стряма, Община Раковски.
Към искането са приложени следните документи: Решение № 43, взето с Протокол № 3/21.12.2015 г. на Общински съвет - Раковски за разрешение за изработване на ПУП-ПРЗ и ПУП-ПП за техническата инфраструктура и предварително съгласие за провеждане на трасета през публична общинска, препис от Решение III, взето с Протокол № 13 от 12.04.2017 г. на ЕСУТ към общината, Съобщение на ОбА - Раковски, Изх. № 94Ф-105-1/10.04.2017 г., Акт за постъпили възражения от 25.04.2017 г. и Пълномощно.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка петнадесета от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 841/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно Одобряване на ПУП–Парцеларен план (ПУП-ПП) на Трасе за електроснабдяване, преминаващо през ПИ - 034188; ПИ - 034143; ПИ – 034155 и ПИ - 034280, за захранване на строеж: „Ферма за отглеждане на биволи“ в УПИ-034 039 –За земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволи, местност „Перселик” в землището на с. Стряма, Община Раковски.*
Г-жо Кориновска, отново моля за становището на Вашата Комисия!
г-жа Любов Кориновска: Благодаря Ви, г-н Председател! *Комисията по ТСУ* разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и одобрява изработването на ПУП-а. С 6 гласа – ЗА; 0 – против; 0 – възд. се.
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Кориновска! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 19
Гласували: 19
За: 19
Против: 0
Въздържали се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 391

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на ПУП–Парцеларен план (ПУП-ПП) на Трасе за електроснабдяване, преминаващо през ПИ - 034188; ПИ - 034143; ПИ – 034155 и ПИ - 034280, за захранване на строеж: „Ферма за отглеждане на биволи“ в УПИ- 034 039 – За земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволи, местност „Перселик” в землището на с. Стряма, община Раковски.

На основание: чл.21, ал.1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, във връзка с чл.129, ал.1 от ЗУТ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ ОДОБРЯВА:
На основание чл. 21, ал. 1, т.11 и ал. 2 от ЗМСМА и чл.129, ал.1 от ЗУТ, ПУП–Парцеларен план (ПУП-ПП) на Трасе за електроснабдяване, преминаващо през ПИ - 034188; ПИ - 034143; ПИ – 034155 и ПИ - 034280, за захранване на строеж: „Ферма за отглеждане на биволи“ в УПИ- 034 039 – За земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволи, местност „Перселик” в землището на с. Стряма, община Раковски (Решение III, взето с Протокол № 18/31.05.2017 г. на ЕСУТ)
На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ, в 30-дневен срок от обнародването в „Държавен вестник”, Решението подлежи на обжалване, чрез Общински съвет – Раковски до Административен съд, гр. Пловдив.

МОТИВИ

В Деловодството на ОбА - Раковски е постъпило Искане с Вх. № 94С-1765-2/31.05.2017 г. на Славчо Рангелов Велчев, за одобряване на проект за ПУП–Парцеларен план (ПУП-ПП) на Трасе за електроснабдяване, преминаващо през ПИ - 034188; ПИ - 034143; ПИ – 034155 и ПИ - 034280, за захранване на строеж: „Ферма за отглеждане на биволи“ в УПИ- 034 039 –За земеделска дейност, Ферма за отглеждане на биволи, местност „Перселик” в землището на с. Стряма, община Раковски.
Към искането са приложени следните документи: Решение № 351, взето с Протокол № 22/26.04.2017 г. на Общински съвет - Раковски, Препис от Решение III, взето с Протокол №

18/31.05.2017 г. на ЕСУТ към общината, Съобщение за допуснат ПУП- ПП, Изх. № 94С-1765-2/08.06.2017 г. на ОбА - Раковски и Акт за постъпили възражения.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка шестнадесета от Дневния ред*: Докладна записка с Вх. № 842/23.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно предоставяне на общински активи на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“*.
Г-н Ячев, моля за становището на Вашата Комисия!
г-н Йосиф Ячев: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Предложението на Кмета на Община Раковски и предлага на Общински съвет - Раковски, да одобри предоставянето на активи общинска собственост в полза на Общинското предприятие „Благоустрояване и превенция".
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Ячев! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 19
Гласували: 19
За: 15
Против: 0
Въздържали се: 4

1. Петър Милков Антонов – въздържал се	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – въздържала се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – въздържал се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – въздържала се	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 392

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Предоставяне на общински активи на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“**.**

На основание: чл. 21 ал. 1 т. 23 от ЗМСМА, във връзка с чл. 12 ал. 1 от ЗОС.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

1. Дава съгласие за предоставяне на общински активи – недвижимо и движимо имущество, общинска собственост, съгласно Приложение № 1 към настоящото решение, за стопанисване, ползване и управление на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“.
2. Изпълнението на настоящото решение, включително изготвяне и подписване на Протокол за предаване на активите, се възлага на Кмета на Община Раковски.

МОТИВИ

С Решение № 252, взето с Протокол № 17/28.12.2016 г., бе създадено Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“ (наричано по-долу за краткост „Предприятието“), а с Решение № 275, взето с Протокол № 19/25.01.2017 г. е приет Правилник за организацията и дейността на Общинското предприятие „Благоустрояване и превенция“ (наричан по-долу за краткост „Правилник“). В раздел II Предмет на дейност, чл. 8 т. 9 от Правилника е предвидено: „Стопанисва и поддържа предоставената му безвъзмездно общинска собственост“. В раздел III Имущество и финансиране, чл. 11 от Правилника е предвидено: „На Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“ се предоставя за управление и стопанисване общинско имущество, съгласно Приложение № 1.

На основание чл. 12 ал. 1 от Закона за общинската собственост (ЗОС), имотите и вещите – общинска собственост, се предоставят безвъзмездно за управление на юридически лица и звена на общинска бюджетна издръжка. Съгласно чл. 52 ал. 1 от ЗОС, Общинското предприятие е специализирано звено на общината за изпълнение на местни дейности и услуги, финансирани от общинския бюджет.

Приложение № 1

С П И С Ъ К

на общински активи – недвижимо и движимо имущество - общинска собственост, предоставени за стопанисване, ползване и управление на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“

№	НАИМЕНОВАНИЕ	БРОЙ	СТОЙНОСТ
1.	Ремарке цистерна РВ 00964 А	1	1000 лева
2.	Ремарке – тема тип 23.60, модел ВОХ	1	990 лева
3.	ВАЗ НИВА 21214 РВ 7389 РА	1	3500 лева
4.	Употребяван лек автомобил МИТСУБИШИ – черен	1	7250 лева
5.	Открит паркинг с ограда, находящ се в град Раковски, УПИ II-2728, кв. 150, с площ от 3091 кв.м, АОС № 3403/07.03.2012 г.	1	39719,86 лева
6.	Видеонаблюдение ОП „Благоустрояване и превенция“	1	2000 лева
7.	Сигнално-охранителна система ОП „Благоустрояване и превенция“	1	3251,76 лева
8.	Фургон – сандвич-панел „Контейнер“	1	13440 лева
9.	Ел. осветление ОП „Благоустрояване и превенция“	1	5071 лева

* * *

г-н Георги Лесов: Точка седемнадесета от Дневния ред: *Докладна записка с Вх. № 843/28.06.2017 г. от Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски, относно изменение на Решение № 271, взето с Протокол № 17/28.12.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, във връзка с издаване на запис на заповед в полза на Държавен фонд „Земеделие" по подписано от Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски" Споразумение за изпълнение на стратегия за водено от общностите местно*

развитие с № РД 50-199/29.11.2016 г. по подмярка 19.2. „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ (ВОМР) от Програмата за селските райони за периода 2014 – 2020 г. с определен размер за публичен принос за изпълнение на проекти.
Г-н Рангелов, моля за становището на Вашата Комисия!
г-н Иван Рангелов: Уважаеми колеги, Комисията разгледа предложението на г-н Кмета и предлага на Общински съвет – Раковски, да одобри промяна в стойността на запис на заповед, издадена в полза на ДФ „Земеделие" в размер на сто на сто от стойността на авансовото плащане, а именно 94 792,26 лв. (деветдесет и четири хиляди, седемстотин деветдесет и два лева и двадесет и шест стотинки). Проекто-решението е прието единодушно – ЗА.
г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Рангелов! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 19
Гласували: 18
За: 18
Против: 0
Възд. се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Г-н Георги Николаев Лесов не гласува, поради конфликт на интереси!

Р Е Ш Е Н И Е № 393

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изменение на Решение № 271, взето с Протокол № 17/28.12.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, във връзка с издаване на запис на заповед в полза на Държавен фонд „Земеделие" по подписано от Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски" Споразумение за изпълнение на стратегия за водено от общностите местно развитие с № РД 50-199/29.11.2016 г. по подмярка 19.2. „Прилагане на операции в рамките на стратегии за водено от общностите местно развитие“ по мярка 19 „Водено от общностите местно развитие“ (ВОМР) от Програмата за селските райони за периода 2014 – 2020 г. с определен размер за публичен принос за изпълнение на проекти.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА).

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

Общински съвет - Раковски одобрява промяна в стойността на запис на заповед, издаден в полза на Държавен фонд „Земеделие“, БУЛСТАТ 121100421 в размер сто на сто от стойността на авансовото плащане, а именно - **94 792,26 лв.** (деветдесет и четири хиляди, седемстотин деветдесет и два лева и двадесет и шест стотинки) със срок за предявяване на плащанията, покриващ срока за изпълнение на годишния бюджет за 2017 г., удължен с 6 (шест) месеца – юни 2018 г.

МОТИВИ

Във връзка с Уведомително писмо с Изх. № 01-6300/299 от 09.06.2017 г. от Държавен фонд „Земеделие" и на основание чл. 21, ал. 1, т. 10 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА) във връзка с подписаното Споразумение от Сдружение с нестопанска цел „Местна инициативна група – Раковски" е необходимо да бъде изменено Решение № 271, взето с Протокол № 17/28.12.2016 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски за издаване на запис на заповед в полза на Държавен фонд „Земеделие", БУЛСТАТ 121100421, като бъде изменена стойността в размер сто на сто от стойността на авансовото плащане, а именно – **94 792,26 лв.** (деветдесет и четири хиляди, седемстотин деветдесет и два лева и двадесет и шест стотинки) със срок за предявяване на плащанията, покриващ срока за изпълнение на годишния бюджет за 2017 г., удължен с 6 (шест) месеца – юни 2018 г.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка осемнадесета от Дневния ред*: Отпускане на еднократни помощи.*
Г-н Терзийски!
г-н Петър Терзийски: Благодаря, г-н Председател! *Комисията по здравеопазване и социални дейности* разгледа постъпилите молби през месец юни и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, одобри следните граждани:

- Ивана Лукова;
- Славчо Ячев и
- Иван Марков.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Терзийски! Колеги, моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21
Присъствали: 19
Гласували: 19
За: 19
Против: 0
Въздържали се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Георги Борисов Панов – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Запрян Петков Запрянов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев – за
9. Рангел Георгиев Матански	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Р Е Ш Е Н И Е № 394

Взето с Протокол № 24/28.06.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски.

По предложение на: Петър Терзийски – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности"

Р Е Ш И:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Ивана Йозова Лукова с ЕГН: 480609**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Михаил Добромиров" № 111, в размер на 100 /сто/ лева.

2. Славчо Серафимов Ячев с ЕГН: 690724**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Москва" № 54, в размер на 100 /сто/ лева.

3. Иван Ботев Марков с ЕГН: 671223**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Техеран" № 1 А, в размер на 100 /сто/ лева.

* * *

г-н Георги Лесов: Точка деветнадесета: *Питания.*
Колеги, възползвам се от това, че в момента аз съм взел думата. Понеже все още сме в началото на т. нар. „отпускарски сезон", да Ви кажа, че заседанията на Общински съвет за месец ЮЛИ и месец АВГУСТ ще се проведат, съответно на 26.07 и 30.08. Нека всеки да си направи сметка – кой кога ще почива и на кой кога му е удобно. Комисиите - предният ден.
Второто нещо, което искам да Ви уведомя… предполагам, че доста от Вас са го прочели в социалните мрежи. От началото на следващия месец, откривам приемни за гражданите по населени места, съответно има и график за тази работа – кога, къде, как. Приканвам Ви, като колеги и във връзка с произтичащите Ви задължения от Закона за местното самоуправление и местната администрация, който желае да заповяда заедно с мен. Колегите от опозицията също. Това е с цел да се запознаем с проблемите на гражданите. Оказа се, че доста хора от малките населени места, когато имат проблем не знаят къде да отидат, не знаят към кой да се отнесат. Затова е хубаво да отидем при хората и да чуем техните проблеми.
Вие, ако имате нещо да казвате? Предложение, питания… Ако няма, в такъв случай, закривам заседанието.

/Заседанието приключи в 13:48 часа/

Председател на Общински съвет - Раковски:

/Георги Лесов/