



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ-РАКОВСКИ

п.к. 4150, гр.Раковски, област Пловдив, пл."България" №1, тел/факс: 03151 24 38, e-mail: obs_rakovski@abv.bg

ПРОТОКОЛ № 20

от 28.02.2017 г.

от редовно заседание проведено от 14:37 часа в заседателната зала на
Общински съвет – Раковски

Председател на Общински съвет – Раковски: г-н Георги Николаев Лесов

Присъстват общински съветници: Петър Милков Антонов, Ралица Костадинова Сатанска, Йордан Христов Неделчев, Татяна Янкова Изевкова, Мария Георгиева Джатова, Стефан Йозов Пенсов, Димитър Йорданов Димитров, Любов Степановна Кориновска, Рангел Георгиев Матански, Мария Димитрова Нанчева, Младен Николов Шишков, Иван Рангелов Рангелов, Петър Ангелов Антонов, Петър Григоров Терзийски, Виктор Петров Узунов, Младен Минчев Мандраджийски, Донка Неделчева Неделчева, Славейко Милков Белчев, Божидар Георгиев Замярски.

Присъстват също:

Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски
Йовко Стефанов Романов – Зам. кмет на Община Раковски
Татяна Серафимова Бакова – Зам. кмет на Община Раковски
Божидар Йосифов Стрехин – Зам. кмет на община Раковски
Васил Петров Черпелийски – Кмет на кметство Стряма
Димитър Любчев Николов – Кмет на кметство Чалъкови
Костадин Дечев Иванов – Кмет на кметство Шишманци
Стефка Златкова Милиева – Кмет на кметство Болярино
Никола Христосов Стоянов – Кмет на кметство Момино село

Янко Йорданов Гаджев и Екатерина Милкова Хамбарлийска - Наградени на основание чл. 18, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби.

Г-н Георги Лесов, Председател на Общински съвет: Радвам се да Ви видя в този слънчев ден, тези които са успели да присъстват на заседанието! На заседанието присъстват: Кметът на Общината – г-н Павел Гуджеров, зам. кметове на Общината, кметове на кметства, заслужили деца, за които ще говорим малко по – късно, представител на местните медии. Материалите бяха изпратени до всеки един от Вас. Предполагам, че сте се запознали. С вчерашните бурни комисии, съм убеден в това. Една скоба отворям, Докладна записка с № 643 е оттеглена от Дневния ред, така вследствие на дискусии с колеги и молба на Кмета. Понеже е нецелесъобразна, за да можем да открием някакъв правилен или по-точен вариант или както искате го наречете, за нейното решение. От тук нататък Дневния ред остава, както Ви беше изпратен. Някакви предложения по него? Няма. Моля да гласуваме, така предложения Дневен ред!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 17

Гласували: 17

За: 17

Против: 0

Въздържали се: 0

ТАКА ПРЕДЛОЖЕНИЯТ ДНЕВЕН РЕД СЕ ПРИЕМА!

ДНЕВЕН РЕД:

- 1.** Представяне и награждаване на Янко Йорданов Гаджев и Екатерина Милкова Хамбарлийска за постигнати спортни успехи за 2016 г. и издигане престижа на Община Раковски.
- 2.** Писмо с Вх. № 624/15.02.2017 г. от Областен управител на област Пловдив относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративните елементи на територията на община Раковски, приета с Решение № 276 и Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на община Раковски.
- 3.** Доклад с Изх. № 143/15.02.2017 г. от Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.
- 4.** Проект с Изх. № 145/24.02.2017 г. от Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на община Раковски.
- 5.** Доклад с Вх. № 650/24.02.2017 г. Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет.
- 6.** Предложение с Вх. № 623/09.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на предварително съгласие по реда на чл.25, ал. 3, т. 3 и ал. 5 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.17а, ал. 1, т.2 и т.3 от Закона за опазване на земеделските земи за промяна предназначението на общински имот за неземеделски нужди в землището на с. Белозем, Пловдивска област, а именно: ПИ № 023018 с НТП "Пасище, мера", V категория, с площ 45,853 дка, находящ се в местността "Край селото" и актуализиране на годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 год., приета с Решение № 283, взето с Протокол № 19/25.01.2017 год., като определя същият имот за обект от първостепенно значение.
- 7.** Предложение с Вх. № 642/23.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно промяна начин на трайно ползване на имот - публична общинска собственост, представляващ ПИ № 000880 с площ 8,161 дка, находящ се в с. Белозем, Община Раковски, Пловдивска област, местността „Адата“ с НТП „Пасище, мера“ на „Друга селскостопанска територия“.
- 8.** Предложение с Вх. № 611/06.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от КСО във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж.
- 9.** Предложение с Вх. № 628/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от КСО във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж.
- 10.** Докладна записка с Вх. № 616/07.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на неработните дни в детските градини на територията на община Раковски през 2017 г.

11. Докладна записка с Вх. № 621/08.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и "Дофинансиране на делегираните от държавата дейности" по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г.

12. Предложение с Вх. № 629/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

13. Предложение с Вх. № 630/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 46, ал. 3, чл. 47 и чл. 58, ал. 1 от НРПУРОИ.

14. Предложение с Вх. № 631/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно включване в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г. и определяне на начална тръжна цена във връзка с продажбата му.

15. Предложение с Вх. № 632/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно възмездно придобиване право на собственост на имот, собственост на физическо лице чрез правна сделка.

16. Предложение с Вх. № 633/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно възмездно придобиване право на собственост на имот, собственост на физическо лице чрез правна сделка.

17. Предложение с Вх. № 634/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и „Гранд Агро“ ООД, чрез продажба частта на Общината.

18. Предложение с Вх. № 641/23.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 31.08.2012 г. след проведен търг за отдаване под наем на недвижим имот – общинска собственост, в сила от 31.08.2012 г. до 31.08.2017 г., между Община Раковски (наемодател) и Орлин Динев Минчев (наемател).

19. Предложение с Вх. № 644/23.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на представител и представяне позицията на Община Раковски на насроченото за 17.03.2017 г. заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.

20. Предложение с Вх. № 645/23.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР на с. Белозем, Община Раковски, одобрен със Заповед № РД-45/20.08.1992 г. и изменен със Заповед № АБ-41/20.04.1999 г. на Кмета на Община Раковски за УПИ I – озеленяване в кв. 45, и на кадастрален план за имот № 390.

21. Предложение с Вх. № 646/23.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план,

съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя, за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, за поземлени имоти № 000 142 и ПИ-000 440, местност „Казаните“ в землището на гр.Раковски, за Транспортен достъп до УПИ-035 168 – Бензиностанция.

22. Предложение с Вх. № 648/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен План на Трасета за хранващ водопровод, преминаващи през ПИ - 000 023 – общински полски път, за хранване на УПИ-084 070-3а производствена и складова дейност,Цех за металообработка, местност „Митевска могила“ в землището на с. Стряма, Община Раковски.

23. Докладна записка с Вх. № 649/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане план-сметка на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“.

24. Предложение с Вх. № 651/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отдаване под наем на част от имоти – частна общинска собственост.

25. Предложение с Вх. № 652/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отдаване под наем на част от сграда – публична общинска собственост.

26. Докладна записка с Вх. № 653/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно одобряване на бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2018 - 2020 г. на Община Раковски.

27. Предложение с Вх. № 654/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР на гр.Раковски, кв. Ген. Николаево, одобрен с решение № 88/06.07.2004 год. на ОбС - Раковски и изменен със Заповед № АБ-86/19.11.2009 г. на Кмета на Община Раковски за УПИ XV-1593, кв. 58 и на кадастрален план за имот № 1593.

28. Предложение с Вх. № 655/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и юридическо лице по отношение на имот, съставляващ II етаж на двуетажна сграда, масивна, нежилищна, находяща се в с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, ситуирана в УПИ V-885,886 , АОС № 1032/19.04.2004 г, от който имот 216/436 ид. ч. /двеста и шестнадесет от четиристотин тридесет и шест идеални части/ са собственост на Община Раковски.

29. Отпускане на еднократни помощи.

30. Питания.

г-н Георги Лесов: Като първа точка от Дневния ред: *Представяне и награждаване на Янко Йорданов Гаджев и Екатерина Милкова Хамбарлийска за постигнати спортни успехи за 2016 г. и издигане престижа на Община Раковски.*

Както знаете на територията на Общината действа наредба, приета от предния Общински съвет - за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби. Към тази наредба има назначена комисия със Заповед на Кмета, в която комисия Общински съвет има два члена – г-ца Ралица Сатанска и г-н Петър Терзийски. Те така са отличили, на база на подадените документи две деца, които са заслужили определените стипендии. Единият е Янко Иванов Гаджев на 14 г., от гр. Раковски. Учи в спортно училище „Стефан Караджа“ – гр. Хасково. Тренира джудо. През изминалата година печели две трети места на Международни турнири по джудо, провели се в гр. Пловдив и Елин Пелин. На основание чл. 18, ал. 5 от Наредбата за условията и реда за осъществяване на специална закрила на деца и младежи с изяви дарби, комисията по стипендии награди Янко Гаджев с парична награда от 840 лв.

/АПЛОДИСМЕНТИ/

И младата г-ца Екатерина Милкова Хамбарлийска на 15 г., от гр. Раковски. Учи в ОМГ „Акад. Кирил Попов” – гр. Пловдив. Г-н Шишков, познато ли Ви е това? Тренира карате в Спортен клуб „Ин и Ян” – гр. Раковски.

г-н Младен Шишков: И това ми е познато!

г-н Георги Лесов: През изминалата година печели второ и трето място на Национални първенства по карате за кадетки в гр. Димитровград и гр. Пловдив. Наградена е по същия чл. 18 от същата Наредба.

/АПЛОДИСМЕНТИ/

Моля, наградените да заповядат! Кметът на Общината – г-н Гуджеров, лично ще връчи грамоти.

/14:43 – г-н Костадин Дечев Иванов – влиза в залата/

г-н Павел Гуджеров: Ако ми позволите, две думи преди това! Искам да Ви кажа, че се гордея с Вас! Изключително щастлив съм, че и в нашата община са излезнали такива младежи като Вас. Вие в действителност сте гордост за нас! И надявам се да продължавате по същия път, който сте поели и да бъдете вдъхновение и пример за Вашите връсници и тези, които идват след Вас. Вярвам, че съзнавате каква отговорност е това, разчитаме на Вас. Ще си позволя да отворя една скоба и да благодаря на г-н Шишков, за усилията, които е положил за основаването на този клуб. И се надявам и за в бъдеще, все повече такива таланти! Поздравления!

/АПЛОДИСМЕНТИ/

г-н Младен Шишков: Само, ако може и аз да кажа ...

г-н Павел Гуджеров: Преди това ... Понеже очаквам след още пет-шест години да станете още по сериозни атлети. Аз имам своя опит в айкидо, може да направим по един спаринг, ако искате?

/Връчване на Грамоти за постигнати спортни успехи за 2016 г. и издигане авторитета на Община Раковски от г-н Павел Гуджеров – Кмет на Община Раковски/

Честито и още веднъж Ви благодаря за усилията, които полагате! Бъдете живи и здрави и успех напред!

г-н Младен Шишков: Само аз искам да допълня нещо. Това, което г-н Председателят пропусна да каже, е че Екатерина е член на Националния отбор по Карате Киокушин. Нещо, което за първи път се случва в нашата Община. Така че това е един допълнителен повод за радост. И го пожелавам и на Янко да стане един от Националния отбор на България, и да ни представлява в цяла Европа. Успех Ви пожелавам!

/АПЛОДИСМЕНТИ/

г-н Георги Лесов: Ако мога и аз да допълня! Надявам се следващата година, когато чета тази докладна, да се споменават само първи места.

/14:45 – г-жа Мария Георгиева Джатова – влиза в залата/

г-н Георги Лесов: Така, колеги след тази приятна първа точка, продължаваме с нашата недотам приятна и тежка работа. Втора точка: Писмо с Вх. № 624/15.02.2017 г. от Областен управител на област Пловдив, относно връщане за ново обсъждане и съобразяване със законовите изисквания на Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на

преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративните елементи на територията на община Раковски, приета с Решение № 276 и Наредба за изменение и допълнение на Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на община Раковски.

Г-н Матански, Вашата Комисия има тежката дума!

*/14:46 - Димитър Йорданов Димитров – влиза в залата,
Янко Йорданов Гаджев и Екатерина Милкова Хамбарлийска – излизат от залата/*

г-н Рангел Матански: Уважаеми г-н Лесов, уважаеми г-н Гуджеров, колеги, всички сме запознати с писмото на Областния управител. Съответно становището, което Комисията по Законност и обществен ред изразява е следното: За Наредбата приета с Решение № 276, за да не я изчитам цялата, те са доста дълги. Предложението е чл. 9 да се отмени, чл. 13, ал. 1, т. 3, която след отмяната на чл. 9 става чл. 12, ал. 1, т. 3 се отменя. Също така се налага и преномерация на всичките членове след девети и отпаденето му. И също така, чл. 15, ал. 5, който в новия вариант на Наредбата, след отмяната на чл. 9, става съответно чл. 14, ал. 5. В текста на самата алинея, думата „нотарилано“ се отменя.

Относно Наредбата приета с Решение № 277, която вече доста време, така е на дневен ред и след протеста, който съответно е от Областния управител, предложението на Комисията е Приложение № 1, което представлява Декларация по чл. 6, ал. 4 от същата Наредба, да се отмени.

/14:47 – Петър Милков Антонов – влиза в залата/

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Добър ден, на новодошлите колеги!

г-н Петър Милков Антонов: Добър ден!

г-н Георги Лесов: Имате ли нужда да Ви изчакаме малко?

г-н Петър Милков Антонов: Нали изчакахме да свърши изказването на г-н Матански!

г-н Георги Лесов: Добре! Благодаря! Въпроси към изказването на г-н Матански? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 18

Против: 1

Възд.се: 1

1. Петър Милков Антонов – против	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 289

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Преразглеждане на Решение № 276, взето с Протокол № 19/25.01.2017 г., върнато за ново обсъждане с писмо Изх. № АК-01-30#2/10.02.2017 г. на Областен управител – Пловдив

На основание: чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА

По предложение на: Рангел Георгиев Матански – Общински съветник

РЕШИ:

Изменя Решение № 276, взето с Протокол № 19/25.01.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, в частта, с която са приети разпоредбите на чл. 9 и чл. 13 ал. 1, т. 3 от Наредба за реда и условията за поставяне и премахване на преместваеми обекти, елементи на градското обзавеждане и монументално-декоративни елементи на територията на Община Раковски и чл. 15 ал. 5 от същата, в частта за изискването за нотариално заверено съгласие, като текстът на Наредбата се изменя, както следва:

1. Чл. 9 СЕ ОТМЕНЯ.
2. Чл. 13, ал. 1, т. 3, в новия вариант на Наредбата – след отмяната на чл. 9, става чл. 12 ал. 1, т. 3, СЕ ОТМЕНЯ.
3. Предвид отмянето на чл. 9, всички следващи разпоредби се преномерират, с оглед пригледност на нормативния акт, доколкото се касае за приемане на изцяло нова наредба.
4. Чл. 15, ал. 5, в новия вариант на Наредбата – след отмяната на чл. 9, става чл. 14, ал. 5 и в текста думата „нотариално“ СЕ ОТМЕНЯ.

РЕШЕНИЕ № 290

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Преразглеждане на Решение № 277, взето с Протокол № 19/25.01.2017 г., върнато за ново обсъждане с писмо Изх. № АК-01-30#2/10.02.2017 г. на Областен управител – Пловдив

На основание: чл. 45, ал. 9 от ЗМСМА

По предложение на: Рангел Георгиев Матански – Общински съветник

РЕШИ:

Изменя Решение № 277, взето с Протокол № 19/25.01.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски, в частта, с която е предвидено Приложение № 1, представляващо Декларация по чл. 6, ал. 4 към Наредба № 1 за поддържане и опазване на обществения ред, чистотата и общественото имущество, за организацията и безопасността на движението на територията на Община Раковски, Пловдивска област, като текстът на Наредбата се изменя, както следва:

1. ПРИЛОЖЕНИЕ № 1, представляващо Декларация по чл. 6, ал. 4 от същата Наредба, СЕ ОТМЕНЯ.

г-н Георги Лесов: Трета точка от Дневния ред: Доклад с Изх. № 143/15.02.2017 г. от Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество.

Г-н Матански, моля за становището на Комисията!

г-н Рангел Матански: Г-н Лесов, становището на Комисията, съответно е изарзено в писмена форма. Всички сме се запознали с него. Самата промяна е продиктувана, съответно от протест на прокуратурата във връзка с два члена. Съответно предложението е направено съобразно изисканото. И становището на Комисията е така направените предложения, да бъдат приети.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, коментари по темата? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 17

Против: 1

Възд.се: 2

1. Петър Милков Антонов – против	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 291

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 15, ал. 1, чл. 26, чл. 28 от ЗНА, чл. 75, ал. 2 и чл. 76, чл. 79 от АПК, във вр. с чл. 8, ал. 2, чл. 14, ал. 6 от ЗОС и чл. 20, ал. 5 и 6 от НРПУРОИ.

По предложение на: Георги Лесов – Председател на Общински съвет - Раковски

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, както следва:

1. Изменя чл. 20, ал. 4, както следва:

С Решение на Общинския съвет могат да се отдават под наем на търговски дружества, без търг или конкурс, поземлени имоти – частна общинска собственост, необходими като терени за временно използване, за спомагателни и допълнителни площадки, комуникации и други, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на обекти на техническата инфраструктура, за срока на ремонтно-строителните дейности.

2. Изменя чл. 20, ал. 5, както следва:

В случаите на ал. 3 и ал. 4 от настоящия член заинтересованите лица внасят мотивирано предложение до кмета на общината. Същият внася предложението в седмичен срок в общинския съвет, придружено със становище относно отдаването под наем на искания имот. Общинският съвет се произнася по внесеното предложение на първата сесия след внасянето му. Въз основа на решението на общински съвет се сключва договор за наем от кмета на общината или от оправомощено от него длъжностно лице.

3. Създава се нов параграф § 9., както следва:

(Изм. с Решение No 291/28.02.2017 г.) Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски www.rakovski.bg.

МОТИВИ

I. Причини, които налагат изменение и допълнение в наредбата:

На **24.01.2017 г.** в деловодството на Общински съвет - Раковски е постъпил протест от Окръжна прокуратура – Пловдив с № **12114/2016 г.** и наш. Вх. № **603/27.01.2017 г.** против Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ). Документът е адресиран до Административен съд – Пловдив по реда на чл. 152, ал. 1 от АПК: „Жалбата или протестът се подава чрез органа, издал оспорвания акт“. Цитираният протест атакува текстовете на **чл. 20, ал. 4 и ал. 5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество** за противоречие с нормативен акт от по-висока степен, и конкретно с **чл. 14, ал. 6 от Закон за общинската собственост и чл. 15, ал. 1 от ЗНА**. Чрез протеста прокуратурата моли Административен съд – Пловдив да отмени посочените разпоредби като незаконосъобразни. След запознаване с мотивите в протеста и преглеждане на разпоредбите в ЗОС, ЗНА и АПК се установи, че в действителност е налице противоречие на посочените разпоредби от наредбата с тези на законовия текст.

Чл. 20, ал. 4 и ал. 5 от НРПУРОИ гласи:

/4/ С Решение на Общинския съвет могат да се отдават под наем на **търговски дружества, еднолични търговци и физически лица**, без търг или конкурс, поземлени имоти – частна общинска собственост, необходими като терени за временно използване, за спомагателни и допълнителни площадки, комуникации и други, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на обекти на техническата инфраструктура, за срока на ремонтно-строителните дейности.

/5/ В случаите на ал.3 и ал.4 от настоящия член заинтересованите лица внасят мотивирано предложение до кмета на общината. Същият внася предложението в седмичен срок в общинския съвет, придружено със становище относно отдаването под наем на искания имот. Общинският съвет се произнася по внесеното предложение на първата сесия след внасянето му. Въз основа на решението на общински съвет се сключва договор за наем от **кмета на общината**.

Чл. 14, ал. 5 от ЗОС:

„С решение на общинския съвет имоти по ал. 1 могат да се отдават под наем без търг или конкурс за здравни, образователни и социални дейности за задоволяване на съответните нужди на населението, както и на юридически лица с нестопанска цел, осъществяващи дейност в обществена полза, по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2 . По този ред на **търговски дружества** могат да се отдават под наем поземлени имоти, необходими като терени за временно използване, за спомагателни и допълнителни площадки, комуникации и други, свързани с изграждането, ремонта и поддържането на обекти на техническата инфраструктура, за срока на ремонтно-строителните дейности. Въз основа на решението на общинския съвет се сключва договор за наем от кмета на общината или от **оправомощено от него длъжностно лице.**“

Проблемът в текста по **чл. 20, ал. 4 от НРПУРОИ**, във връзка с **чл. 14, ал. 5, изр. второ от ЗОС**, се изразява в това, че наредбата неоснователно разширява кръга на субектите, на които могат да се отдават под наем, без търг или конкурс, поземлени имоти – ЧОС за съответните дейности, посочени в текста. Като субекти, наредбата сочи **„търговски дружества, еднолични търговци и физически лица“**. Законът за общинската собственост маркира единствено **„търговски дружества“**. Вижда се, че наредбата дописва правила, уредени вече от по-висшия по степен акт, в съответствие с който е приета (чл. 8, ал. 2 ЗОС). Налице е противоречие на съответната разпоредба от подзаконовия акт с разпоредбите на законовия.

Проблемът в текста на **чл. 20, ал. 5 от НРПУРОИ**, във връзка с **чл. 14, ал. 5, изр. трето от ЗОС**, се изразява в това, че наредбата стеснява кръга от субекти, които са компетентни да подписват договор за отдаване под наем на общински имоти - ЧОС, въз основа на решението на общински съвет по реда на процедурата, описана по-горе в чл. 14, ал. 5 от ЗОС. Съгласно Наредбата, договорът за отдаване под наем на общински имоти - ЧОС се подписва от **„кмета на общината“**. Според ЗОС, компетентни са **„кмета на общината и оправомощено от него длъжностно лице“**. От казаното следва, че текстът на подзаконовия нормативен акт неправилно урежда обществени отношения, стеснявайки кръга на лицата, компетентни да извършват съответните действия. Съгласно **чл. 15, ал. 1 от ЗНА** „Нормативният акт трябва да съответствува на Конституцията и на другите нормативни актове от по-висока степен.“

Текстовете от Наредбата, които прокурорът визира в протеста като незаконосъобразни, следва да бъдат приведени в съответствие с нормативния акт от по-висока степен, в случая ЗОС. В противен случай, вероятният резултат от оспорването би бил отмяната им от Административен съд Пловдив, респ. ще следва да се извърши промяна в наредбата.

Доколкото в настоящия случай се касае за изменение в Наредба – за привеждането ѝ в съответствие с нормативен акт от по-висока степен – закона, ето защо промяната е продиктувана от обстоятелства от обективен характер. При това положение и с цел по-голяма бързина в постигане на желания резултат, а именно – законосъобразна подзаконова нормативна база, то следва обществената консултация, съгласно чл. 26, ал. 4 от ЗНА, да бъде проведена в по-кратък срок от 30-дневния, а именно: предвидения за „изключителни случаи“ 14-дневен срок. Изключителността се налага и поради друго обстоятелство, свързано със самия предмет на обществената консултация. Законодателят въвежда инструмента на обществена консултация, за да се даде възможност на обществото, което е пряко засегнато от нормативните промени, да вземе отношение в регулирането на обществените отношения с цел да се разгледат в дълбочина същността и причините за изменението, подпомагайки законодателя да вземе своето целесъобразно решение. В тази връзка, промените, които се налагат в настоящия случай са продиктувани от една незаконосъобразност, попаднала в обхвата на прокурорския надзор, която категорично следва да бъде приведена във вид изцяло съответстващ на този от ЗОС, поради което ролята на обществената консултация е по-слабо изразена, тъй като тук направлението за промяна е недвусмислено и ясно, обществеността няма интерес да изисква от местния орган друго, освен съобразяване на местните норми със законите. Поради това, с оглед предстоящо насрочване на дело по отмяна на разпоредбите – предмет на настоящото изменение, е достатъчно предоставянето на 14-дневен срок за обществена консултация.

При изработването на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество са спазени **принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.**

Принцип на необходимост – необходимо е приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество за осигуряване липсата на противоречие на атакуваните разпоредби с разпоредбите на чл. 14, ал. 6 от Закона за общинската собственост и чл. 15, ал. 1 от Закона за нормативните актове.

Принцип на обоснованост - съгласно чл. 76, ал. 3 от АПК, общинските съвети издават нормативни актове, с които уреждат, съобразно нормативни актове от по – висока степен, обществени отношения с местно значение. Разпоредбата на чл. 75, ал. 2 от АПК предвижда, че нормативните административни актове се издават по прилагане на закон или подзаконов нормативен акт от по – висока степен. Нормите на чл. 75, ал. 2 и чл. 76, ал. 1 и ал. 2 от АПК прогласяват забрана да се уреждат с наредба обществени отношения, уредени вече с нормативен акт от по-висока степен. Следователно, не е допустимо с подзаконов нормативен акт на общински съвет да се разширява кръгът от субекти, на които законът е предоставил дадени права, респ. да се стеснява кръгът от субекти, които по закон са компетентни да извършват съответните действия.

Принципите на предвидимост и откритост са спазени – проектът с доклада и мотивите ще бъдат качени на официалната интернет страница на Община Раковски, както и на информационното табло в сградата на общината, за становища и предложения от заинтересованите лица.

Принцип на съгласуваност – направено е съгласуване в Правен отдел.

Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност – Съгласно ЗНА „Нормативните актове се отменят, изменят или допълват с изрична разпоредба на новия, изменящия или допълващия акт.“ Органът, който е компетентен да измени нормативен акт на местно ниво е Общински съвет – Раковски. Съгласно ЗМСМА, гражданите могат да присъстват на заседанията на общинския съвет и на неговите комисии, да се изказват и да отправят питания, като заемат специално определените за тях места.

II. Цел на изменението и допълнението на наредбата:

Целта на изменението е да приведе текстовете на **чл. 20, ал. 4 и ал. 5 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество** в съответствие с разпоредбите на **чл. 14, ал. 6 от Закон за общинската собственост и чл. 15, ал. 1 от ЗНА.**

III. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата:

За прилагане на Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество не са необходими финансови средства.

IV. Очаквани резултати:

Отпадане на нуждата по отмяна на незаконосъобразните разпоредби.

V. Анализ на съответствието с правото на Европейския съюз:

Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество съответства с българското законодателство, както и с правото на Европейския съюз.

Изпълнението на настоящето решение се възлага на кмета на Община Раковски.

Наредбата е приета с Решение № 172, взето с Протокол № 15/28.10.2008 г. на ОБС Раковски.

г-н Георги Лесов: Точка четвърта от Дневния ред: Проект с Изх. № 145/24.02.2017 г. от Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет – Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на община Раковски.

Г-н Матански, моля за становище на Вашата Комисия! Като моля, да се има предвид, понеже предложението идва от мен, в частта в чл. 18, където се упоменава за услугите облагаеми по Закона за ДДС – е допуната грешка! Като моля, да бъде взето предвид, че се има: „услугите да бъдат без начислено ДДС“, а не със !

г-н Рангел Матански: Уважаеми г-н Лесов, ще вземем предвид направената корекция. Самата промяна на Наредбата е продиктувана от промяна в законодателството. Няма нужда да изчитам всичките предложени от Вас промени, тъй като са много. Предложението на нашата Комисия е промените да бъдат приети.

г-н Георги Лесов: Приключихте ли? Благодаря Ви! Колеги, въпроси по тази тема? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 17

Против: 1

Възд.се: 2

1. Петър Милков Антонов – против	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 292

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски, Приета с Решение № 85 на Общински съвет Раковски

На основание: чл. 10 от НОАМТЦУ, чл. 21, ал. 1, т. 7, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 7, чл. 8 от ЗМДТ, чл. 3, ал 5 т. 1 и т. 2, чл. 67, ал. 2 от ЗДДС , чл. 15, чл. 26 и чл. 28 от ЗНА и чл. 75, ал. 2, чл. 76, чл. 79 от АПК.

По предложение на: Георги Николаев Лесов – Председател на Общински съвет - Раковски

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски.

§ 1. Т. 4 и т. 5 на чл. 4, ал. 1 се отменят.

§ 2. Текстът на чл. 20 се номерира като чл. 20, ал. 1. Създава се ал. 2, която гласи:

В размера на таксите по чл. 18 не е включен ДДС.

§ 3. В Чл. 35а се правят следните изменения:

1. Т. 11. се изменя, както следва:

Разглеждане на технически и работни инвестиционни проекти.

2. Създава се нова точка 11.1 със следното съдържание:

За основно застрояване /жилищна сграда, пристойка, надстройка/ лв. кв. м. за бруто застроена площ – 0,2 лв./кв. м., но не по – малко от 20 лв.

3. Създава се нова точка 11.2 със следното съдържание:

За допълващо застрояване /лятна кухня, гараж, навес/ лв. кв. м. за бруто застроена площ – 0,2 лв./кв. м., но не по – малко от 10 лв.

4. Създава се нова точка 11.3 със следното съдържание:

За промишлени сгради /търговски, производствени/ лв. кв. м. за бруто застроена площ – 0,2 лв./кв. м., но не по – малко от 50 лв.

5. Създава се нова точка 11а със следното съдържание:

Одобряване на технически и работни проекти и издаване на разрешение за строеж с доклад за оценка за съответствие, или чрез Общински експертен съвет /Закон за устройство на територията – чл. 148/

6. Досегашните точки 11.1, 11.3, 11.4, 11.5 запазват съдържанието си, като се номерират по нов начин - точки 11а.1, 11а.3, 11а.4, 11а.5.

7. Досегашната точка 11. 2 става 11а. 2 и се изменя, както следва:

За нежилищни сгради /вкл. пристойки, надстройки и реконструкция със смяна на конструктивната система/ лв. на кв. м. за бруто застроена площ – 1,50 лв./кв. м., но не по – малко от 50 лв. и не повече от 6000 лв.

§ 4. Чл. 53, ал. 1 се изменя, както следва:

Който декларира неверни данни и обстоятелства, водещи до намаляване или освобождаване от такса, се наказва с глоба от 50 до 200 лв., а юридическите лица и едноличните търговци – с имуществена санкция в размер от 100 до 500 лв.

§ 5. В Глава Пета ПРЕХОДНИ И ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ се създава нов параграф, както следва:

(С Решение № 292, взето с Протокол № 20/28.02.2017 г.)

Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски, приета с Решение № 85 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 9/27.05.2008 г., влиза в сила три дни след публикуването и на официалната интернет страница на Община Раковски - www.rakovski.bg.

§ 6. В Приложение № 16, по т. 1 „Издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот и незавършено строителство“, в дясна колонка, озаглавена „Цена“, се прави следното изменение:

За физически лица – 6 лв.

За юридически лица – 12 лв.

МОТИВИ

1.1. Причини, които налагат изменение и допълнение в Глава Първа „Общи положения“, Раздел I от наредбата:

След извършен анализ на разпоредбите на чл. 4, ал. 1 от Наредбата се установи, че е налице противоречие на т. 4 и т. 5 от посочения текст с разпоредбите на чл. 8, ал. 1 от ЗМДТ. Принципите, залегнали в чл. 4, ал. 1 т.1, т. 2 и т. 3 от наредбата са идентични с тези по чл. 8, ал. 1 т. 1, т. 2 и т. 3 от ЗМДТ. Разпоредбите на подзаконовия нормативен акт – в т. 4 и т. 5 разширяват кръга на принципите, които ЗМДТ (чл. 8, ал. 1 т. 1-3) разпорежда да бъдат спазени при определяне размера на местните такси и цени на услуги в общината. Съгласно чл. 76, ал. 3 от АПК, общинските съвети издават нормативни актове, с които уреждат, съобразно нормативни актове от по – висока степен, обществени отношения с местно значение. Разпоредбата на чл. 75, ал. 2 от АПК предвижда, че нормативните административни актове се издават по прилагане на закон или подзаконов нормативен акт от по – висока степен. Нормите на чл. 75, ал. 2 и чл. 76, ал. 1 и ал. 2 от АПК прогласяват забрана да се уреждат с наредба обществени отношения, уредени вече с нормативен акт от по-висока степен. Следователно, не е допустимо с подзаконов нормативен акт на общински съвет да се дописват и други принципи, определящи размера на местните такси и цени на услуги, освен изрично посочените в закона.

Така изложеното налага да бъдат отменени текстовете на т. 4 и т. 5 от чл. 4, ал. 1 от Наредбата.

1.2. Причини, които налагат изменение и допълнение в Глава Втора „Местни такси“, Раздел II от наредбата:

Безспорно е, че общините като органи на местно самоуправление, в това им качество, за извършваните от тях доставки не са данъчно задължено лице по ЗДДС. Въпреки това, съществуват изключения от този принцип, посочени в чл. 3, ал. 5, т. 1 и т. 2 от ЗДДС. В чл. 3, ал. 5, т. 1, б. „м“ от ЗДДС е регламентирано, че за дейността по отдаване под наем на сгради, части от тях и търговски площи от органите на местната власт, същите имат качеството на задължено лице по смисъла на ЗДДС. От изложеното се вижда, че доставките по чл. 72 от ЗМДТ, възприети от наредбата в чл. 18, попадат сред изключенията, предвидени в тази разпоредба, конкретно - отдаване под наем на търговски площи, тъй като ползването на места, върху които се организират пазари, за което се дължи такса по ЗМДТ, по своята същност представлява отдаване под наем на имот и съдържа всички характеристики на наемно правоотношение. Другото от изключенията е доставка, която ще доведе до значително нарушаване на конкуренцията, съгласно т. 2 на чл. 3, ал. 5 от ЗДДС. Доставките по отдаване под наем на търговски площи могат да бъдат извършвани както от общините, така и от независими търговци, поради което е видно, че събирането на такса за ползване на пазари е дейност, която ще доведе до значително нарушаване на конкуренцията. Изводът е, че отдаването под наем на търговски площи е облагаема доставка и ако общината е регистрирано по ЗДДС лице, тя следва да начислява данък. И тук следва да се съобрази разпоредбата на чл. 67, ал. 2 ЗДДС - ако при обявяването не е изрично посочено, че данъкът се дължи отделно, приема се, че той е включен в договорената цена. Това означава, че ако не е обявено изрично, че таксите, които се събират, са без ДДС, то се счита, че в размера на

таксата е включен ДДС. Тъй като Община Раковски е регистрирана по ЗДДС, следва да се посочи, че данъкът не е включен в таксите от Раздел II, Глава Втора от наредбата.

1.3. Причини, които налагат изменение и допълнение в Глава Втора „Местни такси“, Раздел VI от наредбата:

Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски определя услугите, които общинска администрация предоставя на гражданите и юридическите лица след заявление от тяхна страна. Отделните видове услуги са конкретизирани в текста ѝ. Във връзка с устройството на територията и издаването на разрешение за строеж са определени такси за съгласуване на инвестиционни проекти, тяхното разглеждане и одобряване. Всичко това касае работата на общински експертен съвет - колективен орган, компетентен да се произнесе по специфични въпроси, засягащи устройството на територията.

В Наредбата не са посочени някои такси за услуга, която Общината предоставя във връзка с периодичното провеждане на заседания на общински експертен съвет, и по – точно таксите на услугата разглеждане на технически и работни инвестиционни проекти, отнасящи се за основно застрояване, за допълващо застрояване и за промишлени сгради. В приложимата към настоящия момент разпоредба на чл. 35а, т. 11 от Наредбата услугата за разглеждане на инвестиционен проект е посочена ведно с услугата за одобряване на инвестиционен проект и издаване на разрешение за строеж, като за последните е определена обща такса. Необходимо е посочените услуги да бъдат разделени в отделни точки като за услугата разглеждане на инвестиционни проекти се предвиждат съответни такси, чиито размер е по – нисък от този за одобряване на проекти и издаване разрешение за строеж. За да се предотврати евентуална практика на възложителите да изграждат и експлоатират мрежи без разрешение за строеж и нужна документация, следва таксите за разглеждане на инвестиционен проект да не бъдат прекалено високи.

От друга страна, за услугата одобряване на технически и работни проекти за нежилищни сгради следва да се вдигне горната граница на определената такса, изчислена за бруто застроена площ, тъй като имотите на територията на Община Раковски са предимно с голяма площ, респ. по – голямо по площ е застрояването. Т.е. изчислението на дължимата такса за разглеждане на проект за бруто застроена площ, следва да бъде реалистично спрямо по-големия обем работа от страна на общински експертен съвет при разглеждане на проекти за сгради с по-голяма площ. Ето защо горната граница на определената такса следва да се увеличи. Наред с това, по този начин ще се подпомогне общинският бюджет.

1.4. Причини, които налагат изменение и допълнение в Глава Трета „АДМИНИСТРАТИВНО-НАКАЗАТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ“ от наредбата:

Чл. 52, ал. 1 от Наредбата предвижда за деклариралите неверни данни и обстоятелства, водещи до намаляване или освобождаване от такса, назаказание глоба от 50 до 400 лв., а за юридически лица и еднолични търговци – имуществена санкция в размер от 100 до 700 лв. Съгласно ЗМДТ, конкретно чл. 123, ал. 3 същото нарушение се наказва с глоба от 50 до 200 лв., а за юридическите лица и едноличните търговци – с имуществена санкция в размер от 100 до 500 лева. От казаното се вижда, че разпоредбата на чл. 52, ал. 1 от наредбата противоречи чл. 123, ал. 3 от ЗМДТ. Посочената разпоредба от наредбата противоречи и на

чл. 15, ал. 1 от ЗНА, според който нормативният акт трябва да съответствува на Конституцията и на другите нормативни актове от по-висока степен. Следователно, противоречията следва

да бъдат премахнати като глобата и размерът на имуществената санкция, посочени в наредбата се приведат в съответствие с глобата и размера на имуществената санкция, посочени в ЗМДТ.

1.5. Причини, които налагат изменение и допълнение в Приложение No 16 – Списък на необлагаемите по ЗДДС видове услуги и цени за тях по чл. 48 от Наредбата:

При определяне на размера на таксите и цените на услугите са взети предвид видът и обемът на извършваните дейности, времето, необходимо за това във връзка с досегашната практика и необходимият човешки ресурс по предоставяне на услугата. Във връзка с изменението на Закона за местните данъци и такси, и конкретно чл. 3, ал. 1 от Приложение №

2 към закона в сила от 01.01.2017 г., с което се намаля срока за издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижимите имоти от 2-седмичен срок на 5-дневен срок, възниква нужда от промяна на цените в НОАМТЦУ за издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот и незавършено строителство. Чл. 50 от наредбата предоставя на гражданите и юридическите лица правото да изберат колко бързо да им бъде предоставена услугата (между обикновена, бърза, експресна и експресна услуга за ден), след като заплатят съответната такса. Настоящите цени на услугата за издаване на удостоверение за данъчна оценка на недвижим имот и незавършено строителство са както следва: за физически лица – 5 лв. и за юридически лица – 10 лв., като срокът за предоставяне на услугата досега беше 2-седмичен, съгласно ЗМДТ преди промяната. Съгласно чл. 50, ал. 5 от НОАМТЦУ цената за бърза услуга се заплаща с 50 % увеличение от първоначалната, като срокът за предоставяне ѝ, съгласно ал. 2 на същия член, е три работни дни. Изменението се налага предвид краткия срок, който законът указва да бъде спазван от общинска администрация при предоставяне на услугата (5-дневен), тъй като последният твърде се доближава до срока за предоставяне на бърза услуга (3 работни дни), а бързата услуга, от своя страна, поради скъсеното си време за предоставяне, обременява работния процес. От това обстоятелство се налага изводът, че ползвайки обикновената услуга , гражданите и юридическите лица ще ангажират служителите на общинска администрация в достатъчно близка степен, както последните биха се ангажирали по предоставяне на бързата услуга, вземайки предвид спецификата на работа, необходимото време за проучване на налична документация, проверка на място, изготвяне на документа, както и разходваните материали и средствата за техническо оборудване и софтуер, поради което с цел да се постигне по – голяма справедливост, цените за обикновена услуга следва да се изменят както следва: за физически лица – 6 лв., за юридически лица – 12 лв.

При изработването на проекта за Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски са спазени принципите на необходимост, обосновааност, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

Принцип на необходимост – необходимо е приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски – за осигуряване спазване на ЗДАС и ЗМДТ, във връзка с подобряване условията на работа от страна на общинска администрация за ефективно предоставяне на услугите.

Принцип на обосновааност – Предлаганите промени ще приведат наредбата в законосъобразен вид и ще създадат по – добри условия за работа, от една страна, а също така ще улеснят ползвателите на услугите. С въвеждане на предлаганите промени, обосновани по – горе, ще се извърши актуализация на съществуващите услуги и ще се допринесе за повишаване приходната част на бюджета на Община Раковски.

Принципите на предвидимост и откритост са спазени – проект на изменението ще бъде качен на официалния сайт на Община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

Принцип на съгласуваност – направено е съгласуване между Отдел „Териториално-селищно устройство“, Отдел“Местни данъци и такси“, Правен отдел и Главният счетоводител на Община Раковски.

Принцип на субсидиарност, пропорционалност и стабилност - Съгласно чл. 21, ал. 1, т. 7 от ЗМСМА, законът делегира правото на общински съвет да определя размера на местните такси в общината. Предлаганите промени са в съответствие с целта на закона и принципите, прогласени в чл. 8, ал. 1 от ЗМДТ.

При изработване на проекта за Наредба за изменение и допълнение на Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски е спазен чл. 18а от ЗНА, както и разпоредбите на глави II и III от същия.

Извършена е **предварителна оценка на въздействието** след съгласуване между Отдел „Териториално и селищно устройство“, Отдел „Местни данъци и такси“, Правен отдел и Главният счетоводител на Община Раковски.

2. Цел на изменението и допълнението на наредбата:

Основната цел на предложените промени се изразява в привеждане на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски в актуално състояние, което се съобразява с правилата на ЗДДС и ЗМДТ, както и със съпътстващите действия от процедурата по издаване на разрешение за строеж.

3. Финансови средства, необходими за прималагането на наредбата:

За прилагане на Наредбата за изменение и допълнение не са необходими финансови средства.

4. Очаквани резултати: Постъпване в бюджета на Община Раковски на следващи се такси за действително предоставяни услуги.

5. Анализ за съответствието с правото на Европейския съюз

Наредбата за изменение и допълнение на Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услугите на територията на Община Раковски не противоречи на българското законодателство, както и на правото на Европейския съюз.

Наредбата се публикува на официалната интернет страница на Община Раковски след влизане в сила на решението, с което е приета.

г-н Георги Лесов: Точка пета от Дневния ред: Доклад с Вх. № 650/24.02.2017 г. Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетна прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет.

Г-н Матански, моля отново за становището на Вашата Комисия!

г-н Рангел Матански: Г-н Лесов, промените отново са продиктувани от промяна в законодателството. Становището на Комисията е така предложените промени, да бъдат приети.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 14

Против: 1

Възд.се: 5

1. Петър Милков Антонов – против	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – възд. се	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 293

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане на Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 20, ал. 2, чл. 26 ал. 2 и ал. 3 от ЗНА, чл. 76 ал. 3 АПК, чл. 79 АПК, чл. 84 ал. 6, ал. 4, чл. 94 ал. 3 т. 1 и т. 2 и чл. 140 от Закон за публичните финанси; чл. 12 ал. 2, 3, 4, 5 и 6, чл. 13, чл. 14 ал. 3 т. 1 и т. 2 и чл. 31 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема Наредба за изменение и допълнение на Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, както следва:

1. Изменя чл. 12, ал. 2, както следва:

В срок до 20 работни дни от обнародването на Закона за държавния бюджет за съответната година, кметът на общината представя проекта на бюджет за публично обсъждане от местната общност, като оповестява датата на обсъждането най-малко 7 дни предварително на интернет страницата на общината и в местните средства за масово осведомяване.

2. Изменя чл. 12, ал. 3, както следва:

Публичното обсъждане се провежда по ред, определен от общинския съвет.

3. Изменя чл. 12, ал. 4, както следва:

За постъпилите предложения се съставя протокол, който се внася в общинския съвет заедно с окончателния проект на бюджета.

4. Чл. 12, ал. 5 и ал. 6 се отменят.

5. Изменя чл. 13, както следва:

Кметът на общината внася в общинския съвет окончателния проект на бюджета на общината, индикативния годишен разчет за сметките за средства от Европейския съюз и прогнозите по чл. 82, ал. 3 от Закона за публичните финанси, в срок до 20 работни дни от обнародването на закона за държавния бюджет за съответната година.

6. Изменя чл. 14, ал. 3 т. 1, както следва:

максималния размер на новите задължения за разходи, които могат да бъдат натрупани през годината по бюджета на общината, като наличните към края на годината задължения за разходи не могат да надвишават 15 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години; ограничението не се прилага за задължения за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения;

7. Изменя чл. 14, ал. 3 т. 2, както следва:

максималния размер на ангажиментите за разходи, които могат да бъдат поети през годината, като наличните към края на годината поети ангажименти за разходи не могат да надвишават 50 на сто от средногодишния размер на отчетените разходи за последните четири години; ограничението не се прилага за ангажименти за разходи, финансирани за сметка на помощи и дарения;

8. Изменя чл. 30, както следва:

(1) Кметът на общината осъществява текущо наблюдение на:

1. изпълнението на общинския бюджет и общинските сметки за средства от Европейския съюз;
2. показателите на контролирани от общината лица, които попадат в подсектор „Местно управление“ и не са разпоредители с бюджет по бюджета на общината, както и на динамиката и текущото състояние на техния дълг;
3. съществени сделки и операции на общината и на разпоредителите с бюджет по бюджета на общината, които нямат пряк касов ефект върху бюджета на общината;
4. спазването на фискалните правила и правилата по настоящата наредба и на другите условия по чл. 130а, ал. 1 от ЗПФ;
5. изпълнението на плана за финансово оздравяване по чл. 130е, в случай на процедура за финансово оздравяване.

(2) Кметът представя в общинския съвет информация за изпълнението на бюджета на общината, сметките за средства от Европейския съюз, както и за останалите показатели, сделки и операции по ал. 1, т. 2 и 3 за полугодieto.

(3) Кметът извършва оценка, анализ и прогноза за изменението на показателите по ал. 1, т. 4 към полугодieto и края на текущата бюджетна година и определя срокове и стъпки за предприемане на съответни действия.

(4) Информацията по ал. 1, т. 2 и 3 се представя обособено от информацията по ал. 1, т. 1 в обем, форма и съдържание, определени с указание на министъра на финансите.

(5) Кметът на общината определя реда, условията и отговорните длъжностни лица по осъществяването на текущо наблюдение по ал. 1 и по изготвянето на оценката, анализа и прогнозата за изменението на показателите по ал. 1, т. 4 и т. 5.

9. Изменя чл. 31, както следва:

(1) Кметът на общината изготвя годишния отчет за изпълнението на бюджета по показателите, по които е приет, придружен с доклад, и в срок до 31 август на следващата бюджетна година го внася за приемане от общинския съвет. В случаите, когато Сметната палата извършва финансов одит на годишния отчет на общината, кметът на общината внася за приемане одитирания отчет заедно с одитното становище на Сметната палата за заверка на годишния финансов отчет на общината.

(2) Отчетът по ал. 1 се придружава и от:

1. отчет за изпълнението на сметките за средства от Европейския съюз;
2. отчетната информация по чл. 137, ал. 1, т. 2 и 3 от ЗПФ;
3. друга отчетна информация.

(3) В доклада по ал. 1 се включва и информация за изпълнението на фискалните цели, както и за изпълнението на прогнозите по чл. 82, ал. 3 от ЗПФ.

(4) Председателят на общинския съвет организира публично обсъждане на отчета по ал. 1 от местната общност, като оповестява датата на обсъждането най-малко 7 дни предварително на интернет страницата на общината и в местни средства за масово осведомяване. Публичното обсъждане се провежда по ред, определен от общинския съвет.

(5) Общинският съвет след обсъждането по ал. 4 приема отчета по ал. 1 не по-късно от 30 септември на годината, следваща отчетната година.

(6) Приетият отчет по ал. 5 и отчетът за сметките за средства от Европейския съюз по ал. 2, т. 1 се публикуват на интернет страницата на общината.

Създава се нов параграф § 3, както следва:

Наредбата за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, приета с Решение № 293, взето с Протокол № 20/28.03.2017 г. на ОбС Раковски, влиза в сила три дни след публикуването ѝ на официалната интернет страница на Община Раковски www.rakovski.bg.

МОТИВИ

I. Причини, които налагат приемането на изменение и допълнение на наредбата

Наредбата определя условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет. С нея се регламентира управлението и контрола на бюджетните средства на общината, средствата от Европейския съюз, чуждите средства; взаимоотношенията на общинския бюджет с държавния бюджет и с други бюджети и сметки, с разпоредителите с бюджет от по-ниска степен, с местната общност и други, определени със закон компетентни органи.

Нормативният акт от по-висока степен, който урежда отношенията в обсъжданата материя е Законът за публичните финанси (ЗПФ), който е изменен и допълнен с Държавен вестник, бр. 43/07.06.2016 г. Измененията визират сроковете, реда и начина за публично обсъждане на проекта за бюджет – чл. 84 ал. 6 от ЗПФ. Наред с това, с изменението на чл. 94 ал. 3 т. 1 и т. 2 от ЗПФ се уреждат по-високи ставки на максималния размер на новите задължения за разходи и ангажиментите за разходи, които следва да бъдат съобразени и Наредбата да бъде приведена в съответствие с новите предвиждания. Допълнен и конкретизиран е текстът на чл. 30 от Наредбата – касателно правомощията и задълженията на Кмета на Общината по изпълнението и текущото наблюдение на общинския бюджет. На следващо място, разпоредбата на чл. 31 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, следва да бъде съобразена с нормата на чл. 140 от Закона за публичните финанси, като в досегашния текст на наредбата посоченият срок за приемане на отчета – 31 декември, следва да бъде съобразен с текста на закона – 30 септември.

При изработването на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, са спазени принципите на необходимост, обоснованост, предвидимост, откритост, съгласуваност, субсидиарност, пропорционалност и стабилност.

Принцип на необходимост – необходимо е приемането на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет – за осигуряване спазването на ЗПФ. По този начин наредбата ще съответства на нормативния акт от по-висока степен, какъвто е ЗПФ.

Принципът на обоснованост – Измененията визират сроковете, реда и начина за публично обсъждане на проекта за бюджет - чл. 84 ал. 6 от ЗПФ. Наред с това, с изменението на чл. 94 ал. 3 т. 1 и т. 2 от ЗПФ се уреждат по-високи ставки на максималния размер на новите задължения за разходи и ангажиментите за разходи, които следва да бъдат съобразени и Наредбата да бъде приведена в съответствие с новите предвиждания. Допълнен и конкретизиран е текстът на чл. 30 от Наредбата – касателно правомощията и задълженията на Кмета на Общината по изпълнението и текущото наблюдение на общинския бюджет. На следващо място, разпоредбата на чл. 31 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, следва да бъде съобразена с нормата на чл. 140 от Закона за публичните финанси, като в досегашния текст на наредбата посоченият срок за приемане на отчета - 31 декември, следва да бъде съобразен с текста на закона - 30 септември.

Принципите на предвидимост и откритост са спазени – проектът с доклада и мотивите ще бъдат качени на официалния сайт на община Раковски за становища и предложения от заинтересованите лица.

Принципът на съгласуваност – предвижда се публично обсъждане от заинтересованите групи на проекта на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет, като ще бъдат взети предвид направени в хода на обсъждането предложения.

Принципът на субсидиарност, пропорционалност и стабилност - проектът на Наредба за изменение и допълнение на Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет допълва и изменя Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет.

Извършването на дейностите по указания ред и срокове е от служители на общинската администрация при спазване на изискванията на наредбата.

II. Цел на изменението и допълнението на наредбата

С предложените в настоящата докладна изменения в Наредбата се цели постигане на съответствие на нормативния акт от по-висока степен, а именно: Закон за публичните финанси.

III. Финансови средства, необходими за прилагането на наредбата

Изменението на наредбата не е свързано с изразходване на допълнителни финансови средства от бюджета на Общината, както и с ангажиране на допълнителни човешки ресурси.

IV. Очаквани резултати

Очакваните резултати след изменение на наредбата са постигане съответствие с нормативния акт от по-висока степен.

V. Анализ за съответствие с правото на Европейския съюз

Предлаганите промени са в съответствие с нормативните актове от по-висока степен, както и с тези на европейското законодателство.

Изпълнението на настоящето решение се възлага на кмета на Община Раковски.

г-н Георги Лесов: Точка шеста от Дневния ред: Предложение с Вх. № 623/09.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно изразяване на предварително съгласие по реда на чл. 25, ал. 3, т. 3 и ал. 5 от ЗСПЗЗ и във връзка с чл.17а, ал. 1, т. 2 и т. 3 от Закона за опазване на земеделските земи за промяна предназначението на общински имот за неземеделски нужди в землището на с. Белозем, Пловдивска област, а именно: ПИ № 023018 с НТП "Пасище, мера", V категория, с площ 45,853 дка, находящ се в местността "Край селото" и актуализиране на годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 год., приета с Решение № 283, взето с Протокол № 19/25.01.2017 год., като определя същият имот за обект от първостепенно значение.

Г-н Шишков, моля за становище на Вашата Комисия?

г-н Младен Шишков: Благодаря, г-н Председател! Уважаеми колеги, настройте се да ме слушате от момента до края на заседанието. Тъй като на мен се пада честта да бъде и двете комисии. Г-н Ячев отсъства, аз го замествам. Комията разгледа на свое заседание цитираната Докладна записка или по-скоро Предложение и дава съгласие да бъде променен начина на трайно ползване от „пасище, мера“ за имота, който е с площ 45.853 дка. Във връзка с т. нар. ромска махала в с. Белозем. С 6 - глаза ЗА, 0 - против и 0 - възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси по тази тема? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 294

Взето с Протокол № 20/28.08.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Изразяване на предварително съгласие за промяна предназначението на общински имот за неземеделски нужди в землището на с. Белозем, Пловдивска област, а именно: ПИ № 023018 с НТП "Пасище, мера", V категория, с площ 45,853 дка, находящ се в местността "Край селото" и актуализиране на годишната програма за управление и разпореждане с общинска собственост за 2017 год., приета с Решение № 283, взето с Протокол № 19/25.01.2017 год., като определя същият имот за обект от първостепенно значение

На основание: чл. 25, ал. 3, т. 3 и ал. 5 от ЗСПЗЗ, чл. 17а, ал. 1, т. 2 и т. 3 от Закона за опазване на земеделските земи, §1, т. 6 от допълнителни разпоредби на ЗОС, § 5, т. 73 от допълнителни разпоредби на ЗУТ и § 6а от ЗОЗЗ.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски изразява **предварително съгласие** за промяна предназначението на общински имот, както следва:

Поземлен имот № 023018 по плана за земеразделяне на с. Белозем, Община Раковски, местността "Край селото" с НТП "Пасище, мера", пета категория и площ 45,853 дка за жилищно строителство - АОС № 1911/19.03.2009 год.

Определя срок за валидност на предварителното съгласие - до влизане в сила на решението на комисията по земеделските земи.

2. Общински съвет - Раковски определя за обект от първостепенно значение горепосоченият имот и го включва в раздел VI - *Описание на имотите, които Общината предлага и обявява за обекти от първостепенно значение през 2017 год.* от Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 год.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да извърши необходимите действия в изпълнение разпоредбите на действащото законодателство.

МОТИВИ

Поземлен имот № 023018 с НТП "Пасище, мера", V категория, с площ 45,853 дка, находящ се в местността "Край селото" е собственост на Община Раковски и граничи с регулацията на с. Белозем.

Поради възникнала необходимост от жилищни имоти Община Раковски има намерение да включи целия имот № 023018 към урбанизираната територия на с. Белозем. Във връзка с изготвянето на ПУП за промяна предназначението на земята, в Общината има изготвено геодезическо заснемане на сгради, построени в горепосочения имот, без документи за собственост от жители на с. Белозем от ромски произход.

г-н Георги Лесов: Точка седма от Дневния ред: Предложение с Вх. № 642/23.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно промяна начин на трайно ползване на имот - публична общинска собственост, представляващ ПИ № 000880 с площ 8,161 дка, находящ се в с. Белозем, Община Раковски, Пловдивска област, местността „Адата“ с НТП „Пасище, мера“ на „Друга селскостопанска територия“.

Г-н Шишков, заповядайте!

г-н Младен Шишков: Благодаря, г-н Председател! Колеги и това предложение беше разгледано от ПК *Управление на Общинската собственост*, и също беше получено положително становище с 6 гласа – ЗА, 0 – против, 0 – възд. се. Да бъде променен начина на трайно ползване на цитираното пасище, тъй като то на практика, не може да изпълнява функцията на пасище. Всички виждате, каква е скицата на имота. Така че е бесмислено да продължава да фигурира като пасище в общинския поземлен фонд. Комисията дава своето съгласие.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 295

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Промяна начин на трайно ползване на имот - публична общинска собственост, представляващ ПИ № 000880 с площ 8,161 дка, находящ се в с. Белозем, Община Раковски, Пловдивска област, местността „Адата“ с НТП „Пасище, мера“ на „Друга селскостопанска територия“

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 25, ал. 9 от ЗСПЗЗ, чл. 78а от ППЗСПЗЗ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Дава съгласие да бъде променен начинът на трайно ползване от „Пасище, мера“ на „Друга селскостопанска територия“ на следният имот - публична общинска собственост:

1. ПИ № 000880 с площ 8,161 дка, находящ се в с. Белозем, Община Раковски, Пловдивска област, местността „Адата“, АОС № 1895/18.03.2009 год.

МОТИВИ

Община Раковски притежава имот, публична общинска собственост, находящ се в с. Белозем, Община Раковски, представляващ „Пасище, мера“ с площ 8,161 дка в местността „Адата“. Същият е с неправилна форма и по никакъв начин не е ползван като „Пасище, мера“.

На основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ от писмо Вх. №00-11-27/13.12.2016 год. на Регионална инспекция по околната среда и водите гр. Пловдив е видно, че имотът не попада в границите на защитените зони по Натура 2000, съгласно закона за биологичното разнообразие.

г-н Георги Лесов: Осма точка от Дневния ред: Предложение с Вх. № 611/06.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от КСО във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж. Г-н Терзийски!

г-н Петър Терзийски: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа предложението на г-н Гуджеров и предлага на Общински съвет - Раковски, да внесе предложение в Министерски съвет за отпускане на персонална пенсия на лицето Трифон Николов. Благодаря!

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Терзийски! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 296

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от КСО, във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж

На основание: чл. 7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на Трифон Николаев Николов, ЕГН 0244274480.
2. Предлага на Министъра на труда и социалната политика да внесе предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на лицето по т. 1 от настоящото решение.

МОТИВИ

В деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с вх. №94Р-667-1/01.02.2017г. от Радка Вакрилова Йорданова от с. Чалъкови, общ. Раковски, ул. „Васил Левски“ № 79, в качеството си на законен представител на Трифон Николаев Николов, ЕГН 0244274480, за отпускане на персонална пенсия. Съгласно действащата в Република България нормативна уредба, персонални пенсии в изключителни случаи по смисъла на чл. 92 от КСО могат да бъдат отпуснати на определени категории лица. Една от тези категории лица, съгласно чл. 7, ал. 2, т. 1 от НПОС са деца без право на наследствена пенсия от починал родител. Персонални пенсии по чл. 92 от КСО се отпускат с решение на Министерски съвет по предложение на министъра на труда и социалната политика съгласувано с министъра на финансите. Предложението за отпускане на персонална пенсия се изготвя въз основа на решение, прието на сесия на общинския съвет, за внасяне на предложение в Министерски съвет и копие от заявлението на лицето до кметството/общината или общинския съвет.

г-н Георги Лесов: Точка девета от Дневния ред, която е напълно идентична с предходната: *Предложение с Вх. № 628/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно Отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от КСО във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж.*

Отново отпускане на персонална пенсия.

Г-н Терзийски, моля отново за становището на Вашата Комисия!

г-н Петър Терзийски: Благодаря Ви, г-н Председател, отново! Комисията разгледа и това предложение и предлага на Общински съвет – Раковски, да внесе предложение в Министерски съвет за отпускане на персоналната пенсия на лицето Ивайло Телбийски.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Терзийски! Колеги, мисля, че няма въпроси и тук!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татьяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 297

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно Отпускане на персонална пенсия по чл. 92 от КСО във връзка с чл. 7, ал. 2, т. 1 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж

На основание: чл.7, ал. 4, т. 3 от Наредбата за пенсиите и осигурителния стаж и чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет – Раковски дава съгласие за внасяне на предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на **Ивайло Йовков Телбийски, ЕГН 0348104362.**
2. Предлага на Министъра на труда и социалната политика да внесе предложение в Министерски съвет на Република България за отпускане на персонална пенсия на лицето по т. 1 от настоящото решение.

МОТИВИ

В деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило Заявление с Вх. № 94Е-590-1/03.02.2017г. от Елка Веселинова Телбийска от гр. Раковски, общ. Раковски, ул. „Георги Бенковски“ № 69, в качеството си на законен представител на Ивайло Йовков Телбийски, ЕГН 0348104362, за отпускане на персонална пенсия. Съгласно действащата в Република България нормативна уредба, персонални пенсии в изключителни случаи по смисъла на чл. 92 от КСО могат да бъдат отпуснати на определени категории лица. Една от тези категории лица, съгласно чл. 7, ал. 2, т. 1 от НПОС са деца без право на наследствена пенсия от починал родител. Персонални пенсии по чл. 92 от КСО се отпускат с решение на Министерски съвет по предложение на министъра на труда и социалната политика съгласувано с министъра на финансите. Предложението за отпускане на персонална пенсия се изготвя въз основа на решение, прието на сесия на общинския съвет, за внасяне на предложение в Министерски съвет и копие от заявлението на лицето до кметството/общината или общинския съвет.

г-н Георги Лесов: Точка десета от Днения ред: Докладна записка с Вх. № 616/07.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на неработните дни в детските градини на територията на община Раковски през 2017 г.

Г-жо Неделчева, моля за становище на Вашата Комисия!

г-жа Донка Неделчева: Благодаря, г-н Лесов! Комисията разгледа Докладната записка от Кмета на Общината, относно определяне на неработните дни в детските градини на територията на Община Раковски през 2017 г. И предлага на Общински съвет – Раковски, да вземе следното решение: на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с Наредба № 3 за здравните изисквания към детските градини, и по мотивирано предложение от директорите на детските градини, Общински съвет, да даде съгласие да се определят като неработни дни в детските градини през 2017г., както следва:

- ДГ "Иглика", кв. Ген. Николаево, гр. Раковски - за периода от 17.07. - 28.07.2017 г., включително;
- ДГ "Първи юни", кв. Секирово, гр. Раковски - за периода от 17.07. - 28.07.2017 г., включително;
- ДГ "Детелина", кв. Ген. Николаево, гр. Раковски - за периода от 31.07. - 11.08.2017 г., включително;
- ДГ "Щастливо детство", кв. Секирово, Раковски - за периода от 31.07. - 11.08.2017 г., включително;
- ДГ "Радост", с. Стряма - за периода от 07.08. - 18.08.2017 г., включително;
- ДГ "Синчец", с. Белозем - за периода от 07.08. - 18.08.2017 г., включително;
- Втора база на ДГ "Синчец" в с. Шишманци - за периода от 03.07. - 31.07.2017 г., включително;

И като неприсъствени дни за децата и персонала на всички детски градини в Община Раковски да бъдат обявени дните между Коледните и новогодишните празници - от 27.12.2017 г. до 29.12.2017 г., включително.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-жо Неделчева! Колеги, въпроси по темата? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 298

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Определяне на неработните дни в детските градини на територията на община Раковски през 2017 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 от ЗМСМА, във връзка с Наредба № 3 от 5 февруари 2007 г. за здравните изисквания към детските градини

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

Р Е Ш И:

Дава съгласие да се определят за неработни в детските градини през 2017 г., следните дни:

- ✓ ДГ "Иглика", кв. Ген. Николаево, гр. Раковски - за периода от 17.07. - 28.07.2017 г., включително;
- ✓ ДГ "Първи юни", кв. Секирово, гр. Раковски - за периода от 17.07. - 28.07.2017 г., включително;
- ✓ ДГ "Детелина", кв. Ген. Николаево, гр. Раковски - за периода от 31.07. - 11.08.2017 г., включително;
- ✓ ДГ "Щастливо детство", кв. Секирово, Раковски - за периода от 31.07. - 11.08.2017 г., включително;
- ✓ ДГ "Радост", с. Стряма - за периода от 07.08. - 18.08.2017 г., включително;
- ✓ ДГ "Синчец", с. Белозем - за периода от 07.08. - 18.08.2017 г., включително;
- ✓ Втора база на ДГ "Синчец" в с. Шишманци - за периода от 03.07. - 31.07.2017 г., включително;
- ✓ Като неприсъствени дни за децата и персонала на всички детски градини в Община Раковски да бъдат обявени дните между Коледните и новогодишните празници - от 27.12.2017 г. до 29.12.2017 г., включително.

МОТИВИ

В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило мотивирано предложение с Вх. № 92-376-1/01.02.2017г. от директорите на детските градини за почивните дни през 2017 г., през които ще бъдат реализирани текущи ремонти, профилактика и освежаване на помещенията. Предложени са също, като неприсъствени за децата и персонала дните между Коледните и новогодишни празници.

г-н Георги Лесов: Точка единадесета от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № 621/08.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и "Дофинансиране на делегираните от държавата дейности" по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г.

Г-н Петър А. Антонов, моля за становище!

г-н Петър А. Антонов: Благодаря Ви, г-н Председател! Комисията по Бюджет и финанси разгледа Докладната записка на г-н Кмета и предлага да бъде приета.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Антонов! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 14

Против: 0

Възд.се: 6

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – възд. се	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 299

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите “Държавна отговорност”, “Общинска отговорност” и “Дофинансиране на делегираните от държавата дейности” по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г.

На основание: чл. 125, ал. 4 от Закона за публичните финанси, чл. 23, ал. 4 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет и т. 16 от Решение № 50 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема информацията за извършените от Кмета на Общината вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите “Държавна отговорност”, “Общинска отговорност” и “Дофинансиране на делегираните от държавата дейности” по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г., както следва:

Извършени компенсирани промени по разходната част на бюджета на ПРБ:

За извършване на вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите “Държавна отговорност”, “Общинска отговорност” и “Дофинансиране на делегираните от държавата дейности”

I. Извършени актуализации при ПРБ

РАЗХОДИ	§§	Изменение-лв.
<u>I. ДЪРЖАВНИ ДЕЙНОСТИ</u>	<u>х</u>	<u>х</u>
<u>Функция I – Общи държавни служби</u>	<u>х</u>	<u>х</u>
<u>В Дейност 1122 – Общинска администрация</u>	<u>х</u>	<u>х</u>
1. Заплати и възнаграждения на персонала нает по служебни правоотношения	01-02	-21021
2. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	+17075
3. За нещатен персонал нает по трудови правоотношения	02-01	+404
4. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение	02-05	+3868

5. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+663
6. Здравноосигурителни вноски от работодатели	05-60	+472
7. Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели	05-80	-4625
8. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+3164

Общо за дейността: х -0-

Функция II - Отбрана и сигурност

х х

Дейност 1239 - Други дейности по вътрешната сигурност

1. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение	02-05	+548
2. Текущ ремонт	10-30	+5680
3. Други разходи, неklasифицирани в другите параграфи и подпараграфи	10-98	-6228

Общо за дейността: х -0-

В Дейност 1282-Отбранително мобилизационна подготовка , поддържане на запаси и мощности

х х

1. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение	02-05	+542
2.Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+90
3.Разходи за външни услуги	10-20	+276
4.Командировки в страната	10-51	+30
5. За нещатен персонал нает по трудови правоотношения	02-01	-632
6. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	-306

Общо за дейността: х -0-

В Дейност 1284- Ликвидиране на последици от стихийни бедствия и производствени аварии

х х

1. Вода, горива и енергия	10-16	+2246
2. Материали	10-15	-873
3. Разходи за външни услуги	10-20	-1373

Общо за дейността: х -0-

Функция IV - Здравеопазване

Дейност 1431- Детски ясли, детски кухни и яслени групи в ОДЗ

1. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+132
2. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-132

Общо за дейността: х -0-

Дейност 1437- Здравен кабинет в детски градини и училища

1. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+2412
2. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-2412

Функция V - Социално осигуряване, подпомагане и грижи	х	х
Дейност 1526 – Център за обществена подкрепа	х	х
1. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+773
2. Осигурителни вноски от работодатели за Учителския пенсионен фонд (УчПФ)	05-52	+1088
3. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-997
4. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение	02-05	+2086
5. Обезщетения и помощи по социалното подпомагане	42-02	+110
6. Други разходи за СБКО (тук се отчитат разходите за СБКО, неотчетени по други позиции на ЕБК)	10-91	-3060
Общо за дейността:	х	-0-
Дейност 1530 - Център за настаняване от семеен тип	х	х
1. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	+18590
2. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение	02-05	+1404
3. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+312
4. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+1810
5. Осигурителни вноски от работодатели за Учителския пенсионен фонд (УчПФ)	05-52	+132
6. Здравноосигурителни вноски от работодатели	05-60	+108
7. Постелен инвентар и облекло	10-13	+575
8. Учебни и научно-изследователски разходи и книги за библиотеките	10-14	+279
9. Разходи за външни услуги	10-20	+473
10. Обезщетения и помощи по социалното подпомагане	42-02	-199
11. Платени държавни данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	19-01	-103
12. Други разходи за СБКО (тук се отчитат разходите за СБКО, неотчетени по други позиции на ЕБК)	10-91	-1000
13. Разходи за застраховки	10-62	-7
14. Командировки в страната	10-51	-64
15. Текущ ремонт	10-30	-3164
16. Вода, горива и енергия	10-16	-2084
17. Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели	05-80	-561
18. Храна	10-11	-12839
19. Медикаменти	10-12	-513
20. Материали	10-15	-3149
Общо за дейността:	х	-0-
II. ОБЩИНСКА ОТГОВОРНОСТ	х	х
Група I - Общи държавни служби	х	х
Дейност 2122 – Общинска администрация	х	х

1. Други плащания и възнаграждения	02-09	-128
2.Храна	10-11	+3552
3.Материали	10-15	-3424
4. Разходи за членски внос и участие в нетърговски организации и дейности	46-00	+2683
5.Разходи за външни услуги	10-20	-2683

Общо за дейността: **x** **-0-**

Дейност 2123 - Общински съвети **x** **x**

1. Други разходи за СБКО (тук се отчитат разходите за СБКО, неотчетени по други позиции на ЕБК)	10-91	-240
2. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение	02-05	+240

Общо за дейността: **x** **-0-**

Функция II - Отбрана и сигурност **x** **x**

Дейност 2239 - Други дейности по вътрешната сигурност **x** **x**

1. Материали	10-15	+748
2.Разходи за външни услуги	10-20	-748

Общо за дейността: **x** **-0-**

Функция III – Образование **x** **x**

Дейност 2389 – Други д-сти по образованието **x** **x**

1. Разходи за външни услуги	10-20	-12706
2. Материали	10-15	-3000
3. Вода, горива и енергия	10-16	-16904
4.Командировки в страната	10-51	-2000
5.Разходи за застраховки	10-62	-1080
6. Платени общински данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	19-81	-1000
7. Платени държавни данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	19-01	-3232
8.Текущ ремонт	10-30	+39922

Общо за дейността: **x** **-0-**

Функция – V-Социално осигуряване, подпомагане и грижи **x** **x**

В Дейност 2524 – Домашен социален патронаж **x** **x**

1. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	+410
2. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение	02-05	+418
3. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+9
4. Здравноосигурителни вноски от работодатели	05-60	+12
5.Материали	10-15	-369
6. Други разходи за СБКО (тук се отчитат разходите за СБКО, неотчетени по други позиции на ЕБК)	10-91	-480

Общо за дейността: **x** **-0-**

В Дейност 2525 – Клубове на пенсионера, **x** **x**

инвалида и други

1. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	+413
2. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение	02-05	+1125
3. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+77
4. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+225
5. Здравноосигурителни вноски от работодатели	05-60	+25
6. Други разходи за СБКО (тук се отчитат разходите за СБКО, неотчетени по други позиции на ЕБК)	10-91	-1680
7. Вода, горива и енергия	10-16	-185
Общо за дейността:	х	-0-

Функция VI – Жил.строителство, благоустрояване и комунално стр-во**х х****От Дейност 2604 – Осветление на улици и площади**

1. Вода, горива и енергия	10-16	-3788
В Дейност 2603 – Водоснабдяване и канализация	х	х
1. Платени държавни данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	19-01	-205
2.Материали	10-15	-342
3.Разходи за външни услуги	10-20	+2870
4. Вода, горива и енергия	10-16	+1465
Общо за дейността:	х	-0-

В Дейност 2604 – Осветление на улици и площади**х х**

1.Материали	10-15	-114
2. Платени държавни данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	19-01	+114
Общо за дейността:	х	-0-

От Дейност 2604 – Осветление на улици и площади

10-16 -1121

В Дейност 2606-ИРПУМ

1. Вода, горива и енергия	10-16	+916
2.Разходи за външни услуги	10-20	+3450
3. Разходи за застраховки	10-62	+261
4. Други финансови услуги	10-69	+12
5. Платени държавни данъци, такси, наказателни лихви и административни санкции	19-01	+810
6.Материали	10-15	-702
7.Текущ ремонт	10-30	-3626

Общо за дейността:**х -0-****От Дейност 2604 – Осветление на улици и площади**

10-16 -505

В Дейност 2619-ДДЖСБРР

1. Материали	10-15	+490
2.Разходи за външни услуги	10-20	+2219
3.Вода , горива и енергия	10-16	-1704
4. Разходи за застраховки	10-62	-500

Общо за дейността:**х -0-****В Дейност 2623-Чистота**

1. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	+10798
2. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на	02-05	+6023

персонала, с характер на възнаграждение		
3. Други плащания и възнаграждения	02-09	+1176
4. Осигурителни вноски от работодатели за Държавното обществено осигуряване (ДОО)	05-51	+1186
5. Здравноосигурителни вноски от работодатели	05-60	+726
6. Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели	05-80	+381
7. Материали	10-15	+391
8. Текущ ремонт	10-30	+5665
9. Други финансови услуги	10-69	+7
10. Други разходи за СБКО (тук се отчитат разходите за СБКО, неотчетени по други позиции на ЕБК)	10-91	-8400
11. Разходи за външни услуги	10-20	-16040
12. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	-1913

Общо за дейността: **x** **-0-**

Функция VII – Почивно дело

В Дейност 2714 – Спортна база, спорт за всички	x	x
1. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	+896
2. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение	02-05	+936
3. Здравноосигурителни вноски от работодатели	05-60	+23
4. Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели	05-80	+232
5. Постелен инвентар и облекло	10-13	+75
6. Разходи за външни услуги	10-20	+2537
7. Командировки в страната	10-51	+105
8. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	10-91	-1440
9. Вода, горива и енергия	10-16	-3132

Общо за дейността: **x** **-0-**

В дейност 2745 - Обредни домове и зали	x	x
1. Вода, горива и енергия	10-16	+1641
2. Разходи за външни услуги	10-20	+183
3. Материали	10-15	-1824

Общо за дейността: **x** **-0-**

В Дейност 2759 – Други дейности по културата	x	x
1. Други плащания и възнаграждения	02-09	+1369
2. Осигурителни вноски от работодатели за ДОО	05-51	+30
3. Здравно осигурителни вноски от работодатели	05-60	+54
4. Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели	05-80	+7
5. Командировки в страната	10-51	+165
6. Разходи за външни услуги	10-20	-1625

Общо за дейността: **x** **-0-**

Функция VIII – Иконом. Дейности и услуги

От дейност 2832-СДПРИП	10-20	-2202
В Дейност 2849-Др. дейности по транспорта		
1. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение	02-05	+705
2. Обезщетения за персонала, с характер на възнаграждение	02-08	+61
3. Материали	10-15	+2960
4. Вода, горива и енергия	10-16	+94

5. Разходи за външни услуги	10-20	+7096
6. Други разходи за СБКО (тук се отчитат разходите за СБКО, неотчетени по други позиции на ЕБК)	10-91	-1080
7. Разходи за застраховки	10-62	-533
8. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-4015
9. Осигурителни вноски от работодатели за ДОО	05-51	-421
10. Здравно осигурителни вноски от работодатели	05-60	-207
11. Вноски за допълнително задължително осигуряване от работодатели	05-80	-124
12. Постелен инвентар и облекло	10-13	-200
13. Командировки в страната	10-51	-2134
Всичко за дейност:	х	-0-

III. ДОФИНАНСИРАНЕ НА ДЕЛЕГИРАНИТЕ ОТ ДЪРЖАВАТА ДЕЙНОСТИ

VII. Функция Почивно дело, култура, религиозни дейности

В Дейност 3122 - Общинска администрация

1. Изплатени суми от СБКО, за облекло и други на персонала, с характер на възнаграждение	02-05	+12024
2. Други плащания и възнаграждения	02-09	+128
3. Заплати и възнаграждения на персонала нает по трудови правоотношения	01-01	-12152
Общо за дейността:	х	-0-

II. Извършени актуализации при ВРБ –

II. Извършени компенсирани промени по бюджетите на ВРБ, Функция "Образование": Второстепенните разпоредители с бюджет в рамките на делегираните им права и задължения съгласно заповед № 54/10.03.2016 година на Кмета на Общината са предоставили информация за извършените от тях вътрешни компенсирани промени по плана на приходите и разходите за дейностите за IV-то тримесечие на 2016 г.

МОТИВИ

С оглед необходимостта от извършване на компенсирани промени и съобразно делегираните ми правомощия с Решение № 50 на Общински съвет – Раковски, взето с Протокол № 4/25.01.2016 г., представям на Вашето внимание информация за извършените вътрешни компенсирани промени по уточнения годишен план на дейностите "Държавна отговорност", "Общинска отговорност" и "Дофинансиране на делегираните от държавата дейности" по бюджета на община Раковски за времето от 01.01.2016 г. до 31.12.2016 г.

г-н Георги Лесов: Точка дванадесет от Дневния ред: Предложение с Вх. № 629/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост.

Г-н Шишков, имате думата за становището на Вашата Комисия!

г-н Младен Шишков: Г-н Председател, уважаеми колеги! Комисията разглежда Предложението от г-н Гуджеров, одобрява така направеното предложение с една лека

корекция. Предложението е имотът да бъде продаден на цена 1 550 лв./дка, което прави някъде около 1 900 лв. С 4 гласа – 3А, 2 – против и 0 – възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 18

Против: 0

Възд.се: 2

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 300

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017г., във връзка с продажба на имоти - частна общинска собственост

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2017г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017г.", следния имот - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 109006, находящ се в землището на с. Стряма, м-ст „КЪОР БАХЧИЯ“	Нива	1 237	1670/12.11.2008 г.

2. Дава съгласие да бъде продаден следният имот - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
----------------	----------------	--------------	-----------------------------

ПИ № 109006, находящ се в землището на с. Стряма, м-ст „КЪОР БАХЧИЯ”	Нива	1 237	1670/12.11.2008 г.
--	------	-------	--------------------

3. Продажбата на имота да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Общински съвет – Раковски определя начална тръжна цена:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена
ПИ № 109006, находящ се в землището на с. Стряма, м-ст „КЪОР БАХЧИЯ”	Нива	1 237	1 917,35 лв.

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на публичен търг с явно наддаване и сключването на договор.

МОТИВИ

В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с вх. № 94П-2201-1/20.12.2016г. от **Петър Димитров Лесов**, с. Стряма, ул. „Хризантема” № 15, за закупуване на общински имот № 109006 от землището на с. Стряма, общ. Раковски. Имотът е частна общинска собственост, състои се от 1, 237 дка, с начин на трайно ползване „Нива“ и не е налице обществено значим интерес от ползването му от страна на населението на Община Раковски. Чрез продажбата му ще се реализират приходи в полза на Община Раковски.

Изготвена е експертна оценка за определяне на препоръчителна пазарна стойност на земеделска земя. Общински съвет определя начална тръжна цена за декар, съгласно решението, в размер на 1550,00 лв/дка.

г-н Георги Лесов: Точка тринадесет от Дневния ред: Предложение с Вх. № 630/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г. на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 46, ал. 3, чл. 47 и чл. 58, ал. 1 от НРПУРОИ.

Г-н Шишков, моля за становището на Вашата Комисия!

Става въпрос за продажба на имот.

г-н Младен Шишков: Уважаеми колеги и тази Докладна беше разгледана на заседанието на Комисията. Като Комисията излезе с едно принципино решение, което бих искал да го цитирам на уважаемите съграждани. Всички съграждани от Община Раковски, които притежават имот с право на строеж, независимо коя година е било подписано то, биха могли да закупят своя имот на стойност данъчната оценка плюс 20%. Така, че Предложението е точно в унисон с тази идея и сумата за продажба на имота е 2 975,00 лв. Със 6 гласа – 3А, 0 - против и 0 – възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси? Г-н Петър М. Антонов, най – накрая се взе решение и по Вашия въпрос. Понеже Вие също питахте от доста време по тази тема.

г-н Петър М. Антонов: И коя е темата, г-н Председател? Ти, ако забравяш да идваш някъде аз не забравям. Коя е темата?

г-н Георги Лесов: Продажбата на имот с отстъпено право на строеж.

г-н Петър М. Антонов: Ааа, той г-н Шишков ме държи в течение. Не се притеснявайте.

г-н Георги Лесов: Колеги, виждам, че няма въпроси. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 19

За: 19

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

Г-жа Любов Степановна Кориновска не гласува, поради конфликт на интереси!

РЕШЕНИЕ № 301

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти - общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 35, ал. 3 от ЗОС, във връзка с чл. 46, ал. 3, чл. 47 и чл. 58, ал. 1 от НРПУРОИ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2017 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост", следният имот - ЧОС:

УПИ V /пет/, кв. 50 /петдесет/, актуван с АОС № 300/27.01.2000 год., състоящ се от 730 /седемстотин и тридесет/ кв.м., находящ се в с. Стряма.

2. Дава съгласие за продажба на общински имот - УПИ V /пет/, кв. 50 /петдесет/, актуван с АОС № 300/27.01.2000 год., състоящ се от 730 /седемстотин и тридесет/ кв. м., находящ се в с. Стряма, на Любов Степановна Кориновска от с. Стряма, ул. "Христо Смирненски № 10.

3. Определя продажна цена на имота в размер на 2 975,00 лв. /две хиляди деветстотин седемдесет и пет лева/

МОТИВИ

За УПИ V /пет/, кв. 50 /петдесет/, актуван с АОС № 300/27.01.2000 год., състоящ се от 730 /седемстотин и тридесет/ кв.м., находящ се в с. Стряма, със Заповед № ДИ-01/10.01.2003г. е учредено право на строеж в полза на Любов Степановна Кориновска от с. Стряма, ул. "Христо Смирненски № 10. Издадено е Строително разрешение № 55/13.06.2011 г. и Протокол от 28.03.2013 г. за дадена строителна линия и определено ниво. Правото на строеж е реализирано, лицето е придобило право на собственост върху построената жилищна сграда.

С постъпила в деловодството на община Раковски молба с Вх. № 94Л-199-1/16.01.2017 год. Любов Степановна Кориновска моли да и бъде разрешено да закупи гореописания имот.

Съгласно чл. 35 ал. 3 от ЗОС, продажба на земя - частна общинска собственост, на собственика на законно построена върху нея сграда се извършва от кмета на общината без търг или конкурс по ред, определен в наредбата по чл. 8, ал. 2. На основание чл. 46 ал. 3 от НРПУРОИ, собственикът на законно построена сграда върху земя – частна общинска собственост може да закупи прилежащия ѝ терен, ако същият е урегулиран съгласно изискванията на ЗУТ в самостоятелен урегулиран поземлен имот. На основание чл. 47 от същата наредба, разпореждането с имоти частна общинска собственост или учредяването на ограничени вещни права върху недвижими имоти общинска собственост се извършва от Кмета на общината след решение на Общински съвет. Съгласно чл. 58 ал. 1 от НРПУРОИ, разпоредителните сделки с имоти или вещни права върху имоти - общинска собственост се извършват по пазарни цени, но не по-ниски от данъчните им оценки.

Изготвена е експертна оценка за определяне на препоръчителна пазарна стойност на имота. Общински съвет определя цена, по която да се извърши продажбата на имота, съгласно приетото в решението, в размер на 2975,00 лева.

/15:15 – г-н Васил Петров Черпелийски – Кмет на кметство Стряма – излиза от залата/

г-н Георги Лесов: Точка четиринадесет от Дневния ред: Предложение с Вх. № 631/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно включване в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г. и определяне на начална тръжна цена във връзка с продажбата му.

Г-н Шишков, моля за становище на Вашата Комисия!

г-н Младен Шишков: Г-н Председател, Комисията разгледа и това предложение и е съгласна да бъде продаден цитираният имот чрез публичен търг с явно наддаване. Единственото, с което не сме съгласни - това е скромната оценка, която е направена от оценителя. Действително, имота е на практика неизползваем от гледна точка на строителни дейности. Но в крайна сметка става въпрос за приблизително 500 кв. м. земеделска земя. Така че нашето предложение е 1 000,00 лв. първоначална тръжна цена.

г-н Георги Лесов: Благодаря! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

/15:17 – г-н Васил Петров Черпелийски – Кмет на кметство Стряма – влиза в залата/

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 17

Против: 0

Възд.се: 3

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 302

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Включване в Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г. и определяне на начална тръжна цена във връзка с продажбата му

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ, чл. 35, ал. 1 и чл. 41, ал. 2 от ЗОС, чл. 46, ал. 1 и чл. 58, ал. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски /НРПУРОИ/

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да бъде включен в Раздел II – Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2017 г. на "Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост", следният имот - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 000502, гр. Раковски, м."Саят"	Др. селкост. тер.	490	4081/26.01.2017

2. Дава съгласие да бъде продаден следният имот - ЧОС:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Акт за общинска собственост
ПИ № 000502, гр. Раковски, м."Саят"	Др. селкост. тер.	490	4081/26.01.2017

3. Продажбата на имота да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

4. Определя начална тръжна цена на гореописаният имот, както следва:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв.м.	Начална тръжна цена/лв./
ПИ №000502, гр. Раковски, м."Саят"	Др. селкост. тер.	490	1 000,00

5. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на търг и сключването на договор.

МОТИВИ

В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с Вх. № 26-374-1/25.04.2016 г. от „ГРИПС ПВЦ“ ООД, ЕИК 115342295, адрес на управление гр. Раковски, ул. „Петър Богдан“ № 99, представлявано от управителя си Йонко Георгиев Земярски, за закупуване на описания имот във връзка с инвестиционно намерение /облагородяване на земята/. От години имот № 000502, с площ 0,490 дка, находящ се в гр. Раковски, община Раковски, област Пловдив, местността “Саят” не се ползва като имот с НТП „Пасище, мера”. На основание чл. 78а от ППЗСПЗЗ от писмо Вх. № 04-49-33/05.07.2016 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите гр. Пловдив е видно, че имотът не попада в границите на защитените зони по „Натура 2000“, съгласно Закона за биологичното разнообразие.

Гореописаният имот е частна общинска собственост и е с НТП „Др. селкост. т.” и чрез продажбата му ще се реализират парични средства в приход на Община Раковски.

Изготвена е експертна оценка за определяне на препоръчителна пазарна стойност на имот. Общински съвет определя начална тръжна цена за имота, съгласно решението, в размер на 1 000,00 лева.

г-н Георги Лесов: Точка петнадесет от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 632/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно възмездно придобиване право на собственост на имот, собственост на физическо лице чрез правна сделка.*

Г-н Шишков, моля за становището на Вашата Комисия!

г-н Младен Шишков: Уважаеми колеги, Предложението също беше разгледано на постоянна комисия. И Комисията дава съгласие Община Раковски да придобие възмездно собствеността върху цитираният имот за стойност от 1 260,00 лв. Така както е пазарната оценка. Със 6 гласа – ЗА, 0 – против и 0 – възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси по темата? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд. се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Земярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 303

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Възмездно придобиване право на собственост на имот, собственост на физическо лице чрез правна сделка

На основание: чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски и във връзка с чл. 200 от ЗУТ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие Община Раковски да придобие възмездно собствеността върху следният имот - частна собственост:

1.1 За реализиране на улица „Петко войвода“, находяща се кв. Парчевич, гр. Раковски между кв. 11 и кв.12 както следва:

- 70 кв. м, представляващи 70/88 идеални части от ПИ № 503.9538, собственост на Мария Иванова Петкова от гр.Раковски за сумата от 1 260,00 лв. /хиляда двеста и шестдесет лева/, която сума представлява пазарната оценка на имота, който следва да бъде придобит.

2. Общински съвет - Раковски одобрява пазарната оценка на имота, който следва да бъде придобит, изготвена от лицензиран оценител.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да сключи договор за ПОКУПКО – ПРОДАЖБА с лицето, собственик на гореописаният имот. Всички дължими данъци и такси са за сметка на Община Раковски.

МОТИВИ

Съгласно влязъл в сила ПУП на гр. Раковски, одобрен с решение № 88/06.07.2004 год., изменен със заповед № АБ-142/27.10.2016 год. на Кмета на Община Раковски е предвидено изграждането на ул. "Петко войвода", находяща се в кв. Парчевич, гр. Раковски между кв. 11 и кв. 12.

С оглед реализирането на гореописаната улица и реализиране на проект за „Изграждане на вътрешна канализационна мрежа, КПС с тласкател и реконструкция на съществуващата водопроводна мрежа кв. Парчевич“, възниква необходимостта от придобиване на онези части от имоти - частна собственост, които попадат в обхвата на уличната регулация. Съгласно ЗОС, възмездно придобиване на право на собственост върху имот от страна на общината може да се извърши след решение на Общински съвет.

г-н Георги Лесов: Точка шестнадесета, абсолютно идентична с предходната: *Предложение с Вх. № 633/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно възмездно придобиване право на собственост на имот, собственост на физическо лице чрез правна сделка.*

Г-н Шишков, моля за становището на Комисията!

г-н Младен Шишков: Уважаеми колеги! Както споменахте, г-н Председател, тази Докладна е идентична на предходната. Касае се прилагането регулацията в кв. Парчевич. Комисията дава своето съгласие, да бъдат придобити 47/97 идеални части, за сумата от 846,00 лв. 6 гласа – 3А, 0 – против и 0 –възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси? Предполагам и тук няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд. се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 304

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет – Раковски

Относно: Възмездно придобиване право на собственост на имот, собственост на физическо лице чрез правна сделка

На основание: чл. 34, ал. 1 и ал. 2 от ЗОС и чл. 8, ал. 1 и ал. 2 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Община Раковски и във връзка с чл. 200 от ЗУТ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие Община Раковски да придобие възмездно собствеността върху следният имот - частна собственост:

1.1 За реализиране на улица „Петко войвода“, находяща се кв. Парчевич, гр. Раковски между кв. 11 и кв. 12 както следва:

- 47 кв. м, представляващи 47/97 идеални части от ПИ № 503.9537, собственост на Йосиф Иванов Петков (24/97 идеални части) и Светла Милкова Петкова (23/97 идеални части)

от гр. Раковски за сумата от 846,00 лв./осемстотин четиридесе и шест лева/, която сума представлява пазарната оценка на имота, който следва да бъде придобит.

2. Общински съвет - Раковски одобрява пазарната оценка на имота, който следва да бъде придобит, изготвена от лицензиран оценител.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да сключи договори за ПОКУПКО – ПРОДАЖБА с лицата, собственици на гореописания имот. Всички дължими данъци и такси са за сметка на Община Раковски.

МОТИВИ

Съгласно влязъл в сила ПУП на гр. Раковски, одобрен с Решение № 88/06.07.2004 год. на ОбС - Раковски, изменен със заповед № АБ-142/27.10.2016 год. на Кмета на Община Раковски е предвидено изграждането на ул. "Петко войвода", находяща се в кв. Парчевич, гр. Раковски между кв. 11 и кв. 12.

С оглед реализирането на гореописаната улица и реализиране на проект за „Изграждане на вътрешна канализационна мрежа, КПС с тласкател и реконструкция на съществуващата водопроводна мрежа кв. Парчевич“, възниква необходимостта от придобиване на онези части от имоти - частна собственост, които попадат в обхвата на уличната регулация. Съгласно ЗОС, възмездно придобиване на право на собственост върху имот от страна на общината може да се извърши след решение на Общински съвет.

г-н Георги Лесов: Точка седемнадесета от Дневния ред: Предложение с Вх. № 634/16.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и „Гранд Агро“ ООД, чрез продажба частта на Общината.

Г-н Шишков!

г-н Младен Шишков: Уважаеми колеги и това предложение беше разгледано. Комисията дава своето съгласие да бъде продадена частта на Общината, но с леко завишаване на пазарната оценка на стойност 1 550,00 лв./дка за всеки един от имотите. С 5 гласа – 3А, 0 – против и 1 – възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 305

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и „Гранд Агро“ ООД, ЕИК: 115574112, чрез продажба частта на Общината

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 55, ал. 1, т. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ на Община Раковски

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел II “Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2017 г.” на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска

собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г., следните имоти – частна общинска собственост:

№ на имот по КВС	НТП	Обща площ - дка	ОПФ - дка	Местност	АОС
701124	Нива	5.398	0.044	БОЗАЛАН	873/28.01.2002
703235	Нива	3.336	0.120	КАРАДЖЕРИ	629/16.08.2000
711186	Нива	4.000	0.047	КАРАДЕРЕ	899/01.07.2002
720318	Нива	5.567	0.078	БЕЙКЪОВСКО	3613/19.07.2013
723101	Нива	18.515	1.759	ГЕРЕНА	3612/19.07.2013
723272	Нива	3.464	0.228	ГЕРЕНА	3611/19.07.2013
724086	Нива	3.200	0.043	ДЪЛБОК ПЪТ	3618/22.07.2013
726146	Нива	3.504	0.068	ГРЪСТЯТА	3334/01.09.2011
	ОБЩО	46.984	2.387		

2. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез сключване на договор за продажба частта на Общината, а именно:

№ на имот по КВС	НТП	ОПФ - дка	Местност	АОС	Пазарна стойност
701124	Нива	0.044	БОЗАЛАН	873/28.01.2002	68,20 лв.
703235	Нива	0.120	КАРАДЖЕРИ	629/16.08.2000	186.00 лв.
711186	Нива	0.047	КАРАДЕРЕ	899/01.07.2002	72.85 лв.
720318	Нива	0.078	БЕЙКЪОВСКО	3613/19.07.2013	120.90 лв.
723101	Нива	1.759	ГЕРЕНА	3612/19.07.2013	2726.45 лв.
723272	Нива	0.228	ГЕРЕНА	3611/19.07.2013	353.40 лв.
724086	Нива	0.043	ДЪЛБОК ПЪТ	3618/22.07.2013	66.65 лв.
726146	Нива	0.068	ГРЪСТЯТА	3334/01.09.2011	105,40 лв.
	ОБЩО	2.387			3 699,85 лв

находящи се в гр. Раковски, Пловдивска област, на „ГРАНД АГРО“ ООД, ЕИК: 115574112 представлявано от Йосиф Делгянски – управител, със седалище и адрес на управление гр. Раковски, ул. „Искър“ № 1. С продажбата, съсобствеността на имотите ще бъде ликвидирана изцяло.

3. Възлага на кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ

В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило заявление с Вх. № 94Г-311-2/25.01.2017 г. от „ГРАНД АГРО“ ООД, ЕИК: 115574112 представлявано от Йосиф Делгянски – управител, със седалище и адрес на управление гр. Раковски, ул. „Искър“ №1 за закупуване на идеални части, собственост на Община Раковски, а именно:

№ на имот по КВС	НТП	Обща площ - дка	ОПФ - дка	Местност	АОС
------------------	-----	-----------------	-----------	----------	-----

701124	Нива	5.398	0.044	БОЗАЛАН	873/28.01.2002
703235	Нива	3.336	0.120	КАРАДЖЕРИ	629/16.08.2000
711186	Нива	4.000	0.047	КАРАДЕРЕ	899/01.07.2002
720318	Нива	5.567	0.078	БЕЙКЪОВСКО	3613/19.07.2013
723101	Нива	18.515	1.759	ГЕРЕНА	3612/19.07.2013
723272	Нива	3.464	0.228	ГЕРЕНА	3611/19.07.2013
724086	Нива	3.200	0.043	ДЪЛБОК ПЪТ	3618/22.07.2013
726146	Нива	3.504	0.068	ГРЪСТЯТА	3334/01.09.2011
	ОБЩО	46.984	2.387		

Гореописаните имоти са частна общинска собственост. Предвид минималните им размери – идеални части в имоти, съсобствени с друго лице, няма общественозначим интерес от ползването им от страна на населението на Община Раковски. От друга страна, чрез продажбата им ще се реализират парични средства в приход на общината.

Изготвени са експертни оценки за определяне на препоръчителна пазарна стойност на имот. Общински съвет определя продажна цена за имотите в размери, съгласно решението.

г-н Георги Лесов: Точка осемнадесета от Дневния ред: Предложение с Вх. № 641/23.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 31.08.2012 г. след проведен търг за отдаване под наем на недвижим имот – общинска собственост, в сила от 31.08.2012 г. до 31.08.2017 г., между Община Раковски (наемодател) и Орлин Динев Минчев (наемател).

Г-н Шишков?

г-н Младен Шишков: Благодаря Ви, г-н Председател! Добре, че запяха децата, за да не им омръзва на колегите да ми слушат гласа. Но, такива са обстоятелствата, продължаваме напред. Комисията дава своето съгласие да бъде удължен срокът на договорът с пет години, за нивата, която е цитирана в Докладната. Със 6 гласа – ЗА, 0 – против и 0 –възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 306

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 31.08.2012 г. след проведен търг за отдаване под наем на недвижим имот – общинска собственост, в сила от 31.08.2012 г. до 31.08.2017 г., между Община Раковски (наемодател) и Орлин Динев Минчев (наемател)

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 21а от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Общински съвет - Раковски дава съгласие да бъде удължен срокът на договор за наем на недвижим имот, сключен на 31.08.2012 г. след проведен търг за отдаване под наем на недвижим имот – общинска собственост, в сила от 31.08.2012 г. до 31.08.2017 г., между Община Раковски (наемодател) и Орлин Динев Минчев (наемател).

2. Договорът да бъде удължен с 5 /пет/ години.

3. Възлага на кмета на Община Раковски да подготви и сключи анекс за удължаване срока на договора, като всички останали клаузи от него останат непроменени.

МОТИВИ

В Деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с Вх. № 94В-890-1/25.01.2017 г. от Орлин Динев Минчев, ЕГН 7610297565, с адрес: с. Шишманци, ул. "8-ма" № 1А, вх. Б, ет. 3, ап. 5, с което е заявено желание за удължаване срока на договор за наем на недвижим имот, сключен на 31.08.2012 г. след проведен търг за отдаване под наем на недвижим имот – общинска собственост, в сила от 31.08.2012 г. до 31.08.2017 г., между Община Раковски (наемодател) и Орлин Динев Минчев (наемател). Съгласно чл. 21а от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество на Общински съвет – Раковски преди изтичане на сроковете за наемните договори, определени в посочената наредба, те могат да бъдат продължени по искане на наемателите със съгласие на Общински съвет за нов срок, до максимално допустимия по закон.

г-н Георги Лесов: Точка деветнадесета от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 644/23.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно определяне на представител и представяне позицията на Община Раковски на насроченото за 17.03.2017 г. заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.*

Г-н Матански, моля за становището на Вашата Комисия!

г-н Рангел Матански: Г-н Лесов! Уважаеми г-н Шишков и аз така се включвам с едно кратко прекъсване във Вашата серия от Докладни. Становището на Комисията е, съответно да се предложи Кмета на Община Раковски – Павел Андреев Гуджеров или изрично упълномощено от него лице, за представител на Община Раковски, който да участва на заседанието на Общото събрание на Асоциация по ВиК – Пловдив. Което е насточено за провеждане на 17.03.2017 г. Също така, да гласува по така предложената Докладна. Това е становището. Благодаря!

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Матански!

г-н Петър М. Антонов: Само не каза, как да гласува!

г-н Георги Лесов: Ако трябва да повторим? Съжалявам за отклонението, г-н Петър М. Антонов не беше чул. Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 307

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Определяне на представител и представяне позицията на Община Раковски на насроченото за 17.03.2017 г. заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА във връзка с чл. 198в, ал. 6 вр. с чл. 198в, ал. 4, т. 5, т. 9 от Закона за водите

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Определя Кмета на Община Раковски – Павел Андреев Гуджеров, или изрично упълномощено от него лице, за представител на Община Раковски, който да участва в заседанието на Общото събрание на „Асоциация по ВиК – Пловдив“, насрочено за провеждане на 17.03.2017 г. от 11:00 ч. в Областна администрация – Пловдив, при обявения в Писмо с Вх. № 15-29-1/07.02.2017 г. от Здравко Димитров – Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив дневен ред, а именно:

1. Регистрация на присъстващите и проверка за наличие на необходимия кворум за провеждане на заседанието на Общото събрание на Асоциация по ВиК – Пловдив;

2. Откриване на общото събрание от Председателя на Асоциацията;

3. Приемане на годишния отчет за дейността на Асоциацията по ВиК – Пловдив за 2016 г.;

4. Приемане на годишния отчет за изпълнение на бюджета на Асоциацията по ВиК – Пловдив за 2016 г.;

5. Приемане на бюджета за 2017 г..

6. Съгласуване на окончателен вариант на Бизнес план за развитие, за периода 2017 – 2021 г., изготвен от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД – Пловдив, съгласно чл. 6.4 от стр. 48

Договор за стопанисване, поддържане и експлоатация на ВиК системите и съоръженията и предоставяне и водоснабдяване на водоснабдителни и канализационни услуги;

7. Други

- Искане с вх. № АВК-03-3/20.12.2016 г. от „ВиК“ ЕООД – Пловдив, като страна по Договора, с цел отстраняване на технически грешки да бъде направена корекция към Приложение № 1 към Договора.
- Запознаване членовете на АВиК – Пловдив с направени по реда на чл. 4.4 (г) от Договора писмени уведомления, относно предоставяне на публични активи на „ВиК“ ЕООД – Пловдив за стопанисване, поддържане и експлоатация, както и с възражение от Оператора (вх. № АВК-02-67/16.01.2017 г.) по повод искане на Община Раковски (вх. № АВК-02-67/12.12.2016 г.) за предоставяне на ПСОВ Раковски на Оператора за стопанисване, поддържане и експлоатация.

II. Общински съвет – Раковски приема годишния отчет за дейността на Асоциацията по ВиК – Пловдив за 2016 г..

III. Общински съвет – Раковски приема годишния отчет за изпълнение на бюджета на Асоциацията по ВиК – Пловдив за 2016 г..

IV. Общински съвет – Раковски приема бюджета на Асоциацията по ВиК – Пловдив за 2017 г..

V. Общински съвет – Раковски съгласува Бизнес план за развитие за периода 2017 г. – 2021 г., изготвен от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.

VI. По т. 6 от дневния ред – „Други“:

- Да се уважи Искане с вх. № АВК-03-3/20.12.2016 г. от „ВиК“ ЕООД – Пловдив като страна по договора, за отстраняване на технически грешки да бъде направена корекция на Приложение № 1 към Договора.
- Да се поддържа Искане на Община Раковски (вх. № АВК-02-67/12.12.2016 г.) за предоставяне на ПСОВ Раковски на Оператора за стопанисване, поддържане и експлоатация, като при обсъждане на Възражение от Оператора (вх. № АВК-002-67/16.01.2017 г.), Кметът на Община Раковски Павел Андреев Гуджеров или изрично упълномощено от него лице, да отстоява позицията и защитава интересът на Община Раковски.

VII. Общински съвет – Раковски упълномощава Кмета на община Раковски Павел Андреев Гуджеров да гласува в общото събрание съгласно настоящото решение, а по въпроси, по които Общински съвет не е изразил изрично позицията си с настоящото – по своя преценка и усмотрение.

МОТИВИ

В Деловодството на Общинска администрация – Раковски е постъпило писмо с вх. № 15-29-1/07.02.2017 г. от Здравко Димитров – Председател на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД гр. Пловдив (изх. № АВК-02-19/03.02.2017 г.) във връзка с провеждането на заседание на общото събрание на Асоциация по ВиК – Пловдив и необходимостта от определяне на представител и представяне позицията на Община Раковски на насроченото за 17.03.2017 г. заседание на Общото събрание на Асоциация по ВиК на обособената територия, обслужвана от „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД, гр. Пловдив.

г-н Георги Лесов: Точка двадесета от Дневния ред: Предложение с Вх. № 645/23.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР на с. Белозем, Община Раковски, одобрен със Заповед № РД-

45/20.08.1992 г. и изменен със Заповед № АБ-41/20.04.1999 г. на Кмета на Община Раковски за УПИ I – озеленяване в кв. 45, и на кадастрален план за имот № 390.

Г-н Шишков, моля за становището на Вашата Комисия!

г-н Младен Шишков: Този път, наистина е нашата Комисия. Комисия ТСУ разгледа Докладната записка, по-скоро Предложението и дава съгласие да бъде уважено искането на г-н Иван Стамболийски и на Ангел Стамболийски, ако не се лъжа. Да. Тъй като срока по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл. Същите имат право да изискат улицата да бъде възстановена в старият си вид и техният имот да бъде разширен, така както е било преди десет години. Комисията дава своето съгласие със 6 гласа – 3А, 0 – против и 0 –възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря, г-н Шишков! Колеги, въпроси? Заповядайте, г-жо Джатова!

г-жа Мария Джатова: Аз вчера споделих на г-жа Земярска, че тук според мен липсва един Нотариален акт. Не знам доколко е от значение. Чисто служебно ми е известно, че в тази преписка съществува още един Нотариален акт. И собствениците биха могли да бъдат и други хора, освен тези, които са записани в удостоверението за наследници. Може би тя го е коментирала от вчера, не знам. Елена Земярска коментирала ли е нещо различно?

г-н Младен Шишков: Не, абсолютно нищо!

г-жа Мария Джатова: Не знам дали няма да се яви някакъв проблем, но освен този стария Нотариален акт, аз лично съм правила още един по-нов, след 2000 г. И той не е показан в тази преписка. Има го написан в скицата, но не е приложен. Споделям го, за да не стане, така да... Нотариален акт от 2003 г., № 198, том 2. Според мен също е трябвало да е приложен, за да бъде пълна преписката.

г-н Георги Лесов: Добре колеги, други въпроси? Няма. Моля, да гласуваме, тогава!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 308

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР на с. Белозем, Община Раковски, одобрен със заповед № РД-45/20.08.1992 г. и изменен със заповед № АБ-41/20.04.1999 г. на Кмета на Община Раковски за УПИ I – озеленяване в кв. 45, и на кадастрален план за имот № 390

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 от ЗУТ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се коригира габаритът на улицата между осови точки 95÷94÷93÷92 по плана на с. Белозем, Община Раковски, Пловдивска област, като улицата от 22 м. ширина става с ширина 14 м. спрямо границата на имот № 390, кв. 45. На мястото на УПИ I-озеленяване се образува УПИ I-390, за „Жилищно застрояване“. Кorigира се и границата между УПИ I и II-390. Изменението на кадастралния план за поземлен имот 390(501.390) се състои в образуване на поземлени имоти за всеки от новите УПИ след изменението на ПУП-ПР.

2. Възлага на Кмета на Община Раковски да организира изпълнението на решението.

МОТИВИ

Със заповед № РД-45/20.08.1992 год. е одобрен плана на с. Белозем. За част от ПИ № 390 е образуван УПИ I, отреден за „Озеленяване“. В обхвата на имота е предвидена улица през осови точки 95÷94÷93÷92 и продължение. Същата е с ширина 22 м. В тази си част уличната и дворищната регулация не са приложени и мероприятията, предвидени в плана не са реализирани. Във връзка с това, в Общината е постъпила молба Вх. № 94И-929-1/07.02.2017 год. на Иван Йозов Стамболийски с ЕГН 4311134421, от с. Белозем, ул. "Ронкали" № 9 –един от собствениците на горепосочения имот, с искане за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР на с.Белозем, Община Раковски за ПИ № 390 и на ПУП-ПР за УПИ I-озеленяване, кв. 45. Конкретно, иска се коригиране габарита на улицата между осови точки 95÷94÷93÷92 по плана на с. Белозем от 22 м. ширина на 14 м. спрямо границата на имот № 390, кв. 14. Искане се и на мястото на УПИ I-озеленяване да се образува УПИ I-390, за „Жилищно застрояване“, както и да се коригира границата между УПИ I и II-390, видно от предложението(техническо задание), представено от заинтересуваните собственици. Срокът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл.

г-н Георги Лесов: И предлагам да дадем възможност на пушачите, да изпушат по една цигара.

/15:33 – Начало на почивката/
/15:47 – Край на почивката/

г-н Георги Лесов: Колеги, моля да заемете местата си! Така колеги, виждам, че всички се върнахте с усмивки на уста. Колеги, продължаваме с точка двадесет и първа от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 646/23.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя, за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, за поземлени имоти № 000 142 и ПИ-000 440, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски, за Транспортен достъп до УПИ-035 168 – Бензиностанция.*

Г-н Шишков, моля за становището на Вашата Комисия!

г-н Младен Шишков: Благодаря, г-н Председател! Както казахте, Предложението е свързано с изготвянето на ПУП – ПП, във връзка с изграждането на пътна връзка за съществуващата вече бензиностанция в кв. Секирово. Комисията разгледа това Предложение на свое заседание и със 6 гласа – ЗА, 0 – против и 0 – възд. се, дава съгласие да бъде изработен такъв проект.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 309

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план, съгласно чл. 124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя, за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, за поземлени имоти № 000 142 и ПИ- 000 440, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски, за Транспортен достъп до УПИ - 035 168 – Бензиностанция.

На основание: чл.124 а от ЗУТ, чл. 21, ал. 1 т. 11 от ЗМСМА и във връзка с чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 59, ал. 1 и чл. 110, ал. 1 от ЗУТ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

Изработване на проект за ПУП-Парцеларен план, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, за поземлени имоти № 000 142 и ПИ- 000 440, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски, за Транспортен достъп до УПИ-035 168 – Бензиностанция.

Обхват: ПИ - 000 142 и ПИ - 000 440, местност „Казаните“ в землището на гр. Раковски.

Контактна зона: УПИ - 035 168-Бензиностанция, ПИ - 000 418-път IV кл.; ПИ - 000 139 - пасище, мера и ПИ - 000 491 - общински полски път

Начин на урегулиране на поземления имот: по правилата на чл.17 от ЗУТ.

Цели и задачи на проекта: промяна на предназначението на ПИ - 000 142 и ПИ - 000 440, местност „Казаните“, в землището на гр.Раковски, от земеделска земя по смисъла на ЗСПЗЗ за Транспортен достъп до УПИ - 035 168 – Бензиностанция.

Да се предвиди връзка с път от юг на имота, за сметка на границите на имотите на инвеститора.

Проектът да се изготви от правоспособни проектантите и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се комплектова с актуални скици и ситуация на имота и транспортно-комуникационна схема - пътна част, съгласувана със с-р „ПП“ при ОДП Пловдив. С план-схемите за мрежите и съоръженията на техническата инфраструктура да се определят сервитутните му ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи във цифров вид на CD в мащаб 1: 1000

2. ОДОБРЯВА:

На основание чл. 124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-Парцеларен план.

Решението да се съобщи на заинтересуваните лица, чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл.124б, ал. 2 от ЗУТ/.

МОТИВИ

В деловодството на ОБА - Раковски е постъпило искане с Вх. № 94Г-1757-1 от 20.02.2017 г. на Георги Стоянов Найденов, с искане за разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен план, съгласно чл.124а, ал. 1 и ал. 5 от ЗУТ, на земеделска земя за процедура за промяна на предназначението, съобразно изискванията на ЗОЗЗ и ППЗОЗЗ, за поземлени имоти № 000 142 и ПИ - 000 440, местност „Казаните” в землището на гр. Раковски, за Транспортен достъп до УПИ - 035 168 – Бензиностанция.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПП, Скица предложение за ПУП-ПП, Скици на имота, Основни данни за имотите, съществуващо положение, Документ за собственост и Разрешение за ползване № 294 от 25.04.2003 г. на РДНСК гр. Пловдив.

г-н Георги Лесов: Точка двадесет и втора от Дневния ред: Предложение с Вх. № 648/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен План на Трасета за захранващ водопровод, преминаващи през ПИ - 000 023 – общински полски път, за захранване на УПИ-084 070-За производствена и складова дейност, Цех за металообработка, местност „Митевска могила“ в землището на с. Стряма, Община Раковски.

Г-н Шишков, моля за становище на Вашата Комисия!

г-н Младен Шишков: И за тази Докладна колеги нямаше нищо... Със 6 гласа – ЗА, 0 – против и 0 –възд. се. Комисията одобрява Предложението, така както е изписано.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 310

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Разрешение за изработване на проект за ПУП-Парцеларен План на Трасета за захранващ водопровод, преминаващи през ПИ - 000 023 – общински полски път, за захранване на УПИ-084 070-За производствена и складова дейност, Цех за металообработка, местност „Митевска могила“ в землището на с. Стряма, Община Раковски

На основание: чл. 21, ал. 1 т. 11 от ЗМСМА, във връзка с чл. 124а, 124б, чл. 129, ал. 1 от ЗУТ, чл. 29 ЗОЗЗ, чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. ОБЩИНСКИ СЪВЕТ РАЗРЕШАВА:

На основание чл. 124а от ЗУТ, изработване на проект за ПУП - Парцеларен План на Трасета за захранващ водопровод, преминаващи през ПИ - 000 023 – общински полски път, за захранване на УПИ-084 070-За производствена и складова дейност, Цех за металообработка, местност „Митевска могила“ в землището на с. Стряма, Община Раковски.

Обхват: ПИ-000023 – общински полски път, за захранване на УПИ-084 070 - За производствена и складова дейност, Цех за металообработка, местност „Митевска могила“.

Цели и задачи на проекта: ПУП - Парцеларен План на Трасета за захранващ водопровод, преминаващи през ПИ 000 023 – общински полски път, за захранване на УПИ-084 070 - За производствена и складова дейност, Цех за металообработка, местност „Митевска могила“ в землището на с. Стряма, Община Раковски.

Проектът да се изготви от правоспособни проектанти и да отговаря на изискванията на Наредба № 8 /14.06.2001 г. за обема и съдържанието на устройствените планове, чл. 45 и чл. 46, ал. 2 от Наредба № 7/22.12.2003 г. за правила и нормативи за устройство на отделните видове територии и устройствени зони. Проектът да отговаря на изискванията на чл. 21, чл. 24 и чл. 24а от ЗОЗЗ.

Преписката да се комплектува с актуални скици и ситуация на имота. Да се определят сервитутните им ивици.

Проектът ПУП-ПП да се представи във цифров вид на CD.

2. ОДОБРЯВА на основание чл. 124б от ЗУТ, Задание за изработване на ПУП-ПП.

3. ДАВА ПРЕДВАРИТЕЛНО СЪГЛАСИЕ за провеждане на трасета на техническата инфраструктура, които преминават през имоти, публична общинска собственост с НТП: полски, ведомствен, горски, местен път и отводнителни и напоителни канали, съгласно чл. 21, ал. 2 от ЗОЗЗ при спазване изискванията на чл. 29 от ЗОЗЗ и чл. 30, ал. 3 от ППЗОЗЗ.

1. Общинският съвет определя срок на валидност на предварителното съгласие – две години.

2. Решението да се съобщи на заинтересуваните лица чрез обявление, поставено на определеното за това място в сградата на общината и се публикува на интернет страницата на общината и в един местен вестник /на основание чл.124б, ал.2 от ЗУТ/.

МОТИВИ

В Деловодството на ОБА - Раковски е постъпило искане с Вх. № 94Н-01-4 от 23.02.2017 г. на Иван Илиев Янев - ИД на „РИЪЛ Булленд“ АД, чрез пълномощник инж. Недялка Коева за разрешение за изработване на проект за ПУП- Парцеларен План на Трасета за захранващ водопровод, преминаващи през ПИ - 000 023 – общински полски път, за захранване на УПИ-084 070 - За производствена и складова дейност, Цех за металообработка, местност „Митевска могила“ в землището на с. Стряма, Община Раковски.

Към искането са приложени следните документи: Техническо задание за изработване на ПУП-ПП, Скица-предложение за трасето, Предварителен договор за присъединяване към

водопроводната мрежа на "Вик" ЕООД, Основни данни за имотите в съществуващо положение и Документ за собственост.

г-н Георги Лесов: Точка двадесет и трета от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № 649/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно приемане план-сметка на Общинско предприятие „Благоустрояване и превенция“.

Г-н Петър А. Антонов, моля за становище на Вашата Комисия!

г-н Петър А. Антонов: Благодаря, г-н Председател! Комисията по Бюджет и финанси, разгледа Докладната записка на г-н Кмета и предлага на Общински съвет, да бъде приета.

г-н Георги Лесов: Благодаря! Колеги, въпроси? Заповядайте, г-н Петър М. Антонов!

г-н Петър М. Антонов: Аз искам да попитам г-н Гуджеров, нали с какви очаквания е подготвена тази план-сметка и на каква база. Имам предвид персонал, как в изчислено перото за вода, горива, ел. енергия, как е предвидено перото за текущ ремонт? Какви дейности и какви транспортни средства са включени вътре? Защото в общи линии, това което наблюдаваме е половината от план-сметката за възнаграждения и една голяма част за горива, и голяма част за ремонт. Значи, имаме някакви очаквания за сериозни повреди или за доста сериозни разходи по операции.

г-н Павел Гуджеров: Г-н Антонов, машините които са предвидени да се закупуват, ги гласувахте на бюджета. Те ще бъдат закупени от Общината и ще бъдат отдадени на Общинското предприятие за ползване, като второстепенен разпоредител с бюджетни средства. Действително по-голямата част са горива, понеже трудно може да предположим какъв ресурс ще е необходим, като горива, по-точно казано. А това, което е за ремонтите, приемете го като една застраховка. Това си е перо в бюджета, което ако не го използваме, то си остава за догодина. Надявам се, че отговорих, ако не... Ако имате допълнителни въпроси?

г-н Петър М. Антонов: Какви приходи очакваме реално да се случат, чрез цялата тази дейност, че залагаме подобни средства? Защото все пак 40 – 45 000 л. Ако махнем водата и ел. енергията, предполагаема, да речен 40 000 л.

г-н Павел Гуджеров: Сега, важно е да кажем, че ние не очакваме приходи. Ние очакваме да свършим работа в по-голям обем, от тази която иначе заплащаме на частни фирми, които са изпълнители. Това е огромната разлика. В една строителна дейност и г-н Шишков може да ме поправи, ако бъркам. Едно от основните пера са машините, машиносмените. За един багер – комбиниран от вида на този, който така или иначе вече имаме, машиносмяната върви около 350,00 лв., без ДДС. За един от по-големите, да го кажем около 18 - 20 тона, машиносмяната върви около 700,00 лв., без ДДС. Съответно имаме едни останали КСС-та, които съм виждал за почистване на реката в с. Белозем – едно такова почистване...последната оферта, която съм я виждал е около 200 000. Като основното нещо, което се случва са машиносмените на един такъв багер. Ние, ако си го имаме, като наша машина, съответно няма да плащаме тези машиносмени. Ще плащаме само горивата и заплатата на оператора на машината. Това е идеята ни. Не е толкова идеята да генерираме печалба, макар, че и това е възможно като отдаваме машината с оператор на частни лица. Но по-голяма идея е да намалим разхода за неща, които така или иначе вършим. Крайната цел, която ние сме си поставили е с това Общинско предприятие, ние да започнем да извършваме асфалтови дейности. В предни сесии, мисля че съм обяснявал, че имахме дълги, напоителни разговори с Камарата на строителите в България. Понеже в закона е дадена хипотеза, че такова общинско предприятие може да бъде регистрирано там, за съответната категория и група строителство. Обаче, на практика това все още никъде го няма. Все пак намерихме механизма, по който това нещо ще може да стане. Един обект, който ние имаме по бюджет, го възлагаме на Общинското предприятие. Като тук... и Закона за обществените поръчки е доста по-олекотен. Сега в момента мога да Ви кажа, че имаме обжалване за процедурата за избор на изпълнител за улиците „Райко Даскалов“ и „Христо Ботев“. И това нещо го имаме за всяка процедура. И за съжаление поради една или друга причина, Комисия за защита на конкуренцията, не знам вече втори или трети месец не излиза с решение. Аз бих се радвал на всякакво решение. Дали да ни върнат решението, нашето за преразглеждане, дали да го одобрят. Каквото и да случи, просто нещо да се случи, за да могат да ни отпушат, да може да работим. А когато вече имаме това Общинско предприятие, цялата тази хамалогия със Закона за обществените

поръчки е решен. Вече ние имаме право, термина е ин хаус възлагане, имаме право на ин хаус възлагане. Съответно в това предприятие предвиждаме да има техническо лице, геодезист, шофьори, оператори на машини. Това са все хора, които не са евтино платени, така да го кажем. Особено в нашия регион, където строителството си се развива. Не знам, дали пак успях да отговоря ичерпателно. Ако имате последващи въпроси, пак се обърнете...

г-н Петър М. Антонов: Г-н Гуджеров, бяхте достатъчно изчерпателен, но за да не влизаме в толкова сложни обяснения колко е труден Закона за обществените поръчки... Аз понеже съм човек, който смята по простия начин...обарзно казано 350 000 бюджет. От това, което ми обяснихте, излиза че това са 1000 машиносмени – средно. За да не обяснявам и как се изчислява себестойност. Или в общи линии се полага по колко на ден, вкл. и почивните и работните машиносмени. Ако са 1000, се полага по 3 машиносмени на ден, да се извършват от въпросната техника и персонала да бъде зает.

г-н Павел Гуджеров: Съжالياвам, не Ви разбирам.

г-н Петър М. Антонов: Ами като разделим 350 000, на 350 средно, дето го обясняваме машиносмяната, да е по-лесно - 1000 машиносмени.

г-н Павел Гуджеров: Г-н Антонов, изпускате нещо много важно.

г-н Петър М. Антонов: Да!

г-н Павел Гуджеров: 350,00 лв. е машиносмяната на комбинирания багер.

г-н Петър М. Антонов: Ок, аз казвам примерно.

г-н Павел Гуджеров: Отделно имаме самосвали, имаме голям багер, имаме асфалтополагач.

г-н Петър М. Антонов: Добре, слагаме го 500, илизат 700 машиносмени, на 365 дни се получават по две машиносмени средно на ден, вкл. почивните и празничните дни.

г-н Георги Лесов: Пак бъркате.

г-н Павел Гуджеров: Не го смятате изобщо добре, изобщо не го смятате правилно.

г-н Петър М. Антонов: Добре, щом така почеве Ви харесва!

г-н Георги Лесов: Ама, то не работи само една машина.

г-н Павел Гуджеров: Не работи една машина! Работят много машини, на които най-нисшата стойност на машиносмяната е 350,00 лв.

г-н Петър М. Антонов: Е, сметнахме ги на 5 и на 700!

г-н Павел Гуджеров: И на 5 и на 700! Имате самосвали Ви казвам, два. Отделно тука има разходи и за... впоследствие ще дойдат и за снегочистването, защото разчитаме това Общинско предприятие – да поеме и елемент от снегочистването. И най – вече опесъчаването. Затова именно търсим тези самосвали, които са с подготовка за слагане на гребло и отзад, за да може в коша да им се сложи и песъкарна уредба. Като цяло, предполагам Ви се струват завишени стойностите, но това...

г-н Петър М. Антонов: Не съм казал такава нещо!

г-н Павел Гуджеров: Но това е една застраховка, ние действително сме предвидили по-голям бюджет, като това, което не се усвои, то си остава за догодина. То не е загубено.

г-н Петър М. Антонов: Ок.

г-н Павел Гуджеров: Благодаря!

г-н Петър М. Антонов: Аз също.

г-н Георги Лесов: Колеги, други въпроси? Г-н Кмете, ако разрешите да допълня, забравихте да допълните и следенето качеството на изпълнение. Колеги, ако няма въпроси, предлагам да гласуваме.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 15

Против: 1

Възд.се: 4

1. Петър Милков Антонов – против	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 311

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Приемане план-сметка на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 6 от Закона за местното самоуправление и местната администрация

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

Приема план-сметка на Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“ за 2017 г., на обща стойност 346 291 лева /триста четиридесет и шест хиляди двеста деветдесет и един лева/, съгласно Приложение № 1.

Необходимите за целта финансови средства да бъдат осигурени за сметка на дейност 2998, §97-00 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“.

МОТИВИ

С Решение № 252, взето с Протокол № 17/28.12.2016 г. на ОбС Раковски е създадено Общинско предприятие „Благоустройство и превенция“.

С Решение № 275, взето с Протокол № 19/25.01.2017 г. на ОбС Раковски е приет Правилник за организацията и дейността на Общинското предприятие „Благоустройство и превенция“. С правилника са определени предметът на дейност на предприятието, числен състав и организационно - управленската му структура.

Съгласно чл. 12 ал. 1 от Правилника, ОП „Благоустройство и превенция“ се финансира от бюджета на Община Раковски в рамките на утвърдената бюджетна сметка за годината.

За осъществяване на дейността, за периода март - декември 2017 г., на Общинското предприятие „Благоустройство и превенция“ са необходими средства на стойност 346 291 лева /Приложение №1/. Посочените финансови средства бяха предвидени в бюджета на Община Раковски за 2017 година именно за дейността на Общинското предприятие, като се следваше процедурата по създаването му и влизане в сила на Правилника. Необходимите за целта финансови средства бяха включени в дейност 2998, §97-00 „Резерв за непредвидени и неотложни разходи“, с оглед на което следва да бъде извършен вътрешен трансфер в системата на първостепенния разпоредител.

г-н Георги Лесов: Точка двадесет и четвърта от Дневния ред: Предложение с Вх. № 651/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отдаване под наем на част от имоти – частна общинска собственост.

Г-н Шишков!

г-н Младен Шишков: Колеги, да се върнем на темата. Комисията разгледа Предложението и дава своето съгласие, цитираните имоти да бъдат отдадени под наем, съгласно Предложението. Срокът, цената и всичко друго, както е описано в самото Предложение. Със 6 гласа – 3А, 0 – против и 0 – възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси по тази тема? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 312

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отдаване под наем на част от имоти – частна общинска собственост

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14 ал.1 и ал. 2 от ЗОС, чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ и чл. 20 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел III на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283, взето с протокол № 19 от 25.01.2017 г. следните части от имоти – общинска собственост:

- ПИ 48948.31.37, с НТП „Нива“, целия с площ от 4,821 дка, в който Община Раковски е съсобственик с 0,015 дка, находящ се в землището на с. Момино село, местност „Исаклъка“.
- Имоти:

Имот номер	Местност	НТП	Обща площ	Площ ОПФ
------------	----------	-----	-----------	----------

702107	Дерето запад	Нива	3,380	0,115
702146	Дерето запад	Нива	3,579	0,017
703138	Коджа търла	Нива	7,998	1,338
703142	Коджа търла	Нива	6,000	0,026
703190	Коджа търла	Нива	6,750	0,062
703258	Коджа търла	Нива	3,500	0,014
703282	Коджа търла	Нива	3,059	0,034
711231	Мешин герен	Нива	3,000	0,138
711242	Мешин герен	Нива	4,146	0,227
713029	Изкор. ябълки	Нива	5,192	1,136
713049	Изкор. ябълки	Нива	3,596	0,578
717246	Къзалджене	Нива	4,001	0,043
719008	Камбурка	Нива	5,100	0,021
719172	Камбурка	Нива	4,940	0,051
719108	Камбурка	Нива	7,165	0,163
		ОБЩО	73,406	3,963

находящи се в землището на гр. Раковски.

2. Дава съгласие да бъдат отдадени под наем на:

- „Тракия - РМ АГРО“ ЕООД, ЕИК 203588030, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, ул. „Братя Бъгстон“ 136, представлявано от Халина Малецка-Пейчева, в качеството ѝ на управител, част от ПИ 48948.31.37, с НТП „Нива“ , целия с площ от 4,821 дка, в който Община Раковски е съсобственик с 0,015 дка, находящ се в землището на с. Момино село, местност „Исаклъка“.

- „Гранд Агро“ ООД, ЕИК 115574112, със седалище и адрес на управление: гр. Раковски, ул. „Искър“ 1, представлявано от Йосиф Делгянски, в качеството му на управител, част от имоти:

Имот номер	Местност	НТП	Обща площ	Площ ОПФ
702107	Дерето запад	Нива	3,380	0,115
702146	Дерето запад	Нива	3,579	0,017
703138	Коджа търла	Нива	7,998	1,338
703142	Коджа търла	Нива	6,000	0,026
703190	Коджа търла	Нива	6,750	0,062
703258	Коджа търла	Нива	3,500	0,014
703282	Коджа търла	Нива	3,059	0,034
711231	Мешин герен	Нива	3,000	0,138
711242	Мешин герен	Нива	4,146	0,227
713029	Изкор. ябълки	Нива	5,192	1,136
713049	Изкор. ябълки	Нива	3,596	0,578
717246	Къзалджене	Нива	4,001	0,043
719008	Камбурка	Нива	5,100	0,021
719172	Камбурка	Нива	4,940	0,051
719108	Камбурка	Нива	7,165	0,163
		ОБЩО	73,406	3,963

находящи се в землището на гр. Раковски.

3. Отдаването под наем е за стопанска 2016/2017 стопанска година.

4. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.

5. Определя цена в размер на 28,00 /двадесет и осем/ лева за декар за землището на гр. Раковски и 18,00 /осемнадесет/ лева за декар за землището на с. Момино село съгласно размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината.

6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по сключването на договори.

МОТИВИ

В Деловодството на Община Раковки са постъпили заявления:

- с Вх. № 26-1994-1/19.01.2017 г. от Халина Малецка-Пейчева, в качеството си на управител на „Тракия - РМ АГРО“ ЕООД, ЕИК 203588030, с което е заявено желание за ползване, чрез отдаването под наем на част от ПИ 48948.31.37, с НТП „Нива“ , целия с площ от 4,821 дка, в който Община Раковски е съсобственик с 0,015 дка, находящ се в землището на с. Момино село, местност „Исаклъка“.

- с Вх. № 94Г-311-1/25.01.2017 г. от Йосиф Делгянски, в качеството си на управител на „Гранд Агро“ ООД, ЕИК 115574112, с което е заявено желание за ползване, чрез отдаването под наем на част от имоти:

Имот номер	Местност	НТП	Обща площ	Площ ОПФ
702107	Дерето запад	Нива	3,380	0,115
702146	Дерето запад	Нива	3,579	0,017
703138	Коджа търла	Нива	7,998	1,338
703142	Коджа търла	Нива	6,000	0,026
703190	Коджа търла	Нива	6,750	0,062
703258	Коджа търла	Нива	3,500	0,014
703282	Коджа търла	Нива	3,059	0,034
711231	Мешин герен	Нива	3,000	0,138
711242	Мешин герен	Нива	4,146	0,227
713029	Изкор. ябълки	Нива	5,192	1,136
713049	Изкор. ябълки	Нива	3,596	0,578
717246	Къзалжене	Нива	4,001	0,043
719008	Камбурка	Нива	5,100	0,021
719172	Камбурка	Нива	4,940	0,051
719108	Камбурка	Нива	7,165	0,163
		ОБЩО	73,406	3,963

находящи се в землището на гр. Раковски.

Съгласно чл. 37в, ал. 10 от ЗСПЗЗ земи от държавния и общинския поземлен фонд, които не могат да се обособят в самостоятелни масиви и за тях не са сключени договори за наем или за аренда, преди издаването на заповедта за разпределение на масивите в землището, могат да бъдат предоставени на ползватели на съответните масиви по тяхно искане със заповед на министъра на земеделието и храните или на оправомощено от него лице, съответно от кмета на общината. Договорът се сключва за едногодишно ползване след заплащане на по-високата сума между най-високата тръжна цена за землището за земите от държавния поземлен фонд за годината и размера на средното годишно рентно плащане за землището в общината. За посочените имоти, в които общината е съсобственик не са сключени договори за наем или аренда към настоящия момент.

С отдаването на имотите под наем ще се реализират парични средства в приход за общинския бюджет.

г-н Георги Лесов: Точка двадесет и пета от Дневния ред: *Предложение с Вх. № 652/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно отдаване под наем на част от сграда – публична общинска собственост.*

Г-н Шишков!

г-н Младен Шишков: Колеги и тава Предложение беше разгледано. И Комисията също дава съгласие да бъде отдаден част от имота с площ от 5 кв. м. в Кметството на с. Белозем, за срок от 5 години, за поставяне на АТМ устройство.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 313

Взето с Протокол № 20/28.08.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отдаване под наем на част от сграда – публична общинска собственост

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 от ЗМСМА, чл. 14 ал. 7 от ЗОС и чл. 16 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество (НРПУРОИ) на Община Раковски

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел III на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283, взето с протокол № 19 от 25.01.2017 г. следните части от имот – публична общинска собственост:
- част от сграда, с площ 5 кв. м., за поставяна на АТМ устройство, находяща се на първи етаж от Кметство Белозем, с. Белозем, АОС 614/28.07.2000 г.
2. Дава съгласие да бъде отдаден под наем:
- част от сграда, с площ 5 кв. м., за поставяна на АТМ устройство, находяща се на първи етаж на Кметство Белозем, с. Белозем, АОС 614/28.07.2000 г.
3. Отдаването под наем е за срок от 5 /пет/ години.
4. Отдаването под наем да се извърши чрез публичен търг с явно наддаване.
5. Определя начална тръжна цена в размер на 8,00 /осем/ лева за кв. м./месечно.
6. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по провеждането на търга и сключването на договор.

МОТИВИ

В Деловодството на Община Раковски е постъпило заявление с Вх. № 94И-551-1/14.02.2017 г. от Иванка Славова Пищийска, ЕГН 6102024496, в качеството си на мениджър при Банка ДСК ЕАД – клон Раковски, с което е заявено желание за ползване, чрез отдаването под наем на част от сграда, с площ 5 кв. м., за поставяна на АТМ устройство, находяща се на първи етаж на Кметство Белозем, с. Белозем, АОС 614/28.07.2000 г.

С отдаването под наем на частта от имота няма да се възпрепятства осъществяването на дейностите, във връзка с ползване на сградата по предназначение. Със сключването на договор за наем, ще се реализират парични средства в приход за общинския бюджет.

г-н Георги Лесов: Точка двадесет и шеста от Дневния ред: Докладна записка с Вх. № 653/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно
стр. 61

одобряване на бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2018 - 2020 г. на Община Раковски.

Г-н Антонов, моля за становище на Комисията!

г-н Петър А. Антонов: Благодаря, г-н Председател! Комисията разгледа Докладната записка на г-н Кмета и предлага на Общински съвет, да бъде приета.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Антонов! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 14

Против: 2

Възд.се: 4

1. Петър Милков Антонов – против	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – възд. се	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – против	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – възд. се	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – възд. се	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 314

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Одобряване на бюджетната прогноза за местните дейности за периода 2018 - 2020 г. на Община Раковски

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 12 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 83, ал. 2 от Закона за публични финанси, чл. 11, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на община Раковски и съобразно указанията на Министерство на финансите БЮ № 1/08.02.2017 г.

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

На основание чл.21, ал.1, т.12 и ал.2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, чл. 83, ал. 2 от Закона за публичните финанси и чл. 11, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет във връзка с разпоредбите на РМС № 37 от 19 януари 2017 г. за бюджетната процедура за 2018 г. и писмо Изх. № БЮ-1 от 08 февруари 2017г. на Министерство на финансите, Общински съвет – Раковски:

1. Одобрява Прогноза за периода 2018-2020 г. на постъпленията от местни приходи и на разходите за местни дейности на община Раковски, съгласно Приложение № 8 към писмо Изх. № БЮ-1 от 08 февруари 2017 г. на Министерство на финансите;

2. Одобрява Прогноза за нов дълг и финансиране чрез заеми на база действащи договори и намерения за поемане на задължения по нови заеми за периода 2018-2020 г. на община Раковски, съгласно Приложение № 6г към писмо Изх. № БЮ-1 от 08 февруари 2017 г. на Министерство на финансите;

3. Одобрява Прогноза на показатели на поети ангажименти и за задълженията за разходите, заемите на база действащи договори за заеми и намерения за поемане на задължения по нови договори за заеми за периода 2018-2020 г. на община Раковски, съгласно Приложение № 1а към писмо Изх. № БЮ-1 от 08 февруари 2017 г. на Министерство на финансите;

4. Одобрява Прогноза за приходите и разходите на нефинансовите предприятия за периода 2018-2020 г. и за активите и пасивите към 31 декември на съответната година на „МБАЛ Раковски“ЕООД, гр. Раковски, съгласно Приложение № 10а към писмо Изх. № БЮ-1 от 08 февруари 2017 г. на Министерство на финансите.

МОТИВИ

С Решение на Министерски съвет № 37 от 19 януари 2017 г. се определя бюджетната процедура за 2018г. Съгласно т. 2.1.3 от решението бюджетните прогнози и проектите на бюджети се разработват от бюджетните организации, включително общините по показатели от единната бюджетна класификация.

С писмо Изх. № БЮ-1 от 08 февруари 2017 г. на Министерство на финансите са дадени указания до министерства, ведомства и общини за подготовката и представянето на бюджетните прогнози на първостепенните разпоредители с бюджет за периода 2018-2020 г.

Бюджетната прогноза на община Раковски е разработена на база одобрените параметри в Закона за държавния бюджет на Р България за 2017 г. за финансиране на местните дейности, действащата нормативна уредба и натуралните показатели за общината, приети с бюджета за 2017 г. Трансферите за местните дейности и целевата субсидия за капиталови разходи за периода 2018-2020 г. са разчетени в съответствие с одобрените държавни трансфери, съгласно чл. 50 от Закона за държавния бюджет на Р България за 2017 г. Прогнозите за собствените приходи са съставени след анализ на събираемостта им през предходните три години и в съответствие с приетите размери на местните данъци и такси в общинските наредби.

Дарения и помощи от страната не са планирани, тъй като се отразяват служебно през годината в момента на постъпването им и според волята на дарителя. Трансферните параграфи §61-00, §62-00, §63-00 и §64-00 не са планови, а само отчетни.

Размерите на отчисленията по чл. 60 и чл. 64 от Закона за управление на отпадъците свързани с експлоатацията на депата за отпадъци са съобразени с чл. 3 ал. 3 и чл. 20 ал. 1 т. 1 от Наредба № 7 от 19.12.2013 г. на МОСВ за реда и начина за изчисляване и определяне на обезпеченията и отчисленията изисквани при депониране на отпадъци.

Разходната част на местните дейности е изготвена в съответствие с:

- ◆ Общите изисквания и насоките за разработване на бюджетните прогнози за 2018 - 2020 г., съгласно раздели I и II от писмо БЮ № 1/08.02.2017 г. на МФ;
- ◆ Приетата от общинския съвет Наредба за условията и реда за съставяне на бюджетната прогноза за местните дейности за следващите три години, за съставяне, приемане, изпълнение и отчитане на общинския бюджет на Община Раковски
- ◆ Действащи законови и подзаконови нормативни актове;
- ◆ Задълженията, произтичащи от решения на общинския съвет, при спазване приоритетите на местната общност.

Разходите за периода 2018-2020 г. са ограничени до размера на собствените приходи и трансфери, като не е допуснато планиране на разходи, срещу които няма очаквани постъпления. Средносрочната бюджетна прогноза на разходите за местни дейности на общината по години за периода 2018-2020 г. е изготвена по функции и групи.

В прогнозата 2018-2020 г. съгласно указанията на МФ не са планирани разходи за дофинансиране на делегираните от държавата дейности.

Планирането на средствата за заплати е на база числеността на персонала в местните дейности, утвърдена с бюджет 2017 г. Прогнозите за осигурителните вноски са изчислени при запазване размерите и съотношенията на осигурителните вноски за ДОО, ДЗПО и ЗОВ.

В разходите за издръжка са предвидени средства за текущи ремонти, основни ремонти на улици и тротоарни настилки в града и селата. Обезпечена е издръжката на детските заведения и пенсионерските клубове на територията на общината, дейностите по благоустрояване, чистота, осветление, поддръжка на детски и спортни площадки, гробищни паркове, домашен социален патронаж.

Планираните капиталови разходи се финансират от постъпления от продажби на нефинансови активи и от целевата субсидия за капиталови разходи. Основно средствата са насочени за възстановяване на пътната настилка.

През следващите три години община Раковски не планира поемането на нов дълг /Приложение № 6г/. В Приложение № 6г са представени планираните разходи за лихви по поетия към момента от общината дълг.

Съгласно писмо Изх. № БЮ-1 от 08 февруари 2017 г., кметът на общината е задължен да представи в Министерство на здравеопазването прогноза за периода 2018-2020 г. и за болниците с преобладаваща общинска собственост. За целта представяме на вашето внимание Приложение 10а, включващо информация за приходите и разходите и за активите и пасивите с отчетни данни за 2015 и 2016 г., разчет за 2017 г. и прогноза за периода 2018-2020г. на „МБАЛ Раковски“ ЕООД.

г-н Георги Лесов: Точка двадесет и седма от Дневния ред: Предложение с Вх. № 654/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, одобрен с решение № 88/06.07.2004 год. на ОБС - Раковски и изменен със Заповед № АБ-86/19.11.2009 г. на Кмета на Община Раковски за УПИ XV-1593, кв. 58 и на кадастрален план за имот № 1593.

Г-н Шишков!

г-н Младен Шишков: Уважаеми Колеги, тази Докладна е аналогична на една от предходните, където ставаше въпрос за регулацията на с. Белозем. Тука касае регулационния план на гр. Раковски и отново срокът е изтекъл по чл. 208 от ЗУТ. Така че хората са си с основание и имат право да поискат, да бъде възстановена регулацията в старият си вид. Комисията дава своето съгласие със 6 гласа – 3А, 0 – против и 0 – възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 20

Против: 0

Възд.се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 315

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Предварително съгласие за изменение на ПУП-ПР на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево, одобрен с Решение № 88/06.07.2004 год. на ОБС - Раковски и изменен със

Заповед № АБ-86/19.11.2009 г. на Кмета на Община Раковски за УПИ XV-1593, кв. 58 и на кадастрален план за имот № 1593

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 11 от ЗМСМА и чл. 134, ал. 2, т. 1 и т. 2 и чл. 208 от ЗУТ

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Дава съгласие да се коригира габаритът на улицата между осови точки 68÷69 по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево от 18 м. ширина на 16 м. ширина спрямо границата на УПИ XV-1593, кв. 58. Изменението на кадастралния план за поземлен имот № 1593(501.1593) се състои в образуване на нови поземлени имоти по границата на новия УПИ и остатъка от имота в уличната регулация. ПИ № 1593 се заличава от плана.

2. Възлага на Кмета на Община Раковски да организира изпълнението на решението.

МОТИВИ

С решение № 88/06.07.2004 год. на ОбС Раковски е одобрен плана на гр. Раковски. За ПИ № 1593 е образуван УПИ XV, отреден за „Жилищно строителство“.

В обхвата на имота е предвидена улица през осови точки 68÷69 и продължение. Същата е с ширина 18 м в тази си част. Уличната и дворищната регулация към момента не са приложени и мероприятията, предвидени в плана не са реализирани. Във връзка с това, в Общината е постъпила молба Вх. № 94С-247-6/16.11.2016 год. от Снежана Георгиева Карлакашева с ЕГН 7404024630, от гр. Раковски, ул. "Симеон I" № 27 - една от собственичките на горепосочения имот, с искане за изменение на кадастралния план и на ПУП-ПР на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево за ПИ №1593 и на ПУП-ПР за УПИ XV-1593 - жилищно строителство, кв. 58. Конкретно, иска се коригиране габарита на улицата между осови точки 68÷69 по плана на гр. Раковски, кв. Ген. Николаево от 18 м. ширина на 16 м. ширина, спрямо границата на УПИ XV-1593, кв. 58, видно от приложение (техническо задание), представено от заинтересуваните собственици. Сроктът по чл. 208 от ЗУТ е изтекъл.

г-н Георги Лесов: Точка двадесет и осма: Предложение с Вх. № 655/24.02.2017 г. от Павел Андреев Гуджеров - Кмет на Община Раковски, относно актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и юридическо лице по отношение на имот, съставляващ II етаж на двуетажна сграда, масивна, нежилищна, находяща се в с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, ситуирана в УПИ V-885,886, АОС № 1032/19.04.2004 г, от който имот 216/436 ид.ч. /двеста и шестнадесет от четиристотин тридесет и шест идеални части/ са собственост на Община Раковски.

Г-н Шишков!

г-н Младен Шишков: Г-н Председател, както всяко хубаво нещо, така и моята пляда от... даже и микрофона вече спря да работи от докладни, е към своя край. Комисията разгледа предложението и дава съгласието си имотът, който е общинска собственост, да бъде продаден за сумата от 80 000,00 лв. С 5 гласа – 3А, 0 – против и 1 – възд. се.

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Шишков! Колеги, въпроси? Заповядайте!

г-жа Ралица Сатанска: Какво налага продажбата на това, на тази сграда, част от сграда? Къде ще се помещава пощата или въобще няма да има поща? И ми е много интересно какво ще правим с тези пари? Насочени ли са към нещо или ...?

г-н Георги Лесов: Г-н Черпелийски!

г-н Васил Черпелийски: Благодаря, г-н Председател! Уважаеми съветници от няколко години има много молби от жителите на с. Стряма. Тъй като сградата, в която се помещават „Български пощи“ е крайно неудобна и висока за пенсионерите, които от там си взимат пенсиите, и си плащат тока. С г-н Гуджеров, направихме среща с шефа на „Български пощи“, имаме уговорка с него. Те ще влезнат на първия етаж в Кметство Стряма. Имаме

достатъчно стаи, те ще заемат две стаи, ще бъде направен ремонт. Ще започне март месец, до април трябва да е готов ремонта и „Български пощи“ да се изместят на първи етаж в кметство Стряма. Тъй като там е най-удобно за жителите на селото. И в такъв случай сградата остава свободна и смятаме да я продадем. За мен сумата е предостатъчна. До колко парите ще се изразходват – имаме ясла, имаме да довършваме две велоалеи, имаме доста улици да се правят. Така че досега както е било – парите влизат, да не кажа 100, 90% в селото от всякакви продажби. Може да проверите по документи, така че Вие решавате нататъка. Трябва да съчетаем полезното с приятното. Благодаря!

г-н Георги Лесов: Благодаря, г-н Кмете! Г-н Антонов?

г-н Петър М. Антонов: Ами, след като г-н Черпелийски каза, че има толкова много неща за вършене от март месец нататък, и както обича моя скъп приятел г-н Шишков да казва, нали: „ПП ГЕРБ предложихме това“. Аз пък предлагам, мое предложение 100 000,00 лв., за да можем да бъдем по спокойни за изграждането на детската ясла. Като става въпрос за деца.

г-н Георги Лесов: Добре. Други въпроси?

г-н Петър М. Антонов: И си уточнявайте ДДС – то. Да не стане като с местните такси, наредбата!

г-н Павел Гуджеров: Аз тук ще си позволя да внеса малко информация. Пазарната оценка на имота, ако не бъркам, Вие го имате по Докладните е около 40 000. Водихме, дълги и продължителни, напоителни разговори с представителите на „Цима“. Като тук в важно да отбележим, че тук няма търг – понеже сме в съсобственост. И те бяха склонни и на 60 000, но в последствие, предвид за това за какво отиват средствата, станаха 80. Сега за това състояние, в което е сградата, да търсим 100 000, на мен ми се виждат много. Но все пак Вие се разпореждате с общинското имущество.

г-н Георги Лесов: Г-це Сатанска?

г-жа Ралица Сатанска: А не е ли по удачно, щом толкова е наложашо да я ползваме тая част от сграда, да я дадем под наем? Така, хем ще остане наша, хем ще взимаме и средства.

г-н Павел Гуджеров: Ами, не! Веднага мога да Ви отговоря защо. Сградата в момента мисля, че е съсобственост между трима. Като от „Цима“ имат уговорката да изкупят и дяла на другия човек. Сега не помня вече как беше, дали земята беше на друг. Каква е ситуацията точно, наистина не си спомням. Но тъй като те искат да сменят предназначение, да правят ремонт и т.н. И както и Вие бихте го искала, ако Вие сте инвеститора – ще правите ремонт на нещо, което си Ваше. Няма да дойдете у нас, да ми правите ремонта, предполагам.

г-жа Ралица Сатанска: А за какво точно ще я ползват или не се знае?

г-н Павел Гуджеров: Много ми е трудно да отговоря за бъдещите намерения на частна фирма. За всяка друга незабранена от закона дейност.

г-н Георги Лесов: Колеги, други въпроси има ли? Така колеги, ако се наситихте със забележки и закачки, предлагам да гласуваме по реда на постъпване на предложенията. Моля, да гласуваме първоначално, предложението на г-н Кмета - 80 000 лв.

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 16

Против: 1

Възд.се: 3

1. Петър Милков Антонов – възд. се	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – против	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – възд. се	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – възд. се	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – за	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 316

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Актуализиране на Годишната програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г., приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г., във връзка с прекратяване на съсобственост между Община Раковски и юридическо лице по отношение на имот, съставляващ II етаж на двуетажна сграда, масивна, нежилищна, находяща се в с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, ситуирана в УПИ V-885,886, АОС № 1032/19.04.2004 г., от който имот 216/436 ид.ч. /двеста и шестнадесет от четиристотин тридесет и шест идеални части/ са собственост на Община Раковски

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 8, ал. 9, изр. второ и чл. 36, ал. 1, т. 2 от ЗОС и чл. 55, ал. 1, т. 3 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество /НРПУРОИ/ на Община Раковски

По предложение на: Павел Андреев Гуджеров – Кмет на Община Раковски

РЕШИ:

1. Включва в Раздел II "Описание на имотите, които Общината предлага за разпореждане през 2017г." на "Годишна програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост за 2017 г.", приета с Решение № 283 на Общински съвет - Раковски, взето с протокол № 19/25.01.2017 г., следния имот – частна общинска собственост:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
216/436 идеални части от имот, съставляващ II етаж на двуетажна сграда, масивна, нежилищна, находяща се в с. Стряма, община Раковски, област Пловдив, УПИ V-885,886, АОС № 1032/19.04.2004 г.	Поща	216

2. Дава съгласие за прекратяване на съсобственост чрез сключване на договор за продажба частта на Общината, а именно:

Данни за имота	Предназначение	Площ в кв. м.
216/436 идеални части от имот, съставляващ II етаж на двуетажна сграда, масивна, нежилищна, находяща се в с. Стряма,	Поща	216

На „ЦИМА – 99“ ООД, ЕИК 115307344, седалище и адрес на управление: гр. Раковски, ул. „М. Добромиров“ № 110, представлявано от Цветан Георгиев Жеков - управител с ЕГН 4107294968 от гр. Раковки, ул. "М. Добромиров" № 110, за сумата от 80 000 лв. /осемдесет хиляди лева/. Съсобствеността на имота ще бъде ликвидирана изцяло.

3. Възлага на Кмета на Община Раковски да предприеме всички законови действия по изпълнение на настоящото решение.

МОТИВИ

Постъпила е молба с Вх. № 94Ц-03-1/02.08.2016 год. от Цветан Георгиев Жеков, в качеството си на управител на „ЦИМА – 99“ ООД, ЕИК 115307344, седалище и адрес на управление: гр. Раковски, ул. „М. Добромиров“ № 110, за ликвидирание на съсобственост за имот, представляващ втори етаж от сграда /Поща/, находяща се в УПИ V-885,886, кв. 74 по регулационния план на с. Стряма, Община Раковски, Пловдивска област, с обща площ на имота (целия етаж) 436 кв. м. и с площ на частта, за която е изразено желание за закупуване - 216 кв. м., представляващи 216/436 (двеста и шестнадесет от четиристотин тридесет и шест) идеални части, СОБСТВЕНОСТ НА ОБЩИНА РАКАВСКИ.

„ЦИМА-99“ ООД е собственик на 220/436 идеални части, на основание Договор за продажба на недвижим имот – частна общинска собственост № 18/2015 г., вписан в Служба по вписвания Пловдив – Акт № 33 том 49/2015 г. Видно от Договора, е извършено реално разпределение между съсобствениците – Община Раковски и „ЦИМА-99“ ООД, съгласно което е извършено реално разпределение, както следва: стаи 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, при съвместно ползване на общите части – двете стълбища и коридор.

Изготвено е геодезическо заснемане, на база на което е изготвена схема-разпределение на помещенията на целия етаж на южна и северна част. За нуждите на настоящото предложение е изготвена пазарна оценка от независим лицензиран оценител на 216 кв. м. от ет. 2, целият с площ от 436 кв. м.

Изготвена е експертна оценка за определяне на препоръчителна пазарна стойност на имот. Общински съвет определя продажна цена за имота, съгласно решението, в размер на 80000,00 лева.

г-н Георги Лесов: Точка двадесет и девета от Дневния ред: *Отписване на еднократни помощи.*

Г-н Тезийски!

г-н Петър Терзийски: Благодаря г-н Председател! На свое заседание Комисията по здравеопазване и социални дейности, разгледа постъпилите молби през месец ФЕВРУАРИ и на основание чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на общината Раковски, комисията одобри следните лица:

- Мария Чепишева;
- Юсеин Кючек ;
- Стефан Мандраджийкси ;
- Катерина Торкина;
- Климент Мекерешки;
- Костадин Костадинов ;
- Невена Лукова;
- Йосиф Рончев ;
- Милко Ячев;
- Камбер Камберов;
- Жана Романова;
- Анжела Гуджерова.

със сумата от по 100,00 лв. Благодаря!

г-н Георги Лесов: Благодаря Ви, г-н Терзийски! Колеги, въпроси? Няма. Моля, да гласуваме!

Общ брой общински съветници: 21

Присъствали: 20

Гласували: 20

За: 19

Против: 1

Възд. се: 0

1. Петър Милков Антонов – за	11. Младен Николов Шишков – за
2. Ралица Костадинова Сатанска – за	12. Георги Николаев Лесов – за
3. Йордан Христов Неделчев – за	13. Иван Рангелов Рангелов – за
4. Татяна Янкова Изевкова – за	14. Петър Ангелов Антонов – за
5. Мария Георгиева Джатова – против	15. Петър Григоров Терзийски – за
6. Стефан Йозов Пенсов – за	16. Виктор Петров Узунов – за
7. Димитър Йорданов Димитров – за	17. Младен Минчев Мандраджийски – за
8. Любов Степановна Кориновска – за	18. Йосиф Серафимов Ячев
9. Рангел Георгиев Матански – за	19. Донка Неделчева Неделчева – за
10. Мария Димитрова Нанчева – за	20. Божидар Георгиев Замярски – за
	21. Славейко Милков Белчев – за

РЕШЕНИЕ № 317

Взето с Протокол № 20/28.02.2017 г. от редовно заседание на Общински съвет - Раковски

Относно: Отпускане на еднократни помощи.

На основание: чл. 21, ал. 1, т. 23 и ал. 2 от ЗМСМА и чл. 7, чл. 8, т. 3 от Наредбата за подпомагане на социално слаби граждани от бюджета на Община Раковски

По предложение на: Петър Терзийски – Председател на ПК „Здравеопазване и социални дейности“

РЕШИ:

Да бъде отпусната еднократна помощ на следните лица:

1. Мария Кирилова Чепишева с ЕГН: 550421**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Будапеща“ № 9, в размер на 100 /сто/ лева.

2. Юсеин Ахмед Кючек с ЕГН: 820816**** и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Г. С. Раковски“ № 47, в размер на 100 /сто/ лева.

3. Стефан Леонов Мандраджийски с ЕГН: 450315**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „М. Добромиров“ № 36, в размер на 100 /сто/ лева.

4. Катерина Генова Торкина с ЕГН: 311208**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Плодородие“ № 10, в размер на 100 /сто/ лева.

5. Климент Генов Мекерешки с ЕГН: 451218**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 51, в размер на 100 /сто/ лева.

6. Костадин Василев Костадинов с ЕГН: 490325**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Стефан Стамболов“ № 25, в размер на 100 /сто/ лева.

7. Невена Иванова Лукова с ЕГН: 360201**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 37, в размер на 100 /сто/ лева.

8. Йосиф Ченков Рончев с ЕГН: 411214**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Росица“ № 1, в размер на 100 /сто/ лева.

9. Милко Йозов Ячев с ЕГН: 540527**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Елба“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.

10. Камбер Мехмедов Камберов с ЕГН: 520317**** и постоянен адрес: с. Стряма, община Раковски, ул. „Георги С. Раковски“ № 5, в размер на 100 /сто/ лева.

11. Жана Рафаелова Романова с ЕГН: 680915**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Плодородие“ № 4, в размер на 100 /сто/ лева.

12. Анджепа Петрова Гуджерова с ЕГН: 270514**** и постоянен адрес: гр. Раковски, община Раковски, ул. „Михаил Добромиров“ № 52, в размер на 100 /сто/ лева.

г-н Георги Лесов: Точка тридесета е последна от Дневния ред: *Питания*.
Заповядайте!

г-жа Ралица Сатанска: Ако може без камера!

г-н Георги Лесов: Не, не може!

г-жа Ралица Сатанска: Добре, щом не може! Абе, преди малко ходих до тоалетната и се сетих, доколкото не бъркам, ние отпускахме ли пари за ... да се поправят тези тоалетни тука в читалището? Мисля, че...

г-н Павел Гуджеров: Да отпускахме, но както одева напоително и бавно обяснявах – това, което не изразходваме, остава за догодина. Г-н Шишков...

г-жа Ралица Сатанска: Не, въпроса ми е кога ще ги ремонтираме?

г-н Павел Гуджеров: Именно това обяснявам. Читалищното настоятелство бяха така инициативни и добри, да направят един проект за цялостния вътрешен облик извън сцената, която вече е ремонтирана. Извън вътрешната фасада, говорим за вътрешния облик на читалището, да го входират към Програма за развитие на селските райони, и да чакат финансиране. И при положение, че можем да вземем външно финансиране, за да оправим едно или друго нещо, няма защо да харчим наши пари.

г-н Младен Шишков: Като тези 5 000,00 лв. миналата година бяха само за частичен ремонт бяха предвидени, козметичен. А сега сме заложили изцяло цялостно обноваване на санитарните възли. Така че се надяваме да успеем да ги направим.

г-н Иван Рангелов: С мрамор и гранит.

г-н Младен Шишков: Да. Черен.

г-н Георги Лесов: Колеги, други въпроси?

г-н Петър М. Антонов: Мисля, че се посмяхме дотатъчно.

г-н Георги Лесов: Добре! Благодаря Ви, за развлекателния следобяд! Закривам заседанието.

/Заседанието приключи в 16:26 часа/

Председател на Общински съвет Раковски:

/Георги Лесов/