



ДОГОВОР  
№ BG161PO001/1.4 – 0.5/2009/020 – S/001

Този документ е създаден в рамките на проект „Подобряване на физическата и жизнена градска среда в град Раковски” по Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, Приоритетна ос 1: „Устойчиво и интегрирано градско развитие”, Операция 1.4: „Подобряване на физическата среда и превенция на риска”, Схема за предоставяне на безвъзмездна финансова помощ: BG161PO001/1.4-05/2009: „Подкрепа за интегрирано и устойчиво развитие чрез подобряване на градската среда”, Бенефициент: Община „Раковски”, Договор № BG161PO001/1.4 – 0.5/2009/020, осъществяван с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013 съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от община Раковски и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган.

на основание чл. 41, ал. 1 и 2 от Закона за обществените поръчки и в изпълнение на решение № ОПЗ – \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2011 г. на кмета на община „Раковски” – област Пловдив за определяне на изпълнител в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с предмет **„РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА, УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ, ИЗГРАЖДАНЕ НА ВЕЛОАЛЕЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И ПАРКОУСТРОЙСТВО В УПИ III-2701- РЕКРЕАЦИОННИ И ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ, КВ.630 ПО ПЛАНА НА ГР.РАКОВСКИ”**, обявлението за която е публикувано в електронен раздел на „Държавен вестник” под № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 2010 г. между:

**1. ОБЩИНА РАКОВСКИ – ОБЛАСТ ПЛОВДИВ**, със седалище в град Раковски, обл.Пловдивска и адрес: гр.Раковски, пл. „България” № 1, ид. № BG 000471543, представлявана от Иван Милков Антонов - кмет на общината, и Ана Маджарска – главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**,

и

2....., със седалище и адрес на управление ....., регистрирано с решение № ..... от ..... г. по фирмено дело № ...../..... г. на ..... окръжен съд, Булстат/ ЕИК ....., представлявано от ....., ЕГН ....., наричано за краткост по-долу **ИЗПЪЛНИТЕЛ**,

се сключи настоящият договор и страните се споразумяха за следното:



## I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

**Чл.1.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да изпълни, в съответствие с изискванията на техническите спецификации и документацията за участие, обществена поръчка с предмет: **РЕКОНСТРУКЦИЯ И РЕХАБИЛИТАЦИЯ НА УЛИЧНА МРЕЖА, УЛИЧНО ОСВЕТЛЕНИЕ, ИЗГРАЖДАНЕ НА ВЕЛОАЛЕЯ И БЛАГОУСТРОЙСТВО И ПАРКОУСТРОЙСТВО В УПИ Ш-2701- РЕКРЕАЦИОННИ И ОБЩЕСТВЕНО ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ, КВ.630 ПО ПЛАНА НА ГР.РАКОВСКИ**”, съгласно Технически проект одобрен с Протокол №34/16.12.2009 г., част „Архитектура”, част „Пътна”, част „Паркоустройство”, част „Електро”, част „Строителни конструкции”, част „ВиК”.

(2) Дейностите по изпълнение обекта на поръчката са по видове и количества съгласно количествените сметки – приложение № 1 от настоящия договор.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заявява, че е запознат с проектната документация, с всички чертежи и технически спецификации на гореописания обект, извършил е необходимите инспекции, проверки, проучвания, изчисления, прогнози и предположения относно изпълнението на конкретните СМР предмет на настоящия договор, поради което се счита, че е събрал цялата му необходима информация за изпълнението на конкретните СМР, поради което и няма право да иска промени в единичните цени по настоящия договор в течение на хода на изпълнението му.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ заявява, че е запознат с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по отношение на конкретните СМР предмет на настоящия договор и е безусловно съгласен да извърши изпълнението в пълно съответствие с тях, респективно да носи отговорост за неизпълнението им.

(5) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ декларира, че притежава необходимата квалификация, ноу-хау и професионално умение за да извърши СМР предмет на договора, напълно в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и нормативната уредба.

## II. ЦЕНА НА ДОГОВОРА. НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

**Чл.2.** (1) За изпълнение предмета на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумата от \_\_\_\_\_ /...../ лева с включен ДДС, съгласно ценовата оферта, неразделна част от договора, формирана както следва:

- \_\_\_\_\_ лв. /...../ без ДДС;

- \_\_\_\_\_ лв. /...../, представляващи 20% данък върху добавената стойност.

(2) Цената по предходната алинея включва стойността на извършените дейности съгласно техническите изисквания, както и ДДС, стойността на вложените материали, извършените работи и разходите за труд, механизация, гориво, транспорт, складиране, държавни и местни такси и други подобни, разходите за изработване на строителна документация, както и печалба за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) Цените са крайни, фиксирани и не подлежат на корекция за периода на изпълнение на договора.

**Чл.3.** (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се разплаща с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по следния начин:



1. Авансово плащане – 10 % /десет процента/ от общата стойност на договора, платими в срок от 30 /тридесет/ календарни дни след подписване на договора и след представяне на надлежно оформена фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. Междинни плащания – Изпълнените междинно СМР на стойност до 70 % от общата стойност на договора, се заплащат в срок от 30 /тридесет/ календарни дни след приемане на междинния доклад за изпълнението на договора от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ без забележки, и след представяне от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на двустранно-подписан констативен протокол за изпълнени СМР и надлежно оформена данъчна фактура.

3. Окончателно плащане – 20 % /двадесет процента/ от общата стойност на договора, платими в срок от 30 /тридесет/ календарни дни след окончателно приемане на отчета за изпълнение на поръчката, двустранно подписан приемно-предавателен протокол и получаване фактурата от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(2) Срокът за извършване на плащанията по предходната алинея тече за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако представената фактура от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, отговаря и съдържа всички изискуеми реквизити съгласно Закона за счетоводството. Предаването на ненадлежно оформена фактура не може да постави ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в забава, ако последният е уведомил ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за пороците на платежния документ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не е в забава и в случай че е налице вид неизпълнение и част от сумата по окончателното плащане следва да се удържи като неустойка за неизпълнение на задължения по договора.

(4) Всички плащания от цената по договора са ликвидно изискуеми при кумулативно наличие на представени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ надлежно оформена фактура и доклад за извършена работа, приет без възражения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с двустранно подписан приемно-предавателен протокол.

(5) Сумите по ал. 1 се привеждат от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в български лева по банков път, по банкова сметка, както следва:

IBAN		Разплащателна сметка
BIC		Обслужваща банка

(6) Преведените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ средства, които не са неусвоени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, както и натрупаните лихви, глоби и неустойки в изпълнение на настоящия договор, подлежат на възстановяване по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ - IBAN: ....., BIC: ....., „.....” АД.

### **III. СРОК ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ**

**Чл.4.(1)** Срокът за изпълнение на строителството, предмет на настоящия договор, е срокът, предложен от участника в офертата му, а именно ..... месеца считано от датата на подписването на договора между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В случай, че в седемдневния срок по чл.5, т.10 от договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ не предаде обекта на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за начало на строителните работи, срока за изпълнение на договора по ал.1 започва да тече от датата на съставяне на протокола за откриване на строителна площадка.



#### **IV. ПРАВА, ЗАДЪЛЖЕНИЯ И ОТГОВОРНОСТИ НА СТРАНИТЕ**

##### **Чл.5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:**

1. да заплаща уговорената цена по предвидените в договора ред и срокове;
2. да осъществява оперативен контрол за правилното и ефективно изпълнение на възложената поръчка, без това да затруднява създадената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ организация;
3. да определи свои упълномощени представители, които да контролират във всеки един момент изпълнението на договора по отношение на качеството и техническите параметри и др., без това да пречи на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
4. да дава писмени указания чрез упълномощените от него лица относно изпълнението на поръчката;
5. да предостави на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ всички налични документи, необходими за изпълнение на настоящия договор;
6. да осигури на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ съдействието и информацията, необходими му за качественото изпълнение на работата;
7. да върне гаранцията за изпълнение след приемането на работата по настоящия договор.
8. да осигури всички съгласувания и разрешения необходими за откриване на строителна площадка и определяне на строителна линия и ниво, ако такива се изискват от нормативната уредба.
9. да осигури строителен надзор за обекта, като сключи договор с лицензирано(регистрирано) за това лице.
10. да предаде на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обекта за начало на строителството със съставяне на протокол за откриване на строителна площадка в 7 – ем дневен срок от подписване на договора.

##### **Чл.6. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:**

1. да получи резултатите от изпълнението на договора във вида, количествата и срока, уговорени в този договор и предвидени в техническите спецификации на поръчката;
2. при поискване да получава информация за хода на изпълнението по договора;
3. да изисква, при необходимост и по своя преценка, мотивирана обосновка от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на представеното от него изпълнение;
4. да изисква от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ доработване на всяка от частите по изпълнението съгласно чл. 1, в случаите когато същото е непълно или не съответства като количество и качество на изискванията му;
5. да не приеме изпълнението или която и да е негова част, ако то не съответства в значителна степен по обем и качество на изискванията в техническите спецификации и не може да бъде изменено, допълнено или преработено;
6. да развали договора едностранно, в случай че ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни възложеното в обема, срока и при условията на настоящия договор;
7. да дава писмени указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ във връзка с предприемането на действия, които са необходими за доброто изпълнение на договора. В хода на извършването на възложената работа в рамките на предвиденото в техническите спецификации, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да дава указания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. Те са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, освен ако противоречат на императивни правни разпоредби или са технически неосъществими;
8. да проверява по всяко време изпълнението на възложената работа, без да създава пречки на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.



**Чл.7. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:**

1. да изпълни възложената му работа качествено, в съответствие с изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при условията и сроковете на този договор;
2. да ползва български език при изпълнението на предмета на настоящия договор, както и при изготвянето на всички съпътстващи и окончателни документи;
3. да информира ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението, като може да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания за отстраняването им;
4. да изпълнява за своя сметка указанията и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и съгласно действащото законодателство;
5. да отстранява посочените от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ недостатъци и пропуски в изпълнението за своя сметка в указаните от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срокове;
6. да отразява коментарите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в съответните документи, а ако не е съгласен с коментар на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ – да мотивира писмено доводите си за това и да ги изпраща обратно на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не приема доводите за неприемане на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и повтори коментара, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да се съобрази с коментара и да го отрази в съответния документ.
7. да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за добро изпълнение на договора в размер на 3% /три процента/ от цената на настоящия договор;
8. да се придържа към всички приложими технически стандарти и норми, закони и подзаконовни нормативни актове, имащи пряко отношение към изпълнението на договора;
9. да предостави, при приключване на настоящия договор, на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички документи и доклади, изготвени от него при изпълнение на настоящия договор, както и цялата информация, включваща статистически данни, изчисления и първични документи и/или получени материали, както и тези, които са събирани и подготвени от него при и по повод изпълнението на настоящия договор;
10. да уведоми с писмено известие ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за спиране на изпълнението на договора поради непреодолима сила;
11. да осигури всички материали, детайли, конструкции, както и всичко друго необходимо за строителството, предмет на договора;
12. да не използва по никакъв начин, включително за свои нужди или като я разгласява пред трети лица, каквато и да било информация за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, негови служители или контрагенти, станала му известна при или по повод изпълнението на този договор, както и да не консултира трети лица извън ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ поема задължение да осигури тези действия от всяко лице от екипа си и от подизпълнителите си.
13. да изпълнява своите задължения по настоящия договор безпристрастно и лоялно и съобразно принципите на професионалната етика;
14. да изпълни задълженията си по този договор съобразно най-добрите практики в съответната област;
15. да превежда средства за изпълнение на своите задължения по договора и да гарантира, че служителите му получават своето възнаграждение редовно и своевременно;
16. да изготвя и предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ междинни и окончателни доклади за изпълнение на задълженията си по настоящия договор съобразно изискванията на техническите спецификации и настоящия договор;



17. да води и съхранява необходимата аналитична счетоводна информация за извършените по изпълнението на договора разходи и при поискване да я предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

18. да гарантира качеството и годността на изпълнените СМР по договора за сроковете определени в Наредба № 2 от 2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти.

19. да почиства работното си място и района на обекта от свои отпадъци, като ги складира на указано от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ място.

20. да спазва всички норми на техническа безопасност и противопожарна защита на обекта, както и при поискване да подпише допълнително споразумение за здравословни и безопасни условия на труд.

21. да извърши работите, предмет на настоящия договор с материали, консумативи и начин на изпълнение в съответствие с проекта, техническите спецификации и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

22. да предостави на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сертификати за качество и инструкция за експлоатация за всички материали и продукти доставени от него и принадлежащи към извършените СМР по договора.

23. да води ежедневно необходимата строителна документация, доказваща правилно и законосъобразно изпълнение на СМР предмет на договора и качеството на работа.

24. да осигури за своя сметка транспортирането, натоварването и разтоварването на всички необходими за изпълнението материали и оборудване.

25. да осигури всички негови работници и служители находящи се на обекта да носят работно облекло и лични предпазни средства, съгласно действащата нормативна уредба в страната.

26. да състави и предаде на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ цялата техническа документация за изпълнените СМР по договора, ведно с всички сертификати и свидетелства, които според действащата нормативна уредба в страна са необходими за въвеждане на обекта в експлоатация.

27. да организира въвеждането на обекта в експлоатация по установения от закона ред, в срока по чл.4.

28. да спазва изискванията за изпълнение на мерките за информация и публичност при изпълнение дейностите по Оперативна програма „Регионално развитие”

29. При проверки на място от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Управляващия орган на ОП „Регионално развитие”, Сертифициращия орган, Одитиращия орган и органи и представители на Европейската Комисия, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да осигури присъствието на негов представител, както и да осигурява: достъп до помещения, преглед на документи, свързани с изпълнението на възложените дейности.

30. да изпълнява мерките и препоръките, съдържащи се в докладите от проверки на място.

31. да следи и докладва за нередности при изпълнението на договора. В случай на установена нередност, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да възстанови на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ всички неправомерно изплатени суми, заедно с дължимите лихви.

32. да съхранява всички документи по изпълнението на настоящия договор, както следва:

- за период от 3 години след датата на приключване и отчитане на Оперативна програма „Регионално развитие”, т.е. поне до 31 август 2020 г.;

- за период от 3 години след частичното приключване на съответния проект, съгласно чл. 88 от Регламент 1083/2006 г.”



**Чл.8. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** има право:

1. да получи уговореното възнаграждение, при условията и сроковете на този договор, ако качествено изпълни задълженията си по него;
2. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приемането на работата при условията и сроковете на този договор;
3. да иска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие и информация за изпълнение на работата по договора;

**Чл.9. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право да се позове на незнание и/или непознаване на дейностите, свързани с изпълнение на предмета на договора, поради която причина да иска изменение или допълнение към същия.

## **V. МЕЖДИННИ ДОКЛАДИ. ПРИЕМАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл.10.** (1) Всеки месец между 25-то и 30-то число, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ междинен доклад съдържащ подробна информация за изпълнените и неприети до момента количества и видове СМР, количествата и видовете вложени материали, ведно с приемно-предавателен протокол и да покани ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да огледа същите.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен в тридневен срок от уведомяването по предходната алинея, и представянето на междинния доклад и приемно-предавателния протокол, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен да огледа изпълнените работи и ако няма възражения по количеството и качеството им, да подпише приемно-предавателния протокол и междинния доклад.

(3) В случай, че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има възражения по количеството и качеството на описаните в междинния доклад СМР и/или материали, същия уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за тях и не подписва приемно-предавателния протокол до отстраняването на всички забележки изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Приемно - предавателния протокол по ал.1 и ал.2, удостоверява само факта на предаването и получаването в количествено отношение на видове работи, подробно описани в същия и няма характер на приемане досежно качеството на изработеното от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като одобряването на осъществените дейности и съответствието им с техническите спецификации се осъществява по реда, описан по-долу.

**Чл.11.** (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен след осъществяване на пълното изпълнение на възложеното да отчете изпълнението на поръчката в договорения срок с изготвяне и предаване на окончателен доклад, съдържащ минимално изискуема информация за всички количества и видове изпълнени СМР, количества и видове вложени материали и т.н.

(2) Окончателното изпълнение на поръчката се приема с двустранно подписан приемно-предавателен протокол в срок от 10 /десет/ дни от получаване на окончателния доклад.

**Чл.12.**(1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ в 10 /десет/ дневен срок уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дали окончателният доклад е приет, или е върнат за корекции и какви са съответните забележки на комисията.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ, с писмото относно приемането на окончателния доклад, уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за решението си дали следва да се заплати окончателното плащане, или то следва да се удържи като неустойка за неизпълнение на задължения по договора. Когато е налице становище да се удържи плащането поради неизпълнение на договора,



ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ мотивирано посочва вида на неизпълнението, а неустойката се удържа от сумата на окончателното плащане.

(3) Когато окончателният доклад бъде приет, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ кани ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише окончателен приемно - предавателен протокол за приемане работата, обект на поръчката, без забележки и претенции и го уведомява да предостави фактура за окончателното плащане.

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ фактура за окончателното плащане в срок до 10 /десет/ дни от датата на изпращането на писмото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ относно приемането на доклада и искането на фактура.

**Чл.13.** ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да откаже да приеме изпълнението на договора и да прекрати едностранно договора, когато е налице пълно неизпълнение или забавено, некачествено и/или лошо изпълнение на всички задължения по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, правещи изработеното негодно в цялост.

(2) Ако при окончателното приемане на работата, Възложителя констатира некачествено или неточно изпълнение, същия има право по своя преценка:

- да задържи плащането и да иска поправка на недостатъка в указан от него подходящ срок

- да задържи плащането и сам или чрез трети лица да отстрани неостатъка за сметка на Изпълнителя

- да иска намаление на цената

## **VI. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ. ГАРАНЦИОННИ УСЛОВИЯ.**

**Чл.14.** (1) Гаранцията за добро изпълнение е в размер на 3 % /три процента/ от цената на договора или \_\_\_\_\_ /...../ лева.

(2) Гаранцията за изпълнение се освобождава в пълен размер в срок до 10 /десет/ дни след подписване на протокола на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, с който се приема окончателното изпълнение на договора, ако е посочено, че изпълнението е точно, качествено и отговаря на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(3) Гаранцията за изпълнение се задържа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в протокола на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е посочено, че изпълнението е неточно, некачествено и/или не отговаря на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Гаранцията за изпълнение се задържа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в случай на разваляне или прекратяване на договора по вина на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(5) Гаранцията за изпълнение се задържа от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на неговото изпълнение възникне спор между страните, който е внесен за решаване от компетентен съд.

(6) Гаранцията за изпълнение се задържа при неизпълнение от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ на което и да е от задълженията му по настоящия договор, установено с констативен протокол от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(7) За времето, през което гаранцията за изпълнение е престояла при ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, не се дължат лихви.

(8) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да отстранява за своя сметка скритите недостатъци и появилите се впоследствие дефекти в гаранционните срокове описани в ЗУТ и Наредба № 2 от 2003 год. за въвеждане в експлоатация на строежите в Република България и минимални гаранционни срокове за изпълнени строителни и монтажни работи, съоръжения и строителни обекти





(9) Гаранционните срокове текат от деня на издаване на разрешение за ползване на обекта.

(10) За проявилите се в гаранционните срокове дефекти ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В срок до 10/десет/ дни след уведомяването, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е длъжен да започне работа за отстраняване на дефектите в минималния технологично необходим срок.

(11) Ако в срока по ал.10, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне отстраняването на констатираните недостатъци, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право сам или чрез трети лица да отстрани същите изцяло за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, в който случай последният ще дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и неустойка равна на двойният размер на всички направени разходи за отстраняването на недостатъка.

(12) Задълженията по предходните алинеи се запазват и ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ продаде отделни части или целия обект на трети лица.

## **VII. ЗАБАВА НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**

**Чл.15.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да осъществи всички СМР предем на настоящия договор и да организира въвеждането на обекта в експлоатация в срока по чл. 4 от настоящия договор, в противен случай същия изпада в забава.

**Чл.16.** Ако по време на изпълнението на договора ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ констатира наличието на обективни обстоятелства, възпрепятстващи навременното предоставяне на услугите, то ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3 /три/ дневен срок от установяването им за тяхната вероятна продължителност и причините, която са го породили.

**Чл.17.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма да се счита, че е в забава, когато същата е в резултат на непреодолима сила или независещи от него обективни причини, за които той е уведомил ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по реда на предходния член.

## **VIII. НЕДОСТАТЪЦИ**

**Чл.18.(1)** Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се е отклонил от техническите спецификации за изпълнение на възложените СМР, определени в договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже тяхното приемане, докато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не отстрани констатираните недостатъци за своя сметка.

**Чл.19.** Когато отклоненията от техническите спецификации и/или недостатъците са съществени, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора.

## **IX. НЕУСТОЙКИ, САНКЦИИ**

**Чл.20. (1)** При неспазване на определения срок за изпълнение на договора като цяло или на други срокове, определени в договора, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ дължи неустойка от 0.1% /нула цяло и една десета процента/ от цената на договора за всеки просрочен ден, но не повече от 10% /десет процента/ от цената на договора.

(2) Ако забавата по ал. 1 продължи повече от 10 (десет) календарни дни, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право едностранно да прекрати договора и да получи неустойка от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в размер на 20% от стойността на договора.



(3) В случай че ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ прекрати договора при условията на чл.13 поради виновното неизпълнение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, първият не дължи вознаграждение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а последният дължи връщане на изплатените до момента вознаграждения и неустойка в размер на 10% /десет процента/ от стойността на договора.

(4) В случай, че неизпълнение (пълно, частично, забавено и т.н) на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по този договор, е довела до забава или неизпълнение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в изпълнение на негови задължения по друг договор, и в резултат на това, той е заплатил неустойки или е претърпял други имуществени вреди, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да му заплати обезщетение в размер равен на заплатените от него заради описаното неизпълнение, неустойки или претърпени други имуществени вреди.

**Чл.21.** Страните запазват правото си да търсят обезщетение за претърпени щети и пропуснати ползи от неизпълнението, в случай че те надхвърлят договорената неустойка, по общия ред, предвиден в българското законодателство.

**Чл.22.** Наложените глоби от държавните институции за установени нарушения при изпълнението на настоящия договор са за сметка на виновната страна и се заплащат от нея.

**Чл.23.** Ако ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не плати на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ дължимата сума в рамките на сроковете, определен в договора, той дължи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ неустойка в размер на основния лихвен процент, определен от БНБ, от неизплатената сума за всеки просрочен ден, но не повече от 10% /десет процента/ от същата.

## **X. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА**

**Чл.24.** (1) По смисъла на този договор непреодолима сила са обстоятелства от извънреден характер, които страните при полагане на дължимата грижа не са могли или не са били длъжни да предвидят или предотвратят.

(2) Страните не отговарят една спрямо друга за неизпълнение или лошо, забавено или некачествено изпълнение на свое задължение в резултат на настъпило събитие, което може да бъде определено като непреодолима сила, в това число и за причинените от това неизпълнение вреди.

(3) Предходната алинея не се прилага за права или задължения на страните, които е трябвало да възникнат или да бъдат изпълнени преди настъпване на непреодолимата сила.

(4) Не е налице непреодолима сила, ако събитието е настъпило в резултат на неположена грижа от някоя от страните или ако при полагане на дължимата грижа, то е могло да бъде преодоляно.

(5) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, е длъжна в 3 /три/ дневен срок писмено да уведоми другата страна за настъпването, съответно – за преустановяване въздействието на непреодолимата сила.

(6) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, е длъжна да представи във възможно най-кратък срок и сертификат за непреодолима сила, издаден от Българската търговско-промишлена палата или да докаже наличието ѝ с други релевантни документи и доказателства.

(7) Когато обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила, възпрепятстват по такъв начин изпълнението на задълженията по договора, че на практика водят до невъзможност на изпълнението на договора като цяло, страната, изпълнението на чиито задължения е възпрепятствано от непреодолимата сила,



писмено с известие уведомява другата страна за спиране на изпълнението на договора до отпадането на непреодолимата сила.

(8) След отпадане на обстоятелства от извънреден характер, които се определят като непреодолимата сила, страната, която е дала известието по предходната алинея, в 5 /пет/ дневен срок писмено с известие уведомява другата страна за възобновяване на изпълнението на договора.

(9) Ако след изтичане на 5 /пет/ дневния срок страната, която е дала известието по ал. 7, не даде известие за възобновяване на изпълнението на договора, втората страна писмено с известие уведомява, че са налице основанията за възобновяване на изпълнението и иска от първата страна да даде известие за възобновяване на изпълнението, като определя и срок за това, който не може да е по-кратък от 5 /пет/ дни.

(10) Ако и след изтичане на срока, определен в известието по ал. 9, страната, която е дала известието по ал. 7, не възобнови изпълнението на договора, изправната страна има право да прекрати договора и да получи неустойката за неизпълнение на договора.

(11) Страната, изпълнението на чието задължение е възпрепятствано от непреодолимата сила, не може да се позовава на непреодолимата сила, ако не е изпълнила някое свое задължение, произтичащо от договора, и което е пряко свързано с изпълнението на задължението, възпрепятствано от непреодолимата сила.

## **XI. СПИРАНЕ НА ИЗПЪЛНЕНИЕТО**

**Чл.25.** (1) Като се изключат случаите на спиране на изпълнението поради непреодолима сила, уредени по-горе, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** спира изпълнението по договора, тогава когато причините са свързани с приемане или одобряване от органи, които не са в състава на администрацията на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В този случай **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** с писмено известие уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да спре изпълнението на задълженията си. В известието се посочват причините за спирането и периода, за който се спира дейността.

(2) Срокът на изпълнение на договора се удължава с периода на спирането.

## **XII. ИЗМЕНЕНИЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.26.** (1) Страните по настоящия договор за обществена поръчка не могат да го изменят.

(2) Изменение на договора се допуска по изключение при условията на чл.43, ал.2 и ал.3 от ЗОП.

(3) При изменение на нормативни актове или при приемане на нови или промяна на вече приети указания, имащи отношение към финансирането и/или изпълнението на договора или към задълженията на някоя от страните по договора, последните са длъжни да приведат договора в съответствие с изменените актове.

## **XIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

**Чл.27.** (1) Настоящият договор се прекратява с изпълнение на възложената работа, както и при настъпване на законовите предпоставки.

(2) Настоящият договор може да бъде прекратен предсрочно при една от следните хипотези:



1. по взаимно писмено съгласие на страните;
2. по реда и при условията на чл. 87 от ЗЗД;
3. при настъпване на обективна невъзможност за изпълнение на възложената работа, като това следва да се докаже от страната, която твърди, че такава невъзможност е налице;
4. с 15 /петнадесет/ дневно писмено предизвестие от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при липса на осигурено финансиране, като в този случай страните не си дължат неустойки.
5. в останалите предвидени в закона и договора случаи.

#### **XIV. ПОДИЗПЪЛНИТЕЛИ**

**Чл.28.** ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е изцяло отговорен пред ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за изпълнението на договора, включително и за действията на своите подизпълнители. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ отговаря за действията на подизпълнителите като за свои действия.

#### **XV. СЪОБЩЕНИЯ**

**Чл.29.** Всички съобщения, свързани с изпълнението на настоящия договор са валидни, ако са направени в писмена форма и подписани от упълномощените лица.

**Чл.30.** За дата на съобщението се смята:

1. датата на предаването – при ръчно предаване на съобщението;
2. датата на пощенското клеймо на обратната разписка – при изпращане по пощата;
3. датата на приемането – при изпращане на факс или телекс.

**Чл.31.** (1) Валидни адреси за приемане на съобщения, свързани с настоящия договор са:

За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:  
ОБЩИНА „РАКОВСКИ”  
гр. Раковски  
пл. „България” № 1  
факс: 03151 2361

За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....  
.....  
.....

(2) При промяна на адреса съответната страна е длъжна да уведоми другата в 3 /три/ дневен срок от промяната.

#### **XVI. ОБОРУДВАНЕ И ПЕРСОНАЛ**

**Чл.32.** Оборудването, механизацията и персоналът, които ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ ще използва за целия период на договора, се осигуряват от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и са за негова сметка. След приключването на договора съответното оборудване остава собственост на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

**Чл.33.** Наличните у ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ документи, необходими за изпълнението на поръчката, ще бъдат предоставени на разположение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при необходимост или при поискване от негова страна.



## **XVII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ**

**Чл.34 (1)** За конфиденциална по смисъла на настоящия договор се счита всяка информация, данни, сведения, получени при или по повод изпълнението на този договор.

**(2)** Всяка от страните по този договор се задължава да не разгласява или предоставя на трети лица без изричното предварително писмено съгласие на другата страна конфиденциална информация, станала известна при или по повод изпълнението на настоящия договор, освен ако това се изисква по закон или по силата на изрична нормативна разпоредба, изискваща предоставянето на информацията на компетентен държавен орган.

**(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** няма право без предварителното писмено съгласие на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** да разкрива по какъвто и да е начин и под каквато и да е форма договора, или част от него и всякаква информация, свързана с изпълнение на услугите по този договор на трети лица, освен на своите служители. Разкриването на такава информация пред служител на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** се осъществява само в необходимата степен за целите на изпълнение на договора.

**(4)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира конфиденциалност при използването на предоставени от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** информация, документи и материали по договора, като не ги предоставя на трети лица, освен ако тези трети лица нямат законово основание за получаването на информацията, документите и/или материалите.

## **XVIII. ПРОВЕРКИ И ОДИТ ОТ ОРГАНИТЕ НА ОБЩНОСТТА**

**Чл.35. (1)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен оказва съдействие на Управляващия орган, Договарящия орган, националните и европейските съдебни, одитни и контролни органи, включително на Сертифициращия орган по Структурните фондове и Кохезионния фонд на Европейския съюз, на Българския съвет за координация в борбата с правонарушенията, засягащи финансовите интереси на Европейските общности (AFCOS), на Европейската комисия, както и на Европейската служба за борба с измамите (OLAF), Европейската сметна палата и външни одитори, извършващи проверки, за изпълнение на техните правомощия, произтичащи от общностното и националното законодателство за извършване на проверки, инспекции, одит и др.

**(2)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** е длъжен да разреши на Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите и Европейската сметна палата да проверяват чрез изследване на документите или чрез проверки на място изпълнението на договора и да осъществяват пълен одит, ако е необходимо, на счетоводните документи, сметките и всякакви други документи, които имат отношение към финансирането на договора.

**(3)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да дава достъп на Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите и Европейската сметна палата до информационната си система, както и до всички документи и база-данни, касаещи техническото и финансово управление на договора и да предприема всички необходими мерки за улесняване на тяхната работа.

**(4)** **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** гарантира, че правата на Европейската комисия, Европейската служба за борба с измамите и Европейската сметна палата да осъществяват одити и проверки ще се прилагат при същите условия и според същите правила, изложени в този член, и по отношение на всеки подизпълнител или друга страна, възползваща се от средствата от ЕС.



## **XIX. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ**

**Чл.36.** Нищожността на някоя клауза от договора или на допълнително уговорени условия не води до нищожност на друга клауза или на договора като цяло.

**Чл.37.** Споровете по тълкуването и изпълнението на този договор се решават доброволно между страните, а при непостигане на съгласие - по съдебен ред.

**Чл.38.** За неуредените в този договор въпроси се прилагат Закона за обществените поръчки, Търговския закон, Закона за задълженията и договорите и действащото законодателство на Република България.

**Чл.39.** Настоящият договор влиза в сила от датата на подписването му и има действие до изтичане на предвидените срокове.

**Чл.40.** Всяка от страните по този договор се задължава да не разпространява информация за другата страна, станала ѝ известна при или по повод изпълнението на този договор.

*Този документ е създаден в рамките на проект „.....”, който се осъществява с финансовата подкрепа на Оперативна програма „Регионално развитие” 2007-2013, съфинансирана от Европейския съюз чрез Европейски фонд за регионално развитие. Цялата отговорност за съдържанието на документа се носи от община ..... и при никакви обстоятелства не може да се счита, че този документ отразява официалното становище на Европейския съюз и Управляващия орган*

Настоящият договор се състави в четири еднообразни екземпляра – три за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

### **ПРИЛОЖЕНИЯ:**

1. Приложение № 1 – технически спецификации;
2. Приложение № 2 - документация за участие;
3. Приложение № 3 – оферта на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**;
4. Документи по чл. 47, ал. 9 и чл. 48, ал. 2 от ЗОП;
5. Документ за внесена гаранция за изпълнение.

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:** .....

Кмет на община Раковски

/Иван Антонов/

**ИЗПЪЛНИТЕЛ:** .....

Гл. счетоводител: .....

/Ана Маджарска/

Съгласувал: .....

Гл. юрисконсулт /Ст.Колева/